

കണ്ണൂർ-കോഴിക്കോട് ജില്ലകളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന കല്ലാച്ചേരികടവ് പാലം-നിർമ്മാണം- അനുബന്ധ റോഡിന് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കാൽ-സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം-കരട് റിപ്പോർട്ട്

കണ്ണൂർ കോഴിക്കോട് ജില്ലകളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന രീതിയിൽ, കല്ലാച്ചേരികടവിൽ ഒരു പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിനും അതിന്റെ സമീപന റോഡുകൾക്കുമായി, കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തലശ്ശേരി താലൂക്കിലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിലെ കടവത്തൂർ ദേശത്തിലുള്ള റീസ 182 ലെ 0.13315 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ, വടകര താലൂക്കിൽപ്പെടുന്ന എടച്ചേരി വില്ലേജിലെ ഇരിങ്ങൽ ദേശത്തിലെ റീസ 39 ൽപ്പെടുന്ന 0.0346 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും തുണേരി വില്ലേജിലെ മുടവന്തേരി അംശത്തിൽപ്പെടുന്ന 0.03645 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും അടക്കം മൊത്തം 0.53225 ഹെക്ടർ സ്ഥലം, 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതയ്ക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമത്തിലെ, വകുപ്പുകൾക്കും ചട്ടങ്ങൾക്കും അനുസൃതമായി, സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്താൻ ചുമതലപ്പെട്ട 'കയ്റോസ്' കണ്ണൂർ എന്ന അംഗീകൃത ഏജൻസി, വിശദമായ പഠനം നടത്തി തയാറാക്കിയ റിപ്പോർട്ടിന്റെ കരട് രൂപം.

Executive summary

Project and public purpose

കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ പഞ്ചായത്തിനെയും കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ തുണേരി പഞ്ചായത്തിനെയും തമ്മിൽ ബന്ധിപ്പിക്കുന്നതിനായി മയ്യഴി പുഴയ്ക്കു കുറുകെ കല്ലാച്ചേരി കടവിൽ ഒരുപുതിയ പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിനാണ് ഈ ഭാഗങ്ങളിലെ സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. ഇരു ഭാഗത്തെയും ജനങ്ങൾ പരസ്പരം ബന്ധപ്പെടുന്നതിനു കല്ലാച്ചേരി കടവിലെ കടത്ത് വഞ്ചിയെ ആണ് പൂർണ്ണമായും ആശ്രയിച്ച് വന്നിരുന്നത്. ഈ കടത്തിൽ ഒരു അപകടം നടന്നതിനെ തുടർന്ന്, പൂർണ്ണ സുരക്ഷാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ പാലിച്ച് മാത്രമേ ഇനി ഇവിടെ കടത്ത് വഞ്ചി ഉപയോഗിക്കാവൂ എന്ന കർശന നിർദ്ദേശത്തെ തുടർന്ന് കടത്ത് പൂർണ്ണമായും നിന്നുപോയി. തുടർന്ന് ഇവിടുത്തെ നാട്ടുകാർ പരസ്പരം ബന്ധപ്പെടാൻ പെരിങ്ങത്തൂർ വഴിയോ, പാറക്കടവ് വഴിയോ ആശ്രയിക്കേണ്ടി വന്നു. ഇത് ഏകദേശം 10 കിലോമീറ്റർ ചുറ്റിയുള്ള യാത്രയാണ്. ഇത് വഴി

സമയനഷ്ടം, ഇന്ധനം നഷ്ടം എന്നിവയും പൊതുവെ ഉണ്ടാകുന്നു. രാവിലെ ഏഴു മുതൽ രാത്രി എട്ട് മണി വരെ ഏകദേശം 100 തവണയെങ്കിലും കടത്ത് വഞ്ചി ഇരുകരകളിലും പോയി വരുന്നതായി കണക്കാക്കിയതനുസരിച്ച് ഇവിടെ ഒരു പുതിയ പാലം നിർമ്മിക്കപ്പെട്ടാൽ പത്ത് കിലോമീറ്റർ യാത്ര ദൂരം ലഭിക്കാനും അത് വഴി സമയ നഷ്ടം, ഇന്ധന നഷ്ടം എന്നിവ ഇല്ലാതാക്കാനും കഴിയുന്നു. ഇത് സാധാരണ കർഷകർ, കച്ചവടക്കാർ, സർക്കാർ-സ്വകാര്യ മേഖല ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കും ഏറെ ഉപയോഗപ്രദമാണ്. തലശ്ശേരി,വടകര താലൂക്കിലായിട്ട് നിർമ്മിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഈ പാലം ഏകദേശം 400 ച.കി.മീ പ്രദേശത്തെ ജനങ്ങൾക്ക് ഗുണകരമായിരിക്കും. അതിനാൽ തന്നെ പൊതുജനോപകാരപ്രദമായ ഒരു പദ്ധതിയാണിത്.

LOCATION

മയ്യഴി പുഴയ്ക്ക് കുറുകെ കല്ലാച്ചേരി കടവ് പാലം നിർമ്മിക്കപ്പെടുന്നത് കണ്ണൂർ,കോഴിക്കോട് ജില്ലകളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള ഒരു പുതിയ മാർഗ്ഗം കൂടിയാണല്ലോ.അതുകൊണ്ട് തന്നെ ഈ പാലത്തിനായി കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിലെ, കടവത്തൂർ ദേശത്തിൽ റീസ 182 ലെ 0.13315 ഹെക്ടർ, കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ എടച്ചേരി വില്ലേജിലെ, ഇരിങ്ങങ്ങൂർ ദേശത്തിലെ റീസ 39 ലെ 0.0366 ഹെക്ടറും തൂണേരി വില്ലേജിലെ, മുടവന്തേരി ദേശത്തിലെ റീസ ഏർപ്പെടുന്ന 0.3645 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും അടക്കം മൊത്തം 0.53225 സ്ഥലം ആണ്, ഇരുകരകളിലുമായി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്.

Size and attributes

ഈ പാലവും സമീപന റോഡുകളും നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിൽ കടവത്തൂർ ദേശത്തിൽപ്പെടുന്ന സ്ഥലം ആണ് **മാപ്പള്ളി** പീടികയ്ക്കു സമീപത്തുള്ള മണ്ണ് റോഡിൽ നിന്ന് പുഴക്കര വരെയും കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ എടച്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ എടച്ചേരി വില്ലേജിൽ ഇരിങ്ങങ്ങൂർ ദേശത്തിലെയും തൂണേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് തൂണേരി വില്ലേജിൽ മുടവന്തേരി ദേശത്തിൽപ്പെടുന്നതും കല്ലാച്ചേരിക്കടവ് മരക്കുളത്തിൽ ക്ഷേത്രം റോഡ് വഴി പുഴക്കര വരെയുള്ള സ്ഥലവുമാണ്. ഇതിൽ ഇരിങ്ങങ്ങൂർ മുടവന്തേരി ദേശത്തിലെ സ്ഥലത്ത് കാര്യമായ നാശനഷ്ടങ്ങൾ ഒന്നും ഉണ്ടാകുന്നില്ല . എന്നാൽ കടവത്തൂർ ദേശത്തിൽ ജനങ്ങൾ താമസിക്കുന്ന സ്ഥലത്തിനിടയിലൂടെയാണ് മാർക്ക് ചെഴ്യിരിക്കുന്നത്. ഒരു വീടിനെ സാരമായി ബാധിക്കുന്നു .

Alternatives considered

ഇവിടെ മയ്യഴിപ്പുഴയ്ക്ക് കുറുകെ കല്ലാച്ചേരിക്കടവിൽ ഒരു പാലം നിർമ്മിക്കുവാനും അതിനോടനുബന്ധിച്ച സമീപന റോഡുകളും സർവീസ് റോഡുകളും നിർമ്മിക്കുന്നതിനാണല്ലോ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് പാലം നിർമ്മാണത്തിന് ഏറെ അനുയോജ്യമായ സ്ഥലത്ത്, വിശദമായ പഠനങ്ങൾക്ക് ശേഷം ആണ് സ്ഥലം മാർക്ക് ചെയ്ത് ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉള്ള നടപടികൾ ആരംഭിക്കുന്നത്. അതിനാൽ തന്നെ പകരം സ്ഥലം പരിഗണിക്കാൻ നിർവ്യാഹം ഇല്ല .

Social impacts

ഇവിടെ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് മയ്യഴി പുഴയുടെ ഇരുവശത്തുമായി തുണേരി, എടച്ചേരി, തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജുകളിലെ ഭൂമിയാണ്. ഇതിൽ തുണേരി, എടച്ചേരി ഭാഗങ്ങളിലെ ഭൂരിഭാഗം സ്ഥലം ആൾതാമസം ഇല്ലാത്ത പറമ്പുകൾ ആണ്. എന്നാൽ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ ഭാഗത്തെ മാപ്പള്ളി-കല്ലാച്ചേരിക്കടവ് റോഡിന്റെ ഇരുവശവും ജനങ്ങൾ താമസിക്കുന്ന പ്രദേശം ആണ്. ഇതിൽ മുസ്ലിമാപ്പള്ളിയുടെ വീടിനെ സാരമായി ബാധിക്കുന്നു. ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലത്ത് മറ്റു പൊതു സ്ഥാപനങ്ങൾ ഒന്നും തന്നെ ഇല്ല. ഈ മേഖലയെ മാത്രം ആശ്രയിച്ച് ജീവിക്കുന്നവരോ തൊഴിൽ എടുക്കുന്നവരോ ഇല്ല .

Mitigation measures

നിലവിലെ നിയമങ്ങൾക്കും ചട്ടങ്ങൾക്കും അനുസൃതമായി നഷ്ടപരിഹാരം നൽകപ്പെടുമ്പോൾ ആഘാതം ലഘൂകരിക്കാനും പൂർണ്ണമായും ഇല്ലാതാക്കാനും കഴിയും. മുസ്ലിമാപ്പള്ളിയുടെ വീട് പുനർ നിർമ്മിക്കാൻ പ്രത്യേക പാക്കേജ് അനുവദിക്കപ്പെടണം. അവിടെയുള്ള പ്രദേശത്തെ ചമയങ്ങൾക്കും, വീടിനോട് അനുബന്ധിച്ചുള്ള മതിലുകളുടെ പുനർനിർമ്മാണത്തിനും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുന്നതോടെ ഇവരുടെ ആഘാതം പരിഹരിക്കാനാകും.

Detailed Project Discription

പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച വിവരണം, പദ്ധതിയുടെ പശ്ചാത്തലം

Background of the project, including developer's background and governance/management structure

കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ പഞ്ചായത്തിനെയും, കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ തുണേരി പഞ്ചായത്തിനെയും തമ്മിൽ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന മയ്യഴി പുഴയ്ക്ക് കുറുകെയാണ് കല്ലാച്ചേരി പാലം നിർമ്മിക്കപ്പെടുന്നത്. ഈ പാലം തലശ്ശേരി,വടകര താലൂക്കുകളിലാണ്. ഈ പ്രദേശത്തുകാർ പരസ്പരം ബന്ധപ്പെടുന്നതിന് കടത്തുവഞ്ചികളെയാണ് സാധാരണയായി ആശ്രയിച്ച് വരുന്നത്. രണ്ട് വർഷം മുൻപ് ഇവിടെ ഒരു അപകടം നടന്ന ശേഷം സുരക്ഷാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ പാലിച്ച് കടത്ത് ഏറ്റെടുത്ത് നടത്താൻ ആരും തയ്യാറാവാതെ വന്നതോടെ കടത്ത് പൂർണ്ണമായും ഇല്ലാതായി. തുടർന്ന് ഇരുവശത്തും ഉള്ളവർക്ക് പരസ്പരം ബന്ധപ്പെടാൻ കഴിയാതെ പോയി. സുരക്ഷാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ പാലിച്ച് കടവ് പുനഃസ്ഥാപിക്കപ്പെടുന്നത് ഈ കാലഘട്ടത്തിൽ പ്രായോഗികമല്ല. ആധുനിക കാലത്ത് യാത്ര സൗകര്യം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും പരസ്പരം എളുപ്പത്തിൽ ബന്ധപ്പെടാനും ഇവിടെ ഒരു പുതിയ പാലം അത്യാവശ്യമാണ്. ഈ പാലം നിർമ്മിക്കപ്പെടുമ്പോൾ കണ്ണൂർ,കോഴിക്കോട് ജില്ലകളെ പരസ്പരം ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ഒരു പുതിയ വഴി കൂടിയാണ്. ഇതുവഴി പുതിയ വിപണി തുറക്കപ്പെടുകയും പ്രാദേശികമായ വികസനത്തിന് ഗതിവേഗം ലഭിക്കുകയും ചെയ്യും.ഏകദേശം 400 ച.കി.മി വ്യാസത്തിൽ ഈ പദ്ധതിയുടെ പ്രയോജനം ലഭിക്കും. ദീർഘ കാലത്തെ സുരക്ഷിതമായ ഉപയോഗത്തിന് ഉപകരിക്കുന്ന PSC Bowstring മധ്യഭാഗത്തെ സ്റ്റാനിനും,രണ്ട്സ്റ്റാനുകൾ precast post tensioned girder ഉപയോഗിച്ചും ബാക്കി RCC Box culverts മാണ്. ഇതിൽ മധ്യ സ്റ്റാൻ 45 മീറ്ററും 2 സ്റ്റാനുകൾ 27 മീറ്ററും , 4 മീ നീളമുള്ള 8 Box culverts അടക്കം മൊത്തം സ്റ്റാനിന്റെ നീളം 135.40 മീറ്റർ ആയിരിക്കും. മധ്യഭാഗത്തെ സ്റ്റാനിന് 12 മീറ്റർ വീതിയും ബാക്കി ഇരു വശത്തും 7.5 മീറ്ററും പാലത്തിനു ഇരു വശത്തും നടപ്പാതയും ഉണ്ടാകും.ഈ പാലത്തിന് കണ്ണൂർ ഭാഗത്തെ കടവത്തുരിലും കോഴിക്കോട് ഭാഗത്ത് തുണേരിയിലും സമീപന റോഡുകൾ ഉണ്ടാകും. പാലത്തിന്റെ സമീപന റോഡിനായി കണ്ണൂർ ഭാഗത്ത് തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിലെ 32.90 സെന്റും കോഴിക്കോട് ഭാഗത്ത് എടച്ചേരി വില്ലേജിലെ 8.55 സെന്റും തുണേരി വില്ലേജിലെ, 90.03 സ്ഥലവും സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ടതായി വരുന്നു. ഇതിന്റെ അടിത്തറയ്ക്കായി RCC M35 Pile, RCC M35 Pile cap ,RCC M45 Piercap, Pedestals abutments,super structure PSC grade M

45 ഉം ബോസ്റ്റിംഗ് നു Mac Alloy galvanized steel tendors മാണ് നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്. ഈ പാലം പൂർത്തിയാകുന്നതോടെ കിടത്തിയിൽ നിന്നും എടച്ചേരിയിലേക്കുള്ള ദൂരം 10 കിലോമീറ്ററിൽ അധികം കുറയുന്നു. രാവിലെ 7 മണി മുതൽ രാത്രി 8 മണി വരെയായി 100 തവണയെങ്കിലും കടത്തു തോണി ഉപയോഗിക്കപ്പെടുന്നു. അതിൽ നിന്നും തന്നെ ഇരുവശത്തേയും ഏറെ ജനങ്ങൾ ഈ കടവിനെ ആശ്രയിക്കുന്നതായി മനസ്സിലാക്കാം. പാലം പൂർത്തിയാകുമ്പോൾ 10 കിലോമീറ്ററിൽ അധികം ദൂരം യാത്രലാഭം ഉണ്ടാകുന്നതോടെ കണ്ണൂർ കോഴിക്കോട് ഭാഗത്തുള്ളവർക്ക് പരസ്പരം ബന്ധപ്പെടാൻ ഈ പാലം ഉപയോഗിക്കുകയും ക്രമേണ യാത്ര തിരക്ക് വർധിക്കുകയും ചെയ്യും .ഈ പ്രദേശത്തിന്റെ സമഗ്ര വികസനത്തിന് ഉതകുന്ന ഈ നിർമ്മിതിക്കായി ,കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ താമസിക്കുന്നവർക്ക് ഉണ്ടാകുന്ന പ്രയാസം പരമാവധി ലഘൂകരിച്ചാണ് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്. കണ്ണൂർ കോഴിക്കോട് ജില്ലകളുമായി ബന്ധപ്പെടാനുതകുന്ന ഒരു കുറുക്കു വഴി ആയതിനാൽ തന്നെ സമയ ലാഭം ,ഇന്ധന ലാഭം എന്നിവയുണ്ടാകുന്നു. പുതിയ ഒരു പാലം നിർമ്മിതി ആയത് കൊണ്ട് തന്നെ വാഹന ഗതാഗതം സംബന്ധിച്ച സർവ്വേ നടത്തപ്പെട്ടിട്ടില്ല.

Rationale for the project

തുപ്പങ്ങോട്ടൂർ പഞ്ചായത്തിനെയും തുണേരി പഞ്ചായത്തിനെയും തമ്മിൽ ബന്ധിപ്പിക്കുന്നതിനായി മയ്യഴി പുഴയ്ക്ക് കുറുകെ കല്ലാച്ചേരി കടവിൽ പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി 2016-2017ലെ KIIIFB യിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയതാണ് ഏകദേശം 2 വർഷം മുൻപ് വരെ ഇരുഭാഗത്തുള്ളവർ അവരുടെ ദൈനംദിന ആവശ്യാർഥം കല്ലാച്ചേരികടവ് വഴി കടത്തുവഞ്ചിയിലൂടെയായിരുന്നു പോയിരുന്നത്. രാവിലെ 7 മണി മുതൽ രാത്രി 8 മണി വരെ ചുരുങ്ങിയത് 100 തവണയെങ്കിലും ഇരുവശത്തേക്കുമായി കടത്തുവഞ്ചി ഉപയോഗിക്കപ്പെട്ടിരുന്നു. എന്നാൽ രണ്ട് വർഷം മുൻപ് ഇവിടെ ഒരു അപകടം നടന്ന ശേഷം സുരക്ഷാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ പാലിച്ച് കടത്ത് ഏറ്റെടുത്ത് നടത്താൻ ആരും തയ്യാറാവാതെ വന്നതോടെ കടത്ത് പൂർണ്ണമായും ഇല്ലാതായി. അതോടെ ഇരുഭാഗത്തും ഉള്ളവർക്ക് പെരിങ്ങത്തൂർ,പാറക്കടവ് പാലം വഴി ചുറ്റിത്തിരിഞ്ഞു പോകേണ്ടി വരുന്നു. ഇത് ഒഴിവാക്കാനായി ഒരു പുതിയ പാലം വരുന്നതോടെ കിടത്തിയിൽ നിന്ന് എടച്ചേരിയിലേക്കു 10 കിലോ മീറ്റർ ദൂരം കുറയുന്നു. അതിനാൽ തന്നെ പാലം പൂർത്തിയാകുന്നതോടെ ഇതുവഴി നിരവധി വാഹനങ്ങൾ കടന്നു പോകും. ഈ

പ്രദേശങ്ങളുടെ വികസനത്തിന് ഗതിവേഗം ഉണ്ടാക്കാൻ ഈ പാലം നിർമ്മാണത്തിന് കഴിയുന്നു. ഇതിന്റെ ഗുണഭോക്താക്കൾ പ്രത്യക്ഷമായി ഈ പ്രദേശത്തുകാരും, പരോക്ഷമായി രണ്ടു ജില്ലയിലെ ആൾക്കാരുമാണ്. അതിനാൽ തന്നെ ഇത് ഒരു പൊതുജനപ്രാധാന്യമുള്ള പദ്ധതിയാണ് എന്നത് സംശയാതീതമാണ്.

Details of project size, location, capacity, output, production targets, costs, risks etc

പാലത്തിനായി മൊത്തം 135.40 സ്ക്വാൻ ആണ് ഉള്ളത്. ഇതിൽ മധ്യഭാഗത്തുള്ളത് 45 മീറ്ററും ഇരുവശത്തുമായി 27 മീറ്റർ നീളമുള്ള 2 സ്റ്റാനുകളും കൂടാതെ 4 മീറ്റർ സ്ക്വാൻ വീതിയുള്ള 8 ബോക്സ് കൽവെർട്ടുകളുമാണ് ഉള്ളത്

ഈ പദ്ധതി നടപ്പിൽ വരുത്തുമ്പോൾ ഇതിന്റെ സാമ്പത്തിക അവലോകനത്തെക്കാൾ മുൻഗണന നൽകിയിരിക്കുന്നത് സമൂഹത്തിന്റെയും ഈ മേഖലയുടെയും പൊതുവായി രാഷ്ട്രത്തിന്റെയും സാമ്പത്തിക ക്ഷേമത്തിനും സാമൂഹ്യ വികസനത്തിനും ആണ് അതുകൊണ്ട് തന്നെ മുതൽമുടക്കിന്റെ നേട്ടം പദ്ധതിയിലൂടെ ലഭിക്കുന്ന സാമൂഹ്യ നേട്ടം തന്നെ ആണ്.

ഇവിടെ ഒരു പാലം നിർമ്മിക്കപ്പെട്ട് പൊതുജനാവശ്യർത്ഥം തുറന്നു കൊടുക്കപ്പെടുമ്പോൾ, അതിന്റെ ഉല്പാദന നേട്ടം എന്നതുകൊണ്ട് ലഭിക്കുന്നത് യാത്ര സമയത്തിന്റെ ലാഭം, ഇന്ധന ലാഭം, എന്നിവയൊക്കെയാണ്.

EXAMINATION OF ALTERNATIVES

ഇവിടെ മയ്യഴിപ്പുഴയ്ക്ക് കുറുകെ കല്ലാച്ചേരിക്കടവിൽ ഒരു പാലം നിർമ്മിക്കുവാനും അതിനോടനുബന്ധിച്ച സമീപന റോഡുകളും സർവീസ് റോഡുകളും നിർമ്മിക്കുന്നതിനാണല്ലോ. പാലം നിർമ്മാണത്തിന് ഏറെ അനുയോജ്യമായ സ്ഥലത്ത്, വിശദമായ പഠനങ്ങൾക്ക് ശേഷം ആണ് സ്ഥലം മാർക്ക് ചെയ്ത് ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉള്ള നടപടികൾ ആരംഭിക്കുന്നത്. അതിനാൽ തന്നെ പകരം സ്ഥലം പരിഗണിക്കാൻ നിർവ്വാഹം ഇല്ല .

Phase of Project construction

പാലത്തിനായി മൊത്തം 135.40 സ്റ്റാൻ ആണ് ഉള്ളത്. ഇതിൽ മധ്യഭാഗത്തുള്ളത് 45 മീറ്ററും ഇരുവശത്തുമായി 27 മീറ്റർ നീളമുള്ള 2 സ്റ്റാനുകളും കൂടാതെ 4 മീറ്റർ സ്റ്റാൻ വീതിയുള്ള 8 ബോക്സ് കൽവെർട്ടുകൾമാണ് ഉള്ളത്. 135.40 മീറ്റർ വീതിയുള്ള സ്റ്റാനുകൾ ഉള്ള ഈ പാലത്തിന് കണ്ണൂർ ഭാഗത്ത് 225 മീറ്റർ സമീപന റോഡും കോഴിക്കോട് ഭാഗത്ത് 220 മീറ്റർ സമീപന റോഡുകളും ഉണ്ടായിരിക്കും.

ഈ നിർമ്മിതിക്ക് വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ പൊതുസ്ഥലം കഴിച്ചു ബാക്കി ഉള്ള സ്വകാര്യവ്യക്തികളുടെ ഭൂമി അടയാളപ്പെടുത്തി അതിലുള്ള വിളകൾ, ആ ഭൂമിയിൽ ഉള്ള ചമയങ്ങൾ എന്നിവയുടെ മൂല്യം കണക്കാക്കി അതിനുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം നൽകപ്പെടുന്നു. പുനരധിവാസവും പുനഃസ്ഥാപനവും ആവശ്യം ഉള്ള മേഖലകളിൽ അവ ഒരുക്കിക്കൊണ്ടും ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലത്തുള്ളതും, ഭൂമിയുടെ മുകളിലൂടെയും ഭൂമിക്കടിയിലൂടെയും ഉള്ള പവർ കേബിളുകൾ, ജലവിതരണ പൈപ്പുകൾ, ടെലിഫോൺ ലൈനുകൾ, എന്നിവ പുനഃസ്ഥാപിക്കുകയോ, വഴി തിരിച്ചു വിടുകയോ ചെയ്തതിനു ശേഷം

- സമീപന റോഡ് നിർമ്മാണം
- പാലവും സംരക്ഷണ ഭിത്തിയും
- പാലത്തിന്റെ ഇരുഭാഗത്തും നിന്നും ഉള്ള ഏണിപ്പടികൾ എന്നിവയും നിർമ്മിക്കപ്പെടുന്നു.

Core design features and size and type of facility

മയ്യഴിപ്പുഴയുടെ കുറുകെ കല്ലാച്ചേരികടവിൽ പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി പുഴയ്ക്ക് ഇരുഭാഗത്തുമായി, കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ തുണേരി, എടച്ചേരി വില്ലേജുകളിലെയും കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജുകളിലെ സ്ഥലവും ആണ്

കോഴിക്കോട് ഭാഗത്ത് പൊതുവെ പറമ്പുകളുടെ ഭാഗമാണ്. ഇവിടെ നിർമ്മിതികൾ ഒന്നുമില്ല.

എന്നാൽ കണ്ണൂർ ഭാഗത്ത് തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിൽ ജനവാസമേഖലയാണ്. പല വീടുകളുടെ മതിലും മറ്റും നഷ്ടപ്പെടുമ്പോൾ ഒരു വീടിനെ സാരമായി ബാധിക്കും. ഇവർക്ക് പുനരധിവാസ പാക്കേജ് പരിഗണിക്കപ്പെടാവുന്നതാണ്.

Need of ancillary infrastructural facilities

ഇവിടെ പുതിയൊരു പാലമാണ് നിർമ്മിക്കപ്പെടുന്നത് അതിനാൽ തന്നെ നിലവിലുള്ള സൗകര്യങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കാൻ ഇവിടത്തെ താമസക്കാർക്ക് (കണ്ണൂർഭാഗം) അനുവാദം ഉണ്ടാകണം എന്നാൽ കോഴിക്കോട് ഭാഗത്ത് 2കുടുംബങ്ങൾ താമസിക്കുന്നുണ്ടെങ്കിലും അനുബന്ധസൗകര്യങ്ങൾ അത്യാവശ്യമായി വരുന്നില്ല.

Details of social impact assessment/ Environment impact assessment if already conducted and any technical feasibility reports

ഇല്ല

Applicable law and policies

പൊതു ആവശ്യത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ, പ്രയാസം അനുഭവിക്കാൻ ഇടയുള്ള ഭൂഉടമകൾക്കും, വീടുവെച്ചു താമസിക്കുന്നവർക്കും, ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനും ഉള്ള നിയമങ്ങളും പോളിസിക്ളും താഴെ കാണിച്ചിരിക്കുന്നു. വരുമാന നഷ്ടം, തൊഴിൽ നഷ്ടം, ജീവനോപാധികൾക്കും പരിസ്ഥിതിക്കും സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും ഉണ്ടാകുന്ന ആഘാതങ്ങൾ എന്നിവയും സംബന്ധിച്ചുമാണ് ഈ നിയമം

RFCTLARR Act 2013

RFCTLARR Rules (Kerala) 2015

RTI Act 2005

G O (MS) NO 485/2015/RD dtd 23/9/15

G O (MS) NO 448/2017/RD dtd 29/12/17

Team composition approach, methodology and schedule of the Social Impact Assessment

തൃപ്പൂത്തൂർ തുണേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ ജനങ്ങൾ ഇരുഭാഗത്തേയുള്ള ദൈനംദിന ആവശ്യങ്ങൾ നിറവേറ്റുന്നതിനായി കല്ലാച്ചേരി കടവിലെ കടത്തു തോണിയാണ് ആശ്രയിച്ചിരുന്നത്. എന്നാൽ രണ്ടുവർഷം മുമ്പ് ഉണ്ടായ അപകടം നടന്ന ശേഷം സുരക്ഷാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ ഉപയോഗിച്ച് കടവ് നടത്താൻ ആരും മുന്നോട്ടുവരാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ കടത്തു നിന്ന് പോവുകയും

തുടർന്ന് ഇരുഭാഗത്തും ഉള്ളവർക്ക് പരസ്പരം ബന്ധപ്പെടാൻ പത്ത് കിലോമീറ്റർ ചുറ്റി പോകേണ്ട അവസ്ഥ സംജാതമായി തുടർന്ന് ഇവിടെ ഒരു പുതിയ പാലം നിർമ്മിക്കാൻ 31.10.2016 ലെ Go(Rt)No.1496/2016/PWD പ്രകാരം ഭരണാനുമതി നൽകപ്പെടുകയും ഉണ്ടായി. ഇതിനായി കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ തലശ്ശേരി താലൂക്കിൽ പെടുന്ന തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിലെ കടവത്തൂർ ദേശത്തിൽപ്പെടുന്ന സ്ഥലം ജന അധിവാസ മേഖലയാണ് 12 കുടുംബങ്ങൾ പുഴയിലേക്കുള്ള റോഡിന്റെ ഇരുവശത്തുമായി താമസിക്കുന്നു. ഇതിൽ മുസ്ലിമാപ്പള്ളിയുടെ വീടിനെ സാരമായി ബാധിക്കുന്നുണ്ട്.

List of all team members with qualification

ക്രമ നമ്പർ	പേര്	പദവി	വിദ്യാഭ്യാസ യോഗ്യത
1	ഫാ. ജോർജ്ജ് മാത്യു Ph:9447793430	ചെയർമാൻ	BSc Psychology
2	ഫാ. ഷൈജു പീറ്റർ ph: 9400371739	അംഗം	MSW sociologist
3	ശ്രീ കെ.വി.ചന്ദ്രൻ ph: 9846871777	അംഗം	BA (Eco) MA (His)
4	ശ്രീമതി ജെസ്സി റെജി ph: 9947584887	അംഗം	BA (Mal) DCA (ഡി.ടി.പി.ഓപ്പറേറ്റർ)

Description and rationale for the methodology and tools used to collect information for the social impact assessment

പഠനോപാധികളും പഠനവിഷയങ്ങളും

തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ, തുണേരി, ഇടച്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ ജനങ്ങൾ, ഈ ഭാഗത്തേക്കുള്ള ദൈനംദിന ആവശ്യങ്ങൾ നിറവേറ്റുന്നതിനായി കല്ലാച്ചേരികടവിലെ കടത്തുതോണിയെയാണ് ആശ്രയിച്ചു വന്നിരുന്നത് .എന്നാൽ രണ്ടു വർഷം മുൻപ് നടന്ന അപകടശേഷം ,സുരക്ഷാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ ഉപയോഗിച്ച് കടവ് നടത്താൻ ആരും മുന്നോട്ട് വരാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ ,കടത്ത് നിന്നുപോകുകയും തുടർന്ന് ഇരുഭാഗത്തും ഉള്ളവർക്ക് പരസ്പരം ബന്ധപ്പെടാൻ പത്ത് കിലോ മീറ്ററോളം ചുറ്റിപോകേണ്ട അവസ്ഥ സംജാതമായി .തുടർന്ന് ഇവിടെയൊരു പുതിയ പാലം നിർമ്മിക്കാൻ 31.10.2016 ലെ

Go(Rt)No.1496/2016/PWD പ്രകാരം ഭരണാനുമതി നൽകപ്പെടുകയുണ്ടായി .ഇതിനായി കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തലശ്ശേരി താലൂക്കിൽ പെട്ടിട്ടുള്ള തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിലെ കടവത്തൂർ ദേശത്തിൽ പെട്ടിട്ടുള്ള സ്ഥലം ജന അധിവാസ മേഖലയാണ് 12 കുടുംബങ്ങൾ പുഴയിലേക്കുള്ള റോഡിന്റെ ഇരു വശത്തുമായി താമസിക്കുന്നു .ഇതിൽ മൂന്നു മാപ്പള്ളിയുടെ വീടിനെ സാരമായി ബാധിക്കുന്നുണ്ട് .എന്നാൽ കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ വടകര താലൂക്കിലെ തുണേരി ,എടച്ചേരി വില്ലേജുകളിലെ മുടവന്തേരി ,ഇരിങ്ങന്നൂർ ദേശത്തിൽ പെട്ടിട്ടുള്ള സ്ഥലത്തു ആൾതാമസമില്ലാത്ത പ്രദേശമാണ് . സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിന് Participatory observation, Rural appraisal, Informal interview with key informants എന്നിങ്ങനെ ഉള്ള ടൂളുകളാണ് ഉപയോഗിച്ചിരിക്കുന്നത് പഠനം നടത്തുന്ന സമയത്ത് തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ പഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റ് ശ്രീമതി തങ്കമണി വി.കെ XIII-0 വാർഡ് മെമ്പർ ആയ സെക്കീന, XIV -0 ഹാജിറ വില്ലേജ് ഓഫീസർ രജീഷ് ,വില്ലേജ് അസിസ്റ്റന്റ് പ്രസിഡന്റ് എന്നിവ സഹായ സഹകരണങ്ങൾ ലഭിച്ചു വരുന്നു .അതുപോലെ തന്നെ ,തുണേരി വില്ലേജിലെ സ്ഥലം സന്ദർശിച്ച് പഠനം നടത്തുമ്പോൾ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റ് ശ്രീമതി. സുധസത്യൻ , I-0 വാർഡ് മെമ്പർ കുഞ്ഞഹമ്മദ് വി.പി ,എടച്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റ് പത്മിനി ടീച്ചർ ,വൈസ് പ്രസിഡന്റ് വി .എം രാജൻ ,മെമ്പർ ശ്രീജ , എടച്ചേരി വില്ലേജ് അസിസ്റ്റന്റ് നന്ദ കുമാർ ,തുണേരി വില്ലേജ് അസിസ്റ്റന്റ് വിജേഷ് എന്നിവരുടെയും സഹകരണം ലഭിച്ചിരുന്നു. ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന ഭൂമിയിലെ ഉടമസ്ഥരുമായും വീടുകളിലെ താമസക്കാരുമായും സംസാരിക്കുകയും ഭൂവുടമകളുടെയും മറ്റു തല്പരകക്ഷികളുടെയും കൂടുതൽ നിർദ്ദേശങ്ങളും പ്രയാസങ്ങളും പൊതുക്കേൾക്കൽ യോഗത്തിൽ വെച്ചു കേൾക്കുകയും കൂടുതൽ വ്യക്തത വരുത്താനും കഴിയും.

Sampling methodology used

ഇവിടെ പദ്ധതിയ്ക്കായി ഇടച്ചേരി,തുണേരി,തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ എന്നീ വില്ലേജുകളിലെ 0.53225 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ആണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്. മയ്യഴി പുഴയുടെ ഇരുവശത്തുമായി മൂന്നു സർവ്വേ നമ്പറുകളിലെ സ്ഥലത്തെ ആണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂരിൽ മാപ്പള്ളി കട മുതൽ പുഴക്കര വരെ ഉള്ള മണ്ണ് റോഡിന്റെ ഇരുവശത്തും ആളുകൾ തിങ്ങിപ്പാർക്കുന്ന പ്രദേശം ആണ്. ഇതിൽ മൂന്നു മാപ്പള്ളിയുടെ വീടിനെ സാരമായി ബാധിക്കുന്നു.എന്നാൽ തുണേരി ഇടച്ചേരിഭാഗത്ത് സാരമായി

ആരെയും ബാധിക്കുന്നില്ല അതുകൊണ്ട് തന്നെ stake holders analysis,beneficiary assessment എന്നീ ടൂളും ഉപയോഗിച്ചിരുന്നു.

Over view of information/ data sources used

കണ്ണൂർ കോഴിക്കോട് ജില്ലകളിലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ,തുണേരി പഞ്ചായത്തുകളെ പരസ്പരം ബന്ധിപ്പിക്കുന്നതിനായി മയ്യഴിപ്പുഴക്ക് കുറുകെ പുതിയ ഒരു പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിനും അതിനോട് അനുബന്ധിച്ച സമീപന റോഡുകൾക്കും സർവീസ് റോഡുകൾക്കും ആയിട്ടാണ് സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത് ഇവിടെ മുൻപ് കല്ലാച്ചേരി കടവിൽ കടത്തുവഞ്ചി ഉണ്ടായിരുന്നു ഈ കടത്ത് രാവിലെ 7 മണി മുതൽ രാത്രി 8 മണി വരെ ഏകദേശം 100 തവണയെങ്കിലും ഇരുകരകളെയും ബന്ധപ്പെടാൻ കടത്ത് തോണി ഉണ്ടായിരുന്നു എന്നാൽ രണ്ടുവർഷം മുൻപ് തോണി അപകടം ഉണ്ടായതിനു തുടർന്ന് സുരക്ഷാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ പാലിച്ചു മാത്രമേ കടവ് പ്രവർത്തിക്കാവൂ എന്ന് മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശം വന്നതിനെ തുടർന്ന് കടവ് നിശ്ചലമായി .തുടർന്ന് ഇരുകരകളിലെയും ജനങ്ങളെ പരസ്പരം ബന്ധപ്പെടുന്നത് പെരിങ്ങത്തൂർ വഴിയോ പാറക്കടവ് വഴിയോ ആണ് ഇത് ഏകദേശം 10 കിലോമീറ്റർ വളഞ്ഞുള്ള യാത്രയാണ് സമയനഷ്ടം കൂടുതലായി ഉണ്ടാകുന്നു ഇതിന് ഒരു പരിഹാരമായാണ് കല്ലാച്ചേരി കടവിൽ ഒരു പുതിയ പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി സർക്കാർ മുന്നോട്ട് വരുന്നത് പുഴയുടെ ഭാഗം പുഴയുടെ ഇരുഭാഗത്തും അതായത് കണ്ണൂർ,കോഴിക്കോട് ജില്ലകളിലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ, തുണേരി, ഇടച്ചേരി വില്ലേജുകളിൽ വ്യത്യസ്ത സർവ്വേ നമ്പരുകളിലെ സ്ഥലമാണ് സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്.

കണ്ണൂർ ഭാഗത്ത് എരഞ്ഞിക്കീൽ-അസാൻ കടവ് റോഡിൽ നിന്ന് ഉള്ള മാപ്പള്ളി-കല്ലാച്ചേരി കടവ് റോഡിന്റെ ഇരുവശത്തുമായി താമസിക്കുന്നവരുടെ സ്ഥലവും

കോഴിക്കോട് ഭാഗത്ത് ഇരിങ്ങന്നൂർ-കല്ലാച്ചേരി കടവ് റോഡിൽ മരക്കുളത്ത് ക്ഷേത്ര ഭണ്ഡാരത്തിന് സമീപത്തെ വളവിൽ നിന്ന് ആരംഭിച്ച് പുഴക്കര വരെ എത്തുന്ന സ്ഥലവും ആണ് . പൊതുവേ ഒഴിഞ്ഞുകിടക്കുന്ന പറമ്പുകൾ ആണിത് മൊത്തത്തിൽ 135.40 മീറ്റർ വീതിയുള്ള സ്ലാനുകൾ ഉള്ള ഈ പാലത്തിന് കണ്ണൂർ ഭാഗത്ത് 225 മീറ്റർ സമീപന റോഡും കോഴിക്കോട് ഭാഗത്ത് 220 മീറ്റർ സമീപന റോഡുകളും ഉണ്ടായിരിക്കും. ഇതിനായി ആണ് തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ തുണേരി,ഇടച്ചേരി വില്ലേജുകളിലെ വിവിധ സർവ്വേ

നമ്പറുകളിൽ പെടുന്ന 0.53225 ഹെക്ടർ സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലം സംബന്ധിച്ച സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിന് മരമത്ത് വകുപ്പിൽ നിന്ന് ലഭിച്ച വിശദമായ പ്രോജക്ട് റിപ്പോർട്ട്, ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡണ്ട്, ബന്ധപ്പെട്ട വാർഡ് അംഗങ്ങൾ, റവന്യൂ ഉദ്യോഗസ്ഥർ, മറ്റു പൊതുപ്രവർത്തകർ എന്നിവരുടെ സഹായ സഹകരണങ്ങൾ ലഭിച്ചിരുന്നു.

• **Schedule of consultations with key stakeholders and brief description of public hearings conducted**

കണ്ണൂർ കോഴിക്കോട് ജില്ലകളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന മയ്യഴിപ്പുഴക്ക് കുറുകെ കല്ലാച്ചേരി കടവിൽ ഒരു പുതിയ പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിലെ റീസ 182ൽ പെടുന്ന 0.13315 ഹെക്ടർ എടച്ചേരി വില്ലേജിലെ റീസ 39 ൽ പ്പെട്ട 0.0346 ഹെക്ടർ, തുണേരി വില്ലേജിലെ റീസ ഒന്നിൽപ്പെട്ട 0.3645 ഹെക്ടർ അടക്കം മൊത്തം 0.53225 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് ഭൂവുടമ മകളുടെയും മറ്റുതല്പരകക്ഷികളുടെയും പ്രയാസങ്ങളും നിർദ്ദേശങ്ങളും കേൾക്കുന്നതിനായി ഒരു പൊതു കേൾക്കൽ യോഗം,,,, തീയതി രാവിലെ 11 മണിക്ക് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിലും ഉച്ചയ്ക്കുശേഷം 2.30ന് തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലും വിളിച്ചു ചേർക്കുന്നതാണ്. ഇത് സംബന്ധിച്ച അറിയിപ്പ് കേരളകൗമുദി,സുപ്രഭാതം എന്നീ ദിനപത്രങ്ങളിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട് കൂടാതെ ഈ നോട്ടീസ് ഭൂടമകൾക്ക് രജിസ്റ്റർ തപാലിലും അയച്ചുകൊടുത്തിട്ടുണ്ട് ഇതിന്റെ ഒരു പകർപ്പ് കോഴിക്കോട് ജില്ലാ കലക്ടറുടെ അറിവിലേക്കും അയച്ചിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ അർത്ഥനാധികാരിയായ എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ പാലം വിഭാഗം കണ്ണൂർ, സ്പെഷൽ തഹസീൽദാർ (LA) കോഴിക്കോട് ,തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡണ്ട്, ബന്ധപ്പെട്ട വാർഡ് അംഗങ്ങൾ , ,തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജ് ഓഫീസർ ,ഇടച്ചേരി, ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡണ്ട്, ബന്ധപ്പെട്ട വാർഡ് അംഗങ്ങൾ ,വില്ലേജ് ഓഫീസർ, തുണേരി, ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡണ്ട് ,ബന്ധപ്പെട്ട വാർഡ് അംഗങ്ങൾ, വില്ലേജ് ഓഫീസർ എന്നിവർക്കും അയച്ചുകൊടുത്തിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത പൊതു കേൾക്കൽ യോഗത്തിൽ നിന്ന് ഉയർന്നുവരുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ അർത്ഥനാധികാരിക്ക് അയച്ചുകൊടുത്ത് അഭിപ്രായം സമാഹരിച്ച് അന്തിമ റിപ്പോർട്ടിൽ ചേർക്കുന്നതായിരിക്കും.

- **Land assessment**

Describe with the help of maps information from land inventory and primary sources.

ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരം

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വിസ്തീർണ്ണം	വില്ലേജ്	ദേശം	ഭാഗം
1	182	0.13315	തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ	കടവത്തൂർ	കണ്ണൂർ ജില്ല
2	39	0.0346	എടച്ചേരി	ഇരിങ്ങന്നൂർ	കോഴിക്കോട് ജില്ല
3	1	0.3645	തൂണേരി	മുടവന്തേരി	കോഴിക്കോട് ജില്ല

ആകെ - 0.53225

- **Entire area of impacts under the influence of the project. (not limited to land area for acquisition)**

പ്രവർത്തനം നിലച്ചുപോയ കല്ലാച്ചേരി കടവിനു പകരമായി ഒരു പുതിയ പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിനായിട്ടാണ് കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിലെ കടവത്തൂർ ദേശത്തിലെയും കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ എടച്ചേരി വില്ലേജിലെ ഇരിങ്ങന്നൂർ ദേശത്തിലെയും തൂണേരി വില്ലേജിലെ മുടവന്തേരി ദേശത്തിലെയും 0.53225 ഹെക്ടർ സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്. ഇതിൽ കണ്ണൂർ ഭാഗത്ത് എരഞ്ഞിക്കീൽ അസാൻകടവ് റോഡിൽനിന്ന് മാപ്പള്ളി കല്ലാച്ചേരി കടവ് റോഡിന്റെ ഇരുവശത്തുമായി 13 പേർ താമസിക്കുന്നു. ഈ റോഡിന്റെ വലതുഭാഗത്ത് 8 കുടുംബങ്ങളും ഇടതുഭാഗത്ത് 5 കുടുംബങ്ങളും താമസിക്കുന്നു. ഇതിൽ എല്ലാവരുടെയും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നുണ്ടെങ്കിലും ശ്രീ മുസ മാപ്പള്ളിയുടെ വീടിനെ സാരമായി ബാധിക്കുന്നുണ്ട് എന്നാൽ കോഴിക്കോട് ഭാഗത്ത് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലത്ത് കാര്യമായ നിർമ്മിതികൾ ഒന്നും തന്നെയില്ല. അതുകൊണ്ടുതന്നെ കണ്ണൂർ ഭാഗത്ത് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഒരു കുടുംബത്തെ സാരമായി ബാധിക്കുകയും സ്ഥലം ഏറ്റെടുപ്പിന്റെ ആഘാതം സ്ഥലവിസ്തൃതിയിൽ ഒരുങ്ങാതെ വരികയും ചെയ്യും.

- **Total land required for the project** നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയത് പോലെ പുതിയ പാലം നിർമ്മാണത്തിനും സമീപന റോഡുകൾക്കുമായി കണ്ണൂർ ഭാഗത്ത് 0.13315 ഹെക്ടർ

സ്ഥലവും കോഴിക്കോട് ഭാഗത്ത് 0.3991 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും അടക്കം 0.53225 ഹെക്ടർ സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ടത്.

• **Present use of any public, utilized land in the vicinity of the project area**

ഇല്ല

• **Land (if any) already purchased alienated, leased or acquired, and the intended use for each plot of land required for the project**

ഇല്ല

• **Quantity and location of the land proposed to be acquired for the project**

കല്ലാച്ചേരി കടവിൽ ഒരു പുതിയ പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി 0.53225 ഹെക്ടർ സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്. ഇതിൽ കോഴിക്കോട് ഭാഗത്തുള്ള 0.3991 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും എടച്ചേരി വില്ലേജിലെ ഇരിങ്ങന്നൂർ ദേശത്ത് തുണേരി വില്ലേജിലെ മുടവന്തേരി ദേശത്തുമാണ്. ഈ സ്ഥലം ഇരിങ്ങന്നൂർ കല്ലാച്ചേരി കടവിലെ മരക്കുളത്ത് ക്ഷേത്ര ഭണ്ഡാരം സ്ഥാപിച്ച സ്ഥലപരിസരത്തുനിന്ന് പുഴക്കര വരെയുള്ള സ്ഥലമാണ് . കണ്ണൂർ ഭാഗത്ത് 0.13315 H സ്ഥലവും തൃപ്പൂങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിൽ കടവത്തൂർ, എരഞ്ഞിക്കീൽ അസാൻ കടവ് റോഡിൽ നിന്ന് മാപ്പള്ളി കല്ലാച്ചേരി കടവ് മണ്ണ് റോഡിന്റെ ഇരുവശത്തുമായുള്ള സ്ഥലങ്ങളാണ്.

• **Nature, present use and classification of land and if agricultural land, irrigation Size of holding, ownership patterns, land distribution and number of residential houses**

ഈ പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന കോഴിക്കോട് ഭാഗത്തുള്ള 0.3991 ഹെക്ടർ സ്ഥലം പറമ്പും പുരയിടത്തിന്റെ ഭാഗവുമാണ് ഒറ്റപ്പെട്ട തെങ്ങുകളും പടമരങ്ങളും ഉള്ള സ്ഥലമാണിത് പൊതുവെ കൃഷിഭൂമി അല്ല. കണ്ണൂർ ഭാഗത്തെ 0.13315 ഹെക്ടർ സ്ഥലം പുരയിടത്തിന്റെ ഭാഗമായുള്ള

സ്ഥലമാണ്. ഈ പറമ്പുകളിൽ ഒരു പ്രത്യേക മത വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ടവരുടെ സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ടി വരുന്നത്. ഇതിൽ വീട്ടു പറമ്പുകളെയും ചുറ്റുമതിലിനെയും ബാധിക്കുന്നത് കൂടാതെ മൂസ മാപ്പള്ളി എന്നിവരുടെ വീടിനെ സാരമായി ബാധിക്കുന്നു.

ക്രമ നം	ഭൂവുടമയുടെ പേര്	വിസ്തീർണ്ണം	സ്വഭാവം
1	മനു	0.0346 H	പറമ്പ്
2	സിന്ധു	"	"
3	സെക്രട്ടറി, എടച്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	"	"
4	ആയിഷ W/O മമ്മു	"	"
5	പ്രമോദ്	0.0253 H	"
6	സെക്രട്ടറി, തുണേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	"	"
7	സെക്രട്ടറി, മരക്കുളത്ത് ഭഗവതി ക്ഷേത്രം	"	"
8	കണ്ണോൾ മുഹമ്മദ്	"	"
9	ചന്ദ്രി മരക്കുളത്ത്		"
10	മുനീറ D/O മൊയ്തു		"
11	നജ് D/O മൊയ്തു		"
12	അലീമ D/O മൊയ്തു		"
13	കണ്ണോൾ മുഹമ്മദ്	0.2619 H	"
14	അഹമ്മദ്		"
15	സരോജിനി		"
16	രാജീവൻ S/O കണാരൻ		
17	ബേബി D/O കണാരൻ		

18	ചന്ദ്രി മടവഞ്ചാൽ	0.773 H	..
19	വസന്ത D/O മാണി(L)		
20	ആയിഷ എം		
21	ഖദീജ		
22	ജലീൽ		
23	അഹമ്മദ്		
24	നബീസ	0.13315 H	
25	ജാസിം	..	
26	മുസ്സ		
27	അസ്സു		
28	അബൂബക്കർ		
29	അറക്കൽ മുസ്സ		
30	സൈനബ
31	ഫഹദ്

• Land prices and recent changes in ownership, transfer and use of lands over the last 3 years

തുണേരി വില്ലേജിൽ പുഴയോരത്ത് സൈൻ ഒന്നിനു മൂന്നു മുതൽ നാലു ലക്ഷം രൂപ വരെയും ഇടച്ചേരി വില്ലേജിലെ റോഡിനോട് ചേർന്നുള്ള പ്രദേശത്ത് അഞ്ച് മുതൽ 6 ലക്ഷം രൂപ വരെയുള്ളതായി അറിയാൻ കഴിഞ്ഞു അതുപോലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിൽ കടവത്തൂർ ഭാഗം 8 ലക്ഷം രൂപ വരെ സൈൻ ഒന്നിന് വിലയുണ്ട്. 3 വർഷത്തിനിടയിൽ ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിൽ മാറ്റം വന്നിട്ടില്ല എന്നറിയുന്നു.

Estimation and enumeration (where required) of affected families and assets

•Estimation of families

ഇവിടെ ഒരു പുതിയ പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി മയ്യഴിപ്പുഴയുടെ ഇരുഭാഗത്തുമായാണ് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്. പുഴയുടെ തെക്കുഭാഗം എടച്ചേരി,തുണേരി വില്ലേജിലെ സ്ഥലമാണ്. ഇത് പൊതുവെ ആൾക്കാർ താമസിക്കാത്ത പറമ്പുകൾ ആണ് അതുകൊണ്ടുതന്നെ നേരിട്ട് ബാധിക്കുന്നില്ല.എന്നാൽ പുഴയുടെ മറുഭാഗത്ത് തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിലെ കടവത്തൂർ ദേശത്തിൽ എല്ലാ ഭൂമിയും പുരയിടത്തിന്റെ ഭാഗമാണ്. മാപ്പള്ളി കല്ലാച്ചേരി കടവ് റോഡിന്റെ ഇരുവശത്തുമുള്ള താമസക്കാരനെയും മതിലിനെയും ഗേറ്റുകളെയും ബാധിക്കുന്നു.കൂടാതെ മുസ മാപ്പള്ളി എന്ന വ്യക്തിയുടെ ഇപ്പോൾ താമസിച്ചുവരുന്ന വീടിനെ സാരമായി ബാധിക്കുന്നു.

- **Families which are directly affected (own land that is proposed to be acquired)**

ഇല്ല

- **Family of scheduled tribes and other traditional forest dwellers who have lost any of their forest rights.**

ഇല്ല

- **Families which depend on common property resources which will be affected due to acquisition of land for their livelihood**

ഇല്ല

- **Families which have been assigned land by the state government or the central government under any of its schemes and such land is under acquisition**

ഇല്ല

- **Families which have been residing on any land in the urban areas for preceeding 3 years or more prior to the acquisition of the land**

ഇല്ല

- **Families which are indirectly impacted by the project (not affected directly by the acquisition of own land)**

ഇവിടെ കുടുംബങ്ങളെ ബാധിക്കുന്നത് പ്രത്യക്ഷമായിട്ടാണ്

• Inventory of productive assets and significant lands

നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയത് പോലെ മയ്യഴിപ്പുഴയുടെ ഇരുഭാഗത്തുമായി ഇടച്ചേരി,തുണേരി,തുപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജുകളിൽപ്പെടുന്ന സ്ഥലമാണല്ലോ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് ഇതിൽ എടച്ചേരി,തുണേരി വില്ലേജുകളിലെ സ്ഥലം പറമ്പ്/തോട്ടം എന്നീ വിഭാഗത്തിലും തുപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജ് സ്ഥലം പുരയിടത്തിൽപ്പെടുന്നതും ആണ്.

• Demographic details of the population in the project area

ക്രമ നമ്പർ	സ്ഥലം ഉടമയുടെ പേര്	സ്ഥലം	വസ്തു വിവര പട്ടിക
1	മനു	എടച്ചേരി, ഇരിങ്ങൽ	1 മീറ്റർ ഉയരവും 20 മീറ്റർ നീളവുമുള്ള മതിൽ, 1 തെങ്ങ്, 1 തേക്ക്, 1 കമുക, T/IK 35/1 നമ്പർ ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റ്
2	സിന്ധു	”	6 കമുക, 1 മാവ്
3	ആയിഷw/oമമ്മു	”	7 കമുക, 1 തെങ്ങ്, 50 cm ഉയരവും 10 മീറ്റർ നീളവും ഉള്ള മതിൽ, സാധാരണ ഗേറ്റ്
4	പ്രമോദ്	തുണേരി,മുടവന്തേരി	1 വലിയ തെങ്ങ്, 2 ചെറിയ തെങ്ങ്, 2 കമുക, 2 പടുമരം, കുരുമുളക് വള്ളികൾ 2 , 1തേക്ക്,
5	സെക്രട്ടറി, മരക്കുളം ക്ഷേത്ര കമ്മിറ്റി	”	1 st plot -2 തെങ്ങ് 2 nd plot- 7 കമുക, 3 തെങ്ങ്, 2 മാവ്
6	കണ്ണോൾ മുഹമ്മദ്	”	35 തെങ്ങ് ,19 കമുക,1 മാവ്,1 തേക്ക്, ഇൗന്ത്
7	മുനീറ	”	5 തെങ്ങ്, 6 കമുക, ഇൗന്ത് 2
8	നജ്മ	”	13 തെങ്ങ്,12 കമുക
9	അലീമ	”	8 തെങ്ങ് , ഇൗന്ത് 2, 10 കമുക
10	ചന്ദ്രി മരക്കുളത്ത്	”	തെങ്ങ് 2, കമുക 3, ഇൗന്ത് 3, തേക്ക് 1
11	കണ്ണോൾ മുഹമ്മദ്	”	7 തെങ്ങ് വലുത്, 1 ചെറുത്, കമുക 13, പടുമരം 1
12	സരോജിനി	”	8 തെങ്ങ്, കമുക 10, പടുമരം, വാഴക്കുട്ടം, തേക്ക് 4, കുരുമുളക് 1((മരത്തിൽ)

13	രാജീവൻ ടി.കെ	”	തെങ്ങ് 5, ആലം 1, വെങ്കണ മരം 1, പടുമരം 1, T/IK-35
14	ബേബി	”	തെങ്ങ് 4, വട്ട 1, വാഴക്കൂട്ടം, പടുമരം 1, പിലാവ് 1, T/IK 35/2 ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റ് 15
15	ചന്ദ്രി,മടവഞ്ചാൽ	”	5 തെങ്ങ്, തേക്ക് 2, ഇൗത്ത് 1, വാഴക്കൂട്ടം
16	ആയിഷ എം	തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ, കടവത്തൂർ	തെങ്ങ് 1, കമുക 3,1/2 മീറ്റർ ഉയരം 8 മീറ്റർ നീളം ഉള്ള മണ്ണ് മതിൽ, ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റ് PGR/EK 165/166
17	ജലീൽ എം	”	1 ½ മീറ്റർ ഉയരം നീളം ,,,, ഉള്ള മതിൽ, 1 വലിയ തെങ്ങ്, 1 ചെറുത തെങ്ങ്, 6 കമുക, 1ൽ കുരുമുളക്
18	അഹമ്മദ്	”	16/4 ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റ്, തെങ്ങ് 1, മാവ് 1, കമുക 3, പടുമരം, 1 ½ മീറ്റർ ഉയരം ഉള്ള മതിൽ, വീട്ടിലേക്കുള്ള സ്ലേപ്പ്
19	നബീസ എം	”	16/3 ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റ്, 2 കമുക, വാഴക്കൂട്ടം
20	ജാസിം	”	1 ½ മീറ്റർ ഉയരം നീളം ,,,, ഉള്ള മതിൽ, ചെറിയ 3 കമുക , 1 തെങ്ങ്
21	മുസ്സ എം	”	മാവ് 1, ആപ്പിൾ ചുവമ്പ 1, സപ്പോട്ട 1 ,വാഴക്കൂട്ടം,കമുക-4,കുരുമുളക് വള്ളികൾ,ബട്ടർ ഫ്രൂട്ട് കരിങ്കല്ല്മതിൽ 1 1/2 മീറ്റർ ഉയരം,2 മീറ്റർ നീളം, വീട്ടിനറെ ഉള്ളിലേക്കു ഒരു മീറ്ററോളം ബാധിക്കുന്നു.
22	അസ്സു	”	2 മീറ്റർ ഉയരം 20 മീറ്റർ നീളവും ഉള്ള കരിങ്കൽ മതിൽ, ഗേറ്റ്, തെങ്ങ് 3, വാഴക്കൂട്ടം,ബോഗൻവില്ല
23	അബൂബക്കർ	”	തെങ്ങ് 1, കമുക 2, വീട്ടുപറമ്പിന്റെ 3 മീറ്റർ ഉള്ളിലായി അടയാളം, കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സായ കിണർ
24	മുസ്സ അറക്കൽ	”	പ്ലാവ് 1, കമുക 5
25	സൈനബ	”	തെങ്ങ് 2
26	ഫഹദ്	”	തെങ്ങ് വലുത് 13, വാഴക്കൂട്ടം,15 കമുക, 1 ½ മീറ്റർ വീതി 20 മീറ്റർ നീളം

Socio- economic and cultural profile (affected area and resettlement site)

•Demographic details of the population in the project area

ഇവിടെ ഒരു പുതിയ പാലവും അനുബന്ധ റോഡുകളും നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി മയ്യഴിപ്പുഴയുടെ ഇരുഭാഗത്തും ആയിട്ടാണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് എന്ന് നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയിരുന്നല്ലോ. ഒരു ഭാഗം, അതായത് കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ പെടുന്ന ഇടച്ചേരി തുണേരി വില്ലേജുകളിൽപ്പെടുന്ന സ്ഥലം പൊതുവേ ഒഴിഞ്ഞ പറമ്പുകൾ ആണ്.

തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ ഭാഗം

ക്രമ നമ്പർ	പേര്	വിവരണം
1	കുഞ്ഞാമിന w/o കലന്താൻ	മരണപ്പെട്ട മകൾ ആയിഷയുടെ മകളും ,ഒരു പേരക്കുട്ടിയും
2	ജലീൽ	ഭാര്യയും രണ്ട് കുട്ടികളും
3	അഹമ്മദ്	അഹമ്മദ്,ഭാര്യ ,ഒരു മകൻ
4	ജാസിം	ജാസ്സിം,ഭാര്യ,രണ്ട് കുട്ടികൾ
5	മുസ്സ	മുസ്സ,ഭാര്യ,മകൻ,മകന്റെ ഭാര്യ,മുൻകുട്ടികൾ,
6	അസ്സു	അസ്സു, ഭാര്യ, മകൾ
7	അബൂബക്കർ	അബൂബക്കർ, ഭാര്യ, 2 ആൺ മക്കൾ, അവരുടെ ഭാര്യമാർ ,ഒരു കുട്ടി
8	സൈനബ	സൈനബ, ഭർത്താവ്, 2 കുട്ടികൾ
9	ഫഹദ്	ഫഹദ്, ഭാര്യ, 4 കുട്ടികൾ

തുണേരി ഭാഗം

1	ചന്ദ്രി മരക്കുളത്ത്	ചന്ദ്രി , മകൾ
2	ബേബി കുഞ്ഞാക്കണ്ടി	ബേബി,2ആൺമക്കൾ,അവരുടെഭാര്യമാർ,3കുട്ടികൾ

• Income and poverty levels

തുണേരി ഭാഗത്ത് പൊതുവേ കാർഷിക മേഖലയെ ആശ്രയിക്കുന്നവരാണ്. തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ കടവത്തൂരിൽ പല കുടുംബങ്ങളിലെയും ആൾക്കാർ ഗൾഫ് മേഖലയിൽ ജോലി നോക്കുന്നു സ്വകാര്യ മേഖലയിലും ജോലി നോക്കുന്നവരുണ്ട് പൊതുവേ ദാരിദ്രരേഖയ്ക്ക് താഴെ താമസിക്കുന്നവർ ഇല്ല.

•Vulnerable groups

ഇല്ല

• Land use and livelihood

തുണേരി ഭാഗത്ത് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് പൊതുവേ തോട്ടം വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുന്ന ഒഴിഞ്ഞ പറമ്പുകൾ ആണ് പുരയിടത്തിന്റെ ഭാഗവും ഇതിൽപ്പെടുന്നു നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയത് പോലെ തുണേരി ഭാഗത്ത് കാർഷികവൃത്തിയിലും കടവത്തൂർ ഭാഗത്ത് ഗൾഫ് മേഖലയെ ആശ്രയിച്ച് ജീവിക്കുന്നവരാണ് ഭൂരിഭാഗവും.

• Local economic activities

തുണേരി ഭാഗത്ത് പ്രധാനമായും കൃഷിയെ ആശ്രയിക്കുന്നവരാണ് അതുകൊണ്ടുതന്നെ പ്രാദേശിക വികസനത്തിൽ കാർഷിക മേഖലയ്ക്ക് പ്രധാന പങ്കുവഹിക്കുന്നു .എന്നാൽ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ ഭാഗത്ത് ഗൾഫ് മേഖലയുടെ സ്വാധീനമാണ് പ്രധാനം. ഈ പ്രദേശത്തിന്റെ വികസനത്തിന് ഗതിവേഗം നൽകിയത് ഗൾഫ് മേഖലകളിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവരാണ്.

• Factors that contribute to local lively hood

ഇരിങ്ങങ്ങൂർ ടൗണിന്റെ സാമീപ്യം കല്ലാച്ചേരി കടവ് ഭാഗത്തിന്റെ പ്രാദേശിക സാമ്പത്തിക വികസനത്തെ സ്വാധീനിക്കുന്നുണ്ട് പൊതുവെ കാർഷികവൃത്തിയിലും മറ്റും വരുമാനം കണ്ടെത്തുന്നവരാണ് ഈ മേഖലയിൽ. എന്നാൽ കടവത്തൂർ ഭാഗത്ത് മിക്ക കുടുംബങ്ങളും ഗൾഫ് മേഖലയുടെ സ്വാധീനത്തിലാണ് നേരത്തെ സൂചിപ്പിച്ചപോലെ സ്വകാര്യ മേഖലകളിലെ ജോലിയും ഈ മേഖലയുടെ സാമ്പത്തിക പുരോഗതിയെ ത്വരിതപ്പെടുത്തുന്നു.

• **Kinship patterns and social and cultural organisations**

രണ്ടു ഭാഗത്തും ഹിന്ദു മുസ്ലിം വിഭാഗത്തിൽ പെട്ടവർ താമസിച്ചുവരുന്നു ഇരിങ്ങന്നൂർ ഭാഗത്ത് ഹിന്ദുക്കളും കടവത്തൂർ ഭാഗത്ത് മുസ്ലിം സമുദായത്തിൽ പെട്ടവരും താമസിക്കുന്നു പൊതുവേ അണു കുടുംബ സംവിധാനമാണ്.

• **Administrative organisations**

മയ്യഴിപ്പുഴയുടെ തെക്ക്ഭാഗം പ്രാദേശിക ഭരണസംവിധാനത്തിന്റെ ഭാഗമായ ഇടച്ചേരി തുണേരി പഞ്ചായത്തിന്റെ ഭാഗങ്ങളാണ് ഇതിൽ തുണേരി പഞ്ചായത്തിന്റെ 1-10 വാർഡായ മുടവന്തേരി വെസ്റ്റ്, ഇടച്ചേരി പഞ്ചായത്തിന്റെ 3-10 വാർഡ് ആയ ഇരിങ്ങന്നൂർ എന്നീ പ്രദേശമാണ് തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ പഞ്ചായത്തിന്റെ XIII-10 വാർഡായ മുണ്ടത്തോട് XIV-10 വാർഡ് ആയ എരിഞ്ഞിക്കീൽ എന്നീ വാർഡുകളാണ്.

• **Political organizations**

തുണേരി പഞ്ചായത്തിൽ INC, CPI(M), IUML എന്നീ പാർട്ടികളുടെയും ഇടച്ചേരി INC, CPI(M), CPI, LJD എന്നീ പാർട്ടികളുടെയും തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ IUML, CPI(M), LJD, BJP, INC എന്നീ പാർട്ടികളുടെയും സ്വാധീന മേഖലയാണ്.

• **Community based and civil society organisations**

ഇടച്ചേരി , തുണേരി ഭാഗത്ത് സാമുദായിക അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള സിവിൽ സൊസൈറ്റി സംഘടനകൾ ഒന്നുമില്ല എന്നാൽ ഹിന്ദുമത വിശ്വാസികളുടെ മരക്കുളത്ത് ഭഗവതി ക്ഷേത്രം ഈ മേഖലയിലുണ്ട് കടവത്തൂർ മേഖലയിൽ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് ഇത്തരം സംഘടനകൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നില്ല.

• **Regional dynamics and historical change processes**

പശ്ചിമഘട്ട മലനിരകളിൽ നിന്ന് ഉത്ഭവിച്ച് കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ വിലങ്ങാട്, വാണിമേൽ,നാദാപുരം മേഖലകളിലൂടെ ഒഴുകി കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ പാറക്കടവ് ,കടവത്തൂർ,പെരിങ്ങന്നൂർ,ഏറാമല എന്നിവയിലൂടെ അറബിക്കടലിൽ ചേരുന്ന ഈ പുഴ പഴയകാലത്ത് ബ്രിട്ടീഷ് അധിനിവേശ മേഖലയായിരുന്ന തലശ്ശേരിയെയും ഫ്രഞ്ച് അധീന പ്രദേശമായ മാഹിയെയും വേർതിരിക്കുന്നതിനാൽ ഇംഗ്ലീഷ് ചാനൽ എന്ന അപരനാമത്തിലും അറിയപ്പെട്ടിരുന്ന ഈ പുഴയ്ക്ക് കുറുകെയാണ് കല്ലാച്ചേരി കടവ് പാലം നിർമ്മിക്കപ്പെടുന്നത്.

ഇടച്ചേരി

നെൽകൃഷിയിലും കൈത്തറിയിലും പേരുകേട്ട ഇടച്ചേരി ഗ്രാമം ഈ പദ്ധതിയുടെ ഒരു ഗുണഭോക്താവാണ്. ഗൾഫ് മേഖലയിലുള്ള കുടിയേറ്റം കാരണം നെൽകൃഷി അന്യം നിന്ന് പോയെങ്കിലും ഗ്രാമത്തിന്റെ മുഖ്യമായ മൊത്തത്തിൽ മാറ്റാൻ ഈ കുടിയേറ്റം ഉപകരിച്ചു. ജനുവരി 31 ഫെബ്രുവരി 1, 2 തീയതികളിൽ നടക്കുന്ന കാക്കനൂർ തെയ്യവും, സുഫിവര്യനായ അഹമ്മദ് അൽ റിഫായുടെ സ്മരണാർത്ഥം നടക്കുന്ന റിഫായി ഉറുസും വിവിധ മതവിശ്വാസികളെ ഇവിടത്തേക്ക് ആകർഷിക്കുന്നു. ഒരു പാലം നിർമ്മിക്കപ്പെടുമ്പോൾ കൂടുതൽ വിശ്വാസികൾ ഇവിടേക്ക് ഒഴുകിയെത്താൻ സഹായിക്കും.

തുണേരി

തുണേരിയുടെ വൈജ്ഞാനിക മേഖലയ്ക്ക് തുടക്കം കുറിക്കപ്പെടുന്നത് 1939ൽ ഗോവിന്ദക്കുറുപ്പും അദ്ദേഹത്തിന്റെ ഭാര്യ അമ്മാളും അമ്മയും ചേർന്ന് സ്ഥാപിച്ച ഈശ്വരവിലാസം യുപി സ്കൂളിന്റെ പ്രവർത്തനത്തോടുകൂടിയാണ്. അതുകൊണ്ടുതന്നെ ഈ പ്രദേശത്ത് ഏറെ സ്കൂളുകളും സമീപപ്രദേശത്ത് ഉന്നത വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥാപനങ്ങളും ഉണ്ടായി. ഇവിടത്തെ വേട്ടക്കൊരു മകൻ ക്ഷേത്രം, തുണേരി ജുമാ മസ്ജിദ്, സലഫി മസ്ജിദ് എന്നിവ ഏറെ പ്രശസ്തമാണ്.

കടവത്തൂർ

കടത്തനാടൻ സിംഹം എന്നറിയപ്പെടുന്ന കുഞ്ഞി ചേകവൻ എന്ന (1861-1913) നവോത്ഥാന നായകൻ, ജാതിമത ചിന്തയ്ക്ക് അതീതമായി മുസ്ലിം ,നായർ ,ആദിവാസി വിഭാഗങ്ങളുടെ ഉന്നമനത്തിനുവേണ്ടി കടത്തനാട് രാജാവിനും ബ്രിട്ടീഷുകാർക്കും എതിരെ നിരന്തരം പോരാടി. നേരിട്ട് എതിർക്കാൻ ആവാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ കള്ളക്കേസിൽ പെടുത്തി 12 വർഷത്തെ തടവു ശിക്ഷ വിധിച്ചു എന്നും വിധി പ്രഖ്യാപന വേളയിൽ സമർത്ഥമായി രക്ഷപ്പെട്ട് ഒളിവിൽ പോയെന്നും ആണ് ചരിത്രം. തുടർന്ന് വാണിമേൽ പുഴ കടന്ന് മറുകരയിൽ ഒരു കാവിലാണ് എത്തിയത്. വിളക്ക് തെളിയിച്ചിരുന്ന കാരണവർ കുറുളിക്കാവ് ആണെന്നും സ്വത്ത് തർക്കവും അടിപിടിയും കാരണം ഉത്സവം നടക്കാറില്ലെന്നും അറിയിച്ചു

കുഞ്ഞി ചേകവർ ഉത്സവം നടത്താൻ സഹായിക്കുകയും, അങ്ങനെ ഇദ്ദേഹത്തെ കുറുളി ചേകവനായി അറിയപ്പെടുകയും ചെയ്തു . കുറുളിക്കാവിലും 6, 7, 8 തീയതികളിൽ ഉത്സവത്തിന് വടകര ഭാഗത്തുനിന്നും ഏറെ വിശ്വാസികൾ ഇവിടെ കടവത്തൂർ ഭാഗത്ത് എത്തുന്നതായി അറിയാൻ കഴിഞ്ഞു. ഇവർക്ക് ഈ പാലം ഏറെ ഗുണകരമാവുകയും ചെയ്യും

പൊതുവേ നോക്കുമ്പോൾ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന മൂന്നു വില്ലേജുകളിലും പരസ്പരം ബന്ധപ്പെടാനായി ഏറെ പ്രധാനപ്പെട്ട സ്ഥലങ്ങൾ ഉണ്ടെന്ന് വ്യക്തമാണ്. അതുകൊണ്ടുതന്നെ ഇവിടെ ഒരു പാലം നിർമ്മിക്കപ്പെടുന്നത് പൊതുസമൂഹത്തിനും വിവിധ വിശ്വാസി സമൂഹത്തിനും പ്രയോജനകരമാണ്.

• Quality of the living environment

ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലം തുണേരി, ഇടച്ചേരി, തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ എന്നീ വില്ലേജുകളിൽപ്പെടുന്ന സ്ഥലമാണ്. ഇവിടെ പൊതുവെ നല്ല ജീവിത സാഹചര്യമാണ്. ഗൾഫ് മേഖലയിലുള്ള സ്വാധീനം ഈ പ്രദേശത്തു കാണാം. എല്ലാവരും പലതരം തൊഴിലിൽ ഏർപ്പെടുന്നവരാണ്.

Social impact management plan

Approach to mitigation

മയ്യഴിപ്പുഴക്ക് കുറുകെ കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ, കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ തുണേരി പഞ്ചായത്തുകളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്നതിനായിട്ടാണ് കല്ലാച്ചേരി കടവിൽ ഒരു പാലവും അതിനോട് അനുബന്ധിച്ച് സമീപന റോഡുകളും നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് ഈ പാലത്തിന്റെ ആവശ്യകതയും പ്രാധാന്യവും മൂന്നു വിശദീകരിച്ചു കഴിഞ്ഞതാണ്

തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ ഭാഗം

ഇവിടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് മാപ്പള്ളി കല്ലാച്ചേരി റോഡിന്റെ ഇരുവശത്തുമായി പുരയിടത്തോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്. 9 കുടുംബങ്ങൾ താമസിക്കുന്ന വീട്ടു പറമ്പിന്റെ ഭാഗമാണ് എല്ലാവരുടെയും മതിലും ഗേറ്റും ഇല്ലാതാകും ഇതിൽ മൂസ മാപ്പള്ളി എന്ന വ്യക്തിയുടെ വീടിന്റെ ഉള്ളിലാണ് അടയാളപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്.

ഇതിൽ സ്ഥലത്തിനുള്ള ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിന് പുറമെ മതിലുകൾ പുനർനിർമ്മിക്കാനുള്ള സാമ്പത്തിക സഹായവും ചുമയങ്ങൾക്ക് പ്രത്യേകമായി ധനസഹായവും നിയമാനുസൃതം നൽകപ്പെടേണ്ടതാണ്. മൂസ മാപ്പള്ളിയുടെ വീട് പൊളിക്കപ്പെടേണ്ടി വരും. ഇദ്ദേഹത്തിന്റെ ബാക്കിയാകുന്ന സ്ഥലത്ത് വീട് വെക്കാൻ പറ്റാതിരിക്കുകയാണെങ്കിൽ സ്ഥലം പൂർണ്ണമായും ഏറ്റെടുത്ത് പുനരധിവാസ പാക്കേജ് അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്.

തുണേരി ഭാഗം

ഇവിടെ കൂടുതലും വീട്ടുപറമ്പിന്റെ സ്ഥലം മാത്രമാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്. ആരെയും പുനരധിവസിപ്പിക്കേണ്ടി വരുന്നില്ല ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകപ്പെട്ടാൽ മതിയാകുന്നതാണ്.

ഇടച്ചേരി

ഇവിടെ കൂടുതലും പറമ്പിന്റെ സ്ഥലം മാത്രമാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്. ആരെയും പുനരധിവസിപ്പിക്കേണ്ടി വരുന്നില്ല ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകപ്പെട്ടാൽ മതിയാകുന്നതാണ്. റോഡ് പരിസരത്തുള്ള ക്ഷേത്ര ഭണ്ഡാരം പൊളിക്കപ്പെടുകയാണെങ്കിൽ , ഇത് നിർമ്മിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത് ക്ഷേത്രം വക സ്ഥലത്താണെങ്കിൽ, പകരം നിർമ്മിതിക്ക് പ്രത്യേക ധനസഹായം നൽകാവുന്നതാണ്.

Measures to avoid, mitigate and compensate impact

പഴയ കല്ലാച്ചേരി കടവിനു പകരമായിട്ടാണല്ലോ പുതിയ പാലവും സമീപന റോഡുകളും നിർമ്മിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത് ഏറ്റവും അനുയോജ്യമായതും പദ്ധതിക്ക് അത്യാവശ്യമുള്ള സ്ഥലം മാത്രമാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്. അലൈൻമെന്റിൽ മാറ്റംവരുത്തുക പ്രയാസം ആണെന്ന് അറിയുന്നു .അതിനാൽ തന്നെ വീട് പൊളിക്കേണ്ടി വരുന്ന മുസയ്ക്ക് അതിനനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുകയും ബാക്കി സ്ഥലത്ത് വീട് വെക്കാൻ ഉതകുന്ന വിസ്തീർണ്ണം ഇല്ലാത്തപക്ഷം, പുനരധിവാസ പാക്കേജ് നൽകാവുന്നതാണ്. അതുപോലെതന്നെ തുണേരി, ഇടച്ചേരി ഭാഗത്തും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകപ്പെട്ടാൽ ആഘാതം ലഘൂകരിക്കാനും ഇല്ലാതാക്കാനും കഴിയും.

സാമ്പത്തിക നടപടികൾ

നേരത്തെ സൂചിപ്പിച്ചതുപോലെ പുരയിടത്തിനോട് അനുബന്ധിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുമ്പോൾ വീട്ടുപറമ്പിന്റെ സംരക്ഷണ മതിലും ഗേറ്റും നഷ്ടപ്പെടുന്നവർക്ക് കൃത്യമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകപ്പെടാനും അതുപോലെതന്നെ ശുദ്ധജല സ്രോതസായ കിണറുള്ള സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ശുദ്ധജല ലഭ്യതയുള്ള പുതിയ കിണർ കുഴിക്കാൻ പ്രത്യേകം പാക്കേജ് അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്. ഇവിടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ വീടിന്റെ ഉള്ളിൽ മാർക്ക് ചെയ്യപ്പെട്ട മുസ മാപ്പള്ളിയുടെ പ്രത്യേക ഇനമായി കണ്ടു അതിനനുസരിച്ച് പരിഗണനയും പ്രാധാന്യവും നൽകപ്പെടേണ്ടതാണ്. ഇവിടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് കൊണ്ട് ഒരു തരത്തിലുള്ള സ്ഥാപനത്തിനോ ആരുടെയെങ്കിലും തൊഴിലിനെയാ ബാധിക്കാത്തത് കൊണ്ട് തന്നെ അത്തരത്തിലുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല.

പാരിസ്ഥിതിക നടപടി

ഈ പദ്ധതിക്കായി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുമ്പോൾ ഒരു തരത്തിലുള്ള പാരിസ്ഥിതിക ആഘാതവും ഉണ്ടാകുന്നില്ല. അതിനാൽ പ്രത്യേക നടപടികൾ ആവശ്യമില്ല.

Measures that are included in the terms of rehabilitation and resettlement and compensation as outlined in the act

ഇവിടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ വീട്ടുപറമ്പിന്റെ ഭാഗവും വീടും നഷ്ടപ്പെടാനിടയുള്ളതുകൊണ്ട് 2013 ലെയും 2015ലെയും RFCTLARR ACT നും ചട്ടങ്ങൾക്കും 23.09.2015 ലെ GO(MS)no.485/2015/RD , 29.12.2017 ലെ G.O.(MS) 448/2017/RD, അനുസരിച്ചുള്ള പുനരധിവാസ പാക്കേജ് നൽകി ഇവരുടെ പ്രയാസങ്ങൾ ഒഴിവാക്കാൻ സാധിക്കും. ഇവിടെയുള്ള താമസക്കാർ നടപ്പിലാക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന പദ്ധതിയുടെ പ്രാധാന്യം മനസ്സിലാക്കിക്കൊണ്ട് പൂർണ്ണമായും സഹകരിക്കാൻ തയ്യാറാകുന്ന അവസ്ഥയാണ് ഉള്ളത്.

Measures that the requiring body has stated it will introduce in the project proposal

ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിക്കും ആ ഭൂമിയിലെ കെട്ടിടങ്ങൾ, ചുറ്റുമതിലുകൾ, പുനരധിവാസം, എന്നിവയ്ക്കെല്ലാം പ്രത്യേകം പ്രത്യേകം തുക വകയിരുത്തിയതായി മനസ്സിലാക്കുന്നു.

Alterations to project design and additional measures that may be required to address the extent and intensity of impacts across various groups as identified during the social impact assessment process

ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുപ്പ് സാരമായ ആഘാതങ്ങൾ ഉണ്ടാക്കുന്നില്ല. ഇവിടുത്തെ സ്ഥലം ഉടമകൾ ഈ പദ്ധതിക്കായി സ്ഥലം ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിന് വിട്ടു നൽകാൻ തയ്യാറാണെന്ന് അറിയാൻ കഴിഞ്ഞു. അതിനാൽ തന്നെ പ്രൊജക്ട് ഡിസൈനിങ്ങിൽ യാതൊരു മാറ്റവും വരുത്തേണ്ടതില്ല.

Detailed mitigation plan

നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയത് പോലെ കല്ലാച്ചേരി കടവ് പാലം നിർമ്മാണത്തിന് അനുബന്ധ സമീപന റോഡുകൾക്കും മറ്റുമായി മയ്യഴിപ്പുഴയുടെ ഇരുഭാഗത്തുമായുള്ള കണ്ണൂർ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിലെയും കോഴിക്കോട് ഇടച്ചേരി തുണേരി വില്ലേജുകളിലെയും സ്ഥലമാണല്ലോ. ഇതിൽ തുണേരി, ഇടച്ചേരി ഭാഗങ്ങളിൽ പൊതുവേ

ആശ്തമസം ഇല്ലാത്ത പറമ്പുകൾ ആണ് അധികവും പുരയിടത്തോട് ചേർന്ന് ആണെങ്കിൽ തന്നെ സാരമായ പ്രയാസം ഉണ്ടാകാത്ത തരത്തിലും ആണ്. അതിനാൽ തന്നെ സാധാരണ രീതിയിൽ നിലവിലുള്ള നിയമത്തിനും ചട്ടത്തിനും അനുസൃതമായി നഷ്ടപരിഹാരം നൽകപ്പെടുമ്പോൾ തന്നെ ഉടമകളുടെ പ്രയാസം ഇല്ലാതാക്കാൻ കഴിയും എന്നാൽ തൃപ്പങ്ങോട്ടുരിൽ കടവത്തൂർ ഭാഗത്ത് മാപ്പള്ളി കല്ലാച്ചേരി കടവ് റോഡിന്റെ ഇരുവശത്തുമായുള്ള വീട്ടുകാരെയാണ് ബാധിക്കുന്നത്. ഇതിൽ സാരമായി ബാധിക്കുന്നത് ശ്രീ.മുസ മാപ്പള്ളിയെ ആണ് ഇദ്ദേഹത്തിന്റെ വീടിന്റെ ഒരു മീറ്റർ ഉള്ളിലാണ് മാർക്ക് ഉള്ളത്. മറ്റു സ്ഥലക്കാർക്ക് അവരുടെ ഭൂമിക്കും ചമയങ്ങൾക്കും മതിലിനും അതിലെ ഗേറ്റിനും മറ്റും നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുന്നതോടെ അവരുടെ പ്രയാസം ദുരീകരിക്കാൻ പറ്റും . എന്നാൽ മുസ മാപ്പള്ളിയുടെ വീടിനുള്ളിൽ അടയാളം ആയതിനാൽ തന്നെ ബാക്കി ഭാഗം നിർത്തിക്കൊണ്ട് കെട്ടിടം പൊളിക്കുക പ്രായോഗികമാണെന്ന് തോന്നുന്നില്ല. അതിനാൽ തന്നെ വീട് പൂർണ്ണമായും ഇല്ലാതാകുമ്പോൾ നിലവിലുള്ള സ്ഥലത്ത് പുതിയ ഒരു വീട് എടുക്കാനുള്ള സൗകര്യം ഉണ്ടാകില്ല എന്ന് അറിയുന്നു. ഇദ്ദേഹത്തിനായി ഒരു പുനരധിവാസ പാക്കേജ് പരിഗണിക്കേണ്ടതാണ് അങ്ങനെയൊന്നെങ്കിൽ ഇരുഭാഗത്തുള്ളവരുടെയും ആഘാതം പൂർണ്ണമായും പരിഹരിക്കാൻ ആകും

SIMP- Institutional framework

Description of institutional structures and key person responsible for each mitigation measures

RFCTLARR ആക്ട് പ്രകാരം ചുമതലപ്പെട്ട റെവന്യൂ ഉദ്യോഗസ്ഥർ

Specify role of NGO's etc, if involved

ഇല്ല

Indicate capacities required and capacity building plan, including technical assistance, if any

കേരള പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് കേരളത്തിന്റെ സമഗ്രവികസനത്തിന്റെ ചാലക ശക്തിയായി പ്രവർത്തിക്കുന്നതിനാൽ, മികച്ച എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം ഈ വകുപ്പിനോടൊപ്പം പ്രവർത്തിക്കുന്നു. ഏറ്റവും മികച്ച, പുത്തൻമാതൃകകൾ, ഗുണമേന്മയുള്ള നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ, ആധുനിക സാങ്കേതിക വിദ്യയും, പദ്ധതികളുടെ കാര്യക്ഷമമായ മാനേജ്മെന്റും നിർവ്വഹിക്കുന്ന ഈ സ്ഥാപനത്തിന് ശേഷി വർദ്ധനവ്നായി പ്രത്യേക സഹായം ആവശ്യമില്ല.

Timelines for each activity

പ്രവർത്തി പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിന് കൃത്യമായ ഒരു സമയ പരിധി വച്ചിട്ടില്ല.

Social impact management plan Budget and financing of mitigation plan

Cost of all resettlement and rehabilitation costs

വിശദമായ പദ്ധതി റിപ്പോർട്ടിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി 2,14,50,000 രൂപയും റോഡിനുള്ള യൂട്ടിലിറ്റികൾ മാറ്റുന്നതിനും ആയി 10,00,000 രൂപയും പ്രത്യേകം വകയിരുത്തിയിട്ടുണ്ട് . എന്നാൽ വീട് നഷ്ടപ്പെടുന്നവരുടെ പുനസ്ഥാപനം സംബന്ധിച്ച് പ്രത്യേകം പരാമർശം ഇല്ല.

Annual budget and plan of action

2016-2017 ലെ ബഡ്ജറ്റ് പ്രസംഗത്തിൽ(Para 133, sl no 142) ഈ പാലം നിർമ്മാണം സംബന്ധിച്ച് പ്രത്യേകം പരാമർശിച്ചിട്ടുണ്ട്. 31.10.2016 ലെ Go(Rt) No.1496/2016/PWD ലെ അനുബന്ധം 1-ക്രമനമ്പർ, 33 ൽ 10.14 കോടി രൂപ അനുവദിക്കപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

Funding sources with breakup

പ്രൊജക്ട് ഫണ്ടിങ്ങിനായി TRAN-15 PWD 001-48 മയ്യഴി പുഴക്ക് കുറുകെ കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ പഞ്ചായത്തിനെയും കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ തുണേരി പഞ്ചായത്തിനെയും തമ്മിൽ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന കല്ലാച്ചേരി കടവ് പാലം നിർമ്മാണത്തിന് മൊത്തം 10.14 കോടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ ചെലവിലേക്കായി വകയിരുത്തി.

SIMP- Monitoring and evaluation

Key monitoring and evaluative indicators

സാമൂഹ്യ ആഘാത ലഘൂകരണത്തിനായി കേരള സർക്കാരിന് വേണ്ടി പദ്ധതി നിർവ്വണം നടത്തുന്ന RBDCK ജില്ലാ ഭരണകൂടവുമായി ചേർന്ന് RFCTLARR ACT 2013 , RFCTLARR ACT(KERALA) 2015 Rule എന്നിവയ്ക്ക് അനുസൃതമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബത്തിന് നൽകാനുള്ള ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം സമയബന്ധിതമായി കൊടുത്ത് തീർക്കുക

വിശദമായ പ്രൊജക്ട് റിപ്പോർട്ടിന് അനുസൃതമായി പദ്ധതി നിർവ്വഹണ പ്രദേശവാസികൾക്ക് പ്രയാസമില്ലാത്ത രീതിയിൽ പരിസ്ഥിതി സൗഹൃദമായി സുരക്ഷാ മാനദണ്ഡങ്ങളും മറ്റും പാലിക്കുക.

Reporting mechanisms and monitoring roles

ഇത് നേരത്തെ സൂചിപ്പിച്ചതു പോലെ RFCTLARR ACT 2013 നും RFCTLARR ACT(Kerala) 2015 Rules നും 2015 ലെ GO (MS) നം 485/2015/RD ക്ക് അനുസൃതമായി.

Plan for independent evaluation

ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല

Analysis of costs and benefits and recommendation on acquisition

Final conclusions on:

Assessment of public purpose

മയ്യഴിപ്പുഴക്ക് പുറകെ കല്ലാച്ചേരി കടവിൽ ഒരു പാലം നിർമ്മിക്കേണ്ടതിന്റെ ആവശ്യകതയെക്കുറിച്ച് വളരെ വിശദമായി തന്നെ ആമുഖത്തിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട് രണ്ടുമൂന്നു വർഷങ്ങൾക്കു മുന്നേ കടവിൽ ഒരു അത്യാഹിതം നടന്നതിനെ തുടർന്ന് സുരക്ഷാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ പാലിച്ചു മാത്രമേ ഇനി കടത്ത് വഞ്ചി നടത്താവൂ എന്ന കർശന നിർദ്ദേശത്തെ തുടർന്ന് ആരും മുന്നോട്ടുവരാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ ഇരുകരകളിലെയും ജനങ്ങൾക്ക് പരസ്പരം ബന്ധപ്പെടാൻ 10 കിലോമീറ്റർ അധികം യാത്ര ചെയ്യേണ്ട സാഹചര്യം ഉണ്ടായി. ഈ ഒരു പ്രയാസം ദുരീകരിക്കാനാണ് ഇവിടെ ഒരു പാലം നിർമ്മിക്കാൻ സർക്കാർ മുൻ മുൻകൈ എടുക്കുന്നത്. ഇവിടെ പുതിയ പാലം നിർമ്മാണം ആയതിനാൽ തന്നെ ഒരു ട്രാഫിക് സർവ്വേ നടത്തുക പ്രയാസം ആണല്ലോ എന്നാലും ഏകദേശം ഒരു ദിവസം 500 വാഹനങ്ങളെങ്കിലും ഈ വഴി കടന്നുപോകും എന്ന അനുമാനത്തിലാണ്. ഈ പദ്ധതി നിലവിൽ വരുമ്പോൾ ഏകദേശം 400 ചതുരശ്ര കിലോമീറ്റർ സ്ഥലത്ത് താമസിക്കുന്നവർക്ക് ഗുണകരമാകും എന്നാണ് നിഗമനം .പാലം വരുന്നതോടെ ഇരുഭാഗത്തുമുള്ള ആൾക്കാർക്ക് എളുപ്പത്തിൽ ഇരുഭാഗത്തേക്കും ബന്ധപ്പെടാൻ കഴിയുന്നു .അതുവഴി സമയനഷ്ടം, ഇന്ധന നഷ്ടം എന്നിവ ഒഴിവാക്കാനും സാധിക്കുന്നു. അങ്ങനെ വരുമ്പോൾ ദുരവ്യാപകമായ ഗുണഫലങ്ങൾ ലഭ്യമാകുന്നതോടെ ഈ പ്രദേശത്തിന്റെ സമഗ്ര വികസനവും സാധ്യമാകുന്നു .ഇവിടെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ ഭാഗത്ത് ജനങ്ങൾ തിങ്ങിപ്പാർക്കുന്ന സ്ഥലമാണ് അതിനാൽ തന്നെ ഭൂമി വിട്ടുകൊടുക്കുന്നതിൽ അല്പം വിഷമവും ആണ്. പൊതുവേ ഈ പദ്ധതിക്ക് ഭൂമി വിട്ടു നൽകാൻ തയ്യാറാണ് ഈ നിർമ്മിതി പൊതുജന താൽപര്യം മുൻനിർത്തിയുള്ളതാണ്.

Less displacing alternatives

ഈ പാലം നിർമ്മിതിക്കായി ഇവിടെ സ്ഥലം കണ്ടെത്തുകയും ഭൂമി അടയാളപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യുന്നത് ഏറെ സർവ്വകൾക്കും പഠനങ്ങൾക്കും ശേഷമാണ്

ഏറ്റവും അനുയോജ്യമായ സ്ഥലം എന്ന പരിഗണനയും ഏറ്റവും കുറച്ച് ആഘാതം മാത്രം ഉണ്ടാകാൻ സാധ്യതയുള്ളതിനാലും ആണ് ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത് വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടപ്പിൽ വരുത്തുമ്പോൾ അല്പം പ്രശ്നങ്ങളും പ്രയാസങ്ങളും അനുഭവിക്കേണ്ടി വരിക സ്വാഭാവികമാണ്. ഇത് പരിഹരിക്കപ്പെടുള്ള നടപടികൾ ആയതിനാൽ ആഘാത ലഘൂകരണത്തിനായി പകരം സ്ഥലം കണ്ടെത്തി പരിഗണിക്കേണ്ടതില്ല.

Minimum requirements of land

നിർമാണത്തിനോട് അനുബന്ധിച്ചുള്ള സമീപന റോഡുകൾക്കായി ഏറ്റവും അത്യാവശ്യമുള്ള ആകെ 0.53225 ഹെക്ടർ സ്ഥലം മാത്രമാണ്. ഇത് ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ സ്ഥലമാണ്.

Nature and intensity of social impacts

നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയത് പോലെ പുഴയുടെ ഇരുഭാഗത്തുമുള്ള ആഘാതത്തിന്റെ തീവ്രത വ്യത്യസ്തമാണ്. തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ ഭാഗത്ത് ജനങ്ങൾ താമസിക്കുന്ന വീടിന്റെ ഭാഗമായുള്ള സ്ഥലവും, ഒരു വ്യക്തിയുടെ വീടുമാണ് നഷ്ടപ്പെടുന്നത് അന്വേഷണത്തിൽ അനുപചാരികമായി മനസ്സിലാക്കാൻ സാധിച്ചത് തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ പഞ്ചായത്തിന്റെ പരിധിയിലുള്ള സ്ഥലവാസികൾക്ക് ഈ പദ്ധതിയോട് വലിയ താല്പര്യം ഇല്ല എന്നാണ്. കാരണം അവർ താമസിച്ചുവരുന്ന വീട്ടുപറമ്പിന്റെ ഭാഗമാണ് പ്രധാനമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നത് , അതുപോലെ തന്നെ മാപ്പള്ളി മുസയുടെ വീടും. എന്നാൽ തുണേരി, ഇടച്ചേരി ഭാഗത്ത് പൊതുവേ ഒഴിഞ്ഞു കിടക്കുന്ന തെങ്ങിൻ തോപ്പുകളുടെ ഭാഗമാണ്.

നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയത് പോലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ ഭാഗത്തുള്ള സ്ഥലം ഉടമകൾക്ക് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലത്തുള്ള വീട്ടുമതിലും, ഗേറ്റും, മറ്റു ചുമയങ്ങളും നഷ്ടപ്പെടുമ്പോൾ അവർക്ക് നിയമാനുസൃതമുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം നൽകപ്പെടുമ്പോൾ അവരുടെ ആഘാതം ലഘൂകരിക്കാനും ഒരു പരിധിവരെ ഇല്ലാതാക്കാനും കഴിയുന്നു. മുസ മാപ്പള്ളിയുടെ വീടിന്റെ ഉള്ളിലാണ് അടയാളപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത് ഇദ്ദേഹത്തിന്റെ വീട് നിലനിർത്താൻ കഴിയില്ല പൂർണ്ണമായും പൊളിക്കപ്പെടുന്നു അതിനാൽ തന്നെ ഇദ്ദേഹത്തിന് പ്രത്യേകം പാക്കേജ് അനുവദിക്കപ്പെടാവുന്നതാണ് തുണേരി , ഇടച്ചേരി ഭാഗത്ത് പൊതുവേ ആഘാതത്തിന് തീവ്രത കുറവാണ്. ഏറ്റെടുക്കപ്പെടാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ ഇരുഭാഗത്തും പൊതു സ്ഥാപനങ്ങളോ, ഈ പ്രദേശത്തെ ആശ്രയിച്ച് തൊഴിലെടുക്കുന്നവരോ ഇല്ല. അതുപോലെതന്നെ പരിസ്ഥിതിക്ക് യാതൊരു തരത്തിലുള്ള ആഘാതവും ഉണ്ടാകുന്നില്ല എന്നതും എടുത്തു പറയേണ്ട കാര്യം തന്നെയാണ്. പൊതുവേ നോക്കുമ്പോൾ നിയമാനുസൃതമുള്ള

നഷ്ടപരിഹാരവും പ്രത്യേക പാക്കേജും ലഭിച്ചാൽ മൊത്തത്തിലുള്ള ആഘാതത്തിന്റെ തീവ്രത ഇല്ലാതാക്കാനും പൂർണ്ണമായും ഒഴിവാക്കാനും കഴിയുന്നു.

viable mitigation measures and the extent to which mitigation measures will address costs.

ഇവിടെ ആഘാത ലഘൂകരണത്തിന് സ്വീകരിക്കേണ്ട നടപടികൾ എന്തൊക്കെയാണെന്ന് മുൻപേ തന്നെ വിശദീകരിച്ചിട്ടുണ്ട് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാനും അതിന്റെ നിർമ്മിതികളുടെ പുനർനിർമ്മിതിക്കും (മതിലുകൾ) പഠനിലെ ചമയങ്ങൾക്കും, പുനരധിവാസ പ്രക്രിയയും ഏറെ പണം ചെലവഴിക്കപ്പെടേണ്ടിവരുന്നു ഇതിനുപുറമെ സമീപന റോഡ് നിർമ്മാണത്തിനും പാലം നിർമ്മിതിക്കും പണം ചെലവഴിക്കപ്പെടേണ്ടി വരുന്നുണ്ട്. ഇത്രയും ചെലവഴിച്ച് പുതിയ പാലം നിർമ്മിക്കപ്പെടുമ്പോൾ ഈ മേഖലയിലെ 400 ചതുരശ്ര കിലോമീറ്റർ പ്രദേശവാസികൾക്ക് ഏറെ ഗുണകരവും, ഈ മൂന്നു പഞ്ചായത്തുകളിലെ പുതിയ വികസനത്തിന് ഗതിവേഗം കൂടുകയും ചെയ്യുമെന്നും വ്യക്തമാക്കിയതാണ്. അതിനാൽ തന്നെ ആഘാത ലഘൂകരണ നടപടികളും അതിനായി ചെലവഴിക്കപ്പെടുന്ന തുകയും ദീർഘകാല കാഴ്ചപ്പാടിൽ ഏറെ നേട്ടം നൽകുന്ന തരത്തിൽ ആയിരിക്കും. പ്രാദേശിക വികസനവും അതുവഴി സമൂഹത്തിന് ലഭിക്കുന്ന നേട്ടവും എത്രയോ വലുതായിരിക്കും.

• The above analysis will use the equity principle as a framework of analysis for presenting a final recommendation on whether the acquisition should go through or not

നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയത് പോലെ കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ പഞ്ചായത്ത് /വില്ലേജിനെയും കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ തുണേരി പഞ്ചായത്ത്/വില്ലേജിനെയും പരസ്പരം ബന്ധിപ്പിക്കാൻ ഒരു പുതിയ പാലവും അനുബന്ധ റോഡും നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി മൂന്നു വില്ലേജുകളിലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ, തുണേരി ,ഇടച്ചേരി വില്ലേജുകളിലെ 0.53225 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് .വളരെ കുറച്ചു മാത്രം പ്രശ്നങ്ങളും പ്രയാസങ്ങളും ആഘാതങ്ങളും മാത്രമാണ് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കലിനോടനുബന്ധിച്ച് ഉണ്ടാകുന്നുള്ളൂ. പൊതുവെ RFCTLARR Act 2013നും RFCTLARR Act Rules Kerala 2015 നും അനുസൃതമായി നഷ്ടപരിഹാരവും പ്രത്യേക പാക്കേജും അനുവദിക്കപ്പെടുന്നത് ഭൂവുടമകളുടെയും താമസക്കാരുടെയും പ്രശ്നങ്ങൾ പരിഹരിക്കപ്പെടും.കൂടാതെ പ്രകൃതിക്കോ മറ്റ് പൊതുസ്ഥാപനങ്ങൾക്കോ തൊഴിലുടമകൾക്കോ തൊഴിലിനോ ഒരു തരത്തിലും ആഘാതം ഉണ്ടാകാത്തതിനാലും പഴയ കടവ് നിന്നു പോയ സാഹചര്യത്തിൽ ഇരുവശത്തെയും താമസക്കാർ അനുഭവിക്കുന്ന പ്രയാസത്തിന് ശാശ്വത പരിഹാരം കണ്ടെത്താനും ഈ നിർമ്മിതി

സഹായിക്കും എന്നതിനാൽ ഈ പ്രദേശത്തിന്റെ ദീർഘകാല വികസനത്തിന് ഉതകുന്ന പദ്ധതിക്കായി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികളുമായി മുന്നോട്ടു പോകാവുന്നതാണ് എന്ന് ശുപാർശ ചെയ്യുന്നു.

13/09/2024

S/d Chairman, Social Impact Assessment Unit

(KAIROS, Kannur)