പെരിങ്ങത്തൂർ - കാഞ്ഞിരക്കടവ് റോഡ് നവീകരണം - സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ- സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം അന്തിമ റിപ്പോർട്ട്

27.02.2023

ചെയർമാൻ
സാമൂഹ്യാഘാത പഠനയൂണിറ്റ്
(കയ്റോസ്, കണ്ണൂർ)

TABLE OF CONTENTS

Executive Summary

- Project and public purpose
- Location
- Size and attributes
- Alternatives considered
- Social impacts
- Mitigation measures

Detailed project description

- Background of the project, including developer's background and governance/management structure
- Rationale for project including how the project fits the public purpose criteria listed in the act
- Details of project size, location, capacity, output, production targets, costs, risks
- Examination of alternatives
- Phases of project construction
- Core design features and size and type of facilities
- Need of ancillary infrastructural facilities
- Details of social impact assessment/ Environment impact assessment if already conducted and any technical feasibility reports
- Applicable law and policies

Team composition approach, methodology and schedule of the Social Impact Assessment

- List of all team members with qualification
- Description and rationale for the methodology and tools used to collect information for the social impact assessment
- Sampling methodology used
- Overview of informations/ data sources used
- Schedule of consultations with key stakeholders and brief description of public hearings conducted

Land assessment

- Describe with the help of maps information from land inventory and primary sources.
- Entire area of impacts under the influence of the project. (not limited to land area for acquisition)
- Total land required for the project

- Present use of any public, utilized land in the vicinity of the project area
- Land (if any) already purchased alienated, leased or acquired, and the intented use for each plot of land required for the project
- Quantity and location of the land proposed to be acquired for the project
- Nature, present use and classification of land and if agricultural land, irrigation Size of holding, ownership patterns, land distribution and number of residential houses
- Land prices and recent changes in ownership, transfer and use of lands over the last 3 years

Estimation and enumeration (where required) of affected families and assets

- Estimation of families
- Families which are directly affected (own land that is proposed to be acquired)
- Family of scheduled tribes and other traditional forest dwellers who have lost any of their forest rights.
- Families which depend on common property resources which will be affected due to acquisition of land for their livelihood
- Families which have been assigned land by the state government or the central government under any of its schemes and such land is under acquisition
- Families which have been residing on any land in the urban areas for preceeding 3 years or more prior to the acquisition of the land
- Families which are indirectly impacted by the project (not affected directly by the acquisition of own land)
- Inventory of productive assets and significant lands

Socio- economic and cultural profile (affected area and resettlement site)

- Demographic details of the population in the project area
- Income and poverty levels
- Vulnerable groups
- Land use and livelihood
- Local economic activities
- Factors that contribute to local livelihood
- Kinship patterns and social and cultural organisations
- Administrative organisations
- Political organizations
- Community based and civil society organisations
- Regional dynamics and historical change processess
- Quality of the living environment

Social impact management plan

- Approach to mitigation
- Measures to avoid, mitigate and compensate impact
- Measures that are included in the terms of rehabilitation and resettlement and compensation as outlined in the act
- Measures that the requiring body has stated it will introduce in the project proposal
- Alterations to project design and additional measures that may be required to address the extent and intensity of impacts across various groups as identified during the social impact assessment process
- Detailed mitigation plan

Social impact management plan institutional framework

- Description of institutional structures and key person responsible for each mitigation measures
- Specify role of Non Governmental Organization etc, if involved
- Indicate capacities required and capacity building plan, including technical assistance, if any
- Timelines of each activity

Social impact management plan Budget and financing of Mitigation Plan

- Costs of all resettlement and rehabilitation costs
- annual budget and plan of action
- funding sources with breakup

Social impact management plan monitoring and evaluation

- Key monitoring and evaluative indicators
- Reporting mechanisms and monitoring roles
- Plan for independent evaluation

Analysis of costs and benefits and recommendation on acquisition

- Final conclusions on : Assessment of public purpose, less displacing alternatives, minimum requirements of land, the nature and intensity of social impacts, and viable migration measures and the extent to which mitigation measures will address costs.
- The above analysis will use the equity principle as a framework of analysis for presenting a final recommendation on whether the acquisition should go through or not

അനുബന്ധം

1. ചിത്രങ്ങൾ

➢ ഏറ്റെടുക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ ചിത്രങ്ങൾ..45-54

- ➢ വില്ലേജ് ഓഫീസ് പ്രതിനിധികളും ജനപ്രതിനിധികളുമായി പഠന യൂണിറ്റ് അംഗം ചർച്ച നടത്തുന്നു......55
- ➢ അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ പൊതുമരാമത്തു വകുപ്പമായി പഠന യൂണിറ്റ് അംഗം ചർച്ച നടത്തുന്നു 56
- ➢ പൊതുകേൾക്കൽ യോഗത്തിന്റെ ചിത്രങ്ങൾ......56-57

2. ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നടപടി ക്രമത്തിന്റെ പകർപ്പ്......58-59
3. ഗസറ്റിന്റെ പകർപ്പ്......60-62
4. കേരള കൗമുദി 06-01-2022 ലെ പത്രപരസ്യത്തിന്റെ പകർപ്പ്......63
5. സുപ്രഭാതം 06-01-2022 ലെ പത്രപരസ്യത്തിന്റെ പകർപ്പ്.......64
6. പൊതു അവകാശവാദയോഗത്തിന്റെ നോട്ടീസ്......65
7. പൊതുഅവകാശവാദയോഗത്തിന്റെ ഹാജരും നിർദേശത്തിന്റെ ശരിപ്പകർപ്പും......66-72
8. പൊതുഅവകാശവാദയോഗത്തിൽ ഉയർന്നുവന്ന നിർദേശങ്ങൾക്കുള്ള അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി......73-74
9. കരട് റിപ്പോർട്ട് പാനൂർ മുനിസിപ്പാലിറ്റി ഓഫീസിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയതിന്റെ സാക്ഷ്യ പത്രം......75
10. കരട് റിപ്പോർട്ട് കയ്റോസ് കണ്ണൂരിന്റെ വെബ്സൈറ്റിൽ പ്രസിദ്ധികരിച്ചതിന്റെ സാക്ഷ്യം......76

പെരിങ്ങത്തൂർ - കാഞ്ഞിരക്കടവ് റോഡ് നവീകരണം - സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ- സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം അന്തിമ റിപ്പോർട്ട്

കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ, തലശ്ശേരി താലൂക്കിൽ പെരിങ്ങളം, പെരിങ്ങത്തൂർ എന്നീ വില്ലേജുകളിലൂടെ കടന്നുപോകുന്ന പെരിങ്ങത്തൂർ - കാഞ്ഞിരക്കടവ് റോഡിൻറെ വികസനത്തിനായി (0/000 – 0/480) പെരിങ്ങളം അംശം ദേശത്തിലെ റീ സ 4/3, 4/10, 4/11, 4/12, 4/13 എന്നീ സർവ്വേ നമ്പറുകളിലെയും പെരിങ്ങത്തൂർ അംശം പുളിയമ്പ്രം ദേശത്തിലെ റീ സ 70/3, 70/4, 70/7, 70/9, 71/2 C, 71/2D, 71/2E, 71/2F, 72/1A, 72/1B, 72/1C, 73/1, 73/2A എന്നീ സർവേനമ്പറുകളിൽപെട്ട 0.24 ഹെക്ടർ ഭൂമി (2400 ച മി) സ്ഥലം 2013 ലെ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമത്തിലെ വകുപ്പുകൾക്കും ചട്ടങ്ങൾക്കും അനുസൃതമായ, സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്താൻ ചുമതലപ്പെട്ട അംഗീകൃത സ്ഥാപനമായ കയ്റോസ് കണ്ണൂർ വിശദമായ പഠനം നടത്തി തയാറാക്കിയ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അന്തിമ രൂപം.

Executive Summary

- **Project and public purpose**

കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ തലശ്ശേരി താലൂക്കിലെ കൂത്തുപറമ്പ് നിയമസഭാ മണ്ഡലത്തിൽപെട്ട പെരിങ്ങത്തൂർ - കാഞ്ഞിരക്കടവ് റോഡ് 0/000 മുതൽ 2/500 വരെ BM/BC പ്രവൃത്തിയും ക്യാരേജ് വേയും ഡ്രയിനേജും നിർമ്മിച്ച് റോഡ് അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്തുന്നതിനായി 22.12.2015 ലെ സ.ഉ (സാധാ) നം. 1930/2015 പൊ.മ.വ പ്രകാരം ഭരണാനുമതി നൽകപ്പെട്ടിരുന്നു. എന്നാൽ ഈ റോഡിൽ 0/480 മുതൽ 2/500 കി മി വരെ , ആവശ്യമായ സ്ഥലം സൗജന്യമായി ലഭിച്ച സാഹചര്യത്തിൽ, നിർദിഷ്ട അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്തൽ നടന്നു കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ 0/000 മുതൽ 0/480 കി മി വരെ, സ്ഥലമുടമകൾ സ്ഥലം വിട്ടു നൽകാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ, ആവശ്യമായ വീതി ലഭിക്കാത്തതിനാൽ ക്യാരേജ് വേയും ഡ്രയിനേജും നിർമ്മിക്കാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല. അത്കൊണ്ട്തന്നെ 2.5 കി മി നീളമുള്ള ഈ റോഡ് അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്തുന്ന പ്രൊജക്റ്റ് പൂർത്തിയാക്കപ്പെടണമെങ്കിൽ 0/000- 0/480 കി മി വരെ, റോഡിന്റെ ഇരുവശത്തുമുള്ള 0.24 ഹെക്ടർ സ്ഥലം കൂടി ഏറ്റെടുക്കണം. ഇങ്ങനെ ലഭിച്ചാൽ മാത്രമേ ഡീറ്റൈൽഡ് പ്രൊജക്റ്റ് റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കാനും, അതിന് അനുസൃതമായി പ്രവർത്തി പൂർത്തീകരിച്ചു, വർധിച്ചു വരുന്ന വാഹന ഗതാഗതത്തെ ഉൾക്കൊള്ളുന്ന ഒരു റോഡ് ആക്കി മാറ്റി ഇവിടുത്തുകാർക്കു എളുപ്പത്തിൽ കോഴിക്കോടുമായി ബന്ധപ്പെടാനും സമീപ പ്രദേശങ്ങൾ ആയ ഓർക്കാട്ടേരി, കുന്നുമ്മക്കര, കരിയാട് എന്നീ പ്രദേശ

നിവാസികൾക്ക് കണ്ണൂർ വിമാനത്താവളത്തിലേക്കും എളുപ്പത്തിൽ ബന്ധപ്പെടാനുള്ള സാഹചര്യമൊരുക്കാനാകു.

- **Location**

തലശ്ശേരി താലൂക്കിലെ പെരിങ്ങളം അംശം ദേശത്തിലെ റീ സ 4/3, 4/10, 4/11, 4/12,4/13 എന്നീ സർവേനമ്പറുകളിൽ പെടുന്ന 345 ച. മി സ്ഥലവും പെരിങ്ങത്തൂർ അംശം പുളിയനാമ്പ്രം ദേശത്തുള്ള സർവേനമ്പർ 70/3, 70/4, 70/7, 70/9, 71/2 C, 71/2D, 71/2E, 71/2F, 72/1A, 72/1B, 72/1C, 73/1, 73/2A പെട്ട 2055 ച മി അടക്കം 2400 ച മി സ്ഥലം.

- **Size and attributes of Land acquisition**

ഈ റോഡ് നിർമ്മാണ പദ്ധതിക്ക് 0/480 കി മി മുതൽ 2/500 വരെ റോഡ് അഭിവൃദ്ധിക്ക് ആവശ്യമായ സ്ഥലം സൗജന്യമായി ലഭിക്കുകയും, അതിനാൽ തന്നെ പദ്ധതിയിൽ വിഭാവനം ചെയ്ത രീതിയിൽ പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിക്കപ്പെടുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ 0/000 കി മി മുതൽ 0/480 കി മി വരെ രണ്ടു വില്ലേജുകളിലായി 2400 ച മി സ്ഥലം കൂടി ലഭിക്കേണ്ടിയിരിക്കുന്നു. ഇത് പെരിങ്ങത്തൂർ ജംഗ്ഷൻ മുതൽ 0/480 കി മി വരെ റോഡിൻറെ ഇരു വശത്തുമായി കിടക്കുന്ന സ്ഥലമാണ്.

- **Alternatives considered**

റോഡിനു ക്യാരേജ് വേയും ഡ്രയിനേജും നിർമ്മിക്കുന്നതിനായിട്ടാണ് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. അതിനാൽതന്നെ, നിലവിലെ റോഡിൻറെ ഇരുവശത്തുമായുള്ള ഈ ഭൂമി തന്നെ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടണം. പകരം ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുക എന്നത് ഇവിടെ പ്രായോഗികമല്ല.

- **Social impacts**

ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത് പെരിങ്ങളം അംശത്തിലെ, പെരിങ്ങത്തൂർ നഗര കേന്ദ്രത്തിന്റെ ഭാഗമായ സ്ഥലവും, പെരിങ്ങത്തൂർ വില്ലേജിലെ പുളിയനമ്പ്രം ദേശത്തിലെ സ്ഥലവുമാണ്. പെരിങ്ങളം അംശത്തിലെ പെരിങ്ങത്തൂർ റോഡിൻറെ തുടക്കത്തിൽ വലതുഭാഗത്ത് പെരിങ്ങത്തൂർ ജമായത്ത് പള്ളിക്കമ്മിറ്റിയുടെയും ഇന്ത്യൻ തപാൽ വകുപ്പിന്റെയും സ്ഥലമാണ്. ഇടതുഭാഗത്ത് പള്ളിക്കമ്മിറ്റിയുടെയും, രണ്ടു സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെയും പെരിങ്ങത്തൂർ മുസ്ലിം എഡ്യൂക്കേഷണൽ കൾച്ചറൽ ഫൌണ്ടേഷൻ സ്ഥലവുമാണ്. ഈ സ്ഥലത്തു 1917 ൽ സ്ഥാപിതമായ എം.എൽ.പി സ്കൂളുണ്ട്. ഇവിടെ ഇപ്പോൾ 57 കുട്ടികളും 9 ജീവനക്കാരുമാണ് ഉള്ളത്. പെരിങ്ങത്തൂർ യതീംഖാന പൊളിച്ചു പണിയുന്നതിനാൽ, അവിടെ കുട്ടികൾ താമസിക്കുന്നില്ല. ഈ സ്കൂളിൽ കൂടുതൽ

കുട്ടികളെ ലഭിക്കുന്നത് ഈ യതീംഖാനയിൽ നിന്നാണ്. ഇപ്പോൾത്തന്നെ സ്കൂളിന് മുറ്റമില്ല. റോഡ് വികസിക്കപെടുമ്പോൾ ഉള്ള മുറ്റവും കൂടി ഇല്ലാതാകും. ഈ സ്ഥലത്തിന്റെ അടിയിൽ കുഴൽകിണർ, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് എന്നിവയുമുണ്ട്. അതുപോലെതന്നെ വി.കെ. ശാന്ത കൈമാറ്റം ചെയ്ത പറമ്പിൽ കഴിഞ്ഞ 35 വർഷമായി പ്രതീഷ് കച്ചവടം നടത്തിവരുന്നു. കടയുടെ ഉള്ളിലാണ് മാർക്ക് ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. ഈ കടയുടെ മുൻഭാഗം പൊളിക്കണം. ഇത് അല്പം പിന്നിലോട്ട് വീതികൂടാനും സ്ഥലമില്ല. അതുകൊണ്ടുതന്നെ ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപെടുന്നതോടെ പ്രതീഷും, അമ്മയും, ഭാര്യയും, 3 കുട്ടികളും അടങ്ങുന്ന കുടുംബത്തിന്റെ വരുമാനം ഇല്ലാതാകും. അതുപോലെ തന്നെ റോഡിൻറെ ഇടതുഭാഗത്ത് പ്രവർത്തിച്ചുവരുന്ന സുരേഷ് കെ.കെ യുടെ നാഷണൽ വാഹന പുക പരിശോധന കേന്ദ്രത്തെയും ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കൽ സാരമായി ബാധിക്കും. പുക പരിശോധന കേന്ദ്രത്തിനു പ്രവർത്തനാനുമതിക്കുള്ള പ്രത്യേകം ലൈസൻസ് എടുക്കണം. ഇത് സ്ഥാപനത്തിന്റെ മുന്നിലെ വാഹനപാർക്കിങ് സൗകര്യവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കിടക്കുന്നു. റോഡ് വികസനത്തിന് ആദ്യഘട്ടത്തിൽ സ്ഥലം ഏറ്റെടുത്തപ്പോൾ അല്പസ്വല്പം പ്രയാസം ഉണ്ടായിരുന്നെങ്കിലും ഡ്രയിനേജ് സ്ലാബിന്റെ ഭാഗവും ഉപയോഗിച്ചു. ഇനി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ വാഹനം പാർക്ക് ചെയ്യാൻ തീരെ സ്ഥലമില്ലാതാകുകയും, അതുവഴി ലൈസൻസ് പുതുക്കാൻ സാധിക്കാതെ വരികയും ചെയ്യും.

സാമൂഹ്യമായി നോക്കുമ്പോൾ, ഇരുവശത്തേയും എല്ലാ വീട്ടുകാരുടെയും സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ലഭിക്കുന്ന നഷ്ടപരിഹാരം ആഘാതത്തിനു പരിഹാരമാണ്. എന്നാൽ അഷ്റഫ് വി.ഓ.പി യുടെയും അബ്ദുൾനാസർ പി.വി. യുടെയും വീട്ടുമുറ്റത്തുള്ള കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സായ കിണറിനെ ബാധിക്കാത്ത തരത്തിൽ, അതിനെ സംരക്ഷിക്കുന്ന രീതിയിൽ സുരക്ഷിതമായ മതിലുകൾ കെട്ടി സംരക്ഷിക്കണം.

ഏറ്റെടുക്കപെടുന്ന ഭൂമിയിലുള്ള ചമയങ്ങൾക്കും, മതിലുകൾ പോലെയുള്ള നിർമ്മിതികൾക്കും 2013 ലെ RFCTLARR നിയമത്തിനും തുടർന്നുള്ള RFCTLARR Act (Kerala) 2015 rules നും അനുസൃതമായുള്ള നഷ്ടപരിഹാരവും, ഈ സാമൂഹ്യ ആഘാതത്തിനു പരിഹാരമാകും.

- **<u>Mitigation measures</u>**

നിയമത്തിലും ചട്ടത്തിലും അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിലുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം.

- **<u>Detailed project description</u>**

Background of the project, including developer's background and governance/management structure

കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ, തലശ്ശേരി താലൂക്കിൽ കൂത്തുപറമ്പ് നിയോജകമണ്ഡലത്തിൽ പെരിങ്ങത്തൂർ ജംഗ്ഷനിൽ നിന്ന് ആരംഭിച്ചു കാഞ്ഞിരക്കടവിലേക്കുള്ള അന്തർജില്ലാ റോഡായ പെരിങ്ങത്തൂർ - കാഞ്ഞിരക്കടവ് റോഡ് 0/000 മുതൽ 2/500 കി മി വരെ അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്തുന്നതിനു ഭരണാനുമതി ലഭിച്ചിരുന്നെങ്കിലും 0/480 മുതൽ 2/500 കിലോ മീറ്റർ വരെ റോഡ് അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്താൻ ആവശ്യമായ സ്ഥലം സൗജന്യമായി ലഭിച്ചിരുന്നു. അതുകൊണ്ടുതന്നെ BM/BC പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിക്കുകയും ചെയ്തു. എന്നാൽ 0/000 മുതൽ 0/480 വരെ സ്ഥലം ഉടമകൾ വിട്ടു നല്കാൻ തയ്യാറാകാത്തതിനാൽ, സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടണം എന്ന സാഹചര്യത്തിൽ 570 ലക്ഷം രൂപ കൂടി അനുവദിക്കപ്പെടുകയാണുണ്ടായത്. ഇത് മുഴുവനായാൽ മാത്രമേ പ്രസ്തുത പ്രൊജക്റ്റ് പൂർത്തിയാക്കാനാകുകയുള്ളു. 0/480 മുതൽ 2/500 വരെ സ്ഥലം സൗജന്യമായി വിട്ടുകിട്ടിയതിനാൽ റോഡ് വീതി 9 മീറ്റർ മാത്രമാണ് എന്നാൽ സൗജന്യമായി വിട്ടു കിട്ടാത്ത സ്ഥലത്തു RFCTLARR Act പ്രകാരം ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ റോഡ് വീതി 12 മീറ്ററായി നിജപ്പെടുത്തി, ഭാവി വികസന സാധ്യത കൂടി കണക്കിലെടുത്താണ് ചെയ്യുന്നത്. പെരിങ്ങത്തൂർ മേഖല അതിവേഗതയിൽ വികസിച്ചുവരുന്ന പ്രദേശമാണ്. ഉൾക്കൊള്ളാനാകാത്തതിലുമധികം വാഹന ബാഹുല്യം ഉള്ളതിനാലും, ഈ ഭാഗത്തുള്ളവർ കോഴിക്കോടുമായി എളുപ്പത്തിൽ ബന്ധപ്പെടുന്നതിന് ഉപയോഗിക്കുന്നതിനാലും പലപ്പോഴും ഗതാഗത സ്തംഭനം അനുഭവപ്പെടാറുണ്ട്. ഇതിനൊരു ശാശ്വത പരിഹാരം എന്ന നിലയിലാണ് ഈ റോഡ് വികസന പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കാൻ പോകുന്നത്. 9 വർഷങ്ങൾക്ക് മുൻപ് ഈ റോഡ് വീതികൂട്ടിയിരുന്നു. നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയതുപോലെ റോഡിൻറെ 0/480 കി മി മുതൽ 2/500 കി മി വരെ അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. 0/000 മുതൽ 0/480 കി മി വരെ സൗജന്യമായി ഭൂമി ലഭിക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുത്തു പൊതുമരാമത്തു വകുപ്പിന് കൈമാറിയാൽ മാത്രമേ പദ്ധതി പൂർണമാകുകയുള്ളു. ഈ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നത് സർക്കാരിന്റെ റോഡ് നിർമ്മാണ/ അറ്റകുറ്റ പ്രവർത്തനങ്ങൾ

നടത്തുന്ന പൊതുമരാമത്തു വകുപ്പ് (നിരത്തുവിഭാഗം) ആണ്. അതുകൊണ്ടുതന്നെ വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് മേൽനോട്ടം വഹിച്ചു നടപ്പിലാക്കുന്ന മരാമത്ത് വകുപ്പിന്റെ(നിരത്തു വിഭാഗം) പശ്ചാത്തലമോ, അതിന്റെ ഭരണ സംവിധാനമോ, അതിന്റെ നിർവഹണ ഘടനയോ പ്രത്യേകിച്ച് വിശദീകരിക്കുന്നില്ല.

- **<u>Rationale for project including how the project fits the public purpose criteria listed in the act</u>**

പെരിങ്ങത്തൂർ- കാഞ്ഞിരക്കടവ് റോഡ് കൂത്തുപറമ്പ് അസംബ്ളി നിയോജക മണ്ഡലത്തിലെ ഒരു പ്രധാനപ്പെട്ട റോഡാണ്. ഇത് കണ്ണൂരിനും കോഴിക്കോടിനും ഇടയിലുള്ള ഒരു അന്തർജില്ലാ റോഡാണ്. 0/000 മുതൽ 2/500 വരെ അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്താൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഈ റോഡിനു 0/480 മുതൽ 2/500 വരെ സ്ഥലം വിട്ടു കിട്ടിയ സാഹചര്യത്തിൽ അവിടെ 9 മീറ്ററാക്കി ഉയർത്തിയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ വിട്ടുകിട്ടാത്ത 0/000 മുതൽ 0/480 വരെ 550m ക്യാരേജ് വേയും ഡ്രയിനേജും നിർമ്മിക്കാൻ സ്ഥലമില്ലാത്തതിനാലാണ് ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. അതിവേഗം വികസിച്ചുവരുന്ന പെരിങ്ങത്തൂരിലെ സാധാരണക്കാർ കോഴിക്കോടേക്ക് എളുപ്പത്തിലെത്താൻ നാദാപുരം വഴിയുള്ള ഈ റോഡിനെയാണ് ആശ്രയിക്കുന്നത്. അതുപോലെതന്നെ ഓർക്കാട്ടേരി, കുന്നുമ്മക്കര, കരിയാട് പ്രദേശത്തുള്ളവർക്ക് കണ്ണൂർ വിമാനത്തമലത്തിലേക്ക് എളുപ്പത്തിലെത്താൻ കഴിയുന്ന റോഡുമാണിത്. ഇവിടുത്തെ താമസക്കാരുടെ പ്രയാസങ്ങൾ ലഘൂകരിക്കാനാണ് ഈ വികസന പ്രവർത്തനം നടത്തുന്നത്. അതിനാൽ തന്നെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് പൊതു ആവശ്യത്തിന് തന്നെയാണ്.

- **<u>Details of project size, location, capacity, output, production targets, costs, risks</u>**

പെരിങ്ങത്തൂർ മുതൽ കാഞ്ഞിരക്കടവ് വരെ 0/000 കി മി മുതൽ 2/500 വരെയുള്ള റോഡിൻറെ വികസന പ്രവർത്തനത്തിന് 0/480 മുതൽ 2/500 വരെ സൗജന്യമായി സ്ഥലം ലഭിച്ചതിനാൽ നിലവിലെ വീതി കുറഞ്ഞ പ്രസ്തുത ഭാഗം 9 മീറ്റർ ROW ആയി വികസിപ്പിക്കാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. അത് BM/BC പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ചതുമാണ്. എന്നാൽ 0/000 മുതൽ 0/480 വരെ

സ്ഥലം വിട്ടു കിട്ടിയിട്ടില്ല. അവിടെ 5.5 മീറ്റർ ക്യാരേജ് വേയും, ഡ്രയിനേജും നിർമ്മിക്കാൻ സൗകര്യവുമില്ല. സ്ഥലം ഏറ്റെടുത്തു കഴിഞ്ഞാൽ BM/BC പ്രവർത്തനവും ക്യാരേജ് വേയും, ഡ്രയിനേജും നിർമ്മിക്കാൻ സാധിക്കും. ഇതിന്നായി പെരിങ്ങളം വില്ലേജിലെ റീ സ 4/3, 4/10, 4/11, 4/12, 4/13 പ്പെട്ട 3.05 ച മി സ്ഥലവും, പെരിങ്ങത്തൂർ അംശം പുളിയാമ്പ്രം ദേശത്തിലെ 70/3, 70/4, 70/7, 70/9, 71/2 C, 71/2D, 71/2E, 71/2F, 72/1A, 72/1B, 72/1C, 73/1, 73/2A എന്നീ സർവേനമ്പറുകളിലെ 2055 ച മി സ്ഥലം അടക്കം 2400 ച മി സ്ഥലമാണ് (0.244 ഹെക്ടർ ഭൂമി) ഏറ്റെടുക്കപെടുന്നത്. നിലവിലുള്ളതിനേക്കാൾ വാഹനങ്ങളെ ഉൾകൊള്ളാനും, ഗതാഗത സ്തംഭനം ഒഴിവാക്കാനും, ഈ അന്തർ ജില്ലാ റോഡിന്റെ പ്രാധാന്യം വർധിക്കാനും, യാത്ര സമയം ലാഭിക്കുവാനും ഈ അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്താൽ കൊണ്ട് സാധിക്കുന്നു. റോഡ് അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്താൻ 22.12.2015 ലെ സ ഉ (സാധാ) നം.1930/2015 പൊ.മ.വ. പ്രകാരം 540 ലക്ഷം രൂപക്ക് ഭരണാനുമതി ലഭിച്ചിരുന്നു. 0/000 മുതൽ 0/480 കി മി വരെ സ്ഥലം സൗജന്യമായി ലഭിക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ 31.8.2019ലെ സ.ഉ (സാധ) നം 1076/2015 പൊ.മ.വ പ്രകാരം 0.24 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കാൻ 570 ലക്ഷം രൂപ അടക്കം 11,10,00,000/- രൂപക്ക് പുതുക്കിയ ഭരണാനുമതി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്.

- **<u>Examination of alternatives</u>**

പെരിങ്ങത്തൂർ കാഞ്ഞിരക്കടവ് റോഡിൻറെ 0/000 കി മി മുതൽ 0/480 കി മി വരെ ക്യാരേജ് വേയും ഡ്രയിനേജും നിർമ്മിക്കുന്നതിനായാണ്. ഇവിടെ പരാമർശിച്ച ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. ഇത് റോഡിൻറെ ഇരുവശത്തുമായി കിടക്കുന്ന ഭൂമിയാണ്. അതിനാൽ തന്നെ ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന 2400 ച മി സ്ഥലത്തിന് പകരമായി മറ്റൊരു സ്ഥലം പരിഗണിക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.

- **<u>Phases of project construction</u>**

0/000 കി മി മുതൽ 2/500 കി മി വരെയുള്ള ഈ റോഡിൻറെ അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്തലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് 0/480 കി മി മുതൽ 2/500 വരെ സ്ഥലം സൗജന്യമായി വിട്ടുകിട്ടിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ആ സ്ഥലത്ത് RoW 9 മീറ്ററാക്കി വർധിപ്പിക്കുകയും BM/BC പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. 0/000 മുതൽ 0/480 വരെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുത്തു കഴിഞ്ഞാൽ ക്യാരേജ് വേയും ഡ്രയിനേജും നിർമ്മിച്ച്

മറ്റു അനുബന്ധ പ്രവർത്തനങ്ങളും നടത്തി, വർധിച്ചു വരുന്ന ഗതാഗത സാന്ദ്രത പരിഹരിക്കുവാനാണ് ലക്ഷ്യമിട്ടിരിക്കുന്നത്.

മറ്റു ഘട്ടങ്ങൾ താഴെ കാണിച്ചിരിക്കുന്നു

2400 ച മി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപെട്ട മരാമത്ത് വകുപ്പ് നിരത്തുവിഭാഗത്തിന് കൈമാറി കഴിഞ്ഞാൽ മാത്രമേ പ്രോജക്ടിന്റെ വിവിധ ഘട്ടങ്ങൾ വ്യക്തമാക്കുന്ന വിശദമായ പ്രൊജക്റ്റ് റിപ്പോർട്ട് തയാറാക്കപ്പെടുകയുള്ളു എന്ന് ബന്ധപ്പെട്ടവരിൽ നിന്ന് അറിയാൻ കഴിഞ്ഞു.

- **<u>Core design features and size and type of facilities</u>**

നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയതുപോലെ 2.5 കി മി ദൈർഘ്യമുള്ള ഈ റോഡിൻറെ 0/480 മുതൽ 2/500 വരെ അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്തുന്നതിനായി സൗജന്യമായി ഭൂമി ലഭിച്ച സാഹചര്യത്തിൽ RoW 9 മീറ്ററാക്കി മാറ്റി BM/BC പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഇവിടെ സ്ഥലം അത്തരത്തിൽ വിട്ടു കിട്ടിയിട്ടില്ല. ഇത് വിട്ടുകിട്ടിയാൽ മാത്രമേ ഇവിടെ ക്യാരേജ് വേയും, ഡ്രയിനേജും അനുബന്ധ നിർമ്മാണങ്ങളും നടത്താനാകൂ. ഇത് കൂടിയായാൽ മാത്രമേ ഈ പ്രൊജക്റ്റ് പൂർണ്ണതയിൽ എത്തി, ഇവിടുത്തുകാർക്ക് ഗുണപ്രദമായി മാറുകയുള്ളൂ.

- **<u>Need of ancillary infrastructural facilities</u>**

0/000 മുതൽ 2/500 വരെ ദൈർഘ്യമുള്ള പെരിങ്ങത്തൂർ - കാഞ്ഞിരക്കടവ് റോഡിൻറെ നവീകരണം 0/480 മുതൽ 2/500 വരെ നടന്നു കഴിഞ്ഞതാണ്. ഇവിടെ സൗജന്യമായി സ്ഥലം വിട്ടുകിട്ടിയതിനാലാണ് പ്രവർത്തനം നടത്താൻ സാധിച്ചത്. ഇപ്പോൾ 0/000 മുതൽ 0/480 വരെ റോഡിൻറെ ഇരുഭാഗത്തുമായി 0.24 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപെടുമ്പോൾ, ഇരുവശത്തുമുള്ള സ്ഥാപനങ്ങളെയും, എല്ലാ വീട്ടുപറമ്പിനെയും ഭാഗികമായി ബാധിക്കുന്നതാണ്. പ്രധാനമായും പെരിങ്ങത്തൂർ എം.എൽ.പി സ്കൂളിന്റെ മുൻഭാഗം ഇല്ലാതാകും. പ്രധാന ചുമരിലെ ബാധിക്കില്ല എങ്കിലും കെ.ജി മുതൽ നാലാം തരാം വരെയുള്ള കുട്ടികൾക്ക് സ്കൂളിലേക്ക് കയറാനും ഇറങ്ങാനും പ്രയാസമുണ്ടാകും. ഇവിടെ അനുബന്ധമായ പശ്ചാത്തല സൗകര്യം ഒരുക്കപ്പെടണം. 1917 ഇൽ സ്ഥാപിതമായ ഈ സ്കൂൾ ഈ പ്രദേശത്തിന്റെ സാമൂഹ്യ, സാംസ്കാരിക വികസനത്തിന്റെ ഭാഗമാണ്. അതുപോലെ രണ്ടു വീടുകളോട് അനുബന്ധിച്ചുള്ള കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സായ കിണറുകൾക്ക് സുരക്ഷിതത്വം ഉണ്ടാകാനുള്ള അനുബന്ധ

പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തപ്പെടണം. സാരമായ ആഘാതമുണ്ടാകുന്ന പ്രതീഷിന്റെ കടയുടെ മുൻഭാഗം പൊളിക്കേണ്ടിവരികയും പിൻഭാഗത്ത് കൂട്ടിയെടുക്കാൻ സ്ഥലമില്ലാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ ഇവിടെയും അനുബന്ധമായ പശ്ചാത്തല സൗകര്യങ്ങൾ ഒരുക്കാൻ പറ്റുമോ എന്ന് ശ്രദ്ധിക്കാവുന്നതാണ്. അതുപോലെതന്നെ നാഷണൽ വാഹന പുക പരിശോധന കേന്ദ്രം നടത്തുന്ന സുരേഷ് കെ.കെ യുടെ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പാർക്കിംഗ് മേഖലക്ക് കുറവുവരികയും അതുവഴി ലൈസൻസ് പുതുക്കാൻ കഴിയാതിരിക്കുകയും ചെയ്യുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ അനുബന്ധ പശ്ചാത്തല സൗകര്യം ലഭ്യമാക്കാനാകുമോ എന്ന് പരിശോധിക്കപ്പെടണം.

- **Details of social impact assessment/ Environment impact assessment if already conducted and any technical feasibility reports**

ഇല്ല

Applicable law and policies

പൊതു ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപെടുമ്പോൾ, ഏറ്റെടുക്കപെടുന്ന ഭൂമിയുടെ ഉടമകൾക്കോ, ആ ഭൂമിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഉപജീവനം നടത്തുന്നവർക്കോ, വരുമാനത്തിനോ, ജീവനോപാദികൾക്കോ, പരിസ്ഥിതിക്കോ, പൊതുജനാരോഗ്യത്തിനോ ഉണ്ടാകുന്ന ആഘാതം പരമാവധി ലഘൂകരിക്കാൻ പര്യാപ്തമായതും, ഇവിടെ പ്രായോഗികവുമായ നിയമങ്ങൾ താഴെ കാണിച്ചിരിക്കുന്നു.

1. RFCTLARR Act, 2013
2. RFCTLARR Act (Kerala) rules 2015
3. RTI Act 2005 etc

Team composition approach, methodology and schedule of the Social Impact Assessment

കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ തലശ്ശേരി താലൂക്കിലെ പെരിങ്ങളം അംശം ദേശത്തിലെ റീ സ 4/3, 4/10, 4/7, 4/12 എന്നീ സർവേനമ്പറുകളിൽ പെടുന്ന 345 ച. മി സ്ഥലവും പെരിങ്ങത്തൂർ അംശം പുളിയനാമ്പ്രം ദേശത്തുള്ള സർവേനമ്പർ 70/3, 70/4, 70/7, 70/9, 71/2 C, 71/2D, 71/2E, 71/2F, 72/1A, 72/1B, 72/1C, 73/1, 73/2A പെട്ട 2055 ച മി അടക്കം 2400 ച മി സ്വകാര്യവ്യക്തികളുടെയും, ഇന്ത്യൻ തപാൽ വകുപ്പിന്റെയും സ്ഥലം പെരിങ്ങത്തൂർ-കാഞ്ഞിരക്കടവ് റോഡ് നവീകരണത്തിനായി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിന് ഉത്തരവാദിത്വം

നൽകിയിരിക്കുന്നത് കണ്ണൂർ ബർണശ്ശേരി ആസ്ഥാനമായി കഴിഞ്ഞ 22 വർഷക്കാലമായി പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്ന Track A NGO ആയ കയ്റോസ് (KAIROS Kannur Association For Integrated Rural Organization and Support) കണ്ണൂരിനെയാണ്. കണ്ണൂർ ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 12.12.2022 ലെ DCKNR/2649/2020/C8 നമ്പർ നടപടിക്രമപ്രകാരമാണ് ഉത്തരവാദിത്വം ഏൽപ്പിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഇത് സംബന്ധിച്ച ആധികാരികമായ വിജ്ഞാപനം 20.12.2022 ലെ 4328 നമ്പർ അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. പഠന യൂണിറ്റിന്റെ ഘടന താഴെ കാണിച്ചിരിക്കുന്നു.

List of all team members with qualification

ക്രമ നമ്പർ	പേര്	പദവി	വിദ്യാഭ്യാസ യോഗ്യത
1	ഫാ. ജോർജ് മാത്യു **Ph:9447793430**	ചെയർമാൻ	BSc Psychology
2	ഫാ. ഷൈജു പീറ്റർ **ph: 9400371739**	അംഗം	MSW sociologist
3	ശ്രീ കെ.വി.ചന്ദ്രൻ **ph: 9846871777**	അംഗം	BA (Eco) MA (His), Rt. Fisheries Dvlp Officer
4	ശ്രീമതി ജെസ്സി റെജി **ph: 9947584887**	അംഗം	BA (Mal) DCA (ഡി.ടി.പി.ഓപ്പറേറ്റർ)

Description and rationale for the methodology and tools used to collect information for the social impact assessment

തലശ്ശേരി താലൂക്കിലെ പെരിങ്ങളം ജംഗ്ഷനിൽ നിന്ന് ആരംഭിക്കുന്ന പെരിങ്ങത്തൂർ - കാഞ്ഞിരക്കടവ് റോഡ് 0/000 മുതൽ 2/500 വരെ അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്തുന്ന പ്രവൃത്തിയുടെ 0/480 മുതൽ 2/500 വരെ, റോഡ് നവീകരണത്തിന് ആവശ്യമായ സ്ഥലം സൗജന്യമായി വിട്ടുകിട്ടിയ സാഹചര്യത്തിൽ ബിറ്റുമിനസ് മേക്കാഡവും, ബിറ്റുമിനസ് കോൺക്രീറ്റ് പ്രവൃത്തിയും പൂർത്തീകരിച്ചതാണ് എന്നാൽ 0/000 മുതൽ 0/480 കി മി വരെ, സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെയും തപാൽ വകുപ്പിന്റെയും മറ്റും സ്ഥലം വിട്ടു കിട്ടാത്തതിനാൽ, നേരത്തെ സൂചിപ്പിക്കുന്ന BM, BC പ്രവൃത്തികൾ

നടത്താനോ ക്യാരേജ് വേ, ഡ്രയിനേജ് എന്നിവ നിർമ്മിച്ച് അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്താനോ സാധിച്ചിട്ടില്ല. നിലവിലുള്ള റോഡിൻറെ ഇരുവശത്തുമായി പെരിങ്ങളം, പെരിങ്ങത്തൂർ വില്ലേജുകളിൽപെടുന്ന സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കപെടേണ്ടിയിരിക്കുന്നത്.

റോഡ് ആരംഭിക്കുന്ന പെരിങ്ങത്തൂർ ജംഗ്ഷനിൽ 0/000 മുതൽ 0/480 കി മി വരെ റോഡിൻറെ ഇരുവശത്തുള്ള സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കപെടേണ്ടി വരുന്നത്.

റോഡ് ആരംഭിക്കുന്ന സ്ഥലത്തു ആദ്യത്തെ കെട്ടിടം പെരിങ്ങത്തൂർ ജമായത്ത് കമ്മിറ്റിയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതാണ്. തറ നിരപ്പിലുള്ള 3 മുറികളിൽ രുചി ഹോട്ടൽ ഇപ്പോൾ തുറന്നു പ്രവർത്തിക്കുന്നതല്ല. രണ്ടാമത്തെ മുറി അബ്ദുല്ല അനാദികട നടത്തുന്നു. മൂന്നാമത്തേതിൽ മുഹമ്മദ് അഷ്റഫ് സ്റ്റോർ നടത്തുന്നു. മുകളിലെ നിലയിൽ ഓക്സ്ഫോർഡ് ടൈലേഴ്സും ഒരു ഡ്രൈവിംഗ് സ്കൂളും പ്രവർത്തിക്കുന്നു. പ്രധാന ചുമരിനെ ബാധിക്കില്ലെങ്കിലും, മുൻഭാഗം തീരെ ഇല്ലാതാവും.

തൊട്ടടുത്തായി ഏഴുപേരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെട്ടിടത്തിൽ 4 വർഷമായി ഫ്രഷ് ബേക്കറി ആൻഡ് സ്വീറ്റ്സ് എന്ന സ്ഥാപനം നടത്തിവരുന്നു. തൊട്ട് അടുത്തായി പെരിങ്ങത്തൂർ മുസ്ലിം എൽ.പി സ്കൂൾ കെട്ടിടമുണ്ട്. 1917 ൽ സ്ഥാപിതമായ ഈ സ്കൂൾ ഒമ്പത് അധ്യാപകരും 57 കുട്ടികളുമാണ്. ഇത് മുസ്ലിം എഡ്യൂക്കേഷണൽ കൾച്ചറൽ ഫൗണ്ടേഷന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലാണ്. പെരിങ്ങത്തൂർ ജമായത്ത് പള്ളിയും റോഡിൻറെ വലതുഭാഗത്തായി 10 വീടുകളും ശ്രീ നാരായണ മഠം, വ്യാപാരി വ്യവസായി ഓഫീസ്, രണ്ടു കടമുറികൾ എന്നിവയും ഉണ്ട്. അതുപോലെ ഇടതു വശത്തു 8 വീട്, 2 കടകൾ , ഒരു മില്ല്, വെൽഡിങ് ഷോപ്, ചായക്കട എന്നിവയുമുണ്ട്.

സ്ഥലം സന്ദർശന സമയത്ത് നഗരസഭയുടെ രണ്ട ഡിവിഷൻ കൗൺസിലർമാർ, പെരിങ്ങളം, പെരിങ്ങത്തൂർ വില്ലജ് ഓഫീസ് ജീവനക്കാർ പൊതുമരാമത്തു വകുപ്പ് അസി. എൻജിനീയർ, ഓവർസീയെർ എന്നിവരുടെ സഹകരണം ലഭിച്ചിരുന്നു. Participatory Observation, Participatory Rural Appraisal, Informal interview with key Informants എന്നി ടൂളുകളും ഉപയോഗിച്ചിരുന്നു. ഉടമകളുടെയും മറ്റും അഭിപ്രായം അറിയുന്നതിനായി 19.01.2023 നു പൊതുഅവകാശവാദയോഗം നടത്തി.

Sampling methodology used

പഠനോപാധികൾ

സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനത്തോടനുബന്ധിച്ചുള്ള വിവര ശേഖരണത്തിനായി തൊട്ടു മുകളിൽ കാണിച്ച ഉപാധികൾക്ക് പുറമെ Stakeholder Analysis, Beneficiary Assessment എന്നീ ഉപാധികളും അവലംബിച്ചിട്ടുണ്ട്.

Overview of information/ data sources used

പെരിങ്ങത്തൂർ - കാഞ്ഞിരക്കടവ് റോഡ് 0/000 മുതൽ 2/500 കി മി വരെയുള്ള പഴയ റോഡ് ക്യാരേജ് വേയും ഡ്രയിനേജും അടക്കം 12 മീറ്റർ വീതിയിൽ നവീകരിക്കുന്നതിനായി പ്രത്യേകം പ്രൊജക്റ്റ് തയാറാക്കപ്പെട്ടിരുന്നു. നിർമ്മിതിക്കായി ആവശ്യമുള്ള മുഴുവൻ സ്ഥലവും ആദ്യ ഘട്ടത്തിൽ ലഭിച്ചിരുന്നില്ല. 0/480 കി മി മുതൽ 2/500 കിമി വരെ വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി ആവശ്യമായ ഭൂമി സൗജന്യമായി ലഭിച്ചിരുന്നു. അതുകൊണ്ടു തന്നെ ഇത്രയും സ്ഥലത്തു BM/BC വർക്ക് പൂർത്തിയാക്കുകയും ചെയ്തു. എന്നാൽ 0/000 മുതൽ 0/400 കി മി വരെ ഭൂമി ലഭിക്കാത്തതിനാൽ, പ്രസ്തുത സ്ഥലത്തു റോഡ് വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്താൻ കഴിഞ്ഞിരുന്നില്ല. അതിനാൽ തന്നെ ഈ പ്രൊജക്റ്റ് വിഭാവനം ചെയ്ത രീതിയിൽ പൂർത്തിയാക്കാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ 0/000 മുതൽ 0/480 വരെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുകയും തുടർന്ന് ചീഫ് എൻജിനീയർ സർക്കാരിലേക്ക് കത്തെഴുതുകയും ആ കത്തിലെ ആവശ്യം പരിഗണിച്ച് സർക്കാർ 22.12.2015 ലെ സ. ഉ (സാധാ) നം. 1930/2015 (പി.എസ്) വകുപ്പ് ഉത്തരവ് പ്രകാരം 540 ലക്ഷം രൂപക്ക് ഭരണാനുമതി ആകുകയും ചെയ്തു.

പൊതുമരാമത്തു വകുപ്പ് അസി. എൻജിനീയർ, ഓവർസീയെർ, പാനൂർ നഗരസഭയുടെ 19,31 വാർഡ് കൗൺസിലർമാർ എന്നിവരിൽനിന്നും ഇത് സംബന്ധിച്ച കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ ലഭിച്ചു.

Schedule of consultations with key stakeholders and brief description of public hearings conducted

നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയതുപോലെ ഈ റോഡിൻറെ ഇരുവശത്തുമായി താമസിക്കുന്ന 17 കുടുംബങ്ങളെയും, 2 കടകളെയുമാണ് ഈ സ്ഥലമെടുപ്പ് പ്രധാനമായും ബാധിക്കുന്നത്. കൂടാതെ പെരിങ്ങത്തൂർ മുസ്ലിം ജമായത്ത് പള്ളി, പെരിങ്ങത്തൂർ വ്യാപാര വ്യവസായി ഏകോപന സമിതി, ഇന്ത്യൻ തപാൽ വകുപ്പ്, ശ്രീനാരായണ മഠം എന്നീ പൊതുസ്ഥാപനങ്ങളെയും ബാധിക്കുന്നു.

പെരിങ്ങത്തൂർ - കാഞ്ഞിരക്കടവ് റോഡ് നവീകരിക്കുന്നതിന് ഭാഗമായി 0/000 കി മി മുതൽ 0/480 കി മി വരെ വിവിധ സർവേ നമ്പറുകളിൽപെട്ട 0.24 ഹെക്ടർ സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനോട് അനുബന്ധിച്ച സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനത്തിന്റെ ഭാഗമായി 19.01.2023 വ്യാഴാഴ്ച കാലത്ത് 11 മണിക്ക് പെരിങ്ങത്തൂർ വ്യാപാര ഭവനിൽ ചേർന്ന പൊതുഅവകാശവാദയോഗത്തിന്റെ ഹാജരും ഉയർന്നു വന്ന നിർദേശങ്ങളും.

യോഗം കൃത്യം 11 മണിക്ക് ആരംഭിച്ചു, ' കയ്റോസ് ' പഠന യൂണിറ്റ് അംഗം ശ്രീ കെ.വി.ചന്ദ്രൻ യോഗത്തിൽ പങ്കെടുത്തവരെ സ്വാഗതം ചെയ്യുന്നതിനോടൊപ്പം യോഗത്തിന്റെ ഉദ്ദേശ ലക്ഷ്യങ്ങൾ വിശദീകരിച്ചു. തുടർന്ന് കൗൺസിലർ ശ്രീ അൻസാർ പൊതുകേൾക്കാൾ യോഗം ഉദ്ഘാടനം ചെയ്തു. വ്യാപാരിവ്യവസായി യൂണിറ്റ് പ്രസിഡന്റ് ശ്രീ ഹമീദ് കിടഞ്ഞി, റെവന്യൂ ഇൻസ്പെക്ടർ ശ്രീ പ്രിയേഷ് കുമാർ എന്നിവർ കൂടി സംബന്ധിച്ചിരുന്നു.

ഹാജർ : ശ്രീ രമേശൻ എ.കെ മുതൽ ശ്രീ കെ വി ചന്ദ്രൻ വരെ 32 പേർ പങ്കെടുത്തു

1. <u>ശ്രീ എൻ എ മുഹമ്മദ് റഫീഖ് (സ്ഥലം ഉടമ, പെരിങ്ങത്തൂർ എം.എൽ പി സ്കൂൾ കമ്മിറ്റി സെക്രട്ടറി)</u>

ഇവിടെ റോഡ് നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഒരു കമ്മിറ്റി രൂപീകരിച്ചിരുന്നു. ഈ കമ്മിറ്റിയിൽ സ്ഥലം ഉടമകളോ പരിസരവാസികളോ ഉണ്ടായിരുന്നില്ല. 10 സെന്റിമീറ്ററിനുള്ളിൽ കിണറോ, മതിലോ നഷ്ടപെടുന്നെങ്കിൽ അവ സംരക്ഷിക്കപ്പെടണം. സെപ്റ്റിക് ടാങ്കുകളും മറ്റുമുണ്ട് ഇതും സംരക്ഷിക്കപ്പെടണം. ഈ നിർദേശങ്ങൾ പരിഹരിക്കപ്പെടണം. കടവരാന്ത, വീട് മുറ്റം എന്നിവയിൽ അടയാളം വച്ചിട്ടുണ്ട്. നേരത്തെ 5.50 മീറ്റർ താർ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഇതിന്നായി ഇവിടെ 12 മീറ്റർ വീതിയിൽ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത് എന്തിനാണ്?

കൊട്ടയോടൻ മുക്ക് ഭാഗത്ത് 7.4 മീറ്റർ മുതൽ 8.6 മീറ്റർ വരെ വീതിയിൽ മാത്രമേ സ്ഥലമുള്ളൂ. ചില ഭാഗങ്ങളിൽ കുറവ്, ചില ഭാഗങ്ങളിൽ കൂടുതൽ. ഇത് ഒരു പ്രതികാര ബുദ്ധിയോടെയുള്ള സമീപനമാണ്. ഒരു തുണ്ട് ഭൂമി പോലും

നഷ്ടപെടാനില്ലാത്തവരുടെ കമ്മിറ്റിയാണ് ഇതിനുപിന്നിൽ. ഇവിടെ ഭൂമി അടയാളപ്പെടുത്തുമ്പോൾ മാനുഷിക മുഖം കാണിച്ചിട്ടില്ല. മനുഷ്യനെ ബുദ്ധിമുട്ടിച്ചുകൊണ്ടാണ് 480 മീറ്റർ വരെ സ്ഥലം എടുക്കുന്നത്. ഇവിടെ മാത്രം 12 മീറ്റർ എന്തിനാണ്. ഇവിടുത്തെ എം.എൽ.പി സ്കൂൾ 5 സെനറ് സ്ഥലത്താണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നത്. കുട്ടികളുടെ പഠനത്തെ ബാധിക്കും. കുട്ടികൾ നേരെ റോഡിലേക്ക് ഇറങ്ങുന്നു. കുട്ടികൾക്ക് അപകടമുണ്ടാകും. ഈ 480 മീറ്ററിൽ 5.5 മീറ്റർ വീതിയിലാണ് ടാർ ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. ഇപ്പോൾ അറ്റകുറ്റപ്പണിയും നടത്തി. ഇവിടെ അത് സുഗമമായ ഗതാഗതത്തിനു ഉപകരിക്കുമ്പോൾ എന്തിനാണ് 12 മീറ്റർ വീതി. ഇത് വ്യക്തമാക്കണം.

ഇപ്പോഴത്തെ സാഹചര്യത്തിൽ വീതി കൂട്ടേണ്ട ആവശ്യകതയില്ല. അതെ സമയം 9 മീറ്റർ വീതിയെങ്കിൽ ആളുകൾ സ്ഥലം വിട്ടു നല്കാൻ തയാറാണ്. തന്ത്ര പ്രധാന റോഡ്ആണെങ്കിൽ 4.500 കി മി വരെ 12 മീറ്റർ വീതിയിൽ സ്ഥലം എടുക്കണ്ടേ?

2. **<u>കൂടത്തിൽ കുഞ്ഞബ്ദുള്ള (സ്ഥലം ഉടമ)</u>**

480 മീറ്റർ നീളം വരെ ഒരു ന്യായവും അതിനുശേഷം മറ്റൊരു ന്യായവും അംഗീകരിക്കാൻ ആവില്ല. പല സ്ഥലത്തും പല വീതിയിലാണ്. മൊത്തത്തിൽ ഒരേ വീതിയിൽ റോഡ് ഉണ്ടാക്കിയാൽ മതിയാവില്ലേ.

3. **<u>ഹമീദ് കിടഞ്ഞി (സാമൂഹ്യ പ്രവർത്തകൻ- വ്യാപാരി യൂണിറ്റ് പ്രസിഡന്റ്)</u>**

നിലവിലുള്ള റോഡ് 2/400 വരെ വീതി കൂട്ടാതെ ടാർ ചെയ്യാനാണ് ആദ്യ ഘട്ടത്തിൽ നടപടി എടുത്തിരുന്നത്. സമ്മർദ്ദത്തിലൂടെ, ഭീഷണിയിലൂടെ 0/480 വരെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുത്തു . 0/000 മുതൽ 0/480 വരെ 12 മീറ്റർ വീതി - ഇത് അനീതിയാണ്. ഇത് ഒരു പ്രതികാര നടപടിയാണ്. ഇപ്പോൾ 5.5 മീറ്റർ വീതിയിലാണ് ടാർ ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. 5 മീറ്റർ മുതൽ 8 മീറ്റർ വരെയാണ് വീതിയുള്ളത്. 0/000 മുതൽ 0/480 12 മീറ്റർ എന്നത് മുഴുവൻ ദൂരത്തിനും 12 മീറ്റർ വീതിയാക്കുകയാണെങ്കിൽ ഞങ്ങൾക്ക് എതിർപ്പ് ഇല്ല. രണ്ടു തരം നീതി, അനീതിയാണ്. 480 മീറ്റർ വരെ റോഡിനു എത്ര മീറ്റർ വീതിയാണോ അതെ വീതി തന്നെ 0/000 വരെ മതിയാകും.

4. **<u>പടിക്കൽ വീട്ടിൽ നിസാർ (സ്ഥലം ഉടമ)</u>**

മൂന്നു കുടുംബങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കുന്ന കിണറാണ്. ഇത് സംരക്ഷിക്കപ്പെടണം.

5. **<u>ശ്രീ പ്രജീഷ് (കടയുടമ)</u>**

12 മീറ്റർ വീതിയിൽ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുകയാണെങ്കിൽ എന്റെ കടയുടെ പകുതിയിലധികം നഷ്ടപ്പെടും. എന്റെ കടയുടെ നേർ എതിർഭാഗത്തെ കടയും പൂർണമായും ഇല്ലാതാകും.

6. <u>വി.കെ.കൃഷ്ണൻ (സ്ഥലം ഉടമയും കച്ചവടക്കാരനും)</u>

കച്ചവടം നടത്തി ജീവിക്കുന്നു. അത് പൂർണമായും ഇല്ലാതാകും. ജീവിതം വഴിമുട്ടും.

7. <u>ശ്രീ ബിജോയ് (എം.എൽ.പി സ്കൂൾ ഹെഡ്മാസ്റ്റർ)</u>

റോഡിനുവേണ്ടി കല്ലിടാൻ തുടങ്ങിയത് മുതൽ മാനസിക പ്രയാസം തുടങ്ങി. തൊഴിൽ, സ്ഥാപനം ഇവയൊക്കെ നഷ്ടമാകും. വിദ്യാലയം നഷ്ടപ്പെടാൻ പാടില്ല. പൊതുവിദ്യാഭ്യാസം സംരക്ഷിക്കുക എന്ന പൊതു നയം നടപ്പിലാവണം. നേരത്തെ റോഡിനായി സ്ഥലം വിട്ടു നൽകിയതാണ്. കുട്ടികളുടെ സുരക്ഷയും ഭീഷണിയിലാണ്. അല്പം മണ്ണ് മാറ്റിയാൽ കുഴൽകിണർ, സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് എന്നിവയാണ്. റോഡിനു വേണ്ടി വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥാപനം നഷ്ടപ്പെടുത്താൻ കഴിയില്ല. ആൾക്കാർക്ക് ഉപകാരമില്ലാത്ത ഈ വികസനം വന്നാൽ സ്കൂൾ പ്രവർത്തിക്കാനാകില്ല.

8. <u>ശ്രീമതി ശാന്ത വി.കെയുടെ മകൻ സുനിൽ (സ്ഥലം ഉടമ)</u>

8 സെന്റ് മാത്രമാണ് ഉള്ളത്. റോഡിനു വേണ്ടി സ്ഥലം വിട്ടു നൽകിയതാണ്. മതിലടക്കം നൽകി. റോഡ് പ്രവൃത്തി കാരണം പൊടിശല്യം മൂലം പ്രയാസം അനുഭവിക്കണം. 12 മീറ്റർ വീതി എന്തായാലും പ്രയാസം ഉണ്ടാക്കും.

9. <u>ശ്രീ അഷ്റഫ് വി.ഒ.പി (സ്ഥലമുടമ)</u>

എന്റെ കിണറിനെ ബാധിക്കും. മൂന്ന് തവണ ഇടിഞ്ഞതാണ്. വീടിന്റെ സൺഷേഡിനെയും ബാധിക്കും. കരിങ്കല്ല് കൊണ്ട് കെട്ടിയ മതിൽ ഇല്ലാതാകും.

10. <u>ശ്രീ സുരേഷ് (നാഷണൽ പുക പരിശോധന കേന്ദ്രം)</u>

പുക പരിശോധനക്കായി വരുന്ന വാഹനങ്ങൾക്ക് പാർക്ക് ചെയ്യാനുള്ള സ്ഥലം ഇല്ലാതാകും. അതുകൊണ്ട് സ്ഥാപനത്തിന് ലൈസൻസ് കിട്ടില്ല.

11. <u>ശ്രീമതി തട്ടാൻകണ്ടി മറിയം (ഭൂവുടമ)</u>

റോഡ് നിർമ്മാണത്തിനായി മുൻപ് മതിൽ പൊളിച്ചിരുന്നു. ഇതുവരെ കെട്ടി തന്നിട്ടില്ല. അതിനാൽ വീട്ടുപറമ്പിലെ മണ്ണ് ഇടിഞ്ഞു താഴുന്നു. 12 മീറ്റർ വീതിയിൽ സ്ഥലം എടുക്കുന്നത് പ്രയാസകരമാണ്.

12. <u>ശ്രീ ചന്ദ്രൻ</u>

റോഡിനോട് ചേർന്നുള്ള മൂന്നു കടമുറികളെയും കിണറിനെയും ബാധിക്കും. കിണർ വേറെ കുഴിക്കാൻ കഴിയില്ല. 12 മീറ്റർ വീതിയിൽ സ്ഥലം എടുക്കുന്നത് പ്രയാസകരമാണ്.

13. <u>ശ്രീമതി സൈനബ ഒ.പി (സ്ഥലമുടമ)</u>

എന്റെ മതിലും റോഡിനോട് ചേർന്നകടയും ഇല്ലാതാകും.

14. <u>ശ്രീ ടി.കെ.ബഷീറലി (സ്ഥലമുടമ)</u>

മുൻപ് റോഡിനായി എന്റെ മതിൽ പൊളിച്ചു മാറ്റിയിരുന്നു. കെട്ടി തരാമെന്ന് കമ്മിറ്റിക്കാർ വാഗ്ദാനം ചെയ്തിരുന്നു. ഇതുവരെ കെട്ടി തന്നിട്ടില്ല. 12 മീറ്റർ വീതിയിൽ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത് പ്രയാസകരമാണ്.

15. <u>ശ്രീ ഫൈസൽ കണ്ടത്തിൽ (സ്ഥലമുടമ)</u>

9 മീറ്റർ വീതിയിലാണെങ്കിൽ സ്ഥലം വിട്ടു നല്കാൻ തയാറാണ്. ഇത്രയധികം വീതിയിൽ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത് പ്രയാസകരമാണ്.

16. <u>ശ്രീ ഫൈസൽ (ഫ്രഷ് ബേക്സ് ഉടമ)</u>

സെന്റർ പോയിന്റ് ബിൽഡിംഗ്. ഇനി സ്ഥലം വിട്ടു നല്കാൻ പ്രയാസമാണ്.

17. <u>ശ്രീ റയീസ് (സ്ഥലമുടമ)</u>

9 മീറ്റർ വീതിയിൽ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിൽ പ്രയാസമില്ല. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം. എത്രയും പെട്ടെന്ന് വർക്ക് പൂർത്തിയാക്കണം. പൊടിശല്യം കാരണം ഇവിടെ നിത്യരോഗികൾ വരെ ഉണ്ടായി. കച്ചവടക്കാർക്കും പ്രയാസമാണ്.

18. <u>പെരിങ്ങത്തൂർ ജമായത്ത് പള്ളിക്കമ്മിറ്റി</u>

പള്ളികമ്മിറ്റിക്ക് സ്വന്തമായി തീരുമാനം എടുക്കാൻ കഴിയില്ല. കേരള വഖഫ് ബോർഡിൻറെ അനുമതി ആവശ്യമാണ്.

<u>പൊതുനിർദേശം</u>

0/480 കിമി മുതൽ 2/500 കി മി വരെ ഏറ്റെടുത്ത രീതിയിൽ തന്നെ 0/000 കി മി മുതൽ 0/480 കി മി വരെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിൽ സ്ഥലമുടമകൾക്ക് സമ്മതമാണ്. നിയമപ്രകാരമുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുകയും വേണം.

പ്രൊജക്റ്റ് കോർഡിനേറ്റർ ശ്രീമതി ജിൻസി നന്ദി പ്രകാശിപ്പിച്ചു. യോഗം 2 മണിക്ക് അവസാനിച്ചു.

പ്രസ്തുത യോഗത്തിൽ ഭൂവുടമകളിൽ നിന്നും തൽപരകക്ഷികളിൽനിന്നും ഉയർന്നു വന്ന നിർദേശങ്ങൾ അർത്ഥനാധികാരിയായ പൊതുമരാമത്തു നിരത്തു വിഭാഗം എക്സി.എൻജിനീയർക്കു 20.01.2023 നു ഇമെയിൽ മുഖാന്തരവും തപാലിലും അയച്ചു കൊടുത്തിരുന്നു. അതിനുള്ള അഭിപ്രായങ്ങൾ 25.02.2023 നു വൈകുന്നേരം 3:27 നു ഇമെയിൽ മുഖേന ലഭിക്കുകയും ചെയ്തു. ആയതു താഴെ കാണിച്ചിരിക്കുന്നു.

1 & 7). നിലവിലെ റോഡിൽ ഇതേ ആവശ്യത്തിന് വേണ്ടി ഇനിയൊരു അക്ക്വിസിഷൻ അസാധ്യമായതിനാലാണ് സർക്കാരിന്റെ നിലവിലുള്ള മാനദണ്ഡങ്ങൾ പാലിച്ച് ഭാവിയിലെ വികസനം മുൻകൂട്ടി കണ്ട് പൊതുമരാമത്തു വകുപ്പ് 12 മീറ്റർ വീതിയിൽ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നത്. റോഡ് പ്രവർത്തി ചെയ്യുന്ന അവസരത്തിൽ സ്കൂൾ വിദ്യാർത്ഥികളുടെ സുരക്ഷയ്ക്ക് ആവശ്യമായ എല്ലാ നടപടികളും സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്. കിണറോ മതിലോ നഷ്ടപ്പെടുന്നവർക്ക് ആവശ്യമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലാൻഡ് അക്ക്വിസിഷൻ ആക്ട് പ്രകാരം ലഭിക്കുന്നതാണ്. കിണർ സംരക്ഷിക്കേണ്ടതാണെങ്കിൽ പ്രവൃത്തി ചെയ്യുന്ന ഘട്ടത്തിൽ ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

2 & 3). നേരത്തെ പ്രവൃത്തി ചെയ്ത 0/480 മുതൽ 2/500 വരെ സ്ഥലം ഭൂവുടമകൾ സൗജന്യമായി വിട്ടുനല്കിയതാണ്. ജനങ്ങളുടെ ബുദ്ധിമുട്ട് മനസ്സിലാക്കി റോഡ് പ്രവൃത്തിക്ക് ആവശ്യമായ ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ സ്ഥലമാണ് ആ സമയത്ത് ലഭ്യമാക്കിയിരുന്നത്. പക്ഷെ ഇപ്പോൾ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത് അക്ക്വിസിഷൻ ആക്ട് പ്രകാരമുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിക്കൊണ്ടാണ്. ആയതിനാൽ പല സ്ഥലങ്ങളിലും പല വീതിയാണ് എന്ന ആരോപണത്തിൽ കഴമ്പില്ല.

4). കിണർ സംരക്ഷിക്കേണ്ടതാണെങ്കിൽ പ്രവൃത്തി ചെയ്യുന്ന അവസരത്തിൽ ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

5, 6, 8, 9, 10, 13). ഉചിതമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാണ് സ്ഥലം എടുക്കുന്നത്.

11, 12, 14, 15, 16, 17). നേരത്തെ സ്ഥലം വിട്ടുകിട്ടിയത് സൗജന്യമായിട്ടാണ്. ഇപ്പോൾ ഭാവിയിലെ വികസനം കൂടി മുൻകൂട്ടി കണ്ടുകൊണ്ടാണ് 12 മീറ്റർ വീതിയിൽ സ്ഥലമെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്

<u>പൊതു നിർദേശത്തിനുള്ള മറുപടി</u>

0/480 കി മി മുതൽ 2/500 കി മി വരെ നേരത്തെ ഭൂവുടമകൾ സൗജന്യമായി വിട്ടുനൽകുകയാണ് ഉണ്ടായത്. എന്നാൽ ഇപ്പോൾ ലാൻഡ് അക്വിസിഷൻ ആക്ട് പ്രകാരം നഷ്ടപരിഹാരം നൽകികൊണ്ട് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നത്. ഒരേ ആവശ്യത്തിന് വേണ്ടി വീണ്ടും വീണ്ടും സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള സാങ്കേതിക പ്രശ്നം നില നിൽക്കുന്നതിനാൽ ഭാവിയിലേക്കുള്ള വികസനം കൂടി മുന്നിൽ കണ്ടുകൊണ്ടാണ് 12 മീറ്റർ വീതിയിൽ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കാൻ തീരുമാനിച്ചത്.

<u>Land assessment</u>

<u>Describe with the help of maps information from land inventory and primary sources.</u>

<u>ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരം</u>

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വിസ്തീർണം	വില്ലേജ്
1	R.s No 4/3	45.00m²	പെരിങ്ങളം
2	4/10	30.00	പെരിങ്ങളം
3	4/11	120.00	പെരിങ്ങളം
4	4/12	150.00	പെരിങ്ങളം
5	71/2C	57.00	പെരിങ്ങത്തൂർ
6	71/2D	60.00	പെരിങ്ങത്തൂർ
7	71/2E	78.00	പെരിങ്ങത്തൂർ
8	71/2F	45.00	പെരിങ്ങത്തൂർ
9	72/1A	25.00	പെരിങ്ങത്തൂർ
10	72/1B	30.00	പെരിങ്ങത്തൂർ
11	72/1C	345.00	പെരിങ്ങത്തൂർ
12	70/3	182.00	പെരിങ്ങത്തൂർ
13	70/4	780.00	പെരിങ്ങത്തൂർ
14	70/7	65.00	പെരിങ്ങത്തൂർ
15	70/9	205.00	പെരിങ്ങത്തൂർ
16	73/1	58.00	പെരിങ്ങത്തൂർ
17	73/2A	125.0	പെരിങ്ങത്തൂർ
	ആകെ	0.24 **ഹെക്ടർ**	

Entire area of impacts under the influence of the project. (not limited to land area for acquisition)

പെരിങ്ങത്തൂർ കാഞ്ഞിരക്കടവ് റോഡ് അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്തുന്നതിനായി ഏകദേശം 8 വർഷങ്ങൾക്ക് മുൻപ് ഈ ഭാഗത്ത് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുകയും, റോഡ് വികസന പ്രവൃത്തി നടക്കുകയും ചെയ്തിരുന്നു. എന്നാൽ വീതി 12 മീറ്റർ ആക്കുന്നതിലേക്കായി 0/000 മുതൽ 0/480 കി മി വരെ 0.24 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കപെടേണ്ടിയിരിക്കുന്നത്. ആദ്യഘട്ടത്തിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോഴുണ്ടായ ആഘാതത്തെക്കാൾ കൂടുതലായിരിക്കും ഇപ്പോഴത്തെ ഏറ്റെടുക്കൽ മൂലമുണ്ടാകുക. വീടിന്റെ മുൻഭാഗത്തോട് ചേർന്നാണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപെടേണ്ടിയിരിക്കുന്നത്. വീടിന്റെ മുന്ഭാഗത്തുള കിണറുകളെയും റോഡിൻറെ വശങ്ങളിലുള്ള കടകളെയും ബാധിക്കുന്നതിനാൽ, റോഡിൻറെ വിസ്തൃതിക്ക് ഉപരിയായി, ഭാഗികമായെങ്കിലും ഉപജീവന മാർഗ്ഗത്തെ ബാധിക്കുന്നു.

Total land required for the project

മൊത്തം പദ്ധതി 0/000 മുതൽ 2/500 കി മി വരെയാണെങ്കിലും, ഇപ്പോൾ ഏറ്റെടുക്കപെടുന്നത് 0/000 മുതൽ 0/480 കി മി വരെയായതിനാൽ 0.24 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. ബാക്കി സ്ഥലം സൗജന്യമായി തന്നെ റോഡിനായി വിട്ടു കിട്ടിയതാണ്.

Land (if any) already purchased alienated, leased or acquired, and the intented use for each plot of land required for the project

നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയതുപോലെ ഈ റോഡ് വികസനപദ്ധതിക്കായി 0/480 കി മി മുതൽ 2/500 കി മി വരെ സ്ഥലം സൗജന്യമായി ലഭ്യമായിരുന്നതാണ്. 0/000 മുതൽ 0/480 കി മി വരെ 12 മീറ്റർ വീതിയിൽ നവീകരിക്കുന്നതിനായി, ഇതിനു മുൻപേ ഏറ്റെടുത്തിട്ടില്ല. ക്യാരേജ് വേയും ഡ്രയിനേജും നിർമ്മിക്കുന്നതിനായിട്ടാണ് ഇവിടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. ഇതിന്റെ ബാക്കി ഭാഗത്തിന്റെ നവീകരണ പ്രവർത്തനം പൂർത്തിയായികഴിഞ്ഞതാണ്.

Quantity and location of the land proposed to be acquired for the project

ഈ പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാൻ ബാക്കിയായിരിക്കുന്നത് പെരിങ്ങളം അംശം ദേശത്തിൽ റീ സ 4/3, 4/10, 4/11, 4/12 എന്നീ സർവേ നമ്പറുകളിൽപെടുന്ന 345 ച മീറ്റർ ഭൂമിയും പെരിങ്ങത്തൂർ അംശം പുളിയനമ്പ്രം ദേശത്തിൽപെടുന്ന 70/3, 70/4, 70/7, 70/9, 71/2 C, 71/2D, 71/2E, 71/2F, 72/1A, 72/1B, 72/1C, 73/1, 73/2A എന്നീ സർവേനമ്പറുകളിൽപെടുന്ന 2055 ച മീറ്റർ സ്ഥലവുമാണ്.

Nature, present use and classification of land and if agricultural land, irrigation Size of holding, ownership patterns, land distribution and number of residential houses

പുളിയനമ്പ്രം റോഡ് വികസനത്തിനായി ഏറ്റെടുക്കപെടാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന പെരിങ്ങത്തൂർ അംശം പുളിയനമ്പ്രം ദേശത്തുള്ള ഭൂമി തോട്ടം, നഞ്ച വിഭാഗത്തിലാണ് ഉൾപെടുത്തപ്പെട്ടിട്ടുള്ളത്. അതുപോലെതന്നെ പെരിങ്ങളം അംശത്തിലെ സ്ഥലം സ്ഥിരം പുഞ്ച, തോട്ടം വിഭാഗത്തിലുമാണ്. ഇപ്പോൾ ഈ സ്ഥലം മൊത്തത്തിൽ പുരയിടം/നിലം വിഭാഗത്തിലാണ് ഉള്ളത്. പെരിങ്ങളം അംശത്തിലെ ഭൂമി പെരിങ്ങത്തൂർ ജംഗ്ഷനോട് ചേർന്ന് ഇടതു ഭാഗത്ത് കിടക്കുന്ന കടമുറികളും, വലത് ഭഗത് പെരിങ്ങത്തൂർ ജമായത്ത് പള്ളി, ഇന്ത്യൻ തപാൽ വകുപ്പിന്റെ ഒഴിഞ്ഞു കിടക്കുന്ന പറമ്പുമാണ്. പെരിങ്ങത്തൂർ അംശം പുളിയനമ്പ്രം ദേശത്തു റോഡിൻറെ ഇരു ഭാഗത്തുമായിട്ടുള്ള വീടുകൾ, വ്യാപാരഭവൻ, അനാദികടകൾ, ചെറിയ വർക്ക്ഷോപ്പ്, റൈസ് മിൽ, പുക പരിശോധന കേന്ദ്രം, ശ്രീ നാരായണ മഠം എന്നിങ്ങനെയാണ്.

ഭൂമി അതാത് ഉടമകളുടെ കൈവശം തന്നെയാണ്. ഇത് കൃഷിഭൂമിയല്ല.

റോഡിൻറെ ഇരുവശത്തുമായി 17 കുടുംബം താമസിച്ചു വരുന്നു. ഇവരുടെ വീടിന്റെ മുൻഭാഗത്തുള്ള മുറ്റത്തെ ബാധിക്കുന്നു.

ഭൂമിയുടെഉടമസ്ഥർ

ക്രമ നമ്പർ	DSaസ്ഥന്റെ പേര്	വിസ്തീർണ്ണം	kz`mhw
1	പെരിങ്ങത്തൂർ ജമാഅത്ത് പള്ളിക്കമ്മിറ്റി	75 N.a0	
2	ഹസ്സൻഹാജി മുതൽപേർ	120 N.a0.	
3	മുസ്ലീം എഡ്യുക്കേ j ൻ കൾച്ചറൽ ഫൗണ്ടേഷൻ പെരിങ്ങത്തൂർ	180 N.a0.	
4	തപാൽ വകുപ്പ്	150 N. a0.	
5	എൻ എ മുഹമ്മദ് d^0J	182 N. a0.	
6	അബ്ദുൾ \\സാർ പടിക്കൽ വീട്	780 N. a0.	
7	ap l മ്മദ് സിറാPp്ദീൻ തട്ടാന്റെ പൊയിൽ	65 N. a0.	
8	l fCക്കണ്ടി ഹസ്സൻ സുബൈദ	205 N. a0.	
9	ഇട്ടലിൽ കുന്നുമ്മൽ ചന്ദ്രൻ	57 N. a0.	
10	dbok	60 N. a0.	
11	kptcj sl sl	78 N. a0.	

12	ss k \ _ H] കിള്ളന്റ്h S	45 N. a0.	
13	Kuc I qSത്തിൽ ആനന്ദഭവൻ	25 N. a0.	
14	cP0 j	30 N. a0.	
15	I qSത്തിൽ കുഞ്ഞബ്ദുള്ള ഉസ്മാൻ	345 N. a0.	
16	h s I i ാന്ത	58 N. a0.	
17	കെ സി ഫാത്തിമ	125 N. a0.	

Estimation of families

(a) **Families which are directly affected (own land that is proposed to be acquired)**

നിലവിൽ ആരുടേയും താമസിച്ചുവരുന്ന വീടിനു നേരിട്ട് പ്രയാസം ഉണ്ടാകുന്നില്ല. അവരുടെ വീട്ടുപറമ്പിന്റെ മുൻഭാഗം മാത്രമാണ് നഷ്ടപ്പെടുന്നത്. ഇത്തരത്തിൽ പ്രയാസം അനുഭവിക്കുന്ന കുടുംബങ്ങളുടെ വിശദ വിവരങ്ങൾ സോഷിയോ ഇക്കണോമിക് ആൻഡ് കൾച്ചറൽ പ്രൊഫൈലിൽ ഡെമോഗ്രാഫിക് ഡീറ്റെയിൽസ് ഓഫ് ദി പോപുലേഷൻ ഇൻ ദി പ്രൊജക്റ്റ് ഏരിയയിൽ വ്യക്തമായി പ്രതിപാദിച്ചിട്ടുണ്ട്.

(b) **Family of scheduled tribes and other traditional forest dwellers who have lost any of their forest rights.**

ഇവിടെ അത്തരത്തിലുള്ള ഗിരിവർഗക്കാർ താമസിക്കുന്നില്ല

(c) **Families which depend on common property resources which will be affected due to acquisition of land for their livelihood**

ഇല്ല

(d) **Families which have been assigned land by the state government or the central government under any of its schemes and such land is under acquisition**

ഇല്ല

(e) **Families which have been residing on any land in the urban areas for preceeding 3 years or more prior to the acquisition of the land**

ഇല്ല

(f) **Families which are indirectly impacted by the project (not affected directly by the acquisition of own land)**

ഇല്ല

(a) Inventory of productive assets and significant lands

പെരിങ്ങത്തൂർ- കാഞ്ഞിരക്കടവ് റോഡിന്റെ ഇടത് ഭാഗം 0/000-0/480 വരെ LHS

ക്രമ നമ്പർ	DSaസ്ഥന്റെ പേര്	ചമയങ്ങൾ	അഭി പ്രായം
1	പെരിങ്ങത്തൂർ ജമാഅത്ത് പള്ളിക്കമ്മിറ്റി	ഇരുനില കെട്ടിടമാണ്. താഴെ 3 സ്ഥാപനങ്ങൾ- 1. രുചി ഹോട്ടൽ അടഞ്ഞ് കിടക്കുന്നു. 2. അബ്ദുള്ള ഷോപ്പ്- അനാദി കട 3. ടഎസ്ക്രീം സൂപ്പർസ്റ്റോർ- മുഹമ്മദ് അഷ്റഫ് നട്തതുന്നു. ഒരു ജീവനക്കാരി (രമ) മുകളിൽ ഒരു ഡ്രൈവിംഗ് സ്ക്കൂളും തയ്യൽ കടയും	
2	ഹസ്സൻ ഹാജി മുതൽപേർ	ഫ്രഷ് ബേക്കറി & സ്വീറ്റ്സ് 4 വർഷമായി നടത്തുന്ന ഈ സ്ഥാപനത്തിൽ 4 ജീവനക്കാരു ്.	
3	മുസ്ലീം എഡ്യുക്കേഷൻ കൾച്ചറൽ ഫൗ ഷൻ- പെരിങ്ങത്തൂർ	3 നില കെട്ടിടത്തിൽ പെരിങ്ങത്തൂർ എം എൽ പി സ്ക്കൂൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നു (കെ ജി മുതൽ 5-ാം ക്ലാസ്സ് വരെ). 1917 ൽ സ്ഥാപിതം	
4	ചോക്ക ിയിൽ അഷ്റഫ്	6 മുറികളുടെ ഒരു കെട്ടിടം- ഒന്നും പ്രവർത്തിക്കുന്നില്ല.	
5	മുഹമ്മദ് സാദിഖ് പൈങ്ങാട്ടേരി മീത്തൽ	ഒരു പഴയ കെട്ടിടം - അന്യ സംസ്ഥാന തൊഴിലാളികൾ താമസിക്കുന്നു.	
6	കൂടത്തിൽ കുഞ്ഞബ്ദുള്ള ഉസ്മാൻ	ഒരു ഒഴിഞ്ഞ പറമ്പ് . കായ്ഫലമുള്ള ര ് തെങ്ങ്. ഒരു മാവ്	
7	അഷ്റഫ് വി ഒ പി	വീടിന്റെ പ്രധാന ചുമരുമായി 70 മീറ്റർ അകലം, കായ്ഫലമുള്ള ര ് തെങ്ങുകൾ. ഇരുനൂറ് മീറ്റർ നീളവും ഒന്നേ മുക്കാൽ മീറ്റർ ഉയരവുമുള്ള വലിയ ഒരു മതിൽ.	
8	ഷഹബാസ് റഹീം	കായ്ഫലമുള്ള 3 തെങ്ങുകൾ, 3 കവുങ്ങ്, വാഴക്കൂട്ടം	
9	വയലോത്ത്കുനിയിൽ ബാലൻ	ഈ സ്ഥലത്ത് 4 സ്ഥാപനങ്ങൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നു. 1. യു കെ ഫ്ളോർ മിൽ- സുധ 20 വർഷമായി നടത്തുന്നു. 2. വെൽഡിംഗ് ഷോപ്പ് അഫോകൾ നടത്തുന്നു.	

		3. ഒരു അനാദി പീടിക മനീഷ് നടത്തുന്നു. 4. ടൈലറിംഗ് ഷോപ്പ് രമേശൻ നടത്തുന്നു.	
10	വയലോത്ത്കുനിയിൽ കൃഷ്ണൻ	3 മുറികളുള്ള ഒരു ചായക്കട- വയലോത്ത് കുനിയിൽ ബാൻ നടത്തുന്നു.	
11	വയലോത്ത്കുനിയിൽ ശാന്ത മുതൽ പേർ	തെങ്ങ് 1, മാവ് 1. ഈ പറമ്പിൽ ഒരു അനാദിക്കട ശ്രീ പ്രതീഷ് 35 വർഷമായി നടത്തുന്നു.	
12	മഹൂദിന്റെ ഭാര്യ ബീഫാത്തിമ	3 തെങ്ങ്, 1 നെല്ലി. ഒന്നര മീറ്റർ ഉള്ളിലോട്ട് അടയാളപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു. വീടിന്റെ മതിലിനെ ബാധിക്കുന്നു. ര ് ഗേറ്റ് ആണ്. കിണറിനെ ബാധിക്കില്ല.	
13	വയലോത്ത് സമീറ	പുതിയ വീടിന്റെ നിർമ്മാണം പൂർത്തിയായി. താമസിക്കാൻ ആരംഭിച്ചിട്ടില്ല.	
14	സുലൈമാൻ വയലോത്ത്	ഒരു പ്ലാവ് ഉ ്. മൂന്നര മീറ്റർ ഉയരമുള്ള മതിൽ.	
15	അബ്ദുൾനിസാർ പടിക്കലെ വീട്ടിൽ	സ്വന്തം ആവശ്യത്തിനുപരിയായി തൊട്ടടുത്ത 3 വീട്ടുകാർ കുടിവെള്ളത്തെ ആശ്രയിക്കുന്ന കിണർ. 2 X 20 മീറ്റർ മതിൽ നഷ്ടപ്പെടുന്നു.ഒരു തെങ്ങ്, ചെറിയ വാഴക്കൂട്ടം	
16	ആയിഷ പടിക്കലെ വീട്ടിൽ	10 മീറ്റർ മതിൽ നഷ്ട്ടപ്പെടുന്നു. തെങ്ങ് 1, കവുങ്ങ് 1, 10 കയ്യാല	
17	കെ കെ നാസർ, സുബൈദ കളരിക്ക ി	ഒരു മാവ്, 2 മീറ്റർ ഉള്ളിലായി മാർക്ക് ചെയ്തിട്ടു ്. 2 മീറ്റർ പൊക്കത്തിലുള്ള മതിൽ.	
18	മുഹമ്മദ് ഇക്ബാൽ കളരിക്ക ി.	ഒരു മീറ്റർ ഉള്ളിലേക്ക് അടയാളപ്പെടുത്തിയിട്ടു ്. ഒരു വേപ്പ് മരം മാർക്കിനുള്ളിലു ്.	

പെരിങ്ങത്തൂർ- കാഞ്ഞിരക്കടവ് റോഡിന്റെ വലത്ഭാഗം 0/480 മുതൽ 0/000 വരെയുള്ളത്

19	തട്ടാൻക ി മറിയം	മറിയം, മകൻ, ഭാര്യ	
20	തട്ടാൻക ി നബീസു	ഇവിടെയു ായിരുന്ന വീട് പൊളിച്ചു മാറ്റി. സ്ഥലം കു ത്തിൽ ഫൈസലിന് വിറ്റു.	
21	ഖദീജ ടി ടശ, W/o അബൂബക്കർ	ഖദീജ, മകൻ, ഭാര്യ, ഉമ്മ	
22	എൻ എ അൻവർ സാദത്ത്	1.75 മീറ്റർ ഉയരത്തിലുള്ള മതിലും, ര ് ഗേറ്റുകളും	
23	എൻ എ മുഹമ്മദ് റഫീഖ്	തെങ്ങ് 1, മാവ് 1, പടുമരം 1, ഒന്നര മീറ്റർ ഉയരമുള്ള മതിൽ	

24	സുബൈദ കെ സുഹൈനാസ്	1 മാവ്, ഇവിടെ റോഡരികത്ത് 11 KV ട്രാൻസ്ഫോർമർ ഉ ്. സാദിഖ്, ഭാര്യ മുതൽ 3 പേർ	
25	കിള്ളന്റവിട സിയാദ്, S/o ഉമ്മർ	ഒഴിഞ്ഞ പറമ്പ്, 2 തെങ്ങ്- പുതിയത്	
26	കിള്ളന്റവിട ഉമ്മർ	2 ടഃങ്ങ്, ഉമ്മർ, സുഹറ, സിയാദ്, ഭാര്യ	
27	ശ്രീ നാരായണ മഠം	തെങ്ങ് 1, കവുങ്ങ് 2, സപ്പോട്ട 1, മാവ് 1, ബട്ടർഫ്രൂട്ട് 1, 2 മീറ്റർ ഉയരമുള്ള മതിൽ	
28	അബൂബക്കർ, സൈനബ	ഇ ് നിലകളുള്ള 2 മുറി കടമുറിയെ ബാധിക്കും, അടഞ്ഞ് കിടക്കുന്നു. 2 മീറ്റർ ഉള്ളിലായാണ് അടയാളം.	
29	ഖഹനാസ്, റഹീം	സൈനബ + 3 കുട്ടികൾ, റഹീം, ഷഹനാസ്	
30	റയീസ് ഒതയോത്ത്	ര ് നില കെട്ടിടം- സ്ഥലം മുഴുവൻ റയീസിന്റേതാണ്. കെട്ടിടത്തിന്റെ താഴെ മുറിയിൽ നാഷണൽ പുക പരിശോധന കേന്ദ്രം സുരേഷ് കെ കെ നടത്തുന്നു.	
31	ഇസ്മയിൽ, മഹമൂദ്	രത്താമത്തേതിൽ ഡിസൈനർ സ്റ്റീൻപ് എന്ന സ്ഥാപനം ജാഫർ നടത്തുന്നു	
32	ഇട്ടലിൽ കുന്നുമ്മൽ ചന്ദ്രൻ, S/o ഗോവിന്ദൻ	ചന്ദൻ താമസിക്കുന്ന വീടും പറമ്പും റോഡിന്റെ ഴസത്തായി 3 കടമുറികളു ്. കുടുംബപരമായി ലഭിച്ചത്. ചന്ദ്രൻ, സഹോദരൻമാരായ രാജു, രവീന്ദ്രൻ എന്നിവരുടെ കൈവശം പൂട്ടിയിട്ട കടകൾ	
33	മീത്തൽ പറമ്പിൽ ഗംഗാധരൻ, S/o അനന്ദൻ	ഒഴിഞ്ഞ പറമ്പ്, താമസമില്ല, 3 തെങ്ങ്, 4 കവുങ്ങ്, വള്ളി പടർപ്പുകളും	
34	ശ്രീമതി ഗൗരി, W/o ചെറിയ ഇട്ടലിൽ അനന്തൻ (L),ആനന്ദഭവൻ	റോഡിനോട് ചേർന്ന് 2 മുറി പീടിക ഉ ്. ര ് മുറിയുടെയും നടുവിലായി ഒരു പാസേജും.	
35	അഷ്റഫ് സി വി, അറഫ	ര ് മീറ്റർ ഉയരത്തിൽ 25 മീറ്റർ നാളത്തിലുള്ള മതിൽ, ര ് ഗേറ്റ് , ര ് തെങ്ങ്, ഒരു വേപ്പ്. ഇവിടെ ഒരു സ്ക്രാപ്പ് ശേഖരിക്കുന്ന കടയുമു ്.	
36	മൂസ, വ്യാപാരി വ്യവസായി ഏകോപന സമിതി പ്രസിഡ ്	കെട്ടിടത്തിന്റെ താഴെ ഷമീർ അസ്മ ചിക്കൻ സ്റ്റാൾ നടത്തുന്നു. മുകളിൽ വ്യാപാരി വ്യവസായി ഓഫീസ് പ്രവർത്തിക്കുന്നു.	
37	പോസ്റ്റ് മാസ്റ്റർ ജനറൽ- നോർത്ത് സർക്കിൾ	ഈ പറമ്പിൽ ഒരു തെങ്ങ്, ഒരു പടുമരം	

38	പെരിങ്ങത്തൂർ ജമാഅത്ത് പള്ളി ക്കമ്മിറ്റി	അര മീറ്റർ പൊക്കമുള്ള മതിൽ, ഗേറ്റ്, ര മീറ്റർ ഉള്ളിലേക്ക് മാർക്ക് ചെയ്തിരിക്കുന്നു	

ഇത് കൂടാതെ പഴയ പൊതു റോഡ് ആയതിനാൽ തന്നെ റോഡിൻറെ വശങ്ങളിൽ ഇലക്ട്രിക്ക് പോസ്റ്റുകൾ, പെരിങ്ങത്തൂർ ജംഗ്ഷനിൽ ഒന്നാമത്തെയും രണ്ടാമത്തെയും കെട്ടിടങ്ങളുടെ നടുവിലായി ഒരു ഇൻട്രലിങ്കിങ് പോസ്റ്റ് സുബൈദ കെ, സുഹൈനാസിന്റെ വീടിനു മുന്ഭാഗത്തായി 11 KV ട്രാൻസ്ഫോർമർ എന്നിവയും ഉണ്ട്.

Socio- economic and cultural profile (affected area and resettlement site)

Demographic details of the population in the project area

രണ്ടര കിലോമീറ്റർ ദൈർഘ്യമുള്ള പെരിങ്ങത്തൂർ- കാഞ്ഞിരക്കടവ് റോഡിൻറെ, പെരിങ്ങത്തൂർ 0/000 മുതൽ 0/480 കി മി വരെയുള്ള റോഡിൻറെ ഇരുവശത്തുമുള്ള സ്ഥലമാണ്. പെരിങ്ങളം വില്ലേജിൽ, അതായത് പെരിങ്ങത്തൂർ ജംഗ്ഷനിൽ വലതു ഭാഗത്തായി പെരിങ്ങത്തൂർ ജമയായത്ത് പള്ളി, പോസ്റ്റൽ വകുപ്പിന്റെ സ്ഥലം, ഇടതുവശത്തായി ജമായത്ത് കമ്മിറ്റിയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെട്ടിടം, നാസ്സർ ഹാജി മുതൽപേരുടെ കെട്ടിടം, മുസ്ലിം എഡ്യൂക്കേഷൻ കൾച്ചറൽ ഫൌണ്ടേഷൻ പെരിങ്ങത്തൂരിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതും 1917 ഇൽ സ്ഥാപിതമായ എം.എൽ.പി സ്കൂൾ, ചോക്കണ്ടിയിൽ അഷ്റഫിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഒരു കെട്ടിടവുമാണ് ഉള്ളത്. ഏറെ തിരക്കുപിടിച്ച ഒരു വാണിജ്യ കേന്ദ്രത്തിന്റെ ഭാഗം തന്നെയാണ് പെരിങ്ങളം അംശത്തിലെ ഭാഗം. എന്നാൽ പെരിങ്ങത്തൂർ അംശം പുളിയനമ്പ്രം ഭാഗം ഒരു ജനവാസ മേഖലയാണ്. ജനവാസ മേഖലയായതിനാൽ തന്നെ ചെറിയ തരത്തിലുള്ള കടകളും, മറ്റു സ്ഥാപനങ്ങളും ഉണ്ട്. റോഡിൻറെ ഇടതുവശത്തായി 8 വീടുകൾ ഉണ്ട്. 7 വീടുകളിൽ ആൾതാമസം ഉണ്ട്. വലതു വശത്തായി 10 വീടുകളുമാണ് ഉള്ളത്.

റോഡിൻറെ ഇടതുഭാഗം (പെരിങ്ങത്തൂർ - കാഞ്ഞിരക്കടവ് 0/000-0/480)

ക്രമ നമ്പർ	പേര്	കുടുംബാംഗങ്ങൾ
1	അഷ്റഫ് വി ഒ പി	അഷ്റഫ്, ഭാര്യ സക്കീന, 4 മക്കൾ, 5പേര മക്കൾ, മൊത്തം 11 പേർ താമസിക്കുന്നു.
2	വയലോത്ത് കുനിയിൽ ശാന്ത	ശാന്തയും 2 മക്കളും താമസിക്കുന്നു

3	ബീഫാത്തിമ W/o മഹമൂദ്	ബീഫാത്തിമ, മകൻ, മകൾ, 3 പേര മക്കൾ - 6 പേർ
4	അബ്ദുൾ നിസാർ പി വി	നിസാർ, ഭാര്യ, 4 കുട്ടികൾ, ഉമ്മ- 7പേർ
5	ആയിഷ പി വി	ആയിഷ, 2 മക്കൾ, ഭാര്യമാർ, 3 കുട്ടികൾ- 8 പേർ
6	കെ കെ നാസർ	നാസർ, ഭാര്യ- 2 പേർ
7	മുഹമ്മദ് ഇക്ബാൽ കെ കെ	ഇക്ബാൽ, ഭാര്യ സൈഫു നിസ, മക്കളും പേര മക്കളും അടക്കം- 7പേർ

റോഡിൻറെ വലതുഭാഗം (പെരിങ്ങത്തൂർ - കാഞ്ഞിരക്കടവ് 0/480-0/000)

ക്രമ നമ്പർ	പേര്	കുടുംബാംഗങ്ങൾ
1	തട്ടാൻക ി മറിയം	മറിയം,മകൻ, ഭാര്യ, ഒരു കുട്ടി- 4 പേർ
2	ഖദീജ തട്ടാൻക ി , W/o അബൂബക്കർ (L)	ഖദീജ അടക്കം 6 പേർ
3	എൻ എ അൻവർ സാദത്ത്	സാദത്ത്, ഭാര്യ, 3 കുട്ടികൾ
4	എൻ എ മുഹമ്മദ് റഫീഖ്	ഭർത്താവ്, ഭാര്യ, 3 കുട്ടികൾ- 5 പേർ
5	സുബൈദ/സാദിഖ് സുഹൈ നാസ്	സാദിഖ്, ഭാര്യ, 3 കുട്ടികൾ
6	കിള്ളൻ്റവിട സിയാദ് ,S/o ഉമ്മർ കിള്ളൻ്റവിട ഉമ്മർ	ഉമ്മർ, ഭാര്യ,സിയാദ്, ഭാര്യ, 2 കുട്ടികൾ
7	അബൂബക്കർ/ സൈനബ ഷഹനാസ് / റഹിം	ഷഹനാസ്, ഭർത്താവിന്റെ ഉമ്മ, 3 കുട്ടികൾ 5 പേർ
8	ഇട്ടലിൽ കുന്നുമ്മൽ ചന്ദ്രൻ	ഭാര്യയും 2 കുട്ടികളും - 4 പേർ
9	ശ്രീമതി ഗൗരി, W/o ചെറിയ ഇട്ടലിൽ അനന്ദൻ (L)	ഗൗരിയും, ഒരു മകനും- 2 പേർ
10	അഷ്റഫ് സി വി	അഷ്റഫ്, ഭാര്യ, 3 മക്കൾ, 3 പേര മക്കൾ- 8 പേര് താമസി ക്കുന്നു

Income and poverty levels

ഇരുവശത്തുമുള്ള ഏഴു വീടുകളിൽ അധ്യാപകരും വിദേശ രാജ്യത്തുള്ളവരും ആണ് ജോലി ചെയ്യുന്നത്. രണ്ടുപേർ കച്ചവടം (ചായക്കട, തട്ടുകട) ചെയ്യുന്നു. ഇവിടുത്തെ വീട്ടുപറമ്പിനോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന അനാദികദ, റൈസ് മിൽ , വെൽഡിങ് ഷോപ്, ടൈലറിങ് ഷോപ്, പുക പരിശോധന കേന്ദ്രം, സ്റ്റീൽ ഷോപ് എന്നിവ നടത്തിവരുന്നുണ്ട്. റോഡ് ആരംഭിക്കുന്ന സ്ഥലത്തു ആദ്യത്തെ കെട്ടിടത്തിൽ മൂന്നുപേർ (2 നടത്തിപ്പുകാരും ഒരു തൊഴിലാളിയും)

രണ്ടാമത്തെ കെട്ടിടത്തിൽ കട ഉടമയും നാല് ജീവനക്കാരും, 9 ജീവനക്കാരുള്ള പെരിങ്ങത്തൂർ എം.എൽ.പി സ്കൂളും ഉണ്ട്.

പൊതുവെ വിദേശ രാജ്യത്ത് ജോലി ചെയ്യുന്നവർ കൂടുതലാണ്. ദാരിദ്ര്യരേഖയ്ക്ക് താഴെ ആരുമില്ല. നല്ല നിലയിൽ ജീവിക്കുന്നവരാണ് ഈ മേഖലയിലുള്ളവർ.

Vulnerable groups

ഇല്ല

Land use and livelihood

ഏറ്റെടുക്കപെടാൻ പോകുന്ന ഭൂമിയിൽ, റോഡിൻറെ ഇടതുഭാഗത്ത് രണ്ടു പറമ്പു മാത്രമാണ് ഒഴിഞ്ഞു കിടക്കുന്നത്. ബാക്കി മുഴുവൻ കടകളും വീടുകളുമാണ്. ഈ ഒഴിഞ്ഞ പറമ്പിൽ പ്രത്യേകം കൃഷിയൊന്നുമില്ല. ഒറ്റപ്പെട്ട തെങ്ങുകളും വാഴകളും മാത്രമേയുള്ളു. നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയതുപോലെ 7 കുടുംബങ്ങൾ താമസിക്കുന്നു. പെരിങ്ങത്തൂർ ടൌൺ ആരംഭിക്കുന്ന സ്ഥലത്ത് മൂന്നു കെട്ടിടങ്ങളും, ഒരു സ്കൂളുമാണ് ഉള്ളത്. കൂടാതെ വീട്ടുപറമ്പിനോട് ചേർന്ന് റൈസ് മിൽ, അനാദികടകൾ, വെൽഡിങ് ഷോപ്, ടൈലർ ഷോപ് എന്നിവയുമുണ്ടെന്ന് നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയിരുന്നല്ലോ.

റോഡിൻറെ വലതു ഭാഗത്ത്, രണ്ട് ഒഴിഞ്ഞ പറമ്പുകളും, 10 വീടുകളും, ശ്രീ നാരായണ മഠവും, പൂട്ടിക്കിടക്കുന്ന 2 മുറികളുള്ള ഒരു ഇരുനിലകെട്ടിടവും, ഡിസൈനർ സ്റ്റീൽസ്, നാഷണൽ പുക പരിശോധന കേന്ദ്രം എന്നിവ പ്രവർത്തിക്കുന്ന ഇരുനില കെട്ടിടവും മൂന്നുപേരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലായി മൂന്നു കടമുറികളുമാണുള്ളത്. അതുപോലെതന്നെ ചെറിയ ഇട്ടലിൽ അനന്തന്റെ പറമ്പിൽ കച്ചവടത്തിന് അനുയോജ്യമായ രണ്ടു മുറി പുതിയതായി എടുത്തിട്ടുണ്ട്.

ഈ വശവും താമസിക്കുന്ന വീട്ടുപറമ്പിലെ ഭാഗം തന്നെയാണ്. തെങ്ങുകളും, മാവും, പിലാവും, വാഴകളും മറ്റുമുണ്ടെങ്കിലും, ഇതൊന്നും കൃഷി ഭൂമി അല്ല.

ഇവിടുത്തെ കുടുംബനാഥന്മാർ സർക്കാർ ഉദ്യോഗസ്ഥരും, എയ്ഡഡ് സ്കൂൾ അധ്യാപകരും, കച്ചവടക്കാരും, വിദേശത്തു ജോലി ചെയ്തുവരുന്നവരുമാണ്. ഇവിടുത്തെ ഭൂമി ഏറ്റവും ഫലപ്രദമായ രീതിയിൽ തന്നെയാണ് വീട്ടുകാർ വിനിയോഗിക്കുന്നത്. അധികവരുമാനം ഉണ്ടാക്കുവാനായി വാടകക്ക് കൊടുക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

Local economic activities

ഇതിനു പുറമെ ഇവിടെ പ്രാദേശികമായി നടക്കുന്ന സാമ്പത്തീക പ്രവർത്തനം കച്ചവടവും കൂലിപ്പണിയും ആണ്

Factors that contribute to local livelihood

ഈ സ്ഥലം പെരിങ്ങത്തൂർ ടൗണിന്റെ ഒരു ഭാഗം തന്നെയാണ്. ഒരു തീർത്ഥാടന കേന്ദ്രമായി പരിഗണിക്കുന്ന പെരിങ്ങത്തൂർ ജുമാ മസ്ജിദ്, 50 വർഷത്തിലേറെ പാരമ്പര്യമുള്ള MRA ബേക്കറി, NAM HSS പെരിങ്ങത്തൂർ നിർമ്മാണത്തിലിരിക്കുന്ന ശ്രീ നാരായണ മഠം എന്നിവ ഈ പ്രദേശത്തെ ജീവിതമാർഗ്ഗത്തെ ഏറെ സജീവമാകാൻ സഹായിക്കുന്നു. ഇവിടുത്തുകാർ എളുപ്പത്തിൽ കോഴിക്കോട് പോകാനും വരാനും ഉപയോഗിക്കുന്ന നാദാപുരം റോഡ്, ഓർക്കാട്ടേരി, കുന്നുമ്മക്കര, കരിയാട് എന്നിവിടങ്ങളിൽ നിന്നും കണ്ണൂർ വിമാനത്താവളത്തിലേക്കുള്ള യാത്രക്കാരും, വാഹനങ്ങളും ഈ പ്രദേശത്തിന്റെ പ്രാദേശിക ജീവനോപാധികളെ ഏറെ സഹായിക്കുന്നു.

Kinship patterns and social and cultural organizations.

ഈ മേഖലയിൽ താമസിച്ചു വരുന്നത് 17 കുടുംബങ്ങളാണെന്ന് നേരത്തെ പരാമര്ശിച്ചിരുന്നുവല്ലോ. ഇതിൽ 14 വീടുകളും ഇസ്ലാം മതവിശ്വാസികളുടെയും 3 വീടുകൾ ഹിന്ദുമതവിശ്വാസികളുടേതുമാണ്. ഇവിടെ അണുകുടുംബം എന്നതിനേക്കാളുപരി കുടുംബനാഥൻ മക്കൾ, അവരുടെ കുടുംബവും ഒന്നിച്ചു താമസിച്ചുവരുന്നുണ്ട്. ഏറെ മതസൗഹാർദ്ദത്തോടെ, കുടുംബം പോലെ ഇവർ ജീവിക്കുന്നു. ഇവിടെ പ്രധാനമായിട്ടുള്ള പെരിങ്ങത്തൂർ ജുമാ മസ്ജിദും, ശ്രീ നാരായണ മഠവും (നിർമ്മാണം പൂർത്തിയായിട്ടില്ല) വ്യാപാരി വ്യവസായി ഓഫീസും സാമൂഹ്യ സാംസ്കാരിക ഘടനയ്ക്ക് ഏറെ സഹായകരമായി പ്രവർത്തിക്കുന്നു. ഒരു നൂറ്റാണ്ട് പിന്നിട്ടു കഴിഞ്ഞ എം.എൽ.പി സ്കൂൾ ഇവിടുത്തെ സംസ്കാരത്തിന്റെ പ്രതീകം തന്നെയാണ്.

Administrative organizations

പാനൂർ നഗരസഭയുടെ പരിധിയിൽ വരുന്ന ഈ പ്രദേശം XVII,XIX,XXXI ഡിവിഷനുകളിൽപെടുന്നു. ഈ പ്രദേശത്തിന്റെ വികസനത്തിനുള്ള ഭരണസംവിധാനം തന്നെ പാനൂർ നഗരസഭയാണ്.

ഈ പ്രദേശത്ത് സി.പി.ഐ (എം), ഐ. യു.എം.എൽ, ജനതാദൾ, കോൺഗ്രസ്, ബി.ജെ.പി എന്നീ കക്ഷി രാഷ്ട്രീയ പാർട്ടികൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നു. കൂടുതൽ ജനസ്വാധീനമുള്ളത് ഐ . യു. എം. എൽ, സി.പി.ഐ (എം) എന്നീ പാർട്ടികൾക്കാണെന്ന് അറിയാൻ കഴിഞ്ഞു.

Community based and civil society organisations

നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയതുപോലെ മുസ്ലിം, ഹിന്ദു വിഭാഗത്തില്പെട്ടവരാണ് ഇവിടെ താമസിച്ചുവരുന്നതെന്ന് വ്യക്തമാക്കിയിരുന്നുവല്ലോ. ഇവിടുത്തെ മതവിശ്വാസികൾ പെരിങ്ങത്തൂർ ജുമാ മസ്ജിദിൽ ആരാധന നടത്തുന്നു. ഹിന്ദു വിഭാഗത്തിൽ തീയ്യ സമൂഹമാണുള്ളത്. അവരുടെ വിശ്വാസത്തിന്റെ ഭാഗമായാണ് ഒരു കമ്മിറ്റിയുടെ കീഴിൽ ശ്രീ നാരായണ മഠത്തിന്റെ നവീകരണ പ്രവർത്തനം നടക്കുന്നത്. ഏറെ മതസൗഹാർദ്ദമുള്ള മേഖലയാണിത്. കൂടാതെ, പൂവുള്ളതിൽ ഭഗവതി ക്ഷേത്രം ,കണ്ടോത്തു ശ്രീ പരദേവത ക്ഷേത്രം ,കല്ലറ ശ്രീ മുത്തപ്പൻ മടപ്പുരയും സാമൂഹ്യ മേഖലയിലുണ്ട്.

Regional dynamics and historical change processes

സാമൂഹ്യ - സാംസ്കാരിക സാമ്പത്തീക മേഖലകളിൽ ശ്രദ്ധേയമായ പ്രവർത്തനങ്ങൾ കാഴ്ചവച്ചിരുന്ന ഒരു മേഖലയാണിത്. മറ്റു മതങ്ങളുടെ അധിനിവേശത്തിനു മുൻപ്, സാധാരണ ഹിന്ദു കുടുംബങ്ങൾ താമസിച്ചു വരുന്ന ഒരു ഗ്രാമപ്രദേശം. ഹിജ്റ 201 ആം ആണ്ടിൽ, ഏകദേശം 1243 വർഷങ്ങൾക്ക് മുൻപ് ഇറാക്കിലെ കൂഫയിൽ നിന്ന്, സഞ്ചാരമദ്ധ്യേ ഈ പ്രദേശത്തു തങ്ങിയ പണ്ഡിതനായ മുസ്ലിം, അലിയിൽ കൂഫി , ഇവിടുത്തെ ചുറ്റുപാടിൽ ആകൃഷ്ടനാകുകയും ഇവിടെതാമസിക്കുകയും ചെയ്തു . ഇദ്ദേഹത്തിന്റെ സ്വഭാവ വൈശിഷ്ട്യവും, പെരുമാറ്റരീതിയും, പാണ്ഡിത്യവും ഇവിടുത്തുകാർ ആകർഷിക്കുകയും, ക്രമേണ അവർ ഇസ്ലാം മതത്തിലേക്ക് പരിവർത്തിതരാകുകയും ചെയ്തതായി രേഖപെടുത്തപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. അതോടെ ഒരു ആരാധനാലയം സ്ഥാപിക്കപ്പെടുകയും ചെയ്തു. 1982 ഇൽ പ്രത്യേക കമ്മിറ്റിയുടെ പ്രവർത്തന ഫലമായാണ് ഇന്ന് കാണുന്ന പെരിങ്ങത്തൂർ ജുമാ മസ്ജിദ് നിർമ്മിതമായത്. ഇതിനു മുൻപേ രണ്ടു തവണ പുതുക്കി പണിതതായി

രേഖപെടുത്തപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ഇന്ന് ഇവിടം എല്ലാ മതവിഭാഗങ്ങളും ഒരു തീർത്ഥാടന കേന്ദ്രമായി മാറിയിരിക്കുന്നു.

ഹിന്ദു മത വിശ്വാസികൾക്ക് പൂവുള്ളതിൽ ഭഗവതി ക്ഷേത്രം, കണ്ടോത്ത് പരദേവത ക്ഷേത്രം, കല്ലറ ശ്രീ മുത്തപ്പൻ മഠപ്പുര എന്നീ ആരാധനാലയങ്ങൾ ഉണ്ട്. ഇതിൽ പൂവുള്ളതിൽ ഭഗവതി ക്ഷേത്രവും, കണ്ടോത്ത് ശ്രീ പരദേവത ക്ഷേത്രവും നൂറിലധികം വർഷം പഴക്കമുള്ള ആരാധനാലയങ്ങളാണ്. അതുപോലെതന്നെ ഇവിടത്തെ ശ്രീ നാരായണമഠവും ഹിന്ദുമത വിശ്വാസികൾ ഒത്തുചേരാൻ പറ്റുന്ന കേന്ദ്രങ്ങളാണ്. ഈ പ്രദേശത്തിന്റെ പ്രാദേശിക പരിവർത്തനത്തിനുള്ള ഊർജ്ജ സ്രോതസ്സുകൾ തന്നെയാണ് ഇവിടുത്തെ ആരാധനാലയങ്ങൾ. ആദ്യകാലത്തെ തൊക്കൂട്ട് വയൽ, ജനസാന്ദ്രത വർധിച്ചതിനനുസരിച്ച്, മുൻകാലത്ത് നികത്തപ്പെട്ട് ഇന്നത്തെ ജനവാസകേന്ദ്രമാക്കി മാറ്റി. ഇതിനു പുറമെ ഈ പ്രദേശത്തു ശ്രീ നാരായണ മഠം ഉണ്ട്. 1984 ഇൽ വർക്കല ശിവഗിരി മഠത്തിലെ സ്വാമി ഗീതാനന്ദയാണ് അടിസ്ഥാന ശില സ്ഥാപിച്ചത്. ശ്രീ ബാലൻ എം. ടി. കെ പ്രസിഡന്റായിട്ടുള്ള ഒരു കമ്മിറ്റിയാണ് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് നേതൃത്വം നൽകുന്നത്. ഇവിടെയുള്ള വിവിധ മതസ്ഥർക്ക് ഉതകുന്ന ഒരു സാംസ്കാരിക കേന്ദ്രമാക്കി മാറ്റുവാനാണ് ഈ മഠം സ്ഥാപിക്കുന്നത് എന്നറിയുന്നു.

ഇപ്പോൾ പാനൂർ മുനിസിപ്പാലിറ്റിയുടെ XVII, XIX, XXXI ഡിവിഷനുകളുടെ ഭാഗമാണ് ഈ സ്ഥലം. എന്നാൽ 2015 ഇൽ മുനിസിപ്പാലിറ്റിയായി മാറ്റുന്നതിന് മുൻപ് കരിയാട് പഞ്ചായത്തിന്റെ ഭാഗമായിരുന്നു ഇ പ്രദേശം.

വടക്കേ മലബാറിന്റെ ഭരണാധികാരിയായിരുന്ന കോലത്തിരിയുടെ കോലത്തുനാട്, ആഭ്യന്തര ഭിന്നതയെ തുടർന്ന് സ്വതന്ത്രമായി 10 സാമന്തന്മാരുടെ കീഴിലായിരുന്നല്ലോ. അതിൽ ഒന്നായ ഇരുവഴി നാടിൻറെ ഭാഗമായിരുന്നു പെരിങ്ങത്തൂർ എന്ന് ചരിത്ര രേഖകളിൽ കാണുന്നു.

ഇവിടുത്തുകാർ പൊതുവെ കാർഷിക മേഖലയുമായി ബന്ധപ്പെടുന്നു കൂടാതെ, ചെറിയ തോതിലുള്ള കച്ചവടം, കൂലിപ്പണി എന്നിവയിലും ഏർപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ഇപ്പോൾ സർക്കാർ/സ്വകാര്യ മേഖലയിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവരും, ഗൾഫ് രാജ്യങ്ങളിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവരും ഉണ്ട്.

Quality of living environment

സാമാന്യം ഭേദപ്പെട്ട ജീവിത സൗകര്യമാണ് ഇവിടുത്തുകാർക്കുള്ളത്. നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയതുപോലെ കാർഷിക മേഖലയിലും, സ്വയം തൊഴിൽ മേഖലയിലും, സർക്കാർ/സർക്കാരിതര മേഖലകളിലും, ഗൾഫ് രാജ്യങ്ങളിലും ജോലി ചെയ്തു

ജീവിക്കുന്നവരാണ്. എല്ലാവരും നല്ല സൗഹാർദ്ദത്തോടെ ജീവിച്ചു വരുന്ന പ്രദേശമാണ്.

Social Impact Management Plan

Approach to mitigation

0/000-2/500 കി മി ദൈർഘ്യമുള്ള പെരിങ്ങത്തൂർ- കാഞ്ഞിരക്കടവ് റോഡ് 0/480 മുതൽ 2/500 വരെ സൗജന്യമായി ഭൂമി വിട്ടു കിട്ടിയ സാഹചര്യത്തിൽ 9 മീറ്റർ വീതിയിൽ നവീകരണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തിയിരുന്നു. എന്നാൽ 0/000-0/480 പ്രദേശത്തെ താമസക്കാർ സൗജന്യമായി വിട്ടു നൽകാത്തതിനാൽ നവീകരണം നടന്നിട്ടില്ല. ഈ പദ്ധതി മുഴുവനായി പൂർത്തീകരിക്കാൻ 0.24 ഹെക്ടർ ഭൂമി കൂടി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടണം. പെരിങ്ങളം വില്ലേജിലെ സ്ഥലം പെരിങ്ങത്തൂർ ടൗണുമായി ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന സ്ഥലമാണ്. അതുപോലെതന്നെ പെരിങ്ങത്തൂർ വില്ലേജിലെ പുളിയനമ്പ്രം ദേശത്തിലെ സ്ഥലത്തിൽ ഭൂരിഭാഗവും വീട്ടുപറമ്പോ അതിന്റെ ഭാഗമോ ആണ്. സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോളുണ്ടാകാനിടയുള്ള ആഘാതത്തെ കുറിച്ചും അതിന്റെ പരിഹാര നടപടികളെ കുറിച്ചും ഭൂവുടമകളുമായും, ഈ സ്ഥലത്തെ വാണിജ്യ സ്ഥാപന നടത്തിപ്പുകാരുമായും വിശദമായി സംസാരിച്ചിരുന്നു.

Measures to avoid, mitigate and compensate impact

ഈ റോഡിൻറെ അഭിവൃദ്ധി പ്രവർത്തനനത്തിനായി നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ സ്ഥലം വിട്ടു നല്കാൻ എല്ലാ ഉടമകളും തയാറാണ്. ആരും തന്നെ വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് വിഘാതമുണ്ടാകുന്ന നടപടികൾ കൈക്കൊള്ളില്ല.

സാമ്പത്തിക നടപടികൾ

റോഡിൻറെ വികസനത്തിനായിട്ടാണ് ഇവിടെ 0.24 ഹെക്ടർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപെടുന്നത്. ഇത് പെരിങ്ങത്തൂർ- കാഞ്ഞിരക്കടവ് 0/000-0/480 വരെ, റോഡിൻറെ ഇരുഭാഗത്തുമാണ്. നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയതുപോലെ ഇവിടെ താമസിച്ചുവരുന്നവരുടെ വീട്ടുപറമ്പിനെയും, വീട്ടുപറമ്പിനോട് ചേർന്നതോ അല്ലാത്തതുമായ അനാദി കഥകളെയും, സ്വയം തൊഴിൽ സംരംഭകരേയും അല്പസ്വല്പം ബാധിക്കും. ഇവിടെ കച്ചവടക്കാരെയോ സംരംഭകരെയോ പുനരധിവസിക്കപ്പെടുകയോ പുനഃസ്ഥാപിക്കപ്പെടുകയോ വേണ്ട. എന്നാൽ അവർക്ക് അല്പസ്വല്പം പ്രയാസങ്ങൾ അനുഭവപ്പെടുന്നു.

റോഡിൻറെ ഇടതു ഭാഗത്ത് വയലോത്ത് കുൽയിൽ ശാന്തയുടെ പറമ്പിലുള്ള കട പ്രതീഷ് വാടകക്ക് നടത്തുകയാണ്. കഴിഞ്ഞ 35 വർഷമായി ഇദ്ദേഹം

കട നടത്തിവരുന്നു. ഈ സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഉള്ളിലായാണ് അടയാളം ഉള്ളത്. റോഡിനായി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപെടുമ്പോൾ കടയുടെ മുൻഭാഗം പൊളിക്കേണ്ടി വരും. പ്രതീഷ്, ഭാര്യ, 3 കുട്ടികൾ, അമ്മ ഇവരുടെ സംരക്ഷണം നടത്തുന്നത് കടയിൽ നിന്നുള്ള വരുമാനം കൊണ്ടാണ്. അതുപോലെ റോഡിൻറെ വലതുഭാഗത്ത് സുരേഷ് കെ.കെ. നാഷണൽ പുക പരിശോധന കേന്ദ്രം നടത്തി വരുന്നുണ്ട്. പുക പരിശോധന കേന്ദ്രം നടത്തണമെങ്കിൽ പ്രത്യേകം ലൈസൻസ് വേണം. കേന്ദ്രത്തിന്റെ മുന്നിൽ പൊതു ഗതാഗതത്തിനു തടസ്സമുണ്ടാകാതെ പരിശോധനക്കായി വരുന്ന വാഹനങ്ങൾക്ക് പാർക്ക് ചെയ്യാൻ ആവശ്യമായ സ്ഥലം വേണം. ഇപ്പോൾ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപെടുമ്പോൾ ഈ പാർക്കിംഗ് സൗകര്യം കുറയുന്നു. ഇത് ഈ പുക പരിശോധന കേന്ദ്രത്തിന്റെ നടത്തിപ്പിനെ ബാധിക്കാം. ഏറ്റെടുക്കുന്ന സമയത്ത് ഇവ പ്രത്യേകം ശ്രദ്ധിക്കപ്പെടുകയും RFCTLARR 2013 ലെ യും RFCTLARR Act Kerala Rules നെയും അവലംബിച്ചു പ്രശ്നപരിഹാരം നടത്താവുന്നതാണ്.

പാരിസ്ഥിതിക നടപടികൾ

ഇവിടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് പരിസ്ഥിതിയെ ബാധിക്കുകയോ സ്വാധീനിക്കുകയോ ചെയ്യുന്നില്ല.

Measures that are included in the terms of rehabilitation and resettlement and compensation as outlined in the act

പെരിങ്ങത്തൂർ - കാഞ്ഞിരക്കടവ് എന്ന റോഡ് നവീകരണ പദ്ധതി (0/000-2/500) ഒരു പ്രത്യേക പ്രൊജക്റ്റ് ആണെന്ന് വ്യക്തമാക്കിയതാണല്ലോ. ഇതിൽ 0/480 കി മി മുതൽ 2/500 കി മി വരെ സൗജന്യമായി ഭൂമി വിട്ടുകിട്ടിയ സാഹചര്യത്തിൽ, അവിടെ റോഡ് നവീകരണ പ്രവർത്തനം നടത്തിയിരുന്നു. എന്നാൽ ഏറെ ജനസാന്ദ്രതയുള്ള 0/000-0/480 വരെ, സൗജന്യമായി നൽകാത്തതിനാൽ ഇത് സർക്കാരിന്റെ ശ്രദ്ധയില്പെടുത്തുകയും, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി പ്രത്യേകം ഫണ്ട് അനുവദിക്കപ്പെട്ടതും വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. അതിനാൽ തന്നെ നേരത്തെ സൂചിപ്പിച്ചതുപോലെ ഇവിടെ പുനരധിവാസമോ പുനഃസ്ഥാപനമോ ആവശ്യമില്ല. അല്പസ്വല്പം പ്രയാസങ്ങൾ അനുഭവപ്പെടുന്നത് പരിഹരിക്കപ്പെടണം. നഷ്ടപരിഹാരം RFCTLARR Act അനുസൃതമായി പരിഹരിക്കപ്പെടാവുന്നതാണ്.

Measures that the requiring body has stated it will introduce in the project proposal

നേരത്തെ സൂചിപ്പിച്ചതുപോലെ, 0/000-0/480 വരെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനാണ് തുക അനുവദിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്. ഈ സ്ഥലം അനുവദിക്കപ്പെട്ട കഴിഞ്ഞാൽ മാത്രമേ റോഡ് നവീകരണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിശദമായ പ്രൊജക്റ്റ് റിപ്പോർട്ട് തയാറാക്കപ്പെടുകയുള്ളു എന്ന് അറിയാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. അതിനാൽ തന്നെ പ്രൊജക്റ്റ് പ്രൊപ്പോസലിൽ എന്തൊക്കെയാണുണ്ടാകുന്നത് എന്ന് വ്യക്തമാക്കാൻ പ്രയാസമുണ്ട്.

Alterations to project design and additional measures that may be required to address the extent and intensity of impacts across various groups as identified during the social impact assessment process

റോഡ് അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്താനുള്ള ഈ പദ്ധതിയിൽ മൊത്തം ദൈർഘ്യമായ 2.500 കി മി യിൽ ഏകദേശം 1/5 ദൈർഘ്യത്തിനു മാത്രമാണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ടത്. ബാക്കി 4/5 ഭാഗത്തിന്റെ നവീകരണ പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയായതാണ്. നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയതുപോലെ ഈ സ്ഥലമെടുപ്പ് മൂലം ഗുരുതരമായ ആഘാതമോ, ആഘാതത്തിനു സാരമായ തീവ്രതയോ ഇല്ലാത്തതിനാൽ പ്രൊജക്റ്റ് ഡിസൈന് മാറ്റം വരുത്തേണ്ടതില്ല. എന്നാൽ പെരിങ്ങത്തൂർ എം.എൽ.പി സ്കൂളിന്റെ അവശേഷിക്കുന്ന മുൻഭാഗത്തിന്റെ അടിയിലായി സെപ്റ്റിക് ടാങ്കും കുഴൽകിണറും മറ്റും ഉള്ളതിനാൽ അവ സംരക്ഷിക്കപ്പെടുകയും സ്കൂളിലെ കുട്ടികൾക്ക് സൗകര്യമായി സ്കൂളിലേക്ക് പ്രവേശിക്കാനും പുറത്തു പോകാനും കഴിയുന്ന രീതിയിൽ സൗകര്യം ലഭ്യമാക്കപ്പെടണം.

Detailed mitigation plan

ഇവിടെ റോഡിൻറെ നവീകരണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി പെരിങ്ങളം അംശത്തിൽ, പെരിങ്ങത്തൂർ 0/000 മുതലുള്ള സ്ഥലം പെരിങ്ങത്തൂർ ജമായത്ത് പള്ളിക്കമ്മിറ്റി, ഇന്ത്യൻ പോസ്റ്റൽ വകുപ്പ്, പെരിങ്ങത്തൂർ മുസ്ലിം എഡ്യൂക്കേഷണൽ കൾച്ചറൽ ഫൌണ്ടേഷൻ എന്നിവയുടെയും, ഏഴ് ഉടമകൾ ഒന്നിച്ച് കൈവശം വച്ചിരിക്കുന്ന സ്വകാര്യ ഭൂമിയുമാണ്. അതുപോലെ പെരിങ്ങത്തൂർ വില്ലേജിൽ പുളിയനമ്പ്രം ദേശത്തിൽ ശ്രീ നാരായണ മഠം കമ്മിറ്റിയുടെയും, വ്യാപാരി വ്യവസായി ഏകോപന സമിതിയുടെയും മറ്റു സ്ഥലം സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടേതുമാണ്.

1. ഇവിടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപെടുമ്പോൾ പരോക്ഷമായി ഏറെ ആഘാതം ഉണ്ടാകുന്നത് 1917 ഇൽ സ്ഥാപിതമായ പെരിങ്ങത്തൂർ എം.എൽ.പി സ് കൂളിന്റെ ഭൗതിക സാഹചര്യത്തിനാണ്. കെ.ജി മുതൽ നാലാം ക്ലാസ്സുവരെ 57 കുട്ടികളും 9 ജീവനക്കാരുമാണ് ഈ സ്കൂളിലുള്ളത്. സമീപ

പ്രദേശങ്ങളിൽ വിവിധ വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥാപനങ്ങൾ നടത്തുന്ന പെരിങ്ങത്തൂർ മുസ്ലിം എഡ്യൂക്കേഷണൽ കൾച്ചറൽ ഫൗണ്ടേഷനാണ് ഈ സ്കൂൾ നടത്തുന്നത്. മൂന്നു നിലകളായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന സ്കൂളിന് ഇപ്പോൾ തന്നെ മുറ്റം എന്ന് പറയാവുന്നത് കേവലം 2 മീറ്റർ സ്ഥലമാണ്. സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപെടുന്നത് സ്കൂളിന്റെ പ്രധാന ചുമരിലെ ബാധിക്കില്ലെങ്കിലും, കുട്ടികൾക്ക് സ്കൂളിലേക്ക് പ്രവേശിക്കാൻ പ്രയാസം അനുഭവപ്പെടും. ഇവിടെയുള്ള പുളിയനമ്പ്രം എം.യു.പി സ്കൂൾ ഏകദേശം 2 1/2 കി മി അകലെയാണ്. കൂടാതെ സ്കൂളിന്റെ സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് കുഴൽ കിണർ എന്നിവ മുറ്റത്തിന്റെ അടിയിലാണ്. നിലവിലെ റോഡ് അതിരിൽ നിന്ന് 1 മീറ്ററോളം ഉള്ളിലാണ് അടയാളപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. ഈ പ്രദേശത്തിന്റെ സാമൂഹ്യ സാംസ്കാരിക ചരിത്രത്തിൽ പ്രത്യേകം രേഖപെടുത്തപ്പെടുന്ന സ്കൂളിന്റെ സാഹചര്യം പ്രത്യേകം ശ്രദ്ധിക്കപ്പെടേണ്ടതാണ്.

2. അഷ്റഫ് വി. ഓ. പി താമസിക്കുന്ന അൽ മർവ എന്ന വീടിനോട് ചേർന്ന് കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സായ കിണർ ഉണ്ട്. പഴയ തൊക്കൂട്ട് വയലിന്റെ ഭാഗമായ സ്ഥലത്തെ ഈ കിണർ മൂന്നോ നാലോ തവണ ഇടിഞ്ഞു അറ്റകുറ്റപ്പണി നടത്തിയതാണ്. വീടിന്റെ തറയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കിടക്കുന്ന ഈ കിണറിനു ആഘാതം ഉണ്ടാകാതെ സംരക്ഷിക്കപ്പെടണം.
3. വി കെ ശാന്ത കൈമാറ്റം ചെയ്താ പറമ്പിൽ കഴിഞ്ഞ 35 വർഷമായി പ്രതീഷ് കച്ചവടം നടത്തി വരുന്നു. കടയുടെ മുൻഭാഗം പൊളിക്കേണ്ടി വരും. പിൻഭാഗത്തു ചേർത്തെടുക്കാൻ സ്ഥലം ഇല്ല. അതിനാൽ നിലവിലെ കടമുറി കച്ചവടത്തിന് അനുയോജ്യമാകാതിരിക്കുകയാണെങ്കിൽ പ്രതീഷിന്റെയും കുടുംബത്തിന്റെയും ജീവിത മാർഗം ഇല്ലാതാകും. ഇത് പ്രത്യേകം ശ്രദ്ധിക്കണം.
4. അബ്ദുൽ നിസാർ പടിക്കൽവീടിന്റെ മുറ്റത്തു തന്നെയാണ് കിണറുള്ളത്. ഇവരെ കൂടാതെ അയൽ വീട്ടുകാരും നിലവിൽ കുടിവെള്ള ആവശ്യത്തിനായി ഈ കിണറിനെ ആശ്രയിക്കുന്നു. ഈ കിണറും സംരക്ഷിക്കപ്പെടണം.
5. 71/2D റീ സ യിൽപെട്ട സ്ഥലത്തു സുരേഷ് കെ.കെ., നാഷണൽ സ്മോക്ക് ടെസ്റ്റിംഗ് സെന്റർ നടത്തിവരുന്നുണ്ട്. വാഹന പുക പരിശോധന കേന്ദ്രത്തിനു പ്രത്യേകം ലൈസൻസ് എടുക്കേണ്ടതുണ്ട്. സ്ഥാപനം ആരംഭിച്ച ശേഷം മുൻഭാഗത്ത് സ്ഥലം റോഡിനായി എടുത്തിരുന്നു. ഇപ്പോഴത്തെ നവീകരണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി വീണ്ടും സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപെടുമ്പോൾ, പുക പരിശോധനക്കായി വരുന്ന വാഹനങ്ങൾക്ക് പാർക്ക് ചെയ്യാൻ സ്ഥലം ഇല്ലാതാവുകയും, സ്ഥാപനത്തിന്റെ ലൈസൻസ് പുതുക്കാൻ

കഴിയാതിരിക്കുകയും ചെയ്യും. ഇങ്ങനെയായാൽ സ്ഥാപനം നടത്തിക്കൊണ്ടുപോകാൻ സാധിക്കില്ല. അതിനാൽ തന്നെ ആവശ്യമെങ്കിൽ പ്രത്യേക പുനരധിവാസ പാക്കേജ് പരിഗണിക്കാവുന്നതാണ്.

6. റോഡിൻറെ ഇരുവശങ്ങളിലുമുള്ള വീടുകൾ ആയതിനാൽ തന്നെ മിക്ക വീടുകൾക്കും 1 ½ മുതൽ 2 മീറ്റർ വരെ ഉയരമുള്ള മതിലുകൾ ഉണ്ട്. മിക്ക മതിലുകൾക്കും 2 ഗേറ്റുകളും ഉണ്ട്. ആദ്യഘട്ടത്തിൽ റോഡിനായി സ്ഥലം ഏറ്റെടുത്തപ്പോൾ, പൊളിച്ചു കളഞ്ഞ മതിലുകൾക്ക് നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണമെന്ന് അന്നത്തെ ചുമതലക്കാർ വാക്കുനല്കിയിരുന്നെങ്കിലും യാതൊരു ധനസഹായവും പുതിയ മതിൽ കിട്ടുന്നതിനായി ലഭിച്ചിട്ടില്ല എന്ന പരാതി ചില കോണുകളിൽ നിന്നും കേൾക്കാൻ സാധിച്ചിരുന്നു.
7. ആദ്യഘട്ടത്തിൽ, റോഡ് നവീകരണത്തിനായി ഭൂമി വിട്ടുകൊടുക്കാൻ വിസമ്മതിച്ചതാണ് ഈ മേഖലയിലുള്ളവർ. മിക്കവാറും എല്ലാ സ്ഥലങ്ങളും വീട്ടുപറമ്പിലെ ഭാഗമോ, അതോടനുബന്ധിച്ച ചെറിയ കട മുറികളുടെ ഭാഗമോ ആണ്. ഇവിടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപെടുമ്പോൾ ലഭിക്കുന്ന നഷ്ടപരിഹാരം, ഇവരുടെ പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് പരിഹാരമാകുന്നു. പെരിങ്ങത്തൂർ ടൗൺ ഭാഗത്ത് സെന്ററിന് 9 ലക്ഷം രൂപ വരെ വിലയുള്ളതായും, അവിടെ നിന്ന് അകലുന്നതിനനുസരിച്ച് 7,6,5 ലക്ഷം എന്നീ തലത്തിൽ മൂല്യമുള്ളതായി അറിയാൻ കഴിഞ്ഞു.
8. ഇവിടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപെടുമ്പോൾ, നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയതുപോലെ ചില സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും, കിണറുകൾക്കും പ്രയാസം ഉണ്ടാകുന്നതല്ലാതെ, ആരുടേയും വഴി തടസ്സപെടുന്നില്ല. വീട്ടിലേക്കോ, മഠത്തിലേക്കോ പള്ളിയിലേക്കോ ആ പ്രശ്നം ഉണ്ടാകുന്നില്ല. എം.എൽ. പി സ്കൂളിലേക്ക് കുട്ടികൾക്ക് സ്വതന്ത്രമായും സുരക്ഷിതമായും പ്രവേശിക്കുന്നതിന് സൗകര്യം ഉണ്ടാകേണ്ടതുണ്ട്.
9. വീട്ടുപറമ്പുകളിലെ ചമയങ്ങൾക്കും, മതിൽപോലുള്ള മറ്റു നിർമ്മിതികൾക്കും, നിയമത്തിലും ചട്ടങ്ങളിലും അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിൽ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുന്നതിനാൽ അതിനെക്കുറിച്ച് വിശദമായി പ്രതിപാദിക്കുന്നില്ല.

<u>SIMP- Institutional framework</u>

- **Description of institutional structures and key person responsible for each mitigation measures**

RFCTLARR ആക്ട് പ്രകാരം ചുമതലപ്പെട്ട റെവന്യൂ അധികൃതർ

പൊതുമരാമത്ത് (നിരത്തു വിഭാഗം) അധികൃതർ

- **Specify role of NGO's etc, if involved**

ഇല്ല

- **Indicate capacities required and capacity building plan, including technical assistance, if any**

ഇല്ല

- **Timelines for each activity**

നിയമത്തിലും ചട്ടത്തിലും നിശ്ചയിക്കപ്പെട്ട സമയ പരിധി

Social impact management plan Budget and financing of mitigation plan

- **Cost of all resettlement and rehabilitation costs**

ഇവിടെ റോഡ് നിർമ്മാണത്തിന് സൗജന്യമായി ഭൂമി ലഭിക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി 31.8.2015 ലെ സ.ഉ(സാധാ) നം 1930/2015 പൊ. മ വ പ്രകാരം 570 ലക്ഷം രൂപ വകയിരുത്തിയിരുന്നു.

- **Annual budget and plan of action**

ഇങ്ങനെ അനുവദിക്കപ്പെട്ട തുക 5054.04-101-99-0016PV എന്ന ശീർഷകത്തിൽ നിന്ന് വിനിയോഗിക്കാവുന്നതാണെന്ന് മേൽ ഉത്തരവിൽ വ്യക്തമാക്കപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

- **Funding sources with breakup**

പെരിങ്ങത്തൂർ- കാഞ്ഞിരക്കടവ് റോഡ് അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്തൽ എന്ന പദ്ധതിക്കായി 22.12.2015 ലെ സ.ഉ (സാധാ) നം 1930/2015 പൊ. മ. വ പ്രകാരം 540 ലക്ഷം രൂപക്ക് ഭരണാനുമതി നൽകി ഉത്തരവ് ആയിരുന്നു. 0.000-0.2500 ദൈർഘ്യമുള്ള ഈ റോഡിൻറെ പ്രവർത്തിക്കായി 0/480-2/500 വരെ മാത്രം ഭൂമി സൗജന്യമായി ലഭിച്ച സാഹചര്യത്തിൽ അത്രയും സ്ഥലത്തെ അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്തൽ നടന്നു. 0/000-0/480 ഉടമകൾ സൗജന്യമായി വിട്ടുനൽകാൻ തയ്യാറാകാത്തതിനാൽ, ഇത്രയും സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി 570 ലക്ഷം രൂപ അനുവദിക്കപ്പെടണം എന്ന് പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് (നിരത്തു വിഭാഗം) ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ 26.6.2019, 30.7.2015, 27.8.2015 എന്നീ തീയതികളിൽ CE/Road/KNR/754/2015 നം കത്തുകൾ പ്രകാരം ആവശ്യപ്പെട്ട സാഹചര്യത്തിൽ 31.8.2015 ലെ സ.ഉ. (സാധാ) നം 1076/2015 പൊ. മ. വ പ്രകാരം 570 ലക്ഷം രൂപ അനുവദിക്കപ്പെട്ട. അങ്ങിനെ ഈ റോഡിനായി 11,10,00,000/-(പതിനൊന്ന് കോടി പത്തു ലക്ഷം രൂപ മാത്രം) തുകക്ക്

പുതുക്കിയ ഭരണാനുമതി ലഭിക്കുകയും ഈ തുക 5054-06-101,99-00-16-PVഎന്ന ശീർഷകത്തിൽ നിന്ന് വിനിയോഗിക്കാം എന്ന് സർക്കാർ ഉത്തരവിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

SIMP- Monitoring and evaluation

- **Key monitoring and evaluative indicators**

2013 ലെ RFCTLARR ആക്ടിലെ വകുപ്പുകൾക്കും, 2015 ലെ RFCTLARR Act (Kerala) Rules നും വിധേയമായി

- **Reporting mechanisms and monitoring roles**

2013 ലെ RFCTLARR ആക്ടിലെ വകുപ്പുകൾക്കും, 2015 ലെ RFCTLARR Act (Kerala) Rules നും വിധേയമായി

- **Plan for independent evaluation**

2013 ലെ RFCTLARR ആക്ടിലെ വകുപ്പുകൾക്കും, 2015 ലെ RFCTLARR Act (Kerala) Rules നും വിധേയമായി

Analysis of costs and benefits and recommendation on acquisition

Final conclusions on:

- **Assessment of public purpose**

ഒരു പ്രധാനപ്പെട്ട അന്തർ ജില്ലാ റോഡിൻറെ ഭാഗമാണ് പെരിങ്ങത്തൂർ-കാഞ്ഞിരക്കടവ് റോഡ്. ഈ പ്രദേശത്തുകാർക്ക് കോഴിക്കോട് നഗരവുമായി എളുപ്പത്തിൽ നാദാപുരം വഴി ബന്ധപ്പെടാനുള്ള റോഡാണിത്. അതുപോലെതന്നെ ഓർക്കാട്ടേരി, കുന്നുമ്മക്കര, കരിയാട് എന്നീ മേഖലകളിലുള്ളവർക്ക് കണ്ണൂർ എയർപോർട്ടിലേക്ക് എത്താനുമുള്ള എളുപ്പവഴിയാണിത്. ഇസ്ലാം മത വിശ്വാസികൾക്ക് ഒരു തീർത്ഥാടന കേന്ദ്രമായി മാറിയ പെരിങ്ങത്തൂർ ജമാ മസ്ജിദിലേക്ക് എത്തുവാനും, അവരുടെ യാത്ര ഏറെ സുഖകരവും സുഗമവും ആക്കാൻ ഈ റോഡിൻറെ അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്തൽ ഒഴിച്ചുകൂടാൻ പറ്റാത്ത ഒന്നാണ്.

ഈ പ്രദേശത്തെ മുഴുവൻ ജനങ്ങൾക്കും, അവരുടെ ദൈനംദിന ആവശ്യങ്ങൾക്ക് ഈ റോഡ് ഏറെ ഉപകാരപ്രദമാണ്. അതിനാൽ തന്നെ റോഡിനായി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത് പൊതു ആവശ്യത്തിന് തന്നെയാണ്. ചിലവഴിക്കപ്പെടുന്ന തുകയുടെ എത്രയോ മടങ്ങായിരിക്കും ജനങ്ങൾക്കുണ്ടാകുന്ന നേട്ടത്തിന്റെ മൂല്യം. അതിനാൽ തന്നെ ചിലവഴിക്കപ്പെടുന്ന തുകയും അതിൽനിന്നുണ്ടാകാനിടയുള്ള നേട്ടവും താരതമ്യം ചെയ്യുമ്പോൾ നേട്ടമായിരിക്കും ഉയർന്നു നിൽക്കുന്നത്.

- **Less displacing alternatives**

റോഡ് വികസന പദ്ധതി ആയതിനാൽ, റോഡിനോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന സ്ഥലം തന്നെയാണ് ആവശ്യമായി വരുന്നത്. റോഡിൻറെ നിലവിലുള്ള അലൈൻമെന്റിൽ മാറ്റം വരുത്താത്ത സാഹചര്യത്തിൽ പകരം സ്ഥലത്തെക്കുറിച്ച് പരിഗണിക്കാൻ നിർവാഹമില്ല.

- **Minimum requirement of land**

0/480 കി മീ മുതൽ 2/500 കി മീ റോഡ് വികസിപ്പിച്ചിരിക്കുന്നത്, ഭൂമി സൗജന്യമായി ലഭിച്ച സാഹചര്യത്തിൽ 9 മീറ്റർ വീതിയിലാണ്. എന്നാൽ സ്ഥലം വിട്ടുകിട്ടാത്തതിനാൽ പണി മുടങ്ങിക്കിടക്കുന്ന 0/000-0/480 , ഭൂമി നിയമാനുസൃതം ഏറ്റെടുക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ ക്യാരേജ് വേയും ഡ്രയിനേജും നിർമ്മിക്കാനുതകുന്ന തരത്തിൽ 12 മീറ്റർ വീതിയിലാണ് ഏറ്റെടുക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്നത്. ഇത് ആവശ്യത്തിന് ഉതകുന്ന ഏറ്റവും ചുരുങ്ങിയ വീതിയാണ്. ഇനിയൊരു വികസന പ്രവർത്തനത്തിന് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് ഒഴിവാക്കാനും കഴിയും

- **Nature and intensity of social impacts**

നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയതുപോലെ, ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുപ്പ് കൊണ്ട് സാരമായ പ്രയാസം ഉണ്ടാകുന്നത് പ്രതീഷിന്റെയും സുഭാഷിന്റെയും സ്ഥാപനങ്ങൾക്കാണ്. പ്രതീഷിന്റെ കടയുടെ മുൻഭാഗം നഷ്ടപ്പെടുമ്പോൾ ആനുപാതികമായി പിൻഭാഗത്ത് വികസിപ്പിച്ചെടുക്കാൻ സ്ഥലമില്ലാത്തതിനാൽ സാധ്യമല്ല. ഇവിടെ പുനരധിവാസം ഒരു പ്രശ്നമായി വരുന്നു. സുഭാഷിന്റെ നാഷണൽ വാഹന പുക പരിശോധന കേന്ദ്രത്തിന്റെ പാർക്കിംഗ് ഏരിയ നഷ്ടപെടുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ, തുടർ പ്രവർത്തനാനുമതി ലഭിക്കുക പ്രയാസമാണ്. അതിനാൽ ഇപ്പോൾ നടത്തുന്ന സംരംഭം ആരംഭിക്കാനുള്ള സാധ്യത ആരായുകയോ, പുനരധിവാസ സംവിധാനം ഒരുക്കുകയോ ചെയ്യേണ്ടി വരും.

- **Viable mitigation measures extent to which mitigation measures will address costs**

ഇവിടെ ഏറ്റെടുക്കപെടുന്നത് പെരിങ്ങത്തൂർ ജംഗ്ഷൻ മുതൽ 0/480 കി മി വരെ റോഡിനിരുവശത്തുമുള്ള സ്ഥലമാണ്. ഇത് ഏറ്റവും സാരമായി ബാധിക്കുന്നവരെ കുറിച്ച് പ്രത്യേകം പരാമർശം നടത്തിയിട്ടുണ്ട്. കിണറുകൾ സംരക്ഷിക്കപ്പെടാനുള്ള അരികു ഭിത്തി, റോഡ് നിർമ്മാണ സമയത്ത് തന്നെ കെട്ടുമ്പോൾ ഈ രണ്ടു കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സും സംരക്ഷിക്കപ്പെടും. പുനരധിവസിക്കപ്പെടേണ്ടി വരുന്ന പലചരക്കുകടയുടെയും, പുകപരിശോധന കേന്ദ്രത്തിന്റെയും ഉടമകൾക്ക് പുനരധിവാസ പാക്കേജോ നിലവിലുള്ള കെട്ടിടത്തിന്റെ ലഭ്യമായ സൗകര്യത്തിൽ തുടർപ്രവർത്തനം നടത്താൻ സാധിക്കുമോ എന്നും ആരായാവുന്നതാണ്. . അങ്ങിനെ വരികയാണെങ്കിൽ അവർക്കുണ്ടാകുന്ന ആഘാതം ലഘൂകരിക്കാനാകും. മാർക്ക് ചെയ്ത അതിർത്തിയിൽ തന്നെയുള്ള ഔഷധ മൂല്യമുള്ള, നല്ല വളർച്ചയെത്തിയ മരങ്ങൾ സംരക്ഷിക്കപെടാൻ സാധിച്ചാൽ, വീട്ടുകാർക്ക് ലഭിക്കാനിടയുള്ള നഷ്ടപരിഹാരത്തെക്കാൾ ആശ്വാസം തോന്നും.

ഏകദേശം ½ കി മി ദൈർഘ്യത്തിൽ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപെടുമ്പോൾ ഇരുവശത്തും ഉണ്ടാകാനിടയുള്ള പ്രയാസങ്ങൾ തുലോം കുറവാണ്. ഇവിടെ ഇനിയും ഗതാഗത വർദ്ധനവ് വരികയും, ഈ പ്രദേശം കൂടുതൽ വികസിക്കുകയും ചെയ്യുമ്പോൾ അതിന്റെ പ്രത്യക്ഷ ഗുണഭോക്താക്കൾ ഇവിടെ സ്ഥലം വിട്ടുകൊടുക്കുന്നവർ തന്നെയാണ്. ഒരു വികസനപ്രവർത്തനം നടത്തപെടുമ്പോൾ ചിലർക്കെങ്കിലും പ്രയാസം ഉണ്ടാകും. അത് ലഘൂകരിക്കാൻ ഇവിടെ പരാമർശിക്കുന്ന നിയമവും ചട്ടങ്ങളും ഏറെ പര്യാപ്തം തന്നെയാണ്. ഒരു അന്തർ ജില്ലാ റോഡായ ഇത് ഈ മേഖലയിലേക്ക് കൂടുതൽ വികസനം എത്തിക്കും എന്നതിനാൽ, ജനങ്ങൾക്ക് ഉണ്ടാകുന്ന പ്രയാസങ്ങൾ താല്കാലികമായിരിക്കും. ഈ റോഡ്, വിഭാവനം ചെയ്ത രീതിയിൽ പൂർത്തിയാക്കപ്പെട്ടാൽ, ഇതിനായി ചിലവഴിക്കപ്പെടുന്ന തുകയുടെ എത്രയോ മടങ്ങ് ഗുണം ഇവിടുത്തുകാർക്ക് ലഭിക്കും.

- **Final recommendation on whether the acquisition should go through or not**

പെരിങ്ങത്തൂർ- കാഞ്ഞിരക്കടവ് റോഡ് അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്തൽ എന്ന പ്രൊജക്റ്റ് 0/000-2/500 വരെയാണെന്ന് നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയതാണ്. 0/480 മുതൽ 2/500 വരെ സൗജന്യമായി സ്ഥലം വിട്ടു കിട്ടിയ സാഹചര്യത്തിൽ, ഈ പ്രോജെക്ടിൽ 4/5 ഭാഗം പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിക്കപ്പെട്ടു. ഇനി 1/5 ഭാഗം മാത്രമാണ് ബാക്കിയായിരിക്കുന്നത്. അതിനാൽ തന്നെ 0/000 മുതൽ0/480 വരെ ഉള്ള സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടണം. ഇവിടെ ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതുകൊണ്ട്, ഇവിടെ വീട്

വച്ച താമസിക്കുന്നവർക്ക് ഒരു തരത്തിലുള്ള പ്രയാസവും ഉണ്ടാകുന്നില്ല. അവർക്ക് തൊഴിലിനോ വരുമാനത്തിനോ ആഘാതമുണ്ടാകുന്നില്ല. ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കൽ പരിസ്ഥിതിക്ക് ഒരു തരത്തിലും കോട്ടം ഉണ്ടാക്കുന്നില്ല. ഇവിടുത്തെ ഒരു നൂറ്റാണ്ടിലേറെ പഴക്കമുള്ള പെരിങ്ങത്തൂർ എം.എൽ.പി. സ്കൂളിന്റെ പ്രവർത്തനത്തിന് തടസ്സമില്ലാത്ത വിധത്തിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപെടുന്നത് ഈ പ്രദേശത്തിന്റെയും സമീപ പ്രദേശങ്ങളായ ഓർക്കാട്ടേരി, കരിയാട്, കുന്നുമ്മക്കര എന്നീ പ്രദേശങ്ങളുടെയും ത്വരിത വികസനത്തിന് ഉപകരിക്കും. അതിനാൽ ഈ അന്തർജില്ലാ റോഡിൻറെ അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്തൽ പദ്ധതിക്ക് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിയുമായി മുന്നോട്ട് പോകാവുന്നതാണ്.

27.02.2023

ചെയർമാൻ
സാമൂഹ്യാഘാത പഠനയൂണിറ്റ്
ക്രയ്റോസ് , കണ്ണൂർ

ഏറ്റെടുക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ ചിത്രങ്ങൾ

FAST
FOOD

Ashraf vop

ഹോട്ടൽ & ഫാസ്റ്റ്ഫുഡ്
Fast FOOD
Fast
FOOD

Ice Cream
Super Store

OXFORD
EXTREMELY BRANDED STITCHING
FAST FOOD
Ice Cream
Super Store

FRESH BAKE
FRESH BAKE

വില്ലജ് ഓഫീസ് പ്രതിനിധികളും ജനപ്രതിനിധികളുമായി പഠന യൂണിറ്റ് അംഗം ചർച്ച നടത്തുന്നു

അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ പൊതുമരാമത്തു വകുപ്പമായി പഠന യൂണിറ്റ് അംഗം ചർച്ച നടത്തുന്നു

പൊതുകേൾക്കൽ യോഗത്തിന്റെ ചിത്രങ്ങൾ

/202322/2022

റഫ് നമ്പർ :DCKNR/2649/2020-C8

കണ്ണൂർ ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 12-12-2022 തീയ്യതിയിലെ നടപടിക്രമം
(സാന്നിദ്ധ്യം- ചന്ദ്രശേഖർ എസ് ഐ എ എസ്)

വിഷയം:- എൽ.എ -പെരിങ്ങളം -കാഞ്ഞിരക്കടവ് റോഡ് നിർമ്മാണം -0.24 ഹെക്ടർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് -സാമൂഹ്യാഘാത പഠന ഏജൻസിയെ നിയമിക്കുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:- 1. 31.08.2019 ലെ സ.ഉ.(സാധാ)നം.1076/2019/പൊ.മ.വ,കേരള സർക്കാർ ഉത്തരവ്.

2. എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ,പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് നിരത്തുകൾ വിഭാഗം കണ്ണൂരിന്റെ 17.02.2020 തീയ്യതിയിലെ എ2-പെരിങ്ങളം - കാഞ്ഞിരക്കടവ് /എൽ.എ/2019 നമ്പർ കത്ത്.

3. G.O.(Rt)No.2248/2020/RD ഉത്തരവ് തീ.22.06.2020

4.ചെയർമാൻ,സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന യൂണിറ്റ്,കെയ്റോസ് കണ്ണൂർ സമർപ്പിച്ച പ്രപ്പോസൽ

5.പ്രൊജക്ട് ഡയറക്ടർ,രാജഗിരി ഔട്ട്റീച്ച് കളമശ്ശേരി സമർപ്പിച്ച പ്രപ്പോസൽ

6.എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഡയറക്ടർ,കേരള വോളന്ററി ഹെൽത്ത് സർവ്വീസസ് സമർപ്പിച്ച പ്രപ്പോസൽ

7.ശ്രീ.സെബാസ്റ്റ്യൻ.കെ.വി സമർപ്പിച്ച പ്രപ്പോസൽ

****

പെരിങ്ങളം -കാഞ്ഞിരക്കടവ് റോഡ് നിർമ്മാണത്തിന് വേണ്ടി ,പെരിങ്ങോം,പെരിങ്ങളം വില്ലേജുകളിൽ നിന്നായി 0.24 ഹെക്ടർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് സൂചന(1) പ്രകാരം ഭരണാനുമതി ഉത്തരവായതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ,സൂചന (2) പ്രകാരം എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനിയർ അർത്ഥന സമർപ്പിച്ചിരുന്നു . ,RFCTLARR Act 2013ലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് അനുസൃതമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് സൂചന (3) പ്രകാരം റവന്യൂ വകുപ്പിൽ നിന്നും അനുമതി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്.

പ്രസ്തുത ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിന് ഏജൻസികളിൽ നിന്നും പ്രപ്പോസൽ ക്ഷണിച്ചിരുന്നതും ,ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സൂചന(4), (5), (6),(7) പ്രകാരം സമയബന്ധിതമായി സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ള പ്രപ്പോസലുകളിൽ നിന്നും ഒരു ഏജൻസിയെ തെരഞ്ഞെടുക്കുന്നതിന് 28.11.2022 തീയ്യതിയിൽ യോഗം ചേർന്നിരുന്നതുമാണ്. ശ്രീ.സെബാസ്റ്റ്യൻ.കെ.വി എന്നവരുടേത് എംപാനൽ ചെയ്ത ഏജൻസി അല്ലാത്തതിനാൽ,ലഭിച്ച പ്രൊപ്പോസലുകളിൽ ഏറ്റവും കുറവ് തുക കാണിച്ച കെയ്റോസ് കണ്ണൂർ എന്ന ഏജൻസിയെ പഠനം നടത്തുന്നതിന് തിരഞ്ഞെടുക്കുവാൻ യോഗം തീരുമാനിച്ചു.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ, RFCTLARR Act 2013ലെ ബന്ധപ്പെട്ട വകുപ്പുകളിലും ചട്ടങ്ങളിലും പ്രതിപാദിച്ചിട്ടുള്ള നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി ബന്ധപ്പെട്ട തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനവുമായി സഹകരിച്ച് സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തി റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുവാൻ കെയ്റോസ് എന്ന ഏജൻസിയെ നിയോഗിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു. ടി ഏജൻസി വിജ്ഞാപന തീയ്യതി മുതൽ 23 ദിവസങ്ങൾക്കുള്ളിൽ പഠനം പൂർത്തിയാക്കി ഒരു സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവ്വഹണ പദ്ധതി സഹിതം അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് ജില്ലാ കലക്ടർക്ക് സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ ഉടമകളുടെ വാദം

DCKNR/2649/2020-C8

/202322/2022

കേൾക്കുന്നതിനായി ഏജൻസിയെ സഹായിക്കുവാൻ സ്പെഷൽ തഹസിൽദാർ (എൽ.എ) ജനറൽ തലശ്ശേരിയെ നിയോഗിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു. സ്പെഷൽ തഹസിൽദാർ (എൽ.എ) ജനറൽ തലശ്ശേരി ഭൂവുടമകളുടെ വാദം കേൾക്കുന്നതിന് ഏജൻസിയുമായി സഹകരിച്ച് നിശ്ചിത സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ നടപടികൾ പൂർത്തിയാക്കേണ്ടതാണ്. അർത്ഥനാധികാരി , വില്ലേജ് ഓഫീസർ, പെരിങ്ങളം, പെരിങ്ങത്തൂർ ,സെക്രട്ടറി, പാനൂർ നഗരസഭ എന്നിവരും സാമൂഹ്യാഘാത പഠനത്തിന് ആവശ്യമായ സഹായ സഹകരണങ്ങൾ ചെയ്തു നൽകേണ്ടതാണ്.

കണ്ണൂർ ജില്ലാ കളക്ടർ

പകർപ്പ്:

1. എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ,പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് ,നിരത്തുകൾ വിഭാഗം കണ്ണൂർ
2. ഫിനാൻസ് ഓഫീസർ,കലക്ടറേറ്റ്,കണ്ണൂർ
3. സ്പെഷ്യൽ തഹസിൽദാർ(എൽ.എ)ജനറൽ,തലശ്ശേരി
4. ചെയർമാൻ,സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന യൂണിറ്റ്,കെയ്റോസ്,കണ്ണൂർ
5. സെക്രട്ടറി,പാനൂർ നഗരസഭ
6. വില്ലേജ് ഓഫീസർ പെരിങ്ങത്തൂർ, പെരിങ്ങളം

Signed by
Chandrasekar S
Date: 12-12-2022 18:16:21

©
കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2022

Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 05-09-2012 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള ഗസറ്റ്
KERALA GAZETTE

അസാധാരണം
EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 11 Vol. XI	തിരുവനന്തപുരം, ചൊവ്വ Thiruvananthapuram, Tuesday	2022 ഡിസംബർ 20 20th December 2022 1198 ധനു 5 5th Dhanu 1198 1944 അഗ്രഹായനം 29 29th Agrahayana 1944	നമ്പർ No.	4328

ഫോറം നമ്പർ 4

[റൂൾ 11(3) കാണുക]

വിജ്ഞാപനം

DCKNR/2649/2020 –C8 — *2022 ഡിസംബർ 19*

താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ച പ്രകാരമുള്ള ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് , അതായത് . പെരിങ്ങത്തൂർ-കാഞ്ഞിരക്കടവ് റോഡ് നിർമ്മാണം നടത്തുന്നതിന് ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടാകാനിടയുണ്ടെന്നോ കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടന്നതുകൊണ്ടും,

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം – 2013 (കേന്ദ്ര നിയമം 30, 2013) ലെ വകുപ്പ് 4 (1)പ്രകാരം നിക്ഷിപ്തമായ അധികാരം ഉപയോഗിച്ചുകൊണ്ട്, 200 ആറിൽ കവിയാത്ത ഭൂമി പൊതു ആവശ്യത്തിന് ഏറ്റെടുക്കേണ്ട അവസരത്തിൽ കേരള സർക്കാർ അതാതു ജില്ലാ കളക്ടറെ ജി.ഒ.(പി)നം.376/ 2016/ആർ.ഡി

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

തീയ്യതി 29/06/2016, എസ്.ആർ.ഒ നം.468/16 എന്നിവ പ്രകാരം സമുചിത സർക്കാരായി അധികാരപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതിനാലും താഴെ പട്ടികയിൽ ചേർത്തിരിക്കുന്ന ഭൂമി സംബന്ധിച്ച് ഒരു സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ നടത്തുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ആയതുകൊണ്ട്, ഇപ്പോൾ കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ ബന്ധപ്പെട്ട പ്രദേശത്ത് നിയമാനുസൃതം സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിനും ഒരു സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത നിർവഹണ പദ്ധതി തയ്യാറാക്കുന്നതിനും കെയ്റോസ് കണ്ണൂർ എന്ന സ്ഥാപനത്തെ ജില്ലാതല സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ യൂണിറ്റ് എന്ന നിലക്ക് അധികാരപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു. മേൽപ്രവൃത്തി 23 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതും യാതൊരു കാരണവശാലും ആയത് ആറുമാസത്തിൽ കവിയാൻ പാടില്ലാത്തതുമാകുന്നു.

പട്ടിക-1
(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് നൽകിയിരിക്കുന്നത്)

ജില്ല : കണ്ണൂർ
താലൂക്ക് :തലശ്ശേരി

വില്ലേജ് : പെരിങ്ങളം
ദേശം: പെരിങ്ങളം

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വെ നമ്പർ	ഭൂമിയുടെ വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)
1.	4/3	നികുതി കെട്ടാത്ത ഭൂമി	0.0045
2.	4/10	സ്ഥിരപുഞ്ച	0.0030
3.	4/11	തോട്ടം	0.012
4.	4/12	പൊറമ്പോക്ക്	0.0125
5.	4/13	തോട്ടം	0.0025
ആകെ			0.0345

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

പട്ടിക–2
(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് നൽകിയിരിക്കുന്നത്)

ജില്ല : കണ്ണൂർ
താലൂക്ക് :തലശ്ശേരി

വില്ലേജ് : പെരിങ്ങളത്തൂർ
ദേശം: പുളിയനമ്പ്രം

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വെ നമ്പർ	ഭൂമിയുടെ വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)
1.	71/2C	നഞ്ച	0.0057
2.	71/2D	നഞ്ച	0.006
3.	71/2E	നഞ്ച	0.0078
4.	71/2F	നഞ്ച	0.0045
5.	72/1A	നഞ്ച	0.0025
6.	72/1B	നഞ്ച	0.003
7.	72/1C	നഞ്ച	0.0345
8.	70/2	തോട്ടം	0.002
9.	70/3	തോട്ടം	0.0162
10.	70/4	തോട്ടം	0.0704
11.	70/5	തോട്ടം	0.0076
12.	70/7	തോട്ടം	0.0065
13.	70/9	തോട്ടം	0.0205
14.	73/1	തോട്ടം	0.0058
15.	73/2A	തോട്ടം	0.0125
ആകെ			0.2055

(ഒപ്പ്)
ജില്ലാ കളക്ടർ , കണ്ണൂർ.

PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESSES
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2022

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

Digitally signed by Veeran T
Date:2022.12.20 03:23:20 +05:30

ഫോറം നമ്പർ 5
(ചട്ടം (14) 1 കാണുക)
പരസ്യം

[illegible] 2022 ഡിസംബർ 20-ാം തീയതിയിലെ [illegible] 2013ലെ 4328-ാം നമ്പർ [illegible] വകുപ്പ് 4 ഉപവകുപ്പ് (1) പ്രകാരം [illegible] 2023 ജനുവരി മാസം 19-ാം തീയതി വ്യാഴം രാവിലെ 11.00 ന് [illegible]

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	വിസ്തീർണ്ണം	സ്വഭാവം
1	4/3 4/10	[illegible]	75 ച.മീ.	[illegible]
2	4/11	[illegible]	120 ച.മീ.	[illegible]
3	4/13	[illegible]	180 ച.മീ.	തോട്ടം
4	4/12	[illegible]	150 ച.മീ.	തോട്ടം
5	70/3	[illegible]	182 ച.മീ.	തോട്ടം
6	70/4	[illegible]	780 ച.മീ.	തോട്ടം
7	70/7	[illegible]	65 ച.മീ.	തോട്ടം
8	70/9	[illegible]	205 ച.മീ.	തോട്ടം
9	71/2C	[illegible]	57 ച.മീ.	[illegible]
10	71/2D	[illegible]	60 ച.മീ.	[illegible]
11	71/2E	[illegible]	78 ച.മീ.	[illegible]
12	71/2F	[illegible]	45 ച.മീ.	[illegible]
13	72/1A	[illegible]	25 ച.മീ.	[illegible]
14	72/1B	[illegible]	30 ച.മീ.	[illegible]
15	72/1C	[illegible]	345 ച.മീ.	[illegible]
16	73/1	[illegible]	58 ച.മീ.	തോട്ടം
17	73/2A	[illegible]	125 ച.മീ.	തോട്ടം

കണ്ണൂർ
03.01.2023

ചെയർമാൻ (ഒപ്പ്)
[illegible]
(കാസർഗോഡ്-കണ്ണൂർ)

Page no 8 of Kerala Kaumudy
dtd 6.1.2023

കെ. വേലായുധൻപിള്ള

[illegible] (79) [illegible]

CHANGE OF NAME

I Sameera Jabir, Al Hilal Market, Market Road, Kottayamdar, Padne P.O, Kasaragod - 671312. Informed that my son ZEESHAN. Holder of Passport No. U 2244225, have changed his name as ZEESHAN JABIR. Hereafter the new name should be appear in all documents.

(KL 58 A 4734)
YASMIN
S/
Rose Maha

2022-23 വാർഷിക പദ്ധതിയിൽ ഗവ. എച്ച്.എസ്. [illegible]
ഫോൺ: 8547064018, 9495544997

भारत सरकार / अंतरिक्ष विभाग Government of Indi[a]
Indian Institute of Spa[ce Science and Technology]
[Declared as Deemed to be University under Sec 3 ...]
Valiamala PO, Thiru[vananthapuram]
Application for Research / Project Fellow (Onli[ne])
Indian Ins[titute of Space Science and] Technology (IIST) invites application for the Research / Project fe[llow]
For detailed advertisement and online application, pl[ease visit] https://www.iist.ac.in/career/3.
Advt. No: IIST/Admin/RM

കേരള കൗമുദി ക്ലാസിഫൈഡ്സ്
better choice.... faster response

ശസ്ത്രക്രിയ രഹിത
പരിഹാരം
● ഫൈബ്രോമയാൾജിയ
● തോൾ വേദന
● റുമറ്റോയ്ഡ് ആർത്രൈറ്റിസ്
● കാൽ വേദന
● കൈമുട്ട് & കൈത്തണ്ട വേദന
www.360spinalwellness.com
84894 00080
84892 00080

360 SPINAL WELLNESS
SK HOSPITAL

പണയസ്വർണ്ണം
കമ്മീഷനില്ലാതെ സ്വർണ്ണം
വീണ്ടെടുത്ത് വിൽക്കാൻ
സഹായിക്കുന്നു.
ജില്ലകളിലെല്ലാം
എക്സിക്യൂട്ടീവുകൾ.
ഇന്ദ്രപ്രസ്ഥം ഗോൾഡ്
9746811196, 9847301158

പണയ സ്വർണ്ണം
ബാങ്കിൽ
പണയം വെച്ച സ്വർണ്ണം
തിരിച്ചെടുത്ത്

ഗാനമേള
& കോമഡി ഷോ
സിനിമ - ടിവി താരം ആല

ലധിഷ്ഠിത കോഴ്സുകൾ

കഞ്ഞിവച്ച് പ്രതിഷേധം

തളിപ്പറമ്പ് • ലീവ് സറണ്ടർ വിഷയത്തിൽ ജീവനക്കാരെ കബളിപ്പിക്കുന്ന സർക്കാർ ഉത്തരവിനെതിരെ എൻ.ജി.ഒ അസോസിയേഷന്റെ നേതൃത്വത്തിൽ കഞ്ഞിവച്ച് പ്രതിഷേധിച്ചു. വിലക്കയറ്റം രൂക്ഷമായിട്ടും അഞ്ചു ഗഡു ക്ഷാമബത്തയും ലീവ് സറണ്ടറും നൽകാതെ ജീവനക്കാരെ കബളിപ്പിക്കുന്ന സർക്കാർ നടപടിക്കെതിരെയാണ് എൻ.ജി.ഒ അസോസിയേഷൻ തളിപ്പറമ്പ് ബ്രാഞ്ച് കമ്മിറ്റിയുടെ ആഭിമുഖ്യത്തിൽ പിച്ചച്ചട്ടിയെടുത്ത് കഞ്ഞിവച്ച് പ്രതിഷേധം സംഘടിപ്പിച്ചത്. ജില്ലാ പ്രസിഡന്റ് കെ.വി മഹേഷ് ഉദ്ഘാടനം ചെയ്തു. എം. സനീഷ് അധ്യക്ഷനായി. വൈസ് പ്രസിഡന്റുമാരായ പി.വി വിനോദ്, ടി. നാരായണൻ, ബ്രാഞ്ച് സെക്രട്ടറി ജസ്റ്റിൻ വർഗീസ്, കെ.പി പോൾ, സംസാരിച്ചു. അനീഷ് ഓടക്കാട്, കെ.പി.സി ഹാരിസ്, എം.സി ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ, നേതൃത്വം നൽകി.

ഫോറം നമ്പർ 5
(ചട്ടം (14) 1 കാണുക)
പരസ്യം

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	വിസ്തീർണ്ണം	സ്വഭാവം
1	4/3 4/10	[illegible]	75 ച.മീ.	[illegible]
2	4/11	[illegible]	120 ച.മീ.	[illegible]
3	4/13	[illegible]	180 ച.മീ.	തോട്ടം
4	4/12	[illegible]	150 ച.മീ.	തോട്ടം
5	70/3	[illegible]	182 ച.മീ.	തോട്ടം
6	70/4	[illegible]	780 ച.മീ.	തോട്ടം
7	70/7	[illegible]	65 ച.മീ.	തോട്ടം
8	70/9	[illegible]	205 ച.മീ.	തോട്ടം
9	71/2C	[illegible]	57 ച.മീ.	[illegible]
10	71/2D	[illegible]	60 ച.മീ.	[illegible]
11	71/2E	[illegible]	78 ച.മീ.	[illegible]
12	71/2F	[illegible]	45 ച.മീ.	[illegible]
13	72/1A	[illegible]	25 ച.മീ.	[illegible]
14	72/1B	[illegible]	30 ച.മീ.	[illegible]
15	72/1C	[illegible]	345 ച.മീ.	[illegible]
16	73/1	[illegible]	58 ച.മീ.	തോട്ടം
17	73/2A	[illegible]	125 ച.മീ.	തോട്ടം

കണ്ണൂർ
03.01.2023

ചെയർമാൻ (ഒപ്പ്)

Page No. 4 of Subrabhatham

ഫോറം നമ്പർ 5
(ചട്ടം (14) 1 കാണുക)
പരസ്യം

കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ തലശ്ശേരി താലൂക്കിൽ പെരിങ്ങളം പെരിങ്ങത്തൂർ വില്ലേജിൽപ്പെട്ട താഴെ പട്ടികയിൽ വ്യക്തമാക്കപ്പെട്ട ഭൂമി പൊതുതാല്പര്യത്തിന് ആവശ്യമുള്ളതിനാലും, അല്ലെങ്കിൽ ആവശ്യമുണ്ടാകാൻ സാദ്ധ്യതയുള്ളതിനാലും 2022 ഡിസംബർ 20-ാം തീയ്യതിയിലെ 4328-ാം നമ്പർ അസാധാരണ കേരളഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനത്തിന് അനുബന്ധമായി , 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 4 ഉപവകുപ്പ് (1) പ്രകാരം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്. ഈ ഭൂമിയുമായി താല്പര്യപ്പെടുന്ന മുഴുവൻ വ്യക്തികളും, സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് വേണ്ടിയുള്ള പൊതു അവകാശ വാദത്തിന് 2023 ജനുവരി മാസം 19-ാം തീയ്യതി വ്യാഴാഴ്ച രാവിലെ 11.00 ന് പെരിങ്ങത്തൂർ വ്യാപാര ഭവൻ ഹാളിൽ ഹാജരാകണമെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	വിസ്തീർണ്ണം	സ്വഭാവം
1	4/3, 4/10	പെരിങ്ങത്തൂർ ജമാഅത്ത് പള്ളിക്കമ്മിറ്റി	75 ച.മീ	സ്ഥിരം പുഞ്ച
2	4/11	ഹസ്സൻഹാജി മുതൽപേർ	120 ച.മീ.	സ്ഥിരം പുഞ്ച
3	4/13	മുസ്ലീം എഡ്യൂക്കേഷൻ കൾച്ചറൽ ഫൗണ്ടേഷൻ പെരിങ്ങത്തൂർ	180 ച.മീ.	തോട്ടം
4	4/12	തപാൽ വകുപ്പ്	150 ച. മീ.	തോട്ടം
5	70/3	എൻ എ മുഹമ്മദ് റഫീഖ്	182 ച. മീ.	തോട്ടം
6	70/4	അബ്ദുൾ നിസാർ പടിക്കൽ വീട്	780 ച. മീ.	തോട്ടം
7	70/7	മുഹമ്മദ് സിറാജുദ്ദീൻ തട്ടാന്റെ പൊയിൽ	65 ച. മീ.	തോട്ടം
8	70/9	കളരിക്കണ്ടി ഹസ്സൻ സുബൈദ	205 ച. മീ.	തോട്ടം
9	71/2 C	ഇട്ടലിൽ കുന്നുമ്മൽ ചന്ദ്രൻ	57 ച. മീ.	നഞ്ച
10	71/2 D	റയീസ്	60 ച. മീ.	നഞ്ച
11	71/2 E	സുരേഷ് കെ കെ	78 ച. മീ.	നഞ്ച
12	71/2 F	സൈനബ ഒ പി കിള്ളന്റവിട	45 ച. മീ.	നഞ്ച
13	72/1 A	ഗൗരി കുടത്തിൽ ആനന്ദഭവൻ	25 ച. മീ.	നഞ്ച
14	72/1 B	രജീഷ്	30 ച. മീ.	നഞ്ച
15	72/1 C	കുടത്തിൽ കുഞ്ഞബ്ദുള്ള ഉസ്മാൻ	345 ച. മീ.	നഞ്ച
16	73/1	വി കെ ശാന്ത	58 ച. മീ.	തോട്ടം
17	73/2 A	കെ സി ഫാത്തിമ	125 ച. മീ.	തോട്ടം

കണ്ണൂർ
3.1.2023

ചെയർമാൻ (ഒപ്പ്)
സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനയൂണിറ്റ്
(കയ്റോസ്- കണ്ണൂർ)

പെരിങ്ങോട്ട് - കാഞ്ഞിരത്തടത്ത് റോഡ് നവീകരണത്തിന് 0/000
മുതൽ 0/480 കി.മീ വരെ (ഉദ) കോൺക്രീറ്റിംഗ് നടത്തുന്നതിലേക്ക്
സാമൂഹ്യ [illegible] യോഗം 19.01.2023 ന് രാവിലെ
11 മണിക്ക് പെരിങ്ങോട്ട് [illegible] വെച്ച് ചേർന്നു
[illegible]

ഹാജർ

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]
5. പി. [illegible]
6. [illegible]
7. [illegible]
8. [illegible]
9. [illegible]
10. [illegible]
11. [illegible]
12. [illegible]
13. [illegible] പി.പി.
14. [illegible]
15. [illegible]
16. [illegible]
17. Rayees.c
18. SHAFEEK P.

19. ഷിറാസ് [illegible]

20. അബ്ദുൽ [illegible]

21 Shafeeque

22 [illegible]

23 ദിഷാൻ [illegible]

24 ഷിജോ T.P

25 ഷിബു

26. ASHRAF. V. O. P

27. K.P Mohammed Sadik

28- [illegible]

29 Priyesh Kumar K.N
Rev. Inspector - L.A office

30 V.K [illegible]

31.
Jiney. (KAIROS) Kannur.

32. K.V. Chandran KAIROS

- 1 -

(1) [illegible] ([illegible])

[illegible]
[illegible]
10 [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible] 5.50 [illegible]
[illegible] 12 [illegible]
[illegible] 7.4 [illegible] 8.6 [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible] 480 [illegible]
[illegible] 12 [illegible] 5 [illegible]
[illegible]
[illegible] 480 [illegible] 55 [illegible]
[illegible]
[illegible] 12 [illegible]
[illegible]
[illegible] [illegible]
[illegible] 9 [illegible]
73/54 [illegible] 4.500 [illegible] 12 [illegible]
73/107
[illegible] [illegible] ([illegible])
[illegible]
[illegible]
[illegible]

(2) [illegible] (

Insufficient Address

[illegible] 2/400 [illegible]
[illegible]
[illegible] 450 [illegible]. 450 [illegible] 12 [illegible]
[illegible] 5.5 [illegible]
[illegible] 5 [illegible] 8 [illegible]
[illegible] 12 [illegible]
[illegible]. [illegible] 450 [illegible]
[illegible], [illegible] 0/000 [illegible]

(4) [illegible] (
[illegible]
[illegible]

(5) [illegible]:

. [illegible] (12 [illegible])
[illegible]
[illegible]

6. [illegible]
[illegible]
[illegible].

7. [illegible] (HM)
[illegible]. [illegible],
[illegible]. [illegible]
[illegible]. [illegible]
[illegible], [illegible]
[illegible]/[illegible]
[illegible].

- 3 -

[illegible]

[illegible] ([illegible])

8 [illegible] 26 [illegible] - [illegible]
[illegible]
[illegible] 12 ദിവസം [illegible]
[illegible]

[illegible] VOI

[illegible]
[illegible]

[illegible] (Pollution)

[illegible]
[illegible]

[illegible] - [illegible]
[illegible] 12 ദിവ[illegible]
[illegible]

ഉണ്ണി.

[illegible] / [illegible]
[illegible] 12 ദിവസ[illegible]

[illegible] - [illegible] / [illegible]

[illegible] - [illegible]

[illegible] 12 ാം [illegible]

[illegible]

[illegible]

1/000. 1/480 [illegible] 1/500 [illegible] 1/000 [illegible] 1/480 [illegible]

[illegible] (illegible)

9 ാം [illegible]

[illegible]?

[illegible]

Fresh Bake ([illegible])

[illegible]

താരിക്ക് ::

റമീസ് :- 9 21 [illegible]

[illegible]

കേരള സർക്കാർ

പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ്

എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയറുടെ കാര്യാലയം
നിരത്തുകൾ വിഭാഗം, കണ്ണൂർ-67000
ഫോൺ-04972700494
ഇ മെയിൽ : eerbknr.pwd@kerala.gov.in

എ5 /7196/2019

തിയ്യതി 17.02.2023

പ്രേഷകൻ

എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ

സ്വീകർത്താവ്

ചെയർമാൻ
കെയ്റോസ്
കണ്ണൂർ

സർ,

വിഷയം: പെരിങ്ങത്തൂർ -കാഞ്ഞിരക്കടവ് റോഡ് വികസനത്തിന് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ- സാമൂഹ്യാഘാത പഠനം നടത്തൽ -പൊതു അവകാശവാദയോഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ സമർപ്പിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച്:-

സൂചന: 1.താങ്കളുടെ കാര്യാലയത്തിലെ തിയ്യതിയിലെ കത്ത്

2.അസി.എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ നിരത്തുകൾ ഉപ വിഭാഗം തലശ്ശേരിയുടെ 08.02.2023 തിയ്യതിയിലെ ഡി1/ ജനറൽ/179/2023 നമ്പർ കത്ത്

മേൽ വിഷയത്തിലേക്ക് താങ്കളുടെ ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു.

കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ പെരിങ്ങത്തൂർ -കാഞ്ഞിരക്കടവ് റോഡ് അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്തൽ എന്ന പ്രവൃത്തിക്ക് 21.02.2015 ലെ സ. ഉ .(സാ ധാ) നം.1930/2015/ പൊ.മ .വ .ഉത്തരവ് പ്രകാരം 540 ലക്ഷം രൂപയുടെ ഭരണാനുമതി ലഭിച്ചിരുന്നു. കി.മീ 0/000 മുതൽ 2/500 വരെ അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്തേണ്ടിയിരുന്ന പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തിയുടെ കി.മീ.0/480 മുതൽ 2/500 വരെയുള്ള ഭാഗത്ത് അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്താനാവശ്യമായ സ്ഥലം സ്ഥലമുടമകൾ സൗജന്യമായി വിട്ടുനൽകിയതിനെത്തുടർന്ന് 9 മീറ്റർ വീതിയിൽ ROW ഫിക്സ് ചെയ്ത് ബി.എം.&ബി.സി പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. എന്നാൽ കി.മീ 0/000 മുതൽ കി.മീ 0/480 വരെയുള്ള ഭാഗത്ത് സൗജന്യമായി സ്ഥലം വിട്ടു നൽകുന്നതിന് സ്ഥലമുടമകൾ തയ്യാറായില്ല. ആയതിനാൽ ടി. ഭാഗത്ത് സ്ഥലമേറ്റെടുത്തിന് ശേഷം മാത്രമേ റോഡ് അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്തൽ സാധ്യമാകുകയുള്ളൂ എന്ന വസ്തുത ഗവണ്മെന്റിനെ ബോധ്യപ്പെടുത്തിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 31.08.2019 ലെ സ. ഉ. (സാ.ധാ) നം.1076/2019/പൊ.മ .വ. ഉത്തരവ് പ്രകാരം സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് 570 ലക്ഷം രൂപയുടെ ഭരണാനുമതി ലഭിക്കുകയും ചെയ്തു. ഇതിനെ തുടർന്ന് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് സാമൂഹ്യാഘാതപഠനം നടത്തിയതിൽ ഉയർന്നു വന്ന പൊതു അവകാശവാദയോഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾക്കുള്ള പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പുമായി ബന്ധപ്പെട്ട റിപ്പോർട്ട് ഇതോടൊപ്പം തുടർ നടപടികൾക്കായി അയക്കുന്നു.

വിശ്വസ്തതയോടെ

എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ

ഉള്ളടക്കം :റിപ്പോർട്ട്

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിയുടെ ഭാഗമായ സാമൂഹ്യാഘാത പഠനത്തിലെ പൊതു അവകാശവാദ യോഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾക്കുള്ള മറുപടി

1&7). നിലവിലെ റോഡിൽ ഇതേ ആവശ്യത്തിനുവേണ്ടി ഇനിയൊരു Acquisition അസാധ്യമായതിനാലാണ് സർക്കാരിന്റെ നിലവിലുള്ള മാനദണ്ഡങ്ങൾ പാലിച്ച് ഭാവിയിലെ വികസനം മുൻകൂട്ടികണ്ട് പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് 12 മീറ്റർ വീതിയിൽ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നത്.റോഡ് പ്രവൃത്തി ചെയ്യുന്ന അവസരത്തിൽ സ്കൂൾ വിദ്യാർത്ഥികളുടെ സുരക്ഷയ്ക്ക് ആവശ്യമായ എല്ലാ നടപടികളും സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്. കിണറോ മതിലോ നഷ്ടപ്പെടുന്നവർക്ക് ആവശ്യമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലാൻഡ് അക്വിസിഷൻ ആക്ട് പ്രകാരം ലഭിക്കുന്നതാണ്.കിണർ സംരക്ഷിക്കേണ്ടതാണെങ്കിൽ പ്രവൃത്തി ചെയ്യുന്ന ഘട്ടത്തിൽ ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

2&3) നേരത്തെ പ്രവൃത്തി ചെയ്ത 0/480 മുതൽ 2/500 വരെ സ്ഥലം ഉടമകൾ സൗജന്യമായി വിട്ടുനല്കിയതാണ്.ജനങ്ങളുടെ ബുദ്ധിമുട്ട് മനസ്സിലാക്കി റോഡ് പ്രവൃത്തിക്കാവശ്യമായ ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ സ്ഥലമാണ് ആ സമയത്ത് ലഭ്യമാക്കിയിരുന്നത്.പക്ഷെ ഇപ്പോൾ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത്അക്വിസിഷൻ ആക്ട് പ്രകാരമുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിക്കൊണ്ടാണ്. ആയതിനാൽ പല സ്ഥലങ്ങളിലും പല വീതിയാണ് എന്ന ആരോപണത്തിൽ കഴമ്പില്ല .

4) കിണർ സംരക്ഷിക്കേണ്ടതാണെങ്കിൽ പ്രവൃത്തി ചെയ്യുന്ന അവസരത്തിൽ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

5,6,8,9,10,13) ഉചിതമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാണ് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത് .

11,12,14,15,16,17) നേരത്തെ സ്ഥലം വിട്ടുകിട്ടിയത് സൗജന്യമായിട്ടാണ് .ഇപ്പോൾ ഭാവിയിലെ വികസനം കൂടി മുൻകൂട്ടി കണ്ടുകൊണ്ടാണ് 12 മീറ്റർ വീതിയിൽ സ്ഥലമെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്.

18)-----

പൊതു നിർദ്ദേശത്തിനുള്ള മറുപടി

കി.മീ.0/480 മുതൽ കി.മീ.2/500 വരെ നേരത്തെ ഉടമകൾ സൗജന്യമായി വിട്ടുനൽകുകയാണ് ഉണ്ടായത്. എന്നാൽ ഇപ്പോൾ ലാൻഡ് അക്വിസിഷൻ ആക്ട് പ്രകാരം നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിക്കൊണ്ട് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടി സ്വീകരിച്ചു വരുന്നത്.ഒരേ ആവശ്യത്തിന് വേണ്ടി വീണ്ടും വീണ്ടും സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള സാങ്കേതിക പ്രശ്നം നില നിൽക്കുന്നതിനാൽ ഭാവിയിലേക്കുള്ള വികസനം കൂടി മുന്നിൽ കണ്ടു കൊണ്ടാണ്12 മീറ്റർ വീതിയിൽ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കാൻ തീരുമാനിച്ചത്.

Executive Engineer
P.W.D. ROADS DIVISION
KANNUR

പാനൂർ നഗരസഭാ കാര്യാലയം

പി ഒ പാനൂർ, പിൻ-670692,കണ്ണൂർ ജില്ല

email:- panoormunicipality2015@gmail.com, Ph-0490 2311340

സാക്ഷ്യപത്രം

പെരിങ്ങത്തൂർ കാഞ്ഞിരക്കടവ് റോഡ് നവീകരണത്തിനായി സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തി കയ്റോസ് കണ്ണൂർ തയ്യാറാക്കിയ 03/01/2023 ലെ കരട് റിപ്പോർട്ട് പാനൂർ നഗരസഭ നോട്ടീസ് ബോർഡിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടെന്ന് സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു.

PANOOR MUNICIPALITY KANNUR DISTRICT

സെക്രട്ടറി
പാനൂർ നഗരസഭ

PRAVEEN. A. L.L.M
MUNICIPAL SECRETARY Gr III
LOCAL SELF. GOV.DEPT

Gmail **Lekshmi Rajesh <lekshmi89622@gmail.com>**

KAIROS Kannur- inclusion of report in website

2 messages

Lekshmi Rajesh <lekshmi89622@gmail.com> — 5 January 2023 at 11:43
To: Support SRV InfoTech <support@srvinfotech.in>

Dear sir,
Please publish the report in the official website of KAIROS Kannur under Social impact assessment study (kairoskannur.org)
Thanking you
Project coordinator
KAIROS

Peringathoor - Kanjirakkadavu draft.pdf
553K

Support SRV InfoTech <support@srvinfotech.in> — 6 January 2023 at 12:00
To: Lekshmi Rajesh <lekshmi89622@gmail.com>
Cc: Vijith KP <vijith@srvinfotech.in>

Sir
Updated please check

http://kairoskannur.org/sectors-of-intervention/social-impact-assessment-study-unit/

--
Thanks & Regards,

Support Team
SRV InfoTech
Mob: 09497 717 717, 09496 717 717
Phone: 04972 717 717
Email: support@srvinfotech.in
www.srvinfotech.com