

ആനക്കാംപൊയിൽ ചെറുകിട ജലവൈദ്യുത പദ്ധതി
നിർമ്മാണം-സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ-
സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം -അന്തിമ റിപ്പോർട്ട്.



സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന യൂണിറ്റ്

(കയ്റോസ് കണ്ണൂർ)

24.09.2024



TABLE OF CONTENTS

Executive Summary

- **Project and public purpose**
- **Location**
- **Size and attributes**
- **Alternatives considered**
- **Social impacts**
- **Mitigation measures**

Detailed project description

- **Background of the project, including developer's background and governance/management structure**
- **Rationale for project including how the project fits the public purpose criteria listed in the act**
- **Details of project size, location, capacity, output, production targets, costs, risks**
- **Examination of alternatives**
- **Phases of project construction**
- **Core design features and size and type of facilities**
- **Need of ancillary infrastructural facilities**
- **Details of social impact assessment/ Environment impact assessment if already conducted and any technical feasibility reports**
- **Applicable law and policies**

Team composition approach, methodology and schedule of the Social

Impact Assessment

- **List of all team members with qualification**
- **Description and rationale for the methodology and tools used to collect information for the social impact assessment**
- **Sampling methodology used**
- **Overview of information's/ data sources used**

- Schedule of consultations with key stakeholders and brief description of public hearings conducted

Land assessment

- Describe with the help of maps information from land inventory and primary sources.
- Entire area of impacts under the influence of the project. (not limited to land area for acquisition)
- Total land required for the project
- Present use of any public, utilized land in the vicinity of the project area
- Land (if any) already purchased alienated, leased or acquired, and the intended use for each plot of land required for the project
- Quantity and location of the land proposed to be acquired for the project
- Nature, present use and classification of land and if agricultural land, irrigation Size of holding, ownership patterns, land distribution and number of residential houses
- Land prices and recent changes in ownership, transfer and use of lands over the last 3 years

Estimation and enumeration (where required) of affected families and assets

- Estimation of families
- Families which are directly affected (own land that is proposed to be acquired)
- Family of scheduled tribes and other traditional forest dwellers who have lost any of their forest rights.
- Families which depend on common property resources which will be affected due to acquisition of land for their livelihood
- Families which have been assigned land by the state government or the central government under any of its schemes and such land is under acquisition
- Families which have been residing on any land in the urban areas for preceding 3 years or more prior to the acquisition of the land

- Families which are indirectly impacted by the project (not affected directly by the acquisition of own land)
- Inventory of productive assets and significant lands

Socio-economic and cultural profile (affected area and resettlement site)

- Demographic details of the population in the project area
- Income and poverty levels
- Vulnerable groups
- Land use and livelihood
- Local economic activities
- Factors that contribute to local livelihood
- Kinship patterns and social and cultural organisations
- Administrative organisations
- Political organizations
- Community based and civil society organisations
- Regional dynamics and historical change process
- Quality of the living environment

Social impact management plan

- Approach to mitigation
- Measures to avoid, mitigate and compensate impact
- Measures that are included in the terms of rehabilitation and resettlement and compensation as outlined in the act
- Measures that the requiring body has stated it will introduce in the project proposal
- Alterations to project design and additional measures that may be required to address the extent and intensity of impacts across various groups as identified during the social impact assessment process
- Detailed mitigation plan

Social impact management plan institutional framework

- Description of institutional structures and key person responsible for each mitigation measures
- Specify role of Non- Governmental Organization etc , if involved
- Indicate capacities required and capacity building plan, including technical assistance, if any
- Timelines of each activity

Social impact management plan Budget and financing of Mitigation Plan

- Costs of all resettlement and rehabilitation costs
- Annual budget and plan of action
- Funding sources with breakup

Social impact management plan monitoring and evaluation

- Key monitoring and evaluative indicators
- Reporting mechanisms and monitoring roles
- Plan for independent evaluation

Analysis of costs and benefits and recommendation on acquisition

- Final conclusions on : Assessment of public purpose, less displacing alternatives, minimum requirements of land, the nature and intensity of social impacts, and viable migration measures and the extent to which mitigation measures will address costs.
- The above analysis will use the equity principle as a framework of analysis for presenting a final recommendation on whether the acquisition should go through or not

അനുബന്ധം

1. ചിത്രങ്ങൾ

- ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ ചിത്രങ്ങൾ
- പഞ്ചായത്ത് അധികാരികളുമായി പഠന യൂണിറ്റ് അംഗങ്ങൾ ചർച്ച നടത്തുന്നു.
- റവന്യൂ പ്രധിനിധികളോടൊപ്പവും പഞ്ചായത്ത് അധികൃതരോടൊപ്പവും ചേർന്ന് പഠന യൂണിറ്റ് അംഗങ്ങൾ സ്ഥല സന്ദർശനം നടത്തുന്നു.
- ഭൂവുടമകളെ നേരിൽ കണ്ട് പഠന യൂണിറ്റ് അംഗങ്ങൾ ചർച്ച നടത്തുന്നു.

2. പൊതുകേൾക്കൽ യോഗത്തിന്റെ ചിത്രങ്ങൾ.

3. ഗസറ്റിന്റെ പകർപ്പ്

3. കേരള കൗമുദി 21.08.2024 ലെ പത്രപരസ്യത്തിന്റെ പകർപ്പ്

4. സുപ്രഭാതം 21.08.2024 ലെ പത്രപരസ്യത്തിന്റെ പകർപ്പ്

5. പൊതു അവകാശവാദ യോഗത്തിന്റെ നോട്ടീസ്.

6. പൊതു അവകാശ വാദ യോഗത്തിന്റെ ഹാജരും നിർദ്ദേശത്തിന്റെ ശരി പകർപ്പും

7. പൊതു അവകാശവാദത്തിൽ ഉയർന്നു വന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾക്കുള്ള അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

ആനക്കാംപൊയിൽ ചെറുകിട ജലവൈദ്യുത പദ്ധതി നിർമ്മാണം-
സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ-സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം
- അന്തിമ റിപ്പോർട്ട്

ചാലിയാറിന്റെ പോഷക നദിയായ ഇരുവഴഞ്ഞി പുഴയിൽ 8 MW വൈദ്യുതി ഉല്പാദിപ്പിക്കുവാൻ ഒരു ചെറുകിട ജലവൈദ്യുത പദ്ധതിയുടെ നിർമ്മാണത്തിന് കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ താമരശ്ശേരി താലൂക്കിലെ നെല്ലിപ്പൊയിൽ വില്ലേജിൽപ്പെടുന്നതും നീസർവേ നടത്താത്തതും എന്നാൽ പഴയ സർവ്വേ നമ്പറായ 159 ലെ വിവിധ ഭാഗങ്ങളിൽപ്പെടുന്ന 1149.6 സെന്റ് സ്ഥലം 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതക്കും പുനരധിവാസത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമത്തിൽ അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിൽ സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്താൻ അധികാരപ്പെടുത്തപ്പെട്ട 'കയ്റോസ് കണ്ണൂർ' എന്ന പഠന യൂണിറ്റ് ആവശ്യമായ പഠനങ്ങൾ നടത്തിയ ശേഷം തയ്യാറാക്കിയ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അന്തിമ രൂപം .

Executive Summary

Project and Public Purpose

03 .10 .2012 ലെ GO (P1 no .25 / 2012 / PD അനുസരിച്ച് സർക്കാർ ഒരു സമഗ്ര കേരള ചെറുകിട ജലവൈദ്യുത ഊർജ നയം 2012 ൽ രൂപം നൽകിയിരുന്നു .ഈ പദ്ധതി പ്രകാരം സ്വകാര്യ പങ്കാളിത്തത്തോടെ ചെറുകിട ജല വൈദ്യുത പദ്ധതിയെ പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുകയും വികസിപ്പിക്കുകയും ചെയ്യാനായി പ്രകൃതി വിഭവങ്ങളിൽ നിന്നും ഹരിതോർജ്ജം ഉല്പാദിപ്പിക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നു. ഇതുപ്രകാരം സർക്കാരോ KSEB /ANERT /EMC എന്നിവ തിരിച്ചറിയാനും എന്നാൽ KSEBയുടെ വികസനത്തിന് വേണ്ടി മാറ്റിവെക്കാനുള്ള ചെറുകിട ജലസേചന പദ്ധതികൾ സ്വകാര്യ സംരംഭകർക്ക് വൈദ്യുതി ഉൽപാദിപ്പിച്ചു വിൽക്കാനോ,സ്വന്തം ആവശ്യത്തിന് ഉപയോഗിക്കാനോ, BOOT വ്യവസ്ഥയിൽ (സ്ഥാപിക്കുക ,സ്വന്തമാക്കുക ,പ്രവർത്തിപ്പിക്കുക ,കൈമാറുക) അനുമതി നൽകിയ തിയതി മുതൽ 30 വർഷംവരെ ചെറുകിട ജല നയത്തിൽ വ്യക്തമാക്കിയ നിബന്ധനകൾക്കും കാര്യക്രമങ്ങൾക്കും വിധേയമായി ഏൽപ്പിക്കാവുന്നതാണ് .

ഇത് അനുസരിച്ച് 13.09.2012 ൽ നടത്തിയ Emerging kerala meet 2012ൽ 232 MW ശേഷിയുള്ള 63 ചെറുകിട ജലവൈദ്യുത പദ്ധതികൾ സ്വകാര്യ പങ്കാളിത്തത്തോടെ നടത്താൻ നിർദ്ദേശിക്കുകയുണ്ടായി. ഇങ്ങനെ നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ട പദ്ധതികളിൽ ഒന്നാണ് ആനക്കാംപൊയിൽ ചെറുകിട ജലവൈദ്യുത പദ്ധതി. ഈ പദ്ധതിപ്രകാരം സ്വകാര്യ സംരംഭകർ പദ്ധതി സ്ഥാപിച്ച് സ്വന്തമായി പ്രവർത്തനമാരംഭിച്ച് 30 വർഷത്തിന് ശേഷം ഈ പദ്ധതി മൊത്തമായി സൗജന്യമായി സർക്കാരിലേക്ക് വിട്ടുനൽകുന്നു . ആദ്യഘട്ടത്തിൽ മൂലധന നിക്ഷേപം നടത്തി പ്രവർത്തിപ്പിച്ച് സ്വകാര്യ സംരംഭകർ ലാഭം ഉണ്ടാക്കുന്നുവെങ്കിലും നിർദ്ദിഷ്ട കാലാവധിയായ 30 വർഷം കഴിയുന്നതോടെ ഇത് പൂർണ്ണമായും സർക്കാരിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലാകുന്നു . അതായത്, ആത്യന്തികമായി ഈ പദ്ധതിയുടെ ഗുണഭോക്താക്കൾ പൊതുസമൂഹം തന്നെയാകുന്നു .

Location

ഈ ഒരു പദ്ധതിക്കായി കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ താമരശേരി താലൂക്കിലെ നെല്ലിപ്പൊയിൽ വില്ലേജിൽപ്പെട്ട പഴയ സർവ്വേ നമ്പർ 159 ൽ പെട്ടതും റീസർവ്വേ നടത്തപ്പെടാത്തതും ,ആകെ ആവശ്യമുള്ള 1149.6 സെന്ററിൽ പെടുന്ന 11.6 സെന്റ് സ്ഥലം ആണ് ഇത്. ഇത് കോഴിക്കോട് നഗരത്തിൽ നിന്ന് 49 കി . മീ അകലെയാണ് . കോഴിക്കോട് നിന്ന് തിരുവമ്പാടി - നെല്ലിപ്പൊയിൽ - കണ്ടപ്പഞ്ചാൽ വഴി ഇവിടെയെത്താവുന്നതാണ്. ഏറ്റവും സമീപത്തെ പട്ടണം ആനക്കാംപൊയിൽ ആണ്.

Size & attributes of law

ഏറ്റെടുക്കപ്പെടാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ ഇപ്പോൾ ആരും തന്നെ താമസിക്കുന്നില്ല . പൊതുവെ കാടുപിടിച്ചുകിടക്കുന്ന സ്ഥലമാണ് . ഈ സൂചിക്കപ്പെട്ടവയിൽ ആദ്യഘട്ടത്തിൽ തന്നെ 1138 സെന്റ് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെട്ടു കഴിഞ്ഞതാണ്. ഇനി 11.6 സെന്റ് സ്ഥലം മാത്രമാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടാനുള്ളത്. ഉടമയിൽ നിന്നും കരാർ എഴുതി വാങ്ങിയതനുസരിച്ചു, ഈ സ്ഥലത്തുള്ള നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനം നടത്തി കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട് .

Alternatives Considred

ഇവിടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് ഇരുവഴഞ്ഞി പുഴയിൽ നിന്നും വെള്ളം പമ്പ്ചെയ്ത്, 10 മീ വ്യാസവും 11.5 മീ ഉയരവുമുള്ള ഒരു സാധാരണ സർജ്ജ് ടാങ്കിൽ എത്തിക്കുന്നതിനായുള്ള പൈപ്പ്ലൈൻ സ്ഥാപിക്കാനാണ്. നിലവിൽ പൈപ്പ്ലൈൻ സ്ഥാപിക്കപ്പെട്ട അതേ ലൈനിൽ തന്നെയാണ് ഈ സ്ഥലം ഉള്ളത് . അതിനാൽ തന്നെ

പൈപ്പ്ലൈൻ പോകേണ്ട ലൈനിന്റെ ഇടയിലായതിനാൽ പകരം സ്ഥലം പരിഗണിക്കാൻ നിർവാഹമില്ല .

Social Impacts

ഈ പദ്ധതി സ്ഥാപിക്കുന്നത് പ്രകൃതിക്ക് കോട്ടം തട്ടാത്ത രീതിയിലാണെന്നും ,പ്രകൃതി സൗഹൃദമാണെന്നും ഇതിന്റെ DPR ൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.പദ്ധതി സ്ഥല പരിശോധനക്ക് പോയപ്പോഴും, പ്രകൃതിയ്ക്ക് യാതൊരു കോട്ടവും ഉണ്ടാകാത്ത രീതിയിലാണ് പ്രവർത്തനങ്ങൾ എന്ന് മനസ്സിലാക്കാൻ കഴിഞ്ഞു. ഏറ്റെടുക്കാൻ പോകുന്ന സ്ഥലത്തു ആരും താമസിക്കുന്നില്ല . അതുപോലെ തന്നെ ഈ പ്രദേശത്തെ ആശ്രയിച്ച് ഉപജീവനം തേടുന്നുമില്ല. അതുകൊണ്ടു തന്നെ പ്രകൃതിയെയോ ,ആരുടെയെങ്കിലും തൊഴിലിനെയോ ,ഉപജീവനത്തെയോ ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുപ്പ് ബാധിക്കുന്നില്ല .

Mitigation measures

ഈ പദ്ധതിക്കായി 11.38 ഏക്കർ ഭൂമി വിലകൊടുത്തു വാങ്ങിക്കഴിഞ്ഞിരിക്കുകയാണ്. അതിനാൽ സ്ഥലം ഇനി ഏറ്റെടുക്കാൻ ബാക്കിയായത് 11.6 സെന്റ് സ്ഥലമാണ്. ഇതിനനുസൃതമായി ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ മതിയാകുന്നതാണ്. സ്ഥലം ഉടമയിൽ നിന്ന് ,നിർമാണ പ്രവർത്തനം നടത്തുന്നതിലേക്കായി മുൻകൂർ അനുമതി വാങ്ങി ,പദ്ധതി പ്രവർത്തനം നടത്തി വരികയാണ് . ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ തന്നെ മതിയാകും .ഈ പദ്ധതിക്കായി മരങ്ങൾ വെട്ടിമാറ്റപ്പെടുന്നുണ്ടെങ്കിൽ, ചുറ്റുപാടും പുതിയ മരങ്ങൾ നട്ടുപിടിപ്പിക്കാവുന്നതും ,അതുവഴി മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം പരിഹരിക്കാവുന്നതുമാണ് .

Detailed project description

Background of the project, including developers background and governance/management structure

13 .09 .2012 ൽ കൊച്ചിയിൽ വെച്ചുനടന്ന `Emerging Kerala Meet 2012 `ന്റെ തുടർച്ചയായി സർക്കാർ Comprehensive Kerala small hydro power policy 2012 ന് രൂപം നൽകുകയുണ്ടായി. ഈ പോളിസി പ്രകാരം പ്രകൃതിദത്ത പ്രക്രിയകളിൽ നിന്നും ഊർജം ഉൽപാദിപ്പിക്കുകയും ഇത് തുടർച്ചയായി നിറക്കപ്പെടുകയും ചെയ്യുന്നു .സൂര്യപ്രകാശം ,കാറ്റ് ,വേലിയേറ്റങ്ങൾ ,ജലം എന്നിവയിൽ ,ജലം ഉപയോഗിച്ച് അന്തരീക്ഷ മലിനീകരണം തീരെയില്ലാത്ത ഊർജം പ്രകൃതിയിൽ നിന്നും ഉൽപാദിപ്പിക്കുക എന്നതാണ് .ഇതിനായി ചെറുകിട ജലവൈദ്യുത പദ്ധതികൾ

,സ്വകാര്യ പങ്കാളിത്തത്തോടെ സംസ്ഥാനത്തു ഉടനീളം യുക്തമായ പ്രോത്സാഹനം നൽകി വികസിപ്പിച്ചെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നു. ഈ പദ്ധതികൾ സർക്കാർ /KSEB/ANERT/EMC എന്നിവ തിരിച്ചറിഞ്ഞതും, KSEB യുടെ വികസനത്തിനായി മാറ്റിവെക്കാത്ത ,വികസനോന്മുഖ കാഴ്ചപ്പാടുള്ള സ്വകാര്യ സംരംഭകർ മത്സര സ്വഭാവമുള്ള കൊട്ടേഷനുകളിലൂടെ ,പദ്ധതി അനുവദിക്കുന്ന തീയതി മുതൽ 30 വർഷം **BOOT (Build ,Own ,Operate ,Transfer)** ചെറുകിട ജല വൈദ്യുത നയത്തിലെ നിബന്ധനകൾക്കും നടപടി ക്രമങ്ങൾക്കും വിധേയമായി അനുവദിക്കപ്പെടുന്നു .

മൊത്തം 232 MW വൈദ്യുതി ഉല്പാദിപ്പിക്കാൻ കഴിയുന്ന 63 ചെറുകിട ജലവൈദ്യുത പദ്ധതികൾ നിർദ്ദേശിക്കപ്പെടുകയും,അതിൽ അനുവദിക്കപ്പെട്ട 62 പദ്ധതികൾപ്പെടുന്ന ഒന്നാണ് 8 MW ശേഷിയുള്ള ആനക്കാംപൊയിൽ ചെറുകിട ജലസേചന പദ്ധതി .

2011 ൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്യപ്പെട്ട ഈ കമ്പനി കഴിഞ്ഞ 13 വർഷമായി വൈദ്യുതി ഉൽപാദനം ,ശേഖരണം ,വിതരണം എന്നീ മേഖലകളിൽ പ്രവർത്തിച്ചുവരുന്നു .16 വർഷത്തിലധികമായി OWNGRID സോളാർ പ്ലാന്റുകൾ സ്ഥാപിച്ച് അനുഭവപരിചയമുള്ള ഈ കമ്പനി, ഈ മേഖലയിൽ ആവശ്യമായ പരിചയമുള്ളവരാണ് .ഈ പദ്ധതിക്ക് മുന്നേ രണ്ട് ചെറുകിട ജലവൈദ്യുത പദ്ധതികൾ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട് .

Rational for the project including how the project fits the public purpose criteria listed in the act

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് പൊതു ആവശ്യത്തിനാണോ ?

ഇവിടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് സ്വകാര്യമേഖലയിലെ ആനക്കാംപൊയിൽ പവർ പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന സ്ഥാപനം , 8 MW ശേഷിയുള്ള ഒരു ചെറുകിട ജലവൈദ്യുത പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കാനാണ് കേരള സർക്കാരിന്റെ 12.12.2012 ലെGO(MS,No.30/2012/PD) ഉത്തരവുപ്രകാരം 62 ചെറുകിട ജലവൈദ്യുത പദ്ധതിക്ക് അനുമതി നൽകപ്പെടുകയുണ്ടായി .ഈ അനുമതി Emerging Kerala meet 2012 ലെ 232 MW ശേഷിയുള്ള 63 ചെറുകിട ജലസേചന പദ്ധതികൾ സ്വകാര്യ മേഖലയിൽ അനുവദിക്കാമെന്ന നിർദ്ദേശത്തിന് അനുസൃതമായും 03.10.2012 ലെ GO(P) No 25/2012/PD പ്രകാരം സർക്കാർ ആസൂത്രണം ചെയ്ത സമഗ്ര കേരള ചെറുകിട ജലവൈദ്യുത നയം 2012 ന്റെ ചുവടുപിടിച്ചാണ് . ഈ പദ്ധതിപ്രകാരം സ്വകാര്യ സംരംഭകർക്ക് പദ്ധതി അനുവദിക്കുന്ന തീയതി മുതൽ മുപ്പതുവർഷക്കാലം BOOT പ്രകാരം പദ്ധതി പ്രവർത്തിപ്പിച്ചു സർക്കാരിന് കൈമാറുക എന്ന കരാറോടുകൂടിയാണ്. ഏറെ

വൈദ്യുതിക്ഷാമം നേരിടുന്ന കേരളം പോലുള്ള ഒരു സംസ്ഥാനത്തിന് കാര്യമായ ചിലവില്ലാതെ 8 MW വൈദ്യുതി ഉത്പാദിപ്പിച്ച് പൊതുവിതരണ ശൃംഖലയിലേക്ക് നൽകുന്ന ഒരു പദ്ധതി പൊതുവെ നോക്കുകയാണെങ്കിൽ സംസ്ഥാന സർക്കാരിനും അതുവഴി പൊതുസമൂഹത്തിനും ഏറെ ഗുണകരമാണ്. ഇവിടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതും പദ്ധതി നിർമ്മിച്ച് വൈദ്യുത ഉത്പാദനം നടത്തുന്നതും സർക്കാരിന് ഗുണകരമാകാൻ വേണ്ടിയാണ്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ ഈ പദ്ധതി പൊതു ആവശ്യാർത്ഥമുള്ള പദ്ധതിയാണ് .

Details of project size, location, capacity, output, production targets, costs, risks

ചാലിയാറിന്റെ പോഷകനദിയായ ഇരുവഴിഞ്ഞി പുഴയിൽ 8 MW ശേഷിയുള്ള ഒരു ചെറുകിട ജലവൈദ്യുതി പ്ലാന്റാണ് ഈ പദ്ധതിയിൽ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത് .ഇത് നെല്ലിപ്പൊയിൽ വില്ലേജിൽ പാ സ 159 നമ്പറിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്നതും റീസർവ്വേ നടത്താത്തതുമായ സ്ഥലത്ത് ആണ്

8 MW വൈദ്യുതി 10% ഓവർലോഡോടെ പ്രതിവർഷം 23.76 mu (million unit) വൈദ്യുതി ഉല്പാദിപ്പിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നു .വൈദ്യുതി ഉപഭോഗം ഉൾപ്പെടെ 5 m ഉയരവും 42.7 m നീളവുമുള്ള ഓവർഫ്ലോ വെയർ ആണ് പ്രധാന വഴിതിരിച്ചുവിടൽ ഘടന . നദിയിലൂടെ വരുന്ന ചെളിയും പാറക്കല്ലുകളും ശുദ്ധീകരിക്കുന്നതിനു 4x4.5 മീറ്റർ ഗേറ്റ് വലിപ്പമുള്ള താഴ്ന്ന നിലയിലുള്ള സ്ലൂയിസാണ് വെയറിൽ ഉള്ളത് . ഉപഭോഗ ഘടന 10m ഉയരത്തിലാണ്. കൈകൊണ്ടും വൈദ്യുതികൊണ്ടും പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്നതിനായി സ്ലൂയിസ് ഗേറ്റിൽ ഒരു സ്ക്രൂറോഡ് ഹോയിസ്റ്റ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഇൻടേക്കിനുള്ളിൽ വരുന്ന ചെളിയും കല്ലും നീക്കിക്കളയുന്നതിനായി 600 mm വ്യാസമുള്ള ഫ്ലഷിംഗ് പൈപ്പ് സ്ഥാപിക്കുന്നു .

- * 1.96 മീ വ്യാസമുള്ള 994.50 മീ നീളമുള്ള MS പൈപ്പ് വാട്ടർകണ്ടക്ടർ സിസ്റ്റം .
- *10 മീ വ്യാസവും 11.5 മീ ഉയരവുമുള്ള ഒരു സാധാരണ സർജ്ജ് ടാങ്ക് .
- *ബട്ടർഫ്ലൈ വാൾവിനോപ്പം ബെൽ മൗത്ത് എൻട്രിയുള്ള പെൻസ്റ്റോക്കിനുള്ള ഇൻടേക്ക് .
- *682.90 മീറ്റർ നീളവും 1.575 മീറ്റർ വ്യാസവുമുള്ള പെൻസ്റ്റോക്ക് പവർ ഹൗസിൽ 3 യൂണിറ്റുകളായി വിഭജിക്കുന്നു .

*തിരശ്ചീന ഫ്രാൻസിസ് ടർബൈനുകളുടെ മൂന്നുമെഷീനുകൾ ഉൾക്കൊള്ളുന്ന (സർവീസ് ബേ ഉൾപ്പെടെ) 44.75 മീ x 10.9 മീറ്റർ വലിപ്പമുള്ള ഒരു പവർ ഹൗസ് .

*നദിയിലേക്ക് നേരിട്ട് വെള്ളം പുറന്തള്ളുന്ന 29.4 മീ x 9.5 മീ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള ടെയിൽ റേസ് പൂൾ .

Core design features and size and type of facilities.

പദ്ധതി പൂർത്തീകരിക്കപ്പെട്ടു പ്രവർത്തനം ആരംഭിച്ചു കഴിഞ്ഞതാണ് .

Need of ancillary infrastructural facilities.

ഇവിടെ ഒരു പ്രൊജക്റ്റ് നടപ്പിലാക്കുന്നത് ആൾക്കാർ താമസിക്കാത്ത സ്ഥലത്താണ് .അതുകൊണ്ട് തന്നെ അനുബന്ധ പശ്ചാത്തല സൗകര്യം ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല .

Details of social impact assessment/environment impact assessment if already conducted and any technical feasibility reports.

13 .09.2012 ൽ കൊച്ചിയിൽ വെച്ച് നടന്ന എമേർജിൻ്റ് കേരളമീറ്റ് 2012 ൽ നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ട സർക്കാർ അനുവദിച്ച പദ്ധതി ആയതിനാൽ തന്നെ സർക്കാർ നേരിട്ട് സാങ്കേതിക സാധ്യത പഠനം നടത്തുന്നതിന് അനുമതി നൽകിയിരുന്നു .

Applicable laws and policies

പൊതു ആവശ്യത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ, പ്രയാസം അനുഭവിക്കാൻ ഇടയുള്ള ഭൂഉടമകൾക്കും, വീടുവെച്ചു താമസിക്കുന്നവർക്കും, തൊഴിൽ അവസരങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നവർക്കും (കടയുടമകൾ അവിടുത്തെ തൊഴിലാളികൾ) ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനും ഉള്ള നിയമങ്ങളും പോളിസിുകളും താഴെ കാണിച്ചിരിക്കുന്നു. വരുമാന നഷ്ടം , തൊഴിൽ നഷ്ടം, ജീവനോപാധികൾക്കും പരിസ്ഥിതിക്കും സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും ഉണ്ടാകുന്ന ആഘാതങ്ങൾ എന്നിവയും സംബന്ധിച്ചുമാണ് ഈ നിയമം

- RFCTLARR Act 2013
- RFCTLARR Act (Kerala)Rules 2015
- RTI Act 2005
- G O (MS) NO 485/2015/RD dtd 23/9/15
- G O (MS) NO 448/2017/RD dtd 29/12/17

Team composition approach, methodology and schedule of the Social Impact Assessment

ആനക്കാംപൊയിൽ ഒരു 8 MW ചെറുകിട ജലവൈദ്യുത പദ്ധതി ആരംഭിക്കുന്നതിനായി നെല്ലിപ്പൊയിൽ വില്ലേജിലെ സർവ്വേ ചെയ്യപ്പെടാത്ത 1149.6 സെന്റ് ഭൂമിയിൽപ്പെട്ട 11.6 സെന്റ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന സംബന്ധിച്ച് കോഴിക്കോട് ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 22.03.2024 ലെ DCKKD/112/2022/B1 നമ്പർ കത്ത് പ്രകാരം ചുമതലപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഇത് സംബന്ധിച്ച ഔദ്യോഗിക വിജ്ഞാപനം 2024 മാർച്ച് 13 ലെ 943-0 നമ്പർ അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

List of all team members with qualification

ക്രമ നമ്പർ	പേര്	പദവി	വിദ്യാഭ്യാസ യോഗ്യത
1	ഫാ. ജോർജ്ജ് മാത്യു Ph:9447793430	ചെയർമാൻ	BSc Psychology
2	ഫാ. ഷൈജു പീറ്റർ ph: 9400371739	അംഗം	MSW sociologist
3	ശ്രീ കെ.വി.ചന്ദ്രൻ ph: 9846871777	അംഗം	BA (Eco) MA (His)
4	ശ്രീമതി ജെസ്സി റെജി ph: 9947584887	അംഗം	BA (Mal) DCA (ഡി.ടി.പി.ഓപ്പറേറ്റർ)

Description and rationale for the methodology and tools used to collect information for the social impact assessment

പഠനോപാധികളും പഠനവിഷയങ്ങളും

ആനക്കാംപൊയിൽ ഒരു 8 MW പ്രകൃതിസൗഹൃദമായ ചെറുകിട ജല വൈദ്യുത പദ്ധതി BOOT വ്യവസ്ഥയിൽ നടപ്പിലാക്കുന്നതിനായി കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ താമരശ്ശേരി താലൂക്കിൽ നെല്ലിപ്പൊയിൽ വില്ലേജിലെ റീസർവ്വേ ചെയ്യപ്പെടാത്ത 1149.6സെന്റ് ഭൂമിയിലെ 11.6 സെന്റ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതോടനുബന്ധിച്ച സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിനായി **In formal interview with key informants** എന്ന ടൂളാണ് ഉപയോഗിച്ചത്. ഏറ്റെടുക്കപ്പെടാനുദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലം ജനവാസമില്ലാത്തതും ,പദ്ധതി നടപ്പാക്കുന്നതിലേക്ക് ഉടമ പ്രത്യേക സമ്മതപത്രം നൽകിയ ഭൂമിയുമാണ് .ഈ

ഒരു പ്രദേശം സന്ദർശിക്കുന്ന സമയത്ത് കോടഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റ് അലക്സ് തോമസ് ചെമ്പകശ്ശേരി ,xvi-0 വാർഡ് മെമ്പർ ചിന്ന അശോകൻ vii-0 വാർഡ് മെമ്പർ ഏലിയാമ്മ സെബാസ്റ്റ്യൻ ,പ്രോജക്ട് ഇൻചാർജ്ജ് ശ്രീ . നിഷാദ് ,നെല്ലിപ്പൊയിൽ വില്ലേജ് ഓഫീസർ ,വില്ലേജ് അസിസ്റ്റന്റ് എന്നിവർ ഒപ്പം ഉണ്ടായിരുന്നു. നിയമത്തിൽ അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിൽ ,പൊതുകേൾക്കൽയോഗം നടത്തി കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ ആരായാൻ സാധിക്കും .

Sampling methodology used

ഇവിടെ ഈ പദ്ധതിക്കായി മൊത്തം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് 1149.6 ഭൂമിയാണ്.ഇതിൽ 1138 സെന്റ് ഭൂമി കമ്പനി വിലക്ക് വാങ്ങിക്കഴിഞ്ഞതാണ് .ഇത് മൊത്തം ആവശ്യമുള്ള ഭൂമിയുടെ 99.1% ആണ് .ഇനി 0.9% ഭൂമിയായ 11.6 സെന്റ് ആണ് ഏറ്റെടുക്കാനുള്ളത് .ഇത് ഇരുവഴിഞ്ഞി പുഴയിലെ ഇൻടേക്ക് പോയിന്റിൽ നിന്നും സർജ്ജ് ടാങ്കിലേക്കുള്ള പൈപ്പ് ലൈനിന്റെ ഇടയിലായിട്ടാണ് ഈ സ്ഥലം സ്ഥിതിചെയ്യുന്നത് .ഇത് ജനവാസ പ്രദേശമല്ല. അതിനാൽ തന്നെ പദ്ധതി ചുമതലക്കാരായും കോടഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റ് ,മെമ്പർമാർ ,വില്ലേജ് ഉദ്യോഗസ്ഥന്മാർ എന്നിവരുമായി നേരിട്ട് സ്ഥലം സന്ദർശിച്ചാണ് പഠനം നടത്തിയിരിക്കുന്നത്.അതുകൊണ്ട് തന്നെ പ്രത്യേകമായി Sampling methodology ഉപയോഗിക്കേണ്ടി വന്നിട്ടില്ല .

Over view of information/ data sources used

ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് ആനക്കാംപൊയിൽ ചെറുകിട ജലസേചന പദ്ധതിക്കാണ് .പദ്ധതി നിലവിൽ പ്രവർത്തനം ആരംഭിച്ചു കഴിഞ്ഞതാണ് .ഇപ്പോൾ ഏറ്റെടുക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്ന 11.6 സെന്റ് സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമയുമായി പ്രത്യേകം കരാറുണ്ടാക്കിയതിനു ശേഷമാണ് പദ്ധതി പ്രവർത്തനം നടത്തിയിരിക്കുന്നത് .ഈ പഠനത്തിന് ആവശ്യമായ വിവരങ്ങൾ വിശദമായ പദ്ധതി റിപ്പോർട്ടിൽ നിന്നും ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥരിൽ നിന്നും ശേഖരിക്കാൻ കഴിഞ്ഞു .നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയതുപോലെ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റ് അടക്കമുള്ള ജനപ്രതിനിധികൾ ,വില്ലേജ് അധികാരികൾ ,പദ്ധതി ചുമതലക്കാർ എന്നിവരിൽ നിന്നെല്ലാം ആവശ്യമായ വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കാനും പൊതു അവലോകനം നടത്താനും കഴിഞ്ഞു .

Schedule of consultations with key stakeholders and brief description of public hearings conducted

ഇവിടെ ഒരു ഭൂവുടമയിൽ നിന്നാണ് സ്ഥലം ആവശ്യമായി വരുന്നത് . ഇദ്ദേഹം പദ്ധതി പ്രവർത്തനം സുലഭമായി നടത്തുന്നതിനായി സ്ഥലം വിട്ടുനൽകാനുള്ള സന്നദ്ധത

വ്യക്തമാക്കുകയും ,പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്ന കമ്പനിയുമായി ഒരു കരാറിൽ ഏർപ്പെടുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട് .എന്നിരുന്നാലും RFCTLA RR Act ൽ നിഷ്കർഷിക്കുന്ന തരത്തിൽ ഒരു പൊതുകേൾക്കൽ യോഗം 5.09.2024 വ്യാഴാഴ്ച രാവിലെ 10.45ന് കോടഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തി . യോഗത്തിൽ ശ്രീമതി.ജമീല അസീസ് (വൈസ് പ്രസിഡന്റ് കോടഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്) മുതൽ ശ്രീ.കെ വി ചന്ദ്രൻ വരെ 13 പേർ പങ്കെടുത്തു. യോഗത്തിൽ ഹാജരായവരെ സ്വാഗതം ചെയ്തു പൊതുകേൾക്കൽ യോഗത്തിന്റെ പ്രാധാന്യം വിശദീകരിച്ച് കൊണ്ട് പഠന യൂണിറ്റ് അംഗം സംസാരിച്ചു. ബഹുമാനപ്പെട്ട ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് വൈസ് പ്രസിഡന്റ് ശ്രീമതി: ജമീല അസീസ് യോഗം ഉദ്ഘാടനം ചെയ്തു. ശ്രീമതി.ലിജ എം (സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (എൽ എ) കോഴിക്കോട് ഭൂവുടമയിൽ നിന്നും ഉയർന്നു വന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്കും സംശയങ്ങൾക്കും മറുപടിയും വിശദീകരണവും നൽകി. ബന്ധപ്പെട്ട വാർഡ് മെമ്പർമാർ, മാനേജർ (ആനക്കാംപൊയിൽ പവർ പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്) എന്നിവരും യോഗത്തിൽ സന്നിഹിതരായിരുന്നു.

യോഗത്തിൽ ഭൂവുടമയിൽ നിന്നും ഉയർന്നു വന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ താഴെ കാണിച്ചിരിക്കുന്നു.

(ശ്രീ.ബിജു ജോസഫ് (ഭൂഉടമ)

പദ്ധതിക്കായി എന്റെ സ്ഥലം എപ്പോഴാണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നത്?

പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി എന്റെ സ്ഥലത്തിന്റെ ഇരു ഭാഗത്തുമുള്ള സ്ഥലത്തു പൈപ്പ് ലൈൻ സ്ഥാപിച്ചതിനു ശേഷമാണ്,എന്റെ പറമ്പിലൂടെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനം ആരംഭിച്ചത്. ഈ പഞ്ചായത്തിന്റെ VII-10 വാർഡിന്റെ നടുവിലൂടെയാണ് പൈപ്പ് ലൈൻ സ്ഥാപിച്ചത്. ഇവിടെ വിവിധ മതവിഭാഗങ്ങളുടെ ആരാധനാലയങ്ങൾ ഉണ്ട്. ഈ പവർ പ്രോജക്റ്റുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് എന്തെങ്കിലും അപകടം സംഭവിച്ചാൽ ഈ ഗ്രാമം മൊത്തത്തിൽ ഇല്ലാതാകും. 3 ലക്ഷം ലിറ്റർ സംഭരണശേഷിയുള്ള ടാങ്കാണ് ഇവിടെ നിർമ്മിച്ചിരിക്കുന്നത്.

ഭൂമി വിട്ടുകൊടുക്കാൻ തയ്യാറാണ്. ന്യായമായ വില ലഭിക്കണം. ഇവിടെനിന്ന് ½ കി.മീ അകലെയായി എനിക്ക് 25 സെന്റ് സ്ഥലം ഉണ്ട്. അതിലാണ് ഞാൻ വീടുവെച്ച് താമസിക്കുന്നത് ഈ പദ്ധതി നിർമ്മാണ സമയത്ത്, മഴ വെള്ളം കുത്തിയൊലിച്ച് വീടിനകത്ത് ചെളിവെള്ളം കയറിയിരുന്നു . ബാത്റും ഉപയോഗശൂന്യമായി പോയി.

ഒരു ഭൂടമയുടെ സ്ഥലം മാത്രമാണ് ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉണ്ടായിരുന്നത്. വേറെ അഭിപ്രായങ്ങൾ ഒന്നും തന്നെ ഉയർന്നുവന്നില്ല തുടർന്ന് യോഗനടപടികൾ

ഉപസംഹരിച്ചുകയറോസ് ഓഫീസ് പ്രൊജക്ട് അസിസ്റ്റന്റ് ശ്രീമതി .ജിൻസി സി.എച്ച് നന്ദി പ്രകാശിപ്പിച്ചു . യോഗം 1:20 ന് അവസാനിച്ചു.

പൊതുഅവകാശ യോഗത്തിനു ശേഷം, പങ്കെടുത്ത ഭൂവുടമയുടെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ അർത്ഥനാധികാരിയായ ആനക്കാമ്പൊയിൽ പവർ പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് മാനേജർക്ക് അയച്ച് കൊടുക്കുകയും തുടർന്ന് ജനറൽ മാനേജറിൽ നിന്നും ലഭിച്ച അഭിപ്രായ കുറിപ്പ് താഴെ കാണിച്ചിരിക്കുന്നു

ANAKAMPOIL POWER PRIVATE LIMITED

സീക്രട്ടറി ,
ചെയർമാൻ
സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന യൂണിറ്റ്
(കയറോസ് കണ്ണൂർ)

സർ,
ആനക്കാംപൊയിൽ ചെറുകിട ജലവൈദ്യുത പദ്ധതിയുടെ നിർമ്മാണത്തിനായി സ്വകാര്യ വ്യക്തിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് നടത്തിയ പൊതുയോഗത്തിന് നന്ദി രേഖപ്പെടുത്തുന്നു.

പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ശ്രീ ബിജു ജോസഫ് (ഭൂ ഉടമ) സൂചിപ്പിച്ച അപകടങ്ങൾ അസ്ഥാനത്താണ് .വളരെ ശ്രദ്ധയോടെയും സേഫ്റ്റി പ്രീകോഷൻ പാലിച്ചുകൊണ്ടുമാണ് പദ്ധതി നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ളത്.

പദ്ധതിയുടെ പൈപ്പ്ലൈൻ വരുന്ന റൂട്ടിൽ ശ്രീ ബിജുവിന്റെ ഭൂമിയുടെ ഇരുവശത്തും പൈപ്പ്ലൈൻ സ്ഥാപിച്ചിട്ടും ശ്രീ ബിജുവിന്റെ 11.6 സെന്റ് ഭൂമി ലഭിക്കുന്നതിന് കാലതാമസം നേരിട്ടുകൊണ്ടാണ് അക്വിസിഷൻ നടപടിക്ക് അപേക്ഷിച്ചത്.

ശ്രീ ബിജുവിന്റെ ഇരുവശത്തുമുള്ള സ്ഥലം ന്യായമായ വിലക്ക് കമ്പനി വാങ്ങിയതാണ് .അതുപ്രകാരം ശ്രീ ബിജുവിന്റെ സ്ഥലത്തിനും ന്യായവില നൽകുവാൻ കമ്പനി തയ്യാറാണ്.

ശ്രീ ബിജു സൂചിപ്പിച്ച വീടിന് സംഭവിച്ച നാശനഷ്ടങ്ങൾ ഉണ്ടായതായി ഇതുവരെ ആരും ശ്രദ്ധയിൽ പെടുത്തിയിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ അതിനെ കുറിച്ചു കമ്പനിക്ക് അറിയില്ല .

കഴിയുന്നതും വേഗം അക്വിസിഷൻ നടപടികൾ പൂർത്തീകരിച്ചു നൽകണമെന്ന് അപേക്ഷിക്കുന്നു.

എന്ന്,



മാനേജർ
ആനക്കാംപൊയിൽ പവർ (പ .ലി)



Land assessment

Describe with the help of maps information from land inventory and primary sources.

ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരം

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വിസ്തീർണ്ണം
1	സർവ്വേ ചെയ്യപ്പെടാത്ത ഭൂമി (പഴയ നമ്പർ 159/pt)	11.6 സെന്റ്

Entire area of impacts under the influence of the project. (not limited to land area for acquisition)

ഇവിടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത് പരിസ്ഥിതിക്ക് കോട്ടം വരാത്ത രീതിയിലാണ് .കൂടാതെ ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തു ആശങ്കാരോ ,സ്ഥാപനങ്ങളോ ഒന്നുമില്ല. അതിനാൽ തന്നെ ഉടമക്ക് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുന്നതോടെ, അവർക്കുണ്ടാകുന്ന പ്രയാസവും ആഘാതവും ഇല്ലാതാകുന്നു. അതിനാൽ തന്നെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കൽ സംബന്ധിച്ചു മറ്റ് അനുബന്ധ ആഘാതങ്ങൾ ഒന്നും ഉണ്ടാകുന്നില്ല .

Total land required for the project

ഈ പദ്ധതിക്ക് ആകെ ആവശ്യമായി വരുന്നത് 1149.6 സെന്റ് ഭൂമിയാണ് .ഇതിൽ 1138 സെന്റ് സ്ഥലം കമ്പനി വിലക്ക് വാങ്ങുകയും പദ്ധതി പ്രവർത്തനം ആരംഭിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഇനി 11.6 സെന്റ് സ്ഥലം മാത്രമാണ് ഏറ്റെടുക്കാനായി ബാക്കിയുള്ളത് .

Land (if any) already purchased alienated, leased or acquired, and the intended use for each plot of land required for the project

ഈ പദ്ധതിയുടെ ആവശ്യാർഥം 1138 സെന്റ് സ്ഥലം കമ്പനി നേരത്തെ തന്നെ വിലക്ക് വാങ്ങിയിട്ടുണ്ട് .

Quantity and location of the land proposed to be acquired for the project

പൈപ്പ് ലൈൻ കടന്നുപോകുന്ന വഴിയിലെ 11.6 സെന്റ് സ്ഥലം കൂടിയാണ് ഏറ്റെടുക്കാൻ ബാക്കിയുള്ളത് .

Nature, present use and classification of land and if agricultural land, irrigation Size of holding, ownership patterns, land distribution and number of residential houses.

തോട്ടം വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുന്ന ഭൂമിയാണെങ്കിലും പാറകൾ നിറഞ്ഞ സ്ഥലമായതിനാൽ ഒരു തരത്തിലുള്ള കൃഷിയും ഇവിടെ ഉണ്ടാകുന്നില്ല .ഒരുതരം തരിശ് ഭൂമിയാണ് .ഇത് ഒരു സ്വകാര്യ വ്യക്തിയുടെ കൈവശമാണ് .

ഇത് land distribution പരിധിയിൽ വരുന്നില്ല .ഇവിടെ ആരും താമസിക്കുന്നില്ല .

Land prices and recent changes in ownership, transfer and use of lands over the last 3 years

ഈ പദ്ധതിക്കായി ,കമ്പനി തന്നെ 99.1% ഭൂമി വിലക്കു വാങ്ങിയതാണ്.ഒരു സെന്റിന് ഏകദേശം 2500-3000 രൂപ വരെ വില വരുന്നു .എന്നാൽ കമ്പനി സ്ഥലം വിലക്ക് എടുക്കുമ്പോൾ 20000 രൂപ വരെ സെന്ററിന് നൽകിയതായി അറിഞ്ഞു.

Estimation and enumeration(where required) of affected families and assets

ഈ സ്ഥലത്തു ആരും താമസിക്കുന്നില്ല

Estimation of families

ഈ സ്ഥലത്തു ആരും താമസിക്കുന്നില്ല .

Inventory of productive assets and significant lands

ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	ആസ്തികൾ
മറ്റത്തിൽ ബിജു ജോസഫ്	ഒന്നുമില്ല, തരിശായ പാറ പ്രദേശം

Socio-economic and cultural profile (affected area and resettlement site)

ഇത് ജനവാസമില്ലാത്ത ഒഴിഞ്ഞ പ്രദേശമാണ്.ഏറ്റെടുക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലം തരിശായ പാറ പ്രദേശമാണ്. ഈ പ്രദേശത്തെ സംബന്ധിക്കുന്ന സാമൂഹ്യ ,സാമ്പത്തിക ,സാംസ്കാരിക പരാമർശം നടത്തുന്നില്ല .ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമായി ബന്ധപ്പെട്ട യാതൊരു തരത്തിലുള്ള പുനഃ സ്ഥാപനവും ആവശ്യമില്ല .

Income and poverty levels

ബാധകമല്ല (ആൾ താമസമില്ലാത്ത പ്രദേശം)

Vulnerable groups

ബാധകമല്ല .

Land use and livelihood

നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയതുപോലെ തരിശായ പാറ പ്രദേശമായതിനാൽ തന്നെ ,ഭൂമി ഒന്നിനു് ഉപയോഗിക്കുന്നില്ല .അതുപോലെ തന്നെ ഇത് ഒരു ജീവനോപാധിയും അല്ല .

Local economic activities

ബാധകമല്ല (വിജന മേഖല) ഈ സ്ഥലത്തിന്റെ 100 മീറ്റർ അകലെയാണ് ആൾതാമസമുള്ളത് .

Factors that contribute to local livelihood

ബാധകമല്ല

Kinship patterns and social and cultural organizations.

ബാധകമല്ല

Administrative organizations

കോടഞ്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് VII-10 വാർഡിൽ ഉൾപ്പെടുന്നത് .

Political organizations

ഈ പ്രദേശത്തു ആൾ താമസമില്ലെങ്കിലും ,പദ്ധതിപ്രദേശത്തുനിന്ന് ഏകദേശം 100 മീ അകലെയായി ജനവാസമേഖലയിൽ CPI (M) ,INC ,BJP എന്നീ രാഷ്ട്രീയ പാർട്ടികൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നു .

Community based and civil society organizations

ഒന്നുമില്ല

Regional dynamics and historical change processes

കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ പശ്ചിമഘട്ട മലനിരകളുടെ പടിഞ്ഞാറു ഭാഗത്തായി, വടക്ക് നീലമലയും, കിഴക്ക് വെള്ളരിമലയും, തെക്ക് മരുതുംകോട്ട് മലയും

ചുറ്റിനിൽക്കുന്നതും, ഇരുവഴിഞ്ഞിപ്പുഴയുടെ ഇരുകരകളിലുമായി മാവാതുക്കൽ, ചെറുശ്ശേരി, ആനക്കാംപൊയിൽ, കരിമ്പ്, നടുക്കണ്ടം, മുത്തപ്പൻപുഴ, കണ്ടപ്പൻചാൽ എന്നീ പ്രദേശങ്ങൾ ഉൾക്കൊള്ളുന്നതാണ് ആനക്കാംപൊയിൽ. രണ്ടാം ലോക മഹായുദ്ധത്തിനു ശേഷം ഉണ്ടായ കൊടും പട്ടിണിയിൽ നിന്നും രക്ഷപ്പെടുന്നതിനായി മധ്യതിരുവിതാംകൂറിലെ ക്രിസ്തുമത വിശ്വാസി സമൂഹം മലബാറിലേക്ക് കുടിയേറിയതായി ചരിത്രത്തിൽ പരാമർശിക്കുന്നുണ്ടല്ലോ. അങ്ങനെ കുടിയേറിയവരിൽ ഒരു വിഭാഗം ആനക്കാംപൊയിൽ പ്രദേശത്ത് ഭൂമി വിലകൊടുത്ത് വാങ്ങി മരച്ചീനിയും കുരുമുളകും കൃഷി ചെയ്യാൻ ആരംഭിക്കുകയും അങ്ങനെ ഈ മലമ്പ്രദേശം ജനവാസയോഗ്യമാക്കി.തുടർന്ന് ഇത് ആനക്കാംപൊയിൽ പവർ പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡിന്റെ കയ്യിൽ എത്തുകയും വികസനത്തിന്റെ പുതിയ അധ്യായം എന്ന നിലയിൽ ഒരു ചെറുകിട ജലവൈദ്യുത പദ്ധതി ആരംഭിക്കുകയും ചെയ്തു.

Quality of living environment

ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലത്തു ആരും തന്നെ താമസമില്ല .പദ്ധതി പ്രദേശത്തുനിന്ന് ഏകദേശം 100 മീറ്ററോളം അകലെ ജനവാസമേഖലയാണ് .ദിവസക്കൂലിക്കാരായ തോട്ടം തൊഴിലാളികളാണ് ഇവർ .

Social Impact Management Plan

Approach to mitigation

ഈ ചെറുകിട ജല വൈദ്യുത പദ്ധതിക്കായി ആദ്യ ഘട്ടത്തിൽ തന്നെ ആവശ്യമായ സ്ഥലത്തിന്റെ 99.1% സ്ഥലം ഏറ്റെടുത്തു കഴിഞ്ഞതാണ് .ബാക്കിയുള്ള 11.6 സെന്റ് സ്ഥലം (0.9%) തരിശായ പാറ പ്രദേശമാണ് .അതിനാൽ തന്നെ ഗൗരവതരത്തിലുള്ള ആഘാതം ഉണ്ടാകുന്നില്ല .

Measures to avoid, mitigate and compensate impact

സാമ്പത്തിക നടപടികൾ

ഇവിടെ ഒരു ഉടമയുടെ 11.6 സെന്റ് സ്ഥലം മാത്രമാണ് ഏറ്റെടുക്കാൻ ബാക്കിയുള്ളത് . ഈ പദ്ധതിക്കായി മുന്നേതന്നെ 1138 സെന്റ് സ്ഥലം വിലക്ക് വാങ്ങിയതാണ് അതിനനുസരിച്ച് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ഉടമക്ക് നൽകിയാൽ,ഇദ്ദേഹത്തിന്റെ പ്രയാസങ്ങൾ പൂർണ്ണമായി ഇല്ലാതാക്കാവുന്നതാണ് .

പാരിസ്ഥിതിക നടപടികൾ

ഈ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നത് തന്നെ പരിസ്ഥിതി സൗഹൃദമായാണ് .ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് യാതൊരു തരത്തിലുള്ള പാരിസ്ഥിതിക ആഘാതവും ഉണ്ടാകുന്നില്ല .

Measures that are included in the terms of rehabilitation and resettlement and compensation as outlined in the act

പ്രത്യേക പരാമർശമില്ല .

Measures that the requiring body has stated it will introduce in the project proposal

ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്ന ഭൂമിക്കായുള്ള തുക പ്രത്യേകമായി മാറ്റി വെച്ചിരിക്കുന്നു.

Alterations to project design and additional measures that may be required to address the extent and intensity of impacts across various groups as identified during the social impact assessment process

പ്രവർത്തനം ആരംഭിച്ച പദ്ധതിയായതിനാൽ തന്നെ പ്രൊജക്ട് ഡിസൈനിൽ മാറ്റം വരുത്തേണ്ടതില്ല .

Detailed mitigation plan

നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയതുപോലെ തരിശായിക്കിടക്കുന്ന ഈ സ്ഥലം പദ്ധതിയ്ക്കായി വിട്ടുനൽകാൻ ഉടമ നേരത്തെതന്നെ കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ടതാണ് .നിയമാനുസൃതമുള്ള നഷ്ടപരിഹാര തുക നൽകുന്നതിലുപരിയായി മറ്റു നടപടികൾ ഒന്നും ആവശ്യമില്ല .

SIMP- Institutional framework

Description of institutional structures and key person responsible for each mitigation measures

RFCTLARR ആക്ട് പ്രകാരം ചുമതലപ്പെട്ട റെവന്യൂ ഉദ്യോഗസ്ഥർ

Specify role of NGO's etc, if involved

ഇല്ല

Indicate capacities required and capacity building plan, including technical assistance, if any

ഇത്തരത്തിലുള്ള ചെറുകിട ജലവൈദ്യുത പദ്ധതികൾ നടപ്പിലാക്കി പരിചയമുള്ള ഈ സ്ഥാപനം ,ഇവിടെയും പദ്ധതി പൂർത്തീകരിച്ച സാഹചര്യത്തിൽ പ്രത്യേക സാങ്കേതിക സഹായം ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല .

Timelines for each activity

പദ്ധതി പൂർത്തീകരിക്കപ്പെട്ടു .

Social impact management plan Budget and financing of mitigation plan

- **Cost of all resettlement and rehabilitation costs**

ഇത് ഇവിടെ ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല .

Annual budget and plan of action

ഒരു സ്വകാര്യ സ്ഥാപനമായതിനാൽ പ്രത്യേകം പരാമർശിച്ചിട്ടില്ല .

Funding sources with breakup

SIMP- Monitoring and evaluation

പദ്ധതി പൂർത്തീകരിക്കപ്പെട്ടു പ്രവർത്തനക്ഷമമാണ്.

SIMP

- **Key monitoring and evaluative indicators**

സാമൂഹ്യ ആഘാത ലഘൂകരണത്തിനായി BOOT അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്ന ആനക്കാംപൊയിൽ പവർ പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് RFCTLARR ACT 2013 ,RFCTLARR ACT(KERALA) 2015 Rule എന്നിവയ്ക്ക് അനുസൃതമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബത്തിന് നൽകാനുള്ള ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം സമയബന്ധിതമായി കൊടുത്ത് തീർക്കുക.

- **Reporting mechanisms and monitoring roles**

ഇത് നേരത്തെ സൂചിപ്പിച്ചതു പോലെ RFCTLARR ACT 2013 നും RFCTLARR ACT(Kerala) 2015 Rules നും 2015 ലെ GO (MS) നം 485/2015/RD ക്ക്ക് അനുസൃതമായി.

- **Plan for independent evaluation**

ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല

Analysis of costs and benefits and recommendation on acquisition

ഈ പദ്ധതി ഏറ്റെടുത്ത് നടപ്പിലാക്കുന്ന BOOT വ്യവസ്ഥയാൽ സ്വകാര്യ സംരഭകരായ M/S ആനക്കാംപൊയിൽ പവർ പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന കമ്പനിയാണ് .പദ്ധതി

അനുവദിക്കപ്പെടുന്നത് മുതൽ 30 വർഷക്കാലം ഇത് പ്രവർത്തിപ്പിച്ച് സർക്കാരിന് കൈമാറുന്നത് . ഈ പദ്ധതിക്ക് ആവശ്യമായ മുഴുവൻ മുതൽ മുടക്കും കമ്പനി തന്നെയാണ് നിർവഹിക്കുന്നത്. BOOT കാലാവധി അവസാനിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് ഈ പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെടുന്ന മുഴുവൻ ഘടകങ്ങളും ,(ഭൂമി , ട്രാൻസ് മിഷൻ സിസ്റ്റം) പ്രവർത്തനക്ഷമമായ അവസ്ഥയിൽ സൗജന്യമായി ,യാതൊരു ബാധ്യതകളുമില്ലാതെ ഈ കമ്പനി സർക്കാരിന് കൈമാറേണ്ടതാണ് . അതുകൊണ്ടു തന്നെ സർക്കാരിനെ സംബന്ധിച്ച് ഏറെ ഗുണകരമാണ് ഈ വ്യവസ്ഥ .സർക്കാരിന് പരോക്ഷമായി ദീർഘകാല നേട്ടം ലഭ്യമാക്കുന്ന ഈ പദ്ധതിയെ വിനിയോഗിക്കുകയും അതുവഴി ഉണ്ടാകുന്ന നേട്ടവും ദീർഘ കാലാടിസ്ഥാനത്തിലുള്ളവയായിരിക്കും. കൂടാതെ ഈ പദ്ധതി പരിസര മലിനീകരണമോ ,പ്രകൃതിക്ക് ആഘാതമോ ഉണ്ടാകാത്ത രീതിയിൽ പ്രകൃതി സൗഹൃദമായാണ് നടപ്പിലാക്കുന്നത്. ഇവിടെ ആവശ്യമുള്ള ജീവനക്കാരിൽ നല്ല പങ്കും ഈ പ്രദേശക്കാർ തന്നെയാണ് എന്നതും വലിയ നേട്ടം തന്നെയാണ് .

പ്രത്യക്ഷ നേട്ടങ്ങൾ

ഇവിടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത് ചെറുകിട ജലസേചന പദ്ധതി ആരംഭിക്കുന്നതിനാലാണല്ലോ 13.09.2012 ൽ കൊച്ചിയിൽ നടന്ന എമേർജിൻ്റ് കേരള മീറ്റ് 2012 ൽ 232 MW ശേഷിയുള്ള 63 ചെറുകിട വൈദ്യുത പദ്ധതികൾ സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ പങ്കാളിത്തത്തോടെ നടത്താമെന്നും ,ഇതിൽ 10 MW പാറക്കടവ് പദ്ധതി ജനങ്ങളുടെ എതിർപ്പ് കാരണം ഉപേക്ഷിക്കുകയും ബാക്കിയുള്ള 62 ൽ ഒന്നായ ആനക്കാമ്പൊയിൽ ചെറുകിട ജലവൈദ്യുത പദ്ധതി ,EMC യുടെ (Energy Management Centre) നിർദ്ദേശാനുസരണം വിശദ പ്രൊജക്ട് റിപ്പോർട്ടിൽ ആവശ്യാനുസരണം മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തി നടപ്പിൽ വരുത്തുകയും പദ്ധതി BOOT വ്യവസ്ഥയിൽ ആയതിനാൽ പദ്ധതി വ്യവസ്ഥ കാലാവധി കഴിഞ്ഞാൽ സർക്കാരിന് സൗജന്യമായി ലഭിക്കുന്ന എന്ന കാരണത്താലും ,ഏറെ പ്രധാനപ്പെട്ട ഈ പദ്ധതിയുടെ ആത്യന്തിക ഗുണഭോക്താവ് സർക്കാരും, പൊതു ജനങ്ങളും തന്നെയാണ് .

Less displacing alternatives

23.3.2015 ലെ GO(MS10/2015/PD പ്രകാരം പദ്ധതിയുടെ സ്ഥാപിത ശേഷി 6.75 MW ൽ നിന്ന് 8 MW ആക്കി ഉയർത്തി .കൂടാതെ പ്രദേശവാസികളുടെ ആകാംഷയും ,വെള്ളപ്പൊക്കത്തിൻ്റെ സാധ്യതയും കണക്കിലെടുത്ത് പ്രൊജക്ടിൽ മാറ്റം വരുത്താൻ നിർദ്ദേശിച്ചിരുന്നു . തുടർന്ന് പലതരത്തിലും പദ്ധതിയിൽ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തിയിരുന്നു അതിനാൽ തന്നെ പ്രവർത്തനം ആരംഭിച്ച് കഴിഞ്ഞ ഈ പദ്ധതിയിൽ ഇനി മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തേണ്ടതില്ല .

Minimum requirement of land

ഈ പദ്ധതിക്ക് ആവശ്യമായ ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത് .

Nature and intensity of social impacts

ഈ പദ്ധതി നിർവഹണം നടത്തുമ്പോൾ പ്രകൃതിക്കോ ,ജനങ്ങൾക്കോ അതുപോലെ മറ്റുസ്ഥാപനങ്ങൾക്കോ തൊഴിലിനോ ,ആഘാതം ഉണ്ടാകുന്നില്ല .ആദ്യ ഘട്ടത്തിൽ തന്നെ പദ്ധതിക്ക് ആവശ്യമായ 99.1% ഭൂമിയും ഏറ്റെടുക്കപ്പെട്ട സാഹചര്യത്തിൽ കേവല 0.9% സ്ഥലം മാത്രമെ ഇപ്പോൾ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നുള്ളൂ .ഇതിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകപ്പെട്ടാൽ ,പദ്ധതി പൂർത്തീകരിക്കണമെന്നതിനായി നേരത്തെ തന്നെ കരാറിൽ ഒപ്പു വെച്ച, സ്ഥലം ഉടമക്ക് നിയമാനുസൃതം ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ മതിയാകുന്നതാണ്. ഇവിടെ മറ്റു തരത്തിലുള്ള ആഘാതങ്ങൾ ഉണ്ടാകുന്നില്ല .

Viabale mitigation measures extent to which mitigation measures will address costs

ഇവിടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഒരു തലത്തിലുള്ള പ്രയാസം മാത്രമാണ് ഉണ്ടാകുന്നത്. അത് ലഘൂകരിക്കാനും പൂർണ്ണമായും ഇല്ലാതാക്കാനും നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയതുപോലെ ,ഭൂവുടയ്ക്ക് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ആഘാതം പൂർണ്ണമായി പരിഹരിക്കാവുന്നതാണ് .

Final recommendation on whether the acquisition should go through or not

നമ്മുടെ സംസ്ഥാനം നേരിടുന്ന ഏറെ ഗുരുതരമായ വൈദ്യുതി ക്ഷാമം പരിഹരിക്കുന്നതിനുള്ള ശക്തമായ ഒരു നടപടിയാണ് 2012 ലെ Emerging kerala meet 2012 .ഇതനുസരിച്ച് 232 MW ശേഷിയുള്ള 63 ചെറുകിട വൈദ്യുത പദ്ധതികൾ BOOT വ്യവസ്ഥയിൽ സ്വകാര്യ പങ്കാളിത്തത്തോടെ നടപ്പിലാക്കാൻ സർക്കാർ തീരുമാനിക്കുന്നു .അതിൽ ഒന്നായ ആനക്കാംപൊയിൽ ചെറുകിട ജലവൈദ്യുത പദ്ധതിക്കായിട്ടാണ് ഇപ്പോൾ 11.6 സെന്റ് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് . പ്രകൃതിക്ക് ആഘാതം സൃഷ്ടിക്കാതെ പ്രകൃതി സൗഹൃദമായി സ്ഥാപിക്കുന്ന ഈ പദ്ധതിക്കായി 99.1% ഭൂമി ആദ്യം തന്നെ സ്വകാര്യ വ്യക്തികളിൽ നിന്ന് വിലകൊടുത്തു വാങ്ങുകയും ,ബാക്കി ഭൂമിയായ 11.6 സെന്റിൽ (0.9%) ഉടമയിൽ നിന്ന് ,പ്രവർത്തനാനുമതിക്കായി ഒരു കരാർ ഒപ്പിട്ട് ആ ഭൂമി കൂടി ഉപയോഗിച്ച് പദ്ധതി പൂർത്തിയാക്കുകയും ഉല്ലാദനം ആരംഭിക്കുകയും ചെയ്ത ഈ പദ്ധതിക്കായി

ബാക്കിയായ ഭൂമിയും വിലകൊടുത്തു വാങ്ങി പദ്ധതി സുഗമമായി നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിയുമായി മുന്നോട്ട് പോകാവുന്നതാണ്.

ചെയർമാൻ,



സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന യൂണിറ്റ്
(ക്യറോസ് കണ്ണൂർ)

24.09.2024

പഞ്ചായത്ത്, വില്ലേജ്, പ്രൊജക്ട് മാനേജ്മന്റ് ടീം- അധികൃതരുമായി നടത്തിയ പ്രാരംഭ ചർച്ചയുടെ ചിത്രങ്ങൾ





ഏറ്റെടുക്കാൻ പോകുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ ചിത്രങ്ങൾ









പൊതു അവകാശവാദ യോഗം ചിത്രങ്ങൾ





ഗസറ്റിന്റെ പകർപ്പ്

കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2024



Regn No. KERBIL/2012/45973
dated 05-09-2012 with RN
Reg No.KLTV(N)/634/2021-2023

കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം
EXTRAORDINARY

രൂപീകരിക്കാൻ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 13 Vol. XIII	തീരുവനന്തപുരം, ബുധൻ	2024 മാർച്ച് 13 13th March 2024	നമ്പർ No. } 943
	Thiruvananthapuram, Wednesday	1199 കിംഗ്സ് 28 29th Kambham 1199 1945 ഫാലഗുരുവാ 23 23rd Phalagruha 1945	

GOVERNMENT OF KERALA
REVENUE (B) DEPARTMENT
NOTIFICATION

G.O.(P)/No.81/2024/RD

Dated, Thiruvananthapuram, 13/03/2024

S. R. O. No. 274/2024

WHEREAS, it appears to the Government of Kerala that the land specified in the Schedule below is needed or likely to be needed for a public purpose, to wit for the land acquisition of 1165.6 cents of land in Nellipoyil Village of Kozhikode district for the 8 MW Anakampol SHEP.

AND WHEREAS, in exercise of the powers conferred in sub-section (1) of section 4 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30 of 2013), Government of Kerala have decided to conduct a Social Impact Assessment in the area specified in the schedule below.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through <https://compsec.kerala.gov.in/>



NOW THEREFORE, sanction is hereby accorded to Social Impact Assessment Unit, viz. Kairos, Kannur to conduct a Social Impact assessment Study and to prepare a Social Impact Assessment Plan as provided in the Act. The process shall be completed within a period of Three months in any case.

SCHEDULE

District: Kozhikode
Taluk: Thamarassery
Village: Nellipoyil

(The extent given is approximate)

Survey Nos	Description (Village)	Extent in Area (Cents)
	Nellipoyil	1165.6
Total		1165.6 cents

By order of the Governor,
ABDUL NASAR B

ADDITIONAL SECRETARY TO GOVERNMENT

Explanatory Note

(This does not form part of the notification, but is intended to indicate its general purport)

The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Rules has come into force on 19.09.2015 and as per Rule 10 notifying a Social Impact Assessment Unit for conducting Social Impact Assessment Study is required. Requisition has been received for acquiring 1165.6 cents of land in Nellipoyil Village of Kozhikode district for the 8 MW Anakampol SHEP.

The notification is intended to achieve the above object.

PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESSSES
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2024

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through <https://compsec.kerala.gov.in/>



ഫോറം നമ്പർ 5
ചട്ടം (14) 1 കാണുക
പരസ്യം

കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ അമരപ്പട്ടണി താലൂക്കിൽ നെല്ലിപ്പൊയിൽ അംശം അടത്തിൽപ്പെട്ട താഴെ പട്ടികയിൽ വ്യക്തമാക്കപ്പെട്ട ഭൂമി പൊതുതാൽപ്പര്യത്തിന് ആവശ്യമുള്ളതിനാലും, അല്ലെങ്കിൽ ആവശ്യമുണ്ടാകാൻ സാധ്യതയുള്ളതിനാലും 2024 മാർച്ച് മാസം 13-ാം തീയതിയിലെ 943-ാം നമ്പർ അസോഡം രണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനത്തിനു അനുബന്ധമായി 2013ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും, പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 4 ഉപവകുപ്പ് (1) പ്രകാരം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്. ഈ ഭൂമിയുമായി താല്പര്യപ്പെടുന്ന മുഴുവൻ വ്യക്തികളും, സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് വേണ്ടിയുള്ള പൊതു അവകാശ വാദത്തിന് 2024 സെപ്റ്റംബർ മാസം 5-ാം തീയതി വ്യാഴാഴ്ച രാവിലെ 10.45ന് കോടഞ്ചേരി ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് ഫാളിൽ ഹാജരാകണം എന്ന് ഇതിൽ അറിയിക്കുന്നു.

(ക്രമ നമ്പർ)	സർവ്വേ നമ്പർ	വീച്ചേഴ്സ്	സ്വഭാവം	ഭൂ ഉടമസ്ഥൻ
1	സർവ്വേ ചെറുപ്പെടാത്ത ഭൂമി (പ.സ 159/pt)	കോടഞ്ചേരി	തരിശ്	ഭദ്രനിൽ ബിജു ജോസഫ്

കണ്ണൂർ
20.08.2024

ചെയർമാൻ (ബി)
സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന യൂണിറ്റ്
(കമ്പോസ് - കണ്ണൂർ)



വി.എച്ച് സ്മിത്ത് വനിതാ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് സന്തതി

കോഴിക്കോട് വെ.പി. കോ. സി.എച്ച്. സെന്റേഴ്സ് വനിതാ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് സന്തതി സമാഹരിച്ചിട്ടുള്ള കോളേജിൽ വെച്ച് വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പിന്റെ അദ്ധ്യക്ഷൻമാർ ഉദ്ഘാടനം നടത്തിയത്. വി.എച്ച് സ്മിത്ത് വനിതാ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ടിന്റെ ഭവനത്തിൽ വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പിന്റെ അദ്ധ്യക്ഷൻമാർ ഉദ്ഘാടനം നടത്തിയത്.

കോഴിക്കോട് വെ.പി. കോ. സി.എച്ച്. സെന്റേഴ്സ് വനിതാ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ടിന്റെ ഭവനത്തിൽ വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പിന്റെ അദ്ധ്യക്ഷൻമാർ ഉദ്ഘാടനം നടത്തിയത്.

കോഴിക്കോട് വെ.പി. കോ. സി.എച്ച്. സെന്റേഴ്സ് വനിതാ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ടിന്റെ ഭവനത്തിൽ വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പിന്റെ അദ്ധ്യക്ഷൻമാർ ഉദ്ഘാടനം നടത്തിയത്.



കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പിന്റെ അദ്ധ്യക്ഷൻമാർ ഉദ്ഘാടനം നടത്തിയത്.

ഫോറം നമ്പർ 5
ചട്ടം (14) 1 കാണുക
പരസ്യം

കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ അമരപ്പട്ടണി താലൂക്കിൽ നെല്ലിപ്പൊയിൽ അംശം അടത്തിൽപ്പെട്ട താഴെ പട്ടികയിൽ വ്യക്തമാക്കപ്പെട്ട ഭൂമി പൊതുതാൽപ്പര്യത്തിന് ആവശ്യമുള്ളതിനാലും, അല്ലെങ്കിൽ ആവശ്യമുണ്ടാകാൻ സാധ്യതയുള്ളതിനാലും 2024 മാർച്ച് മാസം 13-ാം തീയതിയിലെ 943-ാം നമ്പർ അസോഡം രണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനത്തിനു അനുബന്ധമായി 2013ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും, പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 4 ഉപവകുപ്പ് (1) പ്രകാരം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്. ഈ ഭൂമിയുമായി താല്പര്യപ്പെടുന്ന മുഴുവൻ വ്യക്തികളും, സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് വേണ്ടിയുള്ള പൊതു അവകാശ വാദത്തിന് 2024 സെപ്റ്റംബർ മാസം 5-ാം തീയതി വ്യാഴാഴ്ച രാവിലെ 10.45ന് കോടഞ്ചേരി ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് ഫാളിൽ ഹാജരാകണം എന്ന് ഇതിൽ അറിയിക്കുന്നു.

(ക്രമ നമ്പർ)	സർവ്വേ നമ്പർ	വീച്ചേഴ്സ്	സ്വഭാവം	ഭൂ ഉടമസ്ഥൻ
1	സർവ്വേ ചെറുപ്പെടാത്ത ഭൂമി (പ.സ 159/pt)	കോടഞ്ചേരി	തരിശ്	ഭദ്രനിൽ ബിജു ജോസഫ്

കണ്ണൂർ
20.08.2024

ചെയർമാൻ (ബി)
സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന യൂണിറ്റ്
(കമ്പോസ് - കണ്ണൂർ)

പൊതുകേൾക്കൽ യോഗത്തിനുള്ള നോട്ടീസ്

ഫോറം നം 5 ചട്ടം (14) 1 കാനൂൺ പരസ്യം

കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ താമരശ്ശേരി താലൂക്കിൽ നെല്ലിപ്പൊയിൽ അംശം ദേശത്തിൽപ്പെട്ട താഴെ പട്ടികയിൽ വ്യക്തമാക്കപ്പെട്ട ഭൂമി പൊതു താൽപ്പര്യത്തിന് ആവശ്യമുള്ളതിനാലും, അല്ലെങ്കിൽ ആവശ്യമുണ്ടാകാൻ സാധ്യത ഉള്ളതിനാലും 2024 മാർച്ച് മാസം 13 -10 തീയതിയിലെ 943 -10 നമ്പർ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനത്തിനു അനുബന്ധമായി 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും, പുനഃസ്ഥാപനത്തിനും ഉള്ള അവകാശ നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 4 ഉപവകുപ്പ് (1) പ്രകാരം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത് ഈ ഭൂമിയുമായി താല്പര്യപ്പെടുന്ന മുഴുവൻ വ്യക്തികളും, സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് വേണ്ടി ഉള്ള പൊതു അവകാശ വാദത്തിന് 2024 സെപ്റ്റംബർ മാസം 5-10 തീയതി വ്യാഴാഴ്ച രാവിലെ 10.45ന് കോടഞ്ചേരി ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ ഹാജരാകണം എന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.

ക്രമ നം	സർവ്വേ നമ്പർ	വില്ലേജ്	വിവരണം	ഭൂഉടമസ്ഥൻ
1	റീസർവ്വേ ചെയ്യപ്പെടാത്ത ഭൂമി (പ സ 159/pt)	കോടഞ്ചേരി	തരിശ്	മറ്റത്തിൽ ബിജു ജോസഫ്

കണ്ണൂർ

20.08.2024

ചെയർമാൻ (ഒപ്പ്)
സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന യൂണിറ്റ്,
കയറോസ്, കണ്ണൂർ

പൊതുകേൾക്കൽ യോഗത്തിന്റെ ഹാജരും, നിർദ്ദേശങ്ങളും പകർപ്പ്

കേരള പൊതുകേൾക്കൽ യോഗത്തിന്റെ പേര് (Kerala Public Hearing) 16 നമ്പർ
 ട്രാൻസ്ക്രിപ്റ്റ് യോഗത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർക്ക് മാത്രം അനുവദിക്കുന്ന
 പേരുകളിൽ, ഒരു പേരുകേൾക്കൽ കേന്ദ്രം 5-9-2024 10:30 മണി
 വരെ 10:30 മണി (കേരളം) 12 പേർക്ക് മാത്രം പങ്കെടുക്കൽ
 വാങ്ങുന്ന നിയമനാമം

പാർട്ടി

1. Jumeela Azeed vice president - 8086320157 *[Signature]*
2. Lija-m, Spl. Tahildar (CA) kochi kodi 9446544553 *[Signature]*
3. Rangan. E, Revenue Inspector (CA) kochi kodi 9606344624 *[Signature]*
4. Binu chacko v. Nellikuppam *[Signature]* 96999394
5. *[Signature]*
6. Ramesam. P *[Signature]*
7. Shameer. U. *[Signature]*
8. Nishad Raveef TP, Arakkuppil Power Ppt Ltd *[Signature]*
9. Chinna Abraham member kochin kodi *[Signature]*
10. Eliyamma. Sohestrian 7-ward. Member. *[Signature]* 5/9/24
11. Jincy. CH (KAIROS, KANNUR SIAS) *[Signature]*
12. Sibi Cheralyath H. K. chering *[Signature]* 5.01.24
13. K.V. Chava *[Signature]*

അപരത്തിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന വിവരങ്ങൾ 136-1 അനുസരിച്ച്
പ്രദേശത്തിൽ അനുയോജനകരമായ പദ്ധതികൾ തയ്യാറാക്കി
അപരത്തിൽ പ്രദേശത്തെ വിവിധ പദ്ധതികളുടെയും ക്രമം ക്രമം ക്രമം ക്രമം
കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ.

137. അപരത്തിൽ VII 10 വിവരങ്ങൾ കൂടി ചേർക്കുക
നഗരസഭയിൽ അനുയോജനകരമായ പദ്ധതികൾ തയ്യാറാക്കി
അപരത്തിൽ പ്രദേശത്തെ വിവിധ പദ്ധതികളുടെയും ക്രമം ക്രമം ക്രമം ക്രമം
കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ. പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ
കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ. പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ

138. (3) കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ കൂടി ചേർക്കുക
പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ


(4) വിവിധ പദ്ധതികൾ (138)
പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ

പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ
പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ
പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ
പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ
പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ

(5) വിവിധ പദ്ധതികൾ (139)
പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ
പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ
പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ
പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ

139. (3) കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ കൂടി ചേർക്കുക
പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ പ്രദേശത്തിൽ

അമ്മേ. ധാരാളം അടിച്ചമർത്തലുകൾ ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്.
 ഇൻ പ്രിൻസിപ്പൽ സി: (മുൻ) ഉന്നത വിദ്യാലയം, അമ്മേ
 വിദ്യാലയം സ്കൂൾ - അമ്മേയ്ക്കടുത്തുള്ള വിവിധ സ്കൂളുകളിൽ
 ഏകദേശം 100000 രൂപയുടെ അടിച്ചമർത്തലുകൾ ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്.
 അടിച്ചമർത്തലുകൾ.
 അമ്മേ (മുൻ) അമ്മേയ്ക്കടുത്തു.


 അമ്മേയ്ക്കടുത്തു
 ഏകദേശം 100000 രൂപയുടെ
 'അടിച്ചമർത്തലുകൾ'