

കണ്ണൂർ-കോഴിക്കോട് ജില്ലകളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന കല്ലാച്ചേരികടവ് പാലം നിർമ്മാണം- അനുബന്ധ റോഡിന് സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കൽ - സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം - അന്തിമ റിപ്പോർട്ട്



ചെയർമാൻ

സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന യൂണിറ്റ്

(കയ്റോസ് കണ്ണൂർ)

TABLE OF CONTENTS

Executive Summary

- Project and public purpose
- Location
- Size and attributes
- Alternatives considered
- Social impacts
- Mitigation measures

Detailed project description

- Background of the project, including developer's background and governance/management structure
- Rationale for project including how the project fits the public purpose criteria listed in the act
- Details of project size, location, capacity, output, production targets, costs, risks
- Examination of alternatives
- Phases of project construction
- Core design features and size and type of facilities
- Need of ancillary infrastructural facilities
- Details of social impact assessment/ Environment impact assessment if already conducted and any technical feasibility reports
- Applicable law and policies

Team composition approach, methodology and schedule of the Social Impact Assessment

- List of all team members with qualification
- Description and rationale for the methodology and tools used to collect information for the social impact assessment
- Sampling methodology used
- Overview of informations/ data sources used
- Schedule of consultations with key stakeholders and brief description of public hearings conducted

Land assessment

- Describe with the help of maps information from land inventory and primary sources.
- Entire area of impacts under the influence of the project. (not limited to land area for acquisition)
- Total land required for the project

- Present use of any public, utilized land in the vicinity of the project area
- Land (if any) already purchased alienated, leased or acquired, and the intended use for each plot of land required for the project
- Quantity and location of the land proposed to be acquired for the project
- Nature, present use and classification of land and if agricultural land, irrigation Size of holding, ownership patterns, land distribution and number of residential houses
- Land prices and recent changes in ownership, transfer and use of lands over the last 3 years

Estimation and enumeration (where required) of affected families and assets

- Estimation of families
- Families which are directly affected (own land that is proposed to be acquired)
- Family of scheduled tribes and other traditional forest dwellers who have lost any of their forest rights.
- Families which depend on common property resources which will be affected due to acquisition of land for their livelihood
- Families which have been assigned land by the state government or the central government under any of its schemes and such land is under acquisition
- Families which have been residing on any land in the urban areas for preceeding 3 years or more prior to the acquisition of the land
- Families which are indirectly impacted by the project (not affected directly by the acquisition of own land)
- Inventory of productive assets and significant lands

Socio-economic and cultural profile (affected area and resettlement site)

- Demographic details of the population in the project area
- Income and poverty levels
- Vulnerable groups
- Land use and livelihood
- Local economic activities
- Factors that contribute to local livelihood
- Kinship patterns and social and cultural organisations
- Administrative organisations
- Political organizations
- Community based and civil society organisations
- Regional dynamics and historical change processess
- Quality of the living environment

● **Social impact management plan**

- Approach to mitigation
- Measures to avoid, mitigate and compensate impact
- Measures that are included in the terms of rehabilitation and resettlement and compensation as outlined in the act
- Measures that the requiring body has stated it will introduce in the project proposal
- Alterations to project design and additional measures that may be required to address the extent and intensity of impacts across various groups as identified during the social impact assessment process
- Detailed mitigation plan

Social impact management plan institutional framework

- Description of institutional structures and key person responsible for each mitigation measures
- Specify role of Non Governmental Organization etc, if involved
- Indicate capacities required and capacity building plan, including technical assistance, if any
- Timelines of each activity

Social impact management plan Budget and financing of

MitigationPlan

- Costs of all resettlement and rehabilitation costs
- annual budget and plan of action
- funding sources with breakup

Soial impact management plan monitoring and evaluation

- Key monitoring and evaluative indicators
- Reporting mechanisms and monitoring roles
- Plan for independent evaluation

Analysis of costs and benefits and recommendation on acquisition

- Final conclusions on : Assessment of public purpose, less displacing alternatives, minimum requirements of land, the nature and intensity of social impacts, and viable migration measures and the extent to which mitigation measures will address costs.

- The above analysis will use the equity principle as a framework of analysis for presenting a final recommendation on whether the acquisition should go through or not

അനുബന്ധം

1. ചിത്രങ്ങൾ

- ❖ ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ ചിത്രങ്ങൾ
- ❖ പഞ്ചായത്ത് അധികാരികളുമായി പഠന യൂണിറ്റ് അംഗങ്ങൾ ചർച്ച നടത്തുന്നു.
- ❖ റവന്യൂ പ്രധിനിധികളോടൊപ്പവും പഞ്ചായത്ത് അധികൃതരോടൊപ്പവും ചേർന്ന് പഠന യൂണിറ്റ് അംഗങ്ങൾ സ്ഥല സന്ദർശനം നടത്തുന്നു.
- ❖ ഭൂവുടമകളെ നേരിൽ കണ്ട് പഠന യൂണിറ്റ് അംഗങ്ങൾ ചർച്ച നടത്തുന്നു.

2. പൊതുകേൾക്കൽ യോഗത്തിന്റെ ചിത്രങ്ങൾ.

3. ഗസറ്റിന്റെ പകർപ്പ്

3. കേരള കൗമുദി 14.09.2024 ലെ പത്രപരസ്യത്തിന്റെ പകർപ്പ്

4. സുപ്രഭാതം 14.09.2024 ലെ പത്രപരസ്യത്തിന്റെ പകർപ്പ്

5. പൊതു അവകാശവാദ യോഗത്തിന്റെ നോട്ടീസ്.

6. പൊതു അവകാശ വാദ യോഗത്തിന്റെ ഹാജരും നിർദ്ദേശത്തിന്റെ ശരി പകർപ്പും

7. പൊതുഅവകാശവാദത്തിൽ ഉയർന്നു വന്ന

നിർദ്ദേശങ്ങൾക്കുള്ള അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

കണ്ണൂർ-കോഴിക്കോട് ജില്ലകളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന കല്ലാച്ചേരികടവ് പാലം - നിർമ്മാണം- അനുബന്ധ റോഡിന് സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കാൽ - സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം-അന്തിമ റിപ്പോർട്ട്

കണ്ണൂർ കോഴിക്കോട് ജില്ലകളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന രീതിയിൽ, കല്ലാച്ചേരികടവിൽ ഒരു പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിനും , അതിന്റെ സമീപന റോഡുകൾക്കുമായി, കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തലശ്ശേരി താലൂക്കിലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിലെ കടവത്തൂർ ദേശത്തിലുള്ള റീസ 182 ലെ 0.13315 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും, കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ,വടകര താലൂക്കിൽപ്പെടുന്ന എടച്ചേരി വില്ലേജിലെ ഇരിങ്ങൽ ദേശത്തിലെ റീസ 39 ൽ പ്പെടുന്ന 0.0346 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും, തുണേരി വില്ലേജിലെ മുടവന്തേരി അംശത്തിലെ റീസ 1 ൽ പ്പെടുന്ന 0.03645 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും അടക്കം മൊത്തം 0.53225 ഹെക്ടർ സ്ഥലം, 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതയ്ക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമത്തിലെ, വകുപ്പുകൾക്കും ചട്ടങ്ങൾക്കും അനുസൃതമായി, സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്താൻ ചുമതലപ്പെട്ട 'കയ്റോസ്' കണ്ണൂർ എന്ന അംഗീകൃത ഏജൻസി, വിശദമായ പഠനം നടത്തി തയാറാക്കിയ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അന്തിമ രൂപം.

Executive summary

Project and public purpose

കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ പഞ്ചായത്തിനെയും , കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ തുണേരി പഞ്ചായത്തിനെയും തമ്മിൽ ബന്ധിപ്പിക്കുന്നതിനായി മയ്യഴി പുഴയ്ക്കു കുറുകെ, കല്ലാച്ചേരി കടവിൽ ഒരുപുതിയ പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിനാണ് ഈ ഭാഗങ്ങളിലെ സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. ഇരു ഭാഗത്തെയും ജനങ്ങൾ പരസ്പരം ബന്ധപ്പെടുന്നതിനു കല്ലാച്ചേരി കടവിലെ കടത്ത് വഞ്ചിയെ ആണ് പൂർണ്ണമായും ആശ്രയിച്ച് വന്നിരുന്നത്.ഈ കടവിൽ ഒരു അപകടം നടന്നതിനെ തുടർന്ന്, പൂർണ്ണ സുരക്ഷാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ പാലിച്ച് മാത്രമേ ഇനി ഇവിടെ കടത്ത് വഞ്ചി ഉപയോഗിക്കാവൂ എന്ന കർശന നിർദ്ദേശത്തെ തുടർന്ന് കടത്ത് പൂർണ്ണമായും നിന്നുപോയി. തുടർന്ന് ഇവിടുത്തെ നാട്ടുകാർ പരസ്പരം ബന്ധപ്പെടാൻ പെരിങ്ങത്തൂർ വഴിയോ, പാറക്കടവ് വഴിയോ ആശ്രയിക്കേണ്ടി വന്നു. ഇത് ഏകദേശം 10 കിലോമീറ്റർ ചുറ്റിയുള്ള യാത്രയാണ്. ഇത് വഴി സമയനഷ്ടം, ഇന്ധനം നഷ്ടം എന്നിവയും പൊതുവെ ഉണ്ടാകുന്നു. രാവിലെ

ഏഴു മുതൽ രാത്രി എട്ട് മണി വരെ ഏകദേശം 100 തവണയെങ്കിലും കടത്ത് വഞ്ചി ഇരുകരകളിലും പോയി വരുന്നതായി കണക്കാക്കിയതനുസരിച്ച് ,ഇവിടെ ഒരു പുതിയ പാലം നിർമ്മിക്കപ്പെട്ടാൽ പത്ത് കിലോമീറ്റർ യാത്ര ദൂരം ലഭിക്കാനും അത് വഴി സമയ നഷ്ടം, ഇന്ധന നഷ്ടം എന്നിവ ഇല്ലാതാക്കാനും കഴിയുന്നു. ഇത് സാധാരണ കർഷകർ, കച്ചവടക്കാർ, സർക്കാർ-സ്വകാര്യ മേഖല ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കും ഏറെ ഉപയോഗപ്രദമാണ്. തലശ്ശേരി,വടകര താലൂക്കിലായിട്ട് നിർമ്മിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഈ പാലം ഏകദേശം 400 ച.കി.മീ പ്രദേശത്തെ ജനങ്ങൾക്ക് ഗുണകരമായിരിക്കും. അതിനാൽ തന്നെ പൊതുജനോപകാരപ്രദമായ ഒരു പദ്ധതിയാണിത്.

LOCATION

മയ്യഴി പുഴയ്ക്ക് കുറുകെ കല്ലാച്ചേരി കടവ് പാലം നിർമ്മിക്കപ്പെടുന്നത് കണ്ണൂർ,കോഴിക്കോട് ജില്ലകളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള ഒരു പുതിയ മാർഗ്ഗം കൂടിയാണല്ലോ. അതുകൊണ്ട് തന്നെ ഈ പാലത്തിനായി കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിലെ, കടവത്തൂർ ദേശത്തിൽ റീസ 182 ലെ 0.13315 ഹെക്ടർ, കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ എടച്ചേരി വില്ലേജിലെ, ഇരിങ്ങങ്ങൂർ ദേശത്തിലെ റീസ 39 ലെ 0.0366 ഹെക്ടറും തുണേരി വില്ലേജിലെ, മുടവന്തേരി അംശത്തിലെ റീസ 1 ൽ പ്പെടുന്ന 0.3645 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും അടക്കം മൊത്തം 0.53225 സ്ഥലം ആണ്, ഇരുകരകളിലുമായി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്.

Size and attributes

ഈ പാലവും സമീപന റോഡുകളും നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ, തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിൽ, കടവത്തൂർ ദേശത്തിൽപ്പെടുന്ന സ്ഥലം ആണ്. **മാപ്പള്ളി** പീടികയ്ക്കു സമീപത്തുള്ള **റോഡിൽ** നിന്ന് പുഴക്കര വരെയും കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ എടച്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ എടച്ചേരി വില്ലേജിൽ ഇരിങ്ങങ്ങൂർ ദേശത്തിലെയും, തുണേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് തുണേരി വില്ലേജിൽ മുടവന്തേരി ദേശത്തിൽപ്പെടുന്നതും, **കല്ലാച്ചേരിക്കടവ്** മരക്കുളത്തിൽ ക്ഷേത്രം റോഡ് വഴി പുഴക്കര വരെയുള്ള സ്ഥലവുമാണ്. ഇതിൽ ഇരിങ്ങങ്ങൂർ മുടവന്തേരി ദേശത്തിലെ സ്ഥലത്ത് കാര്യമായ നാശനഷ്ടങ്ങൾ ഒന്നും ഉണ്ടാകുന്നില്ല . എന്നാൽ കടവത്തൂർ ദേശത്തിൽ ജനങ്ങൾ താമസിക്കുന്ന സ്ഥലത്തിനിടയിലൂടെയാണ് മാർക്ക് ചെഴ്ചിരിക്കുന്നത്. ഒരു വീടിനെ സാരമായി ബാധിക്കുന്നു .

Alternatives considered

ഇവിടെ മയ്യഴിപ്പുഴയ്ക്ക് കുറുകെ കല്ലാച്ചേരിക്കടവിൽ ഒരു പാലം നിർമ്മിക്കുവാനും, അതിനോടനുബന്ധിച്ച സമീപന റോഡുകളും സർവീസ് റോഡുകളും നിർമ്മിക്കുന്നതിനാണല്ലോ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് . പാലം നിർമ്മാണത്തിന് ഏറെ അനുയോജ്യമായ സ്ഥലത്ത്,വിശദമായ പഠനങ്ങൾക്ക് ശേഷം ആണ് സ്ഥലം മാർക്ക് ചെയ്ത് ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉള്ള നടപടികൾ ആരംഭിക്കുന്നത്. അതിനാൽ തന്നെ പകരം സ്ഥലം പരിഗണിക്കാൻ നിർവ്യാഹം ഇല്ല .

Social impacts

ഇവിടെ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് മയ്യഴി പുഴയുടെ ഇരുവശത്തുമായി തുണേരി, എടച്ചേരി, തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജുകളിലെ ഭൂമിയാണ്. ഇതിൽ തുണേരി,എടച്ചേരി ഭാഗങ്ങളിലെ ഭൂരിഭാഗം സ്ഥലം ആൾതാമസം ഇല്ലാത്ത പറമ്പുകൾ ആണ്. എന്നാൽ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ ഭാഗത്തെ മാപ്പള്ളി-കല്ലാച്ചേരിക്കടവ് റോഡിന്റെ ഇരുവശവും ജനങ്ങൾ താമസിക്കുന്ന പ്രദേശം ആണ്. ഇതിൽ മുസ്ലിമാപ്പള്ളിയുടെ വീടിനെ സാരമായി ബാധിക്കുന്നു. ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലത്ത് മറ്റു പൊതു സ്ഥാപനങ്ങൾ ഒന്നും തന്നെ ഇല്ല. ഈ മേഖലയെ മാത്രം ആശ്രയിച്ച് ജീവിക്കുന്നവരോ തൊഴിൽ എടുക്കുന്നവരോ ഇല്ല .

Mitigation measures

നിലവിലെ നിയമങ്ങൾക്കും ചട്ടങ്ങൾക്കും അനുസൃതമായി നഷ്ടപരിഹാരം നൽകപ്പെടുമ്പോൾ ആഘാതം ലഘൂകരിക്കാനും പൂർണ്ണമായും ഇല്ലാതാക്കാനും കഴിയും. മുസ്ലിമാപ്പള്ളിയുടെ വീട് പുനർ നിർമ്മിക്കാൻ പ്രത്യേക പാക്കേജ് അനുവദിക്കപ്പെടണം.അവിടെയുള്ള പ്രദേശത്തെ ചമയങ്ങൾക്കും, വീടിനോട് അനുബന്ധിച്ചുള്ള മതിലുകളുടെ പുനർനിർമ്മാണത്തിനും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുന്നതോടെ ഇവരുടെ ആഘാതം പരിഹരിക്കാനാകും.

Detailed Project Discription

പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച വിവരണം,പദ്ധതിയുടെ പശ്ചാത്തലം

Background of the project, including developer’s background and governance/management structure

കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തൃപ്പൂങ്ങാട്ടൂർ പഞ്ചായത്തിനെയും, കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ തുണേരി പഞ്ചായത്തിനെയും തമ്മിൽ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന മയ്യഴി പുഴയ്ക്ക് കുറുകെയാണ് കല്ലാച്ചേരി പാലം നിർമ്മിക്കപ്പെടുന്നത്. ഈ പാലം തലശ്ശേരി,വടകര താലൂക്കുകളിലാണ്. ഈ പ്രദേശത്തുകാർ പരസ്പരം ബന്ധപ്പെടുന്നതിന് കടത്തുവഞ്ചികളെയാണ് സാധാരണയായി ആശ്രയിച്ച് വരുന്നത്. രണ്ട് വർഷം മുൻപ് ഇവിടെ ഒരു അപകടം നടന്ന ശേഷം, സുരക്ഷാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ പാലിച്ച് , കടത്ത് ഏറ്റെടുത്ത് നടത്താൻ ആരും തയ്യാറാവാതെ വന്നതോടെ കടത്ത് പൂർണ്ണമായും ഇല്ലാതായി. തുടർന്ന്, ഇരുവശത്തും ഉള്ളവർക്ക് പരസ്പരം ബന്ധപ്പെടാൻ കഴിയാതെ പോയി. സുരക്ഷാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ പാലിച്ച് കടവ് പുനഃസ്ഥാപിക്കപ്പെടുന്നത് ഈ കാലഘട്ടത്തിൽ പ്രായോഗികമല്ല. ആധുനിക കാലത്ത് യാത്ര സൗകര്യം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും പരസ്പരം എളുപ്പത്തിൽ ബന്ധപ്പെടാനും ഇവിടെ ഒരു പുതിയ പാലം അത്യാവശ്യമാണ്. ഈ പാലം നിർമ്മിക്കപ്പെടുമ്പോൾ കണ്ണൂർ,കോഴിക്കോട് ജില്ലകളെ പരസ്പരം ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ഒരു പുതിയ വഴി കൂടിയാണ്. ഇതുവഴി പുതിയ വിപണി തുറക്കപ്പെടുകയും പ്രാദേശികമായ വികസനത്തിന് ഗതിവേഗം ലഭിക്കുകയും ചെയ്യും.ഏകദേശം 400 ച.കി.മി വ്യാസത്തിൽ ഈ പദ്ധതിയുടെ പ്രയോജനം ലഭിക്കും. ദീർഘ കാലത്തെ സുരക്ഷിതമായ ഉപയോഗത്തിന് ഉപകരിക്കുന്ന PSC Bowstring മധ്യഭാഗത്തെ സ്റ്റാനിനും,രണ്ട്സ്റ്റാനുകൾ T bea,slab ഉപയോഗിച്ചുംആണ്. ഇതിൽ മധ്യ സ്റ്റാൻ 55.05 മീറ്ററും 2 സ്റ്റാനുകൾ 13.425മീറ്ററും. അടക്കം മൊത്തം സ്റ്റാനിന്റെ നീളം 81.90മീറ്റർ ആയിരിക്കും. മധ്യഭാഗത്തെ സ്റ്റാനിന് 12 മീറ്റർ വീതിയും ബാക്കി ഇരു വശത്തും 9.75 മീറ്ററും, പാലത്തിനു ഇരു വശത്തും നടപ്പാതയും ഉണ്ടാകും.ഈ പാലത്തിന് കണ്ണൂർ ഭാഗത്തെ കടവത്തുരിലും കോഴിക്കോട് ഭാഗത്ത് തുണേരിയിലും സമീപന റോഡുകൾ ഉണ്ടാകും. പാലത്തിന്റെ സമീപന റോഡിനായി, കണ്ണൂർ ഭാഗത്ത് തൃപ്പൂങ്ങാട്ടൂർ വില്ലേജിലെ 32.90 സെന്ററും കോഴിക്കോട് ഭാഗത്ത് എടച്ചേരി വില്ലേജിലെ 8.55 സെന്ററും തുണേരി വില്ലേജിലെ, 90.03 സെന്ററ സ്ഥലവും ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ടതായി വരുന്നു. ഇതിന്റെ അടിത്തറയ്ക്കായി RCC M35 Pile, RCC M35 Pile cap ,RCC M45 Piercap, Pedestals abutments,super structure PSC grade M 45 ഉം ബോസ്ട്രിംഗ് നു Mac Alloy galvanized steel

tenders മാൻ നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്. ഈ പാലം പൂർത്തിയാകുന്നതോടെ കിടത്തിയിൽ നിന്നും എടച്ചേരിയിലേക്കുള്ള ദൂരം 10 കിലോമീറ്ററിൽ അധികം കുറയുന്നു. രാവിലെ 7 മണി മുതൽ രാത്രി 8 മണി വരെയായി 100 തവണയെങ്കിലും കടത്തു തോണി ഉപയോഗിക്കപ്പെടുന്നു. അതിൽ നിന്നു തന്നെ ഇരുവശത്തേയും ഏറെ ജനങ്ങൾ ഈ കടവിനെ ആശ്രയിക്കുന്നതായി മനസ്സിലാക്കാം. പാലം പൂർത്തിയാകുമ്പോൾ 10 കിലോമീറ്ററിൽ അധികം ദൂരം യാത്രലാഭം ഉണ്ടാകുന്നതോടെ കണ്ണൂർ കോഴിക്കോട് ഭാഗത്തുള്ളവർക്ക് പരസ്പരം ബന്ധപ്പെടാൻ ഈ പാലം ഉപയോഗിക്കുകയും ക്രമേണ യാത്ര തിരക്ക് വർധിക്കുകയും ചെയ്യും .ഈ പ്രദേശത്തിന്റെ സമഗ്ര വികസനത്തിന് ഉതകുന്ന ഈ നിർമ്മിതിക്കായി ,കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ താമസിക്കുന്നവർക്ക് ഉണ്ടാകുന്ന പ്രയാസം പരമാവധി ലഘൂകരിച്ചാണ് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്. കണ്ണൂർ കോഴിക്കോട് ജില്ലകളുമായി ബന്ധപ്പെടാനുതകുന്ന ഒരു കുറുക്കു വഴി ആയതിനാൽ തന്നെ സമയ ലാഭം ,ഇന്ധന ലാഭം എന്നിവയുണ്ടാകുന്നു. പുതിയ ഒരു പാലം നിർമ്മിതി ആയത് കൊണ്ട് തന്നെ വാഹന ഗതാഗതം സംബന്ധിച്ച സർവ്വേ നടത്തപ്പെട്ടിട്ടില്ല.

Rationale for the project

തുപ്പങ്ങോട്ടൂർ പഞ്ചായത്തിനെയും തുണേരി പഞ്ചായത്തിനെയും തമ്മിൽ ബന്ധിപ്പിക്കുന്നതിനായി മയ്യഴി പുഴയ്ക്ക് കുറുകെ കല്ലാച്ചേരി കടവിൽ പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി 2016-2017ലെ KIIFB യിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയതാണ് .ഏകദേശം 2 വർഷം മുൻപ് വരെ ഇരുഭാഗത്തുള്ളവർ അവരുടെ ദൈനംദിന ആവശ്യാർഥം കല്ലാച്ചേരികടവ് വഴി കടത്തുവഞ്ചിയിലൂടെയായിരുന്നു പോയിരുന്നത്. രാവിലെ 7 മണി മുതൽ രാത്രി 8 മണി വരെ ചുരുങ്ങിയത് 100 തവണയെങ്കിലും ഇരുവശത്തേക്കുമായി കടത്തുവഞ്ചി ഉപയോഗിക്കപ്പെട്ടിരുന്നു. എന്നാൽ രണ്ട് വർഷം മുൻപ് ഇവിടെ ഒരു അപകടം നടന്ന ശേഷം സുരക്ഷാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ പാലിച്ച് കടത്ത് ഏറ്റെടുത്ത് നടത്താൻ ആരും തയ്യാറാവാതെ വന്നതോടെ കടത്ത് പൂർണ്ണമായും ഇല്ലാതായി. അതോടെ ഇരുഭാഗത്തും ഉള്ളവർക്ക് പെരിങ്ങത്തൂർ,പാറക്കടവ് പാലം വഴി ചുറ്റിത്തിരിഞ്ഞു പോകേണ്ടി വരുന്നു. ഇത് ഒഴിവാക്കാനായി ഒരു പുതിയ പാലം വരുന്നതോടെ കിടത്തിയിൽ നിന്ന് എടച്ചേരിയിലേക്കു 10 കിലോ മീറ്റർ ദൂരം കുറയുന്നു. അതിനാൽ തന്നെ പാലം പൂർത്തിയാകുന്നതോടെ ഇതുവഴി നിരവധി വാഹനങ്ങൾ കടന്നു പോകും. ഈ പ്രദേശങ്ങളുടെ വികസനത്തിന്

ഗതിവേഗം ഉണ്ടാക്കാൻ ഈ പാലം നിർമ്മാണത്തിന് കഴിയുന്നു. ഇതിന്റെ ഗുണഭോക്താക്കൾ പ്രത്യക്ഷമായി ഈ പ്രദേശത്തുകാരും, പരോക്ഷമായി രണ്ടു ജില്ലയിലെ ആൾക്കാരുമാണ്. അതിനാൽ തന്നെ ഇത് ഒരു പൊതുജനപ്രാധാന്യമുള്ള പദ്ധതിയാണ് എന്നത് സംശയാതീതമാണ്.

Details of project size, location, capacity, output, production targets, costs, risks etc

പാലത്തിനായി മൊത്തം 81.90 സ്ക്വാൻ ആണ് ഉള്ളത്. ഇതിൽ മധ്യഭാഗത്തുള്ളത് 55.05 മീറ്ററും ഇരുവശത്തുമായി 13.425 മീറ്റർ നീളമുള്ള 2 സ്ക്വാനുകളും ആണ് ഉള്ളത്.

ഈ പദ്ധതി നടപ്പിൽ വരുത്തുമ്പോൾ ഇതിന്റെ സാമ്പത്തിക അവലോകനത്തെക്കാൾ മുൻഗണന നൽകിയിരിക്കുന്നത് സമൂഹത്തിന്റെയും ഈ മേഖലയുടെയും പൊതുവായി രാഷ്ട്രത്തിന്റെയും സാമ്പത്തിക ക്ഷേമത്തിനും സാമൂഹ്യ വികസനത്തിനും ആണ്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ മുതൽ മുടക്കിന്റെ നേട്ടം പദ്ധതിയിലൂടെ ലഭിക്കുന്ന സാമൂഹ്യ നേട്ടം തന്നെ ആണ്.

ഇവിടെ ഒരു പാലം നിർമ്മിക്കപ്പെട്ട് പൊതുജനാവശ്യാർത്ഥം തുറന്നു കൊടുക്കപ്പെടുമ്പോൾ, അതിന്റെ ഉല്പാദന നേട്ടം എന്നതുകൊണ്ട് ലഭിക്കുന്നത് യാത്ര സമയത്തിന്റെ ലാഭം, ഇന്ധന ലാഭം, എന്നിവയൊക്കെയാണ്.

EXAMINATION OF ALTERNATIVES

ഇവിടെ മത്സ്യപ്പുഴയ്ക്ക് കുറുകെ കല്ലാച്ചേരിക്കടവിൽ ഒരു പാലം നിർമ്മിക്കുവാനും അതിനോടനുബന്ധിച്ച സമീപന റോഡുകളും സർവീസ് റോഡുകളും നിർമ്മിക്കുന്നതിനാണല്ലോ. പാലം നിർമ്മാണത്തിന് ഏറെ അനുയോജ്യമായ സ്ഥലത്ത്, വിശദമായ പഠനങ്ങൾക്ക് ശേഷം ആണ് സ്ഥലം മാർക്ക് ചെയ്ത് ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉള്ള നടപടികൾ ആരംഭിക്കുന്നത്. അതിനാൽ തന്നെ പകരം സ്ഥലം പരിഗണിക്കാൻ നിർവ്വാഹം ഇല്ല .

Phase of Project construction

പാലത്തിനായി മൊത്തം 81.90 സ്ക്വാൻ ആണ് ഉള്ളത്. ഇതിൽ മധ്യഭാഗത്തുള്ളത് 55.05 മീറ്ററും ഇരുവശത്തുമായി 13.425 മീറ്റർ നീളമുള്ള 2 സ്ക്വാനുകളും ആണ് ഉള്ളത്. 81.9 മീറ്റർ നീളമുള്ള സ്ക്വാനുകൾ ഉള്ള ഈ പാലത്തിന് , കണ്ണൂർ ഭാഗത്ത്

118.6 മീറ്റർ സമീപന റോഡും കോഴിക്കോട് ഭാഗത്ത് 255 മീറ്റർ സമീപന റോഡുകളും ഉണ്ടായിരിക്കും.

ഈ നിർമ്മിതിക്ക് വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ പൊതുസ്ഥലം കഴിച്ചു ബാക്കി ഉള്ള സ്വകാര്യവ്യക്തികളുടെ ഭൂമി അടയാളപ്പെടുത്തി, അതിലുള്ള വിളകൾ, ആ ഭൂമിയിൽ ഉള്ള ചമയങ്ങൾ എന്നിവയുടെ മൂല്യം കണക്കാക്കി അതിനുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം നൽകപ്പെടുന്നു. പുനരധിവാസവും പുനഃസ്ഥാപനവും ആവശ്യം ഉള്ള മേഖലകളിൽ അവ ഒരുക്കിക്കൊണ്ടും ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലത്തുള്ളതും, ഭൂമിയുടെ മുകളിലൂടെയും ഭൂമിക്കടിയിലൂടെയും ഉള്ള പവർ കേബിളുകൾ, ജലവിതരണ പൈപ്പുകൾ, ടെലിഫോൺ ലൈനുകൾ, എന്നിവ പുനഃസ്ഥാപിക്കുകയോ, വഴി തിരിച്ചു വിടുകയോ ചെയ്തതിനു ശേഷം

- സമീപന റോഡ് നിർമ്മാണം
- പാലവും സംരക്ഷണ ഭിത്തിയും
- പാലത്തിന്റെ ഇരുഭാഗത്തും നിന്നും ഉള്ള ഏണിപ്പടികൾ എന്നിവയും നിർമ്മിക്കപ്പെടുന്നു.

Core design features and size and type of facility

മയ്യഴിപ്പുഴയുടെ കുറുകെ കല്ലാച്ചേരികടവിൽ പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി പുഴയ്ക്ക് ഇരുഭാഗത്തുമായി,കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ തുണേരി,എടച്ചേരി വില്ലേജുകളിലെയും കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിലെ സ്ഥലവും ആണ്.

കോഴിക്കോട് ഭാഗത്ത് പൊതുവെ പറമ്പുകളുടെ ഭാഗമാണ്.ഇവിടെ നിർമ്മിതികൾ ഒന്നുമില്ല.

എന്നാൽ കണ്ണൂർ ഭാഗത്ത് തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിൽ ജനവാസമേഖലയാണ്.പല വീടുകളുടെ മതിലും മറ്റും നഷ്ടപ്പെടുമ്പോൾ ഒരു വീടിനെ സാരമായി ബാധിക്കും. ഇവർക്ക് പുനരധിവാസ പാക്കേജ് പരിഗണിക്കപ്പെടാവുന്നതാണ്.

Need of ancillary infrastructural facilities

ഇവിടെ പുതിയൊരു പാലമാണ് നിർമ്മിക്കപ്പെടുന്നത്. അതിനാൽ തന്നെ നിലവിലുള്ള സൗകര്യങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കാൻ ഇവിടത്തെ താമസക്കാർക്ക്

(കണ്ണൂർഭാഗം) അനുവാദം ഉണ്ടാകണം. എന്നാൽ കോഴിക്കോട് ഭാഗത്ത് 2 കുടുംബങ്ങൾ താമസിക്കുന്നുണ്ടെങ്കിലും അനുബന്ധസൗകര്യങ്ങൾ അത്യാവശ്യമായി വരുന്നില്ല.

Details of social impact assessment/ Environment impact assessment if already conducted and any technical feasibility reports

ഇല്ല

Applicable law and policies

പൊതു ആവശ്യത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ, പ്രയാസം അനുഭവിക്കാൻ ഇടയുള്ള ഭൂഉടമകൾക്കും, വീടുവെച്ചു താമസിക്കുന്നവർക്കും, ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനും ഉള്ള നിയമങ്ങളും പോളിസിക്ളും താഴെ കാണിച്ചിരിക്കുന്നു. വരുമാന നഷ്ടം, തൊഴിൽ നഷ്ടം, ജീവനോപാധികൾക്കും പരിസ്ഥിതിക്കും സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും ഉണ്ടാകുന്ന ആഘാതങ്ങൾ എന്നിവയും സംബന്ധിച്ചുമാണ് ഈ നിയമം

- RFCTLARR Act 2013
- RFCTLARR Rules (Kerala) 2015
- RTI Act 2005
- G O (MS) NO 485/2015/RD dtd 23/9/15
- G O (MS) NO 448/2017/RD dtd 29/12/17

Team composition approach, methodology and schedule of the Social Impact Assessment

തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ, തുണേരി, ഇടച്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളിലെ ജനങ്ങൾ ഇരുഭാഗത്തേയുള്ള ദൈനംദിന ആവശ്യങ്ങൾ നിറവേറ്റുന്നതിനായി കല്ലാച്ചേരി കടവിലെ കടത്തു തോണിയാണ് ആശ്രയിച്ചിരുന്നത്. എന്നാൽ രണ്ടുവർഷം മുമ്പ് ഉണ്ടായ അപകടം നടന്ന ശേഷം, സുരക്ഷാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ ഉപയോഗിച്ച് കടവ് നടത്താൻ ആരും മുന്നോട്ടുവരാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ കടത്തു നിന്ന് പോവുകയും തുടർന്ന് ഇരുഭാഗത്തും ഉള്ളവർക്ക് പരസ്പരം ബന്ധപ്പെടാൻ പത്ത് കിലോമീറ്റർ ചുറ്റി പോകേണ്ട അവസ്ഥ സംജാതമായി. തുടർന്ന് ഇവിടെ ഒരു പുതിയ പാലം നിർമ്മിക്കാൻ 31.10.2016 ലെ Go(Rt)No.1496/2016/PWD പ്രകാരം ഭരണാനുമതി നൽകപ്പെടുകയും ഉണ്ടായി . ഇതിൽ കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ തലശ്ശേരി

താലൂക്കിൽ പെടുന്ന തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിലെ കടവത്തൂർ ദേശത്തിൽപ്പെടുന്ന സ്ഥലം ജന അധിവാസ മേഖലയാണ്. 12 കുടുംബങ്ങൾ പുഴയിലേക്കുള്ള റോഡിന്റെ ഇരുവശത്തുമായി താമസിക്കുന്നു. ഇതിൽ മൂന്ന് മാപ്പള്ളിയുടെ വീടിനെ സാരമായി ബാധിക്കുന്നുണ്ട്.

List of all team members with qualification

ക്രമ നമ്പർ	പേര്	പദവി	വിദ്യാഭ്യാസ യോഗ്യത
1	ഫാ. ജോർജ്ജ് മാത്യു Ph:9447793430	ചെയർമാൻ	BSc Psychology
2	ഫാ. ഷൈജു പീറ്റർ ph: 9400371739	അംഗം	MSW sociologist
3	ശ്രീ കെ.വി.ചന്ദ്രൻ ph: 9846871777	അംഗം	BA (Eco) MA (His)
4	ശ്രീമതി ജെസ്സി റെജി ph: 9947584887	അംഗം	BA (Mal) DCA (ഡി.ടി.പി.ഓപ്പറേറ്റർ)

Description and rationale for the methodology and tools used to collect information for the social impact assessment

പഠനോപാധികളും പഠനവിഷയങ്ങളും

തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ, തുണേരി, ഇടച്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ ജനങ്ങൾ, ഈ ഭാഗത്തേക്കുള്ള ദൈനംദിന ആവശ്യങ്ങൾ നിറവേറ്റുന്നതിനായി കല്ലാച്ചേരികടവിലെ കടത്തുതോണിയെയാണ് ആശ്രയിച്ചു വന്നിരുന്നത് .എന്നാൽ രണ്ടു വർഷം മുൻപ് നടന്ന അപകടശേഷം ,സുരക്ഷാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ ഉപയോഗിച്ച് കടവ് നടത്താൻ ആരും മുന്നോട്ട് വരാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ ,കടത്ത് നിന്നുപോകുകയും തുടർന്ന് ഇരുഭാഗത്തും ഉള്ളവർക്ക് പരസ്പരം ബന്ധപ്പെടാൻ പത്ത് കിലോ മീറ്ററോളം ചുറ്റിപോകേണ്ട അവസ്ഥ സംജാതമായി .തുടർന്ന് ഇവിടെയൊരു പുതിയ പാലം നിർമ്മിക്കാൻ 31.10.2016 ലെ Go(Rt)No.1496/2016/PWD പ്രകാരം ഭരണാനുമതി നൽകപ്പെടുകയുണ്ടായി .ഇതിനായി കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തലശ്ശേരി താലൂക്കിൽ പെടുന്ന തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിലെ കടവത്തൂർ ദേശത്തിൽപ്പെടുന്ന സ്ഥലം ജന അധിവാസ മേഖലയാണ്. 12 കുടുംബങ്ങൾ പുഴയിലേക്കുള്ള റോഡിന്റെ ഇരു വശത്തുമായി താമസിക്കുന്നു

.ഇതിൽ മുസ മാപ്പള്ളിയുടെ വീടിനെ സാരമായി ബാധിക്കുന്നുണ്ട് .എന്നാൽ കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ വടകര താലൂക്കിലെ തുണേരി,എടച്ചേരി വില്ലേജുകളിലെ മുടവന്തേരി,ഇരിങ്ങങ്ങൂർ ദേശത്തിൽപ്പെടുന്നത് ആശ്താമസമില്ലാത്ത പ്രദേശമാണ് . സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിന് Participatory observation, Rural appraisal, Informal interview with key informants എന്നിങ്ങനെ ഉള്ള ടൂളുകളാണ് ഉപയോഗിച്ചിരിക്കുന്നത്. പഠനം നടത്തുന്ന സമയത്ത് തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ പഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റ് ശ്രീമതി തങ്കമണി വി. കെ ,XIII-0 വാർഡ് മെമ്പർ ആയ സെക്കീന, XIV -0 വാർഡ് മെമ്പർ ഹാജിറ , വില്ലേജ് ഓഫീസർ രജീഷ് ,വില്ലേജ് അസിസ്റ്റന്റ് പ്രസിത എന്നിവരുടെ സഹായ സഹകരണങ്ങൾ ലഭിച്ചിരുന്നു .അതുപോലെ തന്നെ ,തുണേരി, എടച്ചേരി വില്ലേജുകളിലെ സ്ഥലം സന്ദർശിച്ച് പഠനം നടത്തുമ്പോൾ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റ് ശ്രീമതി. സുധസത്യൻ, I-0വാർഡ് മെമ്പർ കുഞ്ഞഹമ്മദ് വി.പി ,എടച്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റ് പദ്മിനി ടീച്ചർ ,വൈസ് പ്രസിഡന്റ് വി .എം രാജൻ , III-0വാർഡ് മെമ്പർ ശ്രീജ M K , എടച്ചേരി വില്ലേജ് അസിസ്റ്റന്റ് നന്ദകുമാർ,തുണേരി വില്ലേജ് അസിസ്റ്റന്റ് വിജേഷ് എന്നിവരുടെയും സഹകരണം ലഭിച്ചിരുന്നു. ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന ഭൂമിയിലെ ഉടമസ്ഥരുമായും വീടുകളിലെ താമസക്കാരുമായും സംസാരിക്കുകയും ഭൂവുടമകളുടെയും മറ്റു തല്പരകക്ഷികളുടെയും കൂടുതൽ നിർദ്ദേശങ്ങളും പ്രയാസങ്ങളും പൊതുകേൾക്കൽ യോഗത്തിൽ വെച്ചു കേൾക്കുകയും കൂടുതൽ വ്യക്തത വരുത്താനും കഴിയും.

Sampling methodology used

ഇവിടെ പദ്ധതിക്കായി ഇടച്ചേരി,തുണേരി,തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ എന്നീ വില്ലേജുകളിലെ 0.53225 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ആണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്. മയ്യഴി പുഴയുടെ ഇരുവശത്തുമായി , മൂന്നു സർവ്വേ നമ്പറുകളിലെ സ്ഥലം ആണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂരിൽ, മാപ്പള്ളി കട മുതൽ പുഴക്കര വരെ ഉള്ള റോഡിന്റെ ഇരുവശത്തും ആളുകൾ തിങ്ങിപ്പാർക്കുന്ന പ്രദേശം ആണ്. ഇതിൽ മുസ്ലിമാപ്പള്ളിയുടെ വീടിനെ സാരമായി ബാധിക്കുന്നു.എന്നാൽ തുണേരി, ഇടച്ചേരിഭാഗത്ത് സാരമായി ആരെയും ബാധിക്കുന്നില്ല. അതുകൊണ്ട് തന്നെ stake holder analysis, beneficiary assessment എന്നീ ടൂളും ഉപയോഗിച്ചിരുന്നു.

Over view of information/ data sources used

കണ്ണൂർ കോഴിക്കോട് ജില്ലകളിലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ,തുണേരി പഞ്ചായത്തുകളെ പരസ്പരം ബന്ധിപ്പിക്കുന്നതിനായി മയ്യഴിപ്പുഴക്ക് കുറുകെ പുതിയ ഒരു പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിനും അതിനോട് അനുബന്ധിച്ച സമീപന റോഡുകൾക്കും സർവീസ് റോഡുകൾക്കും ആയിട്ടാണ് സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. ഇവിടെ മുൻപ് കല്ലാച്ചേരി കടവിൽ കടത്തുവഞ്ചി ഉണ്ടായിരുന്നു .ഈ കടത്ത് രാവിലെ 7 മണി മുതൽ രാത്രി 8 മണി വരെ ഏകദേശം 100 തവണയെങ്കിലും ഇരുകരകളെയും ബന്ധപ്പെട്ടിരുന്നു. എന്നാൽ രണ്ടുവർഷം മുൻപ് തോണി അപകടം ഉണ്ടായതിനു തുടർന്ന്, സുരക്ഷാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ പാലിച്ചു മാത്രമേ കടവ് പ്രവർത്തിക്കാവൂ എന്ന് മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശം വന്നതിനെ തുടർന്ന്, കടവ് നിശ്ചലമായി .തുടർന്ന് ഇരുകരകളിലെയും ജനങ്ങളെ പരസ്പരം ബന്ധപ്പെടുന്നത് പെരിങ്ങത്തൂർ വഴിയോ പാറക്കടവ് വഴിയോ ആണ്. ഇത് ഏകദേശം 10 കിലോമീറ്റർ വളഞ്ഞുള്ള യാത്രയാണ്. സമയനഷ്ടം കൂടുതലായി ഉണ്ടാകുന്നു. ഇതിന് ഒരു പരിഹാരമായാണ് കല്ലാച്ചേരി കടവിൽ ഒരു പുതിയ പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി സർക്കാർ മുന്നോട്ട് വരുന്നത്. പുഴയുടെ ഇരുഭാഗത്തും അതായത് കണ്ണൂർ, കോഴിക്കോട് ജില്ലകളിലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ, തുണേരി, ഇടച്ചേരി വില്ലേജുകളിൽ വ്യത്യസ്ത സർവ്വേ നമ്പറുകളിലെ സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്.

കണ്ണൂർ ഭാഗത്ത് എരഞ്ഞിക്കീൽ-അസാൻ കടവ് റോഡിൽ നിന്ന് ഉള്ള മാപ്പള്ളി-കല്ലാച്ചേരി കടവ് റോഡിന്റെ ഇരുവശത്തുമായി താമസിക്കുന്നവരുടെ സ്ഥലവും ,കോഴിക്കോട് ഭാഗത്ത് ഇരിങ്ങന്നൂർ-കല്ലാച്ചേരി കടവ് റോഡിൽ മരക്കുളത്ത് ക്ഷേത്ര ഭണ്ഡാരത്തിന് സമീപത്തെ വളവിൽ നിന്ന് ആരംഭിച്ച് പുഴക്കര വരെ എത്തുന്ന സ്ഥലവും ആണ് . പൊതുവേ ഒഴിഞ്ഞുകിടക്കുന്ന പറമ്പുകൾ ആണിത്. മൊത്തത്തിൽ 81.9 മീറ്റർ നീളമുള്ള സ്താനുകൾ ഉള്ള ഈ പാലത്തിന് കണ്ണൂർ ഭാഗത്ത് 118.6 മീറ്റർ സമീപന റോഡും കോഴിക്കോട് ഭാഗത്ത് 255 മീറ്റർ സമീപന റോഡുകളും ഉണ്ടായിരിക്കും. ഇതിനായി ആണ് തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ തുണേരി, ഇടച്ചേരി വില്ലേജുകളിലെ വിവിധ സർവ്വേ നമ്പറുകളിൽ പെടുന്ന 0.53225 ഹെക്ടർ സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലം സംബന്ധിച്ച സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിന് മരമത്ത് വകുപ്പിൽ നിന്ന് ലഭിച്ച വിശദമായ പ്രോജക്ട് റിപ്പോർട്ട്,ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡണ്ട്, ബന്ധപ്പെട്ട വാർഡ് അംഗങ്ങൾ, റവന്യൂ

ഉദ്യോഗസ്ഥർ, മറ്റു പൊതുപ്രവർത്തകർ എന്നിവരുടെ സഹായ സഹകരണങ്ങൾ ലഭിച്ചിരുന്നു.

• Schedule of consultations with key stakeholders and brief description of public hearings conducted

കണ്ണൂർ കോഴിക്കോട് ജില്ലകളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന മയ്യഴിപ്പുഴക്ക് കുറുകെ കല്ലാച്ചേരി കടവിൽ ഒരു പുതിയ പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിലെ റീസ 182ൽ പെടുന്ന 0.13315 ഹെക്ടർ ,എടച്ചേരി വില്ലേജിലെ റീസ 39 ൽ പ്പെട്ട 0.0346 ഹെക്ടർ, തുണേരി വില്ലേജിലെ റീസ ഒന്നിൽപ്പെട്ട 0.3645 ഹെക്ടർ അടക്കം മൊത്തം 0.53225 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് ഭൂവുടമ മകളുടെയും മറ്റുതല്പരകക്ഷികളുടെയും പ്രയാസങ്ങളും നിർദ്ദേശങ്ങളും കേൾക്കുന്നതിനായി ഒരു പൊതു കേൾക്കൽ യോഗം 28.09.2024-)0 തീയതി ശനിയാഴ്ച രാവിലെ 11 മണിക്ക് തുണേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിലും ഉച്ചയ്ക്കുശേഷം 2 മണിക്ക് തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന് സമീപത്തുള്ള കടവത്തൂർ വെസ്റ്റ് യു പി സ്കൂൾ ഹാളിലും വിളിച്ചു ചേർത്തു. ഇത് സംബന്ധിച്ച അറിയിപ്പ് 14.09.2024-ലെ കേരളകൗമുദി, സുപ്രഭാതം എന്നീ ദിനപത്രങ്ങളിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ ഈ നോട്ടീസ് ഭൂവുടമകൾക്ക് രജിസ്റ്റർ തപാലിലും അയച്ചുകൊടുത്തിട്ടുണ്ട്. ഇതിന്റെ ഒരു പകർപ്പ് കോഴിക്കോട് ജില്ലാ കലക്ടറുടെ അറിവിലേക്കും അയച്ചിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ അർത്ഥനാധികാരിയായ എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ പാലം വിഭാഗം KRFB കണ്ണൂർ, സ്പെഷൽ തഹസീൽദാർ (LA) കോഴിക്കോട്, തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡണ്ട്, ബന്ധപ്പെട്ട വാർഡ് അംഗങ്ങൾ, തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജ് ഓഫീസർ, ഇടച്ചേരി, ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡണ്ട്, ബന്ധപ്പെട്ട വാർഡ് അംഗങ്ങൾ, വില്ലേജ് ഓഫീസർ, തുണേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡണ്ട്, ബന്ധപ്പെട്ട വാർഡ് അംഗങ്ങൾ, വില്ലേജ് ഓഫീസർ എന്നിവർക്കും അയച്ചുകൊടുത്തിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത പൊതു കേൾക്കൽ യോഗത്തിൽ നിന്ന് ഉയർന്നുവരുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ അർത്ഥനാധികാരിക്ക് അയച്ചുകൊടുത്ത് ലഭിച്ച അഭിപ്രായം താഴെ കാണിച്ചിരിക്കുന്നു.

1. എം പവിത്രൻ (മരക്കുളം ഭഗവതി ക്ഷേത്രം കമ്മിറ്റി അംഗം)

ആദ്യഘട്ടത്തിൽ ക്ഷേത്രത്തിലേക്ക് നടപ്പാത മാത്രമാണ് ഉണ്ടായിരുന്നത് പിന്നീട് അത് വികസിപ്പിച്ച് ക്ഷേത്രം സ്ഥലത്തു കൂടെ റോഡ് ഉണ്ടാക്കി. റോഡിന്റെ ഭാഗം കൂടി മാർക്ക് ചെയ്യണം പാലവും ,അതിനുള്ള സമീപന

റോഡും വരുന്നതും വികസനം വരുന്നതും സ്വാഗതം ചെയ്യുന്നു .കടവത്തൂർ ഭാഗത്തും തുണേരി ഭാഗത്തും ഒരേ പോലുള്ള നഷ്ടപരിഹാര തുകയേ നൽകാവൂ. കണ്ണൂർ ഭാഗത്തുള്ളവർക്ക് ഒരു നഷ്ടപരിഹാരവും കോഴിക്കോട് ജില്ലക്കാർക്ക് വേറൊരു തരത്തിലുള്ള നഷ്ടപരിഹാരവും പാടില്ല.

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

റോഡിൻറെ ഭാഗം മാർക്ക് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന് പൂർണ്ണമായും RFCTLARR Act 2013 ചട്ടങ്ങൾ പാലിച്ച് അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുന്നതായിരിക്കും

2. ബിജുമോൻ പി (ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് സെക്രട്ടറി)

റോഡിൻറെ അല്പഭാഗവും, പുഴ പുറമ്പോക്കും പഞ്ചായത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിൽ ഉള്ളതാണ്. പഞ്ചായത്ത് വികസനത്തിനോടൊപ്പം നിൽക്കുന്നു. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുമ്പോൾ പഞ്ചായത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിൽ ഉള്ള സ്ഥലത്തിനു സാധാരണ ഭൂഉടമകൾക്ക് ലഭിക്കുന്നതുപോലുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം.

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

ബാധകമല്ല

3. പ്രമോദ് കുഞ്ഞാങ്കണ്ടി

എൻറെ കിണറിന് സമീപത്തു കൂടിയാണ് അടയാളപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്. പാലത്തിൻറെ സമീപന റോഡുകൾ നിർമ്മിക്കപ്പെടുമ്പോൾ, എൻറെ വീട്ടിലേക്കുള്ള വഴി തടസ്സപ്പെടും. റോഡ് ഉയരത്തിൽ ആകുമ്പോൾ വീട്ടിൽ നിന്നും പുറത്തിറങ്ങാൻ പ്രയാസപ്പെടും. എന്നെപ്പോലെ സമീപത്തുള്ളവർക്കും ഇതേ പ്രയാസം അനുഭവപ്പെടും. അതിനാൽ സുഗമമായ ഗതാഗത സൗകര്യം ലഭ്യമാക്കണം.

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

കിണർ സംരക്ഷിക്കുന്നതിനുള്ള സാധ്യത പരിശോധിക്കുന്നതാണ്. വീട്ടിലേക്കുള്ള വഴി തടസ്സപ്പെടുത്തില്ല. സർവ്വീസ് റോഡ് പദ്ധതിയിൽ

ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. സുഗമമായ ഗതാഗതത്തിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

4. അജയൻ.പി (സഹോദരി ബേബിക്ക് വേണ്ടി)

ഞങ്ങൾ നിലവിൽ താമസിച്ച് വരുന്ന പറമ്പിൽ നിന്ന്,എത്ര ഉയരത്തിലായിരിക്കും സമീപന റോഡ് നിർമ്മിക്കപ്പെടുന്നത് എന്ന് വ്യക്തമാക്കിത്തരണം. സ്ഥലവാസികൾക്ക് ഗുണകരവും ഉപയോഗപ്രദവുമായ രീതിയിൽ സർവീസ് റോഡ് വേണം. ഞങ്ങൾക്ക് ന്യായമായ വില ലഭിക്കണം.ഈ സ്ഥലത്തിന് സർക്കാർ നിശ്ചയിക്കുന്ന വില എത്രയാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കിത്തരണം.ഏറെ വർഷമായി ഈ പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി കാത്തിരിക്കുന്നു.ഇനിയും കാലതാമസം ഉണ്ടാകരുത്. പത്ത് വർഷം മുന്നേതന്നെ ഒരു വില നിശ്ചയിക്കപ്പെട്ടതായി അറിയുന്നു.സ്ഥലത്തിന് ഓരോ വർഷവും വില വർദ്ധിച്ചു കൊണ്ടേയിരിക്കുന്നു. അതിനാനുപാതികമായി പുതുക്കിയ വില ലഭിക്കണം.

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

ആവശ്യപ്പെട്ട വിവരം ലഭ്യമാക്കുന്നതാണ്. സർവീസ് റോഡ് പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

5. മുഹമ്മദ് കണ്ണോൽ (ആയിഷയ്ക്ക് വേണ്ടി)

പുഴയോരത്തോടടുത്തുള്ള ഭൂമിയാണ്. സ്ഥലത്തിന് നടുവിലുടെയാണ് റോഡ് പോകുന്നത്. സ്ഥലം രണ്ടായി വിഭജിക്കപ്പെടും. അതിനാൽ നിർബന്ധമായും ഒരു അണ്ടർ പാസ്സേജ് ഒരുക്കി തരണം.

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

അണ്ടർ പാസ്സേജ് ഈ പദ്ധതിയൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. എന്നാൽ സുഗമമായ ഗതാഗത സൗകര്യത്തിനുള്ള അനുബന്ധ റോഡ് പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

6. ഷാനിദ്.ടി (അലീമയ്ക്ക് വേണ്ടി)

ഞങ്ങൾക്ക് 17 സെന്റ് സ്ഥലം ആണ് ഉള്ളത്. ഇതിൽ ഏകദേശം 4 സെന്റ് സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് എന്നറിയുന്നു. പുഴയോരത്തെ ഭൂമിയാണ്.

ഏറ്റെടുക്കപ്പെട്ട് ബാക്കിയാകുന്ന സ്ഥലം കൊണ്ട് എനിക്ക് യാതൊരു പ്രയോജനവും ഉണ്ടാകില്ല. അതിനാൽ തന്നെ എന്റെ സ്ഥലം പൂർണ്ണമായും ഏറ്റെടുക്കണം.

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

ബാക്കിയാകുന്ന ഭൂമിയുടെ അളവ്, ആകൃതി എന്നിവയും അത് ഭാവിയിൽ ഗവൺമെന്റിന് ഉപയോഗപ്പെടുത്തിനതിനുള്ള സാധ്യതയും പരിശോധിച്ച് തുടർ തീരുമാനങ്ങൾക്കായി കിഫ്ബിക്ക് സമർപ്പിക്കുന്നതാണ്. കിഫ്ബിയുടെ തീരുമാനപ്രകാരം അനന്തര നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

7. ചന്ദ്രി മടവഞ്ചാലിനു വേണ്ടി ഭർത്താവ് ബാലൻ

സ്ഥലം മാർക്ക് ചെയ്തു ഏകദേശം ഒരു വർഷമായി. എപ്പോഴാണ് ഈ പദ്ധതിക്കായി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുക? ഇനിയത്രെ നാൾ കാത്തിരിക്കണം ഞങ്ങളുടെ സ്ഥലത്തിന്റെ നടുവിലയുടെയാണ് റോഡ് വരുന്നത് ആകെ 8 സെന്റ് സ്ഥലമാണ് . ഇരുവശത്തും അല്പം വീതം സ്ഥലം ബാക്കിയാകും. ഇത് ഒന്നിനും ഉപകരിക്കില്ല . അതിനാൽ സ്ഥലം മുഴുവനായി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടണം. കല്ലിടുന്ന സമയത്ത് ഉദ്യോഗസ്ഥരോട് ഇക്കാര്യം സൂചിപ്പിച്ചിരുന്നു. കഴിയുന്നത്ര വേഗത്തിൽ വില നിർണ്ണയം നടത്തി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കണം പദ്ധതിക്കായി മാർക്ക് ചെയ്ത സാഹചര്യത്തിൽ സ്ഥലം ഒന്നിനും ഉപകരിക്കപ്പെടുന്നില്ല.

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

ബാക്കിയാകുന്ന ഭൂമിയുടെ അളവ്, ആകൃതി എന്നിവയും അത് ഭാവിയിൽ ഗവൺമെന്റിന് ഉപയോഗപ്പെടുത്തിനതിനുള്ള സാധ്യതയും പരിശോധിച്ച് തുടർ തീരുമാനങ്ങൾക്കായി കിഫ്ബിക്ക് സമർപ്പിക്കുന്നതാണ്. കിഫ്ബിയുടെ തീരുമാനപ്രകാരം അനന്തര നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

8.പുഷ്പലത (സരോജിനിക്ക് വേണ്ടി)

സ്ഥലം വിട്ടു നൽകാൻ പൂർണ്ണ സമ്മതമാണ്. ന്യായമായ വില ലഭിക്കണം പവിത്രൻ (ഒന്നാം നമ്പർ കാരൻ) അഭിപ്രായപ്പെട്ടത് പോലെ രണ്ടു ഭാഗത്തും ഒരേ വില തന്നെ ആയിരിക്കണം.

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

ബാധകമല്ല

9. ചന്ദ്രി മരക്കുളത്ത്

ന്യായമായ വില ലഭിക്കണം സ്ഥലം വിട്ടുകൊടുക്കാൻ തയ്യാറാണ്

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

ബാധകമല്ല

10. ആയിഷയ്ക്ക് വേണ്ടി ഭർത്താവ് മമ്മു

2013ൽ ഈ സ്ഥലത്തിന് ഒന്നരലക്ഷം രൂപ ഒരു സെന്റിന് നിശ്ചയിക്കപ്പെട്ടിരുന്നു. പദ്ധതിക്കായി സ്ഥലം മാർക്ക് ചെയ്ത സാഹചര്യത്തിൽ ഞങ്ങളുടെ ഭൂമി ആർക്കും വിൽക്കാൻ സാധിക്കുന്നില്ല അതിനാൽ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നുണ്ടെങ്കിൽ ന്യായമായ വിലയ്ക്ക് എത്രയും വേഗത്തിൽ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടണം.

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

ബാധകമല്ല

11. നജ് W/O ഷംസുദ്ദീൻ

ഞങ്ങളുടെ സ്ഥലത്തിന്റെ മധ്യഭാഗത്ത് കൂടിയാണ് മാർക്ക് ചെയ്തിരിക്കുന്നത് അതിനാൽ സ്ഥലം രണ്ടായി വിഭജിക്കപ്പെടും. ഈ രണ്ടു സ്ഥലത്തേക്കും എത്തിച്ചേരാൻ പ്രത്യേകം സൗകര്യം ഒരുക്കി തരണം ബാക്കിയാവുന്ന സ്ഥലത്തിന് മൂല്യശോഷണം സംഭവിക്കാൻ ഇടയുള്ള സാഹചര്യത്തിൽ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന ഭൂമിക്ക് ന്യായമായ വില ലഭിക്കണം.

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

ബാക്കിയാകുന്ന ഭൂമിയുടെ അളവ്, ആകൃതി എന്നിവയും അത് ഭാവിയിൽ ഗവൺമെന്റിന് ഉപയോഗപ്പെടുത്തിനതിനുള്ള സാധ്യതയും പരിശോധിച്ച് തുടർ തീരുമാനങ്ങൾക്കായി കിഫ്ബിക്ക് സമർപ്പിക്കുന്നതാണ്. കിഫ്ബിയുടെ തീരുമാനപ്രകാരം അനന്തര നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

12. മുനീറ കുനിയിൽ

മേൽ 11-ാം നമ്പറിന്റെ അഭിപ്രായം

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

11-ാം നമ്പർ മറുപടി കാണുക

13. ആയിഷ കണ്ണോൽ

മേൽ കാണിച്ച അഭിപ്രായം തന്നെ

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

11-ാം നമ്പർ മറുപടി കാണുക

തുപ്പങ്ങോട്ടൂർ ഭാഗം

1. മുഹമ്മദ് മാപ്പള്ളി

ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കൽ നേരിട്ട് ബാധിക്കുന്ന ഒരാളാണ് ഞാൻ. ആദ്യം മാർക്ക് ചെയ്ത് വീടിന് ബാധിക്കാത്ത തരത്തിലായിരുന്നു. രണ്ടാമത് അടയാളം വച്ചപ്പോൾ അത് വീടിനെ ബാധിക്കുന്ന തരത്തിലായി. ഇത്തരത്തിൽ ആകുമ്പോൾ എന്റെ വീട് വാസയോഗ്യം അല്ലാതായി തീരും പാലത്തിന്റെ വീതി 12 മീറ്ററാണ് എന്നാൽ സമീപന റോഡിന്റെ വീതി എട്ടു മീറ്റർ വീതിയിലാണ് . എന്ത് അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ഈ വ്യത്യാസം. ഞങ്ങൾ ഒന്നും തന്നെ അറിയുന്നില്ല. ഏകപക്ഷീയമായാണ് ഇതൊക്കെ നടക്കുന്നത് . കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ, ഈ പ്രദേശത്തെ ഭൂവുടമകളെ ഒന്നും അറിയിച്ചിട്ടില്ല. കണ്ണോൾ വയലിലൂടെ പാലം നിർമ്മിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നുവെന്ന് പത്രത്തിലൂടെ അറിയാൻ കഴിഞ്ഞു. വയലിലൂടെ ആണെങ്കിൽ ആരെയും സാരമായി ബാധിക്കില്ല. എന്നാൽ ആവശ്യമായ പഠനങ്ങൾ ഒന്നും നടത്താതെ, ഏകപക്ഷീയമായി കല്ലാച്ചേരി കടവിലേക്ക് മാറ്റി. പോലീസ് അകമ്പടിയോടെ വന്നു കുറ്റിയിടുമ്പോൾ എതിർത്തിരുന്നു. എല്ലാം ഏകപക്ഷീയമായിരുന്നു. യഥാർത്ഥ ബോധത്തോടെ പഠനം നടത്തി, ആർക്കും ഉപദ്രവവും ഇല്ലാത്ത രീതിയിൽ അലൈൻമെന്റ് ഉണ്ടാക്കണം. കോഴിക്കോട് ഭാഗത്ത് ഏകദേശം 3 കിലോമീറ്റർ അടുത്തായുള്ള മുണ്ടത്തോട് പാലം കഴിഞ്ഞു ഉടനെ തന്നെ ,

ചെക്യാട് തുണേരി പഞ്ചായത്തുകളെ തമ്മിൽ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ചെടിയാലക്കടവ് പാലമുണ്ട്. ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പോലും അറിയാതെയാണ് ആദ്യഘട്ടത്തിൽ കുറ്റിയടിച്ചത്. ഇരിങ്ങന്നൂർ ടൗണിൽ നിന്ന് കല്ലാച്ചേരി കടവ് പാലവും ചെടിയാലക്കടവ് പാലവും തമ്മിൽ 200 മീറ്റർ വ്യത്യാസം മാത്രമാണ് ഉള്ളത്.

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

നിലവിലുള്ള ഹൈവേ മാനദണ്ഡപ്രകാരം നിരവധി പഠനങ്ങൾക്ക് ശേഷം ഇൻവെസ്റ്റിഗേഷൻ ഏജൻസി തയ്യാറാക്കിയ അലൈൻമെന്റ് പ്രകാരമുള്ള കല്ലാച്ചേരിക്കടവ് പാലം പ്രവൃത്തിക്ക് കിഫ്ബിയിൽ നിന്നും 10.14 കോടി രൂപയുടെ സാമ്പത്തികാനുമതി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട് . കോഴിക്കോട്, കണ്ണൂർ ജില്ലകളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പാലത്തിന്റെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾക്കു റവന്യൂ (ബി) അനുമതി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ കണ്ണൂർ ഭാഗത്തു സ്ഥലം ഉടമകളുടെ എതിർപ്പ് കാരണം സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ തുടങ്ങുവാൻ സാധിച്ചില്ല. തുടർന്ന് പല തവണയായി സൈറ്റ് സന്ദർശിക്കുകയും ഭൂവുടമകളെ നേരിട്ട് കാണുകയും അഭിപ്രായങ്ങൾ ആരായുകയുമുണ്ടായി. നിലവിലുള്ള റോഡിൽ നിന്നും ഇരു ഭാഗത്തേക്കും സ്ഥലം ഏറ്റെടുത്തു കൊണ്ട് പ്രവൃത്തി നടത്തണമെന്നും, നിലവിലുള്ള വീടുകളെ ബാധിക്കാത്ത രീതിയിൽ അലൈൻമെന്റ് തയ്യാറാക്കണമെന്നും പ്രദേശവാസികൾ ആവശ്യപ്പെട്ടു. പാലത്തിന്റെ അലൈൻമെന്റ് തീരുമാനമാക്കണമെങ്കിൽ സൈറ്റിൽ സർവ്വേ നടത്തണമെന്ന് ജനങ്ങളെ ബോധ്യപ്പെടുത്തുകയുണ്ടായി.സ്ഥലം സർവ്വേ ചെയ്തു മാർക്ക് ചെയ്യാൻ സ്ഥലം ഉടമകൾ സമ്മതിച്ചില്ല. പോലീസ് ഫോഴ്സിന്റെ സഹായത്തോടെ സ്ഥലം മാർക്ക് ചെയ്യാൻ പൊതുമരാമത്തു വകുപ്പിന്റെ ഭാഗത്തു നിന്നും ശ്രമം നടത്തിയെങ്കിലും എതിർപ്പ് ശക്തമായതിനെ തുടർന്ന് വിഫലമാവുകയാണുണ്ടായത്.

പ്രസ്തുത വിഷയം ബഹുമാനപ്പെട്ട ജില്ലാ കളക്ടറുടെ ശ്രദ്ധയിൽപെടുത്തുകയും അദ്ദേഹം പുതിയ അലൈൻമെന്റിന്റെയും ഡിസൈനിന്റെയും സാധ്യത പരിശോധിക്കാൻ നിർദ്ദേശിക്കുകയുമുണ്ടായി. തുടർന്ന് നിലവിലുള്ള വീടുകളെ ബാധിക്കാത്ത രീതിയിൽ പുതിയ അലൈൻമെന്റ് തയ്യാറാക്കി ബ്രിഡ്ജ് ഡിസൈൻ വിന്ദിനു സമർപ്പിക്കുകയും അവർ പുതുക്കിയ ഡിസൈൻ നല്ലുകയുമുണ്ടായി. 07 - 10 - 2023 ന് ബഹു. കുത്തുപറമ്പ നിയോജക മണ്ഡലം എം എൽ എ യുടെ നേതൃത്വത്തിൽ കണ്ണൂർ ഭാഗത്തും 20-10-2023 ന് ബഹു.

നാദാപുരം നിയോജക മണ്ഡലം എം എൽ എ യുടെ നേതൃത്വത്തിൽ കോഴിക്കോട് ഭാഗത്തും നടത്തിയ യോഗത്തിൽ മാറ്റം വരുത്തിയ അലൈമെന്റും ഡിസൈനും അവതരിപ്പിച്ചു ബോധ്യപ്പെടുത്തിയിരുന്നു. മീറ്റിംഗ് തീരുമാന പ്രകാരമാണ് അംഗീകരിച്ച അലൈമെന്റ് പ്രകാരം അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ളത്. 01-11-2023 മുതൽ അതിർത്തി കല്ലിടൽ പ്രവർത്തി ആരംഭിക്കുവാൻ തീരുമാനിക്കുകയും കല്ലിടൽ പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിക്കുകയും ചെയ്തു.

2. മുഹമ്മദ് മാപ്പള്ളി(അമ്മദ്)

എൻറെ വീട് 20 വർഷം മുന്നേ എടുത്തതാണ്. പാലത്തിൻറെ ലാൻഡിങ് എൻറെ പറമ്പിലാണ്. വീടിനെ സാരമായി ബാധിക്കും. എൻറെ വീട് പാലത്തിൻറെ താഴെ ആയി പോകുമെന്ന് ഭയക്കുന്നു. താമസിക്കാൻ പ്രയാസമാകും

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

നിരവധി മീറ്റിങ്ങുകൾക്കും ചർച്ചകൾക്കും ശേഷം വീടുകളെയും കെട്ടിടങ്ങളെയും ബാധിക്കാത്ത രീതിയിലാണ് നിലവിലുള്ള അലൈമെന്റ് തയ്യാറാക്കിയത്. ഇതു പ്രകാരമാണ് സൈറ്റിൽ അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ളത്. അതിനാൽ താങ്കളുടെ ആശങ്ക പരിഗണിക്കപ്പെടുന്നതാണ്. ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന് പൂർണ്ണമായും RFCTLARR ആക്ട് 2013 ചട്ടങ്ങൾ പാലിച്ചുകൊണ്ട് അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുന്നതായിരിക്കും എന്ന് അറിയിക്കുന്നു.

3. അബൂബക്കർ കണ്ണോൾ

ഈ പാലം വന്നാൽ ശുദ്ധജലസ്രോതസായ എൻറെ കിണർ ഇല്ലാതാകും. ഇതിനു മുന്നേ ഈ പറമ്പിൽ 6 കിണറുകൾ കുഴിച്ചിരുന്നു. ഒന്നിലും ശുദ്ധജലം ലഭിച്ചില്ല. അതിനാൽ ശുദ്ധജലസ്രോതസായ എൻറെ കിണർ സംരക്ഷിക്കപ്പെടണം

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

കിണർ സംരക്ഷിക്കുന്നതിനുള്ള സാധ്യത പരിശോധിച്ച് ഉചിതമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

4. ഖദീജ കണ്ണോൾ

ഞങ്ങൾ നാല് സഹോദരിമാരുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള സ്ഥലമാണ് (ഖദീജ ,റംല,സമീറ,റസീന) എല്ലാവരെയും സ്ഥലമെടുപ്പ് ബാധിക്കും. പഴയ കടവുള്ള ഭാഗത്ത് നിന്നും പാലം വന്നാൽ ആരെയും ബാധിക്കില്ല. വലിയ ഒരു വളവ് ഒഴിവാക്കുവാനും കഴിയുന്നു ആദ്യത്തെ അലൈൻമെന്റിൽ നിന്നും അടയാളം മാറ്റിയപ്പോൾ, ആദ്യത്തേതിനേക്കാൾ കൂടുതലായി ബാധിക്കുന്ന അവസ്ഥ വന്നു.

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

നിരവധി മീറ്റിങ്ങുകൾക്കും ചർച്ചകൾക്കും ശേഷമാണ് നിലവിലുള്ള അലൈൻമെന്റ് തയ്യാറാക്കിയത്. ഇതു പ്രകാരമാണ് സൈറ്റിൽ അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന് പൂർണ്ണമായും RFCTLARR ആക്ട് 2013 ചട്ടങ്ങൾ പാലിച്ചുകൊണ്ട് അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുന്നതായിരിക്കും എന്ന് അറിയിക്കുന്നു.

5. മുസ മാപ്പുള്ളി

23 വർഷം വിദേശരാജ്യത്ത് കഠിനാധ്വാനം ചെയ്ത് ലഭിച്ച തുക കൊണ്ട് ഉണ്ടാക്കിയ വീടാണ്. അത് ഇല്ലാതാക്കിയാണ് പാലം വരുന്നത് എൻറെ വീടിനെ ബാധിക്കരുത്. സ്വന്തമായി വേറെ സ്ഥലമില്ല പുതിയൊരു വീട് നിർമ്മിക്കാനുള്ള കഴിവില്ല. എന്നിക്ക് ഏറെ പ്രായവുമായി.

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

നിരവധി മീറ്റിങ്ങുകൾക്കും ചർച്ചകൾക്കും ശേഷം വീടുകളെയും കെട്ടിടങ്ങളെയും ബാധിക്കാത്ത രീതിയിലാണ് നിലവിലുള്ള അലൈൻമെന്റ് തയ്യാറാക്കിയത്. ഇതു പ്രകാരമാണ് സൈറ്റിൽ അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ളത്. അതിനാൽ താങ്കളുടെ ആശങ്ക പരിഗണിക്കപ്പെടുന്നതാണ്. ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന് പൂർണ്ണമായും RFCTLARR ആക്ട് 2013 ചട്ടങ്ങൾ പാലിച്ചുകൊണ്ട് അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുന്നതായിരിക്കും എന്ന് അറിയിക്കുന്നു.

6. ജസീല (w/o ജാസിം മാപ്പള്ളി)

ആദ്യഘട്ടങ്ങളിൽ, പാലം നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പഞ്ചായത്തിൽ നിന്ന് അറിയിപ്പ് ലഭിച്ചതിനു ശേഷം ആയിരുന്നു എല്ലാ യോഗങ്ങളും നടന്നുവന്നിരുന്നത്. ഇപ്പോൾ പഞ്ചായത്തിൽ നിന്ന് അറിയിപ്പ് ലഭിക്കാതെ, എത്ര സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുക എന്നറിയാതെ കുറ്റി അടിക്കപ്പെട്ടു. എൻറെ ബാപ്പയുടെ വീട് നഷ്ടപ്പെടുന്ന രീതിയിൽ അടയാളപ്പെടുത്തരുത്. വീടുകൾക്ക് പ്രയാസമില്ലാത്ത രീതിയിലാണെങ്കിൽ , ഈ പദ്ധതിക്ക് അനുകൂലമാണ്.

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

5-ാം നമ്പർ മറുപടി കാണുക

7. നസീറ (w/o ജലീൽ മാപ്പള്ളി)

വീടിന്റെ മുൻഭാഗം പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടും. തുടർന്ന് താമസിക്കാൻ പ്രയാസമുണ്ടാകും വളരെ ഉയരത്തിലാണ് പാലം വരുന്നത് എന്നറിയുന്നു. പാലം വന്നു കഴിഞ്ഞാൽ ഞങ്ങളുടെ വീട് പാലത്തിൻറെ താഴെയാകും.

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

5-ാം നമ്പർ മറുപടി കാണുക

8. സൈനബ കണ്ണോൾ

എൻറെ സ്ഥലവും കിണറും നഷ്ടപ്പെടും. എൻറെ കിണർ ശുദ്ധജലസ്രോതസ്സാണ്.

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

കിണർ സംരക്ഷിക്കുന്നതിനുള്ള സാധ്യത പരിശോധിച്ച് ഉചിതമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്

9. ഇസ്മായിൽ തരിപ്പേൽ

കല്ലാച്ചേരി കടവിന്റെ ഭാഗത്ത് നിന്ന് പാലം വന്നാൽ ആർക്കും തന്നെ ബുദ്ധിമുട്ടുണ്ടാകില്ല. പാലം വരുന്നതിനെ സ്വാഗതം ചെയ്യുന്നു.

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

നിരവധി മീറ്റിങ്ങുകൾക്കും ചർച്ചകൾക്കും ശേഷം വീടുകളെയും കെട്ടിടങ്ങളെയും ബാധിക്കാത്ത രീതിയിലാണ് നിലവിലുള്ള അലൈൻമെന്റ് തയ്യാറാക്കിയത്. ഇതു പ്രകാരമാണ് സൈറ്റിൽ അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ളത്. ആയതിനാൽ അലൈൻമെന്റിൽ മാറ്റം വരുത്തുവാൻ നിർവ്വാഹമില്ല.

10. സമദ് അറക്കൽ

നിലവിലുള്ള പഞ്ചായത്ത് റോഡിന് 6 മീറ്റർ വീതി മാത്രമാണ് ഉള്ളത്. 12 മീറ്റർ വീതിയുള്ള പാലത്തിന് അനുയോജ്യമായി സമീപന റോഡ് നിർമ്മിക്കപ്പെടുമ്പോൾ, കൂടുതൽ സ്ഥലം നഷ്ടപ്പെടും എന്ന് ഭയപ്പെടുന്നു. ഒരു സ്പെഷ്യൽ സ്കൂൾ, പള്ളി, മഠം എന്നിവയെ ബാധിക്കും (കടവത്തൂർ എരഞ്ഞെങ്കിൽ റോഡിൽ) റോഡിനെക്കുറിച്ച് ഇതുവരെ ചർച്ച ചെയ്യപ്പെട്ടിട്ടില്ല. ജനതാൽപ്പര്യം മുൻനിർത്തിയല്ല ഈ പദ്ധതി എന്ന് സംശയിക്കുന്നു. ഈ പ്രദേശത്തുകാർക്ക് ഏറെ ഗുണം ഉള്ള കുറുന്താറ്റ് പാലം വരുന്നതായി അറിയുന്നു. പാലവും റോഡും പരസ്പരം ബന്ധപ്പെടുത്തിയാകണം.

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

ബാധകമല്ല, തുടർന്ന് വരുന്ന റോഡ് ഈ പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെട്ടതല്ല. ആയതിനാൽ ആശങ്കയ്ക്ക് മറുപടി സാധ്യമല്ല.

11. രാജേഷ് (മാപ്പള്ളിയിലെ കട നടത്തുന്നയാൾ)

16 വർഷമായി ഇവിടെ കച്ചവടം നടത്തിവരുന്നു. എൻറെ ഭാര്യ രോഗിയാണ്. മൂന്നു പെൺകുട്ടികളാണ്. ഇതാണ് എൻറെ ഉപജീവനമാർഗ്ഗം. കടയിൽ മാർക്ക് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

5-ാം നമ്പർ മറുപടി കാണുക

12. ഹാജിറ യൂസഫ് (മെമ്പർ XIII-0 വാർഡ്)

ഭൂഉടമകളുടെ പ്രയാസങ്ങളും പ്രശ്നങ്ങളും പരമാവധി പരിഹരിക്കപ്പെടണം അലൈൻമെന്റിൽ യുക്തമായ മാറ്റം വരുത്താൻ പറ്റുമെങ്കിൽ മാറ്റം വരുത്തണം. ആർക്കും പ്രയാസം ഉണ്ടാകരുത്.

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

9-ാം നമ്പർ മറുപടി കാണുക.

13. സക്കീന തെക്കയിൽ (മെമ്പർ XIV-0 വാർഡ്)

ഈ പദ്ധതിക്കായി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനോട് അനുബന്ധിച്ച് കുറ്റിയടിക്കുമ്പോൾ ഞങ്ങളെ ആരെയും അറിയിച്ചിട്ടില്ല. അതിൽ ഞങ്ങൾക്ക് പ്രതിഷേധമുണ്ട്. പഞ്ചായത്ത് ഭരണസമിതിയെ അറിയിച്ചിട്ടില്ല. മൂസാ മാപ്പള്ളിയുടെ വീട് പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടും. വീട് നഷ്ടപ്പെടുത്തി, ജനങ്ങളെ പ്രയാസപ്പെടുത്തി ഈ പദ്ധതി നടത്തിക്കൊണ്ട് പോകണമെന്നില്ല.

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

1-ാം നമ്പർ മറുപടി കാണുക. സൈറ്റിൽ വച്ച് നടന്ന എല്ലാ മീറ്റിങ്ങുകളിലും പഞ്ചായത്ത് മെമ്പർമാർ പങ്കെടുത്തിരുന്നു. കൂടാതെ ഉദ്യോഗസ്ഥർ നേരിട്ട് പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസിൽ ചെന്ന് ജനപ്രതിനിധികളുമായി ചർച്ച ചെയ്താണ് അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള തീയതി നിശ്ചയിച്ചത്. അതിനാൽ മേൽ പരാതി വസ്തുത വിരുദ്ധമാണ്.

14. ഗിരീഷ് കുമാർ പി സി (വാലുവേഷൻ അസിസ്റ്റന്റ് (LA) KIIFB

നിലവിലുള്ള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമത്തെക്കുറിച്ചും ചില പ്രധാന നടപടിക്രമങ്ങളെ കുറിച്ചും വിശദീകരിച്ചു

15. സജിത്ത് പി (AEE, KRFB)

2014 മുതൽ തന്നെ ഈ പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച പ്രാരംഭ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ആരംഭിച്ചതാണ്. പാലം നിർമ്മിക്കപ്പെടുന്നത് KIIFB യുടെ ഫണ്ട് ഉപയോഗിച്ച് ആയതിനാൽ, അവരുടേതായ നിബന്ധനകൾ പാലിക്കപ്പെടേണ്ടതുണ്ട്. അതിൽ പാലത്തിന്റെ വീതിയെക്കാൾ കുറഞ്ഞ രീതിയിൽ ആയിരിക്കും റോഡിന്റെ വീതി ഉണ്ടാകുക. ഇത് സ്ഥലം ഉടമകളുടെ പ്രയാസം പരമാവധി ലഘൂകരിക്കുന്നതിലേക്കാണ്. പൊതുമരാമത്ത് അധികാരികൾ പഞ്ചായത്തിന്റെ ഭരണാധികാരികളെ പലതവണ സമീപിച്ചിരുന്നു. പഞ്ചായത്തിന്റെ പൂർണ്ണ സഹകരണത്തോടെ പദ്ധതി മുന്നോട്ടു കൊണ്ടുപോകാനാണ് പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് ആഗ്രഹിക്കുന്നത്.

16. നല്ലൂർ ഇസുയിൽ മാസ്റ്റർ (വൈസ് പ്രസിഡണ്ട് തൃപ്പങ്ങോട്ട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്)

സാധാരണക്കാരുടെ സ്ഥലവും കെട്ടിടവും പരമാവധി ഒഴിവാക്കി വേണം പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കാൻ എന്ന് അഭിപ്രായപ്പെട്ടു.

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

1-ാം നമ്പർ മറുപടി കാണുക

Land assessment

Describe with the help of maps information from land inventory and primary sources.

ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരം

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വിസ്തീർണ്ണം	വില്ലേജ്	ദേശം	ഭാഗം
1	182	0.13315	തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ	കടവത്തൂർ	കണ്ണൂർ ജില്ല
2	39	0.0346	എടച്ചേരി	ഇരിങ്ങന്നൂർ	കോഴിക്കോട് ജില്ല
3	1	0.3645	തൂണേരി	മുടവന്തേരി	കോഴിക്കോട് ജില്ല

ആകെ - 0.53225

• Entire area of impacts under the influence of the project. (not limited to land area for acquisition)

പ്രവർത്തനം നിലച്ചുപോയ കല്ലാച്ചേരി കടവിനു പകരമായി ഒരു പുതിയ പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിനായിട്ടാണ് കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിലെ കടവത്തൂർ ദേശത്തിലെയും കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ എടച്ചേരി വില്ലേജിലെ ഇരിങ്ങന്നൂർ ദേശത്തിലെയും തൂണേരി വില്ലേജിലെ മുടവന്തേരി ദേശത്തിലെയും 0.53225 ഹെക്ടർ സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്. ഇതിൽ കണ്ണൂർ ഭാഗത്ത് എരഞ്ഞിക്കീൽ അസാൻകടവ് റോഡിൽനിന്ന് മാപ്പള്ളി കല്ലാച്ചേരി കടവ് റോഡിന്റെ ഇരുവശത്തുമായി 12 പേർ താമസിക്കുന്നു. ഈ റോഡിന്റെ വലതുഭാഗത്ത് 8 കുടുംബങ്ങളും

ഇടതുഭാഗത്ത് 4 കുടുംബങ്ങളും താമസിക്കുന്നു. ഇതിൽ എല്ലാവരുടെയും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നുണ്ടെങ്കിലും ശ്രീ മുസ മാപ്പള്ളിയുടെ വീടിനെ സാരമായി ബാധിക്കുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ കോഴിക്കോട് ഭാഗത്ത് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലത്ത് കാര്യമായ നിർമ്മിതികൾ ഒന്നും തന്നെയില്ല. അതുകൊണ്ടുതന്നെ കണ്ണൂർ ഭാഗത്ത് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഒരു കുടുംബത്തെ സാരമായി ബാധിക്കുകയും സ്ഥലം ഏറ്റെടുപ്പിന്റെ ആഘാതം സ്ഥലവിസ്കൃതിയിൽ ഒതുങ്ങാതെ വരികയും ചെയ്യും

Total land required for the project

നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയത് പോലെ പുതിയ പാലം നിർമ്മാണത്തിനും സമീപന റോഡുകൾക്കുമായി കണ്ണൂർ ഭാഗത്ത് 0.13315 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും കോഴിക്കോട് ഭാഗത്ത് 0.3991 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും അടക്കം 0.53225 ഹെക്ടർ സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ടത്.

Present use of any public, utilized land in the vicinity of the project area

ഇല്ല

- **Land (if any) already purchased alienated, leased or acquired, and the intended use for each plot of land required for the project**

ഇല്ല

- **Quantity and location of the land proposed to be acquired for the project**

കല്ലാച്ചേരി കടവിൽ ഒരു പുതിയ പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി 0.53225 ഹെക്ടർ സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്. ഇതിൽ കോഴിക്കോട് ഭാഗത്തുള്ള 0.3991 ഹെക്ടർ സ്ഥലവും എടച്ചേരി വില്ലേജിലെ ഇരിങ്ങന്നൂർ ദേശത്ത് തുണേരി വില്ലേജിലെ മുടവന്തേരി ദേശത്തുമാണ്. ഈ സ്ഥലം ഇരിങ്ങന്നൂർ കല്ലാച്ചേരി കടവിലെ മരക്കുളത്ത് ക്ഷേത്ര ഭണ്ഡാരം സ്ഥാപിച്ച സ്ഥലപരിസരത്തുനിന്ന് പുഴക്കര വരെയുള്ള സ്ഥലമാണ് . കണ്ണൂർ ഭാഗത്ത് 0.13315 H സ്ഥലവും തൃപ്പൂങ്ങാട്ടൂർ വില്ലേജിൽ കടവത്തൂർ, എരഞ്ഞിക്കീൽ അസാൻ കടവ് റോഡിൽ

നിന്ന് മാപ്പള്ളി കല്ലാച്ചേരി കടവ് റോഡിന്റെ ഇരുവശത്തുമായുള്ള സ്ഥലങ്ങളാണ്.

• Nature, present use and classification of land and if agricultural land, irrigation Size of holding, ownership patterns, land distribution and number of residential houses

ഈ പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന കോഴിക്കോട് ഭാഗത്തുള്ള 0.3991 ഹെക്ടർ സ്ഥലം പറമ്പും പുരയിടത്തിന്റെ ഭാഗവുമാണ് ഒറ്റപ്പെട്ട തെങ്ങുകളും പടമരങ്ങളും ഉള്ള സ്ഥലമാണിത് പൊതുവെ കൃഷിഭൂമി അല്ല. കണ്ണൂർ ഭാഗത്തെ 0.13315 ഹെക്ടർ സ്ഥലം പുരയിടത്തിന്റെ ഭാഗമായുള്ള സ്ഥലമാണ്. ഈ പറമ്പുകളിൽ ഒരു പ്രത്യേക മത വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ടവരുടെ സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ടി വരുന്നത്. ഇതിൽ വീട്ടു പറമ്പുകളെയും ചുറ്റുമതിലിനെയും ബാധിക്കുന്നത് കൂടാതെ മൂസ മാപ്പള്ളി എന്നിവരുടെ വീടിനെ സാരമായി ബാധിക്കുന്നു.

ക്രമ നം	ഭൂവുടമയുടെ പേര്	വിസ്തീർണ്ണം	സ്വഭാവം
1	മനോജ് വി പി	0.0346 H	പറമ്പ്
2	സിന്ധു വി പി	"	"
3	സെക്രട്ടറി, എടച്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	"	"
4	ആയിഷ W/O മമ്മു	"	"
5	പ്രമോദ്	0.0253 H	"
6	സെക്രട്ടറി, തുണേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	"	"
7	സെക്രട്ടറി, മരക്കുളത്ത് ഭഗവതി ക്ഷേത്രം	"	"
8	കണ്ണോൾ മുഹമ്മദ്	"	"
9	ചന്ദ്രി മരക്കുളത്ത്		"
10	മുനീറ D/O മൊയ്തു		"
11	നജ് D/O മൊയ്തു		"
12	അലീമ D/O മൊയ്തു		"
13	കണ്ണോൾ മുഹമ്മദ്	0.2619 H	"
14	അഹമ്മദ്		"
15	സരോജിനി		"
16	രാജീവൻ S/O കണാരൻ		

17	ബേബി D/O കണാരൻ		
18	ചന്ദ്രി മടവഞ്ചാൽ	0.773 H	..
19	വസന്ത D/O മാണി(L)		
20	ആയിഷ എം		
21	ഖദീജ		
22	ജലീൽ		
23	അഹമ്മദ്		
24	നബീസ	0.13315 H	
25	ജാസിം	..	
26	മുസ്സ		
27	അസ്സു		
28	അബൂബക്കർ		
29	അറക്കൽ മുസ്സ		
30	സൈനബ
31	ഫഹദ്

Land prices and recent changes in ownership, transfer and use of lands over the last 3 years

തുണേരി വില്ലേജിൽ പുഴയോരത്ത് സെൻറ് ഒന്നിനു മൂന്നു മുതൽ നാലു ലക്ഷം രൂപ വരെയും ഇടച്ചേരി വില്ലേജിലെ റോഡിനോട് ചേർന്നുള്ള പ്രദേശത്ത് അഞ്ച് മുതൽ 6 ലക്ഷം രൂപ വരെയുള്ളതായി അറിയാൻ കഴിഞ്ഞു അതുപോലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിൽ കടവത്തൂർ ഭാഗം 8 ലക്ഷം രൂപ വരെ സെൻറ് ഒന്നിന് വിലയുണ്ട്. 3 വർഷത്തിനിടയിൽ ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിൽ മാറ്റം വന്നിട്ടില്ല എന്നറിയുന്നു.

Estimation and enumeration (where required) of affected families and assets

•Estimation of families

ഇവിടെ ഒരു പുതിയ പാലം നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി മയ്യഴിപ്പുഴയുടെ ഇരുഭാഗത്തുമായാണ് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്. പുഴയുടെ തെക്കുഭാഗം എടച്ചേരി,തുണേരി വില്ലേജിലെ സ്ഥലമാണ്. ഇത് പൊതുവെ ആൾക്കാർ

താമസിക്കാത്ത പഠനുകൾ ആണ് അതുകൊണ്ടുതന്നെ നേരിട്ട് ബാധിക്കുന്നില്ല. എന്നാൽ പുഴയുടെ മറുഭാഗത്ത് തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിലെ കടവത്തൂർ ദേശത്തിൽ എല്ലാ ഭൂമിയും പുരയിടത്തിന്റെ ഭാഗമാണ്. മാപ്പള്ളി കല്ലാച്ചേരി കടവ് റോഡിന്റെ ഇരുവശത്തുമുള്ള താമസക്കാരനെയും മതിലിനെയും ഗേറ്റുകളെയും ബാധിക്കുന്നു. കൂടാതെ മൂസ മാപ്പള്ളി എന്ന വൃക്കതിയുടെ ഇപ്പോൾ താമസിച്ചുവരുന്ന വീടിനെ സാരമായി ബാധിക്കുന്നു.

- **Families which are directly affected (own land that is proposed to be acquired)**

ഇല്ല

- **Family of scheduled tribes and other traditional forest dwellers who have lost any of their forest rights.**

ഇല്ല

- **Families which depend on common property resources which will be affected due to acquisition of land for their livelihood**

ഇല്ല

- **Families which have been assigned land by the state government or the central government under any of its schemes and such land is under acquisition**

ഇല്ല

- **Families which have been residing on any land in the urban areas for preceeding 3 years or more prior to the acquisition of the land**

ഇല്ല

- **Families which are indirectly impacted by the project (not affected directly by the acquisition of own land)**

ഇവിടെ കുടുംബങ്ങളെ ബാധിക്കുന്നത് പ്രത്യക്ഷമായിട്ടാണ്

- **Inventory of productive assets and significant lands**

നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയത് പോലെ മയ്യഴിപ്പുഴയുടെ ഇരുഭാഗത്തുമായി ഇടച്ചേരി,തുണേരി,തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജുകളിൽപ്പെടുന്ന സ്ഥലമാണല്ലോ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്. ഇതിൽ എടച്ചേരി,തുണേരി വില്ലേജുകളിലെ സ്ഥലം പറമ്പ്/തോട്ടം എന്നീ വിഭാഗത്തിലും തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജ് സ്ഥലം പുരയിടത്തിൽപ്പെടുന്നതും ആണ്.

Demographic details of the population in the project area

ക്രമ നമ്പർ	സ്ഥലം ഉടമയുടെ പേര്	സ്ഥലം	വസ്തു വിവര പട്ടിക
1	മനോജ് വി പി	എടച്ചേരി, ഇരിങ്ങൽ	1 മീറ്റർ ഉയരവും 20 മീറ്റർ നീളവുമുള്ള മതിൽ, 1 തെങ്ങി, 1 തേക്ക്, 1 കമുക, T/IK 35/1 നമ്പർ ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റ്
2	സിന്ധു വി പി	”	6 കമുക, 1 മാവ്
3	ആയിഷ w/o മമ്മു	”	7 കമുക, 1 തെങ്ങി, 50 cm ഉയരവും 10 മീറ്റർ നീളവും ഉള്ള മതിൽ, സാധാരണ ഗേറ്റ്
4	പ്രമോദ്	തുണേരി, മുടവന്തേരി	1 വലിയ തെങ്ങി, 2 ചെറിയ തെങ്ങി, 2 കമുക, 2 പടുമരം, കുരുമുളക് വള്ളികൾ 2, 1 തേക്ക്,
5	സെക്രട്ടറി, മരക്കുളം ക്ഷേത്ര കമ്മിറ്റി	”	1 st plot -2 തെങ്ങി 2 nd plot- 7 കമുക, 3 തെങ്ങി, 2 മാവ്
6	കണ്ണോൾ മുഹമ്മദ്	”	35 തെങ്ങി, 19 കമുക, 1 മാവ്, 1 തേക്ക്, ഇൗന്ത്
7	മുനീറ	”	5 തെങ്ങി, 6 കമുക, ഇൗന്ത് 2
8	നജ്മ	”	13 തെങ്ങി, 12 കമുക
9	അലീമ	”	8 തെങ്ങി, ഇൗന്ത് 2, 10 കമുക
10	ചന്ദ്രി മരക്കുളത്ത്	”	തെങ്ങി 2, കമുക 3, ഇൗന്ത് 3, തേക്ക് 1
11	കണ്ണോൾ മുഹമ്മദ്	”	7 തെങ്ങി വലുത്, 1 ചെറുത്, കമുക 13, പടുമരം 1
12	സരോജിനി	”	8 തെങ്ങി, കമുക 10, പടുമരം, വാഴക്കുട്ടം, തേക്ക് 4, കുരുമുളക് 1((മരത്തിൽ)
13	രാജീവൻ ടി.കെ	”	തെങ്ങി 5, ആലം 1, വെങ്കണ മരം 1, പടുമരം 1, T/IK-35
14	ബേബി	”	തെങ്ങി 4, വട്ട 1, വാഴക്കുട്ടം, പടുമരം 1, പിലാവ് 1, T/IK 35/2 ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റ് 15
15	ചന്ദ്രി, മടവഞ്ചാൽ	”	5 തെങ്ങി, തേക്ക് 2, ഇൗന്ത് 1, വാഴക്കുട്ടം
16	ആയിഷ എം	തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ, കടവത്തൂർ	തെങ്ങി 1, കമുക 3, 1/2 മീറ്റർ ഉയരം 8 മീറ്റർ നീളം ഉള്ള മണ്ണ് മതിൽ, ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റ് PGR/EK 165/166
17	ജലീൽ എം	”	1 ½ മീറ്റർ ഉയരം നീളം ,,, ഉള്ള മതിൽ, 1 വലിയ തെങ്ങി, 1 ചെറുത് തെങ്ങി, 6 കമുക, 1ൽ കുരുമുളക്

18	അഹമ്മദ്	”	16/4 ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റ്, തെങ്ങ് 1, മാവ് 1, കമുക 3, പടുമരം, 1 ½ മീറ്റർ ഉയരം ഉള്ള മതിൽ, വീട്ടിലേക്കുള്ള സ്റ്റേപ്പ്
19	നബീസ എം	”	16/3 ഇലക്ട്രിക് പോസ്റ്റ്, 2 കമുക, വാഴക്കൂട്ടം
20	ജാസിം	”	1 ½ മീറ്റർ ഉയരം നീളം ,,,, ഉള്ള മതിൽ, ചെറിയ 3 കമുക , 1 തെങ്ങ്
21	മുസ്സ എം	”	മാവ് 1, ആപ്പിൾ ചുവമ്പ 1, സപ്പോട്ട 1 ,വാഴക്കൂട്ടം,കമുക-4,കുരുമുളകു വള്ളികൾ,ബട്ടർ ഫ്രൂട്ട് കരിങ്കല്ല് മതിൽ 1 1/2 മീറ്റർ ഉയരം,2 മീറ്റർ നീളം, വീട്ടിന്റെ ഉള്ളിലേക്കു ഒരു മീറ്ററോളം ബാധിക്കുന്നു.
22	അസ്സു	”	2 മീറ്റർ ഉയരം 20 മീറ്റർ നീളവും ഉള്ള കരിങ്കൽ മതിൽ, ഗേറ്റ്, തെങ്ങ് 3, വാഴക്കൂട്ടം,ബോഗൻവില
23	അബൂബക്കർ	”	തെങ്ങ് 1, കമുക 2, വീട്ടുപറമ്പിന്റെ 3 മീറ്റർ ഉള്ളിലായി അടയാളം, കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സായ കിണർ
24	മുസ്സ അറക്കൽ	”	പ്ലാവ് 1, കമുക 5
25	സൈനബ	”	തെങ്ങ് 2
26	ഫഹദ്	”	തെങ്ങ് വലുത് 13, വാഴക്കൂട്ടം,15 കമുക, 1 ½ മീറ്റർ വീതി 20 മീറ്റർ നീളം

Socio- economic and cultural profile (affected area and resettlement site)

•Demographic details of the population in the project area

ഇവിടെ ഒരു പുതിയ പാലവും അനുബന്ധ റോഡുകളും നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി മയ്യഴിപ്പുഴയുടെ ഇരുഭാഗത്തും ആയിട്ടാണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് എന്ന് നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയിരുന്നല്ലോ. ഒരു ഭാഗം, അതായത് കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ പെടുന്ന ഇടച്ചേരി, തുണേരി വില്ലേജുകളിൽപ്പെടുന്ന സ്ഥലം പൊതുവേ ഒഴിഞ്ഞ പറമ്പുകൾ ആണ്.

തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ ഭാഗം

ക്രമ നമ്പർ	പേര്	വിവരണം
1	കുഞ്ഞാമിന w/o കലന്താൻ	മരണപ്പെട്ട മകൾ ആയിഷയുടെ മകളും ,ഒരു പേരക്കുട്ടിയും
2	ജലീൽ	ഭാര്യയും രണ്ട് കുട്ടികളും

3	അഹമ്മദ്	അഹമ്മദ്,ഭാര്യ,ഒരു മകൻ
4	ജാസിം	ജാസിം,ഭാര്യ,രണ്ട് കുട്ടികൾ
5	മുസ്സ	മുസ്സ,ഭാര്യ,മകൻ,മകന്റെ ഭാര്യ,മുൻകുട്ടികൾ,
6	അസ്സു	അസ്സു, ഭാര്യ, മകൾ
7	അബുബക്കർ	അബുബക്കർ, ഭാര്യ, 2 ആൺ മക്കൾ, അവരുടെ ഭാര്യമാർ,ഒരു കുട്ടി
8	സൈനബ	സൈനബ, ഭർത്താവ്, 2 കുട്ടികൾ
9	ഫഹദ്	ഫഹദ്, ഭാര്യ, 4 കുട്ടികൾ

തുണേരി ഭാഗം

1	ചന്ദ്രി മരക്കുളത്ത്	ചന്ദ്രി, മകൾ
2	ബേബി കുഞ്ഞാക്കണ്ടി	ബേബി,2ആൺമക്കൾ,അവരുടെഭാര്യമാർ,3കുട്ടികൾ

Income and poverty levels

തുണേരി ഭാഗത്ത് പൊതുവേ കാർഷിക മേഖലയെ ആശ്രയിക്കുന്നവരാണ്. തൃപ്പങ്ങാട്ടൂർ കടവത്തൂരിൽ പല കുടുംബങ്ങളിലെയും ആൾക്കാർ ഗൾഫ് മേഖലയിൽ ജോലി നോക്കുന്നു സ്വകാര്യ മേഖലയിലും ജോലി നോക്കുന്നവരുണ്ട് പൊതുവേ ദാരിദ്രരേഖയ്ക്ക് താഴെ താമസിക്കുന്നവർ ഇല്ല.

Vulnerable groups

ഇല്ല

• Land use and livelihood

തുണേരി ഭാഗത്ത് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് പൊതുവേ തോട്ടം വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുന്ന ഒഴിഞ്ഞ പറമ്പുകൾ ആണ്. പുരയിടത്തിന്റെ ഭാഗവും ഇതിൽപ്പെടുന്നു. നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയത് പോലെ തുണേരി ഭാഗത്ത് കാർഷികവൃത്തിയിലും കടവത്തൂർ ഭാഗത്ത് ഗൾഫ് മേഖലയെ ആശ്രയിച്ച് ജീവിക്കുന്നവരാണ് ഭൂരിഭാഗവും.

• Local economic activities

തൂണേരി ഭാഗത്ത് പ്രധാനമായും കൃഷിയെ ആശ്രയിക്കുന്നവരാണ് അതുകൊണ്ടുതന്നെ പ്രാദേശിക വികസനത്തിൽ കാർഷിക മേഖലപ്രധാന പങ്കുവഹിക്കുന്നു. എന്നാൽ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ ഭാഗത്ത് ഗൾഫ് മേഖലയുടെ സ്വാധീനമാണ് പ്രധാനം. ഈ പ്രദേശത്തിന്റെ വികസനത്തിന് ഗതിവേഗം നൽകിയത് ഗൾഫ് മേഖലകളിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവരാണ്.

• Factors that contribute to local lively hood

ഇരിങ്ങങ്ങൂർ ടൗണിന്റെ സാമീപ്യം കല്ലാച്ചേരി കടവ് ഭാഗത്തിന്റെ പ്രാദേശിക സാമ്പത്തിക വികസനത്തെ സ്വാധീനിക്കുന്നുണ്ട്. പൊതുവെ കാർഷികവൃത്തിയിലും മറ്റും വരുമാനം കണ്ടെത്തുന്നവരാണ് ഈ മേഖലയിൽ. എന്നാൽ കടവത്തൂർ ഭാഗത്ത് മിക്ക കുടുംബങ്ങളും ഗൾഫ് മേഖലയുടെ സ്വാധീനത്തിലാണ്. നേരത്തെ സൂചിപ്പിച്ചപോലെ സ്വകാര്യ മേഖലകളിലെ ജോലിയും ഈ മേഖലയുടെ സാമ്പത്തിക പുരോഗതിയെ ത്വരിതപ്പെടുത്തുന്നു.

• Kinship patterns and social and cultural organisations

രണ്ടു ഭാഗത്തും ഹിന്ദു മുസ്ലിം വിഭാഗത്തിൽ പെട്ടവർ താമസിച്ചുവരുന്നു. ഇരിങ്ങങ്ങൂർ ഭാഗത്ത് ഹിന്ദുക്കളും കടവത്തൂർ ഭാഗത്ത് മുസ്ലിം സമുദായത്തിൽപെട്ടവരും താമസിക്കുന്നു. പൊതുവെ അണു കുടുംബ സംവിധാനമാണ്.

• Administrative organisations

മയ്യഴിപ്പുഴയുടെ തെക്ക്ഭാഗം പ്രാദേശിക ഭരണസംവിധാനത്തിന്റെ ഭാഗമായ ഇടച്ചേരി, തൂണേരി പഞ്ചായത്തിന്റെ ഭാഗങ്ങളാണ് ഇതിൽ തൂണേരി പഞ്ചായത്തിന്റെ 1-0 വാർഡായ മുടവന്തേരി വെസ്റ്റ്, ഇടച്ചേരി പഞ്ചായത്തിന്റെ 3-0 വാർഡ് ആയ ഇരിങ്ങങ്ങൂർ എന്നീ പ്രദേശമാണ്. തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ പഞ്ചായത്തിന്റെ XIII-0 വാർഡായ മുണ്ടത്തോട് XIV-0 വാർഡ് ആയ എരിഞ്ഞിക്കീൽ എന്നിവയാണ്.

•Political organizations

തുണേരി പഞ്ചായത്തിൽ INC, CPI(M), IUML എന്നീ പാർട്ടികളുടെയും ഇടച്ചേരി INC, CPI(M), CPI, LJD എന്നീ പാർട്ടികളുടെയും തൃപ്പങ്ങാട്ടൂർ IUML, CPI(M), LJD, BJP, INC എന്നീ പാർട്ടികളുടെയും സ്വാധീന മേഖലയാണ്.

• Community based and civil society organisations

ഇടച്ചേരി , തുണേരി ഭാഗത്ത് സാമുദായിക അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള സിവിൽ സൊസൈറ്റി സംഘടനകൾ ഒന്നുമില്ല എന്നാൽ ഹിന്ദുമത വിശ്വാസികളുടെ മരക്കുളത്ത് ഭഗവതി ക്ഷേത്രം ഈ മേഖലയിലുണ്ട് . കടവത്തൂർ മേഖലയിൽ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് ഇത്തരം സംഘടനകൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നില്ല.

• Regional dynamics and historical change processess

പശ്ചിമഘട്ട മലനിരകളിൽ നിന്ന് ഉത്ഭവിച്ച് കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ വിലങ്ങാട്, വാണിമേൽ,നാദാപുരം മേഖലകളിലൂടെ ഒഴുകി , കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ പാറക്കടവ് ,കടവത്തൂർ,പെരിങ്ങന്നൂർ,ഏറാമല എന്നിവയിലൂടെ അറബിക്കടലിൽ ചേരുന്ന ഈ പുഴ, പഴയകാലത്ത് ബ്രിട്ടീഷ് അധിനിവേശ മേഖലയായിരുന്ന തലശ്ശേരിയെയും ഫ്രഞ്ച് അധീന പ്രദേശമായ മാഹിയെയും വേർതിരിക്കുന്നതിനാൽ, ഇംഗ്ലീഷ് ചാനൽ എന്ന അപരനാമത്തിലും അറിയപ്പെട്ടിരുന്ന ഈ പുഴയ്ക്ക് കുറുകെയാണ് കല്ലാച്ചേരി കടവ് പാലം നിർമ്മിക്കപ്പെടുന്നത്.

ഇടച്ചേരി

നെൽകൃഷിയിലും കൈത്തറിയിലും പേരുകേട്ട ഇടച്ചേരി ഗ്രാമം ഈ പദ്ധതിയുടെ ഒരു ഗുണഭോക്താവാണ്. ഗൾഫ് മേഖലയിലേക്കുള്ള കുടിയേറ്റം കാരണം നെൽകൃഷി അന്യം നിന്ന് പോയെങ്കിലും ഗ്രാമത്തിന്റെ മുഖച്ഛായ മൊത്തത്തിൽ മാറ്റാൻ ഈ കുടിയേറ്റം ഉപകരിച്ചു. ജനുവരി 31 ഫെബ്രുവരി 1, 2 തീയതികളിൽ നടക്കുന്ന കാക്കനൂർ തെയ്യവും, സുഫിവര്യനായ അഹമ്മദ് അൽ റിഫായിയുടെ സ്മരണാർത്ഥം നടക്കുന്ന റിഫായി ഉറുസും വിവിധ മതവിശ്വാസികളെ ഇവിടത്തേക്ക് ആകർഷിക്കുന്നു. ഒരു പാലം

നിർമ്മിക്കപ്പെടുമ്പോൾ കൂടുതൽ വിശ്വാസികൾക്ക് ഇവിടേക്ക് ഒഴുകിയെത്താൻ സഹായിക്കും.

തുണേരി

തുണേരിയുടെ വൈജ്ഞാനിക മേഖലയ്ക്ക് തുടക്കം കുറിക്കപ്പെടുന്നത് 1939ൽ ഗോവിന്ദക്കുറുപ്പും അദ്ദേഹത്തിന്റെ ഭാര്യ അമ്മാളു അമ്മയും ചേർന്ന് സ്ഥാപിച്ച ഈശ്വരവിലാസം യുപി സ്കൂളിന്റെ പ്രവർത്തനത്തോടുകൂടിയാണ്. അതുകൊണ്ടുതന്നെ ഈ പ്രദേശത്ത് ഏറെ സ്കൂളുകളും സമീപപ്രദേശത്ത് ഉന്നത വിദ്യാഭ്യാസ സ്ഥാപനങ്ങളും ഉണ്ടായി. ഇവിടത്തെ വേട്ടക്കൊരു മകൻ ക്ഷേത്രം, തുണേരി ജുമാ മസ്ജിദ്, സലഫി മസ്ജിദ് എന്നിവ ഏറെ പ്രശസ്തമാണ്.

കടവത്തൂർ

കടത്തനാടൻ സിംഹം എന്നറിയപ്പെടുന്ന കുഞ്ഞി ചേകവൻ എന്ന (1861-1913) നവോത്ഥാന നായകൻ, ജാതിമത ചിന്തയ്ക്ക് അതീതമായി, മുസ്ലിം നായർ ,ആദിവാസി വിഭാഗങ്ങളുടെ ഉന്നമനത്തിനുവേണ്ടി കടത്തനാട് രാജാവിനും ബ്രിട്ടീഷുകാർക്കും എതിരെ നിരന്തരം പോരാടി. നേരിട്ട് എതിർക്കാൻ ആവാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ കള്ളക്കേസിൽ പെടുത്തി 12 വർഷത്തെ തടവു ശിക്ഷ വിധിച്ചു എന്നും വിധി പ്രഖ്യാപന വേളയിൽ സമർത്ഥമായി രക്ഷപ്പെട്ട് ഒളിവിൽ പോയെന്നും ആണ് ചരിത്രം. തുടർന്ന് വാണിമേൽ പുഴ കടന്ന് മറുകരയിൽ ഒരു കാവിലാണ് എത്തിയത്. വിളക്ക് തെളിയിച്ചിരുന്ന കാരണവർ കുറുളിക്കാവ് ആണെന്നും സ്വന്തം തർക്കവും അടിപിടിയും കാരണം ഉത്സവം നടക്കാറില്ലെന്നും അറിയിച്ചു.

കുഞ്ഞി ചേകവർ ഉത്സവം നടത്താൻ സഹായിക്കുകയും, അങ്ങനെ ഇദ്ദേഹത്തെ കുറുളി ചേകവനായി അറിയപ്പെടുകയും ചെയ്തു. കുറുളിക്കാവിൽ കുംഭം 6, 7, 8 തീയതികളിൽ ഉത്സവത്തിന് വടകര ഭാഗത്തുനിന്നും ഏറെ വിശ്വാസികൾ ഇവിടെ കടവത്തൂർ ഭാഗത്ത് എത്തുന്നതായി അറിയാൻ കഴിഞ്ഞു. ഇവർക്ക് ഈ പാലം ഏറെ ഗുണകരമാവുകയും ചെയ്യും

പൊതുവേ നോക്കുമ്പോൾ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന മൂന്നു വില്ലേജുകളിലും പരസ്പരം ബന്ധപ്പെടാനായി ഏറെ പ്രധാനപ്പെട്ട സ്ഥലങ്ങൾ ഉണ്ടെന്ന്

വ്യക്തമാണ്. അതുകൊണ്ടുതന്നെ ഇവിടെ ഒരു പാലം നിർമ്മിക്കപ്പെടുന്നത് പൊതുസമൂഹത്തിനും വിവിധ വിശ്വാസി സമൂഹത്തിനും പ്രയോജനകരമാണ്.

• Quality of the living environment

ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലം തുണേരി, ഇടച്ചേരി, തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ എന്നീ വില്ലേജുകളിൽപ്പെടുന്ന സ്ഥലമാണ് .ഇവിടെ പൊതുവെ നല്ല ജീവിത സാഹചര്യമാണ്. ഗൾഫ് മേഖലയിലുള്ള സ്വാധീനം ഈ പ്രദേശത്തു കാണാം. എല്ലാവരും പലതരം തൊഴിലിൽ ഏർപ്പെടുന്നവരാണ്.

Social impact management plan

Approach to mitigation

മയ്യഴിപ്പുഴക്ക് കുറുകെ കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ, കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ തുണേരി പഞ്ചായത്തുകളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്നതിനായിട്ടാണ് കല്ലാച്ചേരി കടവിൽ ഒരു പാലവും അതിനോട് അനുബന്ധിച്ച് സമീപന റോഡുകളും നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് .ഈ പാലത്തിന്റെ ആവശ്യകതയും പ്രാധാന്യവും മുന്നേ വിശദീകരിച്ചു കഴിഞ്ഞതാണ്

തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ ഭാഗം

ഇവിടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് മാപ്പള്ളി- കല്ലാച്ചേരി റോഡിന്റെ ഇരുവശത്തുമായി പുരയിടത്തോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്. 12 കുടുംബങ്ങൾ താമസിക്കുന്ന വീട്ടു പറമ്പിന്റെ ഭാഗമാണ്. എല്ലാവരുടെയും മതിലും ഗേറ്റും ഇല്ലാതാകും ഇതിൽ മൂസ മാപ്പള്ളി എന്ന വ്യക്തിയുടെ വീടിന്റെ ഉള്ളിലാണ് അടയാളപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്.

ഇതിൽ സ്ഥലത്തിനുള്ള ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിന് പുറമേ മതിലുകൾ പുനർനിർമ്മിക്കാനുള്ള സാമ്പത്തിക സഹായവും, ചമയങ്ങൾക്ക് പ്രത്യേകമായി ധനസഹായവും നിയമാനുസൃതം നൽകപ്പെടേണ്ടതാണ്. മൂസ മാപ്പള്ളിയുടെ വീട് പൊളിക്കപ്പെടേണ്ടി വരും. ഇദ്ദേഹത്തിന്റെ ബാക്കിയാകുന്ന സ്ഥലത്ത് വീട് വെക്കാൻ പറ്റാതിരിക്കുകയാണെങ്കിൽ സ്ഥലം പൂർണ്ണമായും ഏറ്റെടുത്ത് പുനരധിവാസ പാക്കേജ് അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്.

തുണേരി ഭാഗം

ഇവിടെ കൂടുതലും വീട്ടുപറമ്പിന്റെ സ്ഥലം മാത്രമാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്. ആരെയും പുനരധിവസിപ്പിക്കേണ്ടി വരുന്നില്ല. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകപ്പെട്ടാൽ മതിയാകുന്നതാണ്.

ഇടച്ചേരി

ഇവിടെ കൂടുതലും പറമ്പിന്റെ സ്ഥലം മാത്രമാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്. ആരെയും പുനരധിവസിപ്പിക്കേണ്ടി വരുന്നില്ല. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകപ്പെട്ടാൽ മതിയാകുന്നതാണ്. റോഡ് പരിസരത്തുള്ള ക്ഷേത്ര ഭണ്ഡാരം പൊളിക്കപ്പെടുകയാണെങ്കിൽ , ഇത് നിർമ്മിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത് ക്ഷേത്രം വക സ്ഥലത്താണെങ്കിൽ, പകരം നിർമ്മിതിക്ക് പ്രത്യേക ധനസഹായം നൽകാവുന്നതാണ്.

Measures to avoid, mitigate and compensate impact

പഴയ കല്ലാച്ചേരി കടവിനു പകരമായിട്ടാണല്ലോ പുതിയ പാലവും സമീപന റോഡുകളും നിർമ്മിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. ഏറ്റവും അനുയോജ്യമായതും പദ്ധതിക്ക് അത്യാവശ്യമുള്ള സ്ഥലം മാത്രമാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്. അലൈൻമെന്റിൽ മാറ്റംവരുത്തുക പ്രയാസം ആണെന്ന് അറിയുന്നു .അതിനാൽ തന്നെ വീട് പൊളിക്കേണ്ടി വരുന്ന മുസയ്ക്ക് അതിനനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുകയും, ബാക്കി സ്ഥലത്ത് വീട് വെക്കാൻ ഉതകുന്ന വിസ്തീർണ്ണം ഇല്ലാത്തപക്ഷം, പുനരധിവാസ പാക്കേജ് നൽകാവുന്നതാണ്. അതുപോലെതന്നെ തുണേരി, ഇടച്ചേരി ഭാഗത്തും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകപ്പെട്ടാൽ ആഘാതം ലഘൂകരിക്കാനും ഇല്ലാതാക്കാനും കഴിയും.

സാമ്പത്തിക നടപടികൾ

നേരത്തെ സൂചിപ്പിച്ചതുപോലെ, പുരയിടത്തിനോട് അനുബന്ധിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുമ്പോൾ വീട്ടുപറമ്പിന്റെ സംരക്ഷണ മതിലും ഗേറ്റും നഷ്ടപ്പെടുന്നവർക്ക് കൃത്യമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകപ്പെടാനും അതുപോലെതന്നെ ശുദ്ധജല സ്രോതസായ കിണറുള്ള സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ശുദ്ധജല ലഭ്യതയുള്ള പുതിയ കിണർ കുഴിക്കാൻ പ്രത്യേകം പാക്കേജ് അനുവദിക്കാവുന്നതാണ്. ഇവിടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ

വീടിൻറെ ഉള്ളിൽ മാർക്ക് ചെയ്യപ്പെട്ട മൂസ മാപ്പള്ളിയുടെ വിഷയം പ്രത്യേക ഇനമായി കണ്ടു അതിനനുസരിച്ച് പരിഗണനയും പ്രാധാന്യവും നൽകപ്പെടേണ്ടതാണ്. ഇവിടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് കൊണ്ട് ഒരു തരത്തിലുള്ള സ്ഥാപനത്തിനോ ആരുടെയെങ്കിലും തൊഴിലിനെയോ ബാധിക്കാത്തത് കൊണ്ട് തന്നെ അത്തരത്തിലുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം ആവശ്യമായി വരുന്നില്ല.

പാരിസ്ഥിതിക നടപടി

ഈ പദ്ധതിക്കായി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുമ്പോൾ ഒരു തരത്തിലുള്ള പാരിസ്ഥിതിക ആഘാതവും ഉണ്ടാകുന്നില്ല. അതിനാൽ പ്രത്യേക നടപടികൾ ആവശ്യമില്ല.

Measures that are included in the terms of rehabilitation and resettlement and compensation as outlined in the act

ഇവിടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ വീട്ടുപറമ്പിൻറെ ഭാഗവും വീടും നഷ്ടപ്പെടാനിടയുള്ളതുകൊണ്ട് 2013 ലെയും 2015ലെയും RFCTLARR ACT നും ചട്ടങ്ങൾക്കും 23.09.2015 ലെ GO(MS)no.485/2015/RD , 29.12.2017 ലെ G.O.(MS) 448/2017/RD, അനുസരിച്ചുള്ള പുനരധിവാസ പാക്കേജ് നൽകി ഇവരുടെ പ്രയാസങ്ങൾ ഒഴിവാക്കാൻ സാധിക്കും. ഇവിടെയുള്ള താമസക്കാർ നടപ്പിലാക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന പദ്ധതിയുടെ പ്രാധാന്യം മനസ്സിലാക്കിക്കൊണ്ട് പൂർണ്ണമായും സഹകരിക്കാൻ തയ്യാറാകുന്ന അവസ്ഥയാണ് ഉള്ളത്.

Measures that the requiring body has stated it will introduce in the project proposal

ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിക്കും ആ ഭൂമിയിലെ കെട്ടിടങ്ങൾ, ചുറ്റുമതിലുകൾ, പുനരധിവാസം, എന്നിവയ്ക്കെല്ലാം പ്രത്യേകം പ്രത്യേകം തുക വകയിരുത്തിയതായി മനസ്സിലാക്കുന്നു.

Alterations to project design and additional measures that may be required to address the extent and intensity of impacts across various groups as identified during the social impact assessment process

ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുപ്പ് സാരമായ ആഘാതങ്ങൾ ഉണ്ടാക്കുന്നില്ല. ഇവിടുത്തെ സ്ഥലം ഉടമകൾ ഈ പദ്ധതിക്കായി സ്ഥലം ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിന് വിട്ടു നൽകാൻ തയ്യാറാണെന്ന് അറിയാൻ കഴിഞ്ഞു. അതിനാൽ തന്നെ പ്രൊജക്ട് ഡിസൈനിങ്ങിൽ യാതൊരു മാറ്റവും വരുത്തേണ്ടതില്ല.

Detailed mitigation plan

നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയത് പോലെ കല്ലാച്ചേരി കടവ് പാലം നിർമ്മാണത്തിന് അനുബന്ധ സമീപന റോഡുകൾക്കും മറ്റുമായി മയ്യഴിപ്പുഴയുടെ ഇരുഭാഗത്തുമായുള്ള കണ്ണൂർ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിലെയും കോഴിക്കോട് ഇടച്ചേരി തുണേരി വില്ലേജുകളിലെയും സ്ഥലമാണല്ലോ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്. ഇതിൽ തുണേരി, ഇടച്ചേരി ഭാഗങ്ങളിൽ പൊതുവേ ആശ്താമസം ഇല്ലാത്ത പറമ്പുകൾ ആണ് അധികവും പുരയിടത്തോട് ചേർന്ന് ആണെങ്കിൽ തന്നെ സാരമായ പ്രയാസം ഉണ്ടാകാത്ത തരത്തിലും ആണ്. അതിനാൽ തന്നെ സാധാരണ രീതിയിൽ നിലവിലുള്ള നിയമത്തിനും ചട്ടത്തിനും അനുസൃതമായി നഷ്ടപരിഹാരം നൽകപ്പെടുമ്പോൾ തന്നെ ഉടമകളുടെ പ്രയാസം ഇല്ലാതാക്കാൻ കഴിയും. എന്നാൽ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂരിൽ കടവത്തൂർ ഭാഗത്ത് മാപ്പള്ളി കല്ലാച്ചേരി കടവ് റോഡിന്റെ ഇരുവശത്തുമായുള്ള വീട്ടുകാരെയാണ് ബാധിക്കുന്നത്. ഇതിൽ സാരമായി ബാധിക്കുന്നത് ശ്രീ. മുസ മാപ്പള്ളിയെ ആണ് ഇദ്ദേഹത്തിന്റെ വീടിന്റെ ഒരു മീറ്റർ ഉള്ളിലാണ് മാർക്ക് ഉള്ളത്. മറ്റു സ്ഥലക്കാർക്ക് അവരുടെ ഭൂമിക്കും ചമയങ്ങൾക്കും മതിലിനും അതിലെ ഗേറ്റിനും മറ്റും നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുന്നതോടെ അവരുടെ പ്രയാസം ദൂരീകരിക്കാൻ പറ്റും. എന്നാൽ മുസ മാപ്പള്ളിയുടെ വീടിനുള്ളിൽ അടയാളം ആയതിനാൽ തന്നെ ബാക്കി ഭാഗം നിർത്തിക്കൊണ്ട് കെട്ടിടം പൊളിക്കുക പ്രായോഗികമാണെന്ന് തോന്നുന്നില്ല. അതിനാൽ തന്നെ വീട് പൂർണ്ണമായും ഇല്ലാതാകുമ്പോൾ നിലവിലുള്ള സ്ഥലത്ത് പുതിയ ഒരു വീട് എടുക്കാനുള്ള സൗകര്യം ഉണ്ടാകില്ല എന്ന് അറിയുന്നു. ഇദ്ദേഹത്തിനായി ഒരു പുനരധിവാസ പാക്കേജ് പരിഗണിക്കേണ്ടതാണ് അങ്ങനെയൊന്നെങ്കിൽ ഇരുഭാഗത്തുള്ളവരുടെയും ആഘാതം പൂർണ്ണമായും പരിഹരിക്കാൻ ആകും

SIMP- Institutional framework

Description of institutional structures and key person responsible for each mitigation measures

RFCTLARR ആക്ട് പ്രകാരം ചുമതലപ്പെട്ട റെവന്യൂ ഉദ്യോഗസ്ഥർ

Specify role of NGO’s etc, if involved

ഇല്ല

Indicate capacities required and capacity building plan, including technical assistance, if any

കേരള പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് (KRFB - PMU DIVISION) കേരളത്തിന്റെ സമഗ്രവികസനത്തിന്റെ ചാലക ശക്തിയായി പ്രവർത്തിക്കുന്നതിനാൽ, മികച്ച എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം ഈ വകുപ്പിനോടൊപ്പം പ്രവർത്തിക്കുന്നു. ഏറ്റവും മികച്ച, പുത്തൻമാതൃകകൾ, ഗുണമേന്മയുള്ള നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ, ആധുനിക സാങ്കേതിക വിദ്യയും, പദ്ധതികളുടെ കാര്യക്ഷമമായ മാനേജ്മെന്റും നിർവ്വഹിക്കുന്ന ഈ സ്ഥാപനത്തിന് ശേഷി വർദ്ധനവിലായി പ്രത്യേക സഹായം ആവശ്യമില്ല.

Timelines for each activity

പ്രവർത്തി പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിന് കൃത്യമായ ഒരു സമയ പരിധി വച്ചിട്ടില്ല.

Social impact management plan Budget and financing of mitigation plan

Cost of all resettlement and rehabilitation costs

വിശദമായ പദ്ധതി റിപ്പോർട്ടിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി 2,14,50,000 രൂപയും റോഡിനുള്ള യൂട്ടിലിറ്റികൾ മാറ്റുന്നതിനും ആയി 10,00,000 രൂപയും പ്രത്യേകം വകയിരുത്തിയിട്ടുണ്ട് . എന്നാൽ വീട് നഷ്ടപ്പെടുന്നവരുടെ പുനസ്ഥാപനം സംബന്ധിച്ച് പ്രത്യേകം പരാമർശം ഇല്ല.

Annual budget and plan of action

2016-2017 ലെ ബഡ്ജറ്റ് പ്രസംഗത്തിൽ (Para 133, sl no 142) ഈ പാലം നിർമ്മാണം സംബന്ധിച്ച് പ്രത്യേകം പരാമർശിച്ചിട്ടുണ്ട്. 31.10.2016 ലെ Go(Rt) No.1496/2016/PWD ലെ അനുബന്ധം 1- ക്രമനമ്പർ, 33 ൽ 10.14 കോടി രൂപ അനുവദിക്കപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

Funding sources with breakup

പ്രൊജക്ട് ഫണ്ടിങ്ങിനായി TRAN-15 PWD 001-48 എന്ന ശീർഷകത്തിൽ മയ്യഴി പുഴക്ക് കുറുകെ കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ പഞ്ചായത്തിനെയും കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ തുണേരി പഞ്ചായത്തിനെയും തമ്മിൽ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന കല്ലാച്ചേരി കടവ് പാലം നിർമ്മാണത്തിന് മൊത്തം 10.14 കോടി രൂപ ഏറ്റെടുക്കൽ ചെലവിലേക്കായി വകയിരുത്തി.

SIMP- Monitoring and evaluation

Key monitoring and evaluative indicators

സാമൂഹ്യ ആഘാത ലഘൂകരണത്തിനായി കേരള സർക്കാരിന് വേണ്ടി പദ്ധതി നിർവ്വഹണം നടത്തുന്ന KRFB ജില്ലാ ഭരണകൂടവുമായി ചേർന്ന് RFCTLARR ACT 2013, RFCTLARR ACT(KERALA) 2015 Rule എന്നിവയ്ക്ക് അനുസൃതമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബത്തിന് നൽകാനുള്ള ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം സമയബന്ധിതമായി കൊടുത്ത് തീർക്കുക

വിശദമായ പ്രൊജക്ട് റിപ്പോർട്ടിന് അനുസൃതമായി പദ്ധതി നിർവ്വഹണ പ്രദേശവാസികൾക്ക് പ്രയാസമില്ലാത്ത രീതിയിൽ പരിസ്ഥിതി സൗഹൃദമായി സുരക്ഷാ മാനദണ്ഡങ്ങളും മറ്റും പാലിക്കുക.

Reporting mechanisms and monitoring roles

ഇത് നേരത്തെ സൂചിപ്പിച്ചതു പോലെ RFCTLARR ACT 2013 നും RFCTLARR ACT(Kerala) 2015 Rules നും 2015 ലെ GO (MS) നം 485/2015/RD ക്ക് അനുസൃതമായി.

Plan for independent evaluation

ആവശ്യമായി വരുമ്പോൾ

Analysis of costs and benefits and recommendation on acquisition

Final conclusions on:

Assessment of public purpose

മയ്യഴിപ്പുഴക്ക് കുറുകെ, കല്ലാച്ചേരി കടവിൽ ഒരു പാലം നിർമ്മിക്കേണ്ടതിന്റെ ആവശ്യകതയെക്കുറിച്ച് വളരെ വിശദമായി തന്നെ ആമുഖത്തിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. രണ്ടു വർഷങ്ങൾക്കു മുന്നേ കടവിൽ ഒരു അത്യാഹിതം നടന്നതിനെ തുടർന്ന് സുരക്ഷാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ പാലിച്ചു മാത്രമേ ഇനി കടത്ത് വഞ്ചി നടത്താവൂ എന്ന കർശന നിർദ്ദേശത്തെ തുടർന്ന് ആരും മുന്നോട്ടുവരാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ, ഇരുകരകളിലെയും ജനങ്ങൾക്ക് പരസ്പരം ബന്ധപ്പെടാൻ 10 കിലോമീറ്റർ അധികം യാത്ര ചെയ്യേണ്ട സാഹചര്യം ഉണ്ടായി. ഈ ഒരു പ്രയാസം ദുരീകരിക്കാനാണ് ഇവിടെ ഒരു പാലം നിർമ്മിക്കാൻ സർക്കാർ മുൻ മുൻകൈ എടുക്കുന്നത്. ഇവിടെ പുതിയ പാലം നിർമ്മാണം ആയതിനാൽ തന്നെ ഒരു ട്രാഫിക് സർവ്വേ നടത്തുക പ്രയാസം ആണല്ലോ എന്നാലും ഏകദേശം ഒരു ദിവസം 500 വാഹനങ്ങളെങ്കിലും ഈ വഴി കടന്നുപോകും എന്ന അനുമാനത്തിലാണ്. ഈ പദ്ധതി നിലവിൽ വരുമ്പോൾ ഏകദേശം 400 ചതുരശ്ര കിലോമീറ്റർ സ്ഥലത്ത് താമസിക്കുന്നവർക്ക് ഗുണകരമാകും എന്നാണ് നിഗമനം .പാലം വരുന്നതോടെ ഇരുഭാഗത്തുമുള്ള ആൾക്കാർക്ക് എളുപ്പത്തിൽ ഇരുഭാഗത്തേക്കും ബന്ധപ്പെടാൻ കഴിയുന്നു .അതുവഴി സമയനഷ്ടം, ഇന്ധന നഷ്ടം എന്നിവ ഒഴിവാക്കാനും സാധിക്കുന്നു. അങ്ങനെ വരുമ്പോൾ ദുരവ്യാപകമായ ഗുണഫലങ്ങൾ ലഭ്യമാകുന്നതോടെ ഈ പ്രദേശത്തിന്റെ സമഗ്ര വികസനവും സാധ്യമാകുന്നു. ഇവിടെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ ഭാഗത്ത് ജനങ്ങൾ തിങ്ങിപ്പാർക്കുന്ന സ്ഥലമാണ്. അതിനാൽ തന്നെ ഭൂമി വിട്ടുകൊടുക്കുന്നതിൽ അല്പം വിഷമവും ആണ് എങ്കിലും പൊതുവേ ഈ പദ്ധതിക്ക് ഭൂമി വിട്ടു നൽകാൻ തയ്യാറാണ്. ഈ നിർമ്മിതി പൊതുജന താൽപര്യം മുൻനിർത്തിയുള്ളതാണ്.

Less displacing alternatives

ഈ പാലം നിർമ്മിതിക്കായി ഇവിടെ സ്ഥലം കണ്ടെത്തുകയും ഭൂമി അടയാളപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യുന്നത് ഏറെ സർവ്വേകൾക്കും പഠനങ്ങൾക്കും ശേഷമാണ്. ഏറ്റവും അനുയോജ്യമായ സ്ഥലം എന്ന പരിഗണനയും ഏറ്റവും കുറച്ച് ആഘാതം മാത്രം ഉണ്ടാകാൻ സാധ്യതയുള്ളതിനാലും ആണ് ഈ സ്ഥലം

ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത് .വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടപ്പിൽ വരുത്തുമ്പോൾ അല്പം പ്രശ്നങ്ങളും പ്രയാസങ്ങളും അനുഭവിക്കേണ്ടി വരിക സ്വാഭാവികമാണ്. ഇത് പരിഹരിക്കപ്പെട്ടുള്ള നടപടികൾ ആയതിനാൽ ആഘാത ലഘൂകരണത്തിനായി പകരം സ്ഥലം കണ്ടെത്തി പരിഗണിക്കേണ്ടതില്ല.

Minimum requirements of land

നിർമാണത്തിനോട് അനുബന്ധിച്ചുള്ള സമീപന റോഡുകൾക്കായി ഏറ്റവും അത്യാവശ്യമുള്ള ആകെ 0.53225 ഹെക്ടർ സ്ഥലം മാത്രമാണ്. ഇത് ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ സ്ഥലമാണ്.

Nature and intensity of social impacts

നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയത് പോലെ പുഴയുടെ ഇരുഭാഗത്തുമുള്ള ആഘാതത്തിന്റെ തീവ്രത വ്യത്യസ്തമാണ്. തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ ഭാഗത്ത് ജനങ്ങൾ താമസിക്കുന്ന വീടിന്റെ ഭാഗമായുള്ള സ്ഥലവും, ഒരു വ്യക്തിയുടെ വീടുമാണ് നഷ്ടപ്പെടുന്നത് അന്വേഷണത്തിൽ അനുപചാരികമായി മനസ്സിലാക്കാൻ സാധിച്ചത് തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ പഞ്ചായത്തിന്റെ പരിധിയിലുള്ള സ്ഥലവാസികൾക്ക് ഈ പദ്ധതിയോട് വലിയ താല്പര്യം ഇല്ല എന്നാണ്. കാരണം അവർ താമസിച്ചുവരുന്ന വീട്ടുപറമ്പിന്റെ ഭാഗമാണ് പ്രധാനമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നത് , അതുപോലെ തന്നെ മാപ്പള്ളി മൂസയുടെ വീടും. എന്നാൽ തുണേരി, ഇടച്ചേരി ഭാഗത്ത് പൊതുവേ ഒഴിഞ്ഞു കിടക്കുന്ന തെങ്ങിൻ തോപ്പുകളുടെ ഭാഗമാണ്.

നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയത് പോലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ ഭാഗത്തുള്ള സ്ഥലം ഉടമകൾക്ക് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലത്തുള്ള വീട്ടുമതിലും, ഗേറ്റും, മറ്റു ചുമയങ്ങളും നഷ്ടപ്പെടുമ്പോൾ, അവർക്ക് നിയമാനുസൃതമുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം നൽകപ്പെടുമ്പോൾ, അവരുടെ ആഘാതം ലഘൂകരിക്കാനും ഒരു പരിധിവരെ ഇല്ലാതാക്കാനും കഴിയുന്നു. മൂസ മാപ്പള്ളിയുടെ വീടിന്റെ ഉള്ളിലാണ് അടയാളപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത് ഇദ്ദേഹത്തിന്റെ വീട് നിലനിർത്താൻ കഴിയില്ല പൂർണ്ണമായും പൊളിക്കപ്പെടുന്നു അതിനാൽ തന്നെ ഇദ്ദേഹത്തിന് പ്രത്യേകം പാക്കേജ് അനുവദിക്കപ്പെടാവുന്നതാണ് തുണേരി , ഇടച്ചേരി ഭാഗത്ത് പൊതുവേ ആഘാതത്തിന് തീവ്രത കുറവാണ്. ഏറ്റെടുക്കപ്പെടാൻ

ഉദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ ഇരുഭാഗത്തും പൊതു സ്ഥാപനങ്ങളോ, ഈ പ്രദേശത്തെ ആശ്രയിച്ച് തൊഴിലെടുക്കുന്നവരോ ഇല്ല. അതുപോലെതന്നെ പരിസ്ഥിതിക്ക് യാതൊരു തരത്തിലുള്ള ആഘാതവും ഉണ്ടാകുന്നില്ല എന്നതും എടുത്തു പറയേണ്ട കാര്യം തന്നെയാണ്. പൊതുവേ നോക്കുമ്പോൾ നിയമാനുസൃതമുള്ള നഷ്ടപരിഹാരവും പ്രത്യേക പാക്കേജും ലഭിച്ചാൽ മൊത്തത്തിലുള്ള ആഘാതത്തിന്റെ തീവ്രത ഇല്ലാതാക്കാനും പൂർണ്ണമായും ഒഴിവാക്കാനും കഴിയുന്നു.

viable mitigation measures and the extent to which mitigation measures will address costs.

ഇവിടെ ആഘാത ലഘൂകരണത്തിന് സ്വീകരിക്കേണ്ട നടപടികൾ എന്തൊക്കെയാണെന്ന് മുൻപേ തന്നെ വിശദീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാനും അതിന്റെ നിർമ്മിതികളുടെ പുനർനിർമ്മിതിക്കും (മതിലുകൾ) പറമ്പിലെ ചമയങ്ങൾക്കും, പുനരധിവാസ പ്രക്രിയയും ഏറെ പണം ചെലവഴിക്കപ്പെടേണ്ടിവരുന്നു. ഇതിനുപുറമെ സമീപന റോഡ് നിർമ്മാണത്തിനും പാലം നിർമ്മിതിക്കും പണം ചെലവഴിക്കപ്പെടേണ്ടി വരുന്നുണ്ട്. ഇത്രയും ചെലവഴിച്ച് പുതിയ പാലം നിർമ്മിക്കപ്പെടുമ്പോൾ ഈ മേഖലയിലെ 400 ചതുരശ്ര കിലോമീറ്റർ പ്രദേശവാസികൾക്ക് ഏറെ ഗുണകരവും, ഈ മൂന്നു പഞ്ചായത്തുകളിലെ പുതിയ വികസനത്തിന് ഗതിവേഗം കൂടുകയും ചെയ്യുമെന്നും വ്യക്തമാക്കിയതാണ്. അതിനാൽ തന്നെ ആഘാത ലഘൂകരണ നടപടികളും അതിനായി ചെലവഴിക്കപ്പെടുന്ന തുകയും ദീർഘകാല കാഴ്ചപ്പാടിൽ ഏറെ നേട്ടം നൽകുന്ന തരത്തിൽ ആയിരിക്കും. പ്രാദേശിക വികസനവും അതുവഴി സമൂഹത്തിന് ലഭിക്കുന്ന നേട്ടവും എത്രയോ വലുതായിരിക്കും.

• The above analysis will use the equity principle as a framework of analysis for presenting a final recommendation on whether the acquisition should go through or not

നേരത്തെ വ്യക്തമാക്കിയത് പോലെ കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ പഞ്ചായത്ത് /വില്ലേജിനെയും കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ തുണേരി പഞ്ചായത്ത്/വില്ലേജിനെയും പരസ്പരം ബന്ധിപ്പിക്കാൻ ഒരു പുതിയ പാലവും അനുബന്ധ റോഡും നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ, തുണേരി, ഇടച്ചേരി

വില്ലേജുകളിലെ 0.53225 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്. വളരെ കുറച്ചു മാത്രം പ്രശ്നങ്ങളും പ്രയാസങ്ങളും ആഘാതങ്ങളും മാത്രമാണ് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കലിനോടനുബന്ധിച്ച് ഉണ്ടാകുന്നുള്ളൂ. പൊതുവെ RFCTLARR Act 2013നും RFCTLARR Act Rules Kerala 2015 നും അനുസൃതമായി നഷ്ടപരിഹാരവും പ്രത്യേക പാക്കേജും അനുവദിക്കപ്പെടുന്നത് മൂലം ഭൂവുടമകളുടെയും താമസക്കാരുടെയും പ്രശ്നങ്ങൾ പരിഹരിക്കപ്പെടും.കൂടാതെ പ്രകൃതിക്കോ മറ്റ് പൊതുസ്ഥാപനങ്ങൾക്കോ തൊഴിലുടമകൾക്കോ തൊഴിലിനോ ഒരു തരത്തിലും ആഘാതം ഉണ്ടാകാത്തതിനാലും , പഴയ കടവ് നിന്നു പോയ സാഹചര്യത്തിൽ ഇരുവശത്തെയും താമസക്കാർ അനുഭവിക്കുന്ന പ്രയാസത്തിന് ശാശ്വത പരിഹാരം കണ്ടെത്താനും ഈ നിർമ്മിതി സഹായിക്കും എന്നതിനാൽ ഈ പ്രദേശത്തിന്റെ ദീർഘകാല വികസനത്തിന് ഉതകുന്ന പദ്ധതിയായി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികളുമായി മുന്നോട്ടു പോകാവുന്നതാണ് എന്ന് ശുപാർശ ചെയ്യുന്നു.



ചെയർമാൻ



1.10.2024

സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന യൂണിറ്റ്
(കയ്റോസ് കണ്ണൂർ)

അനുബന്ധം

പഞ്ചായത്ത്, റെവെന്യൂ, വില്ലേജ് ഓഫീസ് അധികൃതരുമായി പഠന യൂണിറ്റ് അംഗം ചർച്ച നടത്തുന്നു. (തുണേരി, എടച്ചേരി പഞ്ചായത്ത് ഭാഗം)





ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ ചിത്രങ്ങൾ









പൊതുകേൾക്കൽ യോഗം





പഞ്ചായത്ത്, റെവെന്യൂ, വില്ലേജ് ഓഫീസ് അധികൃതരുമായി പഠന യൂണിറ്റ് അംഗം ചർച്ച നടത്തുന്നു. (തൃപ്പൂണിത്തുറ ഭാഗം)



ഭൂവുടമകളുമായി പഠന യൂണിറ്റ് അംഗം ചർച്ച നടത്തുന്നു





ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ ചിത്രങ്ങൾ











കേരള സർക്കാർ
Government of Kerala
2024



Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 05-09-2012 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 13 Vol. XIII	തിരുവനന്തപുരം, ബുധൻ Thiruvananthapuram, Wednesday	2024 മേയ് 22 22nd May 2024 1199 ഇടവം 8 8th Idavam 1199 1946 ജ്യേഷ്ഠം 1 1st Jyaishta 1946	നമ്പർ No. } 1597
------------------------	--	---	---------------------

Form No.4

[See Rule 1(3)]
NOTIFICATION.

DCKKD/8246/2020/B2.

Date : 16/05/2024

WHEREAS, it appears to the Government of Kerala that the land specified in the schedule below is needed or likely to be needed for a public purpose, to wit for the acquisition of an extend of 0.53225 hectares of land in Thrippangotur village of Kannur District And Edacheri, Thuneril villages of Kozhikode District for the construction of Kallacherikadavu bridge approach road.

AND WHEREAS, in exercise of the powers conferred in sub-section (1) of section 4 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30 of 2013), Government of Kerala have decided to conduct a Social Impact Assessment in the area specified in the schedule below.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through <https://compose.kerala.gov.in/>



File No. REV-52300

3. The District Collector, Kozhikode will ensure that approval under extant Acts & Rules viz., Conservation of Paddy land and Wet land Act, Coastal Zone Regulation Act and Environment Act, whichever are applicable to the proposal in this case are obtained by the Requisitioning Authority before proceeding with land acquisition.

4. The District Collector shall ensure that the requisitioning authority has deposited 5% Contingency Charges of the cost of compensation or Rupees Fifty lakhs whichever is less as provided in Rule 4(3) of LARR Rules, 2015 r/w G.O(P) No 17/18/RD dated 12/04/2018, in the TSB account before proceeding with the land acquisition. Before issuance of 19(1) Declaration the District Collector/Land Acquisition Officer should also ensure that the balance entire cost of compensation as provided in Section 19(2) of LARR Act, 2013 has been fully deposited by the requisitioning authority in the TSB account or else the acquisition proceedings will be stopped at once.

(By order of the Governor)
K.BJU IAS
SPECIAL SECRETARY

To:

The Commissioner of Land Revenue, Thiruvananthapuram.
 The District Collector, Kozhikode/Kannur
 The Accountant General (A&E/Audit), Kerala, Thiruvananthapuram
 The Public Works Department.
 The I&PR (Web & New Media) Department.
 Stock File/Office copy

Copy to : PS to Minister (Revenue)
 PA to Principal Secretary (Revenue & DM)
 CA to Special Secretary (Revenue)
 Deputy Secretary (Revenue)

Forwarded /By order

Signature Not
 Verified
 Digitally signed by
 BINU VARGHESE
 Date: 2020.10.13
 16:28:20 IST
 Reason: Approved



GOVERNMENT OF KERALA

Abstract

Revenue Department – Acquisition of 0.53225 Hectares of land in Thrrippangottur, Thuneri and Edacheri villages of Kannur & Kozhikode districts for construction of Kallacherikkadavu bridge and its approach road - Sanction accorded - Orders issued

REVENUE (B) DEPARTMENT

G.O.(Rt)No.3106/2020/RD Dated, Thiruvananthapuram, 13/10/2020

- Read 1. GO(Rt) No 1496/2016/PWD dated 31.10.2016
 2. G.O(Ms) 56/2019/RD dated 14/02/2019
 4. Letter No CE/BR/KNR/10905/2019 dated 09.09.2020 from the Chief Engineer (Bridges), Thiruvananthapuram

ORDER

The Chief Engineer (Bridges), Thiruvananthapuram as per letter read as 3rd per above has requested sanction for the acquisition of 0.53225 Hectares of land in Thrrippangottur, Thuneri and Edacheri villages of Kannur & Kozhikode districts for the construction of Kallacherikkadavu bridge and its approach road as detailed below:

Village	Taluk & District	Re-Survey No.	Total Extent (Hectare)
Thrrippangottur	Thalassery, Kannur	182/1, 182/2	.13315
Thuneri	Vadakara, Kozhikode	1/4, 1/6, 1/8	.3645
Edacheri	Vadakara, Kozhikode	41/6, 41/7	.0346
Total			0.53225 Hectares

2. Government have examined the matter in detail and are pleased to accord sanction to the District Collector, Kozhikode to acquire an extent of 0.53225 Hectares of land in Thrrippangottur, Thuneri and Edacheri villages including the extent of .13315 Hectares covered in Thrrippangottur Village of Kannur district for the construction of Kallacherikkadavu bridge and approach road by invoking the provisions contained in LARR Act, 2013 since the major portion of land is covered in Kozhikode district.

Now, THEREFORE, sanction is accorded to the District level Social Impact Assessment Unit, Director, KAIROS, Bernacheri(P.O) Kannur to conduct a Social Impact Assessment study and to prepare a social Impact Management plan as provided in the act, the process shall be completed within a 45 days, in any case.

ഫോറം നമ്പർ 4
ചട്ടം II (3) കാണുക.
വിജ്ഞാപനം.

ഡി.സി.കെ.കെ.ഡി/8246/2020- ബി2.

തീയതി : 16/05/2024.

കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തൃപ്പൂത്തുവട്ടം വില്ലേജിൽ നിന്നും കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ എടച്ചേരി, തൃണേനി വില്ലേജുകളിൽ നിന്നും കല്ലാച്ചേരിക്കടവ് ബ്രിഡ്ജ് അപ്രോച്ച് റോഡ് നിർമ്മാണത്തിനായി ചുവടെയുള്ള പട്ടികയിൽ വ്യക്തമാക്കിയ 0.53225 ഹെക്ടർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് പൊതു ആവശ്യമോ ആവശ്യത്തിനോ ആണെന്ന് കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും,

കൂടാതെ 2013- ലെ സ്ഥലമെടുപ്പ് ആക്ടിന് വിധേയമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശം (സെൻട്രൽ ആക്ട് 30-2013) സെക്ഷൻ 4- ലെ ഇപ്രകാശ് (1) ൽ നൽകിയിരിക്കുന്ന അധികാരങ്ങൾ വിനിയോഗിച്ചു കൊണ്ട് കേരള സർക്കാർ ചുവടെയുള്ള പട്ടികയിൽ വ്യക്തമാക്കിയ പ്രദേശത്ത് ഒരു സാമൂഹികാഘാത വിലയിരുത്തൽ പഠനം നടത്തുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചു.

ആയതിനാൽ ആക്ടിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന പ്രകാരം സാമൂഹികാഘാത പഠനം നടത്തി വ്യക്തമായ ഒരു സാമൂഹികാഘാത പദ്ധതി തയ്യാറാക്കുന്നതിന് ജില്ലാതല സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ യൂണിറ്റായ ഡയറക്ടർ, K.A.I.R.O.S, ബർണാച്ചേരി, കണ്ണൂർ എന്ന ഏജൻസിയ്ക്ക് 45 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ പഠനം പൂർത്തിയാക്കണമെന്ന വ്യവസ്ഥയ്ക്ക് വിധേയമായി അനുമതി നൽകുന്നു.

പട്ടിക.
(ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ)

ജില്ല : കണ്ണൂർ
വില്ലേജ് : തൃപ്പൂത്തുവട്ടം

താലൂക്ക് : തലശ്ശേരി

റീ.സ.	(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണം)		വിസ്തീർണ്ണം(ഹെക്ടറിൽ)
	വില്ലേജ്	ദേശം	
182	തൃപ്പൂത്തുവട്ടം	കടവത്തൂർ	0.13315 ഹെക്ടർ

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through <https://compose.kerala.gov.in/>



(b) എന്നിങ്ങനെ വീര നിർമ്മാണ സംസ്ഥാന സമിതി സമിതി സമിതി
സമിതി സമിതി സമിതി സമിതി സമിതി സമിതി സമിതി സമിതി
സമിതി സമിതി സമിതി സമിതി സമിതി സമിതി സമിതി സമിതി
സമിതി സമിതി സമിതി സമിതി സമിതി സമിതി സമിതി സമിതി
സമിതി സമിതി സമിതി സമിതി സമിതി സമിതി സമിതി സമിതി

നിയമം :

1. Sudhasathyam Sudh (President)
2. Rushzameed Masta Rush (Vice President)
3. KV Chackran KV
4. A LCEMA AL
5. Muneera.k Mu
6. ജാലാർ Ja
7. Najma Naj
8. എ.ജി.എ.എ. AJ
9. എ.ജി.എ. AJ
10. എ.ജി.എ. AJ
എ.ജി.എ.
എ.ജി.എ.
11. Pranod .v.p Pranod
12. എ.ജി.എ. AJ
എ.ജി.എ.
എ.ജി.എ.
13. Worship. A. ACE KRFB PMU KANNUR Worship
14. എ.ജി.എ. AJ, ACE, KRFB, PMU, Kannur AJ ..

15. Valappil, Muhammed, Mersu ~~2019~~

16. Bijimon P, Asst. Secretary
Secretary in charge

17. Gireesh Kumar, P. e VA, LAKSIB

18. Mahesh Kumar, A.S RI, AA KIIFB

19. ~~2019~~ ~~2019~~ ~~2019~~

20. Muhammed. Kamboll

21. ~~2019~~ ~~2019~~ ~~2019~~

22. Abdul

23. Kibu-mc

24. ~~2019~~ ~~2019~~ ~~2019~~ Mammu. P.M.

25. ~~2019~~ ~~2019~~ ~~2019~~

26. ~~2019~~ ~~2019~~ ~~2019~~










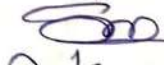
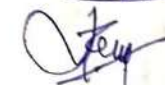





27. Jiney. CH

28. Alana Paul

എല്ലാ വർഷവും നവംബർ 24 നുവേണ്ടി നടത്തുന്ന
 വർഷം മുഴുവൻ നിലനിൽക്കുന്ന സെമിനാർ വേദപാഠങ്ങൾ
 അടങ്ങിയ പുസ്തകങ്ങൾ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്ന പ്രോജക്ട് (പുസ്തകം)
 ഈ 20 20.09 - മുതൽ 2. ലക്ഷത്തിൽ അധികം അടയ്ക്കുന്ന
 സ്കീം നടപ്പാക്കി സെമിനാർ വേദപാഠങ്ങൾ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്ന പ്രോജക്ട് WUP
 കമ്മിറ്റിയിൽ 17 അംഗങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു.

വിവര

1. Ibrahimkhan . V.K. Puzhalath IB
2. Sameera Kannaalil SS
3. Khadeeja. Kannaalil Khadeeja
4. Jaseela Mappali Jaseela
5. Nazeera Mappali Nazeera
6. Samel Arskhal Samel
7. Muhammed Mappali Muhammed
8. Niyas Anshika Niyas
9. Sahil Sahil
10. SAMEER KURUPPUSANDI Sameer
11. Sadique K Sadique
12. N. Moez Moez
13. AHAMMED Ahammed
14. Aboobacker. M.K Aboobacker
15. Puthulethi Munier Puthulethi
16. Ismail Ismail
17. meetha sreedhar meetha (vice president)
18. + Shamirra Mappalli Shamirra

- 19 Arman Saalige - 
20. Muhammed Shafiq.P - 
21. Muhammed Aslam. U.R. 
- 22 - G. Veerakumar. BZ VA LAKSHI B 
- 23 - Mahesh Kumar. A RE LA RIFA 
- 24 SaFnad. L 
- 25 salnaba. 
- 26 Faisul. K. 
- 27 Rajesh A 
- 28 ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ 
(Member XIV)
29. Saja. P, AEE, KRFB 
- 30 Riji. T. K, AE, KRFB 
- 31 Hujum. Yousuf (Member XII) 
- 32 Alana Paul 
- 33 Jincy. CH. (KAIROS KANNUR) 
- 3e. K.V. Chandran 

സുപ്രഭാതം 14.09.2024 ലെ പത്രപരസ്യത്തിന്റെ പകർപ്പ്

ഫോറം നമ്പർ 5
ചട്ടം (14) 1 കാണ്മാക
പരസ്യം

കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ വടകര താലൂക്കിൽ ഇടച്ചേരി, തുണേരി വില്ലേജുകളിലെ ഇരിങ്ങാഴ്കുന്ന്, മുടവന്തേരി ദേശങ്ങളിലെയും - കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ തലച്ചേരി താലൂക്കിലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിലെ കടവത്തൂർ ദേശത്തിലും പെട്ട താഴെ പട്ടികയിൽ വ്യക്തമാക്കപ്പെട്ട ഭൂമി പൊതു താൽപ്പര്യത്തിന് ആവശ്യമുള്ളതിനാലും, അല്ലെങ്കിൽ ആവശ്യമുണ്ടാകാൻ സാധ്യത ഉള്ളതിനാലും 22.05.2024 ലെ 1597-ാം നമ്പർ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനത്തിനു അനുബന്ധമായി 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും, പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയന്ത്രണത്തിലെ വകുപ്പ് 4 ഉപവകുപ്പ് (1) പ്രകാരം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്. ഈ ഭൂമിയുമായി താല്പരപ്പെടുന്ന മുഴുവൻ വ്യക്തികളും, സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് വേണ്ടി ഉള്ള പൊതു അവകാശവാദത്തിന് തുണേരി, ഇടച്ചേരി വില്ലേജുകളിലെ ഭൂവുടമകൾ, 28/09/2024-ാം തീയതി ശനിയാഴ്ച രാവിലെ 11 ന് തുണേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിലും തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിലെ ഭൂവുടമകൾ അന്നേദിവസം ഉച്ചകഴിഞ്ഞ് 2 മണിക്ക് തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിലും ഹാജരാകണം എന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വില്ലേജ്	വിവരണം	ഭൂഉടമസ്ഥർ
1	39	ഇടച്ചേരി	പറമ്പ്	മരു, സിന്ധു സെക്രട്ടറി, എടച്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്, ആയിഷ W/o. മമ്മൂ
2	1	തുണേരി	പറമ്പ്	പ്രഭാകർ, സെക്രട്ടറി, തുണേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്, സെക്രട്ടറി, മരക്കുളത്ത് ഭഗവതി ക്ഷേത്രം, കണ്ണോൾ മുഹമ്മദ്, ചന്ദ്രി മരക്കുളത്ത്, മുഹീൻ D/o. മൊയ്തൂ, നബീൻ D/o. മൊയ്തൂ, അലീൻ D/o. മൊയ്തൂ കണ്ണോൾ മുഹമ്മദ്, അഹമ്മദ്ഗലിപ്പിൽ, സരോജിനി, രാജീവൻ S/o. കണാരൻ, ബേബി D/o. കണാരൻ, ചന്ദ്രി മടവഞ്ചാൽ വസന്ത D/o. മൊണി(L)
3	182	തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ	പുരയിടം	ആയിഷ എം, ഖദീജ, ഖലീൽ, അഹമ്മദ് നബീസ്, ഖാസിം, മുസ്സ, അസ്സ, അബ്ദുക്കർ, അറക്കൽ മുസ്സ, സൈനബ, ഫിഹദ്

കണ്ണൂർ
15.03.2024

ചെയർമാൻ (ഒപ്പ്)
സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന യൂണിറ്റ്
(കൗൺസിൽ - കണ്ണൂർ)


പൊതു അവകാശവാദ യോഗത്തിന്റെ നോട്ടീസ്.

ഫോറം നം 5
ചട്ടം (14) 1 ക്ലൗസ് ക
പരസ്യം

കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ വടകര താലൂക്കിൽ ഇടച്ചേരി, തുണേരി വില്ലേജുകളിലെ ഇരിങ്ങങ്ങൂർ, മുടവന്തേരി ദേശങ്ങളിലെയും കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ തലശ്ശേരി താലൂക്കിലെ തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിലെ കടവത്തൂർ ദേശത്തിലും പെട്ട താഴെ പട്ടികയിൽ വ്യക്തമാക്കപ്പെട്ട ഭൂമി പൊതു താൽപ്പര്യത്തിന് ആവശ്യമുള്ളതിനാലും, അല്ലെങ്കിൽ ആവശ്യമുണ്ടാകാൻ സാധ്യത ഉള്ളതിനാലും 22.05.2024 ലെ 1597-0 നമ്പർ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനത്തിനു അനുബന്ധമായി 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും, പുനഃസ്ഥാപനത്തിനും ഉള്ള അവകാശ നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 4 ഉപവകുപ്പ് (1) പ്രകാരം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്, ഈ ഭൂമിയുമായി താല്പര്യപ്പെടുന്ന മുഴുവൻ വ്യക്തികളും, സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് വേണ്ടി ഉള്ള പൊതു അവകാശ വാദത്തിന് തുണേരി, ഇടച്ചേരി വില്ലേജുകളിലെ ഭൂവുടമകൾ, 23.09.2024-0 തീയതി ശനിയാഴ്ച രാവിലെ 11 ന് തുണേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിലും തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ വില്ലേജിലെ ഭൂവുടമകൾ അന്നേദിവസം ഉച്ചകഴിഞ്ഞ് 2 മണിക്ക് തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിലും ഹാജരാകണം എന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.

ക്രമ നം	സർവ്വേ നമ്പർ	വില്ലേജ്	വിവരണം	ഭൂഉടമസ്ഥർ
1	39	ഇടച്ചേരി	പറമ്പ്	മനോജ്, സിന്ധു സെക്രട്ടറി, എടച്ചേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്, ആയിഷ w/o മമ്മു
2	1	തുണേരി	പറമ്പ്	പ്രമോദ്, സെക്രട്ടറി, തുണേരി ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്, സെക്രട്ടറി, മരക്കുളത്ത് ഭഗവതി ക്ഷേത്രം, കണ്ണോൾ മുഹമ്മദ്, ചന്ദ്രി മരക്കുളത്ത്, മൂന്നീറ ഓ/ഓ മൊയ്തൂ നജ് ഓ/ഓ മൊയ്തൂ, അലീമ ഓ/ഓ മൊയ്തൂ കണ്ണോൾ മുഹമ്മദ്, അഹമ്മദ് ഒലിപ്പിൽ, സരോജിനി, രാജീവൻ s/o കണാരൻ ബേബി ഓ/ഓ കണാരൻ, ചന്ദ്രി മടവഞ്ചാൽ വസന്ത ഓ/ഓ മാണി (1)
3	182	തൃപ്പങ്ങോട്ടൂർ	പുരയിടം	ആയിഷ എം, ഖദീജ, ജലീൽ, അഹമ്മദ് നബീസ്, ജാനിം, മുസ്സ, അസ്സ, അബുക്കർ, അറക്കൽ മുസ്സ, സൈനബ, ഫഹദ്

13.09.2024-കണ്ണൂർ


ചെയർമാൻ
സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന യൂണിറ്റ്
(ക്യൂറേറ്റ് കണ്ണൂർ)



പൊതുഅവകാശവാദത്തിൽ ഉയർന്നു വന്ന

നിർദ്ദേശങ്ങൾക്കുള്ള അർത്ഥനാധികാരിയുടെ മറുപടി

KRFB KERALA ROAD FUND BOARD
We build track that lead to torque

Office of the Executive Engineer, Project Management Unit, Kannur Division.
email: eeknr.pmu@krfb.org

11 KRFB KNR W 08 2024 01.11.2024

മുഖ്യമന്ത്രി
എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ
സീ.കർത്താവ്
ചെയർമാൻ
സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന യൂണിറ്റ്
കയറോസ്, കണ്ണൂർ
സർ,

വിഷയം:- കണ്ണൂർ-കോഴിക്കോട് ജില്ലകളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന കല്ലാച്ചേരിക്കടവ് പാലം നിർമ്മാണം സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ - സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം - പൊതുകേൾക്കൽ യോഗം മിനുക്സ് മറുപടി നൽകുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്

സൂചന:- 01.10.2024 തീയതിയിലെ താങ്കളുടെ കത്ത്.

മേൽ വിഷയത്തിലേക്ക് താങ്കളുടെ ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു. കണ്ണൂർ-കോഴിക്കോട് ജില്ലകളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന കല്ലാച്ചേരിക്കടവ് പാലം നിർമ്മാണത്തിന്റെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ സംബന്ധിച്ച് നടത്തിയ പൊതുകേൾക്കൽ യോഗത്തിൽ ഉന്നയിച്ച ചോദ്യങ്ങൾക്കുള്ള മറുപടി ഇതോടൊപ്പം ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു.

വിശ്വസ്തതയോടെ


 എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ
 Executive Engineer
 KRFB - PMU
 KANNUR

കടവത്തൂർ W UP സ്കൂളിൽ ചേർന്ന യോഗത്തിന്റെ മിനുട്ട്സിനുളള മറുപടി ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

- 1 നിലവിലുള്ള ഹൈവേ മാനദണ്ഡപ്രകാരം നിരവധി പഠനങ്ങൾക്ക് ശേഷം ഇൻവെസ്റ്റിഗേഷൻ ഏജൻസി തയ്യാറാക്കിയ അലൈൻമെന്റ് പ്രകാരമുള്ള കല്ലച്ചെരിയുടെ പാലം പ്രവൃത്തിക്ക് കീഫ്ബിയിൽ നിന്നും 10.14 കോടി രൂപയുടെ സാമ്പത്തികാനുമതി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. കോഴിക്കോട്, കണ്ണൂർ ജില്ലകളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പാലത്തിന്റെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾക്കു വമ്പന്യ (ബി) അനുമതി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ കണ്ണൂർ ഭാഗത്തു സ്ഥലം ഉടമകളുടെ എതിർപ്പ് കാരണം സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ തുടങ്ങുവാൻ സാധിച്ചില്ല. തുടർന്ന് പല തവണയായി സൈറ്റ് സന്ദർശിക്കുകയും ഭൂവുടമകളെ നേരിട്ട് കാണുകയും അഭിപ്രായങ്ങൾ ആരായുകയുണ്ടായി. നിലവിലുള്ള റോഡിൽ നിന്നും ഇരു ഭാഗത്തേക്കും സ്ഥലം ഏറ്റെടുത്തു കൊണ്ട് പ്രവൃത്തി നടത്തണമെന്നും, നിലവിലുള്ള വീടുകളെ ബാധിക്കാത്ത രീതിയിൽ അലൈൻമെന്റ് തയ്യാറാക്കണമെന്നും പ്രദേശവാസികൾ ആവശ്യപ്പെട്ടു. പാലത്തിന്റെ അലൈൻമെന്റ് തീരുമാനമാക്കണമെങ്കിൽ സൈറ്റിൽ സർവ്വേ നടത്തണമെന്ന് ജനങ്ങളെ ബോധ്യപ്പെടുത്തുകയുണ്ടായി. സ്ഥലം സർവ്വേ ചെയ്തു മാർക്ക് ചെയ്യാൻ സ്ഥലം ഉടമകൾ സമ്മതിച്ചില്ല. പോലീസ് ഫോഴ്സിന്റെ സഹായത്തോടെ സ്ഥലം മാർക്ക് ചെയ്യാൻ പൊതുമരാമത്തു വകുപ്പിന്റെ ഭാഗത്തു നിന്നും ശ്രമം നടത്തിയെങ്കിലും എതിർപ്പ് ശക്തമായതിനെ തുടർന്ന് വിഫലമാവുകയാണുണ്ടായത്.

പ്രസ്തുത വിഷയം ബഹുമാനപ്പെട്ട ജില്ലാ കളക്ടറുടെ ശ്രദ്ധയിൽപെടുത്തുകയും അദ്ദേഹം പുതിയ അലൈൻമെന്റിന്റെയും ഡിസൈനിന്റെയും സാധ്യത പരിശോധിക്കാൻ നിർദ്ദേശിക്കുകയുണ്ടായി. തുടർന്ന് നിലവിലുള്ള വീടുകളെ ബാധിക്കാത്ത രീതിയിൽ 12 മീറ്റർ പാലവും 10 മീറ്റർ വീതിയിൽ അനുബന്ധറോഡും ഉൾപ്പെടുന്ന പുതിയ അലൈൻമെന്റ് തയ്യാറാക്കി ബ്രിഡ്ജ് ഡിസൈൻ വിഭാഗിനു സമർപ്പിക്കുകയും അവർ പുതുക്കിയ ഡിസൈൻ നൽകുകയുണ്ടായി. 07 - 10 - 2023 ന് ബഹു. ക്വത്തുപറമ്പ നിയോജക മണ്ഡലം എം എൽ എ യുടെ നേതൃത്വത്തിൽ ഭൂവുടമകളെ ഉൾപ്പെടുത്തി കണ്ണൂർ ഭാഗത്തും 20-10-2023 ന് ബഹു. നാദാപുരം നിയോജക മണ്ഡലം എം എൽ എ യുടെ നേതൃത്വത്തിൽ കോഴിക്കോട് ഭാഗത്തും നടത്തിയ യോഗത്തിൽ മാറ്റം വരുത്തിയ അലൈൻമെന്റും ഡിസൈനും അവതരിപ്പിച്ചു ബോധ്യപ്പെടുത്തിയിരുന്നു. മീറ്റിംഗ് തീരുമാന പ്രകാരമാണ് അംഗീകരിച്ച അലൈൻമെന്റ് പ്രകാരം അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ളത്. 01-11-2023 മുതൽ അതിർത്തി കല്ലിടൽ പ്രവർത്തി ആരംഭിക്കുവാൻ തീരുമാനിക്കുകയും കല്ലിടൽ പ്രവൃത്തി

പൂർത്തീകരിക്കുകയും ചെയ്തു പുതുക്കിയ അംഗീകരിച്ച അലൈൻമെന്റ് വീടുകളെയും കെട്ടിടങ്ങളെയും ബാധിക്കുന്നില്ല.

2. നിരവധി മീറ്റിങ്ങുകൾക്കും ചർച്ചകൾക്കും ശേഷം വീടുകളെയും കെട്ടിടങ്ങളെയും ബാധിക്കാത്ത രീതിയിലാണ് നിലവിലുള്ള പുതിയ അലൈൻമെന്റ് തയ്യാറാക്കിയത് ഇതു പ്രകാരമാണ് സൈറ്റിൽ അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ളത്. അതിനാൽ പ്രവൃത്തി പൂർത്തിയാകുന്നതോടെ താങ്കളുടെ ആശങ്ക പരിഹരിക്കപ്പെടുന്നതാണ്. ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന് പൂർണ്ണമായും RFCTLARR ആക്ട് 2013 ചട്ടങ്ങൾ പാലിച്ചുകൊണ്ട് അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുന്നതായിരിക്കും എന്ന് അറിയിക്കുന്നു.
3. കിണർ സംരക്ഷിക്കുന്നതിനുള്ള സാധ്യത പരിശോധിച്ച് ഉചിതമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.
4. നിരവധി മീറ്റിങ്ങുകൾക്കും ചർച്ചകൾക്കും ശേഷമാണ് നിലവിലുള്ള അലൈൻമെന്റ് തയ്യാറാക്കിയത്. ഇതു പ്രകാരമാണ് സൈറ്റിൽ അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന് പൂർണ്ണമായും RFCTLARR ആക്ട് 2013 ചട്ടങ്ങൾ പാലിച്ചുകൊണ്ട് അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുന്നതായിരിക്കും എന്ന് അറിയിക്കുന്നു.
5. നിരവധി മീറ്റിങ്ങുകൾക്കും ചർച്ചകൾക്കും ശേഷം വീടുകളെയും കെട്ടിടങ്ങളെയും ബാധിക്കാത്ത രീതിയിലാണ് നിലവിലുള്ള അലൈൻമെന്റ് തയ്യാറാക്കിയത്. ഇതു പ്രകാരമാണ് സൈറ്റിൽ അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ളത്. അതിനാൽ താങ്കളുടെ ആശങ്ക പരിഗണിക്കപ്പെടുന്നതാണ്. ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന് പൂർണ്ണമായും RFCTLARR ആക്ട് 2013 ചട്ടങ്ങൾ പാലിച്ചുകൊണ്ട് അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുന്നതായിരിക്കും എന്ന് അറിയിക്കുന്നു.
6. 5-ാം നമ്പർ മറുപടി കാണുക
7. 5-ാം നമ്പർ മറുപടി കാണുക
8. കിണർ സംരക്ഷിക്കുന്നതിനുള്ള സാധ്യത പരിശോധിച്ച് ഉചിതമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.
9. നിരവധി മീറ്റിങ്ങുകൾക്കും ചർച്ചകൾക്കും ശേഷം വീടുകളെയും കെട്ടിടങ്ങളെയും ബാധിക്കാത്ത രീതിയിലാണ് നിലവിലുള്ള അലൈൻമെന്റ് തയ്യാറാക്കിയത്. ഇതു പ്രകാരമാണ് സൈറ്റിൽ അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ളത്. ആയതിനാൽ അലൈൻമെന്റിൽ മാറ്റം വരുത്തുവാൻ നിർവ്വാഹമില്ല.
10. ബാധകമല്ല, തുടർന്ന് വരുന്ന റോഡ് ഈ പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തല്ല. ആയതിനാൽ ആശങ്കയ്ക്ക് മറുപടി സാധ്യമല്ല.

11. 5-ാം നമ്പർ മറുപടി കാണുക.

12. 9-ാം നമ്പർ മറുപടി കാണുക.

13. 1-ാം നമ്പർ മറുപടി കാണുക. സൈറ്റിൽ വച്ച് നടന്ന എല്ലാ മീറ്റിങ്ങുകളിലും പങ്കാളിയോട് കൂടി പങ്കെടുക്കേണ്ടതാണ്. കൂടാതെ ഉദ്യോഗസ്ഥർ നേരിട്ട് പങ്കെടുക്കേണ്ടതാണ്. ഓഫീസിൽ പെന്ന് ജനപ്രതിനിധികളുമായി ചർച്ച ചെയ്താണ് അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള തീയതി നിശ്ചയിച്ചത്. അതിനാൽ മേൽ പറഞ്ഞിട്ടുള്ള വിവരമാണ്.

14. -

15. -

16. 1-ാം നമ്പർ മറുപടി കാണുക.