മേലേ ചൊവ്വ അ ർ പാസ് -ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ -സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം-അന്തിമ റിപ്പോർട്ട്

കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ കണ്ണൂർ താലൂക്കിലെ എളയാവൂർ, കണ്ണൂർ 1 അംശങ്ങളിലൂടെ കടന്നു പോകുന്ന മേലേ ചൊവ്വ ജംഗ്ഷനിൽ ഒരു അ ർപാസ്(അടിപ്പാത) നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേ ി വരുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഉ ാകാനിടയുള്ള സാമൂഹ്യആഘാതങ്ങളെക്കുറിച്ച് നടത്തിയ പഠനം സംബന്ധിച്ചാണ് ഈ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്

ആമുഖം

കണ്ണൂർ നഗരത്തിലേക്ക് എത്തിച്ചേരുന്ന വാഹന യാത്രക്കാർക്ക് ഏറെ യാത്രാക്കുരുക്ക് അനുഭവിക്കേ ി വരുന്ന ഒരു പ്രദേശമാണ് മേലേ ചൊവ്വ ജംഗ്ഷൻ. തലശ്ശേരി, മട്ടന്നൂർ ഭാഗത്ത് നിന്ന് കണ്ണൂരിലേക്കും തിരിച്ചും പോകുന്ന വാഹനങ്ങൾ ഈ ജംഗ്ഷൻ വഴിയാണ് കടന്നു പോകുന്നത്. കൂടാതെ കുടക്, വീരാജ്പേട്ട തുടങ്ങിയ സ്ഥലങ്ങളിൽ നിന്നും വരുന്ന വലിയ ഭാര വാഹനങ്ങൾ മറ്റ് റോഡുകളിലൂടെ തലശ്ശേരിക്ക് പോകാൻ പറ്റാത്തതിനാൽ ഈ ജംഗ്ഷൻ വഴിയാണ് പോകുന്നത്. ഇതൊക്കെ കൊ ് ഏറെ അധികം ഗതാഗതക്കുരുക്ക് അനുഭവപ്പെടുന്ന സ്ഥലമായി മേലേ ചൊവ്വ ജംഗ്ഷൻ മാറി. കാലത്ത് 8 മണി മുതൽ 11 മണി വരെയും വൈകുന്നേരം 3.30 മുതൽ 6 മണി വരെയും അനുഭവപ്പെടുന്ന കുരുക്ക് ഏറെ ഗുരുതരമാണ്. യാത്രക്കാർക്ക് സമയ നഷ്ടവും വാഹനങ്ങൾക്ക് അമിതമായ ഇന്ധന ചെലവും അന്തരീക്ഷ മലിനീകരണവും ഇതുവഴി ഉ ാകുന്നു. കണ്ണൂർ അന്തർദേശീയ വിമാനത്താവളം പ്രവർത്തന ക്ഷമമായതോടെ കണ്ണൂരിന്റെ വടക്ക് ഭാഗത്ത് നിന്നും കൂടുതൽ വാഹനങ്ങൾ ഇതു വഴി കടന്നു പോകാൻ സാദ്ധ്യതയു ്. അതിനാൽ തന്നെ ഇപ്പോൾ അനുഭവപ്പെടുന്ന വാഹന സാന്ദ്രത ഏറെ വർദ്ധിക്കുകയും അടിക്കടി ഗതാഗത സ്തംഭനം ഉ ാവുകയും ചെയ്യാം. ഈ ഒരു അവസ്ഥ ഒഴിവാക്കുന്നതിനാണ് മേലേ ചൊവ്വയിൽ ഒരു അടിപ്പാത നിർമ്മിക്കുന്നതിന് സർക്കാർ മുന്നോട്ട് വന്നിരിക്കുന്നത്. ഇതിനായി റോഡിന്റെ ഇരു വശത്തുമുള്ള 23.75 ആർ സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേ ിയിരിക്കുന്നത്. അടിപ്പാതയും സർവ്വീസ് റോഡുകളും മികച്ച ഡ്രെയിനേജ് സംവിധാനവും ഒരുക്കണമെങ്കിൽ സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുത്തേ മതിയാകൂ. ഈ സ്ഥലത്ത് നൂറിലധികം വർഷമായി പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്നതും കേവലം ഒരു മാസം മാത്രം പഴക്കമുള്ളതും അടക്കം ഏകദേശം അറുപതോളം സ്ഥാപനങ്ങളും ഏകദേശം ഇരുനൂറോളം തൊഴിലാളികളും ഉ ്

ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരം

മേലേ ചൊവ്വ അടിപ്പാത നിർമ്മാണത്തിന് കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ കണ്ണൂർ താലൂക്കിലെ എളയാവൂർ അംശത്തിലെ ചൊവ്വ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 222 ലെ 19.75 ആർ സ്ഥലവും കണ്ണൂർ 1 അംശത്തിലെ വാർഡ് 4 ലെ 18-ാം നമ്പർ ബ്ലോക്കിൽപ്പെടുന്ന 3.50 ആർ സ്ഥലവും അടക്കം 23.25 ആർ സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേ ിയിരിക്കുന്നത്. അതു സംബന്ധിച്ച വിശദ വിവരങ്ങൾ താഴെ കാണിച്ചിരിക്കുന്നു.

2ക്രമനമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വില്ലേജ്	വിസ്തീർണ്ണം-ആർ)
1	റീ. സ. 72	എളയാവൂർ	5.50
2	റീ. സ. 75		7.50
3	റീ. സ. 89		6.75
4	റീ. സ. 786		0.40

5	റീ. സ. 787	കണ്ണൂർ 1	0.30
6	റീ. സ. 789		1.40
7	റീ. സ. 791		1.05
8	റീ. സ. 792		0.05
9	റീ. സ. 810		0.30
	ആകെ		23.25

പകരം ഭൂമി ലഭ്യത

ഇവിടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്, നിലവിലുള്ള കണ്ണൂർ –തലശ്ശേരി ദേശീയ പാതയിൽ മേലേ ചൊവ്വയിൽ പടിഞ്ഞാറ് ഭാഗത്തും മേലേ ചൊവ്വ ജംഗ്ഷനിൽ നിന്ന് ദേശീയ പാതയുടെ കിഴക്ക് ഭാഗത്തായും, കണ്ണൂർ മട്ടന്നൂർ റോഡിൽ മേലേ ചൊവ്വ ജംഗ്ഷന് സമീപത്തായി റോഡിന്റെ കിഴക്കു ഭാഗത്തായുമാണ്. നിലവിൽ മേലേ ചൊവ്വ ജംഗ്ഷനിൽ അനുഭവപ്പെടുന്ന ഗുരുതരമായ ഗതാഗത കുരുക്ക് ഒഴിവാക്കി അടിപ്പാത നിർമ്മിച്ച് സുഗമമായ ഗതാഗതം ഒരുക്കുന്നതിനു വേ യിയാണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. എളയാവൂർ, കണ്ണർ 1 എന്നീ വില്ലേജുകളിലായാണ് ഈ ഭൂമിസ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത്. അടിപ്പാതയും സർവ്വീസ് റോഡുകളും ഡ്രെയിനേജുകളും നിർമ്മിക്കണമെങ്കിൽ നിലവിലുള്ള റോഡിന്റെ ഇരു വശത്തായുള്ള സ്ഥലം മാത്രമേ ഏറ്റെടുക്കാൻ പറ്റുകയുള്ളൂ. നിലവിലുള്ള കണ്ണൂർ –തലശ്ശേരി റോഡിന്റെ പടിഞ്ഞാറ് ഭാഗത്തുള്ള സ്ഥാപനങ്ങൾ ഭാഗികമായും കണ്ണൂർ മട്ടന്നൂർ റോഡിന്റെ കിഴക്ക് ഭാഗത്തുള്ള കെട്ടിടങ്ങളും, മേലേചൊവ്വ ജംഗ്ഷനിൽ നിന്ന് താഴെ ചൊവ്വ ഭാഗത്തേക്കുള്ള കെട്ടിടങ്ങളും പൂർണ്ണമായും പൊളിച്ച് മാറ്റേ തു ്. എന്നിരുന്നാലും ഈ സ്ഥലമല്ലാതെ മറ്റൊരിടം ഈ പദ്ധതിക്കായി ക ത്താൻ സാധിക്കുകയില്ല. കുറെയേറെ വ്യാപാരികൾക്ക് പ്രയാസം നേരിടുമെങ്കിലും പകരമായി മറ്റൊരു സ്ഥലം ക ത്തി ഈ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കാൻ പറ്റില്ല. അതിനാൽ തന്നെ പകരം ഭൂമി ലഭ്യത ഇവിടെ പ്രായോഗികമല്ല.

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് പൊതു ആവശ്യത്തിനാണോ

കണ്ണൂർ നഗരത്തിലെ ഏറെ തിരക്കേറിയ ജംഗ്ഷനായ മേലേ ചൊവ്വയിൽ ഇന്ന് അനുഭവപ്പെടുന്ന ഗതാഗത കുരുക്കും കണ്ണൂർ വിമാനത്താവളം പ്രവർത്തനസജ്ജമായതോടെ മട്ടന്നൂർ,തലശ്ശേരി ഭാഗത്തേക്കുമുള്ള അധികരിച്ചുള്ള വാഹന ഗതാഗതം മൂലം ഉ ാകാനിടയുള്ള കുരുക്കും ഒഴിവാക്കുന്നതിനായി ഒരു അടിപ്പാത നിർമ്മിക്കുന്നതിനാണ് കണ്ണൂർ താലൂക്കിലെ എളയാവൂർ അംശത്തിലെ ചൊവ്വ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 222 ലെ 19.75 ആർ സ്ഥലവും കണ്ണൂർ1 അംശത്തിലെ വാർഡ് 4 ലെ 18–ാം നമ്പർ ബ്ലോക്കിൽപ്പെടുന്ന 3.50 ആർ സ്ഥലവും അടക്കം 23.25 ആർ സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. മേലേ ചൊവ്വ ജംഗ്ഷനിലെ ഗതാഗതകുരുക്ക് ദിനം പ്രതി വർദ്ധിച്ച് വരികയും കണ്ണൂർ എയർപോർട്ടിലേക്കുള്ള വാഹനപ്പെരുപ്പം ഈ കുരുക്കിനെ കൂടുതൽ ഗുരുതരമാക്കുകയും ചെയ്യുമ്പോൾ, യാത്രക്കാർക്കു ാകുന്ന സമയ നഷ്ടം, വാഹനങ്ങളുടെ ഇന്ധനച്ചെലവ് വർദ്ധിക്കൽ, അതുമൂലം ഉ ാകാനിടയുള്ള അന്തരീക്ഷ മലിനീകരണം എന്നിവയൊക്കെ ഒരു പരിധി വരെ ഒഴിക്കാനായാണ് ഈ അടിപ്പാത നിർമ്മിക്കുന്നതിനായുള്ള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള അർത്ഥനാധികാരി, സർക്കാരിന്റെ പൂർണ്ണ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള റോഡ്സ് ആന്റ് ബ്രിഡ്ജെസ് ഡെവലപ്പ്മെന്റ് കോർപ്പറേഷൻ ഓഫ് കേരള ല്മിറ്റഡിന്റെ മാനേജിങ് ഡയറക്ടറാണ്. അതുപോലെതന്നെ ഈ പദ്ധതിക്കായി തുക അനുവദിക്കുന്നത് സർക്കാർ സ്ഥാപനമായ കിഫ്ബി (KIIFB) ആണ്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് കണ്ണൂർ ജില്ലാ കളക്ടറുടെ അഭ്യർത്ഥന മാനിച്ച്, സർക്കാർ ഉത്തരവ് അനുസരുച്ചുമാണ്. അതിനാൽ തന്നെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് പൊതു ആവശ്യത്തിന് തന്നെയാണ്.

ഭൂമിയുടെ സ്വഭാവം

മേലേ ചൊവ്വയിൽ അടിപ്പാത നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി കണ്ണൂർ താലൂക്കിലെ എളയാവൂർ അംശത്തിലെ ചൊവ്വ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 222 ലെ റീ. സ.72,75,89 ൽപ്പെട്ട 19.75 ആർ സ്ഥലവും കണ്ണൂർ1 അംശത്തിലെ വാർഡ് 4 ലെ 18-ാം നമ്പർ ബ്ലോക്കിൽപ്പെടുന്ന റീ. സ. 786, 787,789, 791,792,810 ൽപ്പെട്ട 3.50 ആർ സ്ഥലവും അടക്കം 23.25 ആർ സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. ഇതിൽ എളയാവൂർ അംശത്തിലെ റീ.സ.72,75 ലെ സ്ഥലം നിലം വിഭാ ഗത്തിലും റീ. സ. 89 ലെ സ്ഥലം തോട്ടം വിഭാഗത്തിലുംപെടുന്നു. അതുപോലെ കണ്ണൂർ 1 വില്ലേജിലെ റീ. സ. 786, 792 ലെ സ്ഥലം അ. പുഞ്ച വിഭാഗത്തിലും റീ. സ. 787,789,791,810 ലെ സ്ഥലം തോട്ടം വിഭാഗത്തിലുംപെടുന്നു. ഏറ്റെടുക്കപ്പെടാൻപോകുന്ന ഭൂമി കണ്ണൂർ- തലശ്ശേരി ദേശീയ പാതയിൽ മേലേ ചൊവ്വയിൽ ഇരുവശത്തും, കണ്ണൂർ-മട്ടന്നൂർ പാത യുടെ ഇടതുവശത്തുമായി(കിഴക്ക്) സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു. ഈ സ്ഥലങ്ങളിൽ വർഷങ്ങളായി വിവിധ തരത്തിലുള്ള വ്യാപാര വ്യവസായ സംരംഭങ്ങളിൽ ഏർപ്പെട്ട് ഉപജീവനം കഴി ക്കുന്ന നൂറ്റമ്പതോളംപേരു ്. അതുപോലെതന്നെ ചൊവ്വ ശിവക്ഷേത്രത്തിന്റെയും കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റിയുടെയും അല്പം സ്ഥലം കൂടി ഉൾപ്പെടുന്നു.

ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥർ

ക്രമ നമ്പർ	ഉടമസ്ഥന്റെ പേര്	വിസ്തീർണ്ണം(ആർ)
1	ധനരാജ് ട്രസ്റ്റ്, എൻ. പി. മനോഹരൻ, ബാലകൃഷ്ണൻ എഴുത്തച്ഛൻ, ശശികുമാർ, വിജയൻ, റഫീഖ്	5.50
2	ശശീന്ദ്രൻ, ഗോവിന്ദൻ, ശ്രീധരൻ, ഗീത ജയചന്ദൻ,അ ബ്ദുൾ സത്താർ, റഹ്മത്ത്, വിജയ രാഘവൻ	7.50
3	സി. എം ചന്ദ്രമതി, ഗോപാലകൃഷ്ണൻ, വാസുദേവൻ, ഖദീജ, ജയരാജൻ, പ്രകാശൻ, വത്സരാജ്, മോളി, ഗോപാലൻ	6.75
4	ചേലാ ി ചേനോളി നളിനി മുതൽപേർ	0.70
5	കൊറ്റായി ചേനോളി ജാനകി	1.40
6	ഹരിദാസൻ, മഹിജ, ആഷിത, ജാനകി	1.40
	ആകെ	23.25

കൃഷികൾ

മേലേ ചൊവ്വ അടിപ്പാത നിർമ്മാണത്തിനായി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലം മുകളിൽ സൂചിപ്പിച്ചതുപോലെ കണ്ണൂർ –തലശ്ശേരി, കണ്ണൂർ- മട്ടന്നൂർ റോഡിന്റെ മേലേ ചൊവ്വ ജംഗ്ഷന് സമീപത്ത്, ഇരു വശത്തുമായി കിടക്കുന്ന സ്ഥലമാണ്. ഇവിടെ യാതൊരു തരത്തിലുമുള്ള കൃഷിയുമില്ല. കെട്ടിടങ്ങളും കച്ചവട സ്ഥാപനങ്ങളും മാത്ര മാണ് ഇവിടെയുള്ളത്.

സ്ഥാപനങ്ങൾ

ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലത്തുള്ള സ്ഥാപനങ്ങളെ സംബന്ധിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ താഴെ കാണിച്ചിരിക്കുന്നു.

1.ഭാവന ബിൽഡേഴ്സ് - കെട്ടിടങ്ങളുടെ പ്ലാനും എസ്റ്റിമേറ്റും തയ്യാറാക്കി കൊടുക്കുന്ന ഈ സ്ഥാപനം 25 വർഷത്തോളമായി പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്നു. സ്ഥാപനം നടത്തി വരുന്ന ശ്രീജിത്തിനെ കൂടാതെ 4 തൊഴിലാളികളും ഇവിടെ ജോലി ചെയ്തു വരുന്നു.

2.സുരഭി ആയുർവ്വേദിക്സ്– കഴിഞ്ഞ 24 വർഷമായി ശ്രീ ഭാസ്കരനും അദ്ദേഹത്തിന്റെ ഭാര്യയും കൂടി നടത്തിവരുന്ന ആയുർവ്വേദ സ്ഥാപനമാണിത്.

3.മീറ മെഡിക്കൽസ്– കഴിഞ്ഞ 23 വർഷമായി നടത്തി വരുന്ന ഒരു ഇംഗ്ലീഷ് മരുന്ന് ഷാപ്പാണിത്. കെട്ടിടം ഉടമയായ പത്മനാഭന്റെ മകൻ ജയന്തിനോടൊപ്പം 4 തൊഴിലാളി കൾ ഇവിടെ ജോലി ചെയ്തു വരുന്നു.

4.അപ്പു ട്രേഡേഴ്സ്– കഴിഞ്ഞ 30 വർഷമായി ഡോർ, പ്ലൈവുഡ് ബിസ്നസ് നടത്തിയി രുന്ന ഈ സ്ഥാപനത്തിൽ ഇപ്പോൾ ബാഗ് കച്ചവടമാണ്. ഒരാൾ മാത്രമാമുള്ളത്.

5.ഫ്രെ ്സ് കമേഴ്സ്യൽ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് – 1968 മുതൽ നടത്തി വരുന്ന സ്ഥാപനമാണിത്. ഇതിനോടൊപ്പം ഒരു കമ്പ്യൂട്ടർ പഠന കേന്ദ്രവും, ഫോട്ടോസ്റ്റാറ്റ് സ്ഥാപനവും നടത്തി വരുന്നു. സ്ഥാപന ഉടമ 76 കാരനായ ബാലരാമനോടൊപ്പം 2 ജീവനക്കാരും ഇവിടെ ജോലി ചെയ്യുന്നു.

6.സെനോറിറ്റ ഓഫീസ് സിസ്റ്റം– പ്രവാസിയായിരുന്ന ശ്രീ.അബ്ദുൾ സത്താറും അദ്ദേഹ ത്തിന്റെ മകനായ സെമീർ റാസയും കഴിഞ്ഞ 15 വർഷമായി നടത്തി വരുന്ന ഒരു ഫർണിച്ചർ ഷോപ്പാണിത്. ഇവരെക്കൂടാതെ 4 തൊഴിലാളികളും ഇവിടെ സേവനം അനു ഷ്ടിക്കുന്നു.

7.ക്ലാസിക്ക് ട്രേഡ് ലിങ്കിസ്– കളിക്കോപ്പുകളും ഗിഫ്റ്റ് ഇനങ്ങളും വിൽക്കപ്പെടുന്ന ഈ സ്ഥാപനം 4 വർഷമായി ശ്രീ. നാസർ നടത്തി വരുന്നു. ഒരു തൊഴിലാളി ഉ ്.

8. അപ്പു ആർട്സ്– കഴിഞ്ഞ 18 വർഷമായി ശ്രീ മനോജ് ഈ സ്ഥാപനം നടത്തി വരുന്നു.

9.കേയാർ ടെയ്ലേഴ്സ്– 18 വർഷമായി നടത്തി വരുന്ന ഈ സ്ഥാപനത്തിൽ ഉടമസ്ഥനെ കൂടാതെ ഒരു തൊഴിലാളിയും ഇവിടെ ജോലി ചെയ്തു വരുന്നു.

10.ദൃശ്യ ആർട്സ്– കഴിഞ്ഞ 15 വർഷമായി ശ്രീ സതീശൻ ഈ സ്ഥാപനം നടത്തി വരു ന്നു.

11.പോത്തേരി മാധവൻ മെമ്മോറിയൽ കോൺഗ്രസ് മന്ദിരം– 2003 മുതൽ ഇന്ത്യൻ നാഷണൽ കോൺഗ്രസ്സിന്റെ 4–ാം വാർഡിന്റെ ഓഫീസായി പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്നു.

12.ഹരിത ബുക്സ്– കഴിഞ്ഞ 33 വർഷമായി ശ്രീ ഹരീന്ദ്രൻ ഈ സ്ഥാപനം നടത്തി വരു ന്നു. ഒരു തൊഴിലാളിയും ഇവിടെ ജോലി ചെയ്തു വരുന്നു.

13.ഫാൻസി സ്റ്റോർ ആന്റ് സ്റ്റേഷനറി– കഴിഞ്ഞ 30 വർഷമായി ശ്രീ സോമൻ ഈ സ്ഥാപനം നടത്തി വരുന്നു.

14.സൗഭാഗ്യം ഫാൻസി– കഴിഞ്ഞ 20 വർഷമായി ശ്രീമതി സുകുമാരി ബിജുവും മകനും ചേർന്ന് ഈ സ്ഥാപനം നടത്തി വരുന്നു.

15. ശ്രീ.പ്രിന്റേഴ്സ്– 1980 മുതൽ ശ്രീ സുഗുണൻ നടത്തി വരുന്ന പ്രിന്റിങ് പ്രസ്സ്, ബുക്ക് ബൈൻഡിംഗ് സ്ഥാപനമാണിത്. ഇവിടെ 9 സ്ഥിരം ജീവനക്കാരും 7 താല്ക്കാലിക ജീവ നക്കാരും ജോലി ചെയ്തു വരുന്നു. ബുക്ക് ബൈൻഡിംങ് കേന്ദ്രം താഴെ റാണി ഓയിൽ മില്ലിന് സമീപമാണ് പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്നത്.

16.മലബാർ എഞ്ചിനീയറിംഗ് കമ്പനി– റോഡ് റോളറുകളുടെ സ്പെയർ പാർട്ടുകൾ വിൽക്കുന്ന ഈ സ്ഥാപനം സനൂപ് എന്നയാൾ കഴിഞ്ഞ 25 വർഷമായി നടത്തി വരുന്നു. ഇദ്ദേഹത്തെക്കൂടാതെ 2 തൊഴിലാളികളും ഇവിടെ സേവനമനുഷ്ടിക്കുന്നു. ഈ കമ്പനി

യുടെ സ്റ്റോർ മുറിയും പ്രീമിയർ എന്റർപ്രൈസസിന്റെ ഓഫീസും കെട്ടിടത്തിന്റെ തറ നിരപ്പിൽ നിന്നും താഴെയുള്ള മുറികളിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്നു.

17. ന്യൂ ഫോം–കഴിഞ്ഞ 35 വർഷമായി ശ്രീ രാജു ഈ സ്ഥാപനം നടത്തി വരുന്നു

18. റാണി ഓയിൽ ആന്റ് ഫ്ളോർ മിൽ– 1971 മുതൽ ശ്രീ.അശോകൻ നടത്തി വരുന്ന ഒരു കൊപ്ര മില്ലാണിത്. ഒരു തൊഴിലാളിയും ഇവിടെ ജോലി ചെയ്യുന്നു.

19.ഹരിദാസ് ടെയ്ലേഴ്സ്– 40 വർഷമായി ശ്രീ ജോജു ഈ സ്ഥാപനം നടത്തി വരുന്നു. ഇദ്ദേഹത്തിന്റെ പിതാവാണ് മുൻപ് ഈ സ്ഥാപനം നടത്തി വന്നിരുന്നത്. ഒരു തൊഴിലാളിയും ഇവിടെ ജോലി ചെയ്യുന്നു.

20.സ്വസ്തിക് പ്രിന്റോ ഗ്രാഫ്സ്– 31 വർഷമായി ശ്രീ വിനീഷ്കുമാർ നടത്തി വരുന്ന

ഡി.റ്റി.പിസ്ഥാപനമാണിത്.മൂന്ന്തൊഴിലാളികൾഇവിടെജോലിചെയ്യുന്നു.ഇവരുടെ സ്ക്രീൻ പ്രിന്റിംഗ് ....233 റൂമിലാണ്.

21.സ്പൈവിഷൻ– ശ്രീ. മേഘൻ നടത്തിവരുന്ന ഒരു കേബിൾ ടി. വി നെറ്റ്നർക്ക് സ്ഥാപനമാണിത്.

22.ശ്രീലക്ഷ്മിസ്ക്രീൻ പ്രിന്റേഴ്സ്– കഴിഞ്ഞ 25 വർഷമായി ശ്രീമതി ജീജ പി. വി നടത്തി വരുന്ന സ്ഥാപനമാണിത്. ഒരു തൊഴിലാളിയും ഇവിടെ ജോലി ചെയ്യുന്നു

23.കരാട്ടെ ടൈംസ്– ശ്രീ മനോഹരന്റെ കീഴിൽ 20 വർഷമായി ഓഫീസ് പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്നു.

24.മലബാർ ഹോട്ടൽ– 75 വർഷം പഴക്കമുള്ള സ്ഥാപനമാണിത്. ശ്രീ ഷാജി ഈ സ്ഥാപനം നടത്തിവരുന്നു. 7 തൊഴിലാളികൾ ജോലി ചെയ്തു വരുന്നു.

25.ഒരു ചെറിയ പെട്ടിക്കട– 1949 മുതൽ ജയരാജന്റെ അമ്മയുടെ അച്ഛൻ അമ്പൂട്ടി നടത്തി വന്ന സ്ഥാപനം. 1974 മുതൽ ശ്രീ ജയരാജൻ ഈ സ്ഥാപനം നടത്തി വരുന്നു.

26.ഭാസ്ക്കർ ടെയ്ലേഴ്സ്– ശ്രീ രഞ്ജിത് കഴിഞ്ഞ 55 വർഷമായി ഈ സ്ഥാപനം നടത്തി വരുന്നു.

27.സ്വർണ്ണപ്പണി.– ശ്രീ കുഞ്ഞമ്പു കഴിഞ്ഞ 50 വർഷമായി നടത്തി വരുന്ന ഈ സ്ഥാപനം ഇപ്പോൾ മകൻ ശ്രീ സുഹാസ് നടത്തി വരുന്നു.

28.സിസ്ടെക് കമ്പ്യൂട്ടേഴ്സ്– ശ്രീ സുരേഷ് ബാബു 2004 മുതൽ നടത്തി വരുന്ന സ്ഥാപനം.

29.കരുണാകര ആയുർവ്വേദിക്– 60 വർഷമായി ശ്രീ അനിൽകുമാർ പരമ്പരാഗതമായി നടത്തി വരുന്ന സ്ഥാപനം.

30. അപ്പൂസ് പെറ്റ്. കഴിഞ്ഞ 8 മാസമായി ശ്രീ സുജിത് നടത്തി വരുന്ന സ്ഥാപനം. ഒരു തൊഴിലാളിയും ഇവിടെ ജോലി ചെയ്യുന്നു.

31. മെയ്ക്ക്അപ്പ് ഫാൻസി –ശ്രീ രാജൻ കൊമ്മേരി 1990 മുതൽ ഈ സ്ഥാപനം നടത്തി വരുന്നു.

32. ഗോപിക ഇലക്ട്രിക്കൽസ്– ശ്രീ. ഗിരീഷ് കിഷോർ നടത്തി വരുന്നു.

33. പി. കെ സൺസ്.1915 മുതൽ നടത്തി വരുന്ന നൂറ്റാ ˇ പിന്നിട്ട സ്ഥാപനം. ബിസ്ക്കറ്റ് അച്ചുകൾ, ചാവികൾ, ലോക്കുകൾ ഇവടുടെ സർവ്വീസ് നടത്തുന്ന സ്ഥാപനം. ഇപ്പോൾ സഹോദരങ്ങളായ വസന്തനും, പ്രഭാകരനും സ്ഥാപനം നടത്തി വരുന്നു. ഇവരെ കൂടാതെ 3 പേർ ജോലി ചെയ്യുന്നു.

34.പത്മ ജ്വല്ലറി വർക്സ്– 15 വർഷമായി സജീവൻ നടത്തി വരുന്ന സ്ഥാപനം. ഒരു തൊഴിലാളി കൂടി ജോലി ചെയ്യുന്നു.

35. സുശ്രീ ഫോട്ടോസ്റ്റാറ്റ്– സ്വന്തം കെട്ടിടത്തിൽ കഴിഞ്ഞ 13 വർഷമായി ശ്രീമതി മോളി നടത്തി വരുന്ന സ്ഥാപനമാണിത്. ഒരു തൊഴിലാളി കൂടി ഉ ˇ.

36.ഹമീദ് സ്റ്റോർ–അബ്ദുൾ മുനീർ നടത്തി വരുന്ന സ്റ്റേഷനറി, പച്ചക്കറി വിൽപ്പന സ്ഥാപനം. ഒരു തൊഴിലാളിയും ജോലി ചെയ്യുന്നു.

37. ആനന്ദ് ഇലക്ട്രിക്കൽസ്– 1991 ൽ ആരംഭിച്ച സ്ഥാപനം. ശ്രീ ഗിരീഷ് ഒ.എം നട ത്തുന്ന സ്ഥാപനം. ഒരു തൊഴിലാളി കൂടി ജോലി ചെയ്യുന്നു.

38.ഐശ്വര്യ ബേക്കറി– ശ്രീ എം ജഗദീഷ് നടത്തി വരുന്ന സ്ഥാപനത്തിൽ ര ˇ തൊഴി ലാളികൾ കൂടി ജോലി ചെയ്യുന്നു.

39.ബേക്ക് ആന്റ് ക്രീംസ്– 19947 മുതൽ രാജേഷും ഹരീഷും നടത്തി വരുന്ന സ്ഥാപന ത്തിൽ മൂന്ന് തൊഴിലാളികൾ കൂടി ജോലി ചെയ്യുന്നു.

40. മാക്സ് ടെക്സ്റ്റൈൽസ്– കഴിഞ്ഞ 7 വർഷമായി ഷാഹിദ് നടത്തി വരുന്ന റെഡി മെയ്ഡ് വസ്ത്ര വിൽപ്പന സ്ഥാപനത്തിൽ ഒരു തൊഴിലാളിയും ഉ ˇ.

41. ലുലു സെന്റർ– കഴിഞ്ഞ 18 വർഷമായി ശ്രീ മൂസയും അദ്ദേഹത്തിന്റെ മക്കളായ റാസിം, താഷിം എന്നിവർ ചേർന്ന് നടത്തി വരുന്ന സ്ഥാപനം.

42. 4 ജി സൊല്യൂഷൻസ്– ശ്രീഷംസീർ ഒരു വർഷമായി നടത്തി വരുന്ന സ്ഥാപനത്ത ിൽ ഒരു തൊഴിലാളിയും ഉ ˇ.

ഈ സൂചിപ്പിച്ച സ്ഥാപനങ്ങൾ എല്ലാം തന്നെ കണ്ണൂർ– മട്ടന്നൂർ റോഡിൽ മേലേ ചൊവ്വ ജംഗ്ഷൻ വരെ റോഡിന്റെ കിഴക്ക് ഭാഗത്തായി (ഇടതു ഭാഗം) സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു.

43. ന്യൂ പ്രിൻസ് ഹാൻഡിക്രാഫ്റ്റ്സ്– കഴിഞ്ഞ 20 വർഷമായി ഉത്തർപ്രദേശിലെ സഹ റാംപൂർ സ്വദേശിയായ ശ്രീ മുക്തിയാർ അഹമ്മദ് നടത്തി വരുന്ന ഒരു ഫർണ്ണിച്ചർ കര കൗശല സ്ഥാപനം. ഈ സ്ഥാപനം മൊത്തമായി നഷ്ടപ്പെടാൻ സാദ്ധ്യത ഇല്ല. 24–ാം നമ്പർ അടയാളക്കുറ്റി ഈ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പുറത്താണുള്ളത്.

44. നാഷണൽ റേഡിയോ– ഈ സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഗോഡൗണാണിത്. 23–ാം നമ്പർക്കുറ്റി ഇതിന്റെ ഉള്ളിലാണുള്ളത്. ഇതിനോട് ചേർന്ന് ഒരു ചെറിയ ലോട്ടറി സ്റ്റാൾ നടത്തുന്നു ˇ. ഇത് താൽക്കാലിക സ്ഥാപനമാണെന്ന് അറിയാൻ കഴിഞ്ഞു.

45. സൂര്യ ഫർണ്ണിച്ചർ– ശ്രീ പ്രകാശൻ 23 വർഷമായി നടത്തി വരുന്ന സ്ഥാപനത്തിൽ ഒരു തൊഴിലാളിയും ഉ ˇ.

46. ഹോട്ടൽ ചൊവ്വ കഫെ– 1959 മുതൽ പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്ന ഈ സ്ഥാപനം ഇപ്പോൾ ശ്രീ എ. എം വിജയകുമാർ ആണ് നടത്തിവരുന്നത്. ഇവിടെ 10 തൊഴിലാളികൾ ജോലി ചെയ്യുന്നു. ഇതിനു പുറത്തായി ഒരു തപാൽപെട്ട് ഉ ˇ.കൂടാതെ സായി ഫ്ളവേഴ്സ് എന്ന സ്ഥാപനം കഴിഞ്ഞ 7 വർഷമായി ഇതിനോട് ചേർന്നു ˇ.

47. നവജ്യോതിഷാലയം– 2003 മുതൽ ശ്രീ ബാലകൃഷ്ണൻ ഈ സ്ഥാപനം നടത്തി വരുന്നു.

48. ശ്രീഡിസ്ട്രിബ്യൂട്ടേഴ്സ്– ഇലക്ട്രിക്കൽ ആന്റ് പ്ലമിംഗ് സാധനങ്ങൾ ഓർഡർ അനുലരിച്ച് വിപണനം നടത്തി വരുന്ന ഈ സ്ഥാപനം കഴിഞ്ഞ 4 വർഷമായി ശ്രീനാഥിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലാണ്. ഒരു തൊഴിലാളി കൂടിയു ്

49. മഹാത്മാ ഹിന്ദി കോളേജ്– 1984 മുതൽ ദക്ഷിണ ഭാരത ഹിന്ദി പ്രചാര സഭയുടെ ഭാഗമായി നടത്തി വരുന്ന സ്ഥാപനം. പ്രിൻസിപ്പൽ ശ്രീ രവിയെ കൂടാതെ 5 അദ്ധ്യാപകരും ഇവിടയെു ്. സ്കൂൾ കുട്ടികൾക്ക് ട്യൂഷനും വെക്കേഷൻ സമയത്ത് ഹിന്ദി മാത്രമായും പഠിപ്പിക്കുന്നു. നൂറോളം വിദ്യാർത്ഥികൾ ഇവിടെയു ്.

50. ജനത ബേക്കറി– കഴിഞ്ഞ 14 വർഷമായി ശ്രീ മുനവർ നടത്തി വരുന്ന സ്ഥാപനം. ഇവിടെ 3 തൊഴിലാളികൾ കൂടിയു ്.

ഈ സ്ഥാപനങ്ങൾ മേലേ ചൊവ്വ ജംഗ്ഷനിൽ മട്ടന്നൂർ– തലശ്ശേരി റോഡിൽ ഇടതു വശത്തായി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു.

കണ്ണൂർ– തലശ്ശേരി റോഡിന്റെ വലതു വശത്തായി (പടിഞ്ഞാറ്) മേലേ ചൊവ്വ ജംഗ്ഷനിൽ പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾ താഴെ പറയുന്നവയാണ്.

51. ലോട്ടറി സ്റ്റാൾ– ശ്രീ ദിനേശൻ 20.11.2018 മുതൽ നടത്തി വരുന്ന സ്ഥാപനം

52. സി. കെ. പി സ്റ്റോർ– കഴിഞ്ഞ 60 വർഷമായി ശ്രീ പുരുഷോത്തമൻ നടത്തി വരുന്ന ഒരു സ്റ്റേഷനറി/ ഫ്രൂട്ട് സ്റ്റാളാണ്.

53. എം.പി. ഫ്രൂട്ട്സ് ആന്റ് സ്റ്റേഷനറി– കഴിഞ്ഞ 48 വർഷമായി ശ്രീ സതീശൻ നടത്തി വരുന്ന സ്ഥാപനമാണിത്.

54. എം. പി. എസ് ഫ്രൂട്ട്സ്– കഴിഞ്ഞ 18 വർഷമായി ശ്രീ സരിൻ നടത്തി വരുന്ന സ്ഥാപനമാണിത്. ഇതിന്റെ മുന്നേ ഇദ്ദേഹത്തിന്റെ പിതാവാണ് നടത്തിയിരുന്നത്.

55. ഫ്രൂട്ട് ഷോപ്പ്– ഏകദേശം 30 വർഷമായി ശ്രീ ഹരീന്ദ്രൻ നടത്തി വരുന്ന സ്ഥാപനമാണിത്.

56. സ്റ്റേഷനറിക്കട– കഴിഞ്ഞ 1.1/2 വർഷമായി ശ്രീ റിജേഷ് നടത്തി വരുന്ന സ്ഥാപനമാണിത്.

57. ഗംഗ ഏജൻസീസ്– കഴിഞ്ഞ 15 വർഷമായി ശ്രീ മനീഷ് നടത്തി വരുന്ന സ്ഥാപനമാണിത്

58.കളേഴ്സ്– മുൻപ് ഇത് ഒരു ഫ്രൂട്ട് ഷോപ്പ് ആയിരുന്നു. 2 വർഷം മുന്നേ ഈ കടയ്ക്ക് വ്യത്യാസം വരുത്തുകയും ഒരു ടെക്സ്റ്റൈൽസ് സ്ഥാപനം ആക്കുകയും ചെയ്തു. മൊത്തം 8 വർഷമായി ശ്രീ അനൂപ് നടത്തി വരുന്നു.

59. പ്രതിഭ വിദ്യാഭവൻ– സി. കെ. പി സ്റ്റോറിന്റെയും എം.പി. ഫ്രൂട്ട്സിന്റെയും മുകളിലത്തെ നിലയിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന സ്ഥാപനം. ഏകദേശം 50 വർഷത്തിലധികമായി മേലേ ചൊവ്വയിൽ പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്നു. നിലവിൽ പ്രിൻസിപ്പാൾ പ്രഭാകരനെക്കൂടാതെ അനിൽകുമാർ എന്ന അദ്ധ്യാപകനും സേവനമനുഷ്ടിച്ചു വരുന്നു.

സാമൂഹ്യആഘാത യൂണിറ്റിന്റെ ഘടന-

മേലേ ചൊവ്വ ജംഗ്ഷനിലെ ഗതാഗത കുരുക്ക് ഒഴിവാക്കുന്നതിനായി ഒരു അടിപ്പാത നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി എളയാവൂർ, കണ്ണൂർ 1 എന്നീ വില്ലേജുകളിലെ 23.25 ആർ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതു സംബന്ധിച്ച് സാമൂഹ്യ ആഘാതപഠനം നടത്തി റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുന്നതിനായി ചുമതലപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്, പദ്ധതി നിർവ്വഹണത്തിൽ Track A NGO ആയ ബർണ്ണശ്ശേരി ആസ്ഥാനമായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന കയ്റോസ് (KannurAssociation for Integrated Rural Organization and Support) എന്ന സ്ഥാപനത്തെയാണ്. ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 31.10.2018 ലെ DCKNR 3018/2018 സി 8 നമ്പർ നടപടി ക്രമപ്രകാരമാണ് ചുമതല നൽകപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്. ഇതു സംബന്ധിച്ച വിജ്ഞാപനം 2018 നവംബർ 20-ാം തീയ്യതിയിലെ 2864-ാം നമ്പർ അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്തിട്ടു ്. പഠനയൂണിറ്റിന്റെ ഘടന താഴെ കാണിച്ചിരിക്കുന്നു

ക്രമ മ്പർ	പേര്	പദവി
1	ശ്രീ ഷൈജു പീറ്റർ (സോഷ്യോളജിസ്റ്റ്)	ചെയർമാൻ
2	ശ്രീ കെ വി ചന്ദ്രൻ (റിട്ട.ഫിഷറി ഡവ. ഓഫീസർ)	അംഗം
3	ശ്രീമതി ജെസി റെജി (ഡി. റ്റി. പി ഓപ്പറേറ്റർ)	അംഗം
4	ശ്രീ പ്രിൻസ് സി. എസ്	ഓഫീസ് അസിസ്റ്റന്റ്

പഠനോപാധികൾ

മേലേ ചൊവ്വയിലെ ഗതാഗത കുരുക്ക് ഒഴിവാക്കുന്നതിനായി ഒരു അടിപ്പാത നിർമ്മാണത്തിന് കണ്ണൂർ താലൂക്കിലെ എളയാവൂർ അംശത്തിലെ റീ. സ. 72,75,89 എന്നീ നമ്പറുകളിലെ 19.75 ആർ ഉം കണ്ണൂർ 1 അംശത്തിലെ റീ. സ 786, 787, 789, 791, 792, 810 എന്നീ നമ്പറുകളിലായി 3.50 ആർ ഭൂമിയും അടക്കം 23.25 ആർ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേ ിയിരിക്കുന്നത്. ഇത് തിരക്കു പിടിച്ച മേലേചൊവ്വ ജംഗ്ഷന്റെ മൂന്ന് വശത്തുമുള്ള കടകളും സ്ഥാപനങ്ങളും അടങ്ങുന്ന സ്ഥലമാണ്. അതിനാൽ തന്നെ Beneficiary assesment എന്ന ടൂൾ ഉപയോഗിച്ച് ഇവിടുത്തെ ഭൂ ഉടമകളുടെയും സ്ഥാപനം നടത്തി വരുന്ന വ്യാപാരി വ്യവസായികളുടെയും പ്രശ്നങ്ങളും പ്രയാസങ്ങളും നേരിൽപഠിക്കാനാണ് ശ്രമിച്ചിട്ടുള്ളത്. അതുപോലെ തന്നെ ഉ ാകാനിടയുള്ള വിവിധ തരത്തുലുള്ള ആഘാതങ്ങളെക്കുറിച്ചും മനസ്സിലാക്കി പഠിക്കാനും അതുപോലെ പൊതുകേൾക്കൽ സമയത്തും ഇതിലുപരിയായി ഉയർന്നു വരാനുള്ള പ്രശ്നങ്ങൾ മനസ്സിലാക്കാനും അത് അർത്ഥനാധികാരിക്ക് അയച്ചു കൊടുത്ത് അവരുടെ അഭിപ്രായങ്ങൾ ക്രോഡീകരിച്ച് അന്തിമ റിപ്പോർട്ടിൽ ഉൾക്കൊള്ളിക്കുവാനുമാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. അതിനാൽ തന്നെ മറ്റ് പഠവോപാധികൾ ഒന്നും തന്നെ ഉപയോഗിക്കേ ി വന്നിട്ടില്ല.

ബന്ധപ്പെട്ടവരെ കേൾക്കൽ

മേലേ ചൊവ്വ അണ്ടർപാ k \ിർമ്മാWhqമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഭൂമി ഏറ്റെSpക്കൽ സംബന്ധിച്ച സാമൂ l y B L mX]T\w \Sത്തുന്നതിന്റെ `mKമായി, മേലേ ചൊവ്വയിലെ സ്ഥലം ഉടa l f psSbpw A hnSpത്തെ വ്യാപാരി- വ്യവ k mbn l f pടെയും മറ്റ് തൽപ്പc l ക്ഷി l f psSbpw s]mXp A h l m i വാദം കേൾക്കുന്നXn\mയുള്ള യോഗം 2018 ഡിസംബർ 21 \' രാവിലെ 11 മണിക്ക് മേലേ ചൊവ്വ പ്രതിഭ വിദ്യാaന്ദിCത്തിൽ ചേർന്നു. യോഗ

ത്തിൽ 131 പേർ ഹാജcmbncpന്നു. എന്നാൽ തിരക്കു കാരണം 98 പേർ മാത്രമേ മി\p ട്സിൽ ഒപ്പിട്ടിട്ടുള്ളൂ

t bmKത്തിൽ പങ്കെSpത്തവരെ സ്വാഗതം ചെയ്തു കൊണ്ടുള്ള ആമുഖ പ്രഭാ j Ww kmaq l y B L mX]T\ യൂണിറ്റ് അംഗം ശ്രീ കെ. വി ചന്ദ്രൻ \Sത്തി. തുടർന്ന് RBDCK s{]mജക്ട് കോർഡിt\റ്റർ ശ്രീ വത്സരാജ് പദ്ധXns b kw_ന്ധിച്ച് വിശZo l cnച്ചു. തുടർന്ന് അഭി{]mbങ്ങളും \ിർദ്ദേiങ്ങളും സമർപ്പിക്കുന്നXn\mbn l mPcmb hsc ക്ഷണിച്ചു.

അതിൽ \ിന്നും ഉയർന്നു വന്ന പ്രധാ\ \ിർദ്ദേiങ്ങൾ താഴെ കാണിച്ചിcnക്കുന്നു.

1.{i o.**പി.വി അബ്ദുൾ സത്താർ**

h f]ട്ടWw-Nme ss_]m k \ിർമ്മാണം ത്വരിത ഗതിയിൽ പുരോKമിച്ചു വരി l bmW. ഇത് പ്രവർത്ത\ ക്ഷമamയാൽ മേലേ ചൊവ്വ വഴിയുള്ള ഗതാKXw KWyambn l pd bpw. കൂടാതെ ടണൽ പോലുള്ള ഒരു അടിപ്പാത വരി l bmsWങ്കിൽ മഴക്കാലത്ത് ഇതിൽ വെള്ളം \ndbp l bpw, A] l S l cമായ സ്ഥിതി വിശേഷം സംജാXamhpകയും ചെയ്യും. GsXങ്കിലും സാഹNcyത്തിൽ ഇതിന്റെ പാര iZഭിത്തി ഇടിഞ്ഞുt]mയാൽ ഈ പ്രദേശം തന്നെ അപ l Sത്തിlem l pw. ChnsS ഒരു ട്രാഫിക്ക് ഐലന്റ് \ിർമ്മിച്ചാൽ തന്നെ ഇന്നു ണ്ടാകുന്ന ഗതാഗത കുരുക്ക് ഒരു പരിധി വരെ പരി l cnക്കപ്പെSpw. Gsd km[mcWക്കാ cmbhcmW ChnsS l ച്ചhSw \ടത്തി ഉപPoh\w \Sത്തിhcpന്നX. l qSpXepw സ്ത്രീകളാണ് കച്ചhSw \Sത്തുന്നതും അവിടെ തൊഴിൽചെയ്യുന്നതും ഇവരെ എവിsS bmW]p\c[nh knപ്പിക്കു l . Chnടുത്തെ ഗതാKXക്കുരുക്ക് പരി l cnക്കാൻ ഈ പദ്ധതി കൊണ്ടേ സാധിക്കൂ എന്ന അവസ്ഥ ഉണ്ടെങ്കിലേ ഇതുമായി മുന്നോട്ട്പോ l mhq.A ല്ലെങ്കിൽ ഉപേക്ഷിക്കWw.

2.tam l **ൻ. സി.**

awKemപുരം ഭാഗത്തു \ിന്നുള്ള മുഴുവൻ വാഹ\ങ്ങളും \ിർദ്ദിഷ്ട വള]ട്ടണം-ചാല ss_]m k hgn t]m l pമ്പോൾ, മേലേsNmവ്വbnലൂടെ ഇന്നുള്ള വാഹ\ത്തിന്റെ 20% am ത്രമേ കടന്നു പോകു l bpള്ളൂ. ഓവു ചാലുകൾ പോലും കൃത്യambn]cn]menക്കാൻ l gnയാത്ത വകുപ്പി\', ഈ ടണൽ റോഡ് പരി]menക്കാൻ കഴിbq l bnല്ല. ഇവിടെ പരി സ്ഥിതിക്ക് ആഘാXapണ്ടാകും. അതി\ാൽ പദ്ധതി ഉപേക്ഷിക്കണം

3.at\m l **രൻ പി.(കൺവീ\ർ സംയുക്ത** k ac k anXn)

hym]mcn l sf l pSnbndക്കിക്കൊണ്ട് മേലേ ചൊവ്വ വിക k \w \Sത്തcpX. k ao]ത്തുള്ള വാട്ടർ അതോറിറ്റി ജല k w`cWnയുടെ വലിയ പൈപ്പുകൾ മേലേചൊവ്വ റോഡിന്റെ അടി bneqsSbmW t]m l pന്നX. A Xn\ാൽ അടിപ്പാത \ിർമ്മാണം പ്രതീക്ഷിക്കാത്ത ആഘാതം ഉണ്ടാക്കും.

4. k Xoശൻ പി. വി

t I c f ത്തിൽ എവിടെ S b ങ്കിലും 316 മീറ്റർ \ o f മുള്ള അണ്ടർപാസ് \ ിർമ്മിച്ചിട്ടുണ്ടോ. ചൊവ്വ വാട്ടർ ടാങ്കിന്റെ ഒന്നര മീറ്റർ വ്യാസമുള്ള പൈപ്പ്ലൈൻ മേലേചൊവ്വ റോഡിന്റെ A Sn `mK ത്തു I qSn b mW t] m I p ന്നX.

5.s I . k n A P n X

കീച്ചേരി-N me ss _] m k] ca m വധി വീതി കൂട്ടി ഗതാ KX I p രുക്ക് പരി I c n ക്കാവുന്നത്. A X p പോലെ തന്നെ പഴയ പഴശ്ശി പദ്ധതി ക \ ാൽ റോഡ് പുഴാതി വരെ \ ീണ്ടു കിടക്കു ന്നX m W. CX I mS aqSn I n S ക്കു I b m ണ്. ഇത് വൃത്തിയാക്കി പരി] m e n ച്ചാൽ തന്നെ ഒരു] c n [n hsc KX m ഗത കുരുക്ക് ഒഴി h m ക്കാ \ m കും. മേൽ] m e w \ ിർമ്മിക്കുന്ന X n s \ ക്കു റിച്ചും ആലോ N n ക്കാ h p ന്നX m W.

6.ap \ ീർ പി

ഈ പദ്ധതി സം _ ന്ധിച്ച് \ n c ന്തരം പത്രവാർത്തകൾ വരുന്നു എന്ന X ല്ലാതെ, മേലേ ചൊവ്വയിൽ എന്താണ് സംഭ h n ക്കാൻ പോകുന്നത് എന്നത് സംബന്ധിച്ച് ഇവിടെ ആർക്കും വ്യക്ത X b n ല്ല. ജില്ലാ കളക്ടർ ഇത് സംബന്ധിച്ച് ഇവി SS യുള്ള ആളു I f pam b n A ` n { ] m bw B c m ഞ്ഞിട്ടില്ല. വ്യക്ത am b cq ] tc J e ` ya m ക്കിത്ത cWw. ss _] m k KX m KX t b m Kya m യാൽ, C h n sS \ n e വിലുള്ളതിന്റെ 25 ശത am \ w a m {X ta KX m X മുണ്ടാകൂ.

7. _ m e I r ഷ്ണൻ എ

awK em] p cw X e പ്പാടി ഭാഗത്ത് ഗതാഗത കുരുക്ക് ഒഴിവാക്കാൻ ഫ്ളൈഓവർ \ ിർമ്മിച്ച Xpt] m se C h n sS b pw ^ ss f H m വർ തന്നെ വരണം

8. k p I pam c n _ n P p

ഭർത്താവ് ബിജു \ S ത്തി h രുന്ന സ്ഥാപ \ ം അദ്ദേ I ത്തിന്റെ മരണ ശേഷം k p I pam c n b pw a I \ ും ചേർന്ന് \ S ത്തുന്നു. കിഡ് \ n tc m K n യായ ഇവർക്ക് ഈ കട \ j S പ്പെ ട്ടാൽ ജീവിക്കാൻ വേറെ മാർഗ്ഗ a n ല്ല.

9. dm k n

ചൊവ്വ സ്കൂളിന്റെ ഭാഗത്തു \ ിന്നും ജൂഡ്സ് കാർ ഷോറൂം വരെ റോഡിന്റെ വീതി പര a m വധി വർദ്ധിപ്പിക്കു I . കണ്ണൂർ ടൗണിലുള്ള സർവ്വീസ് റോഡുകൾ വാഹ \ പാർക്കി M n \ p a m {X am b n D] t b m K n ക്കുന്നു. അതു t] m se C h n ടെയും സർവ്വീസ് റോഡിന്റെ KX n A X m b n c n ക്കും. ഓരോ വ്യാപാരിക്കും, ഭുവു S മയ്ക്കും \ ൽകുന്ന പാക്കേജ് വ്യക്തമാക്കി തര W w.

10.Z n t \ ശൻ \ മ്പ്യാർ

C h n ടുത്തെ ഭൂമി ഉടമ I t f ക്കാൾ പ്രയാസം അ \ p ` വിക്കുക ഇവി SS] W. h m b] എടുത്ത് കച്ച h Sw \ S ത്തുന്ന h രാണ് ബഹുഭൂരിപക്ഷവും. വ്യക്തമായ] T \ w \ ടത്തി മാത്രമേ പദ്ധതി \ S പ്പിലാക്കാവു. കോടിക്ക W ക്കി \ ു രൂപ ഈ പദ്ധ X n ക്കായി വി \ n t b m K n

ക്കുമ്പോൾ കച്ചhSക്കാർക്ക് \ൽകുന്ന \ j S] c I mcw F{X bmW. ChsS \ന്നും പറിച്ചു \ Sപ്പെട്ടാൽ വളർന്നു വരാൻ ഏറെ താമസsaടുക്കും. ഈ പ്രസിസന്ധിക്ക് പരി I mcw I mWWw.

11.ഭാസ്ക്കരൻ (സെക്രട്ടറി വ്യാപാരി hyh kmb)

അണ്ടർപാസ് വന്നാൽ ഈ വ്യാപാരകേന്ദ്രം പൂർണ്ണമായും ഇല്ലാതാകും.22,000 ക്യുബിക്ക് ASn t i j യുള്ള വാട്ടർടാങ്കും അ\ുബന്ധ പൈപ്പുകളും പൊട്ടാ\Sbmയാൽ മേലേ ചൊവ്വ പട്ടണം വരെ ഇല്ലാതാകും.

12.ch-**പ്രിൻസിപ്പാൾ മഹാത്മാ ഹിന്ദി കോളേജ്**

അണ്ടർപാസ് \ിർമ്മാണത്തി\ apXരാതെ മറ്റ് മാർഗ്ഗങ്ങൾ തേടി ഇവിടുത്തെ KXmKX കുരുക്ക് പരി I cക്കWw.

13.at \mP

h f]ട്ടണം-ചാല ബൈപാസ് \ിർമ്മാണം പൂർത്തിbmbXn\ു ശേഷം, മേലേ ചൊവ്വ യുണ്ടാകുന്ന ഗതാKX I pcക്കി\ കുറിച്ച് പഠ\w \Sത്തിbXn\p t i j w am{Xta ഇവിടുത്തെ പ്രൊജക്ട് \Sപ്പിലാക്കിയാൽ മതി.

14. I c

\ിർമ്മിക്കാ\ുദ്ദേശിക്കുന്ന അടിപ്പാത ഒരു പുഴbmb amdm\ാണ് സാദ്ധ്യത. മുൻസിപ്പൽ ബസ്റ്റാന്റി\ു സമീപം റോഡ് മുറിച്ച് കടക്കാ\ായി ഒരു ഫുട്ട് ഓവർ ബ്രിഡിജ് \ിർമ്മിച്ചി രുന്നു. എന്നാൽ ആരും ഉപയോKക്കാത്തX\ാൽ അത് പൊളിച്ചു മാറ്റേണ്ടി വന്നിcന്നു. AXn\ാൽ തന്നെ വ്യക്തamb]T\w \ടത്തി മാത്രമേ ഈ പദ്ധXbpamb aുന്നോട്ട് t]m I mhq.

പൊതുവെ, മേലേ ചൊവ്വ ജംഗ്ഷ\ിൽ എല്ലാ ഭാഗത്തും ഓരോ മീറ്റർ വീതി കൂട്ടി,, ഒരു ട്രാഫിക്ക് സർക്കിൾ ഉണ്ടാക്കിയാൽ തന്നെ ഗതാഗത കുരുക്ക് മാറ്റാ\m I pw. ChsS tdmUലുള്ള ഇലക്ട്രിക്ക് പോസ്റ്റ് മാറ്റു I., Nmess_]mk \ിർമ്മാWത്തി\pw AXn\p t i jമുള്ള പഠ\ത്തി\pw t i j w Cu ASപ്പാത \ിർമ്മാWത്തെക്കുറിച്ച് തീരുam\saSp ക്കാവൂ എന്നും യോഗത്തിൽ അഭിപ്രായം ഉയർന്നു വന്നു.

15.എൻ പി ശിവZmസൻ (ഉടമ)

tateചൊവ്വ ജംഗ്ഷ\ിലെ, ചൊവ്വ കഫെ, മഹാത്മാ ഹിന്ദി കോളേജ് തുടങ്ങിയ സ്ഥാപ\ങ്ങൾ പ്രവർത്തിക്കുന്ന കെട്ടിSത്തിന്റെ ഉടമbmണ്. മൊത്തം 7 സെന്റിemW CX പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്നത്. 7 സെന്റ് സ്ഥലത്താണ് ഏറെ പഴക്കaുള്ള ഈ കെട്ടിടം സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത്. ഇത് ഒരു ഒറ്റ കെട്ടിSamW. acപ്പe I D] t bmKച്ചാണ് കെട്ടിSത്തിന്റെ മച്ച് (ഒന്നാം \e bpsS Xd) \ിർമ്മിച്ചിcക്കുന്നX. ASbmളപ്പെSത്തിയ സ്ഥലത്തെ കെട്ടിടം പൊളിച്ചു മാറ്റപ്പെടേണ്ടി വരുന്ന സമയത്ത് ഇതിt\ാട് ചേർന്നു കിടക്കുന്ന, മാർക്ക്

ചെയ്യാത്ത കെട്ടിടവും തകർന്നു വീഴാൻസാദ്ധ്യXയുണ്ട്.അX\ാൽ ഈസ്ഥലം(7 സെന്റ്) മൊത്തമായി തന്നെ എടുക്കണം. അല്ലാത്ത സാഹNcyത്തിൽ കെട്ടിടം ദുർബeamb D] t bmK i q \ yamb Xocpw.

പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹ്യആഘാതങ്ങൾ

1.തൊഴിലിനു ാകുന്ന ആഘാതം

നിലവിൽ മേലേ ചൊവ്വ അടിപ്പാത നിർമ്മിക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്നതിനുള്ള ഭൂമിയിൽ അറുപതോളം സ്ഥാപനങ്ങൾ പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്നു ്. ഉടമകളടക്കം 152 പേർ ജോലി ചെയ്തു വരുന്നു ്. ഈ 152 പേരെ ആശ്രയിച്ച് അവരുടെ കുടുംബങ്ങളും ജീവിച്ചു വരുന്നു. ഇവരുടെ തൊഴിൽ നഷ്ടം ഒരു സാരമായ ആഘാതം തന്നെയാണ്.

2.വരുമാനത്തിനുള്ള ആഘാതം

തൊഴിലിനു ാകുന്ന ആഘാതത്തിൽ 152 പേർക്ക് നേരിട്ട് തൊഴിൽ നഷ്ടപ്പെയുന്നതായി സൂചിപ്പിക്കുന്നു ല്ലോ. 152 പേർക്ക് തൊഴിൽ നഷ്ടപ്പെടുമ്പോൾ അവരുടെ വരുമാനത്തിന് ആഘാതമു ാകുന്നു. 1915 മുതൽ ഇവിടെ പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്ന പി.കെ സൺസ് എന്ന സ്ഥാപനം മുതൽ ഒരുമാസം മുൻപ് ആരംഭിച്ച ലോട്ടറി സ്റ്റാൾ അടക്കം അറുപതോളം സ്ഥാപനങ്ങളിലെ തൊഴിലാളികളുടെ തൊഴിൽ നഷ്ടപ്പെടുന്നതോടൊപ്പം വരുമാനം കൂടി നഷ്ടപ്പെടും എന്നത് വ്യക്തമാണല്ലോ. ഈ തൊഴിലാളികൾക്കും അവരുടെ കുടുംബത്തിന്റെയും വരുമാനത്തിന് സാരമായ ആഘാതമു ാകുമെന്ന് സൂചിപ്പിക്കുന്നു.

3.പാരിസ്ഥിതിക ആഘാതം

ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലം മേലേ ചൊവ്വ ജംഗ്ഷനിലാണെന്ന് നേരത്തെ സൂചിപ്പിച്ചിട്ടു ല്ലോ. ഇത് റോഡിന്റെ ഇരുവശത്തുമാണ്. ഇവിടെ നിർമ്മിക്കാനിദ്ദേശിക്കുന്നത് ഒരു അടിപ്പാത ആണല്ലോ. അതിനാൽ തന്നെ ഈ സ്ഥലമേറ്റെടുപ്പ് കൊ ് പരിസ്ഥിതിക്ക് യാതൊരു തരത്തിലുമുള്ള ആഘാതവും ഉ ാകുന്നില്ല എന്ന് റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യുന്നു.

4.പൊതു ഇടങ്ങൾക്കും സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും ഉ ാകുന്ന ആഘാതം

ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന 23.25 ആർ സ്ഥലത്ത് കേരള വാട്ടർ അതോറിറ്റിയുടെ ജലസംഭരണി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ ചെറിയ ഭാഗം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേ ിയിരിക്കുന്നു ്. അതുപോലെ തന്നെ ചൊവ്വ ശിവക്ഷേത്രത്തിന്റെയും അല്പം സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടാം.അതല്ലാതെ പൊതു ഇടങ്ങളോ, സ്ഥാപനങ്ങളോ ഇല്ല എന്നും അതിനാൽ തന്നെ അത്തരത്തിലുള്ള ആഘാതം ഉ ാകുന്നില്ല എന്നും അിറയിക്കുന്നു. എന്നാൽ ചൊവ്വയിലെ വാട്ടർ ടാങ്കിലേക്കും വാട്ടർ ടാങ്കിൽ നിന്നും പുറത്തേക്കും വെള്ളം പമ്പ് ചെയ്യുന്ന ഒന്നര മീറ്റർ വ്യാസമുള്ള പൈപ്പുകൾ മേലേ ചൊവ്വ ജംഗ്ഷൻ റോഡിന്റെ അടിയിലാണ് ഉള്ളത് എന്നത് പ്രത്യേകം ശ്രദ്ധിക്കേ താണ്.

പദ്ധതി സംബന്ധമായ നേട്ടങ്ങൾ – ശുപാർശകൾ

വർഷങ്ങളായി മേലേ ചൊവ്വ ജംഗ്ഷൻ വഴി കടന്നു പോകുന്ന വാഹനങ്ങളും യാത്രക്കാരും അനുഭവിച്ചു വരുന്ന ഗതാഗതകുരുക്കിന് ശാശ്വതമായ ഒരു പരിഹാരം കാണുന്നതിനായാണ് മേലേ ചൊവ്വയിൽ ഒരു അടിപ്പാത നിർമ്മിക്കാൻ സർക്കാർ ആഗ്രഹിക്കുന്ന

ത്. അടിപ്പാത നിർമ്മാണത്തോടൊപ്പം സർവ്വീസ് റോഡുകളും അടിപ്പാതയുടെ മുകളിലൂടയുള്ള ഗതാഗത സംവിധാനവും ഈ പദ്ധതിയുടെ ഭാഗം തന്നെയാണ്. കണ്ണൂർ വിമാനത്താവളം പ്രവർത്തന സജ്ജമായതോടെ വർദ്ധിക്കാൻ സാധ്യതയുള്ള കുരുക്ക് ഒഴിവാക്കാനും അതു വഴി കണ്ണൂർ നഗരത്തിന്റെ കൂടുതലായുള്ള വികസനത്തിന്റെ ഗതിവേഗം വർദ്ധിപ്പിക്കാനും സാധിക്കുന്നു. ഇത് ഈ പദ്ധതിയുടെ ഏറ്റവും മികച്ച നേട്ടമാണ്.

എന്നാൽ ഈ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ മൂലം, വർഷങ്ങളായി നടത്തി വരുന്ന 60 ഓളം സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും അതിനെ മാത്രം ആശ്രയിച്ചു കഴിയുന്ന 152 ഓളം തൊഴിലാളികൾക്കും പ്രയാസം ഉ ാകുമെന്ന് നേരത്തെ സൂചിപ്പിച്ചിട്ടു ല്ലോ. സ്ഥലം ഉടമകൾക്ക് ഭൂമി വിട്ടുകൊടുക്കുന്നതിൽ പ്രയാസമൊന്നും ഇല്ല. വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും അതിനെ ആശ്രയിച്ചു ജീവിക്കുന്ന തൊഴിലാളികൾക്കും പുനരധിവാസത്തിനായി യുക്തമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുകയാണെങ്കിൽ ഇവരുടെ പ്രയാസങ്ങൾ ദൂരീകരിക്കാൻ സാധിക്കും.

അർത്ഥനാധികാരിയുടെ അഭിപ്രായങ്ങൾ

2018 ഡിസംബർ 21 ന് നടത്തുന്ന പൊതു കേൾക്കലിൽ ഉയർന്നു വരുന്ന നിർദ്ദേങ്ങൾ ക്രോഡീകരിച്ച് അർത്ഥനാധികാരിയുടെ അഭിപ്രായങ്ങൾക്കായി സമർപ്പിക്കുകയും ആയത് താഴെ കാണിച്ചിരിക്കുന്നു.

ചോദ്യം നമ്പർ 1,2,6,12,13,14 എന്നിവയ്ക്കുള്ള അഭിപ്രായങ്ങൾ

മേലേ ചൊവ്വയിൽ ഇപ്പോൾ അനുഭവപ്പെടുന്ന ഗതാഗത കുരുക്കിന് ശാശ്വത പരിഹാരം നിർദ്ദിഷ്ട അ ർപാസ് തന്നെയാണ് എന്ന് ട്രാഫിക് സർവ്വേ നടത്തിയതിൽ നിന്നും ബോദ്ധ്യമായ കാര്യമാണ്. വളപട്ടണം-ചാല ദേശീയപാതയുടെ നാലു വരി പാത നിർമ്മാണം ഇപ്പോൾ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ ഘട്ടത്തിലാണ്. ഇത് യാഥാർത്ഥ്യമായാൽ NH 66 ലൂടെയുള്ള വാഹന ഗതാഗതം മേലേ ചൊവ്വയിൽ ചെറിയതോതിൽ കുറയുമെങ്കിലും അപ്പോഴും വാഹനങ്ങളുടെ സുഗമമായ ഗതാഗതത്തിന് അ ർപാസ് ആവശ്യമാണ്. മാത്രമല്ല കണ്ണൂർ വിമാനതാവളം യാഥാർത്ഥ്യമായതോടു കൂടി മേലേ ചൊവ്വയിലെ ഗതാഗത തിരക്ക് ഇനിയും വർദ്ധിക്കുകയും ചെയ്യും. നിർദ്ദിഷ്ട അ ർപാസിൽ നിന്നും മഴവെള്ളം ഒഴുകിപ്പോകുന്നതിന് ആവശ്യമായ ഡ്രെയിനേജ് സൗകര്യം പദ്ധതിയിൽ വിഭാവനം ചെയ്തിട്ടു ്. റോഡിലെ വഹനങ്ങളിൽ നിന്നും മറ്റുമുള്ള എല്ലാ വിധ ഭാരവും ഭൂമിയിൽ നിന്നും ഉ ായേക്കാവുന്ന പാർശ്വസമ്മർദ്ദങ്ങളും എല്ലാം തന്നെ കണക്കിലെടുത്തു കൊ ാണ് അ ർപാസിന്റെ രൂപ കൽപന തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്. അതുകൊ ു തന്നെ അ ർപാസിന്റെ പാർശ്വ ഭിത്തികൾ ഒന്നും തന്നെ തകർന്നു പോകുന്ന സാഹചര്യം ഉ ാകില്ല. ഭൂമിഏറ്റെടുക്കൽ നടപടി മൂലം തൊഴിൽ നഷ്ടപ്പെടുന്നവർക്ക് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമം 2013 ലെ ര ാം പട്ടികയിലും സർക്കാർ ഉത്തരവ് (എം. എസ്) നമ്പർ 448/17 (ആർ.ഡി) തീയ്യതി 29.12.2017 പ്രകാരം പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനും ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബത്തിന് അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുന്നതാണ്.

ചോദ്യം നമ്പർ 3,4 എന്നിവയ്ക്കുള്ള അഭിപ്രായങ്ങൾ

ജലവിതരണ പൈപ്പുകൾ, ട്രാൻസ്ഫോമറുകൾ, വൈദ്യുത തൂണുകൾ,കമ്പികൾ, ബി. എസ്. എൻ. എൽ തൂണുകൾ/കേബിളുകൾ തുടങ്ങിയവ ആവശ്യമായി വരികയാണെങ്കിൽ ഭദ്രമായി മാറ്റി സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് പദ്ധതിയിൽ മതിയായ തുക വകയിരുത്തിയിട്ടു ്. ഭൂമിഏറ്റെടുക്കൽ നടപടി മൂലം കുടിയിറക്കപ്പെടുന്ന വ്യാപാരികൾക്ക് RFCT LARR Act 2013 പ്രകാരം അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുന്നതാണ്.

ചോദ്യം നമ്പർ 5,7 എന്നിവയ്ക്കുള്ള അഭിപ്രായങ്ങൾ

മേലേ ചൊവ്വയിലെ ഗതാഗത തിരക്ക് ഗണ്യമായി കുറക്കുന്നതിന് കീച്ചേരി-ചാല റോഡ് വീതി കൂട്ടലും, പഴയതും കാട് മൂടി കിടക്കുന്നതുമായ പഴശ്ശി പദ്ധതി കനാൽ റോഡ് പുനരുദ്ധാരണം നടത്തിയാലും മേലേ ചൊവ്വ ഗതാഗത കുരുക്കിന് പരിഹാരമാകുന്നില്ല. അതുപോലെ തന്നെ മേലേ ചൊവ്വയിലെ ഭൂ പ്രകൃതിക്ക് ഫ്ളൈ ഓവറിനേക്കാൾ ഉചിതം അ ർപാസ് ആണെന്ന് ക തിനാലാണ് അ ർപാസ് നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്നത്.

ചോദ്യം നമ്പർ 8,10 എന്നിവയ്ക്കുള്ള അഭിപ്രായങ്ങൾ

പദ്ധതിയുടെ സ്ഥലമെടുപ്പ് നിമിത്തം സ്ഥാപനം/ തൊഴിൽ നഷ്ടപ്പെടുന്നവർക്ക് RFCT LARR Act 2013 പ്രകാരം അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുന്നതാണ്.

ചോദ്യം നമ്പർ 9 നുള്ള അഭിപ്രായങ്ങൾ

സർവ്വീസ് റോഡുകൾ വാഹന ഗതാഗതത്തിന് വേ ി തന്നെയാണ് പദ്ധതിയിൽ വിഭാവനം ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. നഷ്ടപരിഹാര പാക്കേജ് സംബന്ധിച്ച് വ്യക്തികൾക്ക് മുഴുവൻ വിവരങ്ങളും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിയോടനുബന്ധിച്ചുള്ള ഹിയറിംഗിൽ അറിയാൻ സാധിക്കുന്നതാണ്.

ചോദ്യം നമ്പർ 11 നുള്ള അഭിപ്രായങ്ങൾ

അ ർപാസിനു വേ ി എൻ. എച്ച് 66 ന്റെ കിഴക്ക് ഭാഗത്തുള്ള (തലശ്ശേരി-കണ്ണൂർ) കുറച്ച് സ്ഥലങ്ങളും കെട്ടിടങ്ങളും ആണ് പ്രധാനമായും ഏറ്റെടുക്കേ ി വരുന്നത്. അതിനാൽ തന്നെ വ്യാപാര കേന്ദ്രം ഇല്ലാതാകുന്നില്ല. നിർദ്ദിഷ്ട സർവ്വീസ് റോഡിന് പുറത്ത് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന വാട്ടർ ടാങ്കിന് പദ്ധതിയുടെ നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തി മൂലം യാതൊരു കേടുപാടും സംഭവിക്കുന്നതല്ല.

ചോദ്യം നമ്പർ 15 നുള്ള അഭിപ്രായങ്ങൾ

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമം അനുശാസിക്കുന്ന പ്രകാരം വസ്തു ഏറ്റെടുക്കുന്നതായിരിക്കും എന്നും അഭിപ്രായപ്പെട്ടു.

നഗര വികസന പദ്ധതികൾ എപ്പോഴും പ്രതികൂലമായി ബാധിക്കുന്നത് വ്യാപാരി-വ്യവസായി സമൂഹത്തെയാണല്ലോ. അർത്ഥനാധികാരിയായ RBDCK bpsS A`n{]mbങ്ങൾ hnebncpത്തുമ്പോൾ വ്യാപാരി സമൂlത്തി\' ഉണ്ടാIm\nSയുള്ള പ്രയാkങ്ങൾ \nba hnt[bambn]cnlcn്ക്കാമെന്ന് സൂചിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ടല്ലോ. അതിനാൽ തന്നെ ഇവരെക്കൂടി വിശ്വാസത്തിൽ എടുക്കന്നതോടുകൂടി, പദ്ധതി നടത്തിപ്പിന് പ്രയാസമു ാകില്ല. പാരിസ്ഥിതികമായി സാരമായ ആഘാതം ഉ ാകുന്നില്ല. ആയതിനാൽ ഈ പദ്ധതിയുമായി മുന്നോട്ട് പോകാവുന്നതാണെന്ന് ശുപാർശ ചെയ്യുന്നു.

കണ്ണൂർ — ചെയർമാൻ

30.01.2019 — സാമൂഹ്യആഘാത പഠന യൂണിറ്റ്

കയ്റോസ്- കണ്ണൂർ