പയ്യാവൂർ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് കുടിവെള്ള പദ്ധതി- സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം- അന്തിമ റിപ്പോർട്ട്

തയ്യാറാക്കി സമർപ്പിക്കുന്നത്

കണ്ണൂർ

ചെയർമാൻ

12.10.2018

സാമൂഹ്യആഘാതപഠന യൂണിറ്റ്

(കയ്റോസ് – കണ്ണൂർ)

പയ്യാവൂർ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് കുടിവെള്ള പദ്ധതി- സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം- അന്തിമ റിപ്പോർട്ട്

ആമുഖം

കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ തളിപ്പറമ്പ് താലൂക്കിൽപ്പെട്ട പയ്യാവൂർ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് നിരന്തരമായി അനുഭവിച്ചുകൊ ിരിക്കുന്ന ഗുരുതരമായ കുടിവെള്ള ക്ഷാമം പരിഹരിക്കുന്നതിന് കേന്ദ്ര സർക്കാരിന്റെ സാമ്പത്തിക സഹായത്തോടെ നടപ്പാക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന കുടിവെള്ള വിതരണ പദ്ധതിക്കാവശ്യമായ ഭൂമി സ്വകാര്യ വ്യക്തികളിൽ നിന്നും ഏറ്റെടുക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിന് നിയോഗിക്കപ്പെട്ട കയ്റോസ് കണ്ണൂർ, ആവശ്യമായ പഠനങ്ങൾക്കു ശേഷം തയ്യാറാക്കിയ റിപ്പോർട്ടിന്റെ കരട്.

കണ്ണൂർ ജില്ലാ ആസ്ഥാനത്ത് നിന്നും ഏകദേശം 60 കി. മീ. കിഴക്കായി കർണ്ണാടക സംസ്ഥാന അതിർത്തിയോട് ചേർന്നു കിടക്കുന്ന പഞ്ചായത്താണ് പയ്യാവൂർ. ഉയർന്ന മലമ്പ്രദേശങ്ങളും താഴ്വാരങ്ങളും കൊ ് സമൃദ്ധമാണ്. പഞ്ചായത്തിൽ കടുത്ത കുടിവെള്ള ക്ഷാമം അനുഭവിക്കുന്നു ്. പഞ്ചായത്തിന് ആവശ്യാനുസരണം കുടിവെള്ളം ലഭ്യമാക്കാനുതകുന്നതാണ് ഈ പദ്ധതി.

കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തളിപ്പറമ്പ് താലൂക്കിലെ പയ്യാവൂർ പഞ്ചായത്തിന് സുരക്ഷിതമായ പൈപ്പ് വെള്ളം എത്തിക്കാനുള്ള ഒരു കേന്ദ്ര സർക്കാർ ധനസഹായത്തോടെയുള്ള പദ്ധതിയാണിത്. ഈ പഞ്ചായത്തിലെ ഓരോ വ്യക്തിക്കും ദിനംപ്രതി 70 ലിറ്റർ വെള്ളമെങ്കിലും നൽകാൻ ഈ പദ്ധതിയിലൂടെ സാധിക്കുമെന്ന് കരുതുന്നു. നിലവിൽ ഈ പഞ്ചായത്തിലുള്ള ജലവിതരണ സമ്പ്രദായം ഭൂരിഭാഗം ജനങ്ങൾക്കും ഉപകാരപ്രദമാകുന്നില്ല. വേനൽക്കാലത്ത് വറ്റിവര ുപോകുന്ന കിണറുകൾ കാരണം കുടിവെള്ള ക്ഷാമം രൂക്ഷമായി അനുഭവപ്പെടുന്ന ഈ പഞ്ചായത്തിൽ എപ്പോഴാണോ കുടിവെള്ളം ഏറ്റവും കൂടുതൽ ആവശ്യമായി വരുന്നത്, ആ സമയത്ത് തീരെ നൽകാൻ പറ്റാത്ത സാഹചര്യമാണ്. അതിനാൽ തന്നെ നിലവിൽ അനുഭവിക്കുന്ന കടുത്ത കുടിവെള്ള ക്ഷാമം പരിഹരിക്കാൻ ഉതകുന്ന ഒരു സമഗ്ര പദ്ധതിയാണ് പഞ്ചായത്തിന് ആവശ്യമായിട്ടുള്ളത്.

സാധാരണക്കാരന്റെ ശുചിത്വ ബോധത്തെപ്പോലും പ്രതികൂലമായി സ്വാധീനിക്കുന്ന അവസ്ഥയാണ് നിലവിലുള്ളത്. ആവശ്യത്തിന് വെള്ളം കിട്ടാതെ വരുമ്പോൾ, അലക്കാനും കുളിക്കാനുമൊക്കെ കിട്ടാവുന്ന സ്രോതസ്സുകളെ ആശ്രയിക്കുകയും, അത്തരം സ്രോതസ്സുകൾ പോലും മലിനമാകുന്നതോടെ ജനങ്ങളുടെ ആരോഗ്യ നിലവാരം ക്ഷയിക്കുകയും അത് ദൈനംദിന ജീവിതത്തെപ്പോലും സാരമായി ബാധിക്കുന്ന അവസ്ഥയിലേക്ക് എത്തുകയും ചെയ്യുന്നു. ഇതിന് ഒരു പരിഹാരം കൂടിയാണ് നടപ്പാക്കാൻ പോകുന്ന പദ്ധതി.

നിലവിൽ പയ്യാവൂർ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിലെ ഗ്രാമീണ ജലവിതരണ പദ്ധതിയിലൂടെ പയ്യാവൂർ നഗര പ്രദേശത്ത് മാത്രമാണ്ജലം ലഭിക്കുന്നത്. വർഷങ്ങളുടെ പഴക്കമുള്ള പദ്ധതി

യുടെ പൈപ്പുകളും മറ്റ് അനുബന്ധ ഉപകരണങ്ങളും ദ്രവിച്ച് നാമാവശേഷമായിക്കൊ ിക്കുകയാണ്. ഇവിടുത്തെ ആൾക്കാർ ദൈനംദിന ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഏറെ ആഴമുള്ള കിണറുകളെയാണ് ആശ്രയിച്ചു വരുന്നത്.

വേനൽക്കാലമാകുന്നതോടെ വറ്റിവരളുന്ന കിണറുകളിലെ വെള്ളത്തിന് ഇരുമ്പിന്റെ അംശം വളരെ കൂടുതലാണ്. ഇത് ജനത്തിന്റെ ആരോഗ്യത്തെ പ്രതികൂലമായി ബാധിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. ശുദ്ധമായ, സുരക്ഷിതമായ കുടിവെള്ളം കിട്ടാക്കനിയാകുന്നതോടെ ജനാരോഗ്യ സംരക്ഷണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ താറുമാറാകുകയും ജനങ്ങൾ ജലജന്യ രോഗങ്ങൾക്ക് അടിപ്പെടുകയും ചെയ്യുന്നു. കൂടാതെ കുടുംബത്തിലെ സ്ത്രീകളുടെ പ്രധാന ജോലി മല കയറിയിറങ്ങി ഏറെ ദൂരത്തു നിന്നും കുടിവെള്ളമെത്തിക്കുക എന്നത് മാത്രമാകുന്നു. അതിനാൽ തന്നെ മറ്റ് ജോലികൾക്കു പോകാൻ കഴിയാതാവുകയും കുടുംബ വരുമാനത്തിന് തന്നെ ആഘാതമു ാക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. നിലവിൽ ഉത്തര മലബാറിലെ ഏറെ അവികസിതമായ പഞ്ചായത്താണെങ്കിലും വികസനത്തിനാവശ്യമായ എല്ലാ ഘടകങ്ങളാലും അനുഗ്രഹീതമാണ്. എന്നാലും ഏതു സാഹചര്യത്തിലും കുടിക്കാനും, കുളിക്കാനും, ഭക്ഷണം പാകം ചെയ്യാനും, മറ്റ് അത്യാവശ്യത്തിനും ഉതകുന്ന വെള്ളം ഏതൊരു ഗ്രാമീണനും ലഭിക്കണം എന്ന ദേശീയ ലക്ഷ്യം കൈവരിക്കാൻ പുതിയ ജല വിതരണ സംവിധാനം കൂടിയേ പറ്റൂ. കുടുംബത്തിന് അധിക വരുമാനം ലഭ്യമാക്കാൻ കഴിയുന്ന കന്നുകാലി പരിപാലനത്തിന് ആവശ്യത്തിന് വെള്ളം കിട്ടിയേ പറ്റൂ. ഇന്ത്യ ഗവൺമെന്റിന്റെ, സ്വാഭാവിക വാസസ്ഥലത്തിന്റെ നൈസർഗ്ഗിക സ്വഭാവത്തെ ദോഷകരമായി ബാധിക്കുന്ന സ്ഥലങ്ങളുടെ പട്ടികയിൽപ്പെടുന്ന 5 പ്രദേശങ്ങൾ ഈ പദ്ധതി പ്രദേശത്താണ് എന്നത് വിഷയത്തിന്റെ ഗൗരവം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നു. ഓരോ പ്രദേശത്തേക്കും പ്രത്യേകം പ്രത്യേകം പദ്ധതി എന്നത് സാമ്പത്തികമായി പ്രായോഗികമല്ലാത്തതിനാലും, നിലവിലുള്ള പഴയ ജല വിതരണ സമ്പ്രദായം ജനങ്ങളെ തൃപ്തിപ്പെടുത്താൻ പോരാത്തതിനാലും, ഒരു സമഗ്രമായ കുടിവെള്ള പദ്ധതി നടപ്പാക്കിയേ പറ്റൂ.

ഈ പദ്ധതി നടപ്പിലാകുന്നതോടെ പഞ്ചായത്തിലെ മുഴുവൻ ജനത്തിനും ഏതു കാലാവസ്ഥയിലും ആവശ്യത്തിന് കുടിവെള്ളം ലഭ്യമാക്കപ്പെടുകയും അവരുടെ ആരോഗ്യ സംരക്ഷണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് അടുക്കും ചിട്ടയും കൈവരിക്കാനും, രോഗവിമുക്തിയിലൂടെ കൂടുതൽ നല്ല ആരോഗ്യമുള്ളവരാവുകയും, കൂടുതൽ ജോലി ചെയ്യാനുള്ള ശേഷി കൈവരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. കൂടാതെ സ്ത്രീകൾ സ്വതന്ത്രരാവുകയും, വരുമാനദായക പ്രവർത്തനങ്ങളിൽ ഏർപ്പെടാനും, കുടുംബ വരുമാനത്തിന് സഹായകമാകുന്ന കൂലിപ്പണികളിൽ ഏർപ്പെടാനും, ക്രമേണ മികച്ച ജീവിത നിലവാരം കൈവരിക്കാനും സാധിക്കുന്നു.

പദ്ധതി പ്രദേശം

കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തളിപ്പറമ്പ് താലൂക്കിൽപടുന്ന ഉയർന്ന കുന്നുകളും ഫലഭൂയിഷ്ടമായ താഴ്‌വാരങ്ങളാലും സമ്പന്നമാണ് ഈ പഞ്ചായത്ത്. സമുദ്ര നിരപ്പിൽ നിന്ന് 5 മീറ്റർ മുതൽ 350 മീറ്റർ വരെയുള്ള കുന്നുകളും ചെരിവുകളും താഴ്‌വാരങ്ങളും ഉള്ള മേഖലയാണിത്. ഇവിടുത്തെ അടിമണ്ണ് ചെങ്കല്ലു പാറയും കരിങ്കൽ പാറകളും ചേർന്നതാണ്. പഞ്ചായത്തിന്റെ ഒരതിര് കർണ്ണാടക വനമേഖലയും മറ്റ് ഭാഗങ്ങളിൽ ശ്രീകണ്ഠാപുരം, ഉളിക്കൽ, പടിയൂർ-കല്ല്യാട്, എരുവേശ്ശി എന്നീ പഞ്ചായത്തുകളുമാണ്. വളപട്ടണം പുഴയുടെ പോഷക നദികളായ കാഞ്ഞിലേരി, പയ്യാവൂർ പുഴകൾ ഈ പ്രദേശങ്ങളിൽ കൂടി ഒഴുകുന്നു. സാധാരണ വർഷകാലത്ത് ശരാശരി 360 സെ.മീ. മഴ ലഭിക്കുന്ന മേഖലയാണിത്. കാലവർഷവും, തുലാവർഷവും കൃത്യമായി ലഭിക്കാറു ്. എന്നാലും ഏകദേശം നവംബർ മാസം മുതൽ മെയ് മാസം വരെ വരൾച്ചയുടെ പിടിയിലാണ് എന്നത് ഒരു വിരോധാഭാസം തന്നെയാണ്. ഇവിടെ ജനസംഖ്യയിൽ ഭൂരിഭാഗവും കാർഷിക മേഖലയെ ആശ്രയിച്ചാണിരിക്കുന്നത്. ദിവസ കൂലിക്കാർ, മത്സ്യകർഷകർ,കൽപ്പണിക്കാർ, ആശാരിപ്പണിക്കാർ, കച്ചവടക്കാർ, എന്നിവരെ കൂടാതെ ചെറിയ ശതമാനം സർക്കാർ ഉദ്യോഗസ്ഥരും ഉ ്. വരാനിരിക്കുന്ന കുടിവെള്ള പദ്ധതിയിലൂടെ വീടുകളിലേക്ക് കണക്ഷൻ നൽകുമ്പോഴു ാകുന്ന ബിൽതുക നൽകാൻ ശേഷിയുള്ളവരാണ് ഇവിടെയുള്ളവർ.

ഈ ഒരു പദ്ധതി നടപ്പാകുന്നതിനാവശ്യമായ കിണർ, പമ്പ് ഹൗസ്, ശുദ്ധീകരണ പ്ലാന്റ് എന്നിവ നിർമ്മിക്കുന്നതിന് സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കേ തായിട്ടു ്. പമ്പ് ഹൗസ് നിർമ്മിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലത്ത് സ്വകാര്യ വ്യക്തിയുടെ സ്ഥലത്തോട് ചേർന്ന് തന്നെ പുഴ പുറംമ്പോക്ക് സ്ഥലം ലഭ്യമായതോടെ വലിയ സാമ്പത്തിക ബാധ്യതയില്ലാതെ തന്നെ പദ്ധതി പൂർത്തീകരിക്കാനാകും.

ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരം

പയ്യാവൂർ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിലെ കുടിവെള്ള പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ ഭൂമി സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ താഴെ കാണിച്ചിരിക്കുന്നു.

ക്രമനമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വിസ്തീർണ്ണം
1	റീ. സ. 1/1	0.0607 ഹെക്ടർ
2	റീ. സ. 129/5	0.0121 ഹെക്ടർ
ആകെ		**0.0728 ഹെക്ടർ**

ഇതിൽ റീ. സ. 1/1 ലെ സ്ഥലം പയ്യാവൂർ വില്ലേജിൽ പയ്യാവൂർ ദേശത്താണ്. എന്നാൽ റീ. സ. 129/5 ലെ സ്ഥലം ശ്രീകണ്ഠാപുരം വില്ലേജിലെ നെടുംങ്ങോം ദേശത്തുമാണ്. മൊത്തത്തിൽ 0.0728 ഹെക്ടർ സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേ യിരിക്കുന്നത്. ഇത് ര ും സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ കൈവശമുള്ള സ്ഥലമാണ്.

പകരം ഭൂമി ലഭ്യത

റീ. സ. 129/5 ലെ 3 സെന്റ് സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കേ ിയിരിക്കുന്നത്. ഈ സ്ഥലം പൊടിക്കളം-മടമ്പം-പാറക്കടവ് റോഡിന്റെ ഇടതു വശത്തായി മടമ്പം പുഴയിൽ ഉച്ചത്ത് കയത്തിനു സമീപമാണ്. ഒരിക്കലും വെള്ളം വറ്റാത്ത, ഏറെ ആഴമുള്ള ഈ സ്ഥലത്താണ് ഈ ബൃഹത്ത് കുടിവെള്ള പദ്ധതിയുടെ കിണറും (സോഴ്സ്), പമ്പ്ഹൗസും നിർമ്മിക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്നത്. ഈ സ്ഥലത്തിനോട് ചേർന്ന് 22 സെന്റോളം പുഴ പുറമ്പോക്ക് ഭൂമിയും ലഭ്യമാണ്. മൊത്തത്തിൽ 25 സെന്റ് ആവശ്യമുള്ള പമ്പ്ഹൗസിന് കേവലം 3 സെന്റ് സ്ഥലം മാത്രം ഏറ്റെടുത്താൽ മതിയാകുന്നതാണ്. അതു പോലെ കിണർ നിർമ്മിക്കാൻ ഏറ്റവും അനുയോജ്യമായ സ്ഥലം ഉച്ചത്ത് കയം തന്നെയാണ്. അതിനാൽ തന്നെ ഈ ഭൂമിക്ക് പകരമായി ഭൂമി എന്നത് പ്രായോഗികമല്ല.

അതുപോലെ തന്നെ ഈ പമ്പ് ഹൗസിൽ നിന്ന് വെള്ളം പമ്പ് ചെയ്ത് നേരിട്ട് ശുദ്ധീകരണ ശാലയിലേക്ക് എത്തിക്കാൻ സാധിക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ ഒരു ബൂസ്റ്റിംങ് സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മിച്ച് അതു വഴി ശുദ്ധീകരണ ശാലയിലേക്ക് എത്തിക്കാനാണ് പദ്ധതിയുള്ളത്. ബൂസ്റ്റിംങ് സ്റ്റേഷനു വേ ി പയ്യാവൂർ-കുന്നത്തൂർ റോഡിൽ നിന്ന് അല്പം മാറി പഞ്ചായത്ത് റോഡുകളുടെ ഇടയിലായി (ടാർ ചെയ്തതും അല്ലാത്തതുമായ) സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന 15 സെന്റ് സ്ഥലമാണ് ക ു വെച്ചിരിക്കുന്നത്. സമീപത്തുള്ള മറ്റ് സ്ഥലങ്ങളിൽ നിന്ന് വ്യത്യസ്തമായി ഒരു ഒഴിഞ്ഞ പറമ്പാണ് ഇത്. ര ു ഭാഗത്തും റോഡുകളു ്. ഒരു ബൂസ്റ്റിംങ് സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മിക്കാൻ ഏറ്റവും ചെലവ് കുറഞ്ഞതും, സമീപത്തുള്ള സ്ഥലങ്ങളെ അപേക്ഷിച്ച് നിലവിൽ വരുമാനം ഒന്നും ലഭിക്കാത്ത പ്രദേശമാണ് എന്നത് സ്വീകാര്യത വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നു. സമീപത്തുള്ള പറമ്പുകളെല്ലാം റബ്ബർ മരങ്ങൾ നിറഞ്ഞതാണ്. മറ്റ് സ്ഥലങ്ങളെ അപേക്ഷിച്ച് ഏറെ യോഗ്യമായതിനാലും, പഞ്ചായത്തിന് സ്വന്തമായി ഈ മേഖലയിൽ സ്ഥലമില്ലാത്തതിനാലും, പകരം ഭൂമി ലഭ്യത പരിഗണിക്കേ തില്ല.

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് പൊതു ആവശ്യത്തിനാണോ

കർണ്ണാടക സംസ്ഥാനവുമായി അതിർത്തി പങ്കിടുന്ന പയ്യാവൂർ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത്, നിലവിലുള്ള ജല വിതരണ സംവിധാനത്തിലൂടെ, വെള്ളം ഏറ്റവും അത്യാവശ്യമായിരിക്കുന്ന വേനൽക്കാലത്ത്, ഭൂരി ഭാഗം ജനങ്ങൾക്കും കുടിവെള്ളം ലഭ്യമാക്കാൻ പറ്റാത്ത സാഹചര്യമാണുള്ളത്. അതുകൊ ് പഞ്ചായത്ത് അനുഭവിക്കേ ി വരുന്ന പ്രയാസങ്ങൾ ആമുഖത്തിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടു ്. അതിനാൽ തന്നെ പഞ്ചായത്തിലെ മുഴുവൻ ജനവിഭാഗങ്ങളെയും ഉൾക്കൊള്ളിക്കാവുന്ന രീതിയിലുള്ള ഒരു കുടിവെള്ള വിതരണ സമ്പ്രദായം സ്ഥാപിക്കുന്നതിനാണ് പഞ്ചായത്ത് ഭൂമിഏറ്റെടുക്കുന്നത്. പയ്യാവൂർ പഞ്ചായത്ത് ഒരു പ്രാദേശിക സർക്കാരാണ്.ജനങ്ങളാൽ തിരഞ്ഞെടുക്കപ്പെട്ട അംഗങ്ങളാണ് ഈ പ്രാദേശിക സർക്കാരിന് നേതൃത്വം നൽകുന്നത്. സാധാരണക്കാരന്റെ ആവശ്യങ്ങൾ സഫലീകരിക്കുന്നതിനായി ഗ്രാമ സഭകളിലൂടെ പദ്ധതി ആശയങ്ങൾ രൂപീകരിച്ച്, അതിനെ പദ്ധതികളാക്കി, അവ നിർവ്വഹണം നടത്തി, ജന താല്പര്യം സംരക്ഷിക്കുക

യാണ് പഞ്ചായത്ത് ചെയ്യുന്നത്. അതിനായി സർക്കാരിന്റെ ഫ   ും തനത് ഫ   ും ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്നു. ഇവിടെ അർത്ഥനാധികാരിയും ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് തന്നെയാണ്. പഞ്ചായത്തിലെ ജനങ്ങൾ ഏറെക്കാലമായി ആഗ്രഹിച്ചുകൊ ിരിക്കുന്ന ഒരു പദ്ധതി യാഥാർത്ഥ്യമാക്കാനാണ് പഞ്ചായത്ത് ഈ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. അതിനാൽ തന്നെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് പൊതു ആവശ്യത്തിനു തന്നെയാണ്.

ഭൂമിയുടെ സ്വഭാവം

പയ്യാവൂർ പഞ്ചായത്ത് നടപ്പിലാക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന കുടിവെള്ള പദ്ധതി യാഥാർത്ഥ്യമാക്കുന്നതിനായി ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത് ശ്രീകണ്ഠാപുരം വില്ലേജിലെ നെടുങ്ങോം ദേശത്തിലെ റീ. സ.129/5 ൽപ്പെട്ട 3 സെന്റ് ഭൂമിയും പയ്യാവൂർ അംശം ദേശത്തിൽപ്പെട്ട റീ. സ. 1/1 ലെ 15 സെന്റ് ഭൂമിയുമാണ്. ഇതിൽ 3 സെന്റ് സ്ഥലം മടമ്പം പുഴയോട് ചേർന്നു കിടക്കുന്ന പുരയിടത്തിന്റെ ഭാഗമാണ്. 15 സെന്റ് സ്ഥലം തോട്ടം വിഭാഗത്തിലും പെടുന്നു. വർഷങ്ങൾക്കു മുൻപ് റബ്ബർ തോട്ടമായിരുന്നു. എന്നാൽ ഇന്ന് ദേഹണ്ണങ്ങൾ ഒന്നുമില്ലാത്ത സ്ഥലമാണ്.

ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥർ

ക്രമനമ്പർ	ഉടമസ്ഥർ	വിസ്തീർണ്ണം
1	ഉടുമ്പനാട് ജോയ്	0.0121 ഹെക്ടർ
2	ബിജു എസ് നായർ	0.0607 ഹെക്ടർ
	ആകെ	**0.0728 ഹെക്ടർ**

കൃഷികൾ

പയ്യാവൂർ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിന്റെ കുടിവെള്ള പദ്ധതിക്കായി ശ്രീകണ്ഠാപുരം വില്ലേജിലെ നെടുംങ്ങോം ദേശത്തിലെ റീ. സ. 129/5 ൽപ്പെട്ട 3 സെന്റ് സ്ഥലവും പയ്യാവൂർ അംശം ദേശത്തിലെ 15 സെന്റ് സ്ഥലവുമാണെന്ന് മുന്നേ സൂചിപ്പിച്ചിരുന്നല്ലോ. ഇതിൽ ആദ്യം സൂചിപ്പിച്ച 3 സെന്റ് സ്ഥലത്ത് ആകെ 3 തെങ്ങുകൾ മാത്രമാണുള്ളത്. ഇതിൽ ഒന്ന് കുലച്ചതും ബാക്കി രണ്ണം കുലക്കാത്തതുമാണ്. മറ്റ് കൃഷികൾ ഒന്നും തന്നെ ഇവിടെ ഇല്ല. അതുപോലെ ര ാമത് സൂചിപ്പിച്ച 15 സെന്റ് സ്ഥലം മുൻപ് റബ്ബർ തോട്ടത്തിന്റെ ഭാഗമായിരുന്നെങ്കിലും, ഇപ്പോൾ കാര്യമായ ഒരു കൃഷിയും ഇല്ലാതെ ഒഴിഞ്ഞു കിടക്കുന്ന പറമ്പാണ്.

സ്ഥാപനങ്ങൾ

ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഈ ര ു സ്ഥലത്തും യാതൊരു തരത്തിലുള്ള സ്ഥാപനങ്ങളും പ്രവർത്തിക്കുന്നില്ല.

സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന യൂണിറ്റിന്റെ ഘടന

കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ തളിപ്പറമ്പ് താലൂക്കിലെ പയ്യാവൂർ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് നടപ്പിലാക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന സമഗ്ര കുടിവെള്ള പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തി, റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കി സമർപ്പിക്കുന്നതിനായി ചുമതലപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത് കണ്ണൂർ ബർണ്ണശ്ശേരി ആസ്ഥാനമായി പ്രവർത്തിക്കുന്നKAIROS (Kannur Association for Integrated Rural Organisation and Support) എന്ന സന്നദ്ധ സംഘടനയെയാണ്. കണ്ണൂർ, കോഴിക്കോട് ജില്ലകളിൽ വിവിധ പദ്ധതികൾക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തി, സമയബന്ധിതമായി റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ച് വരുന്ന സ്ഥാപനമാണിത്. കണ്ണൂർ ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 01.08.2018 ലെ DCKNR/8519/2016/CI എന്ന നടപടി ക്രമപ്രകാരമാണ് കയ്റോസിന് ചുമതല നൽകപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്. ഇത് സംബന്ധിച്ച് സർക്കാർ വിജ്ഞാപനം 13.08.2018 ലെ 2154-ാം നമ്പർ അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്തിട്ടു ്.

പഠന യൂണിറ്റിന്റെ ഘടന താഴെ കാണിച്ചിരിക്കുന്നു

ക്രമനമ്പർ	പേര്	പദവി
1	ശ്രീ. ഷൈജു പീറ്റർ (സോഷ്യോളജിസ്റ്റ്)	ചെയർമാൻ
2	ശ്രീ. കെ. വി. ചന്ദ്രൻ(റി. ഫിഷറി ഡവ. ഓഫീസർ)	അംഗം
3	ശ്രീമതി ജെസ്സി റെജി(ഡി. ടി. പി. ഓപ്പറേറ്റർ)	അംഗം
4	ശ്രീ. പ്രിൻസ്.സി.എസ്	ഓഫീസ് അസിസ്റ്റന്റ്

പഠനോപാധികൾ

പയ്യാവൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ കുടിവെള്ള ക്ഷാമം പരിഹരിക്കുന്നതിനായുള്ള പദ്ധതിക്ക് ആവശ്യമായ കിണറും പമ്പ് ഹൗസും, ബൂസ്റ്റിംങ് സ്റ്റേഷനും നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി ശ്രീകണ്ഠാപുരം അംശം നെടുംങ്ങോം ദേശത്തിലെ റീ. സ.129/5 ലെ ജോയിയുടെ 3 സെന്റ് സ്ഥലവും, പയ്യാവൂർ അംശം ദേശത്തിലെ ബിജു എസ് നായരുടെ 15 സെന്റ് സ്ഥലവുമാണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. സാധാരണ ഉപാധികളായ Gender Analysis, Secondary data, Beneficiary Assessment, Participatory observation എന്നിവയൊന്നും ഉപയോഗിക്കേ ി വന്നിട്ടില്ല. തൽപ്പര കക്ഷികളെ നേരിൽ കാണുകയും അവരുടെ പ്രശ്നങ്ങളും പ്രയാസങ്ങളും നേരിട്ടു തന്നെ അപഗ്രഥിക്കാനും, സ്ഥലത്തിന്റെ പ്രത്യേകതകൾ നേരിട്ടു മനസിലാക്കി വിവധ തരത്തിലുള്ള ആഘാതങ്ങളെക്കുറിച്ച് പഠിക്കാനുമാണ് ശ്രമിച്ചിട്ടുള്ളത്. കൂടാതെ പൊതു അവകാശ വാദം ഉന്നയിക്കുവാനുള്ള

വേളയിൽ പങ്കാളിത്ത രീതിയിലുള്ള പഠനവും നടത്തുവാനുമാണ് ഉദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്നത്. അതിനാൽ തന്നെ മറ്റ് പഠനോപാധികളൊന്നും ഉപയോഗിച്ചിട്ടില്ല എന്നറിയിക്കുന്നു.

<u>ബന്ധപ്പെട്ടവരെ കേൾക്കൽ</u>

2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമം 5-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള ഒരു പൊതു അവകാശ വാദം ഉന്നയിക്കുന്നതിനുള്ള പൊതുകേൾക്കൽ 04.10.2018 ന് രാവിലെ 11 മണിക്ക് പയ്യാവൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഓഫീസിൽ വെച്ച് നടത്തി. പ്രസ്തുത യോഗത്തിൽ പഞ്ചായത്ത് വൈസ്. പ്രസിഡ ് ശ്രീ അഷ്റഫ് ടി. പി, ഭൂവുടമകളായ ജോയി ഉടുമ്പനാട്, ബിജു എസ് നായർ തുടങ്ങിയവർ സംബന്ധിച്ചിരുന്നു.

സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന യൂണിറ്റ് അംഗം ശ്രീ. കെ. വി ചന്ദ്രൻ സ്വാഗതമാശംസിച്ചതോടൊപ്പം പഞ്ചായത്ത് പദ്ധതിയെക്കുറിച്ച് ആമുഖ ഭാഷണം നടത്തുകയും, പദ്ധതി വിശദമാക്കുന്നതിനായി വൈസ്.പ്രസിഡ ിനെ ക്ഷണിക്കുകയും ചെയ്തു. പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച വ്യക്തമായ വിശദീരണം നൽകിയ ശേഷം സ്ഥലമുടമകളോട് അഭിപ്രായം ആരാഞ്ഞു.

<u>1.ശ്രീ. ജോയി ഉടുമ്പനാട്</u>

കുടിവെള്ള പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി വിട്ടുകൊടുക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച സർവ്വകക്ഷി സംഘം ഭൂവുടമയായ ജോയിയുമായി ചർച്ച നടത്തുന്ന അവസരത്തിൽ, പദ്ധതി എല്ലാ അർത്ഥത്തിലും പൂർത്തിയായി, കുടിവെള്ള വിതരണം ആരംഭിക്കുന്ന അവസരത്തിൽ, പമ്പിംഗ് സ്റ്റേഷനിലോ, അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട മറ്റു സ്ഥലത്തോ ഏതെങ്കിലും ജോലി സാദ്ധ്യതയു െ ങ്കിൽ അതിന് ജോയിയെ പരിഗണിക്കാമെന്ന് അറിയിച്ചിരുന്നു. ഈ ഉറപ്പ് പാലിക്കാൻ പാലിക്കാൻ പഞ്ചായത്ത് അധികാരികൾ പ്രത്യേകം പരിഗണന നൽകണമെന്ന് അറിയിച്ചു.

കൂടാതെ ഭൂമി വിട്ടുകൊടുക്കുന്നതിനുള്ള ധാരണ പത്രം ഒപ്പിട്ടത് ര ് വർഷം മുമ്പാണ്. അന്ന് നിശ്ചയിക്കപ്പെട്ട വിലയേക്കാൾ ഭൂമിയുടെ വില വർദ്ധിച്ചിട്ടു ്. അതുകൊ ് ആനുപാതികമായ വില വർദ്ധനവ് അനുവദിച്ചു തരണം. കൂടാതെ പദ്ധതി ആവശ്യത്തിനായി അടയാളപ്പെടുത്തിയ ഭൂമി എത്രയും പെട്ടെന്ന് തന്നെ ഏറ്റെടുത്ത് ഇടപാട് തീർത്തു തരണമെന്നും ജോയി ആവശ്യപ്പെട്ടു.

<u>2.ശ്രീ. ബിജു എസ്. നായർ</u>

കുടിവെള്ള പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച ധാരണാ പത്രം ഒപ്പിട്ടിരിക്കുന്നത് ര ് വർഷം മുമ്പാണ് എന്ന് ജോയിയെ പോലെ അഭിപ്രായപ്പെട്ടു. പദ്ധതി അനിശ്ചിതമായി നീ ുപോകുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ സ്ഥലം മറ്റൊരാൾക്ക് വില്പന നടത്താൻ പറ്റുന്നില്ല. അതുകൊ ് എത്രയുംപെട്ടെന്ന് സ്ഥലം ഏറ്റെടുത്ത് ഇടപാട് തീർത്തു തരണം.

ര ് വർഷം മുമ്പാണ് സ്ഥലത്തിന്റെ വില സംബന്ധിച്ച തീരുമാനം എടുത്തിരിക്കുന്നത്. ഇപ്പോൾ സ്ഥലത്തിന്റെ മൂല്യം വർദ്ധിച്ച സാഹചര്യത്തിൽ നിരക്ക് പുതുക്കി തരണമെന്ന് അഭിപ്രായപ്പെട്ടു.

അഭിപ്രായം ക്രോഡീകരിച്ച് ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികൾ മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കുന്നതാണെന്ന് സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന യൂണിറ്റ് അംഗം അറിയിച്ചു. യോഗം 12.30 ന് അവസാനിച്ചു.

പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹ്യ ആഘാതങ്ങൾ

1. തൊഴിലിനു ാകുന്ന ആഘാതം.

പയ്യാവൂർ പഞ്ചായത്തിന്റെ കുടിവെള്ള പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കാൻ പോകുന്നത് ശ്രീ. ഉടുമ്പനാട് ജോയിയുടെ 3 സെന്റ് സ്ഥലവും ശ്രീ. ബിജു എസ് നായരുടെ 15 സെന്റ് സ്ഥലവുമാണ്. ഇതിൽ ജോയിയുടെ സ്ഥലത്തിനെ മാത്രം ആശ്രയിച്ച് ആരും തൊഴിലിലൊന്നും ഏർപ്പെടുന്നില്ല. അതുപോലെ തന്നെ ബിജുവിന്റെ സ്ഥലത്ത് യാതൊരു ദേഹണ്ണവും ഇല്ലാത്തതിനാൽ ഈ സ്ഥലത്തെ ആശ്രയിച്ച് ആരും തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നില്ല. ഈ ര ് സ്ഥലവും ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുമ്പോൾ തൊഴിലിന് ആഘാതം ഉ ാകുന്നില്ല എന്ന് റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യുന്നു

2.വരുമാനത്തിനുള്ള ആഘാതം

ശ്രീ. ജോയിയുടെ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടാൻ പോകുന്ന 3 സെന്റ് സ്ഥലത്ത് ഒരു കായ്ഫലമുള്ള തെങ്ങ് മാത്രമാണുള്ളത്. കുലയ്ക്കാത്ത ര ് തെങ്ങുകളും. കായ്ഫലമുള്ള തെങ്ങിൽ നിന്ന് പറയത്തക്ക ആദായമൊന്നും ലഭിക്കുന്നില്ല. അതിനാൽ തന്നെ ജോയിയുടെ വരുമാനത്തിന് യാതൊരു ആഘാതവുമു ാകുന്നില്ല. അതുപോലെ ബൂസ്റ്റർ സ്റ്റേഷന് വേ ി ഏറ്റെടുക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്ന ബിജു എസ് നായരുടെ 15 സെന്റ് സ്ഥലം നിലവിൽ ആദായം ലഭിക്കുന്ന യാതൊന്നും ഇല്ലാത്ത പറമ്പാണ്. അതിനാൽ തന്നെ ഈ ര ് സ്ഥലങ്ങളും ഏറ്റെടുക്കുന്നതു വഴി വരുമാനത്തിന് യാതൊരു തരത്തിലുമുള്ള ആഘാതവും ഉ ാകുന്നില്ല.

3. പാരിസ്ഥിതിക ആഘാതം

ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലത്തിൽ ഒന്ന് ശ്രീകണ്ഠാപുരം വില്ലേജിൽ നെടുങ്ങോം ദേശത്തുള്ള 3 സെന്റ് ഭൂമിയാണ്. ഇത് മടമ്പം പുഴയ്ക്കും പൊടിക്കളം-മടമ്പം-പാറക്കടവ് റോഡിനും ഇടയിലായിക്കിടക്കുന്ന പറമ്പാണ്.

അതുപോലെ ര ാമത്തേത് പയ്യാവൂർ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിലെ 15 സെന്റ് സ്ഥലമാണ്. ഇത് ഒരു ഒഴിഞ്ഞ തോട്ടത്തിന്റെ ഭാഗമാണ്. ഈ ര ് സ്ഥലങ്ങളും ഈ പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുമ്പോൾ പരിസ്ഥിതിക്ക് യാതൊരു തരത്തിലുള്ള ആഘാതവും ഉ ാകുന്നില്ലെന്ന് പഠനങ്ങളിൽ നിന്നും മനസിലാക്കാൻ സാധിച്ചു.

<u>പൊതു ഇടങ്ങൾക്കും സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും ഉ ാകുന്ന ആഘാതം</u>

പയ്യാവൂർ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിന്റെ കുടിവെള്ള പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലത്ത് പൊതു ഇടങ്ങളോ, സ്ഥാപനങ്ങളോ ഇല്ലാത്തതിനാൽ അത്തരത്തിൽ ആഘാത മു ാകുന്നില്ല എന്ന് റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യുന്നു.

<u>പദ്ധതി സംബന്ധമായ നേട്ടങ്ങൾ</u>

പയ്യാവൂർ ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിലെ ആവശ്യക്കാരായ മുഴുവൻ പേർക്കും ആവശ്യാനുസരണം കുടിവെള്ളം എത്തിക്കാൻ വേ ിയുള്ള കിണറും, പമ്പ് ഹൗസും, ബൂസ്റ്റർ സ്റ്റേഷനും നിർമ്മിക്കുന്നതിന് വേ ിയാണ് ശ്രീകണ്ഠാപുരം വില്ലേജിൽ നെടുങ്ങോം ദേശത്ത് ജോയിയുടെ 3 സെന്റ് സ്ഥലവും പയ്യാവൂർ അംശം ദേശത്തിലെ ബിജു എസ് നായരുടെ 15 സെന്റ് സ്ഥലവും ഏറ്റെടുത്തത്. നിലവിൽ പഞ്ചായത്തിലുള്ള ജലവിതരണ ശ്രൃംഖല, പയ്യാവൂർ നഗര പ്രദേശത്തെ ജനങ്ങൾക്ക് മാത്രമേ ഉപകരിക്കുന്നുള്ളൂ. കുടിവെള്ളം ഏറ്റവും അത്യാവശ്യമായ ജനുവരി മുതൽ മെയ് വരെയുള്ള മാസങ്ങളിൽ, ഇതിനായി നെട്ടോട്ടം ഓടുന്ന അവസ്ഥയാണുള്ളത്. ഈയൊരവസ്ഥയ്ക്ക് പരിഹാരം ഉ ാക്കാനും പഞ്ചായത്തിലെ മുഴുവൻ ജനങ്ങൾക്കും ഏറ്റവും ശുദ്ധമായ കുടിവെള്ളം വിതരണം ചെയ്യുവാനും, ഇതു വഴി നാളിതു വരെ അനുഭവിച്ചു വരുന്ന നിരവധി പ്രയാസങ്ങളിൽ നിന്ന് മുക്തമാക്കുവാനും സാധിക്കുന്നു. ദിവസത്തിൽ ഏറിയ സമയവും കുടിവെള്ളം സംഭരിക്കാൻ അകലെയുള്ള സ്രോതസ്സുകളെ ആശ്രയിക്കുന്ന സ്ത്രീ സമൂഹത്തിന് മോചനം നൽകാനും അവർക്ക് വരുമാന ദായകമായ തൊഴിലുകളിൽ ഏർപ്പെടാനും, കുടുംബത്തിന്റെ സാമ്പത്തിക ശേഷി വർദ്ധനവിന് സഹായകരമാകാനും സാധിക്കും. അതുവഴി സമൂഹത്തിന്റെ പൊതുവായ വികസനത്തിന് വഴി തെളിയിക്കുന്ന ഒരു മികച്ച പദ്ധതിയായി മാറുകയും ചെയ്യുന്നു.

ഈ ആവശ്യത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേ ി വരുന്നത് ഏതെങ്കിലും തരത്തിൽ തൊഴിലിനോ, വരുമാനത്തിനോ, പൊതു ഇടങ്ങൾക്കോ, സ്ഥാപനങ്ങൾക്കോ, പരിസ്ഥിതിക്കോ യാതൊരു തരത്തിലുള്ള ആഘാതവും ഉ ാക്കുന്നില്ല. ഇവിടെ സ്ഥലം വിട്ടു കൊടുക്കുവാൻ തയ്യാറാണെന്ന് ഉടമകൾ മുൻപേ തന്നെ പഞ്ചായത്തിനെ അറിയിക്കുകയും ചെയ്ത സാഹചര്യത്തിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് കുടിവെള്ള പദ്ധതിയുമായി മുൻപോട്ട് പോകാവുന്നതാണെന്ന് ശുപാർശ ചെയ്യുന്നു.

കണ്ണൂർ

12.10.2018

ചെയർമാൻ

സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന യൂണിറ്റ്

കയ്റോസ്- കണ്ണൂർ