

മാങ്കുളം ജല വൈദ്യുതപദ്ധതി-സ്വകാര്യവൃക്കതികളുടെ
ഭൂമിഹൃദുക്കുൽ- സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം- അന്തിമ റിപ്പോർട്ട്



കണ്ണൂർ
02.05.2024

ചെയർമാൻ
സാമൂഹ്യ ആഘാതപഠന യൂണിറ്റ്
കയറോസ്- കണ്ണൂർ

Table of contents

Executive Summary

- Project and public purpose
- Location
- Size and attributes
- Alternatives considered
- Social impacts
- Mitigation measures

Detailed project description

- Background of the project, including developer's background and governance/management structure
- Rationale for project including how the project fits the public purpose criteria listed in the act
- Details of project size, location, capacity, output, production targets, costs, risks
- Examination of alternatives
- Phases of project construction
- Core design features and size and type of facilities
- Need of ancillary infrastructural facilities
- Details of social impact assessment/ Environment impact assessment if already conducted and any technical feasibility reports
- Applicable law and policies

Team composition approach, methodology and schedule of the Social Impact Assessment

- List of all team members with qualification
- Description and rationale for the methodology and tools used to collect information for the social impact assessment
- Sampling methodology used
- Overview of informations/ data sources used
- Schedule of consultations with key stakeholders and brief description of public hearings conducted

Land assessment

- Describe with the help of maps information from land inventory and primary sources.

- Entire area of impacts under the influence of the project. (not limited to land area for acquisition)
- Total land required for the project
- Present use of any public, utilized land in the vicinity of the project area
- Land (if any) already purchased alienated, leased or acquired, and the intended use for each plot of land required for the project
- Quantity and location of the land proposed to be acquired for the project
- Nature, present use and classification of land and if agricultural land, irrigation Size of holding, ownership patterns, land distribution and number of residential houses
- Land prices and recent changes in ownership, transfer and use of lands over the last 3 years

Estimation and enumeration (where required) of affected families and assets

- Estimation of families
- Families which are directly affected (own land that is proposed to be acquired)
- Family of scheduled tribes and other traditional forest dwellers who have lost any of their forest rights.
- Families which depend on common property resources which will be affected due to acquisition of land for their livelihood
- Families which have been assigned land by the state government or the central government under any of its schemes and such land is under acquisition
- Families which have been residing on any land in the urban areas for preceeding 3 years or more prior to the acquisition of the land
- Families which are indirectly impacted by the project (not affected directly by the acquisition of own land)
- Inventory of productive assets and significant lands

Socio- economic and cultural profile (affected area and resettlement site)

- Demographic details of the population in the project area
- Income and poverty levels
- Vulnerable groups
- Land use and livelihood
- Local economic activities
- Factors that contribute to local livelihood
- Kinship patterns and social and cultural organisations
- Administrative organisations
- Political organizations
- Community based and civil society organisations

- Regional dynamics and historical change processes
- Quality of the living environment

Social impact management plan

- Approach to mitigation
- Measures to avoid, mitigate and compensate impact
- Measures that are included in the terms of rehabilitation and resettlement and compensation as outlined in the act
- Measures that the requiring body has stated it will introduce in the project proposal
- Alterations to project design and additional measures that may be required to address the extent and intensity of impacts across various groups as identified during the social impact assessment process
- Detailed mitigation plan

- **Annexure**

- 1. Pictures**

- **Land to be acquired**
- **Site Visit**
- **Public hearing**

- 2. Collector's letter**

- 3. Paper notification**

- a. Notification in Kerala Koumudi**

- b. Notification in Suprabhatham**

- 4. Public hearing notice**

- 5. Minutes of the public hearing notice**

മാങ്കുളം ജല വൈദ്യുത പദ്ധതി-സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ- സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം-അന്തിമ റിപ്പോർട്ട്

ഇടുക്കി ജില്ലയിൽ ദേവികുളം അസംബ്ലി നിയോജക മണ്ഡലത്തിൽ പ്പെടുന്നതും ദേവികുളം താലൂക്കിൽ, മാങ്കുളം വില്ലേജിൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 516/6 (516/1), 490/6(490/2), 441/39-1 (76/3A), 719/1-2, 719/3-2, 441/39-113, 441/39-36, 441/39-9, 441/256 (441/39-47), 441/39-12(76/1), 441/39-95, 441/22, 441/39-101(441/166), 441/39-59, 441/39-84, 441/39-56, 512/5-10(512/5-1), 441/39-61-2, 441/39-61-1, 516/11(516/6), 441/39-130(441/216), 441/23, 446/10, 441/39-60-1, 441/39-100-1, 441/237-1, 511/3, 490/1(490/3-1), 490/3-2(490/3), 534/40-32, 534/40-14, 534/40-35, 441/39-14, 441/39-3, 441/39-2, 441/39-8(441/39-8-1, 441/39-8-2) ,534/40-23, 534/40-24, 441/39-75(441/75), 441/39-100, 441/24, 441/39-98, 441/39-98-1, 441/39-103, 441/39-94, 441/39-54, 441/39-52, 441/39-53, 441/231, 441/39-10, 441/39-197, 441/39-57, 534/40-21 എന്നീ സർവ്വേ നമ്പറുകളിലായി 53 സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ എകദേശം 4.1460 ഹെക്ടർ ഭൂമി, മാങ്കുളം ജല വൈദ്യുത പദ്ധതിക്കായി 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമത്തിലെ വകുപ്പുകൾക്കും ചട്ടങ്ങൾക്കും അനുസൃതമായി സാമൂഹ്യ ആഘാതപഠനം നടത്താൻ നിയോഗിക്കപ്പെട്ട സംസ്ഥാന തലത്തിൽ എം പാനൽ ചെയ്ത KAIROS കണ്ണൂർ വിശദമായ പഠനം നടത്തി തയ്യാറാക്കിയ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അന്തിമ രൂപം

Executive Summary

❖ Project and public purpose

കേരളത്തിന്റെ വൈദ്യുതോൽപാദനത്തിൽ വലിയ മുന്നേറ്റം സൃഷ്ടിക്കാൻ പര്യാപ്തമായ, പ്രതിവർഷം 82 മില്യൺ യൂണിറ്റ് ഉൽപാദന ശേഷിയുള്ള മാങ്കുളം ജലവൈദ്യുത പദ്ധതി ദേവികുളം താലൂക്കിൽ മാങ്കുളം പഞ്ചായത്തിലെ മേലാച്ചേരി പുഴയിലാണ് മാങ്കുളം ജലവൈദ്യുത പദ്ധതിയുടെ നിർമ്മാണം. ആദ്യഘട്ടത്തിൽ 40 മെഗാവാട്ട് സ്ഥാപിത ശേഷിയും 102 ദശലക്ഷം യൂണിറ്റ് വാർഷിക ഉൽപാദന ശേഷിയുമുള്ള നിലയമാണ് വിഭാവനം ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. സ്ഥാപിത ശേഷി 80 മെഗാവാട്ടായി ഉയർന്നതിനുള്ള പ്രവർത്തനങ്ങൾ പദ്ധതിയുടെ രണ്ടാംഘട്ടമായി നടത്തും.

ആകെ 80.013 ഹെക്ടർ ഭൂമി ആണ് പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടത് ഇതിൽ 11.9 ഹെക്ടർ വനഭൂമിയും 15.16 ഹെക്ടർ നദീ തടവുമാണ്. പദ്ധതിയ്ക്ക് ആവശ്യമായ 52.94 ഹെക്ടർ സ്വകാര്യ ഭൂമിയിൽ 90 ശതമാനം ഭൂമിയും 77 വ്യക്തികളിൽ നിന്നും ആയി ഏറ്റെടുത്തു. ഇതിനായി 61 കോടി രൂപ ചിലവഴിച്ചു. 75 കോടി രൂപയാണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി വകയിരുത്തിയിട്ടുള്ളത്.

❖ Location

ഇടുക്കി ജില്ലയിൽ ദേവികുളം താലൂക്കിൽ, മാങ്കുളം വില്ലേജിൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 516/6 (516/1), 490/6(490/2), 441/39-1 (76/3A), 719/1-2, 719/3-2, 441/39-113, 441/39-36, 441/39-9, 441/256 (441/39-47), 441/39-12(76/1), 441/39-95, 441/22, 441/39-101(441/166), 441/39-59, 441/39-84, 441/39-56, 512/5-10(512/5-1), 441/39-61-2, 441/39-61-1, 516/11(516/6), 441/39-130(441/216), 441/23, 446/10, 441/39-60-1, 441/39-100-1, 441/237-1, 511/3, 490/3(490/3-1), 490/3-2(490/3), 534/40-32, 534/40-14, 534/40-35, 441/39-14, 441/39-3, 441/39-2, 441/39-8(441/39-8-1, 441/39-8-2) ,534/40-23, 534/40-24, 441/39-75(441/75), 441/39-100, 441/24, 441/39-98, 441/39-98-1, 441/39-103, 441/39-94, 441/39-54, 441/39-52, 441/39-53, 441/231, 441/39-10, 441/39-197, 441/39-51, കളിലായി എകദേശം 4.1460 ഹെക്ടർ സ്ഥലം മേലാച്ചേരി പുഴയുടെ ഇരുഭാഗങ്ങളിലുമായും പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ സർക്യൂട്ട് റോഡിനു വേണ്ടിയും കൂടിയാണ്

❖ **Size and attributes of Land acquisition**

ഏറ്റെടുക്കപ്പെടാനുള്ള എകദേശം 4.1460 ഹെക്ടർ സ്ഥലം പുരയിടമായാണ് ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. ഇവിടെ നാണു വിളകളായ കൊക്കോ, ഏലം, റബ്ബർ, കാപ്പി, കുരുമുളക്, ജാതിക്ക എന്നിവയോടൊപ്പം വാഴ, മരച്ചീനി, ചേമ്പ്, ചേന തുടങ്ങിയ ഭക്ഷ്യവിളകളും കൃഷി ചെയ്യപ്പെടുന്നുണ്ട്. ഈ സ്ഥലം മേലാച്ചേരിപ്പുഴയുടെ ഇരുവശത്തുമായി കിടക്കുന്നു. ഇത് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് മാങ്കുളം ജല വൈദ്യുത പദ്ധതിയുടെ റിസെർവോയറിനും സമീപനറോഡിനും കൂടിവേണ്ടിയാണ്

❖ **Alternatives considered**

മാങ്കുളം ജലവൈദ്യുതപദ്ധതിക്കും റിസെർവോയറിനും ഏറ്റവും അനുയോജ്യവും എന്നാൽ ചിലവ് പരമാവധി കുറക്കാൻ പറ്റുന്ന തരത്തിൽ ഇടുങ്ങിയതുമായ പ്രദേശം ആണ് തിരഞ്ഞെടുത്തിരിക്കുന്നത്. ഇവിടെ ഡാമിന്റെ നീളം 234 മീറ്ററും ഉയരം 50 മീറ്ററും ആണ്. വിശദമായ പഠനത്തിന് ശേഷം ആണ് ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കാൻ സർക്കാർ തലത്തിൽ തീരുമാനം ആയത് അണക്കെട്ടിന്റെ നിർമ്മാണ പ്രക്രിയ അതിവേഗം പുരോഗമിച്ചു വരികയുമാണ്. ഈ അണക്കെട്ടിന്റെ റിസെർവോയറിനും ഇരു ഭാഗത്തുമായി നിലവിലെ റോഡിൽ നിന്നും, സമീപന റോഡ് നിർമ്മിക്കുന്നതിനാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്. ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ നാശനഷ്ടം മാത്രം ഉണ്ടാകാനിടയുള്ള സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്. മാത്രമല്ല, ഈ അണക്കെട്ടിന്റെ സമീപത്തേക്ക്, നിർമ്മാണ സാമഗ്രികളും മറ്റും എത്തിക്കുന്നതിനായി ആദ്യഘട്ടത്തിൽ തന്നെ സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുത്തു റോഡ് നിർമ്മാണവും പവർ ഹൗസിലേക്കുള്ള ടണലിന്റെ നിർമ്മാണവും തുടങ്ങി കഴിഞ്ഞു. ഭൂമി നിയമാനുസൃതം വിട്ടു നല്ലാൻ ഉടമകൾ സന്നദ്ധത അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഏറ്റവും അനുയോജ്യമായ ഈ ഭൂമിക്ക് പകരമായി, മറ്റൊരു ഭൂമി പരിഗണിക്കേണ്ട ആവശ്യമില്ല.

❖ Social impacts

ഏറ്റെടുക്കപ്പെടാനുള്ള ഏകദേശം 4.14.60 ഹെക്ടർ സ്ഥലം മേലാച്ചേരിപ്പുഴയുടെ ഇരുവശത്തുമായി കിടക്കുന്നു. ഇവിടെ നാണ്യവിളകളായ കൊക്കോ, ഏലം, റബ്ബർ, കാപ്പി, കുരുമുളക്, ജാതിക്ക ഭക്ഷ്യവിളകളായ വാഴ, മരച്ചീനി, ചേമ്പ്, ചേന, തുടങ്ങിയവയും കൃഷി ചെയ്യപ്പെടുന്നുണ്ട്. കൂടാതെ പശുവളർത്തൽ, ആട്വളർത്തൽ എന്നീ തൊഴിലുകളിലും ഏർപ്പെട്ടിരിക്കുന്നവരാണ്. ഇവിടുത്തെ ഭൂരിഭാഗം കർഷകരും തോട്ടവിളകൃഷി അല്ലെങ്കിലും പലരുടെയും ജീവിത മാർഗം കൂടി ആണ്.

ഈപ്രദേശത്തെ താമസക്കാർ ഭൂരിഭാഗം പേരും കന്നുകാലിവളർത്തൽ, കൂലിപ്പണി, മറ്റു സ്വയംതൊഴിൽ ചെയ്തു ജീവിക്കുന്നു, ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ട സ്ഥലം കൃഷി ഭൂമി മാത്രം അല്ല ചെറിയ ടൗൺ കൂടി ഉൾപ്പെടുന്നതാണ്. ഇവിടെ വ്യപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ ടൈലറിങ് സെൻറർ മെക്കാനിക്കൽ സെൻറർ, ഡ്രൈവിംഗ് തുടങ്ങി സേവന മേഖലയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്നവരും ഉണ്ട്, ഒരു പ്രമുഖ രാഷ്ട്രീയ പാർട്ടിയുടെ ഓഫീസിനോടൊപ്പം ഒരു സ്വകാര്യ ഹോസ്പിറ്റലും/ക്ലിനിക്ക് നിലവിൽ പ്രവർത്തനം ഉണ്ട്,

പദ്ധതിയ്ക്ക് ആവശ്യമായ 52.94 ഹെക്ടർ സ്വകാര്യ ഭൂമിയിൽ (47.06 ഹെക്ടർ) 80 ശതമാനം ഭൂമിയും 77 വ്യക്തികളിൽ നിന്നും ആയി ഉഭയകക്ഷി സമ്മതപ്രകാരം ഏറ്റെടുത്തു. ഇതിനായി 61കോടി രൂപ ചിലവഴിച്ചു. ഇനി ബാക്കി നിൽക്കുന്ന സ്ഥലം 51 പ്ലോട്ടുകളായി 53

പേരുടേത് മാത്രമാണ്. 75 കോടി രൂപയാണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി വകയിരുത്തിയിട്ടുള്ളത്.

ഇവിടെ സ്ഥല ഉടമകളോ, അവരുടെ അവകാശികളോ, ബന്ധുക്കളോ ആണ് സ്ഥലവുമായി നേരിട്ട് ബന്ധപ്പെടുന്നത് സ്ഥലത്തിനും അതിലെ ചമയങ്ങൾക്കും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുന്നതോടെ ഉടമകൾക്ക് ഉണ്ടാകുന്ന പ്രയാസങ്ങൾ ഇല്ലാതാകും. പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ നിരീക്ഷിക്കുന്നതിനും പ്രവർത്തനങ്ങൾ വീക്ഷിക്കുന്നതിനുമായി നിർമ്മിക്കുന്ന റോഡിനു വേണ്ടി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ പ്രസ്തുത സ്ഥലത്തിന്റെ ഇരുശങ്ങളിലും ഉള്ള സ്ഥലത്തേക്കുള്ള പ്രവേശനവും അതിന്റെ വിനിയോഗവും പ്രദേശവാസികൾക്ക് ആശങ്ക ഉളവാക്കുന്നുണ്ട്, അങ്ങിനെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുത്ത ശേഷം ബാക്കി വരുന്ന സ്ഥലത്തിന്റേ കാര്യത്തിൽ കൂടി ഒരു വ്യക്തത അവർ ആവശ്യപ്പെടുന്നുണ്ട്. പൊതുവെ നോക്കുമ്പോൾ, ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതു കൊണ്ട് ടൗണിൽ, ടൗണിനോട് ചേർന്ന് വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ ഉൾപ്പെടെ ഉള്ളവ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുമ്പോൾ അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ടു തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നവരെ അത് നേരിട്ട് തന്നെ ബാധിക്കുന്നുണ്ട്.

❖ **Mitigation measures**

നിയത്തിനും ചട്ടങ്ങളിലും അനുശാസിക്കുന്ന രീതിയിൽ സ്ഥലം ഉടമകൾക്കും കെട്ടിടങ്ങൾക്കും, ഫലവ്യക്ഷങ്ങൾക്കും നഷ്ടപരിഹാരം നൽകപ്പെടണം, അതുപോലെ തന്നെ പൂർണ്ണമായും ഇല്ലാതാകുന്ന വ്യാപാര

സ്ഥാപന ഉടമകൾക്കും, തൊഴിലാളികൾക്കും നഷ്ടപരിഹാരത്തിനുള്ള പ്രത്യേക പാക്കേജം തയ്യാറാക്കണം.

❖ **Detailed project description**

Background of the project, including developer’s background and governance/management structure

കേരളത്തിന്റെ വൈദ്യുതോത്പാദനത്തിൽ വലിയ മുന്നേറ്റം സൃഷ്ടിക്കാൻ പര്യാപ്തമായ, പ്രതിവർഷം 82 മില്യൺ യൂണിറ്റ് ഉത്പാദനശേഷിയുള്ള മാങ്കുളം ജലവൈദ്യുത പദ്ധതി ദേവികുളം താലൂക്കിൽ മാങ്കുളം, അടിമാലി പഞ്ചായത്തുകളിലായി മേലാച്ചേരി പുഴയിലാണ് മാങ്കുളം ജലവൈദ്യുത പദ്ധതിയുടെ നിർമ്മാണം. ആദ്യഘട്ടത്തിൽ 40 മെഗാവാട്ട് സ്ഥാപിത ശേഷിയും 102 ദശലക്ഷം യൂണിറ്റ് വാർഷിക ഉൽപാദന ശേഷിയുമുള്ള നിലയമാണ് പ്ലാൻ ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. സ്ഥാപിത ശേഷി 80 മെഗാവാട്ടായി ഉയർത്തുന്നതിനുള്ള പ്രവർത്തനങ്ങള് പദ്ധതിയുടെ രണ്ടാം ഘട്ടമായി നടത്തും.

ഇത്തരത്തിൽ ഒരു വൈദ്യുത പദ്ധതി പ്രാവർത്തികമാകുമ്പോൾ ആ പ്രദേശത്തിന്റെ ജില്ലയുടെ മാത്രമല്ല സംസ്ഥാനത്തിന്റെ തന്നെ വൈദ്യുതി ക്ഷാമത്തിന് പരിഹാരം ആകുകയാണ്. ഒരു തടയണ കെട്ടി ജലം തടഞ്ഞു നിർത്തുമ്പോൾ ആ ജലം ഭൂമിയിലെ ഭൂഗർഭ ജലസ്രോതസ്സിന്റെ അളവ് വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതു മൂലം കുടി വെള്ളക്ഷാമത്തിന് കുടി പരിഹാരമാവുകയാണ്. ഇത് കാർഷിക മേഖലക്ക് ഒരു ഉണർവ്വ്

കൂടിയാണ്. അങ്ങനെ വരുമ്പോൾ ഈ മേഖലയിൽ കൂടുതൽ തൊഴിൽ ദിനങ്ങൾ സൃഷ്ടിക്കപ്പെടുന്നു, കാർഷിക ഉത്പന്നങ്ങളുടെ വിപണനം കൂടുതൽ ആശ്ചാർക്കു കൂടുതൽ തൊഴിൽ അവസരങ്ങൾ നൽകുന്നു. ഇത് മറ്റൊരു കാർഷിക വിപ്ലവത്തിന് വഴി തെളിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

❖ Rationale for project including how the project fits the public purpose criteria listed in the act

സംസ്ഥാനത്തു ഏതു ജില്ലയിൽ ആയാലും ഒരു വൈദ്യുത പദ്ധതി പ്രാവർത്തികമാകുമ്പോൾ വൈദ്യുതിക്ഷാമത്തിന് ഒരളവു വരെ പരിഹാരം ആകുകയാണ്. അണക്കെട്ടു നിർമ്മാണം പോലുള്ള പ്രവർത്തികൾ ഭൂഗർഭ ജലസ്രോതസ്സിന്റെ അളവ് പർധിപ്പിക്കുന്നതു മൂലം കൂടി വെള്ളക്ഷാമത്തിന് പരിഹാരമാകുന്നു; അതു പോലെ കാർഷിക മേഖലക്ക് ഒരു ഉണർവ് നൽകുന്നു. അങ്ങനെ വരുമ്പോൾ ഈ മേഖലയിൽ കൂടുതൽ തൊഴിൽ ദിനങ്ങൾ സൃഷ്ടിക്കപ്പെടുകയും, കാർഷിക ഉത്പന്നങ്ങളുടെ വിപണനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ടു കൂടുതൽ ആശ്ചാർക്കുകൂടുതൽ തൊഴിൽ അവസരങ്ങൾ ലഭിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

❖ Details of project size, location, capacity, output, production targets, costs, risks

പ്രതിവർഷം 82 മില്യൺ യൂണിറ്റ് ഉൽപാദന ശേഷിയുള്ളതാണ് മംങ്കുളം ജലവൈദ്യുത പദ്ധതി. ആദ്യഘട്ടത്തിൽ 40 മെഗാവാട്ട് ശേഷിയും 102 ദശലക്ഷം യൂണിറ്റ് വാർഷിക ഉൽപാദന ശേഷിയുമുള്ള നിലയമാണ് വിഭാവനം ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. രണ്ടാം ഘട്ടത്തിൽ സ്ഥാപിതശേഷി 80

മെഗാവാട്ടായി ഉയർത്തുന്നതിനു ലക്ഷ്യമിടുന്നു. അണക്കെട്ടിന്റെ നീളം 234 മീറ്ററും വീതി 4 മീറ്ററും ഉയരം 50 മീറ്ററും ആണ്, ഇവിടെ നിന്നും ജലം പ്രത്യേകം തയ്യാറാക്കുന്ന ടണൽ വഴി 3 കിലോമീറ്റർ ദൂരത്തു കുറത്തിക്കൂടി എന്ന സ്ഥലത്തുള്ള പവർ ഹൗസിൽ എത്തിക്കുന്നു.

ഈ ജലവൈദ്യുത പദ്ധതിയുടെ സംഭരണ ശേഷി 7.7 മില്യൺ മീറ്റർ ക്യൂബ് ആണ്. ഇതിലൂടെ 80 മെഗാവാട്ട് വൈദ്യുതി ഉല്പാദനത്തിന് ലക്ഷ്യമിടുന്നു. ആകെ മൊത്തം 80.013 ഹെക്ടർ ഭൂമി ആണ് പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടത് ഇതിൽ 11.9 ഹെക്ടർ വനഭൂമിയും 15.16 ഹെക്ടർ നദീതടവുമാണ് 52.94 ഹെക്ടർ സ്വകാര്യ ഭൂമിയും ആണ്. പദ്ധതിയുടെ അടങ്കൽ തുക 322 കോടി രൂപയാണ് ഇതിൽ 75 കോടി രൂപ സ്വകാര്യ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനു വേണ്ടിയാണ്.

മാങ്കുളം ജലവൈദ്യുത നിലയം സ്ഥാപിക്കുന്നതിനായി ഓരോ സ്ഥലത്തു നിന്നും ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കാണിക്കുന്നു

ക്രമ നമ്പർ	തിരുത്തൽ വരുത്തിയ പേരും മേൽ വിലാസവും	തിരുത്തൽ വരുത്തിയ സർവ്വേ നമ്പർ	തിരുത്തൽ വരുത്തിയ ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
1	അൽഫോൻസ പൗലോസ് അണിമംഗലത്ത്	516/1 (516/6)	0.04.11
2	തോമസ് വെൺമാന്തറയിൽ	490/2 (490/6)	0.0480

3	1.തോമസ് S/o ജോസഫ്, 2.ജോസഫ് S/o ജോസഫ്, 3. മേരിക്കുട്ടി D/o ജോസഫ് പതിയിൽ	76/3 A (441/39-1)	1.5145
4	ജോസഫ് ദേവസ്യ പതിയിൽ	719/1-2	0.0958
5	ജോസഫ് ദേവസ്യ പതിയിൽ	719/3-2	0.0020
6	നാരായണി W/o കൊച്ചുകുഞ്ഞത്ത് കുനംവേങ്ങയിൽ	441/39-113	0.0842
7	1.തോമസ് S/o ആന്റണി ഉട്ടുപുരയ്ക്കൽ, 2.കുഞ്ഞുമോൾ W/o ആന്റണി കോലോത്തുവീട്ടിൽ	441/39-36	0.0774
8	ദേവസ്യ സെബാസ്റ്റ്യൻ S/o ദേവസ്യ കുനേൽ വീട്ടിൽ	441/39-9	0.0654
9	സെബാസ്റ്റ്യൻ S/o മാത്യു കൊച്ചുപറമ്പിൽ	441/39-47 (441/256)	0.0200
10	ബെന്നി സേവ്യർ S/o സേവ്യർ വിലന്താനത്ത്	76/1 (441/39-12)	0.0113
11	അബ്രാഹം S/o പൈലി കോച്ചേരിയിൽ	441/39-95	0.0135
12	ജാനകിയമ്മ W/o നാരായണൻകുട്ടി ചോലേത്തുടിയിൽ	441/22	0.0423
13	മോളി ജോസഫ് W/o ജോസഫ് അന്തീനാട്ട്	441/166 (441/39-101)	0.1910
14	ഷൈനി ജോസഫ് മാത്യു ആറ്റുപുറത്ത്	441/39-59	0.0176

15	ത്രേസ്യമ്മ W/o ജെയിംസ് തടത്തിൽ	441/39-84	0.0555
16	ബേബി S/o തോമസ് പ്ലാക്കൽ വീട്ടിൽ	441/39-56	0.0202
17	മിനി W/o അബ്രാഹം പുവ്വപ്പിള്ളിൽ	512/5-1 (512/5-10)	0.0399
18	റീന ജോസഫ് കാരിക്കൽ	441/39-61-2	0.0299
19	ജിൻസി അബ്രാഹം ചിറത്തറയിൽ	441/39-61-1	0.0202
20	റോയ് S/o പൗലോസ് പറങ്കിമാലിൽ	516/6, 516/4, (516/11)	0.0273 0.0358(Non Patta)
21	മോളി എൽദോസ് കോറുക്കാട്ടിൽ	441/216 (441/39-130)	0.0228
22	ജാനകി D/o തങ്കപ്പൻ നായർ പ്ലാനോപ്പിൽ	441/23	0..458
23	ജാനകിയമ്മ W/o നാരായണൻകുട്ടി ചോലേത്തുടിയിൽ	446/10	0.0416
24	1. ബേബി വർക്കി കൊച്ചുപറമ്പിൽ 2. ദേവസ്യ S/o ഫ്രാൻസിസ് വരിക്കനാനിക്കൽ	441/39-60-1	0.0401
25	ജോസ്കുട്ടി ജോസഫ് പുവക്കുളം	441/39-100-1	0.0134
26	ലിസി സണ്ണി വില്ലത്താനത്ത്	441/237-1	0.0359
27	മേരി W/o സേവ്യർ കോയിക്കര	511/3	0.1111
28	ത്രേസ്യമ്മ തോമസ് മരുത്തൂർ	490/3-1 (490/1)	0.0192

	വീട്ടിൽ കൈവശം : ബാബു S/o കേശവൻ നടവത്തോലിൽ		
29	ത്രേസ്യമ്മ തോമസ് മരുത്തൂർ വീട്ടിൽ കൈവശം : ശശിധരൻ എൻ കെ, S/o കേശവൻ മുകളേൽ	490/3-2 (490/3)	0.0446
30	ആഗസ്തി S/o മത്തായി ഇടമനക്കുന്നേൽ	534/40-32	0.1528
31	ആഗസ്തി S/o മത്തായി ഇടമനക്കുന്നേൽ	534/40-14	0.4864
32	ബോബി ടോജോ W/o ടോജോ വിലുന്നാനത്ത്	534/40-35	0.0430
33	1. അൽഫോൻസ W/o അഗസ്റ്റിൻ 2. ജോസിനാ D/o അഗസ്റ്റിൻ പൊക്കംതകിടിയിൽ	441/39-14	0.0047
34	വത്സമ്മ W/o തോമസ് & തോമസ് S/o ദേവസ്യ അരീപ്പറമ്പിൽ	441 / 39-3	0.0313
35	ഫിലോമിന ഐയ്പ്പ് ചേർക്കോട്ട് വീട്ടിൽ	441/39-2	0.0080
36	1. ഷാനീ S/o തോമസ് മാളിയേക്കൽ 2. മനു പി മാണി പൂവത്തിങ്കൽ 3. അനു പി മാണി 4. ടോബിൻ കെ റോയ് കുരിശുംമുട്ടിൽ	441/39-8-1 (441/39-8) 441/39-8-2	0.1369

37	മാത്യു ജോസ് S/o ജോസഫ് ആറ്റുപുറത്തു വീട്	534/40-23	0.0148
38	മാത്യു ജോസ് S/o ജോസഫ് ആറ്റുപുറത്തു വീട്	534/40-24	0.0018
39	അമൽ കുര്യാക്കോസ് മറ്റത്തിൽ	441/75 (441/75)	0.0324
40	സാബു എബ്രഹാം വരികയിൽ	441/39-100	0.0134
41	ഗിരീഷ്കുമാർ രവീന്ദ്രൻ നായർ മണപ്പാട്ട് പുത്തൻപുരയിൽ	441/24 (441/39-24)	0.0692
42	ലിബിൻ ജോസഫ് കൊല്ലംപറമ്പിൽ	441/39-98	0.0120
43	ദിവ്യ സണ്ണി മലയിൽ	441/39-98-1	0.0160
44	ജോർജ്ജ് തോമസ് മറ്റത്തിൽ	441/39-103	0.0192
45	1.നെൽസൺ S/o ജോസഫ് തവരക്കാട്ട് 2.വർഗ്ഗീസ് എം കെ S/o കുര്യാക്കോസ് മനയക്കുടി	441/39-94	0.0365
46	ബിനി പയസ് W/o പയസ് തോട്ടമറ്റത്തിൽ	441/39-54	0.0200

47	മാത്യു ജോസഫ് തൈക്കുട്ടത്തിൽ	441/39-52	0.0021
48	ഷിജി തോമസ് W/o തോമസ് ചെമ്മരപ്പിള്ളിൽ	441/39-53	0.0260
49	സലി S/o കുഞ്ഞപ്പൻ മലയിൽ	441/231 (441/39-13)	0.0154
50	സാബു S/o കുര്യൻ കുന്നമ്പറയിൽ	441/39-10 (441/39)	0.1089
51	വ്യാപാരഭവൻ	441/39-197	0.0162
52	ജില്ലാ സെക്രട്ടറി CPI(M)	441/39-57	0.0146
53	1.സാൽവി തോമസ് 2. തോമസ് ജോസഫ് കുഴിവേലിൽ	534/40-21	0.0530

❖ **Examination of alternatives**

മാങ്കുളം ജലവൈദ്യുത പദ്ധതിക്കും റിസെർവോയറിനും ഏറ്റവും അനുയോജ്യവും എന്നാൽ ചിലവ് പരമാവധി കുറക്കാൻ പറ്റുന്ന തരത്തിൽ ഇടുങ്ങിയതുമായ പ്രദേശം ആണ് തിരഞ്ഞെടുത്തിരിക്കുന്നത്, ഇവിടെ ഡാമിന്റെ നീളം 234 മീറ്ററും ഉയരം 50 മീറ്ററും ആണ്. അണക്കെട്ടിന്റെ നിർമ്മാണ പ്രക്രിയ അതിവേഗം പുരോഗമിച്ചു വരികയുമാണ്. ഈ അണക്കെട്ടിന്റെ റിസെർവോയറിനും ഇരുഭാഗത്തുമായി നിലവിലെ റോഡിൽ നിന്നും, സമീപന റോഡ്

നിർമ്മിക്കുന്നതിനാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്. ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ നാശനഷ്ടം മാത്രം ഉണ്ടാകാനിടയുള്ള സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത്.

ആദ്യം ഏറ്റെടുത്തു കഴിഞ്ഞ സ്ഥലത്തിനോട് ചേർന്ന സ്ഥലങ്ങളാണ് ഇപ്പോൾ ഇരുവശത്തുമായി ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. ഈ സ്ഥലമല്ലാതെ മറ്റൊരു സ്ഥലം ഈ പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഉപയോഗിക്കാൻ കഴിയുന്നതല്ല. അതിനാൽ ഈ സ്ഥലത്തിന് പകരമായി, അനുയോജ്യമായ മറ്റൊരു സ്ഥലം കണ്ടെത്താൻ പ്രയാസമാണ്. അതുകൊണ്ട് മറ്റൊരു സ്ഥലം പരിഗണിക്കേണ്ടതില്ല.

❖ Phases of project construction

സ്ഥാനനിർണയം, വിസ്തൃതിനിർണയം, പാരിസ്ഥിതികപഠനം ,സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കൽ, 234 മീറ്റർ നീളത്തിൽ, 4 മീറ്റർ വീതിയിൽ മണ്ണിറക്കൽ ,അടിസ്ഥാനം കോൺക്രീറ്റ് (RCC) വർക്ക് അണക്കെട്ടിന്റെ ഭിത്തി നിർമ്മാണം പുഴയുടെ ഇരുവശത്തുമായി സംരക്ഷണ ഭിത്തി നിർമ്മാണം, 3 കിലോ മീറ്റർ ടണൽ നിർമ്മാണം, പവർ ഹൗസ് നിർമ്മാണം വൈദ്യുതോല്പാദന യന്ത്രസാമഗ്രികളുടെ സ്ഥാപനം മാങ്കുളം ജലവൈദ്യുതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട അണക്കെട്ടു നിർമ്മാണം, ടണൽ നിർമ്മാണം, പാർശ്വഭിത്തികളുടെ നിർമ്മാണം, തുടങ്ങിയ എല്ലാ വിധത്തിലുള്ള നിർമ്മാണ പ്രക്രിയകളും വൈദ്യുതി ബോർഡിന് കീഴിൽ ഉള്ള എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം ആണ്.

❖ Core design features and size and type of facilities

ഡാമിന്റെ നീളം 234 മീറ്ററും 4 മീറ്റർ വീതിയും ഉയരം 50 മീറ്ററും ആണ്. സംഭരണശേഷി 7.7 മില്യൺ മീറ്റർ ക്യൂബ് ആണ്. റിസെർവോയറിലേക്കും പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന് ചുറ്റും നിരീക്ഷണ ആവശ്യത്തിനായി 7.742 കിലോ മീറ്റർ നീളത്തിൽ 4 മീറ്റർ വീതിയിൽ റോഡും നിർമ്മിക്കപ്പെടുന്നു. ഇങ്ങനെ ഈ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുമ്പോൾ കുറച്ചു വ്യക്തികളുടെ സ്ഥലം പൂർണ്ണമായും

ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നില്ല എന്നാൽ അങ്ങനെ ഏറ്റെടുത്തതിനു ശേഷം ബാക്കി നിൽക്കുന്ന സ്ഥലം ഭൂ ഉടമകളെ സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം പ്രയോജന പ്രദം അല്ലാത്ത സാഹചര്യം ഉണ്ട്. അതിനാൽ ഇത്തരത്തിൽ ഉള്ള ഭൂമി കൂടി ഏറ്റെടുക്കണം എന്ന നിർദ്ദേശവും കർഷകരുടെ ഭാഗത്തുനിന്നും ഉയരുന്നുണ്ട്. ഇതോടൊപ്പം തന്നെ പട്ടയം ലഭിക്കാതെ കൈവശം വെച്ച് അനുഭവിച്ചു വരുന്ന കുറച്ചു കർഷകർ ഉണ്ട് അവരുടെ കാര്യത്തിൽ കൂടി തീരുമാനം ആക്കേണ്ടതുണ്ട്. അതു പോലെ റിസെർവോയറിനു ചുറ്റും നിരീക്ഷണ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി നിർമ്മിക്കപ്പെടുന്ന റോഡിനു സ്ഥലം വിട്ടു നൽകുമ്പോൾ വിട്ടു നൽകുന്ന റോഡിന്റെ ഇരു വശങ്ങളിലുമുള്ള ഭൂ ഉടമസ്ഥന്റെ ബാക്കി നിൽക്കുന്ന സ്ഥലത്തേക്കുള്ള പ്രവേശനം, അത് ഏറ്റെടുക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ചും ആശങ്ക നിലനിൽക്കുന്നു.

❖ Need of ancillary infrastructural facilities

അണക്കെട്ടിന് അനുബന്ധമായ അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ ഇവിടെ പ്രത്യേകമായി ഒരുക്കേണ്ടതില്ല. പ്രവൃത്തി ത്വരിത ഗതിയിൽ നടന്നു വരികയാണ്. റിസെർവോയറിനും സമീപന റോഡുകൾക്കുമായി നേരത്തെ ഏറ്റെടുത്ത സ്ഥലങ്ങൾക്ക് ഇടയിൽ ആണ് ഇപ്പോൾ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ട സ്ഥലങ്ങൾ, അതായത് ഏറ്റെടുത്ത സ്ഥലങ്ങളും ഏറ്റെടുക്കാനുള്ള സ്ഥലങ്ങളും ഇടകലർന്നാണുള്ളത്

❖ Details of social impact assessment/ Environment impact assessment if already conducted and any technical feasibility reports

പദ്ധതി വിഭാവനം ചെയ്തപ്പോൾ തന്നെ ആവശ്യമായ സർവ്വേകളും പഠനങ്ങളും നടത്തിയതാണ്

❖ **Applicable law and policies**

പൊതു ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുമ്പോൾ, ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന ഭൂമിയുടെ ഉടമകൾക്കോ, ആ ഭൂമിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഉപജീവനം നടത്തുന്നവർക്കോ, വരുമാനത്തിനോ, ജീവനോപാധികൾക്കോ, പരിസ്ഥിതിക്കോ, പൊതുജനാരോഗ്യത്തിനോ ഉണ്ടാകുന്ന ആഘാതം പരമാവധി ലഘൂകരിക്കാൻ പര്യാപ്തമായതും, ഇവിടെ പ്രായോഗികവുമായ നിയമങ്ങൾ താഴെ കാണിച്ചിരിക്കുന്നു.

- 1. RFCTLARR Act, 2013
- 2. RFCTLARR Act (Kerala) rules 2015
- 3. RTI Act 2005 etc

Team composition approach, methodology and schedule of the Social Impact Assessment

ഇടുക്കി ജില്ലയിൽ ദേവികുളം താലൂക്കിൽ, മാങ്കുളം വില്ലേജിൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 516/6 (516/1), 490/6(490/2), 441/39-1 (76/3A), 719/1-2, 719/3-2, 441/39-113, 441/39-36, 441/39-9, 441/256 (441/39-47), 441/39-12(76/1), 441/39-95, 441/22, 441/39-101(441/166), 441/39-59, 441/39-84, 441/39-56, 512/5-10(512/5-1), 441/39-61-2, 441/39-61-1, 516/11(516/6), 441/39-130(441/216), 441/23, 446/10, 441/39-60-1, 441/39-100-1, 441/237-1, 511/3, 490/1(490/3-1), 490/3-2(490/3), 534/40-32, 534/40-14, 534/40-35, 441/39-14, 441/39-3, 441/39-2, 441/39-8(441/39-8-1, 441/39-8-2) ,534/40-23, 534/40-24, 441/39-75(441/75), 441/39-100, 441/24, 441/39-98, 441/39-98-1, 441/39-103, 441/39-94, 441/39-54, 441/39-52, 441/39-53, 441/231, 441/39-10, 441/39-197, 441/39-57, 534/40-21 എന്നീ സർവ്വേ നമ്പറുകളിലായി 52 സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ എകദേശം 3.9989 ഹെക്ടർ ഭൂമി, മാങ്കുളം ജലവൈദ്യുത പദ്ധതിക്കു വേണ്ടിയും സമീപന റോഡിനും വേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് ബന്ധിച്ചു സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിന് ഉത്തരവാദിത്വം നൽകിയിരിക്കുന്നത് കണ്ണൂർ ബർണശ്ശേരി ആസ്ഥാനമായി കഴിഞ്ഞ 25 വർഷക്കാലമായി പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്ന Track A NGO ആയ കയ്റോസ്

(KAIROS- Kannur Association For Integrated Rural Organization and Support) കണ്ണൂരിനെയാണ്.

ഇടുക്കി ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 16.11.2023 ലെ C7-880/2021/നമ്പർ നടപടി ക്രമ പ്രകാരമാണ് ഉത്തരവാദിത്വം ഏൽപ്പിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഇത് സംബന്ധിച്ച ആധികാരികമായ വിജ്ഞാപനം 08.11.2023 ലെ 3597 നമ്പർ അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. പഠന യൂണിറ്റിന്റെ ഘടന താഴെ കാണിച്ചിരിക്കുന്നു.

❖ List of all team members with qualification

ക്രമ നമ്പർ	പേര്	പദവി	ഫോൺ നമ്പർ	വിദ്യാഭ്യാസ യോഗ്യത
1	ഫാ. ജോർജ്ജ് മാത്യു	ചെയർമാൻ	9447793430	BSc Psychology
2	ഫാ. ഷൈജു പീറ്റർ	അംഗം	9400371739	MSW sociologist
3	ശ്രീ കെ.വി.ചന്ദ്രൻ	അംഗം	9846871777	BA (Eco)MA (His), Rt. Fisheries Dvlp Officer
4	ശ്രീമതി ജെസ്സി റെജി	അംഗം	9947584887	BA (Mal,)DCA (ഡി.ടി.പി.ഓപ്പറേറ്റർ)
5	ശ്രീ റോയ് ചെറിയാൻ	അംഗം	9048002849	B com , Chain Survey lawer (അംഗം, സർവ്വേയർ)

❖ Description and rationale for the methodology and tools used to collect information for the social impact assessment

മാക്കുളം ജലവൈദ്യുത പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്, മേലാച്ചേരി പുഴയുടെ ഇരുവശത്തുമായി റിസെർവോയറിനും സമീപന റോഡുകൾ നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി, ആദ്യഘട്ടത്തിൽ തന്നെ, സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുത്തിരുന്നു. എന്നാൽ ഇതിനിടയിലായി കുറച്ചു വ്യക്തികൾ അവരുടെ സ്ഥലം വിട്ടു നല്ലാൻ തയ്യാറായിരുന്നില്ല. നഷ്ടപരിഹാരം സംബന്ധിച്ചും അതുപോലെ സമീപനറോഡിനു

സ്ഥലംവിട്ടു നൽകുമ്പോൾ വിട്ടുനൽകുന്ന റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലുമുള്ള ഭൂഉടമസ്ഥന്റെ ബാക്കി നിൽക്കുന്ന സ്ഥലത്തേക്കുള്ള പ്രവേശനം ,അത് ഏറ്റെടുക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ചും , ഇപ്പോൾ പ്ലാൻ ചെയ്തിരിക്കുന്ന റോഡിനു സമാന്തരമായി അധികം ദൂരത്തല്ലാതെ വേറെ റോഡുള്ളപ്പോൾ ഇങ്ങനെ ഒരേണ്ണം ആവശ്യമാണോ എന്നൊരു ആകുലതയും നിലനില്ക്കുന്നുണ്ട്

ഇതിനോട് ചേർന്നു, ഏറ്റെടുത്തതിനിടയിൽ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടാതെ ഇടകലർന്നു ഇരുഭാഗത്തുമുള്ള റീസർവ്വേനമ്പർ എന്നീ സർവ്വേ നമ്പറുകളിലായി 53 സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ എകദേശം 4.1460 ഹെക്ടർ ഭൂമി, കൂടി ആണ് ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ടത്. സ്ഥലം സന്ദർശിക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി മാങ്കുളം ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡണ്ട്, വില്ലേജ് ഓഫീസർ, ജനപ്രതിനിധികൾ എന്നിവരുമായി സംസാരിക്കുകയും തുടർന്ന് സ്ഥലം സന്ദർശിക്കുകയും, വിവിധ വശങ്ങളെ കുറിച്ച് സമഗ്രമായി പഠിക്കുകയും പ്രദേശവാസികളുമായി സംസാരിച്ചു പദ്ധതിയുടെ ആവശ്യകതയെക്കുറിച്ചും സമഗ്രമായി പഠിക്കാൻ, സാധിക്കുകയും ചെയ്തു. Participatory observation, Rural appraisal, Informal interview with key informants എന്നീ ടൂളുകൾ ഉപയോഗിച്ചിരുന്നു. ഇതിന്റെ കാരണം ഈ പ്രദേശത്തെ സംബന്ധിച്ചു വ്യക്തമായ ധാരണ ലഭിക്കാൻ, പ്രദേശവാസികളുമായി സംസാരിക്കുന്നതാണ് ഗുണകരം എന്നതുകൊണ്ടാണ്. സ്ഥലഉടമകളുടെയും മറ്റു തല്പര കക്ഷികളുടെയും ഒരു പൊതുക്കേൾക്കൽ യോഗം 03.02.2024 തീയതി മാങ്കുളം കോഓപ്പറേറ്റീവ് ബാങ്ക് ഓഡിറ്റോറിയത്തിൽ വെച്ച് നടത്തുകയും ഭൂവുടമകളുടെ അഭിപ്രായങ്ങൾ സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്തു. (പ്രസ്തുത മീറ്റിംഗ് മാങ്കുളം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡണ്ടിന്റെ അനുമതിയോടെ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്താൻ തീരുമാനിച്ച ഭൂഉടമകളെയും, ബന്ധപ്പെട്ട ഓഫീസർമാരെയും രേഖാമൂലം അറിയിക്കുകയും അതോടൊപ്പം മംഗളം, മാധ്യമം എന്നീ പത്രങ്ങളിൽ പരസ്യം ചെയ്യുകയും ചെയ്തിരുന്നു. എന്നാൽ മീറ്റിംഗിന് തൊട്ട് മുൻപുള്ള ദിവസം പഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ

അസൗകര്യമുണ്ടെന്നും ബാങ്ക് ഓഡിറ്റോറിയത്തിലേക്ക് മാറ്റാം എന്നും പഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡണ്ട് അറിയിക്കുകയും ചെയ്തതിനാൽ വീണ്ടും ഒരു പത്ര പരസ്യത്തിന് സമയമില്ലാതിരുന്നതിനാൽ എല്ലാ ഭൂ ഉടമകളെയും ബന്ധപ്പെട്ട ഓഫീസുകളിലും ജനപ്രതിനിധികളെയും ഫോൺ വിളിച്ച് സ്ഥലം മാറ്റിയ വിവരം അറിയിക്കുകയും ചെയ്തിരുന്നു.)

❖ Sampling methodology used

പഠനോപാധികൾ

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിന് Convenience sampling, Voluntary response sampling, Purposive sampling എന്നീ ഉപാധികളെ കൂടാതെ Beneficiary Assessment എന്ന ഉപാധി കൂടി അവലംബിച്ചിട്ടുണ്ട്.

❖ Overview of information/ data sources used

മാങ്കുളം അണക്കെട്ടിന് വേണ്ടി ആദ്യ ഘട്ടത്തിൽ ഏറ്റെടുത്തിരുന്ന ഭൂമിയുമായി ഇടകലർന്നു കിടക്കുന്ന സ്ഥലങ്ങൾ ആണ് ഇനിയും ഏറ്റെടുക്കപ്പെടാനുള്ള സ്ഥലം. ഇവിടെ നാണുവിളകളായ കൊക്കോ, ഏലം, റബ്ബർ, കാപ്പി ,കുരുമുളക്, ജാതിക്ക ഭക്ഷ്യവിളകളായ വാഴ, മരച്ചീനി, ചേമ്പ്, ചേന തുടങ്ങിയവയും കൃഷി ചെയ്യപ്പെടുന്നുണ്ട്. കൂടാതെ പശുവളർത്തൽ, ആട് പെറ്റത്തൽ ഇനീ തൊഴിലുകളിലും ഏർപ്പെട്ടിരിക്കുന്നവരാണ് ഇവിടുത്തെ ഭൂരിഭാഗം കർഷകരും തോട്ടവിളകൃഷി അല്ലെങ്കിലും പലരുടെയും ജീവിതമാർഗം കൂടി ആണ്. സ്ഥലം സന്ദർശിക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി മാങ്കുളം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡണ്ട്, ജനപ്രതിനിധികൾ. മാങ്കുളം വില്ലേജ് ഓഫീസർ എന്നിവരോടു സംസാരിക്കുകയും, വിവിധ വശങ്ങളെ കുറിച്ചു സമഗ്രമായി പഠിക്കുകയും പ്രദേശവാസികളുമായി സംസാരിച്ചു പദ്ധതിയുടെ ആവശ്യകതയെക്കുറിച്ചും സമഗ്രമായി പഠിക്കുകയും, സ്ഥലം സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും ചെയ്തു. ഇതോടൊപ്പം തന്നെ പട്ടയം ലഭിക്കാതെ കൈവശം വെച്ച് അനുഭവിച്ചു വരുന്ന കുറച്ചു

കർഷകർ ഉണ്ട് അവരുടെ കാര്യത്തിൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തു പ്രസിഡന്റ് ഉൾപ്പെടെ ജനപ്രതിനിധികൾ ആശങ്ക അറിയിക്കുകയും ചെയ്തു.

❖ Schedule of consultations with key stakeholders and brief description of public hearings conducted

പൊതു അവകാശവാദയോഗം

മാങ്കുളം ജലവൈദ്യുത പദ്ധതി പൊതു അവകാശവാദയോഗം - മിനുട്ട്സ്

റീസർവ്വേനമ്പർ 516/6 (516/1), 490/6(490/2), 441/39-1 (76/3A), 719/1-2, 719/3-2, 441/39-113, 441/39-36, 441/39-9, 441/256 (441/39-47), 441/39-12(76/1), 441/39-95, 441/22, 441/39-101(441/166), 441/39-59, 441/39-84, 441/39-56, 512/5-10(512/5-1), 441/39-61-2, 441/39-61-1, 516/11(516/6), 441/39-130(441/216), 441/23, 446/10, 441/39-60-1, 441/39-100-1, 441/237-1, 511/3, 490/1(490/3-1), 490/3-2(490/3), 534/40-32, 534/40-14, 534/40-35, 441/39-14, 441/39-3, 441/39-2, 441/39-8(441/39-8-1, 441/39-8-2) ,534/40-23, 534/40-24, 441/39-75(441/75), 441/39-100, 441/24, 441/39-98, 441/39-98-1, 441/39-103, 441/39-94, 441/39-54, 441/39-52, 441/39-53, 441/231, 441/39-10, 441/39-197, 441/39-57, 534/40-21 കളിലായി 53 സ്വകാര്യവൃക്ഷികളുടെ 3.9989 ഹെക്ടർ സ്വകാര്യ വൃക്ഷികളുടെ ഭൂമി മേലാച്ചേരി പുഴയിൽ മാങ്കുളത്ത് ജലവൈദ്യുത പദ്ധതി നിർമ്മാണത്തിനും, പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ നിരീക്ഷണാവശ്യങ്ങൾക്കും മറ്റുമായി നിർമ്മിക്കുന്ന സമീപന റോഡുകൾക്കുമായി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് സാമൂഹ്യാഘാതപഠനം നടത്തുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി ഭൂഉടമകളുടെയും മറ്റ് തൽപ്പര കക്ഷികളുടെയും ഒരു പൊതുകേൾക്കൽ 2024 ഫെബ്രുവരി മാസം 3-ാം തീയതി ശനിയാഴ്ച രാവിലെ 11 മണിക്ക് മാങ്കുളം സഹകരണ ബാങ്ക് ഓഡിറ്റോറിയത്തിൽ വെച്ച് നടത്തി. പ്രസ്തുത യോഗത്തിൽ ഉയർന്ന് വന്ന നിർദ്ദേശങ്ങളും അഭിപ്രായങ്ങളും ചുവടെ ചേർക്കുന്നു. ഈ നിർദ്ദേശങ്ങൾ അർത്ഥനാധികാരിയായ പ്രൊജക്ട് മാനേജർ കെ എസ് ഇ ബി വിഭാഗം മാങ്കുളത്തിന് അയച്ച് കൊടുത്തു.

മേലാച്ചേരി പുഴയിൽ മാങ്കുളത്ത് ജലവൈദ്യുത പദ്ധതി നിർമ്മാണത്തിനും പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ നിരീക്ഷണാവശ്യങ്ങൾക്കും മറ്റുമായി നിർമ്മിക്കുന്ന സമീപന റോഡുകൾക്കുമായി സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് സാമൂഹ്യാഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി ഭൂഉടമകളുടെയും മറ്റ് തൽപ്പര കക്ഷികളുടെയും ഒരു പൊതുകേൾക്കൽ 2024 ഫെബ്രുവരി മാസം 3-ാം തീയതി ശനിയാഴ്ച രാവിലെ 11 മണിക്ക് മാങ്കുളം സഹകരണ ബാങ്ക് ഓഡിറ്റോറിയത്തിൽ വെച്ച് നടത്തി.

യോഗത്തിൽ പങ്കെടുത്തവരെ സ്വാഗതം ചെയ്തുകൊണ്ട്, പൊതുകേൾക്കൽ യോഗത്തിന്റെ ഉദ്ദേശത്തെക്കുറിച്ച് പഠന യൂണിറ്റംഗം ശ്രീമതി ജെസ്സി റെജി വിശദീകരിച്ചു. മാങ്കുളം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡണ്ട് ശ്രീമതി വീനീത സജീവൻ അദ്ധ്യക്ഷത വഹിച്ചു. കെ എസ് ഇ ബി പ്രൊജക്ട് മാനേജർ ശ്രീ കെ എസ് ദീപു, തൊടുപുഴ എൽ എ ഡെപ്യൂട്ടി തഹസീൽദാർ ശ്രീ ബിനോ തോമസ് എന്നിവർ പദ്ധതിയെക്കുറിച്ചും ഉദ്ദേശ ലക്ഷ്യങ്ങളെക്കുറിച്ചും വിശദീകരിച്ചു. തൊടുപുഴ എൽ എ ഓഫീസിലെ സർവ്വേയർ ശ്രീ കെ എസ് രാജേഷ്, റവന്യൂ ഇൻസ്പെക്ടർമാരായ ശ്രീ പി എസ് സച്ചിൻ, ശ്രീമതി സാലി വർഗ്ഗീസ്, ശ്രീ എം കെ മനുപ്രസാദ്, സീനിയർ ക്ലർക്ക് ശ്രീമതി രാജി രാഘവൻ, സെപ്ഷ്യൽ വില്ലേജ് ഓഫീസർ ശ്രീ എൻ അജയകുമാർ എന്നിവരും മാങ്കുളം കെ എസ് ഇ ബി ഓഫീസിലെ അസിസ്റ്റന്റ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ ശ്രീ ടിനു ആന്റണി തുടങ്ങി മറ്റ് സ്റ്റാഫ് അംഗങ്ങളും മാങ്കുളം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് വികസനകാര്യ സ്റ്റാന്റിംഗ് കമ്മിറ്റി ചെയർ പേഴ്സൺ ശ്രീമതി ഷീല രാധാകൃഷ്ണൻ, 10,12 വാർഡ് മെമ്പർമാരായ ശ്രീമതി ജൂലി ജോസഫ്, ശ്രീമതി ബിജി

ലാലു എന്നിവരും സന്നിഹിതരായിരുന്നു. യോഗത്തിൽ വിനീത സജീവൻ മുതൽ റോയ് ചെറിയാൻ വരെ 66 പേർ പങ്കെടുത്തു.

യോഗത്തിൽ ഉയർന്നു വന്ന അഭിപ്രായങ്ങളും നിർദ്ദേശങ്ങളും

1.അൽഫോൻസ പൗലോസ് അണിമംഗലത്ത്

പദ്ധതിയുടെ സമീപന റോഡിനായി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലത്ത് 20 കമുക്, 50 കുരുമലക്,6 കാപ്പി ചെറുതും വലുതുമായി 15 ഓളം പ്ലാവുകളുമുണ്ട്. ഈ സ്ഥലം റോഡിനു വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ബാക്കി വരുന്ന സ്ഥലം രണ്ട് കഷണങ്ങളാകുന്നു. നിലവിലുള്ള റോഡിനും ഇപ്പോൾ ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിനും ഇടയിലുള്ള ഭൂമി കൂടി ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം തന്ന് ഏറ്റെടുക്കണമെന്നതാണ് ആവശ്യം. ടണലിന് വേണ്ടി നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തി നടക്കുമ്പോൾ അവരുടെ വീടിനെ അത് സാരമായി ബാധിക്കുന്നു അതിനാൽ വീടിന് കൂടി നഷ്ടപരിഹാരം തന്ന് ഏറ്റെടുക്കുകയോ, പകരം സംവിധാനം ചെയ്തു തരികയോ ചെയ്യണം.

2. തോമസ് വെൺമാന്തറയിൽ (ഉലഹന്നാൻ മകൻ)

പദ്ധതിയുടെ സമീപന റോഡിനായി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലത്ത് 4 റബ്ബർ, 7 കുരുമുളക്, 6 കൊക്കോ ചെറുതും വലുതുമായി 6 പ്ലാവുകളുമുണ്ട്. ഈ സ്ഥലം റോഡിനു വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ബാക്കി വരുന്ന സ്ഥലം രണ്ട് കഷണങ്ങളാകുന്നു. നിലവിലുള്ള റോഡിനും ഇപ്പോൾ ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിനും ഇടയിലുള്ള ഭൂമി കൂടി ഏറ്റെടുക്കുകയോ, അല്ലാത്തപക്ഷം യഥേഷ്ടം ആ ഭൂമിയിൽ പ്രവേശിക്കുന്നതിനും കൃഷി ചെയ്യുന്നതിനും ഉള്ള അനുമതി ഉറപ്പ് വരുത്തണം.

3. തോമസ് ജോസഫ് പതിയിൽ, ജോസഫ് ജോസഫ് പതിയിൽ, മേരിക്കുട്ടി ജോസഫ് പതിയിൽ

റിസർവ്വോയറിന് വേണ്ടിയാണ് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത് . ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലത്ത് കാപ്പി 200 എണ്ണം , ജാതി 50, കൊക്കോ 300, ഏലം 60, കമുക് 100, തെങ്ങ് 15, പ്ലാവ് 15, കാട്ടുപത്രി 30, മറ്റ് കാട്ടുമരങ്ങൾ 50 എന്നിങ്ങനെ വിവിധ കൃഷികളും ഉണ്ട് . റവന്യൂ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിന്റെ ഏജ(ണ്ട) ചീ. 125/14/6ഉ ഉത്തരവ് പ്രകാരം പട്ടയഭൂമി പോലെ പുറമ്പോക്ക് ഭൂമി കൂടി ഏറ്റെടുക്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെടുന്നു.

4. ദേവസ്യ S/oജോസഫ് പതിയിൽ

റിസർവ്വോയറിന് വേണ്ടിയാണ് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത് . ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലത്ത് കാപ്പി 200 എണ്ണം , ജാതി 50, കൊക്കോ 300, ഏലം 60, കമുക് 100, തെങ്ങ് 15, പ്ലാവ് 15, കാട്ടുപത്രി 30, മറ്റ് കാട്ടുമരങ്ങൾ 50 എന്നിങ്ങനെവിവിധ കൃഷികളും ഉണ്ട് . റവന്യൂ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിന്റെ GO(MS) No. 125/14/6ഉ ഉത്തരവ് പ്രകാരം പട്ടയഭൂമി പോലെ പുറമ്പോക്ക് ഭൂമി കൂടി ഏറ്റെടുക്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെടുന്നു.

5.നാരായണി W/o കൊച്ചുകുഞ്ഞ് വേങ്ങയിൽ

റോഡിന് വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന ഈ സ്ഥലത്ത് 70 കോക്കോ, 10 കാപ്പി, 3 കുടംപുളി മരവും 4 ജാതിക്ക മരവും ഉണ്ട്. പട്ടയമുള്ള ഈ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതോടൊപ്പം കൈവശമുള്ള പട്ടയമില്ലാത്ത 60 സെന്റ് ഭൂമി കൂടി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടണമെന്നാവശ്യം.

6. തോമസ് S/o ആന്റണി ഉട്ടുപുരയ്ക്കൽ, കുഞ്ഞുമോൾ W/o ആന്റണി കോലോത്തു വീട്ടിൽ

ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ സ്ഥിരതാമസമുണ്ട്. 30 കുരുമുളക്, 3 പ്ലാവ്, കുറച്ച് വാഴ, 25 കൊക്കോ എന്നിവ കൃഷി ഉണ്ട്. . ന്യായമായ

നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ സ്ഥലം വിട്ട് നൽകാൻ തയ്യാറാണ്.

7. ദേവസ്യ സെബാസ്റ്റ്യൻ S/o ദേവസ്യ കുന്നേൽ വീട്ടിൽ

റിസർവ്വോയറിനു വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലത്ത് സ്ഥിര താമസമുണ്ട്. സ്ഥലത്ത് 10 തെങ്ങും കൂടാതെ പച്ചക്കറി കൃഷികളുമുണ്ട്. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ സ്ഥലം വിട്ട് നൽകാൻ തയ്യാറാണ്.

8. സെബാസ്റ്റ്യൻ S/o മാത്യു കൊച്ചുപറമ്പിൽ

ടൗണിനോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന സ്ഥലത്ത് നിലവിൽ ഒരു തെങ്ങ് മാത്രമേ ഉള്ളൂ. സ്ഥലത്തിന് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം കിട്ടിയാൽ മാത്രമേ വിട്ടു നൽകുകയുള്ളൂ.

9. ബെന്നി സേവ്യർ S/o സേവ്യർ വിലുന്താനത്ത്

ടൗണിനോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന സ്ഥലമാണ് . കാര്യമായ വിളകൾ ഒന്നും തന്നെയില്ല.

10. അബ്രാഹം S/o പൈലി കോച്ചേരിയിൽ

നേരത്തെ എന്റെ സ്ഥലം റോഡിനു വേണ്ടി സൗജന്യമായി വിട്ടു നൽകിയിരുന്നു. അതിനാൽ ഇനിയും സ്ഥലം വിട്ടു നൽകാൻ തയ്യാറല്ല.

11. ജാനകിയമ്മ W/o നാരായണൻകുട്ടി ചോലേത്തുടിയിൽ

രണ്ട് മുറികളുള്ള കെട്ടിടമാണ്. ഒരു മുറി ഡ്രൈവിംഗ് സ്കൂളിന് വേണ്ടിയും ഒരു മുറി കൊല്ല പണിക്ക് വേണ്ടിയും വാടകയ്ക്ക് കൊടുത്തിട്ടുണ്ട്. മാന്യമായ നഷ്ടപരിഹാരം കിട്ടിയാൽ വിട്ടു കൊടുക്കാൻ തയ്യാറാണ്.

12. മോളി ജോസഫ് W/o ജോസഫ് അന്തിനാട്ട്

സ്ഥലത്ത് 3 മുറി കെട്ടിടത്തിൽ പച്ചക്കറിക്കട, തയ്യൽക്കട, ഹോട്ടൽ എന്നിവ പ്രവർത്തിക്കുന്നു. ഈ സ്ഥാപനത്തിലുള്ളവർക്ക് ജോലി നഷ്ടപ്പെടുമ്പോൾ പകരം സംവിധാനവും കെട്ടിടത്തിന് ന്യായമായ വിലയും ലഭിക്കുന്നതോടൊപ്പം ബാക്കി നിൽക്കുന്ന എന്റെ സ്ഥലത്തേക്കും വീട്ടിലേക്കും പ്രവേശിക്കുന്നതിനാവശ്യമായ റോഡ് സൗകര്യവും ലഭ്യമാകണം. സ്ഥലത്ത് 2 തെങ്ങ്, 10 കമുക്, 15 കൊക്കോ, 2 പൂളി, 1 തേക്ക് എന്നിവയോടൊപ്പം കപ്പ, വാഴ തുടങ്ങിയ കൃഷികളും ഉണ്ട്.

13. ഷൈനി ജോസഫ് W/o മാത്യു ആറ്റുപുറത്ത്

ടൗണിനോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന സ്ഥലത്ത് കംപ്ലീറ്റ് ചെയ്യാത്ത 3 മുറി കെട്ടിടമുണ്ട്. സെന്റിന് 5 ലക്ഷത്തിലധികം വില ഈ പ്രദേശത്ത് സ്ഥലത്തിനുണ്ട്. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരവും കെട്ടിടത്തിന് നിലവിലെ സ്ഥിതി അനുസരിച്ചിട്ടുള്ള നഷ്ടപരിഹാരവും ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ വിട്ട് നൽകാൻ തയ്യാറാണ്.

14. ത്രേസ്യമ്മ W/o ജെയിംസ് തടത്തിൽ

എന്റെ പേരിലുള്ള വീടും പുരയിടവും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ വിട്ട് നൽകാൻ തയ്യാറാണ്.

15. ബേബി S/o തോമസ് പ്ലാക്കൽ വീട്ടിൽ

സെന്റിന് 5 ലക്ഷത്തിലധികം വില ഈ പ്രദേശത്ത് സ്ഥലത്തിനുണ്ട്. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ വിട്ട് നൽകാൻ തയ്യാറാണ്.

16. മിനി W/o അബ്രാഹം പുവ്വപ്പള്ളിൽ

റോഡിന് വേണ്ടിയാണ് ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. സ്ഥലത്ത് 5 റബ്ബറും, 8 കുരുമുളകും, 2 ആഞ്ഞിലിയും 3 പ്ലാവുമാണ് ഉണ്ട്. സ്ഥലം വിട്ട് നൽകുമ്പോൾ പറമ്പ് രണ്ട് കഷണമായി മാറുന്നു അതിനാൽ മുഴുവൻ സ്ഥലവും ഏറ്റെടുത്ത് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ വിട്ട് നൽകാൻ തയ്യാറാണ്.

17. റീന ജോസഫ് കാരിക്കൽ

3 കടമുറിയുള്ള കെട്ടിടത്തിൽ ഹോർട്ടികോർപ്പിന്റെ കീഴിലുള്ള പച്ചക്കറി ഷോപ്പ്, മെഡിക്കൽ ഷോപ്പ്, പഞ്ചായത്ത് വക ചന്തയും വാടകയ്ക്ക് നടത്തിവരുന്നു. താഴത്തെ നിലയിൽ താമസവും പകുതി ഭാഗം മറ്റൊരു കുടുംബത്തിന് വാടകയ്ക്കും കൊടുത്തിട്ടുണ്ട്. വ്യാപാരം നടത്താൻ പകരം സംവിധാനവും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരവും ലഭിച്ചാൽ വിട്ട് നൽകാം

18. ജിൻസി അബ്രാഹം ചിറത്തറയിൽ

മൂന്ന് നിലകളിലായി ടൗണിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന കെട്ടിടത്തിൽ താഴത്തെ നിലയിൽ താമസവും മദ്ധ്യനിലയിൽ റോഡിന് സമാനമായി ഹോട്ടൽ, സൂപ്പർമാർക്കറ്റ്, പഴംപച്ചക്കറി എന്നിവയും മുകളിലത്തെ നിലയിൽ രണ്ട് കുടുംബത്തിന് വാടകയ്ക്കും നൽകിയിരിക്കുന്നു. കുടി ഒഴിപ്പിക്കപ്പെടുമ്പോൾ തൊഴിലും വാടക ഇനത്തിലുള്ള വരുമാനവും നഷ്ടപ്പെടുന്നു. പകരം തൊഴിൽ സംവിധാനവും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരവും ലഭിച്ചാൽ വിട്ട് നൽകാൻ തയ്യാർ ആണ്.

19. റോയി S/o പൗലോസ് പറങ്കിമാലിൽ

റോഡിന് വേണ്ടിയാണ് ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. സ്ഥലത്ത് കമുക 30, തെങ്ങ് 2, പ്ലാവ് 4, ഏലം 30, വാഴ 12 എന്നിവയുണ്ട്. സ്ഥലം വിട്ട് നൽകുമ്പോൾ പറമ്പ് രണ്ട് കഷണമായി മാറുന്നു അതിനാൽ മുഴുവൻ സ്ഥലവും ഏറ്റെടുത്ത് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ വിട്ട് നൽകാൻ തയ്യാറാണ്.

20. മോളി എൽദോസ് കോറുക്കാട്ടിൽ

റോഡിന് വേണ്ടിയാണ് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. ആകെയുള്ള 10 സെന്റിൽ 6 സെന്റ് പദ്ധതിക്കായി എടുത്തുകഴിഞ്ഞാൽ ബാക്കി 4 സെന്റ് സ്ഥലത്ത് താമസം ദുസ്സഹമാണ്. അതിനാൽ മുഴുവൻ സ്ഥലവും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ വിട്ട് നൽകാൻ തയ്യാറാണ്.

21. ജാനകി D/o തങ്കപ്പൻ നായർ പ്ലാന്റോപ്പിൽ

തെങ്ങ്-1,കാപ്പി-10,കമുക-8 എന്നിവ കൃഷി ഉണ്ട്. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരവും കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്നവർക്ക്(കുടുംബത്തിൽഒരാൾക്ക്)തൊഴിൽസംവിധാനവുംലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ സ്ഥലം വിട്ട് നൽകുവാൻ തയ്യാറാണ്.

22. ജാനകിയമ്മ W/o നാരായണൻകുട്ടി ചോലേത്തുടിയിൽ

വീടും താമസവും ഉണ്ട്. തെങ്ങ് 2, പേര 1, പ്ലാവ് 2, കുടുംപുളി 1, മാവ് 1,എന്നിവയും ഉണ്ട്. കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്നവർക്ക് (കുടുംബത്തിൽ ഒരാൾക്ക്) തൊഴിൽ സംവിധാനവും ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ സ്ഥലം വിട്ട് നൽകുവാൻ തയ്യാറാണ്.

23. 1.ബേബി വർക്കി കൊച്ചുപറമ്പിൽ 2. ദേവസ്യ S/o ഫ്രാൻസിസ് വരിക്കനാനിക്കൽ

രണ്ട് നില വീട് താഴത്തെ നില താമസവും മുകളിലത്തെ നില വാടകയ്ക്കും കൊടുത്തിരിക്കുന്നു. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭ്യമായാൽ വിട്ട് നൽകാൻ തയ്യാറാണ്.

24. ജോസ്കുട്ടി ജോസഫ് പുവ്വക്കുളം

4 സെന്റ് സ്ഥലമാണ് ആവശ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്. എന്നാൽ ബാക്കി നിൽക്കുന്ന സ്ഥലത്ത് ഓഡിറ്റോറിയം ഉൾപ്പെടെയുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നതിനാൽ മുൻവശം റോഡും പാർക്കിംഗ് സൗകര്യവും അത്യാവശ്യമാണ്. ഇവ അംഗീകരിക്കുകയാണെങ്കിൽ സ്ഥലം വിട്ട് നൽകാൻ തയ്യാറാണ്.

25. ലിസി സണ്ണി വില്ലന്താനം

ശാരീരിക മാനസിക വെല്ലുവിളികൾ, പ്രാധിക്യം എന്നിവയുള്ളവർ വീട്ടിലുള്ളതിനാൽ പുനരധിവാസ സംവിധാനം നൽകുകയാണെങ്കിൽ സ്ഥലം വിട്ട് നൽകാൻ തയ്യാറാണ്..

26. മേരി W/o സേവ്യർ കോയിക്കര

നിലവിൽ വീടിന്റെ സൈഡിൽ കൂടി റോഡ് ഉള്ളതിനാൽ ഈ റോഡിന്റെ ആവശ്യമില്ല. വരാൻ പോകുന്ന റോഡ് എല്ലാവരുടെയും ഭൂമി രണ്ടായി വിഭജിക്കുന്നു. എന്റെ സ്ഥലത്ത് കുറച്ച് പ്ലാവ്, കമുക, വാഴ എന്നിവ ഉണ്ട്.

27. ത്രേസ്യമ്മ തോമസ് മരുത്തൂർ വീട്ടിൽ (ഇപ്പോഴത്തെ ഉടമകൾ ബാബു നടുവത്തോലിൽ, ശശി കേശവൻ)

ബാബു നടവത്തോലിൽ

റോഡിന് വേണ്ടിയാണ് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. 80 ശതമാനത്തിലധികം ചെരിവുള്ള സ്ഥലമായതിനാൽ റോഡ് നിർമ്മിക്കുമ്പോൾ വീടിന് ഭീഷണി ഉണ്ടാകും. അതുകൊണ്ട് മുഴുവൻ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുകയോ, വീടിന്റെ ഭാഗം സംരക്ഷണ ഭിത്തി കെട്ടി തരികയോ വേണം. സ്ഥലത്ത് 14-റബ്ബറും,10-കാപ്പിയും ഉണ്ട്. റിസർവ്വോയറിനും റോഡിനുമിടയിലുള്ള സ്ഥലം കൂടി ഏറ്റെടുക്കുകയോ ആ സ്ഥലത്തേക്കുള്ള പ്രവേശനം ഉറപ്പ് തരികയോ ചെയ്യണം.

28 ശശി കേശവൻ

റോഡിന് വേണ്ടിയാണ് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. റിസർവ്വോയറിനും റോഡിനുമിടയിലുള്ള സ്ഥലം കൂടി ഏറ്റെടുക്കുകയാണെങ്കിൽ മാത്രമേ സ്ഥലം വിട്ട് തരികയുള്ളൂ

29. അഗസ്റ്റി S/o മത്തായി ഇടമനക്കുന്നേൽ

ഷീറ്റിട്ട വീട്, കിണർ, പറമ്പ് മുഴുവൻ മണ്ണ്-ജല സംരക്ഷണത്തിനായി കല്ല് കയ്യാലകൾ സ്വന്തം ചിലവിൽ നിർമ്മിച്ചിട്ടുണ്ട്. കൊക്കോ-150, കാപ്പി-200, കുരുമുളക്- 15, കമുക് -10, റബ്ബർ-20, ജാതി- 2, മാവ്-15, കുടംപുളി-5, പ്ലാവ്- 23 ചെറുതും , 3 വലുതും ഉണ്ട്. കൂടാതെ 20 ൽ പരം കാട്ട് മരങ്ങളും കൂടി ഉണ്ട്. ബാക്കി നിൽക്കുന്ന സ്ഥലത്തേക്ക് യഥേഷ്ടം കയറിയിറങ്ങാനുള്ള വഴി സൗകര്യം വേണം. ഏറ്റെടുത്തതിന് ശേഷം ബാക്കി നിൽക്കുന്ന എല്ലാ വൃക്കികളുടെയും സ്ഥലങ്ങൾ ഒന്നിച്ചോ സെക്ഷൻ തിരിച്ചോ, ടൂറിസം പോലുള്ള പദ്ധതികൾ രൂപീകരിച്ച് തൊഴിൽ സാധ്യത ഒരുക്കണം.

30. ബോബി ടോജോ W/o ടോജോ വില്ലനാനത്ത്

റോഡിന് വേണ്ടിയാണ് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. സ്ഥലത്ത് 40 റബ്ബറും ,73 ഏലവും, കുറച്ച് കുരുമുളകും ഉണ്ട്. റിസർവ്വോയറിനും റോഡിനുമിടയിലുള്ള സ്ഥലം കൂടി ഏറ്റെടുക്കുകയോ ആ സ്ഥലത്തേക്കുള്ള പ്രവേശനം ഉറപ്പ് തരികയോ ചെയ്യണം.

31. അൽഫോൻസ W/o അഗസ്റ്റിൻ ജോസിനാ D/o അഗസ്റ്റിൻ പൊക്കംതകിടിയിൽ

വീടിനോട് ചേർന്നുള്ള സ്ഥലമാണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. പ്ലാവ്, ഏലം , വാഴഎന്നിവ കൃഷി ഉണ്ട്. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം കിട്ടുകയാണെങ്കിൽ വിട്ട് നൽകാൻ തയ്യാറാണ്.

32. വത്സ W/o തോമസ്, തോമസ് S/o ദേവസ്യ അരീപ്പറമ്പിൽ

വീടും സ്ഥലവും ,ജാതി-1,കമുക്-1,തേക്ക്-1,കുടംപുളി -2, പ്ലാവ് -2,കൊക്കോ-1, ചാമ്പ-1. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം കിട്ടുകയാണെങ്കിൽ വിട്ട് നൽകാൻ തയ്യാറാണ്.

33. ഫിലോമിന W/o ഐപ്പ് ചേർക്കോട്ട് വീട്ടിൽ

ജാതി-1, പ്ലാവ്-3, മീൻകുളം. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം കിട്ടുകയാണെങ്കിൽ വിട്ട് നൽകാൻ തയ്യാറാണ്.

34. ഷാന്തി S/o തോമസ് മാളിയേക്കൽ

നിലവിലെ ഉടമസ്ഥർ പി ടി മാണി പൂവ്വത്തിങ്കൽ , റോബിൻ കുരിശുംമുട്ടിൽ, മനു പി മാണി പൂവ്വത്തിങ്കൽ, അനു പി മാണി പൂവ്വത്തിങ്കൽ എന്നിവരാണ്. 2000 മുതൽ KSEB ഏറ്റെടുക്കും എന്ന് പറഞ്ഞതിനാൽ ഞങ്ങൾക്ക് കൃഷിയിൽ ശ്രദ്ധിക്കാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല.

അതിനാൽ ലക്ഷങ്ങളുടെ നഷ്ടമാണ് സംഭവിച്ചിരിക്കുന്നത്. അതു കൂടി ലഭിക്കണം.

35. മാത്യുജോസ് S/o ജോസഫ് ആറ്റുപുറത്തു വീട്

ടൗണിനോട് ചേർന്നുള്ള സ്ഥലത്ത് തെങ്ങ് -1, കമുകി -1, കൊക്കോ-1 എന്നിവയുണ്ട് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം കിട്ടുകയാണെങ്കിൽ വിട്ടു നൽകാൻ തയ്യാറാണ്.

36. അമൽ കുര്യാക്കോസ് മറ്റത്തിൽ

വീടും പുരയിടവും . വാടകയ്ക്ക് കൊടുത്തിരിക്കുന്നു.കാപ്പി-2, കൊക്കോ -2, പേര -2, മാവ് -1, പ്ലാവ്-1, വാഴ എന്നിവയുണ്ട്.

37. സാബു അബ്രാഹം വരിയയിൽ

ആകെ 11 സെന്റ് സ്ഥലമാണുള്ളത്. ഇതിൽ കേരള ബാങ്ക്, താഴത്തെ നിലയിലും മുകളിലത്തെ നിലയിൽ 4 അപ്പാർട്ട്മെന്റുകളും വാടകയ്ക്ക് കൊടുത്തിട്ടുണ്ട്. ഇതിന്റെ മുൻവശം, മറ്റും, പാർക്കിംഗ് ഏരിയ ഉൾപ്പെടെയാണ് KSEB ആവശ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്. ബാക്കി നിൽക്കുന്ന സ്ഥലത്തേക്കുള്ള പ്രവേശനവും പാർക്കിംഗും രേഖാമൂലം സമ്മതിച്ചാൽ വിട്ടു തരാൻ തയ്യാറാണ് . അല്ലാത്ത പക്ഷം മുഴുവൻ സ്ഥലവും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം തന്ന് ഏറ്റെടുക്കണം.

38. ഗിരീഷ് കുമാർ S/o രവീന്ദ്രൻ നായർ മണപ്പാട്ട് പുത്തൻ പുരയിൽ

ഒറ്റ നിലയിലുള്ള കെട്ടിടത്തിൽ 4 വ്യാപാരസ്ഥാപനങ്ങൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നുണ്ട്. മണപ്പാട്ട് സ്റ്റോർ, പച്ചക്കറി കട, കൂൾബാർ, അനാദിക്കട. കൂടാതെ ജാതി-33, കമുകി-32,കുരുമുളക് -85, തെങ്ങ് -2, പ്ലാവ് -6, മാവ്- 2, കൊക്കോ-32, ഗ്രാമ്പൂ, വാനില, വാഴ

എന്നിവയും കൃഷിയുണ്ട്. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം കിട്ടുകയാണെങ്കിൽ വിട്ട് നൽകാൻ തയ്യാറാണ്.

39. ലിബിൻ ജോസഫ് കൊല്ലംപറമ്പിൽ

എന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള 3 സെന്റ് സ്ഥലത്ത് താമസത്തോടൊപ്പം ഹോട്ടൽ, പൊടി മില്ല, ബേക്കറി എന്നിവയും പ്രവർത്തിക്കുന്നുണ്ട്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുകയാണെങ്കിൽ എനിക്കും വാടകക്കാർക്കും പുനരധിവാസ സംവിധാനവും ഞങ്ങൾക്ക് സർക്കാർ ജോലിയും തരണം.

40. ദിവ്യ സണ്ണി മലയിൽ

രണ്ട് നിലകളിലായുള്ള കെട്ടിടത്തിൽ താഴത്തെ നിലയിൽ താമസവും മുകളിലത്തെ നിലയിൽ ക്ലിനിക്കും, ലാബും പ്രവർത്തിക്കുന്നു. ജോലി നഷ്ടപ്പെടുന്നവർക്ക് തൊഴിൽ സംവിധാനവും മറ്റുള്ളവർക്ക് പുനരധിവാസവും വേണം.

41. ജോർജ്ജ് തോമസ് , മറ്റത്തിൽ

ഒറ്റ നില കെട്ടിടത്തിൽ രണ്ട് മുറി വാടകയ്ക്കും ബാക്കി താമസത്തിനായും ഉപയോഗിക്കുന്നു. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം കിട്ടുകയാണെങ്കിൽ വിട്ട് നൽകാൻ തയ്യാറാണ്.

42. നെൽസൺ S/o ജോസഫ് തവരക്കാട്ട് , വർഗ്ഗീസ് എം കെ S/o കുര്യാക്കോസ് മനയക്കുടി,

ടൗണിലുള്ള കെട്ടിടം പ്രതിമാസം 30,000/ രൂപ വാടക ലഭിക്കുന്നതാണ്. ഇത് വിട്ട് നൽകുമ്പോൾ ഞങ്ങളുടെ ആയുഷ്കാല/സ്ഥിര വരുമാനം നഷ്ടപ്പെടുന്നു. ആയതിനാൽ അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരവും ഞങ്ങൾക്ക് തൊഴിലും ലഭ്യമാക്കണം

43. ബിനി പയസ് W/o പയസ് തോട്ടമറ്റത്തിൽ

ടൗണിലുള്ള 3 മുറി കെട്ടിടം വാടകയ്ക്ക് കൊടുത്തിരിക്കുന്നു. ഇത് വിട്ട് നൽകുമ്പോൾ ഞങ്ങളുടെ ആയുഷ്കാല/സ്ഥിര വരുമാനം നഷ്ടപ്പെടുന്നു. ആയതിനാൽ അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം.

44. മാത്യു ജോസഫ്, തൈക്കുട്ടത്തിൽ

ആകെയുള്ള സ്ഥലത്തിൽ അര സെന്റ് സ്ഥലം മാത്രമാണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. ബാക്കിയുള്ള സ്ഥലത്തിന് അത് ബുദ്ധിമുട്ടുണ്ടാക്കുന്നു. ആയതിനാൽ മുഴുവൻ സ്ഥലവും ഏറ്റെടുത്ത് അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിച്ചാൽ വിട്ട് നൽകാൻ തയ്യാറാണ്.

45. ഷിജി തോമസ് W/o തോമസ് ചെമ്മരപ്പള്ളിൽ

ടൗണിലുള്ള കെട്ടിടത്തിൽ 4 മുറി വാടകയ്ക്ക് കൊടുത്തിട്ടുണ്ട്. പലചരക്ക്, പച്ചക്കറി, മത്സ്യമാംസാദികൾ. എന്നീ കടകൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നു.വാടകയാണ് ഉപജീവനമാർഗ്ഗം അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിച്ചാൽ വിട്ട് നൽകാൻ തയ്യാറാണ്.

46. സലി S/o കുഞ്ഞപ്പൻ മലയിൽ

ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലത്താണ് എന്റെ കുടിവെള്ളം ഉള്ളത്. അത് തുടർന്നും ഉപയോഗിക്കാനുള്ള അനുമതി രേഖാമൂലം തരണം. ബാക്കി നിൽക്കുന്ന എന്റെ സ്ഥലത്തിനും വീടിനും ഡാമിൽ വെള്ളം നിറയുമ്പോൾ ബലക്ഷയം സംഭവിക്കാതിരിക്കാൻ സംരക്ഷണ ഭിത്തി നിർമ്മിച്ച് നൽകണമെന്നും ആവശ്യപ്പെടുന്നു.

47 സാബു S/o കുര്യൻ കുനംപറയിൽ

റിസർവ്വോയറിനുവേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലത്ത് സ്ഥിരതാമസം ഉണ്ട്. വീടിനോട് ചേർന്ന് ഫർണിച്ചർ വർക്കും ,സ്റ്റീൽ വർക്ക്ഷോപ്പും സ്വയംതൊഴിലായി ചെയ്തു വരുന്നു. കൂടാതെ സ്ഥലത്ത്, കുരുമുളക് -100, തെങ്ങ് -2, പ്ലാവ് -12, മാവ്- 2, കാപ്പി , കടപ്ലാവ്, കോഴിഫാം എന്നിവയും ഉണ്ട്. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം കിട്ടുകയാണെങ്കിൽ വിട്ട് നൽകാൻ തയ്യാറാണ്.

48. വ്യാപാരഭവൻ

ആസ്ബറോസ് നിർമ്മിതമായ കെട്ടിടമാണ്. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം കിട്ടുകയാണെങ്കിൽ വിട്ട് നൽകാൻ തയ്യാറാണ്.

49. പാർട്ടി ഓഫീസ് (സി. പി.എം)

ഇവിടെ പാർട്ടി ഓഫീസും ലൈബ്രറിയും പ്രവർത്തിക്കുന്നു. സ്ഥലം വിട്ട് നൽകുന്നതിന് താൽപര്യമില്ല.

50. തോമസ് ജോസഫ് & സാൽവി തോമസ് കുഴിവേലിൽ

സ്ഥലത്ത് ജാതി, കമുക, കുരുമുളക്, കൊക്കോ എന്നിവയുണ്ട്. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം കിട്ടുകയാണെങ്കിൽ വിട്ട് നൽകാൻ തയ്യാറാണ്.

51.ശ്രീമതി. വിനീത സജീവൻ (പ്രസിഡണ്ട്-മാങ്കുളം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്)

മാങ്കുളം ജലവൈദ്യുത പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി കെ എസ് ഇ ബി നേരത്തെ ഏറ്റെടുത്ത ഭൂമിക്കുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം കൃത്യമായി കൊടുക്കുവാൻ സാധിച്ചിട്ടില്ല എന്നും ഡാമിന് വേണ്ടി സ്ഥലം വിട്ട് കൊടുത്തവർക്ക് നാളിത് വരെ പുനരധിവാസത്തിനുള്ള നടപടികൾ

സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല എന്നും അതിനാൽ അടിയന്തിര നടപടി സ്വീകരിക്കണം എന്നും അദ്ധ്യക്ഷ ഭാഷത്തിനിടയിൽ അഭിപ്രായപ്പെട്ടു

52. ശ്രീ ദീപു കെ എസ് (പ്രൊജക്ട് മാനേജർ- ഗടജആ മാങ്കുളം)

അർത്ഥനാധികാരികൂടിയായ കെ എസ് ഇ ബി പ്രൊജക്ട് മാനേജർ ശ്രീ ദീപു കെ എസ് പുതിയ പദ്ധതിയെക്കുറിച്ചും ഈ പദ്ധതിയുടെ ആരംഭഘട്ടങ്ങളെക്കുറിച്ചും വിശദീകരിച്ചു.

53. ശ്രീ ബിനോ തോമസ് (എൽ. എ തഹസിൽദാർ തൊടുപുഴ)

പരിസ്ഥിതി ആഘാത പഠനങ്ങളെക്കുറിച്ച് വിശദീകരിച്ചു. സാമൂഹ്യആഘാത പഠന യൂണിറ്റ് പ്രൊജക്ടിന്റെ കരട് റിപ്പോർട്ട് നൽകിയതായും പൊതു അവകാശവാദത്തിന് ശേഷം അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതിന് ശേഷം ഭൂമിയുടെ വില നിർണ്ണയിച്ചതിന് ശേഷം നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതാണെന്നും അറിയിച്ചു.



54. ശ്രീമതി ജൂലി ജോസഫ് (മെമ്പർ- 10-ാം വാർഡ്)

10-ാം വാർഡിൽ മാങ്കുളം -വേലിയംപാറ നടപ്പ് വഴി ഈ ഡാം വരുന്നതോടു കൂടി നഷ്ടപ്പെടും. അതിന് പകരം സംവിധാനം ഒരുക്കണം . പട്ടിക ജാതി-പട്ടിക വർഗ്ഗ ലക്ഷവീട് കോളനിയിൽപ്പെട്ട 160 ൽപ്പരം കുടുംബങ്ങളും പൊതുവിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ട 500 ൽ അധികം കുടുംബങ്ങളും ഉപയോഗിക്കുന്ന പൊതു നടപ്പ് വഴിയാണ്.

സാമൂഹ്യആഘാത പഠനയൂണിറ്റിനും ശ്രീ റോയ് ചെറിയാന്റെ നന്ദിയോടു കൂടി 2 മണിക്ക് യോഗം അവസാനിച്ചു.

അർത്ഥനാധികാരിയായ കേരള വിദ്യുദ്ചരക്തി ബോർഡ്, മാങ്കുളം ഹൈഡ്രോ ഇലക്ട്രിക് പ്രൊജക്ട് മാനേജർക്ക് പൊതുകേൾക്കൽ

യോഗത്തിന്റെ നടപടിക്രമം അയച്ച് കൊടുത്ത് ലഭിച്ച അഭിപ്രായങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

 	KERALA STATE ELECTRICITY BOARD LIMITED (Incorporated under the Indian Companies Act, 1956) Registered Office: VidyuthiBhavanam, Pattom, Thiruvananthapuram 695 004, India website: www.kseb.in / CIN: U40100KL2011SGC027424 / GST#: 32AAECK2277NBZ1
	Office of the Project Manager, Mankulam Hydro Electric Project, Mankulam P.O., Chithirapuram (via), Idukki, PIN-685 565 Phone :+91 9446008414, Email:prmmhcep@gmail.com

No. MHEP/PM/DB-151/LARR ACT/2023-2024/688

12.03.2024

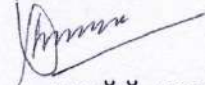

സീകർത്താവ്,

ചെയർമാൻ
 സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന യൂണിറ്റ്
 കയ്റോസ് - കണ്ണൂർ

വിഷയം: - എം.എച്ച്.ഇ.പി. (40MW)- പദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പൊതു അവകാശ വാദ യോഗത്തിന്റെ അഭിപ്രായങ്ങളും ശുപാർശകളും സമർപ്പിക്കൽ

സൂചന: - 03.02.2024 ൽ M/s Kairos, Kannur സംഘടിപ്പിച്ച പൊതു അവകാശവാദ യോഗത്തിന്റെ മിനിറ്റ്സ്

മാങ്കുളം ജല വൈദ്യുത പദ്ധതിയുടെ നിർമ്മാണത്തിനുവേണ്ടിയുള്ള സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നടന്ന പൊതു അവകാശവാദം കേൾക്കൽ യോഗത്തിൽ ഉയർന്നു വന്ന അഭിപ്രായങ്ങളും നിർദ്ദേശങ്ങളും താങ്കൾ സൂചന പ്രകാരം അയച്ചു തന്നിരുന്നു. പ്രസ്തുത അഭിപ്രായങ്ങളിൽ ഈ ഓഫീസിന്റെ നിർദ്ദിഷ്ട ശുപാർശകൾ ഇതോടൊപ്പം തുടർ നടപടിക്കായി നൽകുന്നു.

എന്ന് വിശ്വസ്തതയോടെ

 പ്രോജക്ട് മാനേജർ


ഉള്ളടക്കം: 1. അഭിപ്രായങ്ങളും ശുപാർശകളും
 ഫയൽ കോപ്പി

ക്രമ നമ്പർ	പേരും മേൽവിലാസവും	അഭിപ്രായങ്ങൾ	ശുപാർശകൾ
1	അൽഫോൻസ പൌലോസ്, അണിമംഗലത്ത്	<p>റോഡിനും ഇപ്പോൾ ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിനും ഇടയിലുള്ള ഭൂമി കൂടി ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റെടുക്കണം</p> <p>ഒന്നൽ നിർമ്മാണം വീടിനെ സാരമായി ബാധിക്കുന്നതിനാൽ വീടു കൂടി നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റെടുക്കണം അല്ലെങ്കിൽ പകരം സംവിധാനം ചെയ്തു കൊടുക്കണം</p>	<p>KSEBLന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് ആവശ്യമില്ലാത്ത സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.</p> <p>പ്രസ്തുത വീടിന് ഇതുവരെ നാശനഷ്ടമൊന്നും സംഭവിച്ചിട്ടില്ല. ഒന്നൽ ഏകദേശം 300 മീറ്റർ ദൂരത്ത് കൂടെയാണ് കടന്നു പോകുന്നത്. ട്രായിലേറ്റിന് വിള്ളൽ വീണിട്ടുണ്ടെങ്കിലും അത് ഒന്നൽ നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ടല്ല എന്നു മനസ്സിലാക്കുന്നു.</p>
2	തോമസ് വെൺമാന്തറയിൽ	<p>റോഡിനും ഇപ്പോൾ ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിനും ഇടയിലുള്ള ഭൂമി കൂടി ഏറ്റെടുക്കുകയോ അല്ലാത്തപക്ഷം യഥേഷ്ടം ആ ഭൂമിയിൽ പ്രവേശിക്കുന്നതിനും കൃഷി ചെയ്യുന്നതിനും ഉള്ള അനുമതി നൽകുകയോ ചെയ്യണം</p>	<p>KSEBL ന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് ആവശ്യമില്ലാത്ത സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല. പ്രസ്തുത ഭൂമിയിൽ പ്രവേശിക്കുന്നതിന് അനുമതി നൽകുന്നതിന് വിരോധമില്ല.</p>
3	തോമസ് ജോസഫ് പതിയിൽ, ജോസഫ് ജോസഫ് പതിയിൽ, മേരിക്കുട്ടി ജോസഫ് പതിയിൽ	<p>റവന്യൂ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിന്റെ 125/14/6 ഉത്തരവ് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമി പോലെ പുറമ്പോക്ക് ഭൂമി കൂടി ഏറ്റെടുക്കണം</p>	<p>പ്രസ്തുത വിഷയത്തിൽ തീരുമാനമെടുക്കേണ്ടത് KSEBL അല്ല.</p>
4	ജോസഫ് ദേവസ്യ പതിയിൽ	<p>റവന്യൂ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിന്റെ 125/14/6 ഉത്തരവ് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമി പോലെ പുറമ്പോക്ക് ഭൂമി കൂടി ഏറ്റെടുക്കണം</p>	<p>പ്രസ്തുത വിഷയത്തിൽ തീരുമാനമെടുക്കേണ്ടത് KSEBL അല്ല.</p>
5	നാരായണി കൊച്ചുകുഞ്ഞ്, വേങ്ങയിൽ	<p>പട്ടയമുള്ള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനോടൊപ്പം കൈവശമുള്ള പട്ടയമില്ലാത്ത 60 സെന്റ് ഭൂമി കൂടി ഏറ്റെടുക്കണം</p>	<p>KSEBL ന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് ആവശ്യമില്ലാത്ത സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.</p>

6	തോമസ് ആന്റണി ഊട്ടുപുരയ്ക്കൽ, കുഞ്ഞുമോൾ ആന്റണി, ഊട്ടുപുരയ്ക്കൽ	ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ സ്ഥലം വിട്ടു നൽകാൻ തയ്യാറാണ്	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്. ആയതിനാൽ KSEBL ന് തീരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.
7	ദേവസ്യ സെബാസ്റ്റ്യൻ, കുന്നേൽ വീട്ടിൽ	ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ സ്ഥലം വിട്ടു നൽകാൻ തയ്യാറാണ്	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്. ആയതിനാൽ KSEBL ന് തീരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.
8	സെബാസ്റ്റ്യൻ മാത്യു, കൊച്ചുപറമ്പിൽ	ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ മാത്രമേ സ്ഥലം വിട്ടു നൽകുകയുള്ളൂ	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്. ആയതിനാൽ KSEBL ന് തീരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.
9	ബെന്നി സേവ്യർ, വില്ലനാമത്ത്	ഔണിനോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന സ്ഥലമാണ്	പ്രസ്തുത സ്ഥലം പദ്ധതി നിർമ്മാണത്തിന് ആവശ്യമുള്ളതാണ്
10	അബ്രാഹം പൈലി കോച്ചേരിയിൽ	നേരത്തെ റോഡിനു വേണ്ടി സ്ഥലം സൗജന്യമായി വിട്ടു നൽകിയിരുന്നു. അതിനാൽ ഇനിയും സ്ഥലം വിട്ടു നൽകാൻ തയ്യാറല്ല	പ്രസ്തുത സ്ഥലം പദ്ധതി നിർമ്മാണത്തിന് ആവശ്യമുള്ളതാണ്
11	ഭവാനിയമ്മ തങ്കപ്പൻ	മാന്യമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ വിട്ടു നൽകാൻ തയ്യാറാണ്	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്. ആയതിനാൽ KSEBL ന് തീരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.
12	മോളി ജോസഫ് അന്നിനാട്ട്	കെട്ടിടത്തിൽ പച്ചക്കറി കട, തയ്യൽ കട, ഹോട്ടൽ എന്നിവയുണ്ട്. ഈ സ്ഥാപനത്തിലുള്ളവർക്ക് ജോലി നഷ്ടപ്പെടുമ്പോൾ പകരം സംവിധാനം ഏർപ്പെടുത്തണം	പുനരധിവാസ പാക്കേജിൽ പ്രസ്തുത സ്ഥലത്തുള്ള പച്ചക്കറി, തയ്യൽകട എന്നിവരെ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. LARR പാക്കേജ് റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ് നടപ്പിലാക്കേണ്ടത്.
		കെട്ടിടത്തിന് ന്യായമായ വില നൽകണം	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്. ആയതിനാൽ KSEBL ന് തീരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.
		ബാക്കി നിൽക്കുന്ന സ്ഥലത്തേക്കും വിട്ടിലേക്കും പ്രവേശിക്കുന്നതിനാവശ്യമായ റോഡ് സൗകര്യം ലഭ്യമാക്കണം	എറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തു കൂടി ബാക്കി സ്ഥലത്തേക്ക് പ്രവേശിക്കാവുന്നതാണ്

13	ചൈനി ആറ്റുപുറത്ത്	സെന്റിന് 5 ലക്ഷത്തിലധികം വില്പയുണ്ട്. സ്ഥലത്തിനും കെട്ടിടത്തിനും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ വിട്ടു നൽകാൻ തയ്യാറാണ്	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്. ആയതിനാൽ KSEBL ന് തീരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.
14	ശ്രേന്യാമ്മ തത്തിൽ പുരയിടത്തിൽ	സ്ഥലത്തിനും കെട്ടിടത്തിനും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ വിട്ടു നൽകാൻ തയ്യാറാണ്	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്. ആയതിനാൽ KSEBL ന് തീരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.
15	ബേബി തോമസ്, പ്ലാക്കൽ വീട്	സെന്റിന് 5 ലക്ഷത്തിലധികം വില്പയുണ്ട്. ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ വിട്ടു നൽകാൻ തയ്യാറാണ്	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്. ആയതിനാൽ KSEBL ന് തീരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.
16	മിനി അബ്രാഹം, പൂവപ്പള്ളിൽ	സ്ഥലം വിട്ട് നൽകുമ്പോൾ ബാക്കി സ്ഥലം രണ്ട് കഷണമായി മാറുന്നു. അതിനാൽ മുഴുവൻ സ്ഥലവും ഏറ്റെടുത്ത് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം	KSEBL ന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് ആവശ്യമില്ലാത്ത സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല. നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്.
17	റിന ജോസഫ്, കാരിക്കൽ	വ്യാപാരം നടത്താൻ പകരം സംവിധാനവും, ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരവും നൽകണം	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്. ആയതിനാൽ KSEBL ന് തീരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.
18	ജിൻസി അബ്രാഹം	കൂടി ഒഴിപ്പിക്കപ്പെടുമ്പോൾ തൊഴിലും വാടക ഇനത്തിലുള്ള വരുമാനവും നഷ്ടപ്പെടുന്നു. പകരം തൊഴിൽ സംവിധാനം വേണം ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്. ആയതിനാൽ KSEBL ന് തീരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.
19	പൊലോസ് പറങ്കിമാലിൽ	സ്ഥലം വിട്ട് നൽകുമ്പോൾ ബാക്കി സ്ഥലം രണ്ട് കഷണമായി മാറുന്നു. അതിനാൽ മുഴുവൻ സ്ഥലവും ഏറ്റെടുത്ത് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം	KSEBL ന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് ആവശ്യമില്ലാത്ത സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.

20	മോളി എൽദോസ്, കോറുകാട്ടിൽ	ആകെയുള്ള 10 സെന്റൽ 6 സെന്റൽ എടുത്തുകഴിഞ്ഞാൽ ബാക്കി 4 സെന്റൽ സ്ഥലത്തു താമസം ഉദ്ദേശമാണ്. അതിനാൽ മുഴുവൻ സ്ഥലവും എടുത്തത് നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം	KSEBL ന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് ആവശ്യമില്ലാത്ത സ്ഥലം എടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.
21	ജാനകി തങ്കപ്പൻ നായർ, പ്ലാന്റോപ്പിൽ	ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം കുടുംബത്തിൽ ഒരാൾക്കു തൊഴിൽ സംവിധാനം വേണം	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്.ആയതിനാൽ KSEBL ന് തീരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.
22	ജാനകി നാരായണൻ കുട്ടി, ചോലത്തുടിയിൽ	കുടുംബത്തിൽ ഒരാൾക്കു തൊഴിൽ സംവിധാനം വേണം	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്.ആയതിനാൽ KSEBL ന് തീരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.
23	ബേബി വർക്കി, കൊച്ചു പറമ്പിൽ	ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്.ആയതിനാൽ KSEBL ന് തീരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.
24	ജോസ് കുട്ടി ജോസഫ്, പൂവ്വക്കുളം	ബാക്കി നിൽക്കുന്ന സ്ഥലത്ത് ഓഡിറ്റോറിയം ഉൾപ്പെടെയുള്ള കെട്ടിടങ്ങൾ ഉള്ളതിനാൽ മുൻവശം റോഡും പാർക്കിംഗ് സൗകര്യവും ആവശ്യമാണ്. ഇവ അംഗീകരിക്കുകയാണെങ്കിൽ സ്ഥലം വിട്ടു നൽകും.	റോഡ് നിർമ്മാണത്തിനാണ് പ്രസ്തുത സ്ഥലം എടുക്കുന്നത്.
25	ലിസ്സി സണ്ണി, വില്ലന്താനം	ശാരീരിക മാനസിക വെല്ലുവിളികൾ, പ്രായാധിക്യം എന്നിവയുള്ളവർ വീട്ടിലുള്ളതിനാൽ പുനരധിവാസ സംവിധാനം നൽകണം.	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്.ആയതിനാൽ KSEBL ന് തീരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.
26	മേരി സേവ്യർ, കോയികാർ	നിലവിൽ വിഭിൻ്റെ സൈഡിൽ കുടി ഉള്ളതിനാൽ ഈ റോഡിൻ്റെ ആവശ്യമില്ല	റോഡ് alignment ൽ തീരുമാനമെടുക്കുന്നത് KSEBL ആണ്

<p>ശ്രേഷ്ഠതമ തോമസ് മാരുതൂർ വീട്ടിൽ (ഇപ്പോഴത്തെ ഉടമകൾ ബാബു നടവത്തോലിൽ, ശശി കേശവൻ)</p>		
<p>27 ബാബു നടവത്തോലിൽ</p>	<p>80 ശതമാനത്തിലധികം ചെറിയവയ്ക്ക് സ്ഥലമായതിനാൽ റോഡ് നിർമ്മിക്കുമ്പോൾ വീടിന് ഭീഷണി ഉണ്ടാകും. അതുകൊണ്ട് മുഴുവൻ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുകയോ ഭാഗം സംരക്ഷണ ചെയ്യണം.</p>	<p>നിർമ്മാണ സമയത്ത് വീടിന്റെ ഭാഗത്ത് സംരക്ഷണ ഭീതി ആവശ്യമെന്ന് ഉറപ്പുവന്നാൽ കെട്ടി നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ചു തീരുമാനമെടുക്കാവുന്നതാണ്.</p>
	<p>നിസർവ്വായനയും റോഡിനുവിലയിലുള്ള സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുകയോ ആ സ്ഥലത്തേക്കുള്ള പ്രവേശനം ഉറപ്പ് തരുകയോ ചെയ്യണം</p>	<p>KSEBL ന്റെ നിർമ്മാണപ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് ആവശ്യമില്ലാത്ത സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.</p>
<p>ശശി കേശവൻ</p>	<p>നിസർവ്വായനയും റോഡിനുവിലയിലുള്ള സ്ഥലം കൂടി ഏറ്റെടുക്കണം</p>	<p>KSEBLന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് ആവശ്യമില്ലാത്ത സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.</p>
<p>28 അഗസ്റ്റി ഇടമനക്കുന്നേൽ</p>	<p>ബാക്കി നിൽക്കുന്ന സ്ഥലത്തേക്ക് കയറിയിറങ്ങാനുള്ള വഴി സൗകര്യം വേണം</p>	<p>റോഡിൽ നിന്ന് ഏറ്റെടുക്കാത്ത സ്ഥലത്തേക്ക് പ്രവേശിക്കുന്നതിന് സൗകര്യം നിലനിൽക്കുന്നതാണ്.</p>
	<p>ഏറ്റെടുത്തതിന് ശേഷം ബാക്കി നിൽക്കുന്ന എല്ലാ വ്യക്തികളുടെയും സ്ഥലങ്ങൾ ഒന്നിച്ചോ സെക്ഷൻ തിരിച്ചോ ടൂറിസം പോലുള്ള പദ്ധതികൾ രൂപീകരിച്ച് തൊഴിൽ സാധ്യത ഒരുക്കണം</p>	<p>പദ്ധതി നിലവിൽ വന്നതിനു ശേഷം ബന്ധപ്പെട്ട മറ്റ് വകുപ്പുകളുമായി ആലോചിച്ച് തീരുമാനം കൈക്കൊള്ളാവുന്നതാണ്.</p>
<p>29 ബോബി ടോജോ വില്ലനാത്തത്</p>	<p>നിസർവ്വായനയും റോഡിനുവിലയിലുള്ള സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുകയോ ആ സ്ഥലത്തേക്കുള്ള പ്രവേശനം ഉറപ്പ് തരുകയോ ചെയ്യണം</p>	<p>ഏറ്റെടുക്കാത്ത സ്ഥലത്തേക്കുള്ള പ്രവേശനം നിരോധിക്കുന്നതല്ല.</p>
<p>30 അൽഫോൻസ പൊക്കം തകിടിയിൽ (ഇപ്പോഴത്തെ ഉടമ വിപിൻ മലയിൽ)</p>	<p>ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം</p>	<p>നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്.ആയതിനാൽ KSEBL ന് തീരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.</p>

31	വസ തോമസ്, അരിപ്പറമ്പിൽ	ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്. ആയതിനാൽ KSEBL ന് തീരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.
32	ഫിലോമിന ഐപ്പി, ചേർക്കോട്ട് വീട്ടിൽ	ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്. ആയതിനാൽ KSEBL ന് തീരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.
33	ഷാസ്താ തോമസ് മാളിയേക്കൽ (ഇപ്പോഴത്തെ ഉടമസ്ഥർ പി.ടി.മാണി പുവ്വത്തികൽ, റോബിൻ കുരിശുംമുട്ടിൽ, മനു മാണി പുവ്വത്തികൽ)	2000 മുതൽ ഏറ്റെടുക്കും എന്ന് പറഞ്ഞതിനാൽ കൃഷിയിൽ ശ്രദ്ധിക്കാൻ സാധിച്ചില്ലാത്തതിനാൽ ലക്ഷങ്ങളുടെ നഷ്ടം സംഭവിച്ചിരിക്കുന്നു. അത് കൂടി ലഭിക്കണം	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്. ആയതിനാൽ KSEBL ന് തീരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.
34	തോമസ് ആറ്റുപുറത്ത്	ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്. ആയതിനാൽ KSEBL ന് തീരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.
35	അമൽ കുര്യാക്കോസ് മറ്റത്തിൽ	വിടും പൂരയടവും വാടകയ്ക്ക് കൊടുത്തിരിക്കുന്നു.	പ്രസ്തുത സ്ഥലം പദ്ധതി നിർമ്മാണത്തിന് ആവശ്യമുള്ളതാണ്
36	സാബു അബ്രാഹം വരികയിൽ	ബാക്കി നിൽക്കുന്ന സ്ഥലത്തേക്കുള്ള പ്രവേശനവും പാർക്കിംഗും രേഖാമൂലം സമ്മതിക്കണം. അല്ലെങ്കിൽ മുഴുവൻ സ്ഥലവും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റെടുക്കണം	ഏറ്റെടുക്കാത്ത സ്ഥലത്തേക്കുള്ള പ്രവേശനം നിരോധിക്കുന്നതല്ല. നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്
37	ഗിരിഷ് കുമാർ, മണപ്പാട്ട് പുത്തൻപുരയിൽ	ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്. ആയതിനാൽ KSEBL ന് തീരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.
38	ലിബിൻ ജോസഫ്, കൊല്ലംപറമ്പിൽ	സ്ഥലമുടമയ്ക്കും വാടകക്കാർക്കും പുനരധിവാസ സംവിധാനവും സർക്കാർ ജോലിയും നൽകണം.	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്. ആയതിനാൽ KSEBL ന് തീരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.

39	ദിവ്യ സണ്ണി മലയിൽ	ജോലി നഷ്ടപ്പെട്ടവർക്ക് തൊഴിൽ സംവിധാനവും മറ്റുള്ളവർക്ക് പുനരധിവാസവും വേണം	പുനരധിവാസ പാക്കേജ നിശ്ചയിക്കുന്നത് റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്. KSEBL അല്ല.ആയതിനാൽ KSEBL ന് തിരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.
40	ജോർജ്ജ് തോമസ്, മറ്റത്തിൽ	ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്.ആയതിനാൽ KSEBL ന് തിരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.
41	നെൽസൺ തവരക്കാട്ട്	നഷ്ടപരിഹാരവും തൊഴിലും ലഭ്യമാക്കണം	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്.ആയതിനാൽ KSEBL ന് തിരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.
42	ബിനി പയസ് തോട്ടമറ്റത്തിൽ	ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്.ആയതിനാൽ KSEBL ന് തിരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.
43	മാത്യു ജോസഫ്, തൈക്കുട്ടത്തിൽ	മുഴുവൻ സ്ഥലവും ഏറ്റെടുത്ത് നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്. KSEBL അല്ല.ആയതിനാൽ KSEBL ന് തിരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.KSEBL ന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് ആവശ്യമല്ലാത്ത സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.
44	ഷിജി തോമസ്, ചെമ്മരപ്പള്ളിൽ	അർഹമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിച്ചാൽ വിട്ടുനൽകാൻ തയ്യാറാണ്	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്.ആയതിനാൽ KSEBL ന് തിരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹമില്ല.

KSEBL
 KERALA STATE ELECTRICITY BOARD
 KSEBL
 KERALA STATE ELECTRICITY BOARD
 KSEBL
 KERALA STATE ELECTRICITY BOARD

		കൂടിവെള്ളം തുടർന്നും ഉപയോഗിക്കാനുള്ള അനുമതി രേഖാമൂലം നൽകണം	എറ്റേടുക്കുന്ന സ്ഥലം റിസർവോയറിന്റെ ഭാഗമാണ്
45	സാലി കുഞ്ഞപ്പൻ മലയിൽ	വിടിനും സമലത്തിനും സംരക്ഷണ ഭിത്തി നിർമ്മിച്ചു നൽകണം	നിർമ്മാണ സമയത്ത് വിടിന്റെ ഭാഗത്ത് സംരക്ഷണ ഭിത്തി കെട്ടി നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ചു തീരുമാനമെടുക്കാവുന്നതാണ്.
46	സാബു കുര്യൻ കൂനംപാറയിൽ	ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്.ആയതിനാൽ KSEBL ന് തീരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹിച്ചില്ല.
47	വ്യാപാരഭവൻ	ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്.ആയതിനാൽ KSEBL ന് തീരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹിച്ചില്ല.
48	പാർട്ടി ഓഫീസ് (സിപിഎം)	സ്ഥലം വിട്ടു നൽകാൻ താല്പര്യമില്ല	പ്രസ്തുത സ്ഥലം പദ്ധതി നിർമ്മാണത്തിന് ആവശ്യമുള്ളതാണ്
49	തോമസ് ജോസഫ് & സാൽവി തോമസ് കൃഷിവേലിൽ	ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കണം	നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കുന്നത് KSEBL അല്ല റവന്യൂ വകുപ്പ് ആണ്.ആയതിനാൽ KSEBL ന് തീരുമാനമെടുക്കുവാൻ നിർവാഹിച്ചില്ല.
50	ശ്രീമതി.വിനീത സജീവൻ , പഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റ്	എറ്റേടുത്ത ഭൂമിക്കുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം കൃത്യമായി കൊടുക്കണം	നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാണ് KSEBL പദ്ധതിയ്ക്കു വേണ്ടി ഭൂമി എറ്റേടുത്തിരിക്കുന്നത്.
		സ്ഥലം വിട്ടു കൊടുത്തവർക്കു പുനരധിവാസത്തിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണം	പുനരധിവാസ പാക്കേജ് തീരുമാനിക്കുന്നത് റവന്യൂ വകുപ്പാണ്
53	ശ്രീമതി. ജൂലി ജോസഫ്, പത്താം വാർഡ് മെമ്പർ	മാകുളം വേലിയാം പാറ നടപ്പ് വഴി ഡാം വരുന്നതോടുകൂടി നഷ്ടപ്പെടും. അതിനു പകരം സംവിധാനം വേണം	നടപ്പു വഴി റിസർവോയറിൽ വരുന്നതിനാൽ പകരം റിസർവോയറിന് കുറുകെ സംവിധാനം നൽകുന്നതിനു നിർവാഹിച്ചില്ല


PROJECT MANAGER
 Mankulam Hydro Electric Project
 Kerala State Electricity Board Ltd.
 Mankulam P.O., Chithirapuram (Via)
 14th-11 Dec 2014

❖ Land assessment

Describe with the help of maps information from land inventory and primary sources.

ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരം

താലൂക്ക്: ദേവികുളം വില്ലേജ്: മാങ്കുളം

ക്രമ നമ്പർ	പേരും മേൽ വിലാസവും	സർവ്വേ നമ്പർ	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)	ഫോൺ നമ്പർ
1	അൽഫോൻസ പൗലോസ് അണിമംഗലത്ത്	516/1 (516/6)	0.0411	9496933195
2	തോമസ് വെൺമാന്തറയിൽ	490/2 (490/6)	0.0480	9496500728
3	1. തോമസ് S/o ജോസഫ്, 2. ജോസഫ് S/o ജോസഫ്, 3. മേരിക്കുട്ടി D/o ജോസഫ് പതിയിൽ	76/3 A (441/39-1)	1.5145	9495838416
4	ജോസഫ് ദേവസ്യ പതിയിൽ	719/1-2	0.0958	9495838416
		719/3-2	0.0020	
5	നാരായണി W/o കൊച്ചുകുഞ്ഞ് കുറുപ്പൻവേലിൽ	441/39-113	0.0842	94950605811
6	1. തോമസ് S/o ആന്റണി ഉട്ടുപുരയ്ക്കൽ, 2. കുഞ്ഞുമോൾ W/o ആന്റണി കോലോത്തുവീട്ടിൽ	441/39-36	0.0774	9497160087
7	ദേവസ്യ സെബാസ്റ്റ്യൻ S/o ദേവസ്യ കുറുപ്പൻ വീട്ടിൽ	441/39-9	0.0654	9446979475
8	സെബാസ്റ്റ്യൻ S/o മാത്യു കൊച്ചുപറമ്പിൽ	441/39-47 (441/256)	0.0200	9358895576
9	ബെന്നി സേവ്യർ S/o സേവ്യർ	76/1 (441/39-12)	0.0113	9495544952

	വില്ലന്താനത്ത്			
10	അബ്രാഹം S/o പൈലി കോച്ചേരിയിൽ	441/39-95	0.0135	9446933862
11	ജാനകിയമ്മ W/o നാരായണൻകുട്ടി ചോലേത്തുടിയിൽ	441/22	0.0423	9446984850
12	മോളി ജോസഫ് W/o ജോസഫ് അന്തീനാട്ട്	441/166 (441/39-101)	0.1910	9446743835
13	ഷൈനി ജോസഫ് മാത്യു ആറ്റുപുറത്ത്	441/39-59	0.0176	9447222513
14	ത്രേസ്യമ്മ W/o ജെയിംസ് തടത്തിൽ	441/39-84	0.0555	9953267659
15	ബേബി S/o തോമസ് പ്ലാക്കൽ വീട്ടിൽ	441/39-56	0.0202	9495817353
16	മിനി W/o അബ്രാഹം പൂവപ്പിള്ളിൽ	512/5-1 (512/5-10)	0.0399	9495814865
17	റീന ജോസഫ് കാരിക്കൽ	441/39-61-2	0.0299	9447561596
18	ജിൻസി അബ്രാഹം ചിറത്തറയിൽ	441/39-61-1	0.0202	9497795550
19	റോയ് S/o പൗലോസ് പറങ്കിമാലിൽ	516/6, 516/4, (516/11)	0.0273, 0.0358 (Non Patta)	9495652253
20	മോളി എൽദോസ് കോറുക്കാട്ടിൽ	441/216 (441/39-130)	0.0228	9496279866
21	ജാനകി D/o തങ്കപ്പൻ നായർ പ്ലാനോപ്പിൽ	441/23	0.0458	9446984850
22	ജാനകിയമ്മ W/o നാരായണൻകുട്ടി ചോലേത്തുടിയിൽ	446/10	0.0416	9446984850
23	1. ബേബി വർക്കി കൊച്ചുപറമ്പിൽ 2. ദേവസ്യ S/o ഫ്രാൻസിസ് വരിക്കനാനിക്കൽ	441/39-60-1	0.0401	9495601308
24	ജോസ്കുട്ടി ജോസഫ് പൂവക്കുളം	441/39-100-1	0.0134	8289894494
25	ലിസി സണ്ണി വില്ലന്താനത്ത്	441/237-1	0.0359	9778545548
26	മേരി W/o സേവ്യർ കോയിക്കര	511/3	0.1111	9495381852

27	ത്രേസ്യമ്മ തോമസ് മരുത്തൂർ വീട്ടിൽ കൈവശം : ബാബു S/o കേശവൻ നടുവത്തോലിൽ	490/3-1 (490/1)	0.0192	9496226396 (ഉഷ ബാബു)
28	ത്രേസ്യമ്മ തോമസ് മരുത്തൂർ വീട്ടിൽ കൈവശം : ശശിധരൻ എൻ കെ, S/o കേശവൻ മുകളേൽ	490/3-2 (490/3)	0.0446	9496226396 (ഉഷ ബാബു)
29	ആഗസ്തി S/o മത്തായി ഇടമനക്കുന്നേൽ	534/40-32	0.1528	9697239239
		534/40-14	0.4864	
30	ബോബി ടോജോ W/o ടോജോ വില്ലന്താനത്ത്	534/40-35	0.0430	9495677562 9495124406
31	1. അൽഫോൻസ W/o അഗസ്റ്റിൻ 2. ജോസിനാ D/o അഗസ്റ്റിൻ പൊക്കംതകിടിയിൽ	441/39-14	0.0047	8921016686
32	വത്സമ്മ W/o തോമസ് & തോമസ് S/o ദേവസ്യ അരീപ്പറമ്പിൽ	441 / 39-3	0.0313	9497297043
33	ഫിലോമിന ഐയ്സ് പേർക്കോട്ട് വീട്ടിൽ	441/39-2	0.0080	9495315472
34	1. ഷാനീ S/o തോമസ് മാളിയേക്കൽ 2. മനു പി മാണി പൂവത്തിങ്കൽ 3. അനു പി മാണി 4. ടോബിൻ കെ റോയ് കുരിശുംമുട്ടിൽ	441/39-8-1 (441/39-8) 441/39-8-2	0.1369	9539646300 (ഷാനീ) 8848578973 (മാണി)
35	മാത്യു ജോസ് S/o ജോസഫ് ആറ്റുപുറത്തു വീട്	534/40-23	0.0148	9447222513
		534/40-24	0.0018	
36	അമൽ കുര്യാക്കോസ് മറ്റത്തിൽ	441/75 (441/75)	0.0324	9446018250
37	സാബു എബ്രഹാം വരിക്കയിൽ	441/39- 100	0.0134	9495154253
38	ഗിരീഷ്കുമാർ രവീന്ദ്രൻ നായർ	441/24	0.0692	9446221985

	മണപ്പാട്ട് പുത്തൻപുരയിൽ	(441/39-24)		
39	ലിബിൻ ജോസഫ് കൊല്ലംപറമ്പിൽ	441/39-98	0.0120	9646720371
40	ദിവ്യ സണ്ണി മലയിൽ	441/39-98-1	0.0160	9495867276
41	ജോർജ്ജ് തോമസ് മറ്റത്തിൽ	441/39-103	0.0192	9495231178
42	1.നെൽസൺ S/o ജോസഫ് തവരക്കാട്ട് 2.വർഗ്ഗീസ് എം കെ S/oകുര്യാക്കോസ് മനയക്കുടി	441/39-94	0.0365	8547559584
43	ബിനി പയസ് W/oപയസ് തോട്ടമറ്റത്തിൽ	441/39-54	0.0200	9074072212
44	മാത്യു ജോസഫ് തൈക്കുട്ടത്തിൽ	441/39-52	0.0021	9495023325
45	ഷിജി തോമസ് W/o തോമസ് ചെമ്മരപ്പിള്ളിൽ	441/39-53	0.0260	9495079224
46	സലി S/o കുഞ്ഞപ്പൻ മലയിൽ	441/231 (441/39-13)	0.0154	8921016686
47	സാബു S/o കുര്യൻ കുനമ്പറയിൽ	441/39-10 (441/39)	0.1089	9495651147
48	വ്യാപാരഭവൻ	441/39-197	0.0162	6282816129
49	ജില്ലാ സെക്രട്ടറി CPI(M)	441/39-57	0.0146	9447053482
50	1.സാൽവി തോമസ് 2. തോമസ് ജോസഫ് കുഴിവേലിൽ	534/40-21	0.0530	9446518195

❖ **Entire area of impacts under the influence of the project. (not limited to land area for acquisition)**

മാങ്കുളം ജലവൈദ്യുത പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്, മേലാച്ചേരി പുഴയുടെ ഇരുവശത്തുമായി റിസെർവോയറിനും സമീപന റോഡുകൾ നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി, ആദ്യഘട്ടത്തിൽ തന്നെ, സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുത്തിരുന്നു. അണക്കെട്ടിന് അനുബന്ധമായ അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ ഇവിടെ പ്രത്യേകമായി ഒരുക്കേണ്ടതില്ല. പ്രവൃത്തി ത്വരിതഗതിയിൽ നടന്നു വരികയാണ്. റിസെർവോയറിനും സമീപന റോഡുകൾക്കുമായി നേരത്തെ ഏറ്റെടുത്ത സ്ഥലങ്ങൾക്ക് ഇടയിൽ ആണ് ഇപ്പോൾ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ട സ്ഥലങ്ങൾ, അതായത് ഏറ്റെടുത്ത സ്ഥലങ്ങളും ഏറ്റെടുക്കാനുള്ള സ്ഥലങ്ങളും ഇടകലർന്നു ആണ്

ഇങ്ങനെ ഈ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുമ്പോൾ കുറച്ചു വ്യക്തികളുടെ സ്ഥലം പൂർണ്ണമായും ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നില്ല എന്നാൽ അങ്ങനെ ഏറ്റെടുത്തതിനു ശേഷം ബാക്കി നിൽക്കുന്ന സ്ഥലം ഭൂഉടമകളെ സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം പ്രയോജനപ്രദം അല്ലാത്ത സാഹചര്യം ഉണ്ട്. അതുപോലെ റിസെർവോയറിനു ചുറ്റും നിരീക്ഷണ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി നിർമ്മിക്കപ്പെടുന്ന റോഡിനു സ്ഥലം വിട്ടു നൽകുമ്പോൾ വിട്ടു നൽകുന്ന റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലുമുള്ള ഭൂഉടമസ്ഥന്റെ ബാക്കി നിൽക്കുന്ന സ്ഥലത്തിനും ഈ വിഷയം ഉണ്ട്. ഇരു വശങ്ങളിലുമുള്ള ഭൂഉടമസ്ഥന്റെ ബാക്കി നിൽക്കുന്ന സ്ഥലത്തേക്കുള്ള പ്രവേശനം സംബന്ധിച്ചും ആശങ്ക ഉണ്ട്. അതിനാൽ ഇത്തരത്തിൽ ഉള്ള ഭൂമി കൂടി ഏറ്റെടുക്കണം എന്ന നിർദ്ദേശവും കർഷകരുടെ ഭാഗത്തു നിന്നും ഉയരുന്നുണ്ട്. ഇതോടൊപ്പം തന്നെ പട്ടയം ലഭിക്കാതെ കൈവശം വെച്ച് അനുഭവിച്ചു വരുന്ന കുറച്ചു കർഷകർ ഉണ്ട് അത് ഏറ്റെടുക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ചും ആശങ്ക നില നിൽക്കുന്നു.

❖ Total land required for the project

ഈ പദ്ധതിക്കായി ആകെ മൊത്തം 80.013 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ആണ് വേണ്ടത്. ഇതിൽ 11.913 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ഫോറസ്റ്റും 15.16 ഹെക്ടർ സ്ഥലം അണക്കെട്ടു നിർമ്മിക്കപ്പെടുന്ന പുഴയും തീരപ്രദേശങ്ങളും ആണ്. 52.94 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ആണ് സ്വകാര്യ വ്യക്തികളിൽ നിന്നും ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ടത്; ഇതിൽ 47.06 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ഏറ്റെടുത്തിട്ടുണ്ട്, കഴിച്ചു ബാക്കിയുള്ള എകദേശം 4.1460 ഹെക്ടർ സ്ഥലമാണ്. വിവിധ കാരണങ്ങളാൽ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടാൻ കഴിയാതെ പോയത്

❖ Land (if any) already purchased alienated, leased or acquired, and the intended use for each plot of land required for the project

ഈ പദ്ധതിക്കായി ആകെ മൊത്തം 80.013 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ആണ് വേണ്ടത്. ഇതിൽ 11.913 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ഫോറസ്റ്റും 15.16 ഹെക്ടർ സ്ഥലം അണക്കെട്ടു നിർമ്മിക്കപ്പെടുന്ന പുഴയും തീരപ്രദേശങ്ങളും ആണ്. കഴിച്ചു ബാക്കിയുള്ള 52.94 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ആണ് സ്വകാര്യ വ്യക്തികളിൽ നിന്നും ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ടത്; ഇതിൽ 47.06 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ഉഭയ സമ്മതപ്രകാരം ഏറ്റെടുത്തിട്ടുണ്ട്.

❖ Quantity and location of the land proposed to be acquired for the project

ഈ പദ്ധതിക്കായി ആകെ മൊത്തം 80.013 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ആണ് വേണ്ടത്. ഇതിൽ 11.913 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ഫോറസ്റ്റും 15.16 ഹെക്ടർ സ്ഥലം അണക്കെട്ടു നിർമ്മിക്കപ്പെടുന്ന പുഴയും തീരപ്രദേശങ്ങളും ആണ്. കഴിച്ചു ബാക്കിയുള്ള 52.94 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ആണ് സ്വകാര്യ വ്യക്തികളിൽ നിന്നും ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ടത്. ദേവികുളം താലൂക്കിൽ, മാങ്കുളം വില്ലേജിൽ, മാങ്കുളം ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ 5, 10, 11, 12 വാർഡുകളിൽ ഉൾപ്പെടുന്നതാണ് ഈ പ്രദേശങ്ങൾ.

❖ Nature, present use and classification of land and if agricultural land, irrigation Size of holding, ownership patterns, land distribution and number of residential houses

മാങ്കുളം അണക്കെട്ടിന് വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ട സ്ഥലം പുരയിടം ആണ് ഇവിടെ നാണുവിളകളായ കൊക്കോ, ഏലം, റബ്ബർ, കാപ്പി, കുരുമുളക്, ജാതിക്ക ഭക്ഷ്യവിളകളായ വാഴ, മരച്ചീനി, ചേമ്പ്, ചേന തുടങ്ങിയവയും കൃഷി ചെയ്യപ്പെടുന്നുണ്ട്. കൂടാതെ പശുവളർത്തൽ, ആട് വളർത്തൽ എന്നീ തൊഴിലുകളിലും ഏർപ്പെട്ടിരിക്കുന്നവരാണ് ഇവിടുത്തെ ഭൂരിഭാഗം കർഷകരും തോട്ടവിളകൃഷി അല്ലെങ്കിലും പലരുടെയും ജീവിത മാർഗ്ഗം കൂടി ആണ്. ഈ സ്ഥലം കൃഷി ഭൂമി മാത്രം

അല്ല ചെറിയ ടൗൺ കൂടി ഉൾപ്പെടുന്നതാണ്, ഇവിടെ വ്യപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ, ടൈലറിങ് സെന്റർ, മെക്കാനിക്കൽ സെന്റർ, ഡ്രൈവിംഗ് സ്കൂൾ തുടങ്ങി സേവന മേഖലയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്നവരും ഉണ്ട്, ഇതിനോടൊപ്പം ഒരു പ്രമുഖ രാഷ്ട്രീയ പാർട്ടിയുടെ ഓഫീസും ഒരു പ്രൈവറ്റ് ഹോസ്പിറ്റലും ലബോറട്ടറിയും കൂടി നിലവിൽ പ്രവർത്തനം ഉണ്ട്,

ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥരെയും ഭൂമിയെയും സംബന്ധിക്കുന്ന വിവരങ്ങൾ

താലൂക്ക്ദേവികുളം വില്ലേജ് മാങ്കുളം

ക്രമ നമ്പർ	പേരും മേൽ വിലാസവും	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)	ഭൂമിയുടെ തരം
1	അൽഫോൻസ പൗലോസ് അണിമംഗലത്ത്	0.0411	പുരയിടം
2	തോമസ് വെൺമാന്തറയിൽ	0.0480	പുരയിടം
3	1.തോമസ് S/o ജോസഫ്, 2.ജോസഫ് S/o ജോസഫ്, 3. മേരിക്കുട്ടി D/o ജോസഫ് പതിയിൽ	1.5145	പുരയിടം
4	ജോസഫ് ദേവസ്യ പതിയിൽ	0.0958	പുരയിടം
		0.0020	
5	നാരായണി W/o കൊച്ചുകുഞ്ഞ് കുനംവേങ്ങയിൽ	0.0842	പുരയിടം
6	1.തോമസ് S/o ആന്റണി ഊട്ടുപുരയ്ക്കൽ, 2.കുഞ്ഞുമോൾ W/o ആന്റണി കോലോത്തുവീട്ടിൽ	0.0774	പുരയിടം
7	ദേവസ്യ സെബാസ്റ്റ്യൻ S/o ദേവസ്യ കുന്നേൽ വീട്ടിൽ	0.0654	പുരയിടം
8	സെബാസ്റ്റ്യൻ S/o മാത്യു കൊച്ചുപറമ്പിൽ	0.0200	പുരയിടം

9	ബെന്നി സേവ്യർ S/o സേവ്യർ വില്ലത്താനത്ത്	0.0113	പുരയിടം
10	അബ്രാഹം S/o പൈലി കോച്ചേരിയിൽ	0.0135	പുരയിടം
11	ജാനകിയമ്മ W/o നാരായണൻകുട്ടി ചോലേത്തുടിയിൽ	0.0423	പുരയിടം
12	മോളി ജോസഫ് W/o ജോസഫ് അന്തീനാട്ട്	0.1910	പുരയിടം
13	ഷൈനി ജോസഫ് മാത്യു ആറ്റുപുറത്ത്	0.0176	പുരയിടം
14	ത്രേസ്യമ്മ W/o ജെയിംസ് തടത്തിൽ	0.0555	പുരയിടം
15	ബേബി S/o തോമസ് പ്ലാക്കൽ വീട്ടിൽ	0.0202	പുരയിടം
16	മിനി W/o അബ്രാഹം പുവ്വപ്പിള്ളിൽ	0.0399	പുരയിടം
17	റീന ജോസഫ് കാരിക്കൽ	0.0299	പുരയിടം
18	ജിൻസി അബ്രാഹം ചിറത്തറയിൽ	0.0202	പുരയിടം
19	റോയ് S/o പൗലോസ് പറങ്കിമാലിൽ	0.0273, 0.0358 (Non Patta)	പുരയിടം
20	മോളി എൽദോസ് കോറുക്കാട്ടിൽ	0.0228	പുരയിടം
21	ജാനകി D/o തങ്കപ്പൻ നായർ പ്ലാന്തോപ്പിൽ	0.0458	പുരയിടം
22	ജാനകിയമ്മ W/o നാരായണൻകുട്ടി ചോലേത്തുടിയിൽ	0.0416	പുരയിടം
23	1. ബേബി വർക്കി കൊച്ചുപറമ്പിൽ 2. ദേവസ്യ S/o ഫ്രാൻസിസ് വരിക്കനാനിക്കൽ	0.0401	പുരയിടം
24	ജോസ്കുട്ടി ജോസഫ് പുവക്കുളം	0.0134	പുരയിടം
25	ലിസി സണ്ണി വില്ലത്താനത്ത്	0.0359	പുരയിടം
26	മേരി W/o സേവ്യർ കോയിക്കര	0.1111	പുരയിടം
27	ത്രേസ്യമ്മ തോമസ് മരുത്തൂർ വീട്ടിൽ കൈവശം : ബാബു S/o കേശവൻ നടുവത്തോലിൽ	0.0192	പുരയിടം
28	ത്രേസ്യമ്മ തോമസ് മരുത്തൂർ വീട്ടിൽ	0.0446	പുരയിടം

	കൈവശം : ശശിധരൻ എൻ കെ, S/o കേശവൻ മുകളേൽ		
29	ആഗസ്തി S/o മത്തായി ഇടമനക്കുന്നേൽ	0.1528	പുരയിടം
		0.4864	
30	ബോബി ടോജോ W/o ടോജോ വില്ല്യനാമത്ത്	0.0430	പുരയിടം
31	1. അൽഫോൻസ W/o അഗസ്റ്റിൻ 2. ജോസിനാ D/o അഗസ്റ്റിൻ പൊക്കംതകിടിയിൽ	0.0047	പുരയിടം
32	വത്സമ്മ W/o തോമസ് & തോമസ് S/o ദേവസ്യ അരീപ്പറമ്പിൽ	0.0313	പുരയിടം
33	ഫിലോമിന ഐയ്സ് ചേർക്കോട്ട് വീട്ടിൽ	0.0080	പുരയിടം
34	1. ഷാനീ S/o തോമസ് മാളിയേക്കൽ 2. മനു പി മാണി പൂവത്തിങ്കൽ 3. അനു പി മാണി 4. ടോബിൻ കെ റോയ് കുരിശുംമുട്ടിൽ	0.1369	പുരയിടം
35	മാത്യു ജോസ് S/o ജോസഫ് ആറ്റുപുറത്തു വീട്	0.0148	പുരയിടം
		0.0018	
36	അമൽ കുര്യാക്കോസ് മറ്റത്തിൽ	0.0324	പുരയിടം
37	സാബു എബ്രഹാം വരിക്കയിൽ	0.0134	പുരയിടം
38	ഗിരീഷ്കുമാർ രവീന്ദ്രൻ നായർ മണപ്പാട്ട് പുത്തൻപുരയിൽ	0.0692	പുരയിടം
39	ലിബിൻ ജോസഫ് കൊല്ലംപറമ്പിൽ	0.0120	പുരയിടം
40	ദിവ്യ സണ്ണി മലയിൽ	0.0160	പുരയിടം
41	ജോർജ്ജ് തോമസ് മറ്റത്തിൽ	0.0192	പുരയിടം
42	1. നെൽസൺ S/o ജോസഫ് തവരക്കാട്ട് 2. വർഗ്ഗീസ് എം കെ S/o കുര്യാക്കോസ് മനയക്കുടി	0.0365	പുരയിടം
43	ബിനി പയസ് W/o പയസ് തോട്ടമറ്റത്തിൽ	0.0200	പുരയിടം

44	മാത്യു ജോസഫ് തൈക്കുട്ടത്തിൽ	0.0021	പുരയിടം
45	ഷിജി തോമസ് W/o തോമസ് ചെമ്മരപ്പിള്ളിൽ	0.0260	പുരയിടം
46	സലി S/o കുഞ്ഞപ്പൻ മലയിൽ	0.0154	പുരയിടം
47	സാബു S/o കുര്യൻ കുനമ്പാറയിൽ	0.1089	പുരയിടം
48	വ്യാപാരഭവൻ	0.0162	പുരയിടം
49	ജില്ലാ സെക്രട്ടറി CPI(M)	0.0146	പുരയിടം
50	1.സാൽവി തോമസ് 2. തോമസ് ജോസഫ് കുഴിവേലിൽ	0.0530	പുരയിടം

❖ **Land prices and recent changes in ownership, transfer and use of lands over the last 3 years**

ഒരു സെൻറ് സ്ഥലത്തിന് രണ്ട് ലക്ഷം രൂപ വരെ വില മേലാച്ചേരി പുഴയുടെ സമീപ പ്രദേശങ്ങളിലും എന്നാൽ മാങ്കുളം ടൗണിനോട് അടുത്ത പ്രദേശങ്ങളിൽ സെന്റിന് നാല് ലക്ഷത്തോളം വിലയുണ്ട്. ഈ ഭൂമി ഉടമകൾ വർഷങ്ങളായി കൈവശം വെച്ച് അനുഭവിച്ചു വരുന്നതാണ്. താമസ സ്ഥലത്തോട് അടുത്തു കിടക്കുന്ന വീട്ടുപറമ്പിന്റെ ഭാഗമായ ഭൂമിയായതിനാൽ, നാണുവിളകൾ ഉൾപ്പെടെയുള്ള കൃഷികൾ ഇവിടെ ഉണ്ട്.

❖ **Estimation and enumeration (where required) of affected families and assets**

Estimation of families

Families which are directly affected (own land that is proposed to be acquired)

മേലാച്ചേരി പുഴയുടെ ഇരുവശത്തുമായി അമ്പത് പേരുടെ 53 പ്ലോട്ടുകളിലായി ഏകദേശം 3.9989 ഹെക്ടർ സ്ഥലം കൂടി ആണ്

ഇനി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടത് പദ്ധതിക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് മൂലം മുകളിൽ സൂചിപ്പിച്ച ഭൂ ഉടമകൾ എല്ലാവരെയും ഒരു തരത്തിൽ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റൊരു തരത്തിൽ സാരമായി ബാധിക്കുന്നു. കുറച്ച് പേരുടെ ഭൂമി പൂർണ്ണമായും മറ്റ് ചിലരുടെ ഭൂമി താമസവും വാടക ഉൾപ്പെടെയുള്ള വരുമാന മാർഗ്ഗവും, കുറച്ച് പേരുടെ ബാക്കി നിൽക്കുന്ന ഭൂമിയിലേക്കുള്ള പ്രവേശനവും നഷ്ടപ്പെടുന്നു. പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് പട്ടയം ലഭിക്കാതെ കൈവശം വച്ച് അനുഭവിക്കുന്ന ഭൂഉടമകളെയും ഇത് സാരമായി ബാധിക്കുന്നു.

❖ Family of scheduled tribes and other traditional forest dwellers who have lost any of their forest rights.

ഏറ്റെടുക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ അത്തരത്തിലുള്ള ഗിരിവർഗക്കാർ താമസിക്കുന്നില്ല.

❖ Families which depend on common property resources which will be affected due to acquisition of land for their livelihood

മാങ്കുളം അണക്കെട്ടിനു വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ട സ്ഥലം കൃഷി ഭൂമി മാത്രം അല്ല ചെറിയ ടൗൺ കൂടി ഉൾപ്പെടുന്നതാണ്. ഇവിടെ വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ, ടൈലറിങ് സെന്റർ, മെക്കാനിക്കൽ സെന്റർ, ഡ്രൈവിംഗ് സ്കൂൾ തുടങ്ങി സേവന മേഖലയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്നവരും ഉണ്ട്, അവരുടെ പുനരധിവാസം ഉറപ്പു വരുത്തേണ്ടതാണ്

❖ Families which have been assigned land by the state government or the central government under any of its schemes and such land is under acquisition

ഉണ്ട്, 77 ഭൂഉടമകളിൽ നിന്നുമായി 47.06 ഹെക്ടർ സ്ഥലം ഇതിനൊടകം ഏറ്റെടുത്തിട്ടുണ്ട്

❖ **Families which have been residing on any land in the urban areas for preceeding 3 years or more prior to the acquisition of the land**

ഇല്ല

❖ **Families which are indirectly impacted by the project (not affected directly by the acquisition of own land)**

ഉണ്ട്,

മാക്കുളം അണക്കെട്ടിന്മേലായി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ട സ്ഥലം കൃഷി ഭൂമി മാത്രം അല്ല ചെറിയ ടൗൺ കൂടി ഉൾപ്പെടുന്നതാണ്, ഇവിടെ വ്യപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ ടൈലറിങ്സെന്റർ മെക്കാനിക്കൽ സെന്റർ, ഡ്രൈവിംഗ് തുടങ്ങി സേവനമേഖലയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്നവരും ഉണ്ട്,

a.Inventory of productive assets and significant lands

ഈ സ്ഥലം കൃഷി ഭൂമി മാത്രം അല്ല ചെറിയ ടൗൺ കൂടി ഉൾപ്പെടുന്നതാണ്, ഇവിടെ ഒരു പ്രമുഖ രാഷ്ട്രീയ പാർട്ടിയുടെ ഓഫീസും ഒരു പ്രൈവറ്റ് ഹോസ്പിറ്റലും നിലവിൽ പ്രവർത്തനം ഉണ്ട് .

❖ **Socio- economic and cultural profile (affected area and resettlement site)**

Demographic details of the population in the project area

ഇപ്പോൾ ഏറ്റെടുക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്നത് ഏകദേശം 3.9989 ഹെക്ടർ ഭൂമി ആണ്, ഇത് പുഴയുടെ ഇരു ഭാഗത്തുമായി റിസർവോയറിനും സമീപന റോഡിനും വേണ്ടി ആണ് എന്ന് സൂചിപ്പിച്ചിരുന്നുവല്ലോ. ഇവിടെ സ്ഥിര താമസക്കാരും വീടിനോട് ചേർന്ന് സ്വയംതൊഴിൽ ചെയ്യുന്നവരും ഉണ്ട് ഇവർക്ക് നഷ്ട പരിഹാരവും ആവശ്യമെങ്കിൽ പുനരധിവാസവും ഒരുക്കേണ്ടതുണ്ട്.

❖ **Income and poverty levels**

ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലം കൃഷി ഭൂമി മാത്രം അല്ല ചെറിയ ടൗൺ കൂടി ഉൾപ്പെടുന്നതാണ് ,ഇവിടെ വ്യപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ ടൈലറിങ്സെന്റർ മെക്കാനിക്കൽ സെന്റർ, ഡ്രൈവിംഗ് തുടങ്ങി സേവന മേഖലയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്നവരും ഉണ്ട്, പൊതുവെ ആവശ്യത്തിനുതക്കുന്ന വരുമാനമുള്ളവരാണ്. ദാരിദ്ര്യം അനുഭവിക്കുന്നവർ ആരുമില്ല.

❖ **Vulnerable groups**

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ മൂലം പ്രയാസം അനുഭവപ്പെടാൻ സാധ്യതയുള്ളവർ ഉണ്ട്, ഇവർക്ക് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരമോ പുരധിവാസമോ ഒരുക്കേണ്ടതുണ്ട്.

❖ **Land use and livelihood**

ഏറ്റെടുക്കപ്പെടാൻ പോകുന്ന ഭൂമി, മലയോര മേഖല പ്രദേശമായതിനാൽ ഇവിടെ നാണ്യവിളകളായ കൊക്കോ, ഏലം,റബ്ബർ, കാപ്പി ,കുരുമുളക്, ജാതിക്ക ഭക്ഷ്യവിളകളായ വാഴ, മരച്ചീനി, ചേമ്പ്, ചേന തുടങ്ങിയവയും കൃഷി ചെയ്യപ്പെടുന്നുണ്ട്. കൂടാതെ പശുവളർത്തൽ, ആടവളർത്തൽ ഇനീ തൊഴിലുകളിലും ഏർപ്പെട്ടിരിക്കുന്നവരാണ് ഇവിടുത്തെ ഭൂരിഭാഗം കർഷകരും തോട്ടവിളകൃഷി അല്ലെങ്കിലും പലരുടെയും ജീവിത മാർഗം കൂടി ആണ്. ഈ പ്രദേശത്തെ താമസക്കാർ ഭൂരിഭാഗം പേരും കന്നുകാലിവളർത്താൽ, കുലിപ്പണി, മറ്റു സ്വയംതൊഴിൽ ചെയ്തുജീവിക്കുന്നു, ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ട സ്ഥലം കൃഷി ഭൂമി മാത്രം അല്ല ചെറിയ ടൗൺ കൂടി ഉൾപ്പെടുന്നതാണ്. ഇവിടെ വ്യപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ, ടൈലറിങ്സെന്റർ മെക്കാനിക്കൽ സെന്റർ, ഡ്രൈവിംഗ് തുടങ്ങി സേവന മേഖലയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്നവരും ഉണ്ട്,

❖ **Local economic activities**

ഈ പ്രദേശം കാർഷിക മേഖലയായിരുന്നു.ഭക്ഷ്യവിളകളായ വാഴ, മരച്ചീനി, ചേമ്പ്, ചേന തുടങ്ങിയവയും കൃഷി ചെയ്തിരുന്നു പിന്നീട് ആണ് നാണ്യ വിളകളായ കൊക്കോ, ഏലം,റബ്ബർ, കാപ്പി ,കുരുമുളക്,

ജാതിക്ക കൃഷി ചെയ്യപ്പെടാൻ തുടങ്ങിയത്. ഈ പ്രദേശത്തെ താമസക്കാർ ഭൂരിഭാഗം പേരും കന്നുകാലിവളർത്താൽ, കുലിപ്പണി, മറ്റു സ്വയംതൊഴിൽ ചെയ്തു ജീവിക്കുന്നു, ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ട സ്ഥലം കൃഷി ഭൂമി മാത്രം അല്ല ചെറിയ ടൗൺ കൂടി ആയതിനാൽ ,ഇവിടെ വ്യപാരസ്ഥാപനങ്ങൾ, ടൈലറിങ്സെന്റർ മെക്കാനിക്കൽ സെന്റർ, ഡ്രൈവിംഗ് തുടങ്ങി സേവനമേഖലയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്നവരും ഉണ്ട്,

❖ **Factors that contribute to local livelihood**

ഇവിടെയുള്ള പ്രാദേശിക ജീവനോപാധികളെ സഹായിക്കുന്ന ഘടകങ്ങൾ ഇവിടുത്തെ ഭൂമിയും സാഹചര്യങ്ങളും തന്നെയാണ്. മറ്റു മേഖലയിൽ നിന്ന്, ജന സമൂഹത്തെ ഇവിടേക്ക് ആകർഷിക്കാൻ തക്ക പ്രാധാന്യമുള്ള ഘടകങ്ങൾ ഒന്നുമില്ല.

❖ **Kinship patterns and social and cultural organizations.**

ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലം ആൾ താമസം ഉള്ളതാണ്. അതോടൊപ്പം മാങ്കുളം ടൗണിന്റെ ഭൂരിഭാഗവും ഉൾപ്പെടുന്നു. അതുകൊണ്ടു തന്നെ ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളും വ്യപാര സ്ഥാപനങ്ങളും ഇവിടെ ഉണ്ട് സാധാരണ ഇപ്പോഴുള്ള രീതിയിൽ അണുകൂടുംബ സംവിധാനം തന്നെയാണ് ഇവിടെയും ഉള്ളത്.

❖ **Administrative organizations**

പ്രാദേശിക ഭരണ സംവിധാനത്തിന്റെ ഭാഗമായ മാങ്കുളം ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിലെ v, x, xi, xii എന്നീ വാർഡുകളിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന പ്രദേശമാണിത്

❖ **Political organizations**

ഈ മേഖലയിൽ കോൺഗ്രസ്സ്, സി.പി.ഐ, സി.പി.ഐ(എം),ലീഗ്, ബി.ജെ.പി എന്നീ രാഷ്ട്രീയ പാർട്ടികൾക്ക് കാര്യമായ സ്വാധീനമുണ്ട്.

❖ **Community based and civil society organizations**

ഈ പ്രദേശത്തു കേരള ബാങ്കിന്റെ ഒരു ബ്രാഞ്ചും ഫെഡറൽ ബാങ്കിന്റെ ബ്രാഞ്ചും പ്രവർത്തിക്കുന്നുണ്ട് അതിൽ കേരള ബാങ്ക് പ്രവർത്തിക്കുന്ന കെട്ടിടത്തിന്റെ മുൻ ഭാഗം, പാർക്കിംഗ് ഏരിയ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന

സ്ഥലത്തു ഉൾപ്പെടുന്നതാണ്, കൂടാതെ സിപിഎം അധീനതയിൽ ഉള്ള കെട്ടിടത്തിൽ ഒരു വായനശാല പ്രവർത്തിക്കുന്നു.

❖ Regional dynamics and historical change processes

മാക്കുളം ജലവൈദ്യുത പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന പ്രദേശം മാക്കുളം ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിലെ v, x, xi, xii വാർഡുകൾ ഉൾക്കൊള്ളുന്ന ഒരു മലയോര മേഖലയാണ്. മേലാച്ചേരി പുഴയുടെ ഇരുഭാഗത്തായി പദ്ധതി പ്രദേശം സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നു.

❖ Quality of living environment

ഇവിടുത്തെ ജീവിത സാഹചര്യം പൊതുവെ നല്ലതാണ്. ഈ സ്ഥലത്തുനിന്ന് ഏകദേശം 500-1000 മീറ്റർ മുകളിലായി താമസിച്ച് വരുന്ന ആദിവാസി മേഖലയിലും നല്ല ജീവിത സാഹചര്യം തന്നെയാണെന്ന് അറിയാൻ കഴിഞ്ഞു.

Social Impact Management Plan

❖ Approach to mitigation

മാക്കുളം ജലവൈദ്യുത പദ്ധതിയിലൂടെ പ്രതിവർഷം 82 മില്യൺ യൂണിറ്റ് ഉൽപാദനമാണ് ലക്ഷ്യമിടുന്നത് മാക്കുളം പഞ്ചായത്തിലെ മേലാച്ചേരി പുഴയിലാണ് മാക്കുളം ജല വൈദ്യുത പദ്ധതിയുടെ നിർമ്മാണം. പദ്ധതിയുടെ തുടക്കത്തിൽ 40 മെഗാവാട്ട് സ്ഥാപിതശേഷിയും 102 ദശലക്ഷം യൂണിറ്റ് വാഷിക ഉൽപാദനവുമാണ് വിഭാവനം ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. സ്ഥാപിത ശേഷി 80 മെഗാവാട്ടാണ്.

ആകെ 80.013 ഹെക്ടർ ഭൂമി ആണ്പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടത്. ഇതിൽ 11.9 ഹെക്ടർ വനഭൂമിയും 15.16 ഹെക്ടർ നദീതടവുമാണ്. പദ്ധതിയ്ക്ക് ആവശ്യമായ 52.94 ഹെക്ടർ ഭൂമിയിൽ 90 ശതമാനം ഭൂമിയും സ്വകാര്യ വ്യക്തികളിൽ നിന്നും ഏറ്റെടുത്തു. ഇതിനായി 61 കോടി രൂപ ചിലവഴിച്ചു. 75 കോടി രൂപയാണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി വകയിരുത്തിയിട്ടുള്ളത്. ഇവിടെ നാണുവിളകളായ കൊക്കോ, ഏലം, റബ്ബർ, കാപ്പി, കുരുമുളക്, ജാതിക്ക എന്നിവയോടൊപ്പം വാഴ, മരച്ചീനി, ചേമ്പ്, ചേന തുടങ്ങിയ ഭക്ഷ്യവിളകളും കൃഷി ചെയ്യപ്പെടുന്നുണ്ട്. ഈ സ്ഥലം മേലാച്ചേരിപ്പുഴയുടെ ഇരുവശത്തുമായി കിടക്കുന്നു. ഇത്

ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നതു മാങ്കുളം ജലവൈദ്യുത പദ്ധതിയുടെ റിസെർവോയറിനും സമീപന റോഡിനും കൂടി വേണ്ടിയാണ്.

ഈ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുമ്പോൾ ഉണ്ടാകുന്ന സാമൂഹ്യ ആഘാതത്തെക്കുറിച്ചും, അതിനുള്ള ആഘാത ലഘൂകരണ, പരിഹാര നടപടികളെ കുറിച്ചും ഭൂവുടമകളുമായും, ജനപ്രതിനിധികൾ, വിവിധ വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥർ, മറ്റു തൽപരകക്ഷികൾ എന്നിവരുമായി ചർച്ച ചെയ്തിരുന്നു.

❖ Measures to avoid, mitigate and compensate impact

റിസെർവോയറിനും സമീപന റോഡുകൾക്കുമായി നേരത്തെ ഏറ്റെടുത്ത സ്ഥലങ്ങൾക്ക് ഇടയിൽ ആണ് ഇപ്പോൾ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ട സ്ഥലങ്ങൾ, അതായത് ഏറ്റെടുത്ത സ്ഥലങ്ങളും ഏറ്റെടുക്കാനുള്ള സ്ഥലങ്ങളും ഇടകലർന്നു ആണ് അതുകൊണ്ട് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകുന്ന ആഘാതം പരിഹരിക്കാനും ലഘൂകരിക്കാനും ഒഴിവാക്കാനും ഗൗരവതരത്തിലുള്ള നടപടികൾ ഒന്നും തന്നെ ആവശ്യമില്ല.

സാബു എബ്രഹാം വരിക്കയിൽ എന്നയാളുടെ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ട സ്ഥലം നിലവിൽ കൈവശം ഉള്ള 11 സെന്റ് സ്ഥലത്തിന്റെ മുൻഭാഗം ആണ് ഇത് ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ; കൈവശം ബാക്കി നിൽക്കുന്ന സ്ഥലത്തു 5200 സ്ക്വിർ ഫീറ്റ് രണ്ടുമില കെട്ടിടം ഉണ്ട് അതിന്റെ താഴത്തെ നിലയിൽ കേരളാ ബാങ്കിന്റെ ബ്രാഞ്ചും മുകളിലെ നിലയിൽ രണ്ടു ബെഡ്റൂം വീതമുള്ള നാലു അപ്പാർട്ടുമെന്റുകളും പ്രവർത്തനം ഉണ്ട്; ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് മൂലം ഈ കെട്ടിടത്തിലേക്കുള്ള പ്രവേശനത്തെ ബാധിക്കും

സാമ്പത്തിക നടപടികൾ

ഏറ്റെടുക്കപ്പെടാനുള്ള സ്ഥലം മേലാച്ചേരിപ്പുഴയുടെ ഇരു വശത്തുമായും, അതുപോലെ റിസെർവോയറിനു ചുറ്റും സമീപന റോഡിനും വേണ്ടിയാണ്. ഇവിടെ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുമ്പോൾ രണ്ടു തരത്തിൽ ആണ് ബാധിക്കുന്നത് കുറച്ചു പേരുടെ സ്ഥലം പൂർണ്ണമായും കുറച്ചു ആൾക്കാരുടേത് ഭാഗികമായും ആണ്, ഭാഗികമായി ബാധിക്കുന്നവർക്ക് ആണ് ഏറ്റവും കൂടുതൽ ആഘാതം ഉണ്ടാകുന്നത് അവരുടെ ബാക്കി നിൽക്കുന്ന സ്ഥലം, കെട്ടിടം തുടങ്ങിയവയിലേക്കുള്ള പ്രവേശനം അതുപോലെ ചിലരെ സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം ബാക്കി നിൽക്കുന്ന സ്ഥലം പിന്നീട് ഒന്നിനും ഉപയോഗിക്കാൻ പറ്റാത്ത അവസ്ഥയിൽ ആയി പോകുന്നു. ഈ മേഖലയിൽ ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളായ കേരളാ

ബാങ്കിന്റെ ബ്രാഞ്ചും ഫെഡറൽ ബാങ്കിന്റെ ബ്രാഞ്ചും ഈ പ്രദേശത്തു ഉണ്ട്, നേരിട്ട് അല്ലെങ്കിലും പരോക്ഷമായി ഇതിന്റെ പ്രവർത്തനത്തെയും ബാധിക്കും. സെന്റ് മേരിസ് ഹോസ്പിറ്റൽ, കുടുംബശ്രീ വനിതാ ഹോട്ടൽ, സ്വകാര്യ വ്യക്തികളുടെ ഹോട്ടൽ, റൈസ് & ഫ്ലവർ മില്ലി, വർക്ക് ഷോപ്പ്, കോൾഡ് സ്റ്റോറേജ്, പച്ചക്കറി കടകൾ ഡ്രൈവിംഗ് സ്കൂൾ, ബേക്കറി , സിപിഎം അധീനതയിൽ ഉള്ള ഓഫീസും വായനശാലയും, വ്യാപാരഭവൻ, മറ്റു പലചരക്കു കടകൾ, സ്റ്റേഷനറി കടകൾ, ടൈലറിങ് സ്ഥാപനങ്ങൾ തുടങ്ങിയവയും ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ട സ്ഥലത്തു പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്നു

ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ട സ്ഥലഉടമകളെയും സ്ഥല വിനിയോഗത്തെയും സംബന്ധിക്കുന്ന വിവരങ്ങൾ

അൽഫോൻസാ പൗലോസ്, അണിമംഗലത്തു

ഈ സ്ഥലം സർവ്വീസ് റോഡിനു വേണ്ടിയാണ്, ഇതിൽ കമുക, കുരുമുളക്, കാപ്പി, പ്ലാവ് എന്നിവ കൃഷി ചെയ്തിട്ടുണ്ട്, പിലാവ് കമുക എന്നിവയിലും മുരിക്കു മരത്തിലുമായാണ് കുരുമുളക് കൃഷി ചെയ്തിരിയ്ക്കുന്നത്.

തോമസ് ഉലഹന്നാൻ , വെൻമാന്തറയിൽ

ഈ സ്ഥലം സർവ്വീസ് റോഡിനു വേണ്ടിയാണ്, ഇതിൽ കൊക്കോ, റബർ കുരുമുളക്, കാപ്പി, പ്ലാവ് എന്നിവ കൃഷി ചെയ്തിട്ടുണ്ട്, പിലാവ് കമുക എന്നിവയിലും മുരിക്കു മരത്തിലുമായാണ് കുരുമുളക് കൃഷി ചെയ്തിരിയ്ക്കുന്നത്.

തോമസ്, ജോസഫ്, മേരിക്കുട്ടി & ജോസഫ് ദേവസ്യ പതിയിൽ

ഈ സ്ഥലം കൊക്കോ, കാപ്പി, പ്ലാവ്, കമുക, ജാതി, ഏലം, തെങ്ങ്, കാട്ടുപത്രി, മറ്റു കാട്ടുമരങ്ങൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടുന്നതാണ്. ഈ സ്ഥലം റിസെർവോയറിനു വേണ്ടിയാണ്.

നാരായണി കൊച്ചുകുഞ്ഞു. കുനംവേങ്ങയിൽ

ടൗണിൽ KSEB യുടെ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിനോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന സ്ഥലം ആണ് ഇതിൽ കാപ്പി, ജാതി, കൊടംപുളി, പിലാവ്, വാഴ എന്നിവ കൃഷി ചെയ്തു വരുന്നു

തോമസ് ആന്റണി & കുഞ്ഞുമോൾ ആന്റണി ഊട്ടുപുരക്കൽ

ആസ്ബസ്റ്റോസ് ഷീറ്റ് കൊണ്ട് നിർമ്മിച്ച വീട്, താമസവും ഉണ്ട് കൊക്കോയും,കുരുമുളകും കൃഷി ഉണ്ട് കൂടെ പിലാവ് തുടങ്ങിയ മരങ്ങളും

ദേവസ്യ സെബാസ്റ്റ്യൻ കുന്നേൽ വീട്

ആസ്ബസ്റ്റോസ് ഷീറ്റ് കൊണ്ട് നിർമ്മിച്ച വീട് ആണ്, തെങ്ങി 10 എണ്ണം ഉണ്ട് ഇടവിളയായി പച്ചക്കറി കൃഷി ചെയ്യുന്നു

സെബാസ്റ്റ്യൻ മാത്യു കൊച്ചുപറമ്പിൽ

സിറ്റിയിൽ ഉള്ള സ്ഥലം ആണ് അഞ്ചു ലക്ഷത്തിനു മുകളിൽ ആ പ്രദേശത്തു സ്ഥലത്തിന് വില ഉണ്ട്.

ബെന്നി സേവിയർ വില്ലത്താനത്.

ടൗണിൽ ഉള്ള സ്ഥലം ആണ് ന്യായമായ, അർഹമായ പ്രതിഫലം കിട്ടണം.

എബ്രഹാം പൈലി കൊച്ചേരിയിൽ.

ടൗണിൽ ഉള്ള സ്ഥലം ആണ്, ഫെഡറൽ ബാങ്ക്, കേരളാ ബാങ്ക് എന്നിവ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് ഇടയിൽ ഉള്ള സ്ഥലം ആണ് വിട്ടു കൊടുക്കുന്ന പക്ഷം വീട്ടിലേക്കുള്ള വഴി ഇല്ലാതാകും.

ഭവാനിയമ്മ തങ്കപ്പൻ നായർ പ്ലാന്തോപ്പിൽ വീട്

ടൗണിൽ ഉള്ള സ്ഥലം ആണ് കോൺക്രീറ്റ് കൊണ്ട് നിർമ്മിച്ച വീട് ഉണ്ട് ഇതിൽ തെങ്ങി, കുരുമുളക്, മാവു, കൊക്കോ തുടങ്ങിയ കൃഷികളും ഉണ്ട്

മോളി ജോസഫ് അന്തീനാട്ട് വീട്

ടൗണിനോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന മൂന്ന് കടമുറി ഉണ്ട്, റിസെർവോയറിനും റോഡിനും വേണ്ടി ആണ് ഇത് ഏറ്റെടുക്കുന്നത് ഇതിൽ, പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലം റീസർവ്വേ ചെയ്തപ്പോൾ സ്വന്തം പേരിൽ ചേർത്തിട്ടില്ല, ഈ സ്ഥലത്തു കുരുമുളക്, കൊക്കോ, കാപ്പി, തെങ്ങി, കമുക് തുടങ്ങിയവ കൃഷി ഉണ്ട്. മുഴുവൻ സ്ഥലത്തിനും നികുതി എടുക്കുന്നില്ല.

ശൈനി ജോസഫ് ആറ്റുപുറത്തു.

ടൗണിൽ ഉള്ള സ്ഥലം ആണ്, അഞ്ചു ലക്ഷത്തിനുമേൽ സെന്റിന് വില കിട്ടുന്ന ഭൂ പ്രദേശം ആണ്. വ്യപാരവേഗം, സിപിഎം ന്റെ ഓഫീസ് എന്നിവക്ക് സമീപം ആണ് നിർദ്ദിഷ്ട പ്ലോട്ട്.

ത്രേസ്യമ്മ ജെയിംസ്, തടത്തിൽ പുരയിടത്തിൽ.

വാഴ, പേര, പപ്പായ, നാരകം, മുരിങ്ങ എന്നിവ കൃഷി ഉണ്ട് ആസ്ബസ്റ്റോസ് ഷീറ്റുകൊണ്ട് നിർമ്മിച്ച വീടും ഇതിൽ ഉണ്ട്.

ബേബി തോമസ് പ്ലാക്കൽ വീട്

ടൗണിൽ ഉള്ള സ്ഥലം ആണ്, അഞ്ചു ലക്ഷത്തിനുമേൽ സെന്റിന് വില കിട്ടുന്ന ഭൂ പ്രദേശം ആണ്.

മിനി പൂവപ്പള്ളിൽ.

വീടിനോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന സ്ഥലം ആണ് ഇതിൽ ആഞ്ഞിലി, പ്ലാവ് കുരുമുളക് കൃഷി ഉണ്ട്.

റീന ജോസഫ് & ജിൻസി എബ്രഹാം കാരിക്കൽ.

ടൗണിൽ ആണ്, മൂന്നു നില കെട്ടിടം ഉണ്ട്, മറ്റു കാർഷിക വിളകൾ ഒന്നും ഇല്ല.

റോയി പൗലോസ് പറങ്കിമാലിൽ

തെങ്ങു, കമുക്, പ്ലാവ്, ഏലം, വാഴ തുടങ്ങിയ കൃഷികൾ ഉണ്ട്, റോഡിനു വേണ്ടിയാണ് ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. ഇതിൽ ഭാവനമോ മറ്റു നിർമ്മിതികളോ ഇല്ല.

മോളി എൽദോസ് കൊരുക്കാട്ടിൽ.

ഷീറ്റു കൊണ്ട് നിർമ്മിച്ച വീട് ഉണ്ട് കൊക്കോ, കശുമാവ്, ജാതി, കാപ്പി എന്നിവ കൃഷി ഉണ്ട്.

ജാനകി തങ്കപ്പൻ പ്ലാന്റോപ്പിൽ.

തെങ്ങു കമുക് കാപ്പി കൊക്കോ എന്നീ കൃഷികൾ നിലവിൽ ഉണ്ട്

ജാനകിയമ്മ ചോലേതുടിയിൽ വീട്ടിൽ

കെട്ടിടം ഉണ്ട്; വാടകക്ക് കൊടുത്തിരിക്കുന്നു.

ബേബി വർക്കി കൊച്ചുപറമ്പിൽ.

ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുന്ന മുറക്ക് സ്ഥലം വിട്ടുകൊടുക്കാൻ തയ്യാറാണ്

ജോസുകുട്ടി ജോസഫ് (ജോമോൻ) പൂവക്കുളം

ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുന്ന മുറക്ക് സ്ഥലം വിട്ടുകൊടുക്കാൻ തയ്യാറാണ്.

ലിസി സണ്ണി വില്ലംതാനത്തു.

ഷീറ്റിട്ടു വീട് ഉണ്ട്, പുതിയതാണ്, ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം ലഭിക്കുന്ന മുറക്ക് സ്ഥലം വിട്ടുകൊടുക്കാൻ തയ്യാറാണ്. ടൗണിനോട് ചേർന്നുകിടക്കുന്നതാണ് ഈ സ്ഥലം

മേരി സേവിയർ കോയിക്കര

കുരുമുളക്, പ്ലാവ്, വാഴ എന്നീ കൃഷികൾ ഉണ്ട് പ്ലാവ് ആണ് കുരുമുളകിന് താങ്ങു മരം ആയി ഉപയോഗിച്ചിരിക്കുന്നത് നൂറിലധികം വരുന്ന പിലാവുകൾ നല്ല വണ്ണം ഉള്ളതാണ് മര ഉരുപ്പടികൾക്കു ഉപയോഗിക്കാൻ പറ്റിയതാണ്

ത്രേസ്സയാമ്മ തോമസ് മരുതൂർ വീട് (ബാബു നടവത്തോലിൽ , ശശിധരൻ എൻ കെ)

റബ്ബർ, കൊക്കോ, കാപ്പി, കുരുമുളക് എന്നിവ കൃഷി ഉണ്ട് റോഡിനു വേണ്ടി യാണ് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത്.

ആഗസ്തി ഇടമനക്കുന്നേൽ

ഷീറ്റ് കൊണ്ട് നിർമ്മിച്ച വീട്, മാവു, പ്ലാവ്, കാപ്പി, കൊക്കോ, ജാതി, കൊടംപുളി, റബ്ബർ, കുരുമുളക്, എന്നീ കൃഷിയും ആഞ്ഞിലി തുടങ്ങിയ മറ്റു മരങ്ങളും ഉണ്ട്. 2013 ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമപ്രകാരമുള്ള വില ലഭിക്കുന്നപക്ഷം സ്ഥലം വിട്ടു നല്ലാൻ തയ്യാറാണ്

ബോബി ടോജോ വില്പനാനം

റബ്ബർ, ഏലം, കൃഷികൾ ഉണ്ട് റോഡിനു വേണ്ടിയാണ് ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നത് , ഈ ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന്റെ ഇരു വശവും സ്വന്തം സ്ഥലം ഉണ്ട്. ഇടയിലായി സ്ഥലം വിട്ടുകൊടുക്കുമ്പോൾ ഇങ്ങനെ സ്വന്തമായുള്ള സ്ഥലത്തേക്കുള്ള പ്രവേശനം സാധ്യമാകുമോ എന്നൊരു ആശങ്ക അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്, വ്യക്തത ആവശ്യപ്പെടുന്നുമുണ്ട്

അൽഫോസ അഗസ്തിൻ, ജോസിനാ പൊക്കംതകിടിയേൽ

ടൗണിനു സമീപം ആണ് ഇതിൽ ജാതി കൃഷി ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

വത്സ തോമസ് , തോമസ് അരീപ്പറമ്പിൽ

ജാതി, പ്ലാവ്, തേക്ക്, കൊടംപുളി, കൊക്കോ, കാപ്പി എന്നീ കൃഷികൾ ഉണ്ട്.

ഫിലോമിന ഐയ്പ്പു ചെർക്കൊട്ടു വീട്ടിൽ

ഷീറ്റു മേഞ്ഞ വീട് ഉണ്ട്, ജാതി കൃഷി ഉണ്ട് ഒരു ഷീറ്റു ഇട്ടു നിർമ്മിച്ച മീൻകുളം ഉണ്ട്.

ഷാൻറി തോമസ്, മനു പി മാണി, അനു പി മാണി, ടോബിൻ കെ റോയി

ഈ സ്ഥലത്തു രണ്ടു വീട്, കാപ്പി, വാഴ, തെങ്ങു, കപ്പ, തുടങ്ങിയ കൃഷികളും ഉണ്ട്.

മാത്യു ജോസഫ് ആറ്റുപുറത്തു വീട്

രണ്ടു നില കോൺക്രീറ്റ് വീട് ഉണ്ട് മുകളിലത്തെ നില വാണിജ്യ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഉപയോഗത്തിൽ ഉണ്ട്.

അമൽ കുര്യാക്കോസ് മറ്റത്തിൽ

മേൽക്കൂര ഷീറ്റ് കൊണ്ട് നിർമ്മിച്ച വീട്, വാഴ കാപ്പി തുടങ്ങിയ കൃഷികളും ഉണ്ട്.

സാബു എബ്രഹാം വരിക്കയിൽ

ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ട സ്ഥലം നിലവിൽ കൈവശം ഉള്ള 11 സെന്റ് സ്ഥലത്തിന്റെ മുൻഭാഗം ആണ്; ഇത് ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ കൈവശം ബാക്കി നിൽക്കുന്ന സ്ഥലത്തു 5200 സ്ക്വിർ ഫീറ്റ് രണ്ടുനില കെട്ടിടം ഉണ്ട് അതിന്റെ താഴത്തെ നിലയിൽ കേരളാ ബാങ്കിന്റെ ബ്രാഞ്ചും മുകളിലെ നിലയിൽ രണ്ടു ബെഡ്റൂം വീതമുള്ള നാലു അപ്പാർട്ടുമെന്റുകളും പ്രവർത്തനം ഉണ്ട്. ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് മൂലം ഈ കെട്ടിടത്തിലേക്കുള്ള പ്രവേശനത്തെ ബാധിക്കും. അതിനാൽ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഈ സ്ഥലം പൂർണ്ണമായും അർഹിക്കുന്ന നഷ്ട പരിഹാരം തന്നെ ഏറ്റെടുക്കുകയോ ബാക്കി നിൽക്കുന്ന സ്ഥലത്തേക്കുള്ള പ്രവേശനം സംബന്ധിച്ച കാര്യത്തിൽ വ്യക്തമായ തീരുമാനം രേഖാ മൂലം തരികയും വേണം

ഗിരീഷ് കുമാർ മണപ്പാട്ടു പുത്തൻ പുരയിൽ

ടൗണിൽ ഉള്ള സ്ഥലം ആണ് ഇതിൽ ഒറ്റ നില കെട്ടിടം ഉണ്ട് ഇതു വാടകയ്ക്ക് കൊടുത്തിരിക്കുന്നു, കൂടാതെ ബാക്കി നിൽക്കുന്ന സ്ഥലത്തു ജാതി കുറുവ, കൊക്കോ, വാനില, തെങ്ങു, കമുക് എന്നീ കൃഷികളും ഉണ്ട്.

ലിബിൻ ജോസഫ് കൊല്ലംപറമ്പിൽ

ടൗണിൽ ഉള്ള സ്ഥലം ആണ് ഇതിൽ രണ്ടു നില കെട്ടിടം ഉണ്ട് താഴത്തെ നിലയിൽ ഒരു പൊടിക്കുന്ന മില്ല് പ്രവർത്തനം ഉണ്ട്, മുകളിലത്തെ നില ഹോട്ടലിനു വാടകയ്ക്ക് കൊടുത്തിരിക്കുന്നു. ഇപ്പോൾ ഹോട്ടൽ പ്രവർത്തനം ഇല്ല.

ദിവ്യ സണ്ണി മലയിൽ, നെൽസൺ തവരക്കാട്ടിൽ

ടൗണിൽ ഉള്ള സ്ഥലം ആണ് ഇതിൽ രണ്ടു നില കെട്ടിടം ഉണ്ട് ഇതോടു ചേർന്ന് നെൽസൺ തവരക്കാട്ടിലിന്റെ സ്ഥലവും ഒന്നിച്ചു ഉണ്ട് ഇത് രണ്ടിലും കൂടി ഒരു സ്വകാര്യ ക്ലിനിക്, ലാബ് തുടങ്ങിയവ പ്രവർത്തിക്കുന്നു, താഴത്തെ നില താമസത്തിനായി ഉപയോഗിക്കുന്നു.

ജോർജ് തോമസ് മറ്റത്തിൽ

ടൗണിൽ KSEB കോംപ്ലക്സ് നോട്ട് ചേർന്ന സ്ഥലം ആണ് ഇതിൽ ഒറ്റനില കെട്ടിടം ഉണ്ട് രണ്ടു മുറികൾ വാടകക്ക് കൊടുത്തിട്ടുണ്ട്, ബാക്കി ഭാഗം താമസത്തിനു ഉപയോഗിക്കുന്നു.

ബിനി പയസ് തോട്ടമറ്റത്തിൽ

ടൗണിൽ ഉള്ള സ്ഥലം ആണ് ഇതിൽ മൂന്ന് കടമുറികൾ ഉണ്ട്

മാത്യു ജോസഫ് തൈക്കുട്ടത്തിൽ

മൂന്നര സെന്റ് സ്ഥലം ഒന്നിച്ചു ആണുള്ളത് ഇത് മൊത്തമായി എടുക്കുകയാണെങ്കിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം കിട്ടുകയാണെങ്കിൽ വിട്ടു കൊടുക്കാൻ തയ്യാറാണ്.

ഷിജി തോമസ് ചെമ്മരപ്പള്ളിൽ

ടൗണിൽ ഉള്ള സ്ഥലം ആണ് കെട്ടിടം ഉണ്ട് നാലു മുറികൾ വാടകക്ക് കൊടുത്തിട്ടുണ്ട് ഇതിൽ പച്ചക്കറി ഉത്പന്നങ്ങൾ, മൽസ്യ മാംസാദികൾ വിപണനം ചെയ്യുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നു.

സലി മലയിൽ

ഇതിൽ മൂന്ന് തെങ്ങും രണ്ടു ജാതിയും കൃഷി ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

സാബു കുര്യൻ കുനമ്പാറയിൽ

ഈ സ്ഥലം റിസെർവോയറിനു വേണ്ടിയാണു, ഇവിടെ കോൺക്രീറ്റ് കൊണ്ട് നിർമ്മിച്ചു പിന്നീട് ഷീറ്റു കൊണ്ടും ഓട് കൊണ്ടും വലിപ്പം കുടിയ വീട് ഉണ്ട് ഇതിൽ താമസവും ഉണ്ട്, മാത്രമല്ല ഈ വീടിനോടു ചേർന്ന് സ്വയം തൊഴിൽ ആയി ഒരു വുഡ് ലെയ്തു കൂടി പ്രവർത്തിക്കുന്നുണ്ട്. കൂടാതെ തെങ്ങു, കുരുമുളക്, കാപ്പി തുടങ്ങിയ കൃഷികളും ഉണ്ട്.

വ്യപാര ഭവൻ

മാങ്കുളം ടൗണിൽ തന്നെ ആണ് ഉള്ളത് ആസ്ബസ്റ്റോസ് ഷീറ്റു കൊണ്ട് നിർമ്മിച്ചതാണ്,

CPI (എം) ഓഫീസ്

മാങ്കുളം ടൗണിൽ തന്നെ ആണ് ഉള്ളത് ഇതിന്റെ താഴത്തെ നിലയിൽ ഓഫീസ്, മീറ്റിംഗ് ഹാൾ എന്നിവ പ്രവർത്തിക്കുന്നു. മുകളിൽ ഒരു ലൈബ്രറിയും പ്രവർത്തിക്കുന്നുണ്ട്. കോൺക്രീറ്റ് കെട്ടിടം ആണ്.

തോമസ് & സാൽവി തോമസ് കൃഷിവേലിൽ

ടൗണിനോട് ചേർന്ന് കിടക്കുന്ന സ്ഥലം ആണ് ഇതിൽ കൊക്കോ, ജാതി, കുരുമുളക് , കമുക് എന്നിവ കൃഷി ഉണ്ട്

ഈ സ്ഥലത്തെ ഭൂ വിനിയോഗത്തെ കുറിച്ച് പഠനം നടത്തിയപ്പോൾ മൊത്തത്തിൽ വന്ന അഭിപ്രായം നാലു അഞ്ചു വർഷം മുന്നേ റവന്യൂ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ്, KSEB, വില്ലേജ് ഓഫീസ് എന്നിവിടങ്ങളിൽ നിന്നുമൊക്കെ വന്നു കൃഷി സംബന്ധിച്ച കണക്കുകൾ ശേഖരിച്ചിരുന്നു, പിന്നീട് ഈ സ്ഥലത്തേക്ക് ശ്രദ്ധ കുറഞ്ഞതുകൊണ്ടും വന്യ മൃഗങ്ങളുടെ ആക്രമണങ്ങൾ കൊണ്ടും പല കൃഷികളും നശിച്ചു പോയിട്ടുണ്ട് അതുകൊണ്ട് അന്നത്തെ കണക്കുകൾ വേണം പരിഗണിക്കാൻ എന്നാണ്.

പാരിസ്ഥിതികനടപടികൾ

ഇവിടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് ജലവൈദ്യുത പദ്ധതിക്ക് ആയതിനാൽ പാരിസ്ഥിതിക പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് മാത്രമായി മുൻതൂക്കം നൽകാൻ ആവില്ല ആയതിനാൽ പ്രത്യേക നടപടികൾ ആവശ്യമില്ല.

❖ Measures that are included in the terms of rehabilitation and resettlement and compensation as outlined in the act

ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്ന സ്ഥലത്ത് ആളുകൾ താമസിച്ചുവരുന്നു. സാധാരണ ഇപ്പോഴുള്ള രീതിയിൽ അണുക്കുടുംബ സംവിധാനം തന്നെയാണ് ഇവിടെയും ഉള്ളത്. കൃഷി ഭൂമിമാത്രം അല്ല ചെറിയ ടൗൺ കൂടി ഉൾപ്പെടുന്നതാണ് , ഇവിടെ വ്യപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ, ടൈലറിങ്സെന്റർ മെക്കാനിക്കൽ സെന്റർ, ഡ്രൈവിംഗ്, ആതുര ശുശ്രൂഷ തുടങ്ങിയ മേഖലയിൽ തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നവരും പ്രവർത്തിക്കുന്നവരും ഉണ്ട്,

❖ **Measures that the requiring body has stated it will introduce in the project proposal**

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി പ്രോജെക്ടിൽ 75 കോടി രൂപ വകയിരുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഇതിൽ ചിലവഴിച്ച തുക കഴിച്ചു ബാക്കി നിൽക്കുന്ന തുക കൊണ്ട് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കൽ പൂർത്തിയാക്കാൻ സാധിക്കാത്ത പക്ഷം ആവശ്യമായ തുക കൂടി കണ്ടെത്തേണ്ടതുണ്ട്.

❖ **Alterations to project design and additional measures that may be required to address the extent and intensity of impacts across various groups as identified during the social impact assessment process**

റിസെർവോയറിനും സമീപന റോഡുകൾക്കുമായി നേരത്തെ ഏറ്റെടുത്ത സ്ഥലങ്ങൾക്ക് ഇടയിൽ ആണ് ഇപ്പോൾ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ട സ്ഥലങ്ങൾ, അതുകൊണ്ട് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ ഉണ്ടാകുന്ന ആഘാതം പരിഹരിക്കാനും ലഘൂകരിക്കാനും ഒഴിവാക്കാനും ഗൗരവതരത്തിലുള്ള നടപടികൾ ഒന്നും തന്നെ ആവശ്യമില്ല. സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനം നടത്തുന്ന സമയത്ത് ആഘാത തീവ്രത ഒഴിവാക്കുന്നതിനായി പ്രത്യേക നിർദ്ദേശങ്ങളോ ശുപാർശകളോ ആവശ്യമില്ല. സ്ഥലത്തിനും അതിലൂടെ ഫലവ്യക്ഷങ്ങൾക്കും, കെട്ടിടങ്ങൾക്കും ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകിയാൽ തന്നെ ഉടമകളുടെ ആഘാതം ഒഴിവാകും.

അതുപോലെ ഭാഗീകമായി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ കുറച്ചു പേർക്ക് അവരുടെ ബാക്കി നിൽക്കുന്ന സ്ഥലത്തേക്കുള്ള പ്രവേശനത്തിന് അവർ ഒരു വ്യക്തത ആവശ്യപ്പെടുന്നുണ്ട് അതിനു തീരുമാനം അത്യന്താപേക്ഷികം ആണ്. അതുപോലെ ചുരുക്കം ചിലർക്ക് പ്രത്യേകിച്ച് മാത്യു ജോസഫ് തൈക്കുട്ടത്തിലിനെ പോലെ ഉള്ളവർക്ക്; വളരെ കുറച്ചു മാത്രം ഉള്ളവർക്ക് അതിൽ നിന്നും ചെറിയ ഒരു ഭാഗം വിട്ടു നൽകുമ്പോൾ ബാക്കിയുള്ള സ്ഥലം ഒന്നിനും ഉപയോഗിക്കാൻ സാധിക്കാത്ത അവസ്ഥ ആണുള്ളത് അതുകൊണ്ട് അത്തരം സ്ഥലം കൂടി നഷ്ടപരിഹാരം കൊടുത്ത ഏറ്റെടുത്താൽ പരിഹരിക്കാവുന്ന പ്രശ്നങ്ങളെ നിലവിൽ ഉള്ളു.

❖ **Detailed mitigation plan**

റിസെർവോയറിനും സമീപന റോഡുകൾക്കുമായി നേരത്തെ മേലാച്ചേരി പുഴയുടെ ഇരു ഭാഗത്തുമായി ഏറ്റെടുത്ത സ്ഥലങ്ങൾക്ക് ഇടയിൽ ആണ് ഇപ്പോൾ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ട സ്ഥലങ്ങൾ എന്ന് നേരത്തെ സൂചിപ്പിച്ചിരുന്നു. അതുകൊണ്ട് ഇവിടെ ആഘാതങ്ങൾ ഉണ്ടാകുമ്പോൾ അത് ലഘൂകരിക്കാനും ഇല്ലാതാക്കാനും വ്യക്തമായ നഷ്ടപരിഹാരവും, കച്ചവട സ്ഥാപന ഉടമകൾക്കും വാടകക്കാർക്കും, അവിടെ തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നവർക്കും നിയമാനുസൃതമുള്ള നഷ്ട പരിഹാരം നൽകി ലഘൂകരിക്കാവുന്നതാണ്

അതുപോലെ ഭാഗീകമായി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ കുറച്ചുപേർക്ക് അവരുടെ ബാക്കി നിൽക്കുന്ന സ്ഥലത്തേക്കുള്ള പ്രവേശനത്തിന് അവർ ഒരു വ്യക്തത ആവശ്യപ്പെടുന്നുണ്ട് അതിനു തീരുമാനം അത്യന്താപേക്ഷിതം ആണ്. അതുപോലെ ചുരുക്കം ചിലർക്ക് പ്രത്യേകിച്ച് മാത്യു ജോസഫ് തൈക്കുട്ടത്തിലിനെ പോലെ ഉള്ളവർക്ക്; വളരെ കുറച്ചു മാത്രം ഉള്ളവർക്ക് അതിൽ നിന്നും ചെറിയ ഒരു ഭാഗം വിട്ടു നൽകുമ്പോൾ ബാക്കിയുള്ള സ്ഥലം ഒന്നിനും ഉപയോഗിക്കാൻ സാധിക്കാത്ത അവസ്ഥ ആണുള്ളത് അതുകൊണ്ട് അത്തരം സ്ഥലം കൂടി നഷ്ടപരിഹാരം കൊടുത്ത ഏറ്റെടുത്താൽ പരിഹരിക്കാവുന്ന പ്രശ്നങ്ങളെ നിലവിൽ ഉള്ളൂ.

❖ **SIMP- Institutional framework**

Description of institutional structures and key person responsible for each mitigation measures

RFCTLARR ആക്ട് പ്രകാരം ചുമത്തപ്പെട്ട റെവന്യൂ അധികൃതർ

KSEB ഉദ്യോഗസ്ഥർ

Specify role of NGO's etc, if involved

ഇല്ല.

❖ **Indicate capacities required and capacity building plan, including technical assistance, if any**

ഈ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നത് കേരള സർക്കാരിന് വേണ്ടി വൈദഗ്ദ്ധ്യം വകുപ്പും അതിനുകീഴിൽ സാങ്കേതിക പരിജ്ഞാനം ഉള്ള എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിഭാഗം ആണ്. ഇതുപോലുള്ള പദ്ധതികൾ നടത്തി തഴക്കവും, പഴക്കവും, സാങ്കേതിക പരിജ്ഞാനവും ഉള്ള വകുപ്പ് ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് ശേഷി വർദ്ധനവിനായി പ്രത്യേക പദ്ധതി ആവശ്യമില്ല.

❖ **Timelines for each activity**

നിയമത്തിലും ചട്ടത്തിലും വിശദമായ പദ്ധതി നിഷ്പാർട്ടിലും പരാമർശിക്കുന്ന സമയപരിധി

❖ **Social impact management plan Budget and financing of mitigation plan**

Cost of all resettlement and rehabilitation costs

റിസെർവോയറിനും സമീപന റോഡുകൾക്കുമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുമ്പോൾ പുനരധിവാസമോ പുനഃസ്ഥാപനമോ ആവശ്യമില്ല എങ്കിലും RFCTLARR Act. 2013 section 4 പ്രകാരം ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് വകയിരുത്തിയിട്ടുള്ള തുക മതിയാകാതെ വരുന്ന പക്ഷം തുക അധികമായി കാണേണ്ടതാണ്

❖ **Annual budget and plan of action**

16.11.2021ലെ BO (DB)No.850/2021/ (DGE/AEE III/MKLM/2014)Thiruvananthapuram, dated 16.11.2021 പ്രകാരം 322 കോടി രൂപക്ക് ഭരണാനുമതി ആയിട്ടുണ്ട്. ഇതിൽ 75 കോടി രൂപ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി പ്രത്യേകം വകയിരുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

❖ **Funding sources with breakup**

322 കോടി

AS NO. BO (DB)No.850/2021/ (DGE/AEE III/MKLM/2014) Thiruvananthapuram, dated 16.11.2021

TS No. CE (CI&CC) MKLM/ 2022/691 dated 23.10.2021

കേരള സർക്കാരിന്റെ 2020-21ലെ ബജറ്റ് വിഹിതത്തിൽ 5054-80-800-66 എന്ന ശീർഷകത്തിൽ കുറവു ചെയ്ത് സന്ദർഭോചിതമായി പുനർ വിനിയോഗിക്കാൻ ബന്ധപ്പെട്ട ചീഫ് എഞ്ചിനീയർമാർക്കു നിർദ്ദേശം നൽകിയതായും മനസ്സിലാക്കുന്നു.

SIMP- Monitoring and evaluation

❖ **Key monitoring and evaluative indicators**

2013 ലെ RFCTLARR ആക്ടിലെ വകുപ്പുകൾക്കും, 2015 ലെ RFCTLARR Act (Kerala) Rules നും വിധേയമായി

❖ **Reporting mechanisms and monitoring roles**

2013 ലെ RFCTLARR ആക്ടിലെ വകുപ്പുകൾക്കും, 2015 ലെ RFCTLARR Act (Kerala) Rules നും വിധേയമായി

❖ **Plan for independent evaluation**

2013 ലെ RFCTLARR ആക്ടിലെ വകുപ്പുകൾക്കും, 2015 ലെ RFCTLARR Act (Kerala) Rules നും വിധേയമായി

Analysis of costs and benefits and recommendation on acquisition

Final conclusions on:

❖ **Assessment of public purpose**

വൈദ്യുത ഉപയോഗത്തിനു അനുസരിച്ചുള്ള ഉൽപാദനം ഇല്ലാത്തതിനാലും വൈദ്യുതി പുറമെ നിന്ന് വാങ്ങേണ്ട സാഹചര്യം ഉള്ളതിനാലും ആണ് ഇത്തരം പദ്ധതികളുമായി മുന്നോട്ടു പോകേണ്ടി വരുന്നത്. കേരളത്തിന്റെ വൈദ്യുത ഉൽപാദനത്തിൽ വലിയ മുന്നേറ്റം സൃഷ്ടിക്കാൻ പര്യാപ്തമായ, പ്രതിവർഷം 82 മില്യൺ യൂണിറ്റ് ഉൽപാദന ശേഷിയാണ് മാങ്കുളം ജലവൈദ്യുത പദ്ധതിയിൽ ലക്ഷ്യമിടുന്നത്. പ്രാരംഭ ഘട്ടത്തിൽ 40 മെഗാവാട്ട് സ്ഥാപിത ശേഷിയും 102 ദശലക്ഷം യൂണിറ്റ് വാർഷിക ഉൽപാദന ശേഷിയുമുള്ള നിലയമാണ് വിഭാവനം ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. ഉൽപാദനശേഷി 80 മെഗാവാട്ടായി ഉയർത്തുന്നതിനുള്ള

പ്രവർത്തനങ്ങൾ പദ്ധതിയുടെ അവസാന ഘട്ടമായി നടത്തും. ഇവിടെ നിന്നും വൈദ്യുതി ഉൽപാദിപ്പിച്ച ശേഷം ബാക്കി വരുന്ന ജലം സാങ്കേതിക അനുമതി ലഭിക്കുന്ന പക്ഷം പൂയംകുട്ടി പദ്ധതിയിലേക്ക് ഒഴുക്കിവിട്ടു ആ പദ്ധതിയുടെ ഉല്പാദന ശേഷി കൂട്ടുക എന്നൊരു ലക്ഷ്യം കൂടി ഈ പദ്ധതിക്ക് ഉണ്ട്. വൈദ്യുതിയുടെ കാര്യത്തിൽ കേരളത്തെ സ്വയം പര്യാപ്തതയിൽ എത്തിക്കുക എന്ന ലക്ഷ്യത്തോടെ ആണ് ഈ പദ്ധതി വിഭാവനം ചെയ്തിരിക്കുന്നത്

❖ **Less displacing alternatives**

റിസെർവോയറിനും സമീപന റോഡുകൾക്കുമായി മേലാച്ചേരി പുഴയുടെ ഇരു ഭാഗത്തുമായി നേരത്തെ ഏറ്റെടുത്ത സ്ഥലങ്ങൾക്ക് ഇടയിൽ ആണ് ഇപ്പോൾ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ട സ്ഥലങ്ങൾ എന്ന് നേരത്തെ സൂചിപ്പിച്ചിരുന്നു. അതുകൊണ്ട് ഇവിടെ ആഘാതങ്ങൾ ഉണ്ടാകുമ്പോൾ അത് ലഘൂകരിക്കാനും ഇല്ലാതാക്കാനും വ്യക്തമായ നഷ്ടപരിഹാരവും, കച്ചവട സ്ഥാപന ഉടമകൾക്കും വാടകക്കാർക്കും, അവിടെ തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നവർക്കും നിയമാനുസൃതമുള്ള നഷ്ട പരിഹാരം നൽകി ലഘൂകരിക്കാവുന്നതാണ്.

അതുപോലെ ഭാഗീകമായി സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുമ്പോൾ കുറച്ചുപേർക്ക് അവരുടെ ബാക്കി നിൽക്കുന്ന സ്ഥലത്തേക്കുള്ള പ്രവേശനത്തിന് അവർ ഒരു വ്യക്തത ആവശ്യപ്പെടുന്നുണ്ട്. അതിനു തീരുമാനം അത്യന്താപേക്ഷിതം ആണ്. അതുപോലെ ചുരുക്കം ചിലർക്ക് പ്രത്യേകിച്ച് മാത്യു ജോസഫ് തൈക്കുട്ടത്തിലിനെ പോലെ ഉള്ളവർക്ക്; വളരെ കുറച്ചു മാത്രം ഉള്ളവർക്ക് അതിൽ നിന്നും ചെറിയ ഒരു ഭാഗം വിട്ടു നൽകുമ്പോൾ ബാക്കിയുള്ള സ്ഥലം ഒന്നിനും ഉപയോഗിക്കാൻ സാധിക്കാത്ത അവസ്ഥ ആണുള്ളത് അതുകൊണ്ട് അത്തരം സ്ഥലം കൂടി നഷ്ടപരിഹാരം കൊടുത്ത ഏറ്റെടുത്താൽ പരിഹരിക്കാവുന്ന പ്രശ്നങ്ങളെ നിലവിൽ ഉള്ളൂ.

❖ **Minimum requirement of land**

ആകെ 80.013 ഹെക്ടർ ഭൂമി ആണ് പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടത് ഇതിൽ 11.9 ഹെക്ടർ വനഭൂമിയും 15.16 ഹെക്ടർ നദീതടവും. 52.94 ഹെക്ടർ സ്വകാര്യ ഭൂമിയും ആണ്. ഇതിൽ പ്രാരംഭ ഘട്ടത്തിൽ 47.06 ഹെക്ടർ സ്വകാര്യ ഭൂമി ഉഭയ സമ്മതപ്രകാരം ഏറ്റെടുത്തിട്ടുണ്ട്. റിസെർവോയറിനും സമീപന റോഡുകൾക്കുമായി മേലാച്ചേരി പുഴയുടെ ഇരു ഭാഗത്തുമായി നേരത്തെ ഏറ്റെടുത്ത സ്ഥലങ്ങൾക്ക് ഇടയിൽ ആണ് ഇപ്പോൾ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ട

സ്ഥലങ്ങൾ. അതുകൊണ്ട് പദ്ധതിയുടെ പൂർത്തീകരണത്തിന് ഈ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാതെ സാധ്യമാവില്ല

❖ Nature and intensity of social impacts

ഇവിടെ റിസെർവോയറിനും സമീപന റോഡുകൾക്കുമായി മേലാച്ചേരി പുഴയുടെ ഇരു ഭാഗത്തുമായി നേരത്തെ ഏറ്റെടുത്ത സ്ഥലങ്ങൾക്ക് ഇടയിൽപ്പെട്ടതാണ് ഇപ്പോൾ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ട സ്ഥലങ്ങൾ. അതുകൊണ്ട് പദ്ധതിയുടെ പൂർത്തീകരണത്തിന് ഈ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാതെ സാധ്യമാവില്ല. അതിനാൽ തന്നെ ഉണ്ടാകാൻ സാധ്യതയുള്ള ആഘാതത്തിന്റെ സ്വഭാവമോ തീവ്രതയോ ഇവിടെ പരാമർശിക്കുന്നില്ല.

❖ Viable mitigation measures extent to which mitigation measures will address costs

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുമ്പോഴുണ്ടാകുന്ന ആഘാത ലഘൂകരണത്തിനും, പ്രയാസം പരിഹരിക്കാനും നിലവിലുള്ള RFCTLARR Act പ്രകാരമുള്ള ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം മതിയാകുന്നതാണ്. ഇവിടെ ഇപ്പോൾ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നത് 51 ഉടമകളുടേതാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ടല്ലോ. ഇവരിൽ നിന്നും ഇവർക്ക് ഇവരുടെ ഭൂമിക്ക് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം, ഈ ഭൂമിയിലുള്ള മൂല്യവത്തായ ഫലവ്യക്ഷങ്ങൾക്ക്, കെട്ടിടങ്ങൾക്ക്, തൊഴിലാളികൾക്ക് നിയമാനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാരം, ലഭിക്കപ്പെടണം. ഭാഗികമായി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നവരുടെ ബുദ്ധിമുട്ടുകളും പരിഹരിക്കപ്പെടണം ഇങ്ങിനെ യുക്തമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതോടെ, ഉടമകളുടെ എല്ലാ പ്രയാസങ്ങളും ദൂരീകരിക്കപ്പെടും. ഇങ്ങിനെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെട്ടു അണക്കെട്ടു പ്രാവർത്തികമാക്കുന്നതോടെ, വൈദ്യുത നിലയം പ്രവർത്തന ക്ഷമമാകുന്നതോടെ, ഈ പ്രദേശം, ജില്ലാ മാത്രമല്ല നമ്മുടെ സംസ്ഥാനവും വികസന മേഖലയിലേക്ക് കുതിക്കും.

❖ Final recommendation on whether the acquisition should go through or not

ഒരു വ്യക്തിയുടെ ആണെങ്കിലും ദേശത്തിന്റെ ആണെങ്കിലും പുരോഗതിക്കു / വികസനത്തിന് വിവിധ ഘടകങ്ങൾ ഉണ്ട് അതിൽ ഒന്നാണ് വൈദ്യുതി, വൈദ്യുതി നിലയങ്ങൾ പല വിധത്തിൽ ഉണ്ടെങ്കിലും

നിർമ്മാണ ചെലവ് അഥവാ അടിസ്ഥാന ചെലവ് കഴിഞ്ഞാൽ ആവർത്തനച്ചിലവ് കുറഞ്ഞ വൈദ്യുതി ഉൽപാദനം ജലവൈദ്യുത പദ്ധതി ആണ്. മേലാച്ചേരി പുഴക്കു കുറുകെ ഈ അണക്കെട്ടും വൈദ്യുത നിലയവും പ്രാവർത്തികമാകുന്നതോടെ കേരളത്തിന്റെ വൈദ്യുതി പ്രതിസന്ധി ഒരു പടി കൂടി മറികടക്കാൻ സാധിക്കും.

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുമ്പോഴുണ്ടാകുന്ന ആഘാത ലഘൂകരണത്തിനും, പ്രയാസം പരിഹരിക്കാനും നിലവിലുള്ള RFCTLARR Act പ്രകാരമുള്ള ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം മതിയാകുന്നതാണ്. ഇവർക്ക് ഇവരുടെ ഭൂമിക്ക് ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം, ഈ ഭൂമിയിലുള്ള മൂല്യവത്തായ ഫലവ്യക്ഷങ്ങൾക്ക്, കെട്ടിടങ്ങൾക്ക്, നിയമാനുസൃതമായ നഷ്ടപരിഹാരം, ലഭിക്കപ്പെടണം. ഭാഗികമായി ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നവരുടെ ബുദ്ധിമുട്ടുകളും പരിഹരിക്കപ്പെടണം തൊഴിലാളികൾക്ക് തൊഴിലിന്റെ ഘടന അനുസരിച്ചുള്ള നഷ്ടപരിഹാരവും ലഭ്യമാകണം. ഇങ്ങിനെ യുക്തമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതോടെ, ഉടമകളുടെ എല്ലാ പ്രയാസങ്ങളും ദൂരീകരിക്കപ്പെടും. ഇങ്ങിനെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കപ്പെട്ടു പദ്ധതി പ്രാവർത്തികമാക്കുന്നതോടെ, വൈദ്യുത നിലയം പ്രവർത്തന ക്ഷമമാകുന്നതോടെ, ഈ പ്രദേശം, ജില്ല മാത്രമല്ല നമ്മുടെ സംസ്ഥാനവും വികസന മേഖലയിലേക്ക് കുതിക്കും.

ഇവിടെ ഈ ആവശ്യത്തിനായി മൊത്തം 80.013 ഹെക്ടർ ഭൂമി ആണ് പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടത് ഇതിൽ 11.9 ഹെക്ടർ വനഭൂമിയും 15.16 ഹെക്ടർ നദീതടവും, 52.94 ഹെക്ടർ സ്വകാര്യ ഭൂമിയും ആണ്. ഇതിൽ 47.06 ഹെക്ടർ സ്വകാര്യ ഭൂമി ഉഭയ സമ്മതപ്രകാരം ഏറ്റെടുത്തിട്ടുണ്ട്. ഇനിയും ആവശ്യമുള്ള ഭൂമി, ആദ്യം ഏറ്റെടുത്ത സ്ഥലത്തിന്റെ ഇടയിൽ കിടക്കുന്നതാണ്. അതുകൊണ്ട് ഈ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാതെ പദ്ധതിയുടെ പൂർത്തീകരണം സാധ്യമാവില്ല.

ഇപ്പോൾ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടേണ്ട സ്ഥലത്തു കാപ്പി, കൊക്കോ, ജാതിക്ക, തേക്ക്, കവുങ്ങ്, വാഴ, തെങ്ങു, കൊടംപുളി, കുരുമുളക് ഏലം, പ്ലാവ് മറ്റ് പാഴ് മരങ്ങൾ എന്നിവ കൃഷി ഉള്ളതോടൊപ്പം കെട്ടിടങ്ങളും വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങളും അതിനിടനുബന്ധിച്ചു തൊഴിലാളികളും ഉണ്ട്.

ഉടമകൾ വിട്ടുനൽകാൻ സന്നദ്ധരുമാണ്. ഈ ഗ്രാമപ്രദേശത്തിന്റെ സമഗ്ര വികസനത്തിനു നാനി കുറിക്കാനുതകുന്ന പദ്ധതിക്കു ആവശ്യമായ ഏകദേശം 3.9989 ഹെക്ടർ വരുന്ന ഈ സ്ഥലം ഏറ്റെടുത്ത്, എത്രയും പെട്ടെന്ന് തന്നെ പദ്ധതി പൂർത്തീകരിക്കാനും, ഉടമകൾക്ക് ന്യായമായ

നഷ്ടപരിഹാരം നൽകാനും നടപടികൾ കൈകൊണ്ട്, വിട്ടു
നിൽക്കുന്നവരെ ശ്രവിച്ചും അനുനയിപ്പിച്ചും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ
നടപടിയുമായി മുന്നോട്ട് പോകാവുന്നതാണ്



24.03.2024

ചെയർമാൻ
സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനയൂണിറ്റ്
(കയറോസ്, കണ്ണൂർ)

ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ





Mathew Joseph Thykoottathil



Nelson Thavarakkatt & Dhivya Sunny
Malayil



Libin Joseph Kollamparambil



Lissy Sunny Villanthanam



Josekutty Joseph Poovakulam



Narayani Koonamvengayil



George Thomas Mattathil



Molly Joseph Antheenatt



Pathiyil



Pathiyil



Philomina Iype Cherkottuveetil



Pathiyil



Valsa Thomas Areeparambil



Sabu Kuryan Koonamparayil



മിനി പൂവപ്പള്ളിൽ



Augusty Edamanakunnel



Property of Janakiyamma
Cholethudiyil



Janakiyamma Planthoppil



Thressyamma James
Thadathilpurayidathil



Amal Kuryakose Mattathil



Jincy Abraham Chirakkara



Babu Naduvatholil



Reena Joseph Karikkal



Babay Varkey
Kochuparambil



Babay Varkey Kochuparambil



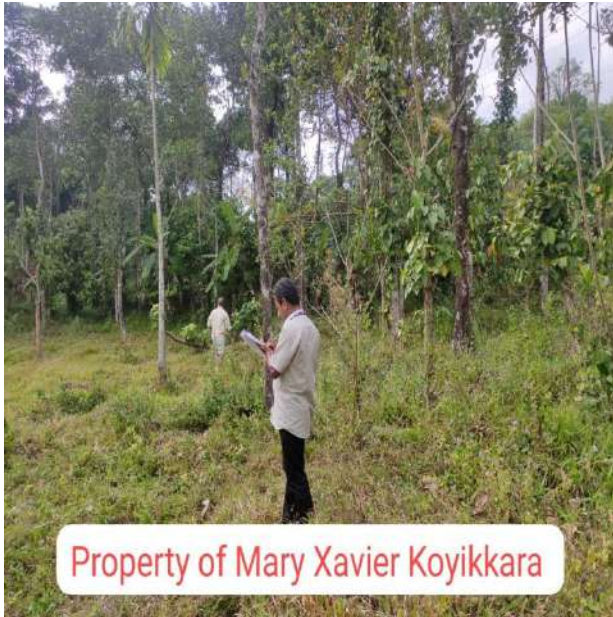
CPI (M) OFFICE



Thomas Venmantharayil

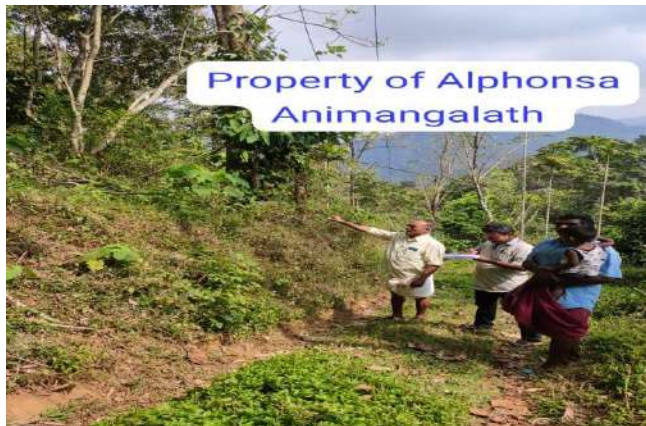


Property of Mary Xavier Koyikkara



Property of Mary Xavier Koyikkara





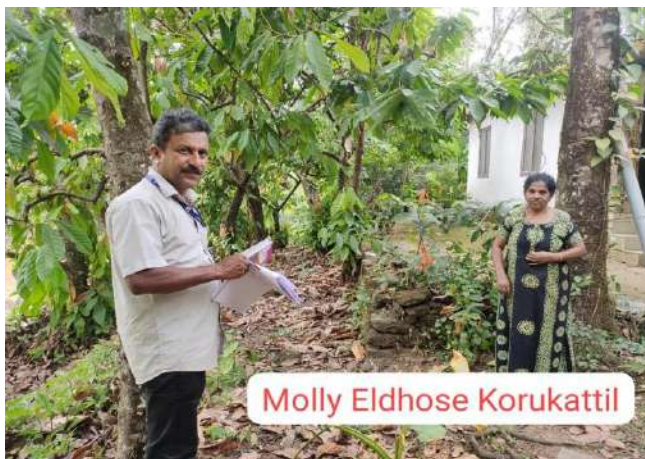
Property of Alphonsa Animangalath



Siby Attupurath



Alphonsa Pokkamthakidiyel/
Vipin Malayil



Molly Eldhose Korukattil



Josekutty Joseph Poovakulam



Valsa Thomas Areeparambil



Philomina Iype Cherkottuveetil



Devasya Sebastian Kunnelveetil



ആരോഗ്യ വിദ്യാഭ്യാസ സ്റ്റാൻഡിംഗ് കമ്മിറ്റി ചെയർമാൻ



Mankulam Gramapanchayath President's Office



Mankulam Village Office



Mankulam Gramapanchayath Office



Thodupuzha Thaluk Office LA Section

പൊതുശ്രവകാശവാദ യോഗം





ഭരണഭാഷ - മാതൃഭാഷ

നം. ബി-997/12

പൊന്നുംവില സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാരുടെ
കാര്യാലയം തൊടുപുഴ, തീയതി :20.11.2023.

സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ)
തൊടുപുഴ.

ജോർജ് മാത്യു
നോഡൽ ഓഫീസർ,
ബർണാചേരി, കണ്ണൂർ
പിൻ- 6700013.

സർ,

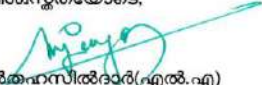
വിഷയം :- പൊന്നുംവില ഭൂമി ഏറ്റെടുപ്പ് - മാങ്കളം ജലവൈദ്യുത പദ്ധതി - സാമൂഹ്യ
പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തുന്നത് - സംബന്ധിച്ച്.

- സൂചന :- 1. ബഹു.ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 16.11.2023 ലെ സി7-880/2021 നമ്പർ കത്ത്.
- 2. 08.11.2023 ൽ വാല്യം 12 ൽ 3597-ാം നമ്പരായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച കേരള സർക്കാർ ഗസറ്റ് (അ) വിജ്ഞാപനം.
- 3. 10.11.2023 ൽ വാല്യം 12 ൽ 3638-ാം നമ്പരായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച കേരള സർക്കാർ ഗസറ്റ് (അ) വിജ്ഞാപനം.

സൂചന കണ്ടാലും, പൊന്നുംവില ഭൂമി ഏറ്റെടുപ്പുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് 40 MW മാങ്കളം ജലവൈദ്യുതിയ്ക്കായി 3.99 ഹെക്ടർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതിന് സൂചന (1) പ്രകാരം അർത്ഥന ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. RFCTLARR Act 2013 സെക്ഷൻ 4 പ്രകാരം സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിന് സൂചന (2) പ്രകാരം കെയറോസ് കണ്ണൂരിനെ SIA ഏജൻസിയായി നിയോഗിച്ച് സർക്കാർ ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതാകുന്നു. മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ കേരള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ചട്ടങ്ങൾ 2015 ചട്ടം 12 അടിസ്ഥാനത്തിൽ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തേണ്ടതാണ്. 30.04.2023ലെ GO(MS) 94/2023/RD സർക്കാർ ഉത്തരവിൽ അനുശാസിക്കുന്ന വിധം SIA പഠനത്തിന്റെ വകതിരിച്ചുള്ള വിശദമായ ചെലവുകൾ സമർപ്പിക്കേണ്ടതുമാകുന്നു. സൂചന (1) ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനം പ്രകാരം ഗസറ്റ് തീയതി മുതൽ 3 മാസത്തിനുള്ളിൽ SIA പഠനം പൂർത്തിയാക്കി വിപ്ലവകരമായ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

അർത്ഥന ലഭിച്ച ഇടുക്കി ജില്ലയിൽ ദേവീകളം താലൂക്കിൽ മാങ്കളം വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെട്ട 3.99 ഹെക്ടർ ഭൂമിയുടെ ഏകദേശ വിവരങ്ങൾ അടങ്ങിയ പ്രൊഫോർമ ഇതോടൊപ്പം ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു. തുടർനടപടികൾക്കായി അർത്ഥനാധികാരി പ്രോജക്ട് മാനേജർ കെ.എസ്.ഇ.ബി മാങ്കളവുമായി ബന്ധപ്പെടേണ്ടതാകുന്നു.

വിശ്വസ്തയോടെ,


സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (എൽ.എ)
തൊടുപുഴ.

ഉള്ളടക്കം : പ്രൊഫോർമ, സ്പെഷ്.

സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാരുടെ കാര്യാലയം, മിനി സിവിൽ സ്റ്റേഷൻ, തൊടുപുഴ.പി.ഒ., ഇടുക്കി ജില്ല പിൻ-685 584
ഇ മെയിൽ landacqtdpa.ker@nic.in, laofficethodupuzha@gmail.com

തിരുത്തൽ നോട്ടീസ്

ഇടുക്കി ജില്ലയിൽ ദേവികുളം താലൂക്കിൽ മാങ്കുളം അംശം ദേശത്തിലും പെട്ട താഴെ പട്ടികയിൽ വ്യക്തമാക്കപ്പെട്ടിട്ടുള്ള പൊതുതാലീപര്യത്തിന് ആവശ്യമുള്ള തിനാലും, അല്ലെങ്കിൽ ആവശ്യമുണ്ടാകാൻ സാധ്യതയുള്ളതിനാൽ 2023 നവംബർ 8-ാം തീയതിയിലെ 3597-ാം നമ്പർ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനത്തിന് അനുബന്ധമായി, 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 4 ഉപവകുപ്പ് (1) പ്രകാരം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്ന ത്. ഈ ഭൂമിയുമായി താലീപര്യപ്പെടുന്ന മുഴുവൻ വ്യക്തികളും, സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് വേണ്ടിയുള്ള പൊതു അവകാശവാദത്തിന് 2024 ഫെബ്രുവരി മാസം 03-ാം തീയതി ശനിയാഴ്ച രാവിലെ 11.00 മണിക്ക് മാങ്കുളം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ ഹാജരാകണമെന്ന് അറിയിച്ചുകൊണ്ടുള്ള നോട്ടീസ് 21.01.24 ലെ മാംഗളം, 22.01.24 ലെ മാധ്യമം എന്നീ പത്രങ്ങളിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിരുന്നു. എന്നാൽ സീരിയൽ നമ്പർ 4 ലെ ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥൻ തോംസൺ മാത്തായിൽ എന്നുള്ളത് ജോസഫ് ദേവസ്യ പതിയിൽ (റീ. സ.719/1-2, 719/3-2) എന്നും സീരിയൽ നമ്പർ 5 ലെ ഉടമസ്ഥൻ തോംസൺ മാത്തായിൽ എന്ന പേര് നാരായണി കൊച്ചുകുഞ്ഞ് കുനംവേങ്ങയിൽ (റീ. സ. 441/39-113) എന്നും താഴെ കാണിച്ചിരിക്കുന്ന രീതിയിൽ തിരുത്തി വായിക്കണമെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.

ക്രമനമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വില്ലേജ്	വിവരണം	ഭൂ ഉടമസ്ഥൻ
4	719/1-2, 719/3-2	മാങ്കുളം	പുരയിടം	ജോസഫ് ദേവസ്യ പതിയിൽ
5	441/39-113	മാങ്കുളം	പുരയിടം	നാരായണി കൊച്ചുകുഞ്ഞ് കുനംവേങ്ങയിൽ

ചെയർമാൻ (ഒപ്പ്)
സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനയൂണിറ്റ്
(ക്യൂറോസ് - കണ്യാട്)

മാധ്യമം- 22.01.2024

ഫാക്ടറി തൊഴിലാളികൾക്കായി ആരോഗ്യ ശിൽപശാല

കോർപ്പറേഷൻ, നമ്പൂയറുപുഴ 5
11 മാർച്ച് 2024

ക്രമ നമ്പർ	പേര്	വയസ്സ്	തൊഴിലാളി	ആരോഗ്യ ശിൽപശാല
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40

തിരുത്തൽ നോട്ടീസ്

ഇടുക്കി ജില്ലയിൽ ദേവികുളം താലൂക്കിൽ മാങ്കുളം അംശം ദേശത്തിലുൾപ്പെട്ട താഴെ പട്ടികയിൽ വ്യക്തമാക്കപ്പെട്ട ഭൂമി പൊതു താലിപത്യത്തിന് ആവശ്യമുള്ളതിനാലും, അല്ലെങ്കിൽ ആവശ്യമുണ്ടാകാൻ സാധ്യതയുള്ളതിന 2023 നവംബർ 8-ാം തീയതിയിലെ 3597-ാം നമ്പർ അസോസിയേഷൻ വിജ്ഞാപനത്തിന് അനുബന്ധമായി, 2013 ലെ ഭൂമി എറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതയ്ക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 4 ഉപവകുപ്പ് (3) പ്രകാരം പ്രവേശിപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ഈ ഭൂമിയുമായി താലിപത്യപ്പെടുന്ന മുഴുവൻ വ്യക്തികളും, സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് വേണ്ടിയുള്ള പൊതു അവകാശവാദത്തിന് 2024 ഫെബ്രുവരി മാസം 03-ാം തീയതി ശനിയാഴ്ച രാവിലെ 11. മണിക്ക് മാങ്കുളം ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഹാളിൽ ഹാജരുകണമെന്ന് അറിയിച്ചുകൊണ്ടുള്ള നോട്ടീസ് 21.01.24 ലെ മംഗളം, 22.01.24 ലെ മാധ്യമം എന്നീ പത്രങ്ങളിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിരുന്നു. എന്നാൽ സീരിയൽ നമ്പർ 4 ലെ ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥൻ തോമസ് ജോസഫ് മാങ്കുളം അറബിയിൽ എന്നുള്ളത് അസാധ്യ വേദസ്യ പതിയിൽ (സി. സി. 719/1-2, 719/3-2) എന്നും സീരിയൽ നമ്പർ 5 താഴെ കാണിച്ചിരിക്കുന്ന പതിയിൽ തിരുത്തി വായിക്കണമെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.

പെരൻമാൻ (ഒപ്പ്)

ക്രമ നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	വിവരങ്ങൾ	വിവരണം	ഭൂ ഉടമസ്ഥർ
4	719/1-2, 719/3-2	മാങ്കുളം	പുരയിടം	ജോസഫ് ദേവസ്യ പതിയിൽ
5	441/39-113	മാങ്കുളം	പുരയിടം	നാരായണി കൊച്ചുകുഞ്ഞ് കുനം വേങ്ങയിൽ

കുഞ്ഞൻ സാമൂഹ്യ ആഘാത പഠനയൂണിറ്റ് (കയറോസ്- കുഞ്ഞൻ)
 31.01.2024

കേ
 ദർ
 കി
 കു
 നി
 ദർ
 വേ
 ക
 W
 E
 J
 ത
 ന
 ദ
 ക
 K

മാജൂട്ടും ജൂലൈവർച്ചര പദ്ധതി -ചെമ്മൂക്കുവകുമാരവാർഷികലോഗം

മാജൂട്ടും ബാങ്ക് കോഡിറ്റോറിയം - 03.02.2024 .

സ്വാഗതം : ശ്രീമതി ജൂലി ജെജി (പ്രൊജക്ടിങ് റിറംഗ)


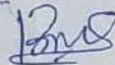

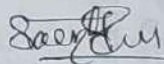
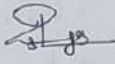
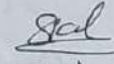


അദ്ധ്യക്ഷന : ശ്രീമതി വിമീത (പഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റ്-മാജൂട്ടും)

ആജുട്ട് വിശദീകരണം - ശ്രീ. തിരോത്തോമസ് (നാമനിർദ്ദാർ LA)

» ശ്രീ. ദീപ്യ കെ. ഞ് (ആജുട്ട് മാനേജർ - KSEB)

മാജൂട്ടും ജൂലൈവർച്ചര പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ചെമ്മൂക്കുവകുമാരവാർഷികലോഗം 03/02/2024 ന് മാജൂട്ടും ബാങ്ക് കോഡിറ്റോറിയം - ഷെൽഡ് വച്ച് സാവിത്രി 11 മണിക്ക് നടന്നു. പഞ്ചായത്ത് പ്രസിഡന്റ് ശ്രീമതി വിമീത അദ്ധ്യക്ഷനായി നടന്നു. LA നാമനിർദ്ദാർ ശ്രീ തിരോത്തോമസ്, KSEB ആജുട്ട് മാനേജർ ശ്രീ. ദീപ്യ കെ. ഞ് മേമ്പിവാർ പദ്ധതി വിശദീകരിച്ചു.

ചെമ്മൂക്കുവകുമാര പേരും രാജ്യം

1. Vikeetha Sejeevan (president MAJ) 
2. Bino Thomas, Deputy Tahsildar/VA Thodupuzha LA office 
3. Ragesh. K.S. Surveyors LA office. Thodupuzha. 
4. Sachin P.S. Revenue Inspector 
5. Rajee Raghavan Senior Clerk 
6. Sali Vanelese. Revenue Inspector 
7. Roy Joseph SA 
8. Manuprasad. M.K. Revenue Inspector 

9, Ajayakumar.N. special village officer Amal

10. Thomas s/o Joseph Pattiyil Amal

11 Joseph Devota Pattiyil
12 Joseph Pattiyil
13. Marykutty Pattiyil } s/o Amal

14. Reena Joseph Kussikal Reena

15. Janacamma T Chodithodi Jan

16 ~~Handwritten Malayalam text~~ Amal

17 K.V. Govind, Changanassery Govind

18 ~~Handwritten Malayalam text~~ Amal

19, ~~Handwritten Malayalam text~~ Amal

20 ~~Handwritten Malayalam text~~ } Shyam

21 ~~Handwritten Malayalam text~~ Amal

24 B... Amal

22 Ginish Nair. M.R. Manappattu pullich pulai Amal

23 Mathi Joseph Thiruvottathil Amal

24 26. ~~Handwritten Malayalam text~~ Amal

25 27 ~~Handwritten Malayalam text~~ Amal

21 28 ~~Handwritten Malayalam text~~ Amal

29, നോർത്ത് പ്രദേശങ്ങൾ ഭവനം. നോർത്ത് പ്രദേശം
29, പാസ്റ്ററൽ, വിനോദപ്രദേശം Barry

2830, ജി. വി. ക്രൈസ്തവസഭ - 100

2931, ലിസ്ബൻ. ട്രെയിനിംഗ് കോളേജ് Lisbon

3032, ബേക്കിംഗ് ഹൗസ് Baker

3133, ഓസ്ട്രേലിയൻ കോളേജ് Australia

3234, പാസ്റ്ററൽ കോളേജ് Pastor

3335, ട്രെയിനിംഗ് കോളേജ് Training

3436, നോർത്ത് പ്രദേശങ്ങൾ North

3537, വിനോദപ്രദേശങ്ങൾ Recreation

38 Nelson Joseph
Thavarakkattu NJ

33 M.K. Varghese MK

3839, വിനോദപ്രദേശങ്ങൾ. മലയാളം Recreation
892101 6686

3940, ട്രെയിനിംഗ് കോളേജ് Training

4036, വിനോദപ്രദേശങ്ങൾ Recreation

4142, വി. ടി. കോളേജ് V.T. College

4243, കോളേജ് College

4344, മനു മനു Manu Manu

4445, ട്രെയിനിംഗ് കോളേജ് Training

4546, വിനോദപ്രദേശങ്ങൾ Recreation

4647, ട്രെയിനിംഗ് കോളേജ് Training

4748, ട്രെയിനിംഗ് കോളേജ് Training

- 49 49 മരണമടവാട് CO
- 49 50 കോടമ്പു കോളനിലെ Tomy
- 50 51 ദുര്യോധനൻ കോളനിലെ Muel
- 51 52 Shyni James Shyni
- 52 53 കോടമ്പു കോളനിലെ Li
- 53 54 Beji Lali (ward member XII) Muel
- 54 55 July Joseph (ward member XI) Julie
- 55 56 Sheela Radhakrishnan (Chairperson, Development Standing Committee) Sheela
- 56 57 Tojo Sebastian Villanthenath Tojo
- 57 58 Sabu. K. K. Koonampuzhi Sabu
- 58 59 Sebastian Sebastian
- 59 60 ~~മരണമടവാട്~~ B. male
Bibin. M.S.
- 60 61 K.V. Koodan Caray
- 61 62 മുരുകു കോളനിലെ Sully
- 62 63 മരണമടവാട് Sully
- 63 64 തോമസ് - 08 (കോളനിലെ) Tom
- 64 65 P. Jesudas (KAIRAS) Jesudas
- 65 Jessy Reji (KAIRAS) Jessy
- 66 Roy Cherian (KAIRAS) Roy

